

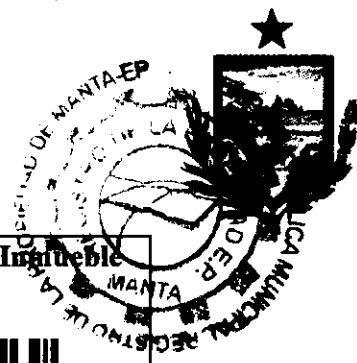


Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

15893



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18006511, certifico hasta el día de hoy 23/03/2018 10:04:59, la Ficha Registral Número 15893.

## INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: CASA  
XXXXXX

Fecha de Apertura: martes, 21 de julio de 2009

Parroquia : TARQUI

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en la calle ciento nueve

### LINDEROS REGISTRALES:

Los Derechos y Acciones en el cincuenta por ciento que le corresponde al cónyuge sobreviviente y el otro por ciento de los derechos y Acciones sobre el terreno en el cual se encuentra construida una casa ubicado en la calle ciento nueve de la parroquia Tarqui del Cantón Manta que tiene los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: Cuatro metros y calle publica. POR ATRAS. Con cuatro metros y herederos del Sr. Cesar Ochoa Chica. POR UN COSTADO. Con quince metros y calle publica. POR EL OTRO COSTADO: Quince metros y herederos del Señor Cesar Ochoa Chica.

-SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra libre de Gravamen.

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto                                              | Número y fecha de Inscripción |             | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|---------------------------------------------------|-------------------------------|-------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA                                       | 327                           | 23/dic/1960 | 191           | 192         |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES DE GANANCIALES | 874                           | 11/jun/1998 | 604           | 605         |

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 2 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 23 de diciembre de 1960

Número de Inscripción: 327

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 993

Folio Inicial:191

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:192

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 21 de diciembre de 1960

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

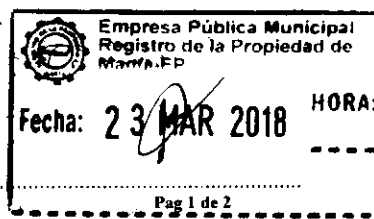
Venta realizada por los herederos del Sr. Cesar Antonio Ochoa Chica. un solar ubicado en la parroquia Urbana Tarqui del Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula/RUC      | Nombres y/o Razón Social  | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|-----------------|---------------------------|--------------|--------|---------------------|
| CAUSANTE  | 80000000001066  | OCHOA CHICA CESAR ANTONIO | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |
| COMPRADOR | 800000000028432 | DELGADO BELLO FELIX       | SOLTERO(A)   | MANTA  |                     |
| COMPRADOR | 800000000028433 | ALAY ANDRADE ANGELA       | SOLTERO(A)   | MANTA  |                     |

Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 2 ] COMPRA VENTA

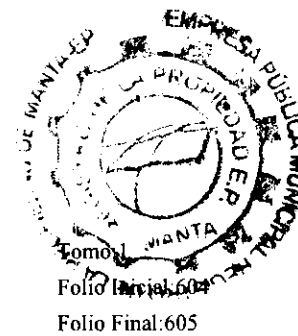


Certificación impresa por :juliana\_macias

Ficha Registral:15893

viernes, 23 de marzo de 2018 10:04

Pag 1 de 2



Inscrito el : jueves, 11 de junio de 1998  
Nombre del Cantón: MANTA  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA  
Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción: 874  
Número de Repertorio: 1857

Folio Inicial: 604  
Folio Final: 605

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 de mayo de 1998

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Los Derechos y Acciones y Gananciales. Los derechos y acciones en el cincuenta por ciento que le corresponde al conyuge sobreviviente y el otro cincuenta por ciento de los derechos y Acciones sobre el terreno en el cual se encuentra una casa ubicado en la calle ciento nueve de la parroquia Tarqui del Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula/RUC      | Nombres y/o Razón Social     | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|-----------------|------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| CAUSANTE  | 800000000028428 | ALAY SILVERIA ANGELA         | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |
| COMPRADOR | 800000000028431 | PINTAG LUIS ANTONIO          | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 1301143853      | DELGADO ALAY CARLOS ANTONIO  | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 800000000028196 | DELGADO BELLO FELIX EMILIANO | VIUDO(A)     | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 800000000028429 | DELGADO ALAY JOSE FELIX      | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 800000000028430 | DELGADO ALAY GENITH RUTH     | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 327                | 23/dic/1960       | 191           | 192         |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro                     | Número de Inscripciones |
|---------------------------|-------------------------|
| COMPRA VENTA              | 2                       |
| << Total Inscripciones >> | 2                       |

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

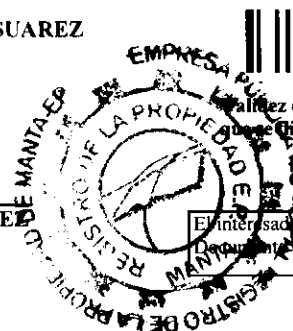
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:04:59 del viernes, 23 de marzo de 2018

A petición de: PINTAG ARAGADREAY LUIS ANTONIO

Elaborado por : JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ  
1311367559

AB. LUIS EDUARDO CEDEÑO GAVILANES  
Firma del Registrador (E)



Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se otorgara un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este  
Documento al Registrador de la Propiedad.

