

**DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA**

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

**Periodo: 2021**

**Número de Inscripción: 2691**

**Número de Repertorio: 5640**

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha doce de Noviembre del dos mil veintiuno se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2691 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1309780573	ALVAREZ BAQUE MARTHA CECILIA	COMPRADOR
1302026339	ALVAREZ ZAMBRANO JACINTO ALVARO	VENDEDOR
1302291107	BAQUE LOOR ISLANDIA DIOSELINA	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2031721000	75183	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Fecha inscripción: viernes, 12 noviembre 2021

Fecha generación: viernes, 12 noviembre 2021



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Página 1/1

Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)





Factura: 003-004-000022212



20211308003P00695

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20211308003P00695						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28 DE ABRIL DEL 2021, (9:29)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ALVAREZ ZAMBRANO JACINTO ALVARO	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1302026339	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	LEONEL ANIBAL SANTANA ALVAREZ
Natural	BAQUE LOOR ISLANDIA DIOSELINA	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1302291107	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	LEONEL ANIBAL SANTANA ALVAREZ
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ALVAREZ BAQUE MARTHA CECILIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309780573	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	32000.00						

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20211308003P00695
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28 DE ABRIL DEL 2021, (9:29)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	<a href="https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras">https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras</a>
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	<a href="https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras">https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras</a>
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 3:	<a href="https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras">https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras</a>
OBSERVACIÓN:	

  
NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA  
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA \*





**NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA**  
**ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**

2021	13	08	03	P00695
------	----	----	----	--------

**COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES:**

**QUE OTORGAN LOS SEÑORES:**

**ALVAREZ ZAMBRANO JACINTO ALVARO; Y, BAQUE LOOR**

**ISLANDIA DIOSELINA**

**A FAVOR DE LA SEÑORA:**

**MARTHA CECILIA ÁLVAREZ BAQUE**

**CUANTIA: USD \$ 32.000,00**

**AVALUÓ: USD \$ 31.674,05**

**(DI: 2 COPIAS)**

**M.M.**

En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy miércoles veintiocho (28) de abril del dos mil veintiuno (2021), ante mí, **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA, NOTARIO PÚBLICO TERCERO DEL CANTÓN MANTA**, Comparecen al otorgamiento de la presente escritura pública, por una parte los cónyuges los cónyuges señores **ALVAREZ ZAMBRANO JACINTO ALVARO y BAQUE LOOR ISLANDIA DIOSELINA**, ciudadanos ecuatorianos con la doble nacionalidad española, de 62 y 67 años edad respectivamente, domiciliados en Barcelona España en la calle Naim, número 3, piso 5, puerta, con ocupaciones el primero técnico electricista, y la segunda auxiliar enfermería de adultos mayores, con cédula de ciudadanía ecuatoriana el primero 1302026339 y/o DIN español No. 21789352A, y la segunda compareciente con cédula de ciudadanía ecuatoriana No. 1302291107 y/o DNI Español No. 21789682B, con números de teléfonos el primero 34 627 55 44 09, y la segunda con No. 34 657 05 9615, y correos electrónicos jaso.pitufu@hotmail.com e isibaquelloor@gmail.com, hábiles y capaces para contratar y obligarse, debidamente representados por su **APODERADO** señor **LEONEL ANIBAL SANTANA ÁLVAREZ**, portador de la cedula de ciudadanía numero 131207324-8, ciudadano ecuatoriano, de 22 años de edad, con cédula de ciudadanía número 1312073248, de estado civil soltero, de ocupación estudiante, quien reside en la parroquia tarquí, calle 110

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica  
NOTARIO PÚBLICO TERCERO  
DEL CANTÓN MANTA

avenida 111 Barrio La Reyna , ciudad de Manta provincia Manabí, país Ecuador, con número telefónico el 0998698736 y correo electrónico leonelsantana32@gmail.com, de acuerdo a PODER ESPECIAL No. 43 / 2021 Tomo. Página 43, emitido por el Consulado General del Ecuador en Barcelona-España en el libro de Escrituras Públicas en la Ciudad de Barcelona, España el 22 de marzo 2021, el mismo que se adjunta, parte compareciente y apoderado a quienes se les denominará simplemente como "**LOS VENDEDORES**"; y, por otra parte, por su propios y personales derechos y por los que representa la señora **MARTHA CECILIA ÁLVAREZ BAQUE**, portador de la cedula de ciudadanía número 130978057-3, a quienes en adelante y para efectos de este contrato se le denominará simplemente como "**LA COMPRADORA**" ciudadana ecuatoriana, de 41 años de edad, domiciliada en el Barrio La Reyna calle 110 y avenida 111 en esta ciudad de Manta,, de estado civil casada, de profesión/ocupación bachiller, con correo electrónico m.art.y79@hotmail.com, con número telefónico 0999355028, bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad; legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, los cuales mediante su autorización han sido verificado en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente.-

**“SEÑOR NOTARIO (A):** En el Registro de Escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una en la cual conste, éste Contrato de Compraventa de un bien inmueble, contenido en las cláusulas que a continuación se detallan: **PRIMERA.- COMPARECIENTES:** Comparecen al otorgamiento de la presente escritura pública, por una parte los cónyuges los cónyuges señores **ALVAREZ ZAMBRANO JACINTO ALVARO** y **BAQUE LOOR ISLANDIA DIOSELINA**, ciudadanos ecuatorianos con la doble nacionalidad española, de 62 y 67 años edad respectivamente, domiciliados en Barcelona España en la calle Naim, número 3, piso 5, puerta, con ocupaciones el primero técnico electricista, y la segunda auxiliar enfermería de adultos mayores, con cédula de ciudadanía ecuatoriana el primero 1302026339 y/o DIN español No. 21789352A, y la segunda compareciente con cédula de ciudadanía ecuatoriana No. 1302291107 y/o DNI Español No. 21789682B, con números de teléfonos el primero 34 627 55 44 09,y la



segunda con No. 34 657 05 9615, y correos electrónicos jaso.pitufo@hotmail.com isibaquelloor@gmail.com, hábiles y capaces para contratar y obligarse, debidamente representados por su **APODERADO** señor **LEONEL ANIBAL SANTANA ÁLVAREZ**, ciudadano ecuatoriano, de 22 años de edad, con cédula de ciudadanía número 1312073248, de estado civil soltero, de ocupación estudiante, quien reside en la parroquia tarquí, calle 110 avenida 111 Barrio La Reyna , ciudad de Manta provincia Manabí, país Ecuador, con número telefónico el 0998698736 y correo electrónico [leonelsantana32@gmail.com](mailto:leonelsantana32@gmail.com) de acuerdo a PODER ESPECIAL No. 43 / 2021 Tomo. Página 43, emitido por el Consulado General del Ecuador en Barcelona-España en el libro de Escrituras Públicas en la Ciudad de Barcelona, España el 22 de marzo 2021, el mismo que se adjunta, parte compareciente y apoderado a quienes se les denominará simplemente como "**LOS VENDEDORES**"; y, por otra parte, por su propios y personales derechos y por los que representa la señora **MARTHA CECILIA ÁLVAREZ BAQUE**, a quienes en adelante y para efectos de este contrato se le denominará simplemente como "**LA COMPRADORA**" ciudadana ecuatoriana, de 41 años de edad, domiciliada en el Barrio La Reyna calle 110 y avenida 111 en esta ciudad de Manta., de estado civil casada, de profesión/ocupación bachiller, con correo electrónico [m.art.y79@hotmail.com](mailto:m.art.y79@hotmail.com), con número telefónico 0999355028. Todos los comparecientes legalmente capaces para contratar y obligarse, quienes libre y voluntariamente, convienen en celebrar el presente contrato de compraventa. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES: "LOS VENDEDORES"**, son legítimos propietarios del lote de terreno, ubicado en la calle Ciento diez y avenida ciento once, parroquia Tarquí de este Cantón y ciudad de Manta, provincia de Manabí; inmueble adquirido mediante compra venta de derechos y acciones otorgada el viernes 15 de octubre de 1993, ante el Notario Tercero del Cantón Manta, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el lunes 17 de enero 1.994, con los linderos, superficie, dimensiones y demás especificaciones constantes en dicho instrumento escriturario. **TERCERA. - COMPRA VENTA DE DERECHOS Y ACCIONES:** Con los antecedentes indicados en la cláusula anterior "**LOS VENDEDORES**" cónyuges señores **ÁLVAREZ ZAMBRANO JACINTO ALVARO** y **BAQUE LOOR ISLANDIA DIOSELINA**, venden y dan en perpetua enajenación, a favor de "**LA COMPRADORA**", el terreno descrito en la cláusula anterior donde se encuentra construida una casa habitación; que se encuentra circunscrito dentro de los siguientes **MEDIDAS Y**

Ab. Alex Arturo Cevallos Chirra  
NOTARIO PÚBLICO TERCERO  
DEL CANTÓN MANTA

**LINDEROS GENERALES:** Por el frente con seis metros y lindera con calle n. diez; por atrás con seis metros y propiedad del Sr. Ramón Salázar Sornoza; por el costado derecho con veinte metros y propiedad de Buenaventura Macías; y, por el costado izquierdo con veinte metros y propiedad del señor Arturo García, teniendo una de superficie de **CIENTO VEINTE METROS CUADRADOS (120 M2)**. **CUARTA.- PRECIO DE LA VENTA Y FORMA DE PAGO:** El justo precio pactado y aceptado por las partes, por la compra venta del bien inmueble antes descrito, es de **TREINTA Y DOS MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA 00/100 (USD \$ 32,000.00)** que "LA COMPRADORA", paga de la siguiente forma: al contado, en moneda de curso legal y de uso normal y corriente en la República del Ecuador, al momento de la suscripción de la presente escritura, y que "LOS VENDEDORES" a través de su **APODERADO**, declaran recibirlo de manos de "LA COMPRADORA" a su entera satisfacción, sin tener que formular reclamo alguno, ni en el presente ni en el futuro, por este concepto. **QUINTA. - TRANSFERENCIA:** "LOS VENDEDORES", una vez que han recibido el dinero correspondiente al precio pactado, a su entera satisfacción, por la venta del lote de terreno y casa antes descrito, transfieren a favor de "LA COMPRADORA", el total dominio, posesión, uso y goce del lote anteriormente mencionado y singularizado, con todos sus derechos anexos, entradas y salidas, servidumbres activas y pasivas y todo lo que de acuerdo con el Código Civil Vigente se reputa perteneciente al inmueble. **SEXTA. - SANEAMIENTO:** "LOS VENDEDORES" quedan sujetos al saneamiento en caso de evicción, de conformidad con la ley y declaran que sobre dicho bien inmueble no pesa gravamen alguno ni prohibición de enajenar como aparece del Certificado conferido por el Señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta y que se agrega como documento habilitante. **SÉPTIMA. - GASTOS E IMPUESTOS:** Los gastos e impuestos que causen u ocasionen la presente escritura, hasta la inscripción del título en el Registro de la Propiedad correspondiente, son de cuenta de "LA COMPRADORA". **OCTAVA. - JURISDICCIÓN Y TRAMITE:** Para todos los efectos legales de este contrato y en caso de controversia, las partes renuncian domicilio, se someten a los jueces competentes del Cantón Manta, y al trámite ejecutivo o verbal sumario, a elección de la parte actora. **NOVENA. - AUTORIZACIÓN:** "LA COMPRADORA", queda facultada y autorizada, para solicitar la inscripción en el Registro de la Propiedad correspondiente, del

inmueble que adquiere en virtud de este contrato. **DECIMA. - ACEPTACIÓN:** Las partes contratantes, por sus propios derechos y estando presentes los Vendedores por medio de su apoderado, y por así convenir a sus intereses dicen: Que aceptan esta escritura en todas y cada una de sus partes, sin tener que formular observación o reclamo alguno, ni en el presente ni en el futuro. Usted Señor Notario, se dignará agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez y eficacia de esta clase de instrumentos. Ab. Carlos Alberto Párraga López, Matrícula No. 13-1994-57, Foro Abogados del Ecuador.- **HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA,** Para el otorgamiento de la presente escritura pública, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue a los comparecientes íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquellos se afirman y ratifican en el total de su contenido, para constancia firman junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

**LEONEL ANIBAL SANTANA ÁLVAREZ**  
C. C. N° 131207324-8.- VENDEDOR



**MARTHA CECILIA ÁLVAREZ BAQUE**  
C. C. N° 130978057-3.- COMPRADORA



**AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**  
**NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA**

*AB. Alex Arturo Cevallos Chica*  
NOTARIO PUBLICO TERCERO  
DEL CANTÓN MANTA

**RAZON:** se otorga ante mí y en fe de ello confiero este primer testimonio que sello y firmo en la ciudad de Manta a la misma fecha de su otorgamiento



**AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**  
**NOTARIO PUBLICO TERCERO CANTÓN MANTA**

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1312073248

Nombre: SANTANA ALVAREZ LEONEL ANIBAL

### 1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información



Información certificada a la fecha: 28 DE ABRIL DE 2021

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 212-414-28649



212-414-28649



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES: **SANTANA ALVAREZ LEONEL ANIBAL**  
 LUGAR DE NACIMIENTO: **MANABI MANTA MANTA**  
 FECHA DE NACIMIENTO: **1998-12-26**  
 NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**  
 SEXO: **HOMBRE**  
 ESTADO CIVIL: **SOLTERO**

No. **131207324-8**




INSTRUCCIÓN: **BACHILLERATO**      PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **BACHILL. EN CIENCIAS**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **SANTANA CARRILLO RAMON ANIBAL**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **ALVAREZ BAQUE MARTHA CECILIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **MANTA 2017-01-04**

FECHA DE EXPIRACIÓN: **2027-01-04**

V4444V4444  
 000885533




**CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021**

PROVINCIA: **MANABI**  
 CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**  
 CANTÓN: **MANTA**  
 PARROQUIA: **TARQUI**  
 ZONA: **1**  
 JUNTA No. **0073 MASCULINO**

N: **95469167**  
 1312073248  
 04-01-2017  
 D-GERCC  
 CC N: **1312073248**

**SANTANA ALVAREZ LEONEL ANIBAL**



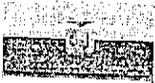


**CIUDADANA/O:**

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED  
 SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

  
 F. PRESIDENTA/E DE LA JRV





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1312073248

Nombres del ciudadano: SANTANA ALVAREZ LEONEL ANIBAL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 26 DE DICIEMBRE DE 1998

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH. EN CIENCIAS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: SANTANA CARRILLO RAMON ANIBAL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ALVAREZ BAQUE MARTHA CECILIA

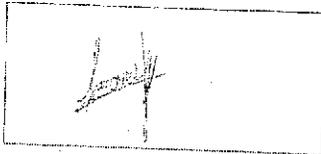
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE ENERO DE 2017

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE ABRIL DE 2021

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 214-414-28592



214-414-28592

Eco. Rodrigo Avilés J.  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1309780573

Nombre: ALVAREZ BAQUE MARTHA CECILIA

### 1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información



Información certificada a la fecha: 28 DE ABRIL DE 2021

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 213-414-28677



213-414-28677



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130978057-3

APPELLIDOS Y NOMBRES  
**ALVAREZ BAQUE MARTHA CECILIA**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI MANTA**

FECHA DE NACIMIENTO **1979-08-06**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **CASADO**  
**RAMON ANIBAL SANTANA CARRILLO**




INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **BACHILLER** V4443V3444

APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **ALVAREZ ZAMBRANO JACINTO**

APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **BAQUE LOOR ISLANDIA DIOSELINA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA 2016-02-01**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2026-02-01**

000524823

*[Signature]* *[Signature]*

DIRECCIÓN GENERAL FORMAS DEL CEDULADO

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021**

PROVINCIA: **MANABI**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**

CANTÓN: **MANTA**

PARROQUIA: **TARQUI**

ZONA: **1**

JUNTA No. **0003 FEMENINO**

N° **66606410**  
**1309780573**

CC N° **1309780573**



**ALVAREZ BAQUE MARTHA CECILIA**



CIUDADANA O:  
 ESTE DOCUMENTO ACRREDITA QUE USTED  
 SUFRACÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

*[Signature]*  
 PRESIDENTA DE



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1309780573

Nombres del ciudadano: ALVAREZ BAQUE MARTHA CECILIA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 6 DE AGOSTO DE 1979

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACHILLER

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SANTANA CARRILLO RAMON ANIBAL

Fecha de Matrimonio: 29 DE MAYO DE 1998

Nombres del padre: ALVAREZ ZAMBRANO JACINTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: BAQUE LOOR ISLANDIA DIOSELINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 1 DE FEBRERO DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE ABRIL DE 2021

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 217-414-28675



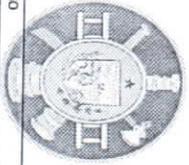
217-414-28675

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

**911** CONCEPTO - **CERTIFICADO DE SOLVENCIA**

INGRESO A CAJA

COMPROBANTE DE PAGO  
000026341

FECHA DE EMISION

2021/04/13 10:14

FECHA DE PAGOS

13/04/2021 10:14:00a.m.

FECHA DE VENCIMIENTO

13/04/2021 10:14:00a.m.

PERIODO

593501

Nº PAGO

26392

A FAVOR DE

ALVAREZ ZAMBRANO JACINTO C.I.: 1302026339

## DATOS DEL CONTRIBUYENTE

## CERTIFICADO de Solvencia del Predio

CERTIFICADO Nº 1206

C.I. / RUTOS DEL TITULO

ADICIONALES

CLAVE CATASTRAL: DETALLE DEL PAGO

de Solvencia

3 (+) SUB-TOTAL (1)

AVAL URGENTE (2)

RAZÓN SOCIAL:  
DIRECCIÓN:

DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

### DESCRIPCIÓN

### VALOR

Nº PAGO:

CAJA. La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos

FECHA DE PAGO:

TESORERO(A)  
AREA DE SELLO  
SUBTOTAL 1

1.00

SUBTOTAL 2

3.00

FORMA DE PAGO: EFECTIVO

SELO Y FIRMA DE CUERO

TITULO ORIGINAL



DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2021/05/13

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL: CLIENTE



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES  
CERTIFICADO DE AVALÚO**

Nº 042021-032071

Nº ELECTRÓNICO : 210342

Fecha: 2021-04-19

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 2-03-17-21-000

Ubicado en: CALLE 110 AV. 111

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**Área Según Escritura: 149 m<sup>2</sup>**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1302026339	ALVAREZ ZAMBRANO JACINTO Y SRA.-.

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 21,374.05

CONSTRUCCIÓN: 10,300.00

AVALÚO TOTAL: 31,674.05

SON: TREINTA Y UN MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO DÓLARES 05/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".

**Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales**

Este documento tiene una validez de 8 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



132641TWSYJFT

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2021-04-20 13:20:11

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

**N° 042021-032548**

Manta, martes 27 abril 2021

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
COMPRA VENTA****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-03-17-21-000 perteneciente a ALVAREZ ZAMBRANO JACINTO Y SRA. con C.C. 1302026339 ubicada en CALLE 110 AV. 111 BARRIO URSA - 9 DE OCTUBRE PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$31,674.05 TREINTA Y UN MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO DÓLARES 05/100.

NO CAUSA UTILIDAD PORQUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera



*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.  
Fecha de expiración: jueves 27 mayo 2021*

Código Seguro de Verificación (CSV)



133118Y2UCTDL

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

N° 042021-031711

Manta, martes 13 abril 2021

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **ALVAREZ ZAMBRANO JACINTO ALVARO** con cédula de ciudadanía No. **1302026339**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera



*Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.*  
**Fecha de expiración: domingo 13 junio 2021**

Código Seguro de Verificación (CSV)



132281QZMADQJ

- Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

**RUC: 1360000980001**

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

**TITULO DE CREDITO #: T/2021/019008**

**DE ALCABALAS**

Fecha: 04/26/2021

Por: 332.76

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021

Vence: 04/26/2021

Tipo de Transacción:

COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: ALVAREZ ZAMBRANO JACINTO Y SRA.-

Identificación: 1302026339

Teléfono: 0999355028

Correo: gabrielalvarezbaque@gmail.com

Adquiriente-Comprador: ALVAREZ BAQUE MARTHA CECILIA

Identificación: 1309780573

Teléfono:

Correo: DRT@HOTMAIL.COM

Detalle: SE APLICA EL DESCUENTO POR SER DE LA 3ERA EDAD

VE-370511



PREDIO: Fecha adquisición: 15/10/1993

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
2-03-17-21-000	31674.05	149.00	CALLE110AV.111	31,674.05

Observación:

PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

**TRIBUTOS A PAGAR**

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	DE ALCABALAS	316.74	79.00	0.00	237.74
2021	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	95.02	0.00	0.00	95.02
<b>Total=&gt;</b>		<b>411.76</b>	<b>79.00</b>	<b>0.00</b>	<b>332.76</b>

**Saldo a Pagar EXENCIONES**

Rubro	Descripción	Exención	Concepto	Valor
DE ALCABALAS	Descuento Tercera Edad			79.00
<b>Total=&gt;</b>				<b>79.00</b>



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Ficha Registral-Bien Inmueble

75183

## Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21005667  
Certifico hasta el día 2021-04-13:

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: XXXXXXXXXXXXX

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: miércoles, 20 enero 2021

Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien:

**LINDEROS REGISTRALES:** Bien Inmueble ubicado en la calle ciento diez de la parroquia tarqui del cantón Manta, teniendo una superficie de ciento veinte metros cuadrados. Dentro del terreno se encuentra construida una casa habitación.

**Frente:** con seis metros y lindera con la calle n. diez;

**Atras:** con seis metros y propiedad del sr. Ramon Salázar Sornoza;

**Derecho:** con veinte metros y propiedad de Buenaventura Macias

**Izquierdo:** con veinte metros y propiedad del sr. Arturo Garcia

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	68 lunes, 17 enero 1994	46	

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 1 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 17 enero 1994

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 15 octubre 1993

Fecha Resolución: lunes, 01 enero 0001

Número de Inscripción : 68

Número de Repertorio: 138



Folio Inicial: 46

Folio Final: 46

#### a.-Observaciones:

COMPRA DE DERECHOS Y ACCIONES de los SR. MANUEL ERASMO VINCES VINCES Y FAUTINO FENELON VINCES VINCES y que representa los derechos de los vendedores SILDANA, JOSEFINA, ROBERTINA VINCES VINCES, el total de los Derechos y acciones de bien ubicado en la calle ciento diez de la parroquia tarqui del cantón Manta. Con las siguientes linderos y medidas: por el frente con seis metros y lindera con la calle n. diez; por la parte de atrás con seis metros y propiedad del sr. Ramon Salázar Sornoza; por el costado derecho con veinte metros y propiedad de Buenaventura Macias; y por el costado izquierdo con veinte metros y propiedad del sr. Arturo Garcia; teniendo una superficie de ciento veinte metros cuadrados.

#### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOPR	BAQUE LOOR ISLANDIA DIOSELINA	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	ALVAREZ ZAMBRANO JACINTO ALVARO		MANTA
VENDEDOR	VINCES VINCES ROBERTINA	SOLTERA	MANTA
VENDEDOR	VINCES SILDANA CLODOCINDA	SOLTERA	MANTA
VENDEDOR	VINCES VINCES MANUEL ERASMO	SOLTERA	MANTA
VENDEDOR	VINCES VINCES JOSEFINA ESPERANZA	SOLTERA	MANTA
VENDEDOR	VINCES VINCES FAUSTINO FENELON		MANTA

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2021-04-13

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : BAQUE LOOR ISLANDIA DIOSELINA

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21005667 certifico hasta el día 2021-04-13, la Ficha Registral Número: 75183.



Este documento está firmado electrónicamente

**GEORGE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que se  
diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



CONSULADO GENERAL DEL ECUADOR EN  
BARCELONA

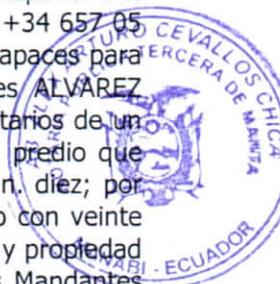


**LIBRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS**

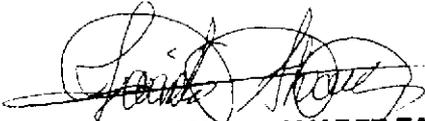
**PODER ESPECIAL N° 43 / 2021**

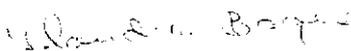
**Tomo . Página 43**

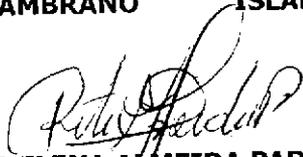
En la ciudad de BARCELONA, ESPAÑA, el 22 de marzo de 2021, ante mí, RITA ELENA ALMEIDA PADILLA, **TERCERA SECRETARIA, VICECÓNSUL** en esta ciudad, comparecen **JACINTO ALVARO ALVAREZ ZAMBRANO, de nacionalidad ECUATORIANA, de estado civil Casado, Cédula de ciudadanía número 1302026339, e ISLANDIA DIOSELINA BAQUE LOOR, de nacionalidad ECUATORIANA, de estado civil Casado, Cédula de ciudadanía número 1302291107, con domicilio en la calle Naim 3 5° 1ª BARCELONA – ESPAÑA 657059615,** legalmente capaces a quienes de conocer doy fe, y quienes libre y voluntariamente, en uso de sus legítimos derechos, confieren **PODER ESPECIAL**, amplio y suficiente, cual en derecho se requiere a favor de **LEONEL ANIBAL SANTANA ALVAREZ, de nacionalidad ECUATORIANA, con estado civil Soltero y Cédula de ciudadanía número 1312073248,** para que de conformidad con el escrito que me presenta y que se transcribe a continuación, realice los siguientes encargos: **“PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparece a otorgar el siguiente Poder Especial amplio y suficiente cual en derecho se requiere los cónyuges señores ALVAREZ ZAMBRANO JACINTO ÁLVARO y BAQUE LOOR ISLANDIA DIOSELINA, ciudadanos ecuatorianos con la doble nacionalidad española, de 62 y 67 años edad respectivamente, domiciliados en Barcelona España en la calle Naim, número 3, piso 5, puerta 1, con ocupaciones el primero técnico electricista, y la segunda auxiliar enfermería de adultos mayores, con cédula de ciudadanía ecuatoriana el primero 1302026339 y/o DIN español No. 21789352A, y la segunda compareciente con cédula de ciudadanía ecuatoriana No. 1302291107 y/o DNI Español No. 21789682B, con números de teléfonos el primero +34 627 55 44 09, y la segunda con No. +34 657 05 96 15, y correos electrónicos jazo.pitufu@gmail.com y isibaquelloor@gmail.com, hábiles y capaces para contratar y obligarse. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Los Mandantes cónyuges señores ALVAREZ ZAMBRANO JACINTO ÁLVARO y BAQUE LOOR ISLANDIA DIOSELINA, son legítimos propietarios de un bien inmueble que está ubicado en la calle Ciento Diez de la ciudad de Manta Ecuador, predio que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con seis metros y lindera con calle n. diez; por atrás con seis metros y propiedad del Sr. Ramón Salázar Sornoza; por el costado derecho con veinte metros y propiedad de Buenaventura Macías; y, por el costado izquierdo con veinte metros y propiedad del Sr. Arturo Macías **TERCERA: PODER ESPECIAL.-** Con el antecedente expuesto, los Mandantes cónyuges señores ALVAREZ ZAMBRANO JACINTO ÁLVARO y BAQUE LOOR ISLANDIA DIOSELINA, titulares de las cédula de ciudadanía ecuatoriana el primero 1302026339 y/o DIN español No. 21789352A, y la segunda compareciente con cédula de ciudadanía ecuatoriana No. 1302291107 y/o DNI Español No. 21789682B, conceden Poder Especial, amplio y suficiente cual en derecho se requiere a favor del señor LEONEL ANIBAL SANTANA ALVAREZ, con cédula de ciudadanía número 1312073248 quien reside en la parroquia Tarqui, calle 110 avenida 111 Barrio La Reyna, ciudad de Manta provincia Manabí, país Ecuador, quien señala como número telefónico el 0998698736 y correo electrónico leonelsantana32@gmail.com, para que en sus nombres y representación realice exclusivamente lo siguiente: a) Para que intervenga sin limitación alguna, tramite, actúe, proceda, diligencie, suscriba y transfiera actos administrativos, notariales y judiciales o de cualquier índole, incluso actuando de agente oficioso, ante Tribunales, Juzgados, Fiscalía, Notarias, Registros, Organismos Públicos y Privados, Gubernamentales, así como todo lo pertinente y necesario que se requiera efectuar en aras de realizar la venta de un terreno de nuestra exclusiva propiedad, el mismo que está ubicado en la calle Ciento Diez de esta ciudad de Manta Ecuador, predio que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con seis metros y lindera con calle n. diez; por atrás con seis metros y propiedad del Sr. Ramón Salázar Sornoza; por el costado derecho con veinte metros y propiedad de Buenaventura Macías; y, por el costado izquierdo con veinte metros y propiedad del Sr. Arturo Macías; b) Para cumplir con el mandato se le autoriza al mandatario el que pueda con total libertad y con todas las atribuciones transigir, negociar, delegar el presente poder a cualquier profesional del derecho de su confianza, o a quien considere apto para los trámites en aras de que se concrete el acto o contrato de compraventa a favor de cualquier interesado. Los Mandantes de manera expresa incorporar todas las normas relativas al mandato constantes en el Códigos Orgánico General de Procesos y el Código Civil. **CUARTA:**



**CUANTÍA.**- La cuantía por su naturaleza es indeterminada".- Hasta aquí el escrito que se transcribe la voluntad expresa del mandante.- Para el otorgamiento de este PODER ESPECIAL se cumplieron todos los requisitos y formalidades legales y, leído que fue por mí, íntegramente a los otorgantes se ratificaron en su contenido y aprobando todas sus partes firmó al pie conmigo, de todo lo cual doy fe.-

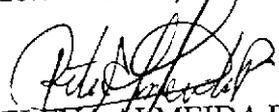
  
**JACINTO ALVARO ALVAREZ ZAMBRANO**

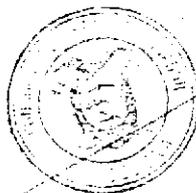
  
**ISLANDIA DIOSELINA BAQUE LOOR**

  
**RITA ELENA ALMEIDA PADILLA**  
**TERCERA SECRETARIA, VICECÓNSUL**



Certifico.- Que la presente es **primera copia**, fiel y textual del original que se encuentra inscrito en el Libro de Escrituras Públicas (Poderes Especiales) del CONSULADO GENERAL DEL ECUADOR EN BARCELONA .- Dado y sellado, el 22 de marzo de 2021

  
**RITA ELENA ALMEIDA PADILLA**  
**TERCERA SECRETARIA, VICECÓNSUL**  
Arancel Consular: 6.2  
Valor: 15,00




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. **130202633-9**

**CEDULA DE CIUDADANIA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**ALVAREZ ZAMBRANO JACINTO ALVARO**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI BOLIVAR CALCETA**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1953-08-16**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **M**  
 ESTADO CIVIL **Casado**  
**DIOCELINA BAQUE LOOR**






INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO**      PROFESIÓN **ELECTRICISTA**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**ALVAREZ ARTURO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**ZAMBRANO ANGELICA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**GUAYAQUIL 2010-08-25**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2020-08-25**

**V4444V4444**

  
**000383452**


  
 DIRECTOR GENERAL


  
 FIRMA DEL CEDULADO



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

N. 130229110-7

CEDELA DE  
 CIUDADANIA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 BAQUE LOOR  
 ISLANDIA DIOSELINA  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
 MANABI  
 JIPUJAPA  
 FECHA DE NACIMIENTO 1958-05-12  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO F  
 ESTADO CIVIL CASADA  
 JACINTO ALVARO  
 ALVAREZ ZAMBRANO




INSTRUCCION  
 BACHILLERATO

PROFESION / OCUPACION  
 MAESTRO(A) BELLEZA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
 BAQUE TELMO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
 LOOR MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
 PORTOVIEJO  
 2013-09-04

FECHA DE EXPIRACION  
 2023-09-04

000001011

000001011

*[Signature]*

MINISTER GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO





ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y COOPERACION

131207324-8

CIUDADANA  
 PUEBLOS Y ANDES  
 SANTANA ALVAREZ  
 LEONEL ANIBAL  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
 MANABI  
 MANABI  
 FECHA DE NACIMIENTO 1998-12-20  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO HOMBRE  
 ESTADO CIVIL SOLTERO





INSTRUCCION: PRESENCIA Y COPIA  
 BACILLARIO: BACHILLER EN CIENCIAS

10 NOMBRES DEL PADRE  
 15 NOMBRES DEL MAMBO  
 20 NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE  
 25 ALVARO BAGUIS MARTHA OCEJIA  
 30 LUGAR Y FECHA DE EMISION

MANABI  
 2017-09-08  
 FECHA DE EMISION  
 2017-01-01







ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

BanEcuador B.P.  
27/04/2021 03:40:18 p.m. OK  
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANA

BI

CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 1199251581  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI MANTA (AG.) OP:mgh

idalgom

INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 3  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	3.20
Comision Efectivo:	0.51
IVA %	0.06
TOTAL:	3.77

SUJETO A VERIFICACION



71 ABR 2021  
BANCA EJECUTIVA  
BANCA EJECUTIVA  
BANCA EJECUTIVA

idalgom

BanEcuador B.P.  
RUC: 1768183520001

NUEVO TARQUI MANTA (AG.)  
AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI,  
PARROQUIA TARQUI, CANTÓN

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO