Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Ficha Registral-Bien Inmueble

26347

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19027173
Certifico hasta el día de hoy 19/12/2019 14:18:54:

INFORMACION REGISTRAL

Tipo de Bien: LOTE DE TERRENO
Fecha Apertura: jueves, 27 de enero de 2011
Barrio-Sector: N/D
Avenida: N/D
Dirección del Bien: ubicado en la Calle ciento doce

Código Catastral: XXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Cantón: MANTA Parroquia : TARQUI

Calle: N/D

LINDEROS REGISTRALES:

Un Inmueble de su propiedad ubicado en la Calle ciento doce Parroquia Tarqui Cantón Manta, Provincia Manabí, cuyos linderos y dimensiones son. NORTE: propiedad de herederos Ochoa Chica, en la longitud de ocho metros. SUR: calle ciento doce en la longitud de ocho metros. ESTE: propiedad de herederos Ochoa Chica en la longitud de veintiocho metros cincuenta centímetros. OESTE: propiedad de herederos de Ochoa Chica, en la Longitud de veintisiete metros cincuenta centímetros. La superficie total de: DOSCIENTOS VEINTICUATRO METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	426	25 abr./1983	699	701
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA	99	25 abr./1983	284	288
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	153	01/feb./2011	2.540	2.545

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRAVENTA

Inscrito el : lunes, 25 de abril de 1983 **Número de Inscripción:** 426 **Folio Inicial:** 699
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 662 **Folio Final:** 701
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 de abril de 1983

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA - MUTUO HIPOTECARIO Y SEGURO DE DESGRAVAMEN.Sobre un Inmueble de su propiedad ubicado en la Calle ciento doce Parroquia Tarqui Cantón Manta, Provincia de Manabí.La superficie total del Inmueble es de DOSCIENTOS VEINTICUATRO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ESPINALES LUCERITA ESTRELLA	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	MENENDEZ MONTANERO CARLOS JULIAN	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CARREÑO MEZA BLANCA TULMIRA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MACIAS BRAVO RAMON VITERBO	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha: 19 DIC 2019

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf.053 702602
www.registropmanta.gob.ec

COMPRA VENTA		426	25/abr./1983	699	701

[2 / 3] HIPOTECA

Inscrito el : lunes, 25 de abril de 1983 **Número de Inscripción:** 99 **Folio Inicial:** 284

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 663 **Folio Final:** 288

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 de abril de 1983

a.- Observaciones:

MUTUO HIPOTECARIO Y SEGURO DE DESGRAVAMEN. Sobre un inmueble ubicado en la calle ciento doce parroquia Tarqui Cantón Manta.La Superficie total del inmueble es de DOSCIENTOS VEINTICUATRO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	ESPINALES LUCERITA ESTRELLA	CASADO(A)	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	MENENDEZ MONTANERO CARLOS JULIAN	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	426	25/abr./1983	699	701

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[3 / 3] CANCELACIÓN DE HIPOTECA

Inscrito el : martes, 01 de febrero de 2011 **Número de Inscripción:** 153 **Folio Inicial:** 2540

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 630 **Folio Final:** 2545

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 03 de enero de 2011

a.- Observaciones:

Cancelacion de Hipoteca anticipada.- sobre el inmueble ubicado en la calle ciento doce sin numero, Parroquia Tarqui, Cantòn Manta, Provincia de Manabì.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	MENENDEZ MONTANERO CARLOS JULIAN	CASADO(A)	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	ESPINALES LUCERITA ESTRELLA	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	99	25/abr./1983	284	288

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf.053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha: 19 DIC 2019 HORA

HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

<< Total Inscripciones >>

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:18:55 del jueves, 19 de diciembre de 2019

A peticion de: SEGOVIA MEDINA SEGUNDO OSWALDO

Elaborado por :MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ

1306998822

Válido por 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad de Manta.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

ESPACIO EN BLANCO

Puede verificar la validez de este documento ingresando a:
www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos
o leyendo el código QR.
Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas

Código Seguro de Verificación (CVS)

26347

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha: 19 DIC 2019

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf.053 702602
www.registropmanta.gob.ec