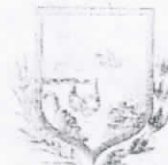


INSP 15/Mayo/19
8:AR



2-03-19-12-003

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

34518



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19009326, certifico hasta el día de hoy 02/05/2019 11:23:56, la Ficha Registral Número 34518.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: SOLAR
XXXXX

Fecha de Apertura: lunes, 14 de mayo de 2012

Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: Barrio Nueve de Octubre

LINDEROS REGISTRALES:

Un solar ubicado en el Barrio Nueve de Octubre de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene seis metros de frente igual extensión atrás, por veinticuatro metros por cada uno de sus dos costados, con los siguientes linderos. Por el frente, calle pública. Por atrás, terrenos que se reservan los mismos señores vendedores. Por el costado derecho, con solar de propiedad del señor Eloy Sengen, y Por el costado izquierdo, con propiedad del señor Simón Bravo. Con una superficie total de ciento cuarenta y cuatro metros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	281	18/nov./1960	154	154
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	379	30/may./1972	478	478
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	70	05/jul./2012	1.199	1.219

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 18 de noviembre de 1960

Número de Inscripción: 281

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 890

Folio Inicial:154

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA

Folio Final:154

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 01 de noviembre de 1960

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Tres solares ubicado en la parroquia tarqui de esta cabecera cantonal, que tiene veinte metros de frente veinte metros de fondo cada uno y los siguientes linderos. El primer solar tiene. Por el frente calle publica innominada. Por atrás terrenos de los mismos herederos. Por un costado terrenos de don Ibar Mera. Por el otro lado terrenos del Segundo Palma. Y otros dos solares que forman un solo cuerpo tiene. Por el frente; calle pública sin nombre. Por atrás terrenos de los mismos herederos. Por un costado terrenos de don Sigifredo Mera antes del causahabiente. Por el otro lado terrenos de doña Julia Villacreces.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000005773	ALCIVAR DELGADO ANGEL	CASADO(A)	MANTA	



VENDEDOR 80000000001066OCHOA CHICA CESAR ANTONIO NO DEFINIDO MANTA
VENDEDOR 800000000002499OCHOA CAMACHO CARLOS ESTUARDO CASADO(A) MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 30 de mayo de 1972 Número de Inscripción: 379 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 558 Folio Inicial:478
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:478
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de mayo de 1972

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un solar ubicado en el barrio Nueve de Octubre de la Parroquia Tarquí del canton Manta , que tiene seis metros de frente igual extension atras , por veinticuatro metros por cada uno de sus dos costados, con los siguientes linderos. Por el frente, calle publica. Por atras, terrenos que se reservan los mismos señores vendedores. Por el costado derecho, con solar de propiedad del señor Eloy Sengen y por el costado izquierdo, con propiedad del señor Simón Bravo. Con una superficie total de ciento cuarenta y cuatro metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000005783	BRAVO RISO ELADIO FALCONEIRE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005782	GUZMAN MENDOZA ROSA AMADA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005773	ALCIVAR DELGADO ANGEL	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Numero Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	281	18/nov. 1960	154	154

Registro de : SENTENCIA

[3 / 3] SENTENCIA

Inscrito el : jueves, 05 de julio de 2012 Número de Inscripción: 70 Tomo:3
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3844 Folio Inicial 1 199
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:1 219
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 22 de junio de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA PRO-INDIVISO, sin perjuicio de los derechos a Terceros. La Sra. Narcisa Verónica Macías Saltos por los derechos que representa como mandataria del Sr. Nardi Gaspar Bravo Mera.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1705233326	BRAVO MERA GARDENIA EMPERATRIZ	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1303542375	BRAVO MERA NARDI GASPAR	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1301151146	BRAVO MERA DIANA ANEIDA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1301513162	BRAVO MERA EGDA EMMA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1301752620	BRAVO MERA NAVY FALCONEY	SOLTERO(A)	MANTA	
CAUSANTE	800000000005783	BRAVO RISO ELADIO FALCONEIRE	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	1301509590	NERA MARIA MAURA	NO DEFINIDO	MANTA	



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	379	30/may/1972	478	478

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
SENTENCIA	1
<< Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:23:56 del jueves, 02 de mayo de 2019

A petición de: CEDEÑO PICO CARLO MILLER

Elaborado por : JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559



Válidez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emitéra un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO