00092051

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registropmanta gob.ec

Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA
Naturaleza Acto: COMPRAVENTA
Número de Tomo:
Folio Inicial: 0
Número de Inscripción: 3445
Folio Final: 0
Número de Repertorio: 7058
Periodo: 2018
Fecha de Repertorio: lunes, 22 de octubre de 2018

1.- Fecha de Inscripción: lunes, 22 de octubre de 2018 11 14

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1301751325	GOROZABEL CARRILLO CRUZ MERCY		MANABI	MANTA
Natural	1300665195	PANCHANA LOPEZ EDISON BOLIVAR	CASADO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1305212431	GOROZABEL CARRILLO ALICIA MARIBEL	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de agosto de 2018
Escritura/Juicio/Resolución
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: ☐ Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2032401000	17/04/2008 0.00 00	1524	480m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

La totalidad del bien inmueble que consiste en dos lotes de terrenos en los cuales se encuentra construida una vivienda, los mismos que estan signados con los numeros UNO Y DOS de la manzana C de la Lotizacion URSA de la parroquia Urbana Tarqui del canton Manta que se encuentran unidos entre si formando un solo cuerpo cierto con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Veinticuatro metros y calle publica B- CUATRO. POR ATRAS; Veinticuatro metros y lote numero treinta y seis- C POR UN COSTADO; Veintitres metros y lote numero tres- C POR EL OTRO COSTADO: Diecisiete metros diez y calle publica A- cuatro. Este predio es esquinero y tiene una superficie total de cuatrocientos ochenta metros cuadrados
Dirección del Bien: Lotizacion URSA
Superficie del Bien 480m2
Solvencia El predio descrito se encuentra Libre de gravamen.

5.- Observaciones:

Compraventa de dos lotes de terrenos en los cuales se encuentra construida una Vivienda, los mismos que están signados con los No Uno y Dos de la Mz. "C " Lotización Ursa de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Predio esquinero que tiene una superficie total de Cuatrocientos ochenta metros cuadrados.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

00092052

Factura: 001-002-000038702

20181308002P01955

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308002P01955

ACTO O CONTRATO:
COMPRAVENTA

FECHA DE OTORGAMIENTO:	9 DE AGOSTO DEL 2018, (9:43)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	GOROZABEL CARRILLO ALICIA MARIBEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305212431	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PANCHANA LOPEZ EDISON BOLIVAR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300665195	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	
Natural	GOROZABEL CARRILLO CRUZ MERCY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301751325	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:

OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	30000.00

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

NOTARÍA PÚBLICA

00092053

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583
pati.mendoza@hotmail.com

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

FACTURA NUMERO: 001-002-000038702

CODIGO NUMERICO: 20181308002.P.01955

COMPRAVENTA: OTORGA LA SEÑORA ALICIA MARIBEL GOROZABEL CARRILLO A FAVOR DE LOS CONYUGES SEÑORES EDISON BOLIVAR PANCHANA LOPEZ Y CRUZ MERCY GOROZABEL CARRILLO.-

CUANTIA: $ 30.000,00

AVALUO MUNICIPAL: $. 110.968,45

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves nueve de Agosto del año dos mil dieciocho, ante mí Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES, Notaria Pública Segunda del Cantón, Comparecen, por una parte la señora **ALICIA MARIBEL GOROZABEL CARRILLO,** quien dice ser de estado civil divorciada, con número de cédula uno tres cero cinco dos uno dos cuatro tres guiòn uno, por sus propios derechos y a quien en adelante se le denominará como **"LA VENDEDORA"**; y, por otra parte el señor **EDISON BOLIVAR PANCHANA LOPEZ**, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero cero seis seis cinco uno nueve guión cinco; y, la señora **CRUZ MERCY GOROZABEL CARRILLO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero uno siete

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

cinco uno tres dos guión cinco, quienes declaran ser casados entre sí, ambos por sus propios derechos y a quienes se les denominará simplemente como **"LOS COMPRADORES".-** Además los comparecientes declaran ser mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad, **con** parentesco entre las partes y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta escritura como habilitante, doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta escritura Pública, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura Pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En su Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase usted señora Notaria insertar una de **COMPRAVENTA**, contenida en las siguientes cláusulas:

NOTARÌA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 28 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 05[illegible]583
pati.mendoza@hotmail.com

PRIMERA: INTERVINIENTES.- Comparecen, intervienen otorgan y suscriben, por una parte la señora **ALICIA MARIBEL GOROZABEL CARRILLO**, de estado civil divorciada, con número de cédula uno tres cero cinco dos uno dos cuatro tres guiòn uno, por sus propios derechos y a quien en adelante se le denominará como **"LA VENDEDORA"**; y, por otra parte el señor **EDISON BOLIVAR PANCHANA LOPEZ**, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero cero seis seis cinco uno nueve guión cinco; y, la señora **CRUZ MERCY GOROZABEL CARRILLO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero uno siete cinco uno tres dos guión cinco, casados entre sí, ambos por sus propios derechos y a quienes se les denominará simplemente como **"LOS COMPRADORES".-**

SEGUNDA: ANTECEDENTES.- La señora **ALICIA MARIBEL GOROZABEL CARRILLO**, declara que en su estado civil de divorciada, adquirió un bien inmueble que consiste en dos lotes de terrenos en los cuales se encuentra construida una vivienda, los mismos que están signados con los números UNO Y DOS de la manzana C de la Lotización URSA de la parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta,

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Manabí

mediante COMPRAVENTA Y CONSTITUCION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR, entre la ASOCIACION MUTUALISTA DE AHORRO Y CREDITO PARA LA VIVIENDA "PICHINCHA" y los señores EDISON BOLIVAR PANCHANA LOPEZ Y CRUZ MERCY GOROZABEL CARRILLO, escritura celebrada en la Notaría Tercera del Cantón Manta el catorce de Abril del dos mil ocho è inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el diecisiete de Abril del dos mil ocho.- Bien inmueble que consiste en dos lotes de terrenos en los cuales se encuentra construida una vivienda, los mismos que están signados con los números UNO Y DOS de la manzana C de la Lotización URSA de la parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta, que se encuentran unidos entre si formando un solo cuerpo cierto con las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE** Veinticuatro metros y calle publica B- CUATRO, **POR ATRÁS** Veinticuatro metros y lote numero treinta y seis- C, **POR UN COSTADO** Veintitrés metros y lote número tres- C, **POR EL OTRO COSTADO** Diecisiete metros diez y calle publica A- cuatro. Este predio es esquinero y tiene una superficie total de cuatrocientos ochenta metros cuadrados.- Posteriormente mediante escritura

celebrada en la Notaría Tercera del Cantón Manta el nueve de Marzo del dos mil doce è inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta en fecha tres de Abril del dos mil doce, queda cancelada la **CONSTITUCION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR.- TERCERA: COMPRAVENTA:** Con los antecedentes expuestos en la cláusula segunda, la vendedora señora **ALICIA MARIBEL GOROZABEL CARRILLO**, manifiesta que hoy tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de los compradores señores **EDISON BOLIVAR PANCHANA LOPEZ Y CRUZ MERCY GOROZABEL CARRILLO**, el bien inmueble que consiste en dos lotes de terrenos en los cuales se encuentra construida una vivienda, los mismos que están signados con los números UNO Y DOS de la manzana C de la Lotización URSA de la parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta, que se encuentran unidos entre si formando un solo cuerpo cierto con las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE** Veinticuatro metros y calle publica B- CUATRO, **POR ATRÁS** Veinticuatro metros y lote numero treinta y seis- C, **POR UN COSTADO** Veintitrés metros y lote número tres- C, **POR EL OTRO COSTADO** Diecisiete metros diez y calle publica A- cuatro. Este predio

es esquinero y tiene una superficie total de cuatrocientos ochenta metros cuadrados.- **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de: **TREINTA MIL 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA;** justo precio que la vendedora declara haberlos recibido con anterioridad en cómodas cuotas y estando a la fecha totalmente cancelado a su entera satisfacción sin tener reclamo alguno que formular; y, el avalúo otorgado por la DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA es de: **CIENTO DIEZ MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO 45/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA.- QUINTA: TRANSFERENCIA.-** La vendedora, declara que está conforme con el precio pactado y los valores recibidos, por cuya razón transfiere a favor de los compradores, el dominio, posesión uso y goce del inmueble ante descrito en este contrato, con todos sus derechos reales, usos, costumbres, entradas, salidas, servidumbres activas y pasivas que le son anexas, sin reservarse nada para sí.- **SEXTA: CUERPO CIERTO.-** Sin embargo de determinarse dimensiones del inmueble materia de este contrato, la

transferencia de dominio se efectúa como cuerpo cierto, dentro de los linderos y especificaciones detallados en las cláusulas precedentes de esta Compraventa.- **SEPTIMA: SANEAMIENTO.-** Los compradores, aceptan la transferencia de dominio que la vendedora realiza a su favor, obligándose por tanto la vendedora, al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios a que pudieran estar sometido el indicado inmueble.- **OCTAVA: DECLARACION:** La vendedora, declara que el inmueble que se vende mediante este instrumento no se encuentra hipotecado, embargado, ni prohibido de enajenar conforme consta en el certificado de Solvencia del Registrador de la Propiedad que se agrega como documento habilitante.- De igual manera, la vendedora declara que el bien inmueble no está sujeto a condiciones suspensivas ni resolutorias, que no es motivo de acciones rescisorias, reivindicatorias, posesorias o de partición de herencia y que se halla libre de juicio.- **NOVENA: DECLARACION DE LOS COMPRADORES.-** Los compradores, declaran que los valores que utilizarán para la compra del inmueble que adquieren por intermedio de este instrumento no

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia los compradores eximen a la vendedora de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea.- **DECIMA:** Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaria provienen de fondos lícitos.- **DECIMA: ACEPTACIÓN Y JURISDICCIÓN:** Los comparecientes manifiestan que aceptan el contenido de este contrato por así convenir a sus intereses y estar conforme con lo estipulado, la parte vendedora señala como domicilio la ciudadela Ursa de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, teléfono número 0993846549, correo electrónico maribelgorozabel@hotmail.com; la parte compradores señalan como domicilio en la ciudadela "Ursa" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, teléfono número 0984217962, en la que podrán ser notificados en caso de controversia.- Los comparecientes aceptan y se ratifican en el contenido del presente instrumento, por contener condiciones acordadas

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 24 Y AVENIDA 14
TELEFONOS. 0994257214 - 052622583
pati.mendoza@hotmail.com

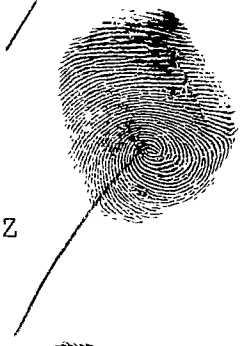
en beneficio de sus mutuos intereses y seguridad del bien objeto de este contrato, y manifiestan que en el caso de futuras reclamaciones se someten a los jueces competentes de la ciudad de Manta.- **DECIMA PRIMERA: INSCRIPCION.-** La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **LA DE ESTILO.-** Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) ABG. JAVIER VOELCKER CHAVEZ, con Matrícula 13-1984-12 FORO DE ABOGADOS DE MANABI.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto.

quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.-

Elaborado R.M.S.P.

ALICIA MARIBEL GOROZABEL CARRILLO

C.C.No. 130521243 1



EDISON BOLIVAR PANCHANA LOPEZ

C.C.No. 1300665195

CRUZ MERCY GOROZABEL CARRILLO

C.C.No. 1301751325

LA NOTARIA

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta gob ec

00092058

Ficha Registral-Bien Inmueble

1524

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18015192, certifico hasta el día de hoy 29/06/2018 11:52:39, la Ficha Registral Número 1524.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2032401000
Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: jueves, 17 de abril de 2008
Parroquia : TARQUI
Superficie del Bien:
Información Municipal:
Dirección del Bien: Lotizacion URSA

LINDEROS REGISTRALES:

La totalidad del bien inmueble que consiste en dos lotes de terrenos en los cuales se encuentra construida una vivienda, los mismos que estan signados con los numeros UNO Y DOS de la manzana C de la Lotizacion URSA de la parroquia Urbana Tarqui del canton Manta que se encuentran unidos entre si formando un solo cuerpo cierto con las siguientes medidas y linderos.
POR EL FRENTE: Veinticuatro metros y calle publica B- CUATRO.
POR ATRAS; Veinticuatro metros y lote numero treinta y seis- C
POR UN COSTADO; Veintitres metros y lote numero tres- C
POR EL OTRO COSTADO: Diecisiete metros diez y calle publica A- cuatro.
Este predio es esquinero y tiene una superficie total de cuatrocientos ochenta metros cuadrados.

-SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra Libre de gravamen.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1058	17/abr/2008	14.326	143 41
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	442	17/abr/2008	5.829	5 844
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	449	03/abr/2012	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 17 de abril de 2008
Número de Inscripción: 1058
Tomo:24
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 1990
Folio Inicial:14.326
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Folio Final:143.411
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 14 de abril de 2008
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

En este acto los VENDEDORES, estan debidamente representados por BETTY JANETH GOROZABEL CARRILLO, en calidad de APODERADA ESPECIALCompraventa de la totalidad del bien inmueble consistente en dos lotes de terrenos en los cuales se encuentra construida una vivienda, los mismos que estan signados con los numeros UNO Y DOS de la manzana C de la Lotizacion URSA de la parroquia Tarqui del canton Manta que se encuentran unidos entre si formando un solo cuerpo cierto con una superficie total de cuatrocientos ochenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Empresa Publica Municipal Registro de la Propiedad de Manta

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio

Fecha: 29 JUN 2018 HORA:

COMPRADOR	1305212431	GOROZABEL CARRILLO ALICIA MARIBEL	DIVORCIADO(A)	MANTA	NA
VENDEDOR	1300665195	PANCHANA LOPEZ EDISON BOLIVAR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301751325	GOROZABEL CARRILLO CRUZ MERCY	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1058	17/abr/2008	14.326	143 411

[2 / 3] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : jueves, 17 de abril de 2008
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 14 de abril de 2008
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 442 Tomo:31
Número de Repertorio: 1991 Folio Inicial:5.829
Folio Final:5.844

a.- Observaciones:

En este acto la ASOCIACION MUTUALISTA DE AHORRO Y CREDITO PARA LA VIVIENDA "PICHINCHA Manta, esta debidamente representada por la señora Economista JEANNET FASCE DE CHANGKUON, en su calidad de Apoderada del Ing. MARIO BURBANO DE LARA, Gerente General de la Institución, tal como lo justifica con el Poder Especial que se adjunta al protocolo como documento habilitante.Cesión de Derechos Hipotecarios, correspondiente a la Garantía del Contrato de Hipoteca Abierta-Prohibición, celebrada entre la Asociación de Ahorro y Crédito para la Mutualista Pichincha y la Sra. Alicia Maribel Gorozabel Carrillo, la misma que fue inscrita el 17 de Abril del 2008, he procedido a marginar que la Asociación Mutualista de Ahorro y Crédito para la Vivienda Mutualista Pichincha ha cedido a favor del Banco Pichincha C.A., Con fecha Septiembre 8 del 2008

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	8000000000000163	ASOCIACION MUTUALISTA DE AHORRO Y CREDITO PARA LA VIVIENDA PICHINCHA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	1305212431	GOROZABEL CARRILLO ALICIA MARIBEL	DIVORCIADO(A)	MANTA	NA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1058	17/abr/2008	14 326	143 411

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[3 / 3] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : martes, 03 de abril de 2012
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 09 de marzo de 2012
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 449 Tomo:1
Número de Repertorio: 1845 Folio Inicial:1
Folio Final:1

a.- Observaciones:

CANCELAICION DE HIPOTECA

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta EP
Fecha 29 JUN 2018 HORA:

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	8000000000000046	BANCO PICHINCHA C.A.	NO DEFINIDO	MANTA	

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

DEUDOR HIPOTECARIO	1305212431	GOROZABEL CARRILLO ALICIA MARIBEL	NO DEFINIDO	MANTA	NA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
<<Total Inscripciones>>	**3**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:52:39 del viernes, 29 de junio de 2018

A peticion de: OJEDA CORDOVA KATHERINE ELIZABETH

Elaborado por :KLEIRE SALTOS
1313163699

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta
Fecha 29 JUN 2018 HORA:

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

No. 31163

COMPROBANTE DE PAGO

08/08/2018 08 32 11

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escntura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	2-03-24-01-000	480,00	110968,45	358569	31163

VENDEDOR		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÒN
1305212431	GOROZABEL CARRILLO ALICIA MARIBEL	CALLE A-4 AVENIDA 110 LOTE4S 1 Y 2 MZ-C LOT URSA
ADQUIRIENTE		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÒN
1301751325	GOROZABEL CARRILLO CRUZ MERCY	NA

UTILIDADES	
CONCEPTO	VALOR
GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
Impuesto Principal Compra-Venta	316,52
TOTAL A PAGAR	317,52
VALOR PAGADO	317,52
SALDO	0,00

EMISION: **08/08/2018 08:32:09** **MAYRA STHEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA**

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Este documento esrá firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T1175220103

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www manta gob ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha:
Hora:

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

090260000

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

No. 31162

COMPROBANTE DE PAGO

08/08/2018 08 31 54

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escntura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	2-03-24-01-000	480,00	110968,45	358567	31162

VENDEDOR		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1305212431	GOROZABEL CARRILLO ALICIA MARIBEL	CALLE A-4 AVENIDA 110 LOTE4S 1 Y 2 MZ-C LOT URSA

ADQUIRIENTE		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1301751325	GOROZABEL CARRILLO CRUZ MERCY	NA

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR
Impuesto pnncipal	554,84
Junta de Beneficencia de Guayaquil	166,45
TOTAL A PAGAR	721,29
VALOR PAGADO	721,29
SALDO	0,00

EMISION: **08/08/2018 08:31:53** **MAYRA STHEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA**

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Este documento esrá firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T830505488

Puede venficar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www manta gob ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR

GOBIERNO AUTÓNOMO DE... CENTRAL...
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: ... Hora: ...

00092061

2

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

CERTIFICADO DE AVALÚO

Manta

N° CERTIFICACIÓN: 0000154294
N° ELECTRÓNICO: 60317

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Fecha: Martes, [illegible] Agosto de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

Nº 0154294

ESPECIE VALORADA USD 1,25

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-03-24-01-000

Ubicado en: CALLE A-4 AVENIDA 110 LOTE4S 1 Y 2 MZ-C LOT. URSA

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 480

PROPIETARIOS

Documento de Indentidad	Propietario
1305212431	GOROZABEL CARRILLO ALICIA MARIBEL-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	62552.45
CONSTRUCCIÓN:	48416
AVALÚO TOTAL:	110968.45
SON:	CIENTO DIEZ MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO DÓLARES CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-08-07 17:03:26.

F.V
554.84
166.45
2 21.29
3 17.52
1038.81

0000154294

#MANTADIGITAL
Conectando la ciudad

00092062

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Nº 0122703

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Titulo de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de GOROZABEL CARRILLO ALICIA MARIBEL

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 08 de agosto de 2018

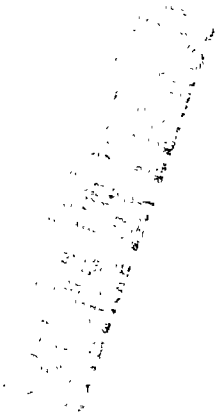
VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL :
2032401000 CALLE A-4 AVENIDA 110 LOTE4S 1 Y 2 MZ-C LOT. URSA

Manta, ocho de agosto del dos mil dieciocho

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: Hora:

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERIA MUNICIPAL



00092063

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0093664

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

URBANO

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION. perteneciente a GOROZABEL CARRILLO ALICIA MARIBEL. ubicada CALLE A-4 AVENIDA 110 LOTE4S 1 Y 2 MZ. C LOT. URSA cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $110968.45 CIENTO DIEZ MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO 45/100 CENTAVOS. CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

08 DE AGOSTO DE 2018

Manta.

Director Financiero Municipal

00092064

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:
911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000106549

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.: 1305214581
NOMBRES: GOROZABEL CARRILLO ALICIA MARIBEL
RAZÓN SOCIAL:
DIRECCIÓN: CALLE A-4 AVENIDA 110

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº P : 584175
CAJ.. VERONICA CUENCA VINCES
FECHA DE PAGO: 08/08/2018 11:26:43

TESORERÍA ÁREA DE SELLOS CUERPO DE BOMBEROS MANTA

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3

VALIDO HASTA: martes, 06 de noviembre de 20
CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 2032401000

Abg. Patricia Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

BanEcuador B.P.
08/08/2018 01:44:01 p.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 820191757
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:xvera
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 2DA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	12.00
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	12.60

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

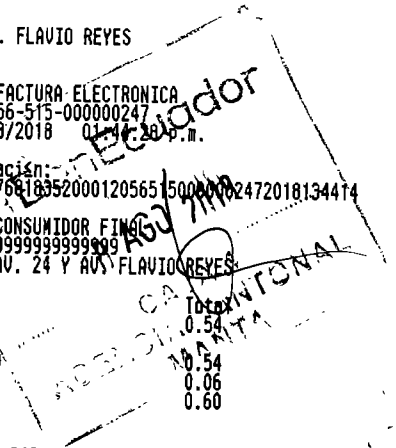
DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-515-000000247
Fecha: 08/08/2018 01:44:20 p.m.

No. Autorización:
0808201801176818352000120565150000000247201813441 4

Cliente :CONSUMIDOR FINAL
ID :9999999999999
Dir :AV. 24 Y AVS FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario



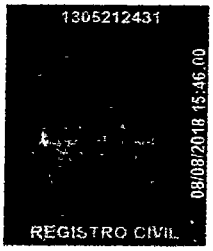
REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

NOTARÍA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

00092065

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305212431

Nombres del ciudadano: GOROZABEL CARRILLO ALICIA MARIBEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 25 DE JULIO DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: GOROZABEL PACHAY JORGE NEMECIO

Nombres de la madre: CARRILLO MARTINEZ BLANCA

Fecha de expedición: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2013

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Información certificada a la fecha: 8 DE AGOSTO DE 2018
Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 188-144-87291

188-144-87291

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00092066

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1300665195

Nombres del ciudadano: PANCHANA LOPEZ EDISON BOLIVAR

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/TOSAGUA/ANGEL PEDRO GILER

Fecha de nacimiento: 17 DE AGOSTO DE 1947

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: SASTRE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GOROZABEL CARRILLO CRUZ MERCY

Fecha de Matrimonio: 24 DE SEPTIEMBRE DE 1971

Nombres del padre: PANCHANA GONZALO

Nombres de la madre: LOPEZ PLACIDA

Fecha de expedición: 20 DE AGOSTO DE 2012

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Información certificada a la fecha: 8 DE AGOSTO DE 2018
Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 189-144-87144

189-144-87144

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00092067

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1301751325

Nombres del ciudadano: GOROZABEL CARRILLO CRUZ MERCY

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 3 DE MAYO DE 1952

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: MODISTA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PANCHANA LOPEZ EDISON BOLIVAR

Fecha de Matrimonio: 24 DE SEPTIEMBRE DE 1971

Nombres del padre: GOROZABEL JORGE

Nombres de la madre: CARRILLO BLANCA

Fecha de expedición: 12 DE AGOSTO DE 2015

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Información certificada a la fecha: 8 DE AGOSTO DE 2018
Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

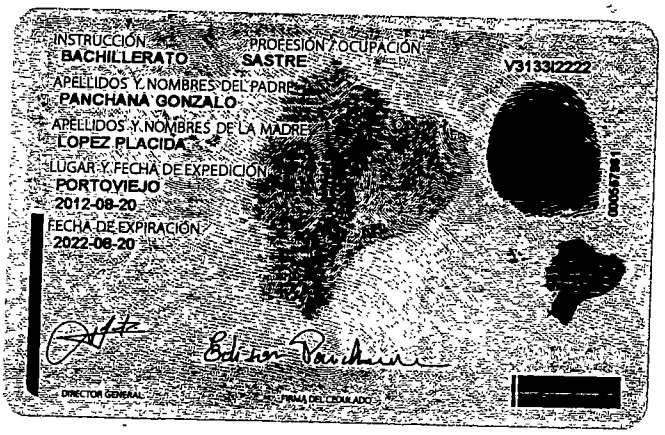
N° de certificado: 180-144-87186

180-144-87186

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

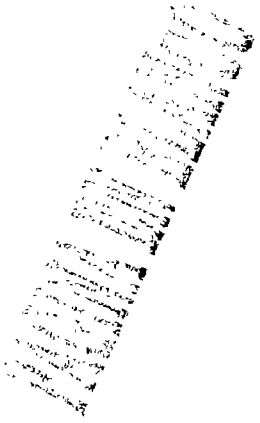
00092068



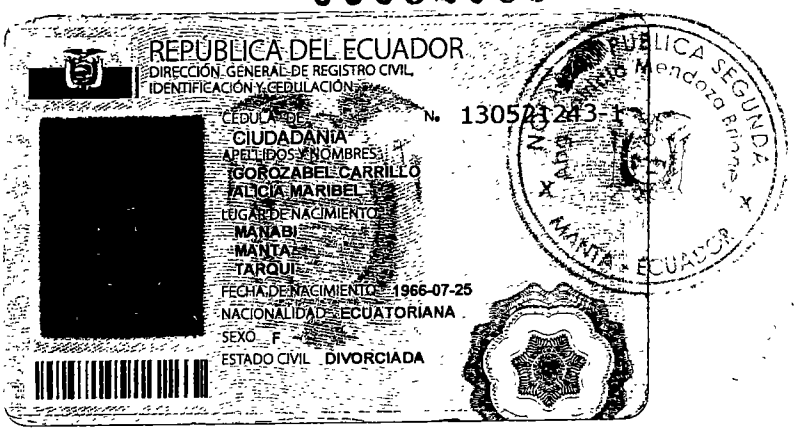
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta..... 21.08.2017

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



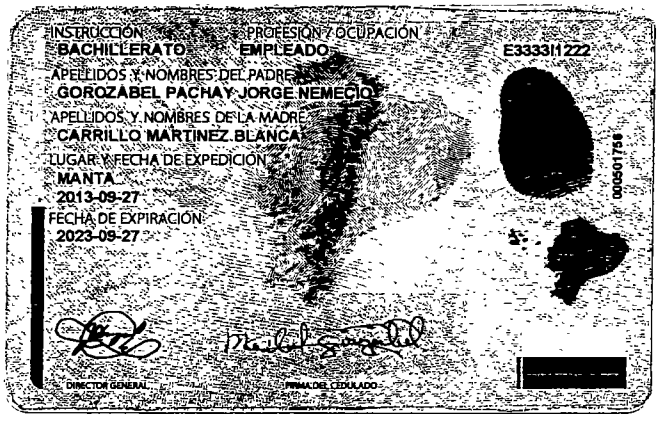
00092069



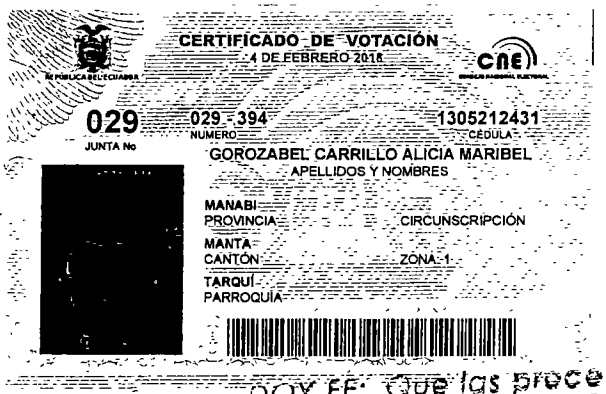
REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 1305212431-1
APELLIDOS Y NOMBRES:
GOROZABEL CARRILLO ALICIA MARIBEL
LUGAR DE NACIMIENTO:
MANABI
MANTA
TARQUI
FECHA DE NACIMIENTO: 1966-07-25
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: F
ESTADO CIVIL: DIVORCIADA

REPÚBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA
MANTA - ECUADOR



INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: EMPLEADO
E3333I1Z22
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE:
GOROZABEL PACHAY JORGE NEMECIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE:
CARRILLO MARTINEZ BLANCA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN:
MANTA
2013-09-27
FECHA DE EXPIRACIÓN:
2023-09-27
0050175B
DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL CEDULADO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018
CNE CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

029 — JUNTA No
029 - 394 — NÚMERO
1305212431 — CÉDULA
GOROZABEL CARRILLO ALICIA MARIBEL
APELLIDOS Y NOMBRES
MANABI — PROVINCIA
CIRCUNSCRIPCIÓN
MANTA — CANTÓN
ZONA 1
TARQUI — PARROQUIA

DOY FE: Que las procedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta... 09.08.2018

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

CNE CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

PRESIDENTA/E DE LA JRV

IMP IGM MJ

00092070

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

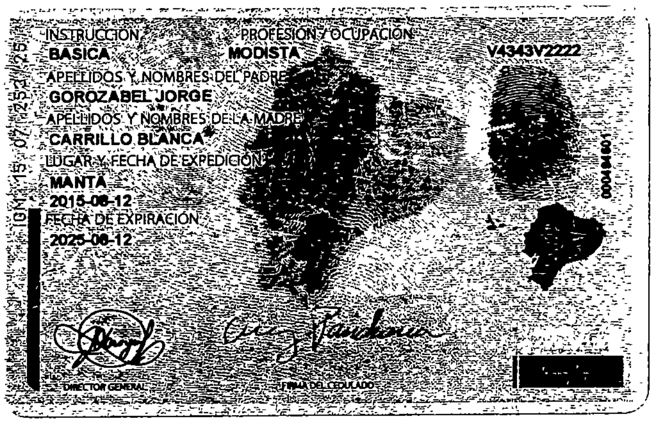
CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130175133-5

APELLIDOS Y NOMBRES
GOROZABEL CARRILLO
CRUZ MERCY

LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
PEDRO CARBO /CONCEPCION

FECHA DE NACIMIENTO 1952-05-03
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
EDISON BOLIVAR
PANCHANA LOPEZ

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR



INSTRUCCIÓN
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
MODISTA

V4343V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
GOROZABEL JORGE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CARRILLO BLANCA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2015-08-12

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-08-12

DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL CEDULADO

[redacted]

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en ....1.... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, 09/09/2018

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARIA
PUBLICA

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS 0994257214 - 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.**CÒDIGO NUMÈRICO:20181308002P01955.**LA NOTARIA.-

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

00092071

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción: 3445

Número de Repertorio: 7058

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y dos de Octubre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3445 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1301751325	GOROZABEL CARRILLO CRUZ MERCY	COMPRADOR
1300665195	PANCHANA LOPEZ EDISON BOLIVAR	COMPRADOR
1305212431	GOROZABEL CARRILLO ALICIA MARIBEL	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2032401000	1524	COMPRAVENTA

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 22-oct./2018

Usuario: yoyi_cevallos

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, lunes, 22 de octubre de 2018