

LOCALIZACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACION DE DATOS		REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	
ESTADO	BAJO REGIMEN DE PROTECCION HORIZONTAL	FOLIO N° 101-2-101	
☒ NC ☐ SI		DIRECCION: barrio C. G. 3031-1-14 JRS-1	
CLAVE CATASTRAL 02 03 2424		calle - 4-4	
ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO (1) ☐ (2) ☐ (3) ☐ (4) ☐ (5) ☐ (6) ☐ (7) ☐ (8) ☐ (9) ☐		H2-C TIA-25 N° 3/20	
DATOS GENERALES (1) ☐ ZONA HOMOGENEA (2) ☐ ZONA SEGUN VALOR (3) ☐		101-2-101	
CODIFICACION REGION : PRIMERO LA CALIDAD DEL SUELO		101-2-101	

DA-TOS DEL LOTE

FRENTE		NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	
(1) LOTE INTERIOR	1	1	1
(2) POR PASAJE PEATONAL	2	2	2
(3) POR PASAJE VEHICULAR	3	3	3
(4) POR CALLE	4	4	4
(5) POR AVENIDA	5	5	5
(6) POR EL MALECON	6	6	6
(7) POR LA PLAYA	7	7	7
4. MARCAR SÓLO AL DE MAYOR JERARQUÍA			
CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL			
(1) TIERRA	1	1	1
(2) LASTRE	2	2	2
(3) PIEDRA O L.R.O.	3	3	3
(4) ADOQUIN	4	4	4
(5) ASFALTO O CEMENTO	5	5	5
(14) NO TIENE INCREMENTADO O PIEDRA DE RIO DE ADOQUIN O BALDOSA			
(1) ALFRA	1	1	1
(2)	2	2	2
(3)	3	3	3
REDES PÚBLICAS EN LA VÍA			
(1) AGUA POTABLE	1	1	1
(2)	2	2	2
(3) ALCANTARILLADO	3	3	3
(4)	4	4	4
(5)	5	5	5
(6)	6	6	6
(7)	7	7	7
(8)	8	8	8
(9)	9	9	9
(10)	10	10	10
(11)	11	11	11
(12)	12	12	12
(13)	13	13	13
(14)	14	14	14
(15)	15	15	15
(16)	16	16	16
(17)	17	17	17
(18)	18	18	18
(19)	19	19	19
(20)	20	20	20
(21)	21	21	21
(22)	22	22	22
(23)	23	23	23
(24)	24	24	24
(25)	25	25	25
(26)	26	26	26
(27)	27	27	27
(28)	28	28	28
(29)	29	29	29
(30)	30	30	30
(31)	31	31	31
(32)	32	32	32
(33)	33	33	33
(34)	34	34	34
(35)	35	35	35
(36)	36	36	36
(37)	37	37	37
(38)	38	38	38
(39)	39	39	39
(40)	40	40	40
(41)	41	41	41
(42)	42	42	42
(43)	43	43	43
(44)	44	44	44
(45)	45	45	45
(46)	46	46	46
(47)	47	47	47
(48)	48	48	48
(49)	49	49	49
(50)	50	50	50
(51)	51	51	51
(52)	52	52	52
(53)	53	53	53
(54)	54	54	54
(55)	55	55	55
(56)	56	56	56
(57)	57	57	57
(58)	58	58	58
(59)	59	59	59
(60)	60	60	60
(61)	61	61	61
(62)	62	62	62
(63)	63	63	63
(64)	64	64	64
(65)	65	65	65
(66)	66	66	66
(67)	67	67	67
(68)	68	68	68
(69)	69	69	69
(70)	70	70	70
(71)	71	71	71
(72)	72	72	72
(73)	73	73	73
(74)	74	74	74
(75)	75	75	75
(76)	76	76	76
(77)	77	77	77
(78)	78	78	78
(79)	79	79	79
(80)	80	80	80
(81)	81	81	81
(82)	82	82	82
(83)	83	83	83
(84)	84	84	84
(85)	85	85	85
(86)	86		

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

sin edificación con edificación	1 ☒ 2 ☐	NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS	1 ☒ 2 ☐
USO DEL ÁREA SIN EDIFICACIÓN		sin uso el mismo que la construcción	1 ☒ 2 ☐
otro uso	3 ☐	NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN	1 ☐ 2 ☐
otro uso		TOTAL DE BLOQUES	1 ☐ 2 ☐
nombre		código	

observaciones

ANDERSON - CINCINNATI
11-07-05
Cincinnati
Señalado con el 11-07-05
82-18-05
Cincinnati

MODO DE PROPIEDAD
1 ☐ UN SOLO PROPIETARIO
2 ☐ HERENCIA INDIVIDUAL
3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD
1 ☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 ☐ EN ARRENDAMIENTO PARCIAL
3 ☐ EN ARRENDAMIENTO TOTAL
4 ☒ OTRO (ESPECIFICAR) SIN USAR

DATOS DEL PROPIETARIO

PERFONERIA: APELLIDOS: ALCANTARA NOMBRE: LUIS MIGUEL
CALLE: CALLE 100 C.A. CAJAMARCA NOMBRE: ANGEL Y SRA
CÓDIGO: 1566880-0

VIENE DE OTRA FICHA NO

DATOS DE LA CONSTRUCCION

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

ESTRUCTURA	PAREDES	PISO	ENTRERO SUPERIOR	ENTRERO INFERIOR	VENTANAS	AGUA	INDICADORES GENERALES	ESTADO DE CONSERVACION	AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION
cofra	no tiene	no tiene	no tiene	no tiene	no tiene	no tiene	no tiene	buena	1
madera	madera o lata	madera o cemento	madera	madera	madera y vidrio	sobrepuestas	sobrepuestas	regular	2
ladrillo o piedra	enquinchada (boharrake)	vinil o granito fundido	zinc	ladrillo	bloques ornamentales	empotradas	empotradas	mal	3
hormigon - malla	ladrillo comun	baldaes	ruberoide	ladrillo	madera tipo chazze o chierro	no tiene	no tiene	ruina	4
	ladrillo industrial o bloques	parquet o maderas	asbesto cemento	hormigon	aluminio	no tiene	no tiene		5
	tabique modelado	alfombra	hormigon	teja	madera fina	no tiene	no tiene		6
		normal marmolete	teja		aluminio de color	no tiene	no tiene		7
									8
									9
									10
									11
									12
									13
									14
									15
									16
									17
									18
									19
									20
									21
									22
									23
									24
									25
									26
									27
									28
									29
									30
									31
									32
									33
									34
									35
									36
									37
									38
									39
									40
									41
									42
									43
									44
									45
									46
									47
									48
									49
									50
									51
									52
									53
									54
									55
									56
									57
									58
									59
									60
									61
									62
									63
									64
									65
									66
									67
									68
									69
									70
									71
									72
									73
									74
									75
									76
									77
									78
									79
									80
									81
									82
									83
									84
									85
									86
									87
									88
									89
									90
									91
									92
									93
									94
									95
									96
									97
									98
									99
									100

VERIFICACION

FECHA: 01-08-88 NOMBRE DEL EMPLEADO: LUIS MIGUEL FIRMA: [Firma]

FECHA: 01-08-88 NOMBRE DEL SUPERVISOR: [Firma] FIRMA: [Firma]

FECHA: 01-08-88 NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO: [Firma] FIRMA: [Firma]

FECHA: 01-08-88 NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA: [Firma] FIRMA: [Firma]

OPINION: SE DESCONOCE NO DON ENTENDIDA

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



**GOBIERNO
AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO
DE MANTA**

FECHA DE INGRESO:

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

0000000000

NOMBRES y/o RAZÓN

CONDOMINIO

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

REVISADO

VALIDADO

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

SE AVALUO EL SOLAR EN EL SITIO DE LA CONSTRUCCION
DE LA CANTINA DEL COMPLEJO DE LA ESCUELA
DE LA COMUNIDAD DEL CANTON DE MANTA

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

SE AVALUO EL SOLAR DE CONSTRUCCION
FAVOR CANTINA CERTIFICADO DE AVALUO

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

06/DIC/2015

INFORME DE APROBACIÓN.

FIRMA DEL DIRECTOR

FECHA:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida J y Calle I



43334



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 43334:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 27 de noviembre de 2013*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol-Ident Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el lote de terreno ya rectificado en esta misma escritura, que esta signado con el número VEINTICINCO, de la Manzana C, de la Lotización URSA, de la Parroquia Urbana Tarqui, Perteneiente al Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE, (Costado Derecho), treinta metros y lindera con el lote de terreno número veintiséis de la Manzana C de propiedad de los hermanos Macías García, POR EL SUR: (costado Izquierdo), treinta metros y lindera con el lote de terreno número veinticuatro de la manzana C de propiedad del Sr. Henry Barón Paladines Bazurto, POR EL ESTE: (Atrás), Diez metros y lindera con el lote de terreno número diecisiete de la manzana C; y por EL OESTE: (Frente), Diez metros y lindera con calle Pública A-Cuatro. Con una Superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA TIENE VIGENTE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	2.582 18/10/2005	36.222
Prohibiciones Judiciales y Legal	Prohibición Judicial	33 19/01/2011	119

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa

Inserito el : martes, 18 de octubre de 2005
Tomo: 1 Folio Inicial: 36.222 - Folio Final: 36.235
Número de Inscripción: 2.582 Número de Repertorio: 5.037
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 21 de julio de 2005
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Rectificación de Compraventa, en lo referente al número de lote, medidas y linderos y compraventa, en la que los Cónyuges SR. Washington Almeida Pico y Sra. Esther Carmita Palacios Avila de Almeida, (Rectificantes Vendedores), tienen a bien dar en Venta a Favor de los Cónyuges SR. MIGUEL ANGEL SAEZ CARANQUI Y SRA. RUBENIA CHIRAL LEMA DE SAEZ, el lote de terreno ya rectificado en esta misma escritura, que esta

Certificación impresa por: MARE

Ficha Registral: 43334

Página: 1 de 1



signado con el número VEINTICINCO, de la Manzana C, de la Lotización Ursa, de la Parroquia Urbana Tarqui, Perteneciente al Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas, POR EL NORTE, (Costado Derecho), treinta metros y lindera con el lote de terreno número veintiséis de la Manzana C de propiedad de los hermanos Macías García, POR EL SUR: (costado izquierdo) treinta metros y lindera con el lote de terreno número veinticuatro de la manzana C de propiedad del Sr. Henry Barón Paladines Bazarro, POR EL ESTE: (Atrás), Diez metros y lindera con el lote de terreno número diecisiete de la manzana C; y por EL OESTE: (Frente), Diez metros y lindera con calle Pública A-Cuatro, con una Superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000071305	Chirru Lema Rebeca	Casado	Manta
Comprador	80-0000000071304	Saez Caranqui Miguel Angel	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000071302	Almeida Pico Washington	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000071303	Palacios Avila Carmita	Casado	Manta

2 / 1 Prohibición Judicial

Inscrito el: miércoles, 19 de enero de 2011

Tomo: 1 Folio Inicial: 119 - Folio Final: 120

Número de Inscripción: 33 Número de Repertorio: 344

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Décimo Primero de Lo Penal

Nombre del Cantón: El Oro

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 de enero de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Prohibición de Enajenar Bienes. Dentro del Proceso Penal No. 013.2009, por presunto delito de ADUANERO, mediante Oficio 040-J-XI-GPEO-2011, fechado Machala 11 de Enero 2011.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-0000000026538	Juzgado Decimo Primero de Garantias Penal		El Oro
Deudor	80-0000000047754	Saez Caranqui Isaac	(Ninguno)	Manta
Deudor	80-0000000047748	Saez Caranqui Miguel Angel	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	3582	18-oct-2005	36222	36235



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1	Prohibiciones Judiciales y Legales	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:07:01 del miércoles, 27 de noviembre de 2013

A petición de: *Alfonso Díaz Cordero*

Elaborado por: *Maria Asunción Cedeno Chávez*
130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

CÓDIGO CATASTRAL	Área	ÁREA COMERCIAL	DIRECCIÓN	ANO	CONTROL	TÍTULO
1001-01-000	00000	01000000	CHSA CALLE AMANZGO LITE 25	2013	100145	010000
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		CÓDIGO RUC	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(=) RECARGOS(=)	VALOR A PAGAR
SAFE SARANO Y MIGUE Y SPA		171988800	Costo de mejoras			
11/02/2013 10:30 RIERA ROSARIO			IMPUESTO FISCAL	\$ 3.20	\$ 0.00	\$ 3.20
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Anexo por tierra			
			MEJORAS 2011	\$ 5.54		\$ 5.54
			MEJORAS 2012	\$ 2.80		\$ 2.80
			MEJORAS PASA 2013	\$ 25.50		\$ 25.50
			COLAR NO EDIFICADO	\$ 3.0000		\$ 3.00
			TASA DE RECLUIDAS	\$ 2.30		\$ 2.30
			TOTAL A PAGAR			\$ 33.34
			VALOR PAGADO			\$ 0.00
			SALDO			\$ 33.34



**+CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

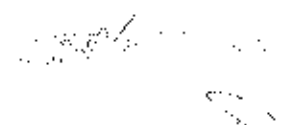
Manta, 02 de Diciembre de 2013

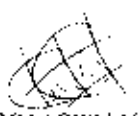
CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor SAEZ CARANQUI MIGUEL ANGEL con CI 1715668800 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con código 5583273, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


ING JORGE VEGA MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE


SOLICITANTE
SAEZ CARANQUI MIGUEL ANGEL
CI 1715668800



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD**

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.		GOBIERNO AUTONOMO DE COAHUILLA DE ZARAGOZA DE MANANTLA
FECHA DE INGRESO:	02 Dic / 13	FECHA DE ENTREGA:
CLAVE CATASTRAL:	2-03-24 24	
NOMBRES y/o RAZÓN	SANCHEZ CARRETERA MIGUEL	
CÉDULA DE I. y/o RUC.		
CELULAR - TFNO:	2381994	
RUBROS		
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO		
CONTRIBUCIÓN MEJORAS		
TASA DE SEGURIDAD		
TIPO DE TRAMITE:	CMT. Aprobación (Hidrografía)	
	Firma del Usuario	
FIRMA DEL USUARIO		
INFORME DEL INSPECTOR:		
FIRMA DEL INSPECTOR	FECHA:	
INFORME TÉCNICO:		
FIRMA DEL TÉCNICO	FECHA:	
INFORME DE APROBACIÓN:		



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



43334



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 43334:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 27 de noviembre de 2013*
Parroquia: Tarquí
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol-Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el lote de terreno ya rectificado en esta misma escritura, que esta signado con el número VEINTICINCO, de la Manzana C, de la Lotización URSA, de la Parroquia Urbana Tarquí. Perteneciente al Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE, (Costado Derecho), treinta metros y lindera con el lote de terreno número veintiséis de la Manzana C de propiedad de los hermanos Macías García, POR EL SUR: (costado Izquierdo), treinta metros y lindera con el lote de terreno número veinticuatro de la manzana C de propiedad del Sr. Henry Barón Paladines Bazurto, POR EL ESTE: (Atrás), Diez metros y lindera con el lote de terreno número diecisiete de la manzana C; y por EL OESTE: (Frente). Diez metros y lindera con calle Pública A-Cuatro. Con una Superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA TIENE VIGENTE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	2.582 18/10/2005	36.222
Prohibiciones Judiciales y Legal	Prohibición Judicial	33 19/01/2011	119

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Compraventa

Inscrito el: martes, 18 de octubre de 2005
Tomo: 1 Folio Inicial: 36.222 - Folio Final: 36.235
Número de Inscripción: 2.582 Número de Repertorio: 5.037
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 21 de julio de 2005
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Rectificación de Compraventa, en lo referente al número de lote, medidas y linderos y compraventa, en la que los Cónyuges SR. Washington Almeida Pico y Sra. Esther Carmita Palacios Avila de Almeida, (Rectificantes Vendedores), tienen a bien dar en Venta a Favor de los Cónyuges SR. MIGUEL ANGEL SAEZ CARANQUI Y SRA. REBECA CHIRAU LEMA DE SAEZ, el lote de terreno ya rectificado en esta misma escritura, que esta

Certificación impresa por: MARI

Ficha Registral: 43334

Página: 1 de 3



signado con el número VEINTICINCO, de la Manzana C, de la Lotización Ursa, de la Parroquia Urbana Tarqui, Perteneciente al Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas, POR EL NORTE: (Costado Derecho), treinta metros y lindera con el lote de terreno número veintiséis de la Manzana C de propiedad de los hermanos Macías García, POR EL SUR: (costado Izquierdo) treinta metros y lindera con el lote de terreno número veinticuatro de la manzana C de propiedad del Sr. Henry Barón Paladines BAZURTO, POR EL ESTE: (Atrás), Diez metros y lindera con el lote de terreno número diecisiete de la manzana C, y por EL OESTE: (Frente), Diez metros y lindera con calle Pública A-Cuatro, con una Superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000071305	Chirau Lema Rebeca	Casado	Manta
Comprador	80-0000000071304	Saez Caranqui Miguel Angel	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000071302	Almeida Pico Washington	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000071303	Palacios Avila Carmita	Casado	Manta

2 / 2 Prohibición Judicial

Inscrito el: miércoles, 19 de enero de 2011

Tomo: 1 Folio Inicial: 119 - Folio Final: 120

Número de Inscripción: 33 Número de Repertorio: 344

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Décimo Primero de Lo Penal

Nombre del Cantón: El Oro

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 de enero de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Prohibición de Enajenar Bienes. Dentro del Proceso Penal No. 013 2009, por presunto delito de ADUANERO.

mediante Oficio 040-J-XI-GPEO-2011, fechado Machala 11 de Enero 2011.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-000000026588	Juzgado Decimo Primero de Garantías Penal		El Oro
Deudor	80-000000047754	Saez Caranqui Isaac	(Ninguno)	Manta
Deudor	80-000000047748	Saez Caranqui Miguel Angel	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2582	18-oct-2005	36222	36235



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1	Prohibiciones Judiciales y Legales	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:07:01 del miércoles, 27 de noviembre de 2013

A petición de:

Elaborado por: **Maria Asunción Cedeno Chávez**
130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se dicte un traspaso de dominio o se
emita un gravamen.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



11/12/2013 12:03

CCG.GO CATASTRAL	Area	AVAJJO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-13-24-24-020	320,00	\$ 19.600,00	JRSA CALLE A 4 MZ.C. LOTE 23.	2013	105345	2-13-24
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. I.R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
SAH2 CARANCO M GUEL Y SRA.		171653450	Costa Judicial			
11/12/2013 12:03 RIERA ROSARIO			IMPUESTO PROPIEDAD	\$ 6,83	\$ 0,00	\$ 6,83
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Impuestos por Mejoras			
			MEJORAS 2011	\$ 5,34		\$ 5,34
			MEJORAS 2012	\$ 2,80		\$ 2,80
			MEJORAS HASTA 2012	\$ 26,15		\$ 26,15
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 39,00		\$ 39,00
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,93		\$ 2,93
			TOTAL A PAGAR			\$ 84,13
			VALOR PAGADO			\$ 0,00
			SALDO			\$ 84,13

PERSONA QUE DEBE PAGAR
RUBRO: IMPUESTOS Y TASAS
RUBRO: CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS
RUBRO: COSTA JUDICIAL
RUBRO: IMPUESTO PROPIEDAD
RUBRO: IMPUESTOS POR MEJORAS
RUBRO: MEJORAS 2011
RUBRO: MEJORAS 2012
RUBRO: MEJORAS HASTA 2012
RUBRO: SOLAR NO EDIFICADO
RUBRO: TASA DE SEGURIDAD
RUBRO: TOTAL A PAGAR
RUBRO: VALOR PAGADO
RUBRO: SALDO

Sra. ROSARIO RIERA
RICARDO RIERA



**+CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 02 de Diciembre de 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor SAEZ CARANQUI MIGUEL ANGEL con CI 1715668800 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con código 5583273, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


ING JORGE VEGA MERLO
ATENCIÓN AL CLIENTE


SOLICITANTE
SAEZ CARANQUI MIGUEL ANGEL
CI 1715668800



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CIUDADANIA 171566880-0
 SAEZ CARANQUI MIGUEL ANGEL
 CHIMBORAZO/RIOBAMBA/FLORES
 18 MARZO 1979
 0026-00068 N
 CHIMBORAZO/RIOBAMBA
 FLORES



ECUATORIANO***** V4344V4444
 CASADO REBECA CHIRAU LEMAY
 PRIMARIA CHOFER PROFESIONAL
 JOSE MARIA SAEZ
 ROSEN CARANQUI
 MANTA 29/07/2011
 29/07/2023
 REN 4127026



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

083
 083-0132
 NÚMERO DE CERTIFICADO
 SAEZ CARANQUI MIGUEL ANGEL

MANABI
 PROVINCIA
 MANTA
 CANDIDATO

2
 CENTRO DE
 ZONA

