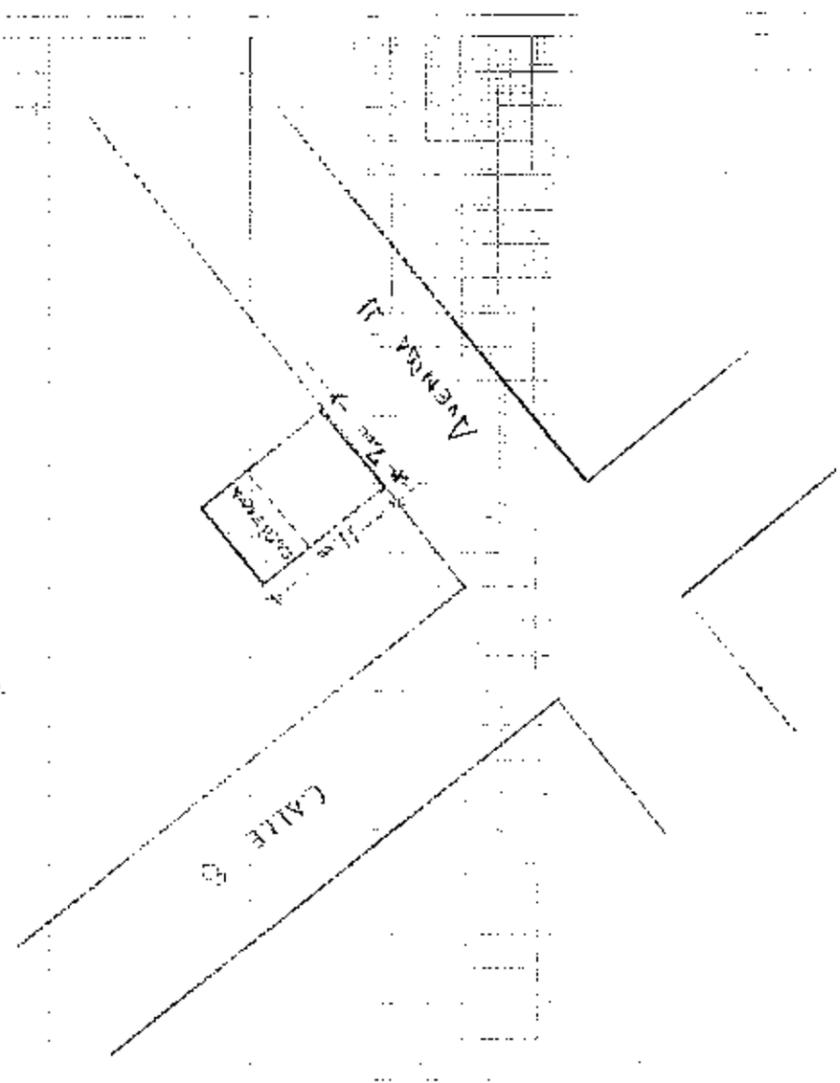


14.716-13
19.403-14

100000

Avenida II Calle 5 y

100000



Reparación de cables Año 2000-05
Punto 1/2011

100000
100000
100000
100000

X X X X X X X

FECHA DE INGRESO:	31-01-14	FECHA DE ENTREGA: 12-03-14
CLAVE CATASTRAL:	1-02-77-16	
NOMBRES y/o RAZÓN:	Llanos Miranda Jose	
CÉDULA DE I. y/o RUC:		
CELULAR - TFNO:	0992667559	

RUBROS	
IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO	
CONTRIBUCIÓN MEJORAS	
TASA DE SEGURIDAD	

TIPO DE TRAMITE: Cert. Judicial

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR

FECHA:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

39376

Conforme a la solicitud Número: 95956, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *Jueves, 07 de marzo de 2013*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un terreno ubicado en la Ciudad de Manta, este terreno consta de Siete Metros de Frente y Atrás, por Once Metros por cada uno de sus dos Costados o sea de fondo, y lindera: POR EL FRENTE: Avenida Once. POR ATRÁS: Con Manuel Anchundia: POR EL COSTADO DERECHO, Con propiedad del Sr. Ricardo Santana, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con los Herederos del Sr. Rogerio Rodríguez. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	153 28/01/1987	417
Compra Venta	Compraventa	1.232 21/07/1989	3.626

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Compraventa

Inscrito el: miércoles, 28 de enero de 1987
Tomo: 1 Folio Inicial: 417 - Folio Final: 418
Número de inscripción: 153 Número de Repertorio: 204
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 08 de enero de 1986
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un terreno ubicado en la Ciudad de Manta. Este terreno consta de Siete Metros de Frente y Atrás por Once Metros por Cada Uno de sus Dos Costados o sea de fondo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03123788	Santana Delgado Diomedes Hernan	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000300067064	Santana Pico Gloria	Soltero	Manta

Certificación impresa por: Lant

Ficha Registral: 39376

Página: de 2

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: viernes, 21 de julio de 1989
Tomo: 1 Folio Inicial: 3.626 - Folio Final: 3.627
Número de Inscripción: 1.232 Número de Repertorio:
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 21 de junio de 1989
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un terreno ubicado en la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000067062	Flores Miranda Jose Virgilio	Casado(*)	Manta
Comprador	80-0000000067063	Santana Pico Sonia Marcelina	Soltero	Manta
Vendedor	13-03123788	Santana Delgado Diomedes Hernan	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que constan(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	153	28-ene-1987	417	418

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:02:19 del jueves, 30 de enero de 2014

A petición de: *Abg. Manuel Brangely*

Elaborado por: Laura Carmen Tigua Páez
130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Quito, 21 Enero de 2014

CERTIFICACIÓN

En virtud del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **FLORES MIRANDA JOSE JACILIO** con número de cédula C.I. **130309705-7** **NO** se encuentra registrada como usuario de **ENEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial SICO, el cual **NO** mantiene deuda con la Empresa.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor le convenga a sus intereses.


JUAN CARLOS POLGUIN
GERENTE EN JEFE CLIENTE


MARIANA DEL JESUS
SOLICITANTE
PINARGOTE ALONZO/MARIANA DEL JESUS
C.I. 130629641-7



1/30/2014 11:42

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
1-03-77-16-000	77.50	\$ 12.700,00	AVENIDA 11 CALLES 6 Y 8	2014	129580	247276
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.G. (R.U.C.)	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
FLORES MIRANDA JOSE Y SPA			Costa Judicial			
1/30/2014 12:00 CABRERA NARCISA			IMPUESTO PREDIAL	\$ 3,81	(\$ 0,34)	\$ 3,47
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011*	\$ 1,69		\$ 1,69
			MEJORAS 2012	\$ 1,25		\$ 1,49
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 22,59		\$ 22,74
			SOJAR NO EDIFICADO	\$ 25,41		\$ 25,41
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 1,91		\$ 1,91
			TOTAL A PAGAR			\$ 56,69
			VALOR PAGADO			\$ 56,69
			SALDO			\$ 0,00

DECLARACIÓN DE CANCELACIÓN
 DEL TÍTULO DE CREDITO
CANCELADO
 M. Hora
 Sr. Narciso Cabrera

Guayaquil, Ecuador, 15 de Agosto de 2024

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **SANTANA PICO SONIA MARCELLINA** con número de PASAPORTE # 2112917984 **NO** se encuentra registrada como usuaria de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial SICO, el cual **NO** mantiene deuda con la Empresa.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor le convenga a sus intereses.


TANYELA HOLGUIN
VENDEDORA EN CLIENTE


Mariana del Jesus Pinargote
SOLICITANTE
PINARGOTE MARIANA DEL JESUS
C.I. 130629641-7

09-08-13 09:47

39148V

Dirección de Avaluos Catastro y Registros



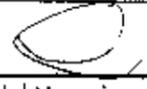
Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA
 Calle 9 y Av. 4 Teléf: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
 Correo Electrónico: mimmm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

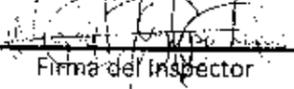
Cedula	1027716-000
Clave Catastral	2. Leonos Paravote
Nombre:	
Rubros:	
Impuesto Principal	
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	0999084377

Reclamo: Del Compraventa para deuda

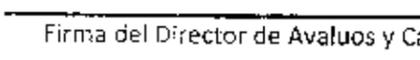

Firma del Usuario

Elaborado Por:

Informe Inspector:


Firma del Inspector

Informe de aprobacion:


Firma del Director de Avaluos y Catastro



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 39376;

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 07 de marzo de 2013*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un terreno ubicado en la Ciudad de Manta, este terreno consta de Siete Metros de Frente y Atrás, por Once Metros por cada uno de sus dos Costados o sea de fondo, y lindera: POR EL FRENTE: Avenida Once. POR ATRÁS; Con Manuel Anchundia: POR EL COSTADO DERECHO, Con propiedad del Sr. Ricardo Santana, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con los Herederos del Sr. Rogerio Rodríguez. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAME

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	153 28/01/1987	417
Compra Venta	Compraventa	1.232 21/07/1989	3.626

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: miércoles, 28 de enero de 1987
Tomo: 1 Folio Inicial: 417 - Folio Final: 418
Número de Inscripción: 153 Número de Repertorio: 204
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 08 de enero de 1986
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un terreno ubicado en la Ciudad de Manta. Este terreno consta de Siete Metros de Frente y Atras por Once Metros por Cada Uno de sus Dos Costados o sea de fondo

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03123788	Santana Delgado Diomedes Hertran	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000067064	Santana Pico Gloria	Soltero	Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el : viernes, 21 de julio de 1989
Tomo: 1 Folio Inicial: 3.626 - Folio Final: 3.627
Número de Inscripción: 1.232 Número de Repertorio: 1.794
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 21 de junio de 1989
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:
Compraventa relacionada con un terreno ubicado en la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000067062	Flores Miranda Jose Virgilio	Casado(*)	Manta
Comprador	80-000000067063	Santana Pico Sonia Marcelina	Soltero	Manta
Vendedor	13-03123788	Santana Delgado Diomedes Hernan	Soltero	Manta

c.- Esta Inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	153	28-ene-1987	417	418

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:47:42 del viernes, 26 de julio de 2013

A petición de: *Jon Rodrigo Villamarín*

Elaborado por: *Mayra Dolores Salto Mendoza*
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Manta, 09 de Agosto de 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el señor **FLORES MIRANDA JOSE VIRGILIO** con CI 1303097057 **NO** se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial **SICO**, por lo tanto **no** mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

CINEL EP.
ATENCIÓN AL CLIENTE


ING. JORGE VEGA MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE

CINEL
CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD



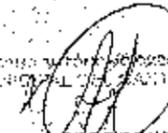
SOLICITANTE
PINARGOTE ALONZO MARIANA
1306296417

**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**



8/8/2013 12:08

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
1 02-77-16-000	77,00	\$ 12,700,00	AVENIDA 11 CALLES 8 Y 9	2012	107400	93963
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. (R.U.C.)	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
LUCRES MIRANDA JOSE Y SRA			Costa Judicial			
8/8/2013 12:08 RIERA ROSARIO			IMPUESTO PREDIAL	\$ 3,91	\$ 0,26	\$ 4,06
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 1,74		\$ 1,74
			MEJORAS 2012	\$ 1,02		\$ 1,52
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 22,74		\$ 22,74
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 25,41		\$ 25,41
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 1,91		\$ 1,91
			TOTAL A PAGAR			\$ 57,48
			VALOR PAGADO			\$ 57,48
			SALDO			\$ 0,00


 Srta. Lucía Jaramila
 RECALIDADADON

