



FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL



IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

[illegible]

DATOS DEL LOTE

[illegible]

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

(27)	sin edificación	1 []	(28)	NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS	[]
	con edificación	2 []			
USO DEL ÁREA SIN EDIFICACIÓN					
(29)	sin uso	1 []	(30)	NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN	[]
	el mismo que la construccíón	2 []			
	otro uso	3 []			
(31)	otro uso		(32)	TOTAL DE BLOQUES	[]
nombre _____ código _____					

● 2019年6月17日

DIRECCIÓN DE
AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
NACIONAL
SECRETARÍA DE
FINANZAS
DIRECCIÓN DE
AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.

FECHA DE INGRESO:

22/04/11

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

2-03-1

NOMBRES y/o RAZÓN

10-002

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

000 000 000

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

QUE PAGA

725#1

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

46267



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 46267

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 23 de mayo de 2014
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

El lote número B- quince de la Urbanización Ursa situado en la calle publica A - dos de la misma urbanización parroquia tarqui del canton Manta con las siguientes medidas y linderos. NORTE; número B- catorce en la longitud de treinta metros SUR; Lotes números B- dieciseis, B- diecisiete y B- dieciocho en la longitud de treinta metros ESTE; calle publica A dos en la longitud de diez metros OESTE; con 10 metros y lote B- 21 SUPERFICIE TOTAL DEL INMUEBLE; TRESCIENTOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO TIENE VIGENTE EL PATRIMONIO FAMILIAR.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	11 21/01/1974	42

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Compraventa

Inscrito el: lunes, 21 de enero de 1974
Tomo: 1 Folio Inicial: 42 - Folio Final: 51
Número de Inscripción: 11 Número de Repertorio: 62
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 16 de enero de 1974
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lote número B- quince de la urbanización ursa. Con fecha 21 de Enero de 1974 el predio descrito tiene inscrito Mutuo Hipotecario y Seguro de Desgravamen a favor del IESS, actualmente dicha hipoteca se encuentra cancelada con fecha 15 de Septiembre de 1998 bajo el N. 783 escritura celebrada el 19 de Mayo de 1998 ante el Notario Tercero de Manta quedando vigente el patrimonio familiar.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000073719	Lopez Delgado Federico Eulogio	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000024429	Andrade Ochoa Miguel	Casado	Manta

Certificación impresa por: Mags

Ficha Registral: 46267

Página: 1 de 2

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:26:45 del viernes, 23 de mayo de 2014

A petición de: *María delgadillo*

Elaborado por: Mayra Dolores Salto Meléndez
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
CARTERA NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN



CEJULA DE CIUDADANIA N. 130135534-1

ORTEGA VILLA MARIA PIEDAD

CHIMBORAZO/CHAMBO/CHAMBO

19 SEPTIEMBRE 1941

003- 0093 01858 F

CHIMBORAZO/ RIOBAMBA

LIZARZABURO 1941

Piedad Ortega Lopez



ECUATORIANA*****

V3343V2222

VELLO

FEDERICO LOPEZ

SECUNDARIA

PROFESOR EN GENERAL

MANUEL ORTEGA

VICTORIA VILLA

GUAYAGUIL

20/08/2004

20/08/2016

FECHA DE CADUCIDAD

FORMA DE

REN 0883542

Gys



IMP. GAR. DEFENSA

INSCRIPCIONES Y MARGENACIONES

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 18 Pag. 18 Acta 18

En Pedernales

hoy día 21

de junio

provincia de

de mil novecientos 88

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, ex

liende la presente acta de inscripción de la defunción de

170189538-8

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Federico Enrique Delgado

Sexo: masculino

Estado Civil: Soltero

Edad: 58

Nombres y Apellidos del padre: Efraim Jimenez Delgado

Nombres y Apellidos de la madre: Juliana Delgado

Lugar del fallecimiento: Pedernales

Fecha: 21

de junio

de mil novecientos ochenta y ocho

El Conyuge

breviamente se llama: Maria Piedad Delgado

Causa de la muerte: Muerte súbita, de intoxicación y polidul de la droga

Solicitó esta inscripción: Carlos Suarez Delgado

de Identidad N° 170189538-8 domiciliado en Pedernales

OBSERVACIONES:

[Handwritten signature]

Acta No. 88
18/12/17

Dir. ☐ Uru ☐ Muro

CERTIFICADO

Que es fiel copia que se compare de acuerdo
al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro
de Datos Públicos, en concordancia con el
Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación
y Cédulación, que reposa en el archivo:

Estático ☐ Electrónico ☐

DIRECCIÓN NACIONAL ☐

DIRECCIÓN PROVINCIAL ☐

JEFATURA CANTONAL ☐

JEFATURA DE AREA ☐

[Signature]
Ing. Carolina Zapata
SERVIDOR PÚBLICO
APOYO 1
REGISTRO CIVIL PEDERNA



Recibido, 14, Abril 2014

Copia íntegra ☐ Nacimiento ☐ Matrimonio ☐ Defunción ☒ Copia íntegra ☐ Certificado Biométrico ☐