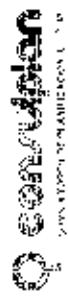


FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL



IDENTIFICATION OF LOCALIZATION OF

[illegible]

REPORT

[illegible]

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

☒ sin edificación	1		NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS	
☒ con edificación	2	☒	(30) NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN	
USO DEL ÁREA SIN EDIFICACIÓN				
☒ sin uso	1			
☒ el mismo que n construcción	2	☒		
☐ otro uso	3	☐		
otro uso				
☒ nombre _____ código _____			(30) TOTAL CL BLOQUES	

000000000000

9716011

830000K

000000000000

MODO DE PROPIEDAD

1	☒
2	☐
3	☐

UN SOLO PROPIETARIO
HERENCIA INDIVISA
VARIOS PROPIETARIOS

1	7	TEENIA DE LA PROPIEDAD
2		Ocupa solo el
3		propietario
4		en arriendo parcial
		en arriendo total
		otro (especifique)

DATOS DEL PROPIETARIO									
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	MOBILIDAD	TITULO DE PROPIEDAD	FECHA			
	GALLON	SONIA FERRER	130167677-9	5360NDA	28-06/85				
codigo ☐									

DATOS DE LA CONSTRUCCION

Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO		AREA DEL PISO		ESTRUCTURA		PAREDES		ENTRERISO O CONTRAPISO		PISO		ENTRERISO SUPERIOR TÍCHO O CUBIERTA		TUM-BAOS		VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3															

AVANZO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTROS)											
AVANZO DE LA PROPIEDAD SIN LOS COTAS MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION											
FECHA						NOMBRE DEL EMPAQUONADOR					
10-09-85						JOSE ALVARO R.					
FIRMA						FIRMA					
FECHA						NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO					
12-IX-85						JOE MORALES					
FIRMA						FIRMA					
FECHA						NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA					
19-9-85						ALDO VARGAS					
FIRMA						FIRMA					
OBSERVACIONES:											
No hay modo de propiedad, tener las de propiedad en hoy nombres, rebaja m. lino de propiedad											

223V

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.				GOBIERNO DE LA REPUBLICA DE CUBA MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERIA Y PESQUERIA INSTITUTO NACIONAL DE ESTADISTICA Y CENSO	
FECHA DE INGRESO:		16-01-14 09:51		FECHA DE ENTREGA: 20-01-14 15:00	
CLAVE CATASTRAL:		203 31 10-000			
NOMBRES y/o RAZON		Gallo Goveca			
CEDULA DE I. y/o RUC.					
CELULAR - TFNO:		2382091			
RUBROS					
IMPUESTO PRINCIPAL:					
SOLAR NO EDIFICADO					
CONTRIBUCION MEJORAS					
TASA DE SEGURIDAD					
TIPO DE TRAMITE:		CA - inscripción parcelaria Reg. y topografía Parcela directa			
FIRMA DEL USUARIO					
INFORME DEL INSPECTOR:					
FIRMA DEL INSPECTOR					
FECHA:					
INFORME TECNICO:					
FIRMA DEL TECNICO					
FECHA:					
INFORME DE APROBACION:					
FIRMA DEL DIRECTOR					
FECHA:					



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

1768



Conforme a la solicitud Número: 95956, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 1768

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *Junio, 05 de mayo de 2008*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Jent. Predial: 2033110000

LINDEROS REGISTRALES:

Un bien inmueble ubicado en la Ciudadela URSA, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, terreno signado con el número diez manzana A Con las siguientes medidas y linderos. POR EL NORTE: Treinta y dos metros y linderando con el lote de Terreno número nueve de la misma manzana. POR EL SUR: Treinta y un metros y linderando con el lote de Terreno número once de la misma manzana. POR EL ESTE: Diez metros y linderando con calle B- Uno. POR EL OESTE: Los mismos diez metros y linderando con el lote de Terreno número veinte de la misma manzana. SUPERFICIE TOTAL: Trescientos quince metros cuadrados. SOLVENCIA

En una revisión hecha en los libros respectivos consta que el predio descrito se encuentra

l i b r e d e G r a v a m e n

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Tipo	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.052 21/08/1985	2.827
Compra Venta	Compraventa	408 15/02/2002	3.296

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Compraventa

Inscrito el: miércoles, 21 de agosto de 1985
Tomo: 1 Folio Inicial: 2.827 - Folio Final: 2.828
Número de Inscripción: 1.052 Número de Repertorio: 1.511
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 de junio de 1985
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de Terreno especificado con el número diez de la manzana A con una superficie total de trescientos quince

m e t r o s c u a d r a d o s

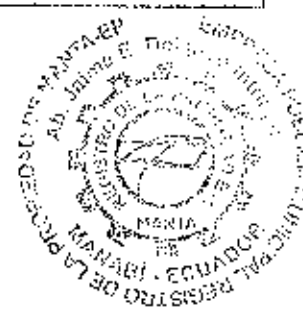
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01676779	Gallo Mero Jose Federico	Soltero	Manta

Certificación impresa por: Mays

Ficha Registral: 1768

Página: 1 de 2



...o de 2002
...cial: 3.296 - Folio Final: 3.302
...Número de Repertorio: 725
...original: Notaria Primera
Manta

...ento/Providencia: miércoles, 23 de enero de 2002

...Resolución:

...olución:

...aciones:

...te de terreno Ubicado en la Ciudadela URSA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el numero
...jez manzana A con una superficie de Trescientos quince metros cuadrados.

a.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-10389950	Gallo Moreira Maria Fernanda	Soltero	Manta
Vendedor	13-01676779	Gallo Mero Jose Federico	Casado	Manta
Vendedor	13-02635642	Moreira Alcivar Laura Narcisa	Casado	Manta

c.- Esta Inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1052	21-ago-1985	2827	2828

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:56:18 del miércoles, 15 de enero de 2014

A petición de: *Laura Moreira Alcivar*

Elaborado por: Mayra Dolores Saltos Mendoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

CIVIL/MANIA*RED 131540038-0
GALLO MOREIRA LAURA CECIBEL
MANABI/MANTA/MANTA
08 AGOSTO 1998
008- 0138 02442 F
MANABI/ MANTA
MANTA 1998

Laura Cecilia Gallo



EQUATORIANA***** 8333312222
SOLTERO
PRIMARIA ESTUDIANTE
JOSE F GALLO MERO
LAURA NARCISA MOREIRA ALCIVAR
MANTA 05/13/2039
05/18/2021

1265312



CIUDADANIA 130280364-2
MOREIRA MOTIVAR LAURA MARCELA
MANABI/CANTA LARGA STA ANA DE VUELTA LARGA
22 MAYO 1957
001- 0074 00440 F
MANABI/ SANTA ANA
STA ANA DE VUELTA LARGA 957



Laura Moreira Motivar

EDUATORIANA***** E283311222
CASADO JOSE FEDERICO GALLA PERO
PRIMARIA QUINQUEA DOMESTICOS
VICTOR MOREIRA
CELMA, MOCIVA
MANTA 22/08/2011
22/08/2023

REN 4134947





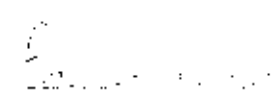
Monta, 16 de Enero del 2014.

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Srta. **GALLO MOREIRA LAURA CECIBEL** con número de cedula **C.I. 131540038-0** **NO** se encuentra registrado como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial **SICO**, el cual **NO** mantiene deuda con la Empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.


Tanyita Holguín
ATENCIÓN AL CLIENTE


SOLICITANTE
MOREIRA ALCIVAR LAURA NARCISA
C.I. 130263564-2



REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA
DEL
CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

De _____

Otorgada por _____

A favor de _____

Cuantía _____

Autorizado por el Notario

DR. SIMON ZAMBRANO VINCES

Registro _____ **No.** _____

Manta, a _____ **de** _____ **de** _____