



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

delos



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico
Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

15124



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19021543, certifico hasta el día de hoy 25/09/2019 9:31:56, la Ficha Registral Número 15124.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2033211000
Fecha de Apertura: martes, 16 de junio de 2009

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: lote de terreno ubicado en la Lotización Julia

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la Lotización Julia, el mismo que en la actualidad tiene las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Diez metros y calle pública. POR ATRAS: Diez metros y terrenos de propiedad del Sr. Rómulo Massari. POR UN LADO: Cincuenta metros y propiedad de Silvia Zambrano. POR EL OTRO LADO: Cincuenta metros y propiedad de los compradores. Total del área: QUINIENTOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	602	25 may. 1982	909	910
RENUNCIA DE GANANCIALES	RENUNCIA DE GANANCIALES	7	18 sep. 2009	75	82
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN JUDICIAL	201	04 abr. 2012	682	683
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	259	24 feb. 2016	1 024	1 026

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : martes, 25 de mayo de 1982

Número de Inscripción: 602

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 907

Folio Inicial:909

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:910

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de mayo de 1982

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Lotización Julia

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000004995	GROENOW ZAMBRANO ERWIN	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000027012	GUTIERREZ INES MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000027010	GROENOW ZAMBRANO SHIRLEY	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : RENUNCIA DE GANANCIALES

[2 / 4] **RENUNCIA DE GANANCIALES**

Certificación impresa por :janeth_piguave

Ficha Registral:15124

miércoles, 25 de septiembre de 2019 9:3

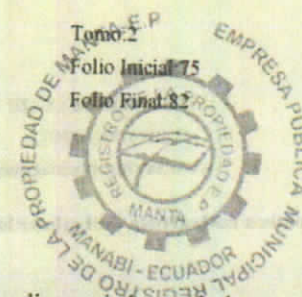


Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha 25 SEP 2019

Pag 1 de 3

Inscrito el : viernes, 18 de septiembre de 2009 Número de Inscripción: 7
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5421
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 02 de septiembre de 2009
 Fecha Resolución:



a.- Observaciones:

Renuncia de Gananciales que le corresponden sobre el bien existente y los que a futuro pudiera existir y cederlos a favor de se ex conyuge Sra. Ines Maria Gutierrez Montañon quien acepta para si los gananciales.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	0903908341	GUTIERREZ MONTAÑO INES MARIA	DIVORCIADO(A)	MANTA	
RENUNCIANTE	800000000026998	GROENOW ZAMBRANO ERWIN LUIS	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Numero Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	602	25 may 1982	909	910

Registro de : PROHIBICIONES
JUDICIALES Y LEGALES

[3 / 4] PROHIBICIONES JUDICIALES Y
LEGALES

Inscrito el : miércoles, 04 de abril de 2012 Número de Inscripción: 201 Tomo: 1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1883 Folio Inicial: 682
 Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DE COACTIVA DEL I.E.S.S. Folio Final: 683
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de marzo de 2012
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Prohibicion de Enajenar bienes. Juico coactivo No. 3133341, mediante oficio n. 1610-JC-DPM.L.C.B.V. fechado en Manta, marzo 19 del 2012,

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000004954	JUZGADO DE COACTIVAS DEL IESS	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	0903908341	GUTIERREZ MONTAÑO INES MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	

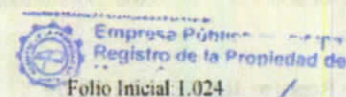
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Numero Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	602	25 may 1982	909	910
COMPRA VENTA	193	23 mar 1976	319	320
COMPRA VENTA	601	25 may 1982	907	909

Registro de : PROHIBICIONES
JUDICIALES Y LEGALES

[4 / 4] PROHIBICIONES JUDICIALES Y
LEGALES

Inscrito el : miércoles, 24 de febrero de 2016 Número de Inscripción: 259
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1259
 Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DE COACTIVA DEL I.E.S.S.



Certificación impresa por : janeth_piguave

Ficha Registral: 15124

miércoles, 25 de septiembre de 2019 9:3



Pag 2 de 3



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



Cantón Notaría: PORTOVIEJO

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 de febrero de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENARISS - SPAFRM - 2016 - 0197 - COACTIVA - MEN

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000004954	JUZGADO DE COACTIVAS DEL IESS		MANTA	
DEUDOR	0903908341	GUTIERREZ MONTAÑO INES MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	201	04 abr /2012	682	683

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	2
RENUNCIA DE GANANCIALES	1
<<Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:31:57 del miércoles, 25 de septiembre de 2019

A petición de: GUTIERREZ MONTAÑO INES MARIA

Elaborado por :JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES

1308732666



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

AB. CRISTHIAN VALENCIA SANTOS

Firma del Registrador (S)

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

