



FECHA DE INGRESO:	2019
CLAVE CATASTRAL:	
NOMBRES y/o RAZON:	
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:	
CELUAR - TLFNO.:	

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	
CONTRIBUCION MEJORAS:	
TASA DE SEGURIDAD:	

FIRMA DEL USUARIO

FIRMA DEL INSPECTOR: _____

FECHA: _____

FIRMA DEL TÉCNICO

FIRMA DEL DIRECTOR



32896



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 32896:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 19 de enero de 2012*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con los Derechos y Acciones, de un predio ubicado en la Parroquia Urbana de Tarqui del Cantón Manta., signado con los números DOS y TRES, los mismos que se encuentran unidos perfectamente entre sí formando un solo cuerpo cierto, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: FRENTE, veinticuatro metros ochenta centímetros y lindera con calle pública ciento trece. ATRÁS, los mismos veinticuatro metros ochenta centímetros y lindera con terreno de propiedad del templo Mormón. COSTADO DERECHO, dieciocho metros y lindera con el lote de terreno número cuatro. COSTADO IZQUIERDO, los mismos dieciocho metros y lindera con terreno de propiedad del Ing. Freddy Machuca. Terreno que tiene una Superficie total de CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CUARENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	875 28/04/1992	595

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: martes, 28 de abril de 1992

Tomo: 1 Folio Inicial: 595 - Folio Final: 596

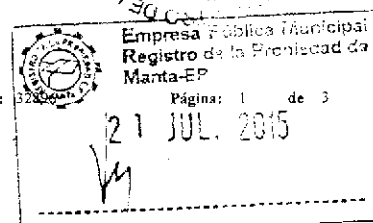
Número de Inscripción: 875 Número de Repertorio: 1.521

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de enero de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

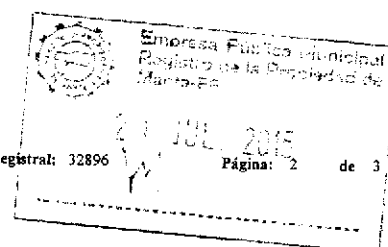
a.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones, en la que el Sr. Lic. Luis Rafael Corral Cordero, por sus propios derechos y como Mandatario de su Hermana Sra. Sonia Corral Cordero de Moscoso y otros, venden a favor de la Sra. FATIMA HERMELINDA GONZALEZ MACHUCA, Soltera, Derechos y Acciones, de un predio ubicado en la Parroquia Urbana de Tarqui del Cantón Manta, signado con los números dos y tres, los mismos que se encuentran unidos perfectamente entre sí formando un solo cuerpo cierto, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas por el FRENTE, veinticuatro metros ochenta centímetros y lindera con calle pública ciento trece, ATRÁS, los mismos veinticuatro metros ochenta centímetros y lindera con terreno de propiedad del templo Mormón, por el COSTADO DERECHO, dieciocho metros y lindera con el lote de terreno número cuatro, y por el COSTADO IZQUIERDO, los mismos dieciocho metros y lindera con terreno de propiedad del Ing. Freddy Machuca, terreno que tiene una Superficie total de CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CUARENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS.

DOMINIO: El predio descrito fue adquirido de la siguiente forma: El Sr. Paulino Corral Jaramillo en la existencia de la sociedad conyugal con su esposa, adquirió un cuerpo de terreno por compra a los sres. Cónyuge Dr. Rodrigo Dávila Cordero y Sra. Maruja Cordero Vega de Dávila, mediante escritura celebrada el 10 de Febrero de 1954, ante el Notario Sr. Demetrio Amando Hoyos, la misma que esta debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad, a su vez el Sr. Dr. Rodrigo Dávila Cordero y su esposa adquirieron en Mayor extensión por compra al Sr. Carlos Guillermo Mendoza San Andrés, mediante escritura celebrada en Manta ante el Notario Sr. Demetrio Amando Hoyos el 17 de diciembre de 1952, é inscrita el 18 del mismo mes y año de su otorgamiento.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000058010	Gonzalez Machuca Fatima Hermelinda	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000058009	Cordero Vega Maria Eufemia	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000017506	Corral Cordero Fabian	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000017514	Corral Cordero Felipe	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000046774	Corral Cordero Luis Rafael	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000031989	Corral Cordero Maria de Lourdes	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000017510	Corral Cordero Simon	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000017516	Corral Cordero Sonia	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000017512	Corral Cordero Ximena	Casado(*)	Manta





TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

<i>Libro</i>	<i>Número de Inscripciones</i>	<i>Libro</i>	<i>Número de Inscripciones</i>
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:55:33 del martes, 21 de julio de 2015

A petición de:

Elaborado por : María Asunción Cedeno Chávez
130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador