

00087204

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Tel: 053 702602

www.registromanta.gob.ec



**Acta de Inscripción**

**Registro de:** COMPRA VENTA

**Naturaleza Acto:** COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES

**Número de Tomo:**

**Folio Inicial:** 0

**Número de Inscripción:** 3051

**Folio Final:** 0

**Número de Repertorio:** 6517

**Periodo:** 2019

**Fecha de Repertorio:** martes, 05 de noviembre de 2019

**1.- Fecha de Inscripción:** martes, 05 de noviembre de 2019 16:40

**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Passaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b>CAUSANTE</b>					
Natural	1300525159	DELGADO CHAVEZ MARIA ZENAIIDA	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
<b>COMPRADOR</b>					
Natural	1302119977	CHAVEZ DELGADO LUIS ALBERTO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
<b>VENDEDOR</b>					
Natural	1302080195	CHAVEZ DELGADO ESTRELLA ANDREA	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1303156960	CHAVEZ DELGADO ALFREDO GONZALO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1302616501	CHAVEZ DELGADO NILA CARLOTA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1300960133	CHAVEZ FRANCISCO GABRIEL	VIUDO(A)	MANABI	MANTA

**3.- Naturaleza del Contrato:** COMPRA VENTA  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA SEXTA  
**Nombre del Cantón:** MANTA  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** lunes, 07 de octubre de 2019  
**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Resolución**

**Afiliado a la Cámara:**

**Plazo:**

**4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:**

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2034413000	13/09/2019 14.17.02	72205		LOTE DE TERRENO	Urbano

**Linderos Registrales:**

Solar ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene DIEZ METROS DE FRENTE Y ATRAS, POR VEINTIDOS Y MEDIO METROS POR CADA UNO DE SUS DOS COSTADOS O SEA DE FONDO y los siguientes linderos. POR EL FRENTE: Calle pública. POR ATRAS Y UN COSTADO: Terreno que le queda a los mismos vendedores; y, POR EL COSTADO DERECHO: Propiedad de María Cedeño.

**Dirección del Bien:** Parroquia Tarqui del Cantón Manta

**Solvencia:** EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**5.- Observaciones:**

COMPRAVENTA DE GANANCIALES DE DERECHOS Y ACCIONES  
Solar ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

Impreso por: marcelo\_zamora1

Administrador

Revisión jurídica por:

JUANA MONSERRATE ESPINALES  
SORNOZA

Inscripción por:

MARCELO F. ZAMORA E.

miércoles, 06 de noviembre de 2019

Pag 1 de 2

Registro de : COMPRA VENTA

Número de Tomo:

Número de Inscripción: 3051

Número de Repertorio: 6517

Fecha de Repertorio: martes, 05 de noviembre de 2019

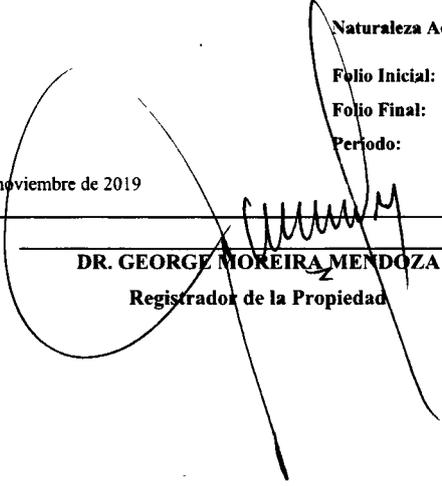
Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE GANANCIALES  
DERECHOS Y ACCIONES

Folio Inicial: 0

Folio Final: 0

Periodo: 2019

Lo Certifico.

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

Impreso por: marcelo\_zamora1

Administrador

Revisión jurídica por:

JUANA MONSERRATE ESPINALES  
SORNOZA

Inscripción por:

MARCELO F. ZAMORA E.

miércoles, 06 de noviembre de 2019

Pag 2 de 2

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**  
00087205

**ESCRITURA PÚBLICA**

**COMPRAVENTA**

**QUE OTORGAN:**

**FRANCISCO GABRIEL CHAVEZ  
Y LOS HEREDEROS DE LA SEÑORA:  
MARIA ZENAIDA DELGADO CHAVEZ**

**A FAVOR DE:**

**LUIS ALBERTO CHAVEZ DELGADO**

**CUANTIA: USD. \$.40.413,43**

**ESCRITURA NÚMERO: 20191308006P02995**

**AUTORIZADA 07 DE OCTUBRE DEL 2019**

**COPIA: SEGUNDA**

**DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS  
NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA**

00087206



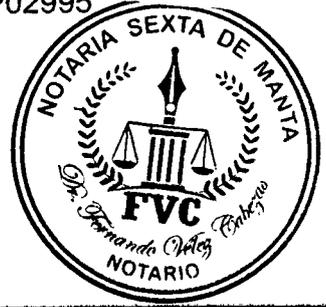
Factura: 002-002-000047605

20191308006P02995

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

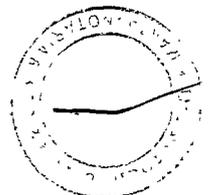
EXTRACTO



Escritura N°:	20191308006P02995						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	7 DE OCTUBRE DEL 2019, (15:10)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CHAVEZ FRANCISCO GABRIEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300960133	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	GUALPA LUCAS MARIO EDUARDO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1306326735	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	NILA CARLOTA CHAVEZ DELGADO
Natural	GUALPA LUCAS MARIO EDUARDO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1306326735	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	ALFREDO GONZALO CHAVEZ DELGADO
Natural	GUALPA LUCAS MARIO EDUARDO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1306326735	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	ESTRELLA ANDREA CHAVEZ DELGADO
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	CHAVEZ DELGADO LUIS ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302119977	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
<b>CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:</b>							
		40413.43					

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA





# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**  
00087207



1 ...rio

2

3

4 **ESCRITURA NUMERO: 20191308006P02995**

5 **FACTURA NUMERO: 002-002-000047605**

6

7 **COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DE DERECHOS Y ACCIONES**

8

**QUE OTORGAN:**

9

**FRANCISCO GABRIEL CHAVEZ Y**

10

**LOS HEREDEROS DE LA SEÑORA:**

11

**MARIA ZENaida DELGADO CHAVEZ**

12

**A FAVOR DE:**

13

**LUIS ALBERTO CHAVEZ DELGADO.-**

14

**CUANTIA: USD. \$.40.413.43**

15

**DI 2 COPIAS.-**

16

17 En la ciudad de Manta, Cabecera del cantón del mismo nombre, Provincia de  
18 Manabí, República del Ecuador, hoy día siete de octubre del año dos mil  
19 diecinueve, ante mí **Doctor JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**, Notario  
20 Público Sexto del cantón Manta, Comparecen, por una parte el señor  
21 **FRANCISCO GABRIEL CHAVEZ**, viudo, con cédula de ciudadanía número: uno  
22 tres cero cero nueve seis cero uno tres guión tres; por sus propios derechos; y, el  
23 señor **MARIO EDUARDO GUALPA LUCAS**, casado con cédula de ciudadanía  
24 número: uno tres cero seis tres dos seis siete tres guión cinco, por los derechos  
25 que representa como Apoderada de los señores: **NILA CARLOTA CHAVEZ**  
26 **DELGADO**, casada, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero dos seis  
27 uno seis cinco cero guión uno, **ALFREDO GONZALO CHAVEZ DELGADO**,  
28 casado, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero tres uno cinco seis nueve

*Juanita*



1 seis guión cero; y, **ESTRELLA ANDREA CHAVEZ DELGADO**, casada, con  
2 cédula de pasaporte número: uno tres cero dos cero ocho cero uno nueve guión  
3 cinco, según Poder que se adjunta al Protocolo como documentos habilitantes,  
4 quienes para efectos de notificaciones consignan los siguientes datos: Dirección:  
5 Urbanización Sariland Mz. D6 Casa 5. Teléfono. 0991705909 y a quienes en  
6 adelante se les denominará simplemente como los "VENDEDORES"; y, por otra  
7 parte el señor **LUIS ALBERTO CHAVEZ DELGADO**, soltero, con cédula de  
8 ciudadanía número: uno tres cero dos uno uno nueve nueve siete guión siete, por  
9 sus propios derechos, quien para efectos de notificaciones consigna los  
10 siguientes datos. dirección: Barrio Lazareto, calle principal de esta ciudad de  
11 Manta, Teléfono: 0984594394; y, a quien en adelante se le denominará  
12 simplemente como el "COMPRADOR".- Los comparecientes son de nacionalidad  
13 ecuatorianos, mayores de edad, hábiles y capaces para contratar y poder  
14 obligarse, portadores de sus cédulas de ciudadanía y certificados de votación  
15 cuyas copias fotostáticas se agregan a este registro y que me fueron presentadas  
16 en virtud de lo cual, de conocerlos a todos Doy Fe. Bien instruidas del resultado  
17 y efectos de la Escritura de Compraventa de Gananciales, y de Derechos y  
18 Acciones, que proceden a celebrar con libertad y capacidad civil necesaria y  
19 examinados que fueron todos de que proceden sin temor reverencial, coacción,  
20 seducción promesas o amenazas de índole alguna, los otorgantes me entregaron  
21 una minuta para que sea elevada a escritura pública, la misma que copiada  
22 literalmente es como sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras  
23 Públicas a su cargo, dígnese incorporar una de **COMPRAVENTA DE**  
24 **GANANCIALES, Y DE DERECHOS Y ACCIONES**, contenida en las siguientes  
25 cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen, por una parte el señor  
26 **FRANCISCO GABRIEL CHAVEZ**, por sus propios derechos; Por otra parte  
27 **MARIO EDUARDO GUALPA LUCAS**, por los derechos que representa como  
28 Apoderado Especial de los señores **NILA CARLOTA CHAVEZ DELGADO**,



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**

00087208



1 ALFREDO GONZALO CHAVEZ DELGADO, ESTRELLA ANDREA CHAVEZ  
2 // DELGADO, según Poder que se adjunta al Protocolo como documento habilitante, //  
3 como cónyuge sobreviviente y como herederos respectivamente de la señora  
4 MARIA ZENAI DA DELGADO CHAVEZ y en calidad de "VENDEDORES"; y, por  
5 otra parte el señor LUIS ALBERTO CHAVEZ DELGADO, por sus propios  
6 derechos y en calidad de "COMPRADOR". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** La  
7 señora MARIA ZENAI DA DELGADO CHAVEZ (fallecida), dentro de la Sociedad  
8 Conyugal formada con el señor FRANCISCO GABRIEL CHAVEZ, adquirió un  
9 solar ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene DIEZ  
10 METROS DE FRENTE Y ATRÁS, POR VEINTIDÓS Y MEDIO METROS POR  
11 CADA UNO DE SUS DOS COSTADOS OSEA DE FONDO y los siguientes  
12 linderos POR EL FRENTE: Calle Publica, POR ATRÁS Y UN COSTADO: Terreno  
13 que le queda a los mismos vendedores; y, POR EL COSTADO DERECHO:  
14 Propiedad de María Cedeño, adquirido por compra al señor PEDRO GONZALO  
15 DELGADO CHAVEZ, mediante Escritura de Compraventa, celebrada en la Notaría  
16 Primera del Cantón Manta el 25 de enero de 1985, é inscrita en el Registro de la  
17 Propiedad del Cantón Manta el 30 de enero de 1985. El señor FRANCISCO  
18 GABRIEL CHAVEZ, declara que por un error involuntario en la Escritura antes  
19 descrita se hizo constar el estado civil de la señora MARIA ZENAI DA DELGADO  
20 CHAVEZ (fallecida) como SOLTERA, cuando en realidad su estado civil era de //  
21 CASADA, tal como se justifica con la partida de matrimonio que se adjunta //  
22 **TERCERA: VENTA:** Enunciado lo anterior y por medio del presente instrumento,  
23 los vendedores declaran que son el cónyuge sobreviviente y los únicos herederos  
24 de la señora MARIA ZENAI DA DELGADO CHAVEZ (fallecida); y por lo tanto hoy  
25 tienen a bien dar en venta los Gananciales, y los Derechos y Acciones que les  
26 corresponden a favor del comprador, el mismo que tiene las siguientes medidas y  
27 linderos: DIEZ METROS DE FRENTE Y ATRÁS, POR VEINTIDÓS Y MEDIO  
28 METROS POR CADA UNO DE SUS DOS COSTADOS OSEA DE FONDO y los



siguientes linderos POR EL FRENTE: Calle Publica, POR ATRÁS Y UN  
2 COSTADO: Terreno que le queda a los mismos vendedores; y, POR EL  
3 COSTADO DERECHO: Propiedad de María Cedeño.- No obstante de  
4 determinarse sus mensuras la venta se la realiza bajo los linderos ya  
5 determinados cualesquiera que sea su cabida; Por lo tanto la parte  
6/ vendedora transfiere a la parte compradora el dominio, uso, goce y posesión,  
7 en el lote de terreno descrito como el vendido; comprendiéndose en esta venta,  
8 todos derechos reales como bien propio de los enajenantes les correspondan o  
9 pudieran corresponderles, en consecuencia en esta venta queda comprendido  
10 todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas. **CUARTA:**  
11 **PRECIO.-** El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la  
12 cantidad de: CUARENTA MIL CUATROCIENTOS TRECE DOLARES CON  
13 CUARENTA Y TRES CENTAVOS DE DÓLARES, que la parte vendedora  
14 declara tenerlos recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso legal de poder  
15 de la parte compradora; sin opción por este concepto a reclamos posteriores.  
16 **QUINTA: SANEAMIENTO.-** La parte vendedora declara, que el bien materia  
17 de este contrato se encuentra libre de todo gravamen el mismo que no es materia  
18 de juicio y se obliga al saneamiento en los términos de Ley. **SEXTA:**  
19 **ACEPTACION.-** Los otorgantes manifiestan que aceptan el contenido de este  
20 Instrumento por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado.  
21 **SEPTIMA: INSCRIPICON.-** La parte vendedora faculta al comprador para que  
22 solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad  
23 correspondiente. **LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario, se servirá agregar las  
24 cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) Abogada  
25 Iris León Gorozabel, con Matrícula Numero 13-2009-143 del Foro de Abogados.-  
26 Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican, la misma que junto a sus  
27 documentos habilitantes queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal.  
28 Se comprueba el pago de los Impuestos de Alcabalas, Patrióticos y sus



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

00087209



Av. Malecon y Calle 20 - Mall del Pacifico  
Telf 053 702602  
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19020559. certifico hasta el día de hoy 13/09/2019 14:21:39. la Ficha Registral Número 72205.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial Tipo de Predio LOTE DE TERRENO  
Fecha de Apertura viernes, 13 de septiembre de 2019 Parroquia MANTA

Información Municipal  
Dirección del Bien: Parroquia Tarqui del Cantón Manta

**LINDEROS REGISTRALES:**

Solar ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene DIEZ METROS DE FRENTE Y ATRAS, POR VEINTIDOS Y MEDIO METROS POR CADA UNO DE SUS DOS COSTADOS O SEA DE FONDO y los siguientes linderos. POR EL FRENTE: Calle pública. POR ATRAS Y UN COSTADO: Terreno que le queda a los mismos vendedores; y, POR EL COSTADO DERECHO: Propiedad de María Cedeño.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	187	30 ene /1985	580	581

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 1 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 30 de enero de 1985 **Número de Inscripción:** 187  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 230 **Folio Inicial** 580  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA PRIMERA **Folio Final** 581  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 25 de enero de 1985

**Fecha Resolución:**

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA. Solar ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene DIEZ METROS DE FRENTE Y ATRAS, POR VEINTIDOS Y MEDIO METROS POR CADA UNO DE SUS DOS COSTADOS O SEA DE FONDO y los siguientes linderos. POR EL FRENTE: Calle pública. POR ATRAS Y UN COSTADO: Terreno que le queda a los mismos vendedores; y, POR EL COSTADO DERECHO: Propiedad de María Cedeño

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000021866	DELGADO CHAVEZ MARIA ZENAIDA	SOLTERA	MANTA	
VENDEDOR	800000000019256	DELGADO CHAVEZ PEDRO GONZALO	SOLTERO(A)	MANTA	

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

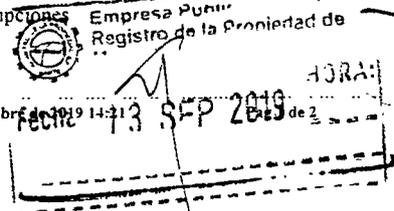
Libro  
COMPRA VENTA

Número de Inscripciones Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de Manta

Certificación impresa por :janeth\_piguave

Ficha Registral:72205

viernes, 13 de septiembre de 2019 14:21:39

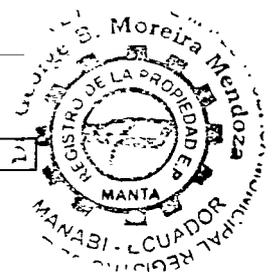




Total Inscripciones >>

1

Los documentos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.



Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:21:39 del viernes, 13 de septiembre de 2019

A petición de: GUALPA LUCAS MARIO EDUARDO

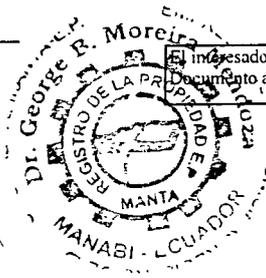
Elaborado por : JANETH MAGALI FIGUAVE FLORES

1308732666



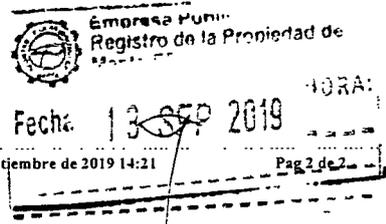
Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

**ESPACIO EN BLANCO**





ALCALDÍA



FIRMES CON  
EL CAMBIO

# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

00087210



N° 092019-001465

Manta, miércoles 18 septiembre 2019

## LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **DELGADO CHAVEZ MARIA ZENaida** con cédula de ciudadanía No. **1300525159**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.*

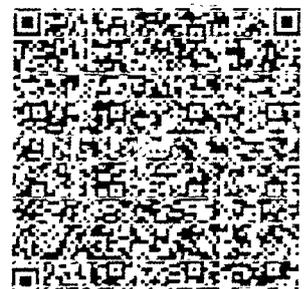
**Fecha de expiración: viernes 18 octubre 2019**

Código Seguro de Verificación (CSV)



11495S9VXDUS

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo al código QR





ALCALDÍA



FIRMES CON  
EL CAMBIO

# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



## DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES CERTIFICADO DE AVALÚO

Nº EJECUTIVO: 200498  
Fecha: 23-10-2019

2

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

### DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-03-44-13-000

Ubicado en: BARRIO 9 DE OCTUBRE CALLE 112

### ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 225 m<sup>2</sup>

### PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1300525159	DELGADO CHÁVEZ-MARIA ZENAIDA DE CHÁVEZ

### CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 14,433.43

CONSTRUCCION: 25,960.00

AVALÚO TOTAL: 40,413.43

SON: CUARENTA MIL CUATROCIENTOS TRECE DÓLARES 43.100

NOTA: LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO. DISPOSICIÓN DEL DIRECTOR.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2017, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2018 - 2019".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida  
Fecha de expiración: miércoles 23 octubre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV):



117967PBUOSP

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





FIRMES CON  
EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

00087211



3

N° 102019-002356

Manta, miércoles 02 octubre 2019

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-03-44-13-000 perteneciente a DELGADO CHÁVEZ MARIA ZENAIDA DE CHÁVEZ con C.C. 1300525159 ubicada en BARRIO 9 DE OCTUBRE CALLE 112 BARRIO OTRAS AREAS PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$40,413.43 CUARENTA MIL CUATROCIENTOS TRECE DÓLARES 43/100.  
NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.*  
**Fecha de expiración: viernes 01 noviembre 2019**

Código Seguro de Verificación (CSV)



123881KTR1KU

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



# COMPROBANTE DE PAGO

02/10/2019 12:22:53

OBSERVACIÓN	CODIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
De acuerdo a la Ley Pública de COMPRAVENTA DE GARANTIALES EL 50% \$20205 72 AFECTANDO UN DESCUENTO DEL 50% POR 3RA EDAD DERECHO DE ACCIONES DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	2-33-4a-13-000	225,00	40413 43	492788	4440164

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.I./R.U.C.	NOMBRE O RAZON SOCIAL	DIRECCION	CONCEPTO	VALOR
1300525159	DELGADO CHAVEZ MARIA ZENaida DE CHAVEZ	BARRIO 9 DE OCTUBRE CALLE 112	Impuesto principal	252,58
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	108,02
			TOTAL A PAGAR	358,57
			VALOR PAGADO	358,57
			SALDO	0,00

ADQUIRIENTE		
C.I./R.U.C.	NOMBRE O RAZON SOCIAL	DIRECCION
1302*19977	CHAVEZ DELGADO LUIS ALBERTO	NA

EMISION: 02/10/2019 12:22:53 MERCEDES JUDITH ALAFCON SANTOS  
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

## CANCELADO

TESORERIA  
GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Este documento sera firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)



11/6928328

Puede verificar la veridéz de este documento electrónico ingresando al portal web [www.manta.gob.ec](http://www.manta.gob.ec) opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



## CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: 911 RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2331777 - 2331707

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000042579

# CERTIFICADO DE SOLVENCIA

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

1300525159

C.I./R.U.C.:  
NOMBRES: CHAVEZ MARIA DELGADO DE  
RAZÓN SOCIAL: 9 DE OCTUBRE C.112  
DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
AVALÚO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 653490  
CAUSA: BATIA KAVIEDES  
FECHA DE PAGO: 11/09/2019 11:37:27

AREA DE SELLO

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
	TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: martes, 10 de diciembre de 2019  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALOR SIN EL REGISTRO DE PAGO

Factura: 002-002-000047247

00087212



20191308006P02866



NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS  
NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA  
EXTRACTO



Escritura N°:	20191308006P02866
ACTO O CONTRATO:	
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	24 DE SEPTIEMBRE DEL 2019, (10:12)

OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CHAVEZ DELGADO NILA CARLOTA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302616501	ECUATORIANA	PODERDANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES: A FAVOR DEL SR. ABOGADO MARIO EDUARDO GUALPA LUCAS							
ANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS  
NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA  
EXTRACTO

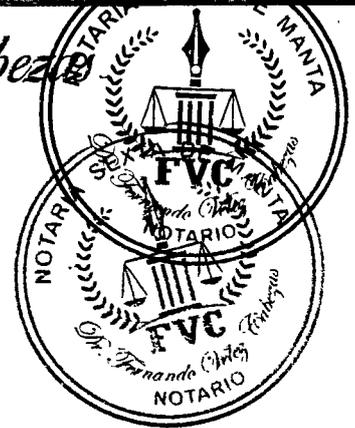
Escritura N°:	20191308006P02866
ACTO O CONTRATO:	
DELEGACION PODER ESPECIAL PERSONA NATURAL	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	24 DE SEPTIEMBRE DEL 2019, (10:12)
OTORGANTES	
OTORGADO POR	





# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**  
00087213



1

2 ...rio

3

4 ESCRITURA NÚMERO: 20191308006P02866

5 FACTURA NÚMERO: 002-002-000047247

6

**PODER ESPECIAL Y DELEGACION DE PODER ESPECIAL**

7

**DE PERSONA NATURAL**

8

**QUE OTORGA LA SEÑORA NILA CARLOTA CHAVEZ DELGADO**

9

**Y COMO APODERADA DE LOS SEÑORES: ALFREDO GONZALO CHAVEZ**

10

**DELGADO, ESTRELLA ANDREA CHAVEZ DELGADO**

11

**A FAVOR DEL ABOGADO**

12

**MARIO EDUARDO GUALPA LUCAS //**

13

**CUANTIA: INDETERMINADA**

14

**DI DOS COPIAS**

15

**\*\*\*AMGC\*\*\***

16 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de

17 Manabí, República del Ecuador, el día de hoy veinticuatro de Septiembre del

18 año dos mil diecinueve, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ**

19 **CABEZAS, NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA, NOTARIO SEXTO**

20 **DEL CANTÓN MANTA,** comparece la señora: **NILA CARLOTA CHAVEZ //**

21 **DELGADO, casada,** por sus propios y personales derechos y los derechos que

22 representa de los señores: **ALFREDO GONZALO CHAVEZ DELGADO, //**

23 **ESTRELLA ANDREA CHAVEZ DELGADO,** según Poder que se adjunta como

24 habilitante, quien para efectos de notificaciones consigna los siguientes datos:

25 **DIRECCION:** Urbanización Manta 2000 de la ciudad de Manta, Teléfono:

26 1(646)400-2532; y a quien en adelante se le denominará simplemente como la

27 **"MANDANTE O PODERDANTE".** La compareciente es mayor de edad,

28 ecuatoriana, domiciliada en Los Estados Unidos de América en tránsito por



2 persona; hábil y capaz para contratar y obligarse a quien de conocer  
3 identificación, Doy Fe.- Bien instruida en el objeto y resultado de esta escritura  
4 de PODER ESPECIAL Y DELEGACION DE PODER ESPECIAL, la cual  
5 procede a celebrarla, me entrega una minuta para que sea elevada a  
6 Instrumento Público, cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el  
7 Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una de Poder  
8 Especial y Delegación de Poder Especial, al tenor de las siguientes cláusulas:  
9, **PRIMERA.- COMPARECIENTES:** Comparece, otorga y suscribe a la celebración  
10 de la presente Escritura de Poder Especial y Delegación de Poder, la señora:  
11 NILA CARLOTA CHAVEZ DELGADO, por sus propios derechos y como  
12 Apoderada de los señores: ALFREDO GONZALO CHAVEZ DELGADO, casado,  
13 ESTRELLA ANDREA CHAVEZ DELGADO, divorciada, según Poder que se  
14 adjunta, y a quien se denominará como "MANDANTE O PODERDANTE".  
15 **SEGUNDA: OBJETO DEL PODER.-** La mandante señora: NILA CARLOTA  
16 CHAVEZ DELGADO, declara libre y voluntariamente que Otorga y Delega el  
17 PODER ESPECIAL conferido por los señores: ALFREDO GONZALO CHAVEZ  
18 DELGADO, ESTRELLA ANDREA CHAVEZ DELGADO, cual en derecho se  
19 requiere a favor del señor Abogado MARIO EDUARDO GUALPA LUCAS con  
20 C.C. No.130632673-5, para que en mi nombre y representación realice los  
21 siguientes actos o contratos: Declaración Juramentada, Posesión Efectiva de  
22 Bienes, Compraventa de Gananciales y Derechos y Acciones, Partición  
23 Extrajudicial y Compraventa, Terminación de Comunidad del bien inmueble  
24 dejado por la señora MARIA ZENaida DELGADO CHAVEZ (Fallecida), el mismo  
25 que está ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, Provincia de  
26 Manabí, de la República del Ecuador; identificado con la clave catastral  
27 número 2-03-44-13-000. Así mismo concurra al Servicio de Rentas Internas a  
28 solicitar clave o cualquier otro documento en que se necesite de mi presencia y



00087214

**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**

Número único de identificación: 1302616501

Nombres del ciudadano: CHAVEZ DELGADO NILA CARLO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 19 DE NOVIEMBRE DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: APUANGO AUCAPIÑA LUIS ALEJANDRO

Fecha de Matrimonio: 29 DE DICIEMBRE DE 1993

Nombres del padre: CHAVEZ FRANCISCO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: DELGADO MARIA CENEIDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 31 DE OCTUBRE DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



*Nila Chavez*

N° de certificado: 194-263-37234



194-263-37234

*Vicente Taiano G.*

Lcdo. Vicente Taiano G.  
 Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
 Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

N. 130261650-1



CÉDULA DE CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**CHAVEZ DELGADO NILA CARLOTA**  
LUGAR DE NACIMIENTO:  
**MANABI MANTA**  
FECHA DE NACIMIENTO **1962-11-19**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **MUJER**  
ESTADO CIVIL **CASADO**  
LUIA A **APUANGO AUCAPINA**

PROFESION: EDUCACION  
QUEHACER: DOMESTICOS

A1333A1122

PRELIDOS Y NOMBRES DEL PADRE:  
**CHAVEZ FRANCISCO**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE:  
**DELGADO MARIA CENEDA**  
LUGAR Y FECHA DE E PEDICION:  
**MANTA 2017-10-31**  
FECHA DE EXPIRACION:  
**2027-10-31**

*[Signature]*

*[Signature]*



CERTIFICADO DE IDENTIFICACION

0005 F      0006 - 453      1302616501

**CHAVEZ DELGADO NILA CARLOTA**

1302616501

ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

C. E. EN NUEVA YORK

NUEVA YORK

Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en, *[Signature]* fojas utiles.

Manta,

24 SEP 2019

*[Signature]*  
Notario Público Sexto  
Manta - Ecuador

00087215

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION



130632673-5  
CÉDULA DE CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
GUALPA LUCAS MARIO EDUARDO  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO 1970-11-26  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL CASADO  
ROCIO ELIZABETH DELGADO LCOR

INSTRUCCION SUPERIOR

PROFESION ABGADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
GUALPA CASA SEGUNDO RAFAEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
LUCAS LOPEZ PAULA GILMA

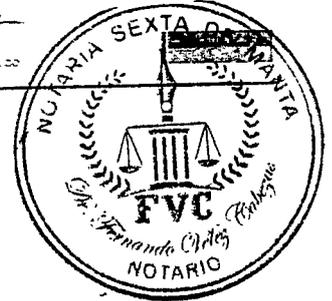
LUGAR Y FECHA DE EMISION  
MANTA 2014-01-17

FECHA DE EXPIRACION  
2024-01-17



*[Signature]*

*[Signature]*



CERTIFICADO DE VOTACION

0035 M 0035 - 269 1306326735

GUALPA LUCAS MARIO EDUARDO



PROVINCIA MANABI

CANTON MANTA

CIRCUNSCRIPCION 2  
PARROQUIA TARQUI

2019-09-11

Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en 01/09/19, 03 fojas utiles.

Manta,

24 SEP 2019

*Dr. Fernanda Vaz Cabezas*  
Notario Público Sexto  
Manta - Ecuador



00087216


 República del Ecuador

OFICINA CONSULAR DEL ECUADOR EN NUEVA YORK

LIBRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS

PODER ESPECIAL N° 2542 / 2018

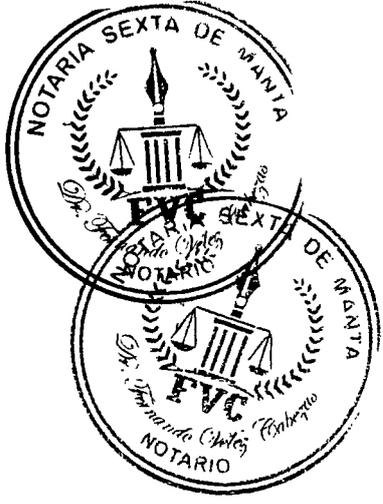
Tomo . Página 2542



En la ciudad de NEW YORK, ESTADOS UNIDOS AMERICA, el 12 de mayo de 2018, ante mí **FERNANDO ADOLFO CAMPAÑA OTERO, SEGUNDO SECRETARIO** en esta ciudad, comparece(n) **LUIS ALBERTO CHAVEZ DELGADO**, de nacionalidad **ECUATORIANA**, de estado civil **Soltero**, Cédula de ciudadanía número **1302119977**, **ALFREDO GONZALO CHAVEZ DELGADO**, de nacionalidad **ECUATORIANA**, de estado civil **Casado**, Cédula de ciudadanía número **1303156960**, y **ESTRELLA ANDREA CHAVEZ DELGADO**, de nacionalidad **ECUATORIANA**, de estado civil **Divorciada**, Cédula de ciudadanía número **1302080195**, todos domiciliados en la ciudad de **Nueva York, Estados Unidos América**, legalmente capaz(ces) a quien(es) de conocer doy fe, y quien (es) libre y voluntariamente, en uso de sus legítimos derechos, confiere(n) **PODER ESPECIAL**, amplio y suficiente, cual en derecho se requiere a favor de **NILA CARLOTA CHAVEZ DELGADO**, de nacionalidad **ECUATORIANA**, con estado civil **Casada** y Cédula de ciudadanía número **1302616501**, para que de conformidad con el escrito que me presenta y que se transcribe a continuación, realice los siguientes encargos: En el Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una de Poder Especial, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES:** Comparecen, otorgan y suscriben el presente Poder Especial, los señores: **LUIS ALBERTO CHAVEZ DELGADO, ALFREDO GONZALO CHAVEZ DELGADO, y ESTRELLA ANDREA CHAVEZ DELGADO**, por sus propios derechos y en calidad de "MANDANTE O PODERDANTE". **SEGUNDA: OBJETO DEL PODER.-** Los mandantes señores: **LUIS ALBERTO CHAVEZ DELGADO, ALFREDO GONZALO CHAVEZ DELGADO, y ESTRELLA ANDREA CHAVEZ DELGADO**, declaran libre y voluntariamente que confieren PODER ESPECIAL amplio y suficiente, cual en derecho se requiere a favor de la señora **NILA CARLOTA CHAVEZ DELGADO** con C.C. No.130261650-1, para que en mi nombre y representación realice los siguientes actos o contratos: Declaración Juramentada, Posesión Efectiva de Bienes, Compraventa de Gananciales y Derechos y Acciones, Partición Extrajudicial y Compraventa, Terminación de Comunidad del bien inmueble dejado por la señora MARIA ZENaida DELGADO CHAVEZ(Fallecida), el mismo que está ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta de la Provincia de Manabí, de la República del Ecuador; identificado con la clave catastral numero 2-03-44-13-000. Adquirido mediante escritura de compraventa suscrita ante la Notaría Primera del Cantón Manta el 25 de enero de 1985 e inscrita en el registro de la propiedad del Cantón Manta el 30 de enero de 1985. Así mismo concurra al Servicio de Rentas Internas a solicitar clave o cualquier otro documento en el que se necesite de mi presencia y firma, de la misma manera queda facultado para firmar cuantos documentos sean necesarios en la negociación y firma o cualquier otro trámite que esté relacionado con dicho bien inmueble y que no sea la falta de mi presencia la que impida el cabal cumplimiento del mismo. La Mandataria podrá delegar el mandato otorgado a ella a cualquier profesional del derecho de su entera confianza.- Sírvase agregar las demás cláusulas de estilo para la validez de este contrato.- Hasta aquí el escrito que se transcribe y la voluntad expresa del(de la, de los, de las) mandante(s).- Para el otorgamiento de este PODER ESPECIAL se cumplieron todos los requisitos y formalidades legales y, leído que fue por mí, íntegramente al(a la, los, las) otorgante(s) se ratificó(aron) en su contenido y aprobando todas sus partes firmó(aron) al pie conmigo, de todo lo cual doy fe.-

LUIS ALBERTO CHAVEZ DELGADO

ALFREDO GONZALO CHAVEZ DELGADO



*Estrella Chavez*

**ESTRELLA ANDREA CHAVEZ DELGADO**

*Fernando Campana Otero*  
~~FERNANDO ADOLFO CAMPANA OTERO~~  
SEGUNDO SECRETARIO

Certifico.- Que la presente es **primera copia**, fiel y textual del original que se encuentra inscrito en el Libro de Escrituras Públicas (Poderes Especiales) del OFICINA CONSULAR DEL ECUADOR EN QUEENS .- Dado y sellado, el 12 de mayo de 2018

*Fernando Campana Otero*  
FERNANDO ADOLFO CAMPANA OTERO  
SEGUNDO SECRETARIO  
Arancel Consular: II 6.2  
Valor: 30,00



00087217



ICM 15 08 200 06

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN SASTRE  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE CHAVEZ FRANCISCO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE DELGADO MARIA  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2015-09-29  
FECHA DE EXPIRACIÓN 2025-09-29

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 130211997-7

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES CHAVEZ DELGADO  
LUIS ALBERTO  
LUGAR DE NACIMIENTO MANABI  
MONTECRISTI  
MONTECRISTI  
FECHA DE NACIMIENTO 1987-11-06  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL SOLTERO



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 130261650-1

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES CHAVEZ DELGADO  
NILA CARLOTA  
LUGAR DE NACIMIENTO MANABI  
MANTA  
MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO 1962-11-19  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO MUJER  
ESTADO CIVIL CASADO  
LUIS A  
APUANGO AUCAPINA



ICM 17 06 255 23 11

INSTRUCCIÓN BASICA PROFESIÓN / OCUPACIÓN QUEHACER DOMESTICOS  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE CHAVEZ FRANCISCO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE DELGADO MARIA CENEIDA  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2017-10-31  
FECHA DE EXPIRACIÓN 2027-10-31

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
FIRMA DEL CEDULADO

DOY FE: Que el documento que antecede en... 2 fojas utiles, es certificacion de documento exhibido en copia certificada que me fue presentada para su constancia.

Manta. 24. SEP 2019

Dr. Fernando Velaz Cabezas  
Notario Público Sexto  
Manta - Ecuador





N. 130315696-0



CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
CHAVEZ DELGADO  
ALFREDO GONZALO  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANTA  
MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO 1959-08-24  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL CASADO  
GINA LORENA  
FIGUEROA MACIAS



INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE

V3343V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
CHAVEZ CHAVEZ FRANCISCO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
DELGADO CHAVEZ ZENAIIDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MANTA  
2013-08-05

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2023-08-05



00102744

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION



CIUDADANIA No. 130208019-5

CHAVEZ DELGADO ESTRELLA ANDREA

MANABI/MANTA/MANTA

28<sup>VA</sup> AGOSTO 1956

REGISTRO CIVIL 003 0051 00899 F

MANABI/MANTA

MANTA 1956



ECUATORIANA\*\*\*\*\*

E1333A2222  
IND. DACT.

CASADO PPM

SECUNDARIA

QUEHACER. DOMESTICOS  
PROFUSION

FRANCISCO CHAVEZ

ZENAIIDA DELGADO

MANTA

02/09/2009

02/09/2021

FEN 173364



PULGAR DERECHO



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Velez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 firma, de la misma manera queda facultado para firmar cuantos documentos  
 2 sean necesarios en la negociación y firma o cualquier otro trámite que este  
 3 relacionado con dicho bien inmueble y que no sea la falta de mi presencia la que  
 4 impida el cabal cumplimiento del mismo.- Usted señor Notario, sírvase agregar  
 5 las demás cláusulas de estilo para la validez de este contrato. (Firmado) ✓  
 6 Abogado Mario Eduardo Gualpa Lucas, Matrícula Número 13-1996-40 del Foro ✓  
 7 de Abogados de Manabi. HASTA AQUÍ LA MINUTA que juntos con los  
 8 documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura  
 9 pública con todo el valor legal, y que, el compareciente acepta en todas y cada  
 10 una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron  
 11 los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue al  
 12 compareciente por mí el notario, se ratifica y firma conmigo el Notario, en  
 13 unidad de acto Doy fe.-

14

15

16

*Nila Chavez*  
 17 **NILA CARLOTA CHAVEZ DELGADO** ✓

18 **C.C. No.1302616501**

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

*[Signature]*  
 DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS  
 NOTARIO PÚBLICO SEXTO DEL CANTON MANTA



RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en tanto  
 ello confiero esta PRIMERA copia que la sello  
 signo y firmo.

Manta, a

*24 sept 2019*

El nota...  
*[Signature]*

*[Signature]*  
 Dr. Fernando Velez Cabezas  
 NOTARIA SEXTA


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN: **130096013-3**

CIUDADANÍA: **CIUDADANA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES: **CHAVEZ ERASMO GABRIEL**  
 LUGAR DE NACIMIENTO: **MONTECRISTI**  
 FECHA DE NACIMIENTO: **1932-12-08**  
 NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**  
 SEXO: **HOMBRE**  
 ESTADO CIVIL: **VIUDO**  
**MARIA ZENAIDA DELGADO CHAVEZ**



00087219

INSTRUCCION: **INICIAL**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **CHAVEZ SANTIAGO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **XXXXXXXXXX**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **MANTA 2019-08-27**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN: **2023-08-27**

PROFESIÓN/OCCUPACION: **CAJINTEIRO**  
 DIRECTOR GENERAL: *[Signature]*  
 MANTA, ECUADOR



**DOY FE:** Que las precedentes copias fotostáticas en ..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

Manta.  
*[Signature]*  
**Dr. Fernanda Ortiz**  
**Notario Público Sexto**  
**Manta - Ecuador**



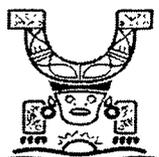
**COMPROBANTE DE PAGO**

No. 137538

07/01/2019 12:44:40

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-03-44-13-000	226,00	\$ 32 445,33	9 DE OCTUBRE C 112	2019	375975	4309064
<b>IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS</b>						
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL</b>		<b>C.C. / R.U.C.</b>	<b>CONCEPTO</b>	<b>VALOR PARCIAL</b>	<b>REBAJAS(-) RECARGOS(+)</b>	<b>VALOR A PAGAR</b>
CHAVEZ MARIA DELGADO DE			Costa Judicial			
07/01/2019 12:44:36 FLORES NARANJO MARIA CRISTINA			IMPUESTO PREDIAL	\$ 11,36	(\$ 1,14)	\$ 10,22
<b>SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY</b>						
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 6,85	(\$ 2,74)	\$ 4,11
			MEJORAS 2012	\$ 2,77	(\$ 1,11)	\$ 1,66
			MEJORAS 2013	\$ 5,80	(\$ 2,32)	\$ 3,48
			MEJORAS 2014	\$ 6,13	(\$ 2,45)	\$ 3,68
			MEJORAS 2015	\$ 0,03	(\$ 0,01)	\$ 0,02
			MEJORAS 2016	\$ 0,91	(\$ 0,36)	\$ 0,55
			MEJORAS 2017	\$ 11,19	(\$ 4,48)	\$ 6,71
			MEJORAS 2018	\$ 12,91	(\$ 5,16)	\$ 7,75
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 31,55	(\$ 12,62)	\$ 18,93
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 6,49		\$ 6,49
			<b>TOTAL A PAGAR</b>			<b>\$ 63,60</b>
			<b>VALOR PAGADO</b>			<b>\$ 63,60</b>
			<b>SALDO</b>			<b>\$ 0,00</b>

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Este documento está firmado electrónicamente  
 Código de Verificación (CSV)



T1938216234351



Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web [www.manta.oob.ec](http://www.manta.oob.ec) opción



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Francisco Chavez*

*Vendedor*

Número único de identificación: 1300960133 //

Nombres del ciudadano: CHAVEZ FRANCISCO GABRIEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Fecha de nacimiento: 3 DE DICIEMBRE DE 1932

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: INICIAL

Profesión: CARPINTERO

Estado Civil: VIUDO //

Cónyuge: DELGADO CHAVEZ MARIA ZENAIDA

Nombres del padre: CHAVEZ SANTIAGO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: No Registra

Nacionalidad: No Registra

Fecha de expedición: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

Nº de certificado: 194-266-80706



194-266-80706

*Vicente Taiano G.*

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1302119977

**Nombres del ciudadano:** CHAVEZ DELGADO LUIS ALBERTO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

**Fecha de nacimiento:** 6 DE NOVIEMBRE DE 1957

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** SASTRE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** CHAVEZ FRANCISCO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** DELGADO MARIA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 29 DE SEPTIEMBRE DE 2015

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



*Comprobar*

*Luis Alberto Chavez Delgado*

N° de certificado: 190-266-80751



190-266-80751

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





INSTRUMENTO  
PROFESION / OCUPACION  
CARRERA  
NOMBRE Y NOMBRES DEL PADRE  
CARRERA  
NOMBRE Y NOMBRES DE LA MADRE  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
FECHA DE EXPIRACION  
2025-08-28

*Fernando Viteri Cabezas*  
DIRECTOR GENERAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN

No. 130211997-7

CECULA DE  
CIUDADANA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
CHAVEZ DEL ZARDO  
LUNA ALBERTO  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MAMBI  
MONTECRISTI  
FECHA DE NACIMIENTO 1987-11-08  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL SOLTERO



DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas en ..... fojas útiles, anversus, reversos son iguales a sus originales

Manta.

*Fernando Viteri Cabezas*  
Notario Público Sexto  
Manta - Ecuador

00087221

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**

Número único de identificación: 1306326735 //

Nombres del ciudadano: GUALPA LUCAS MARIO EDUARDO ✓

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 26 DE NOVIEMBRE DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO //

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: DELGADO LOOR ROCIO ELIZABETH

Fecha de Matrimonio: 10 DE ABRIL DE 1992

Nombres del padre: GUALPA CASA SEGUNDO RAFAEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: LUCAS LOPEZ PAULA GILMA

Nacionalidad: ECUATORIANA

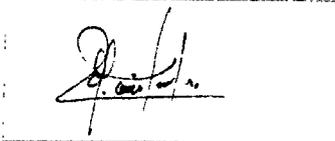
Fecha de expedición: 17 DE ENERO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

*Apoderado*



N° de certificado: 193-266-80797



193-266-80797

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





00087222



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



# CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

CERTIFICO: Que con número de registro de inscripción: **D-998-000045-30** en **ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, en la ciudad de **NEW YORK**, y con fecha **4 DE DICIEMBRE DE 2018**, está inscrito el registro de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: **MARIA ZENaida DELGADO CHAVEZ**.  
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**, SEXO: **MUJER**, ESTADO CIVIL: **CASADO**, EDAD: **81 años**.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: **ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, en la ciudad de **MANHATTAN (NEW YORK)**, **7 DE ENERO DE 2016**.

CAUSA DE LA MUERTE: **COMPLICACIONES DE HEMORRAGIA**, DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: **NIKA ALJINOVIC**.

CÓNYUGE SOBREVIVIENTE: **FRANCISCO GABRIEL CHAVEZ** con cédula/pasaporte No. **1300960133**.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: **CRISTOBAL DELGADO**.

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: **MARIA CHAVEZ**.

Nombres y Apellidos de quien solicitó la inscripción: **LUIS ALBERTO CHAVEZ DELGADO**,  
cédula/pasaporte No. **1302119977**, nacionalidad **ECUATORIANA**.

firma del delegado

**FRANKLIN GEOVANNY PAUCAR PAUCAR**





00087223



DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. 118778947

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

101	MES	102	AÑO	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
	1		2016		

RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	203	CALLE PRINCIPAL	206	NÚMERO	207	INTERSECCIÓN	208	Ciudad	209	TELÉFONO
	1300960133		CHAVEZ FRANCISCO GABRIEL		BARRIO ALTAMIRA						MANTA		0985847496

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

208	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS						
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	216	TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)						
219	ESTADO CIVIL	220	No. HEREDEROS	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO	223	No.
224	FECHA DE FALLECIMIENTO	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	226	No.				
	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)	228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)						

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

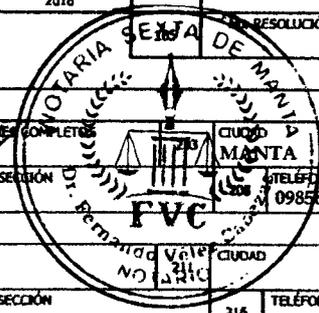
230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	232	Ciudad				
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO	236	INTERSECCIÓN	237	TELÉFONO
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONATARIOS	240	No. DONANTES	241	No.		
242	FECHA DE ESCRITURA	243	CÓDIGO TIPO DE ACTO	244	No.				

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	0.00	0.00
<b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>			
BIENES INMUEBLES	312	40413.43	9629.06
VEHÍCULOS	313	0.00	0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	314	0.00	0.00
DINERO EN EFECTIVO	315	0.00	0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	316	0.00	0.00
		SUBTOTAL SUMAR 311 AL 316	9629.06

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

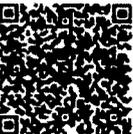
TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	0.00
DERECHOS DE ALBACEA	415	0.00
		SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
SRIEHL2019000016380	871277387553	22-06-2016	1

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INDIQUE EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)									
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	497	0.00						
DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	498	0.00								
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO											
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.)	CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA	399-499-497-498	801	9629.06							
	DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		802	60470.45							
	BASE IMPONIBLE 801-802		803	0.00							
	IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %		809	0.00							
900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO											
PAGO PREVIO		901	0.00								
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899-901	902	0.00								
INTERÉS POR MORA		903	0.00								
MULTAS		904	0.00								
TOTAL PAGADO	902+903+904	908	0.00								
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	905	USD	0.00								
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO	907	USD	0.00								
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO											
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No				
909	USD	0.00	911	USD	0.00	913	USD	0.00	915	USD	0.00

	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
	SRIEHL2019000016380	871277387553	22-06-2016	2

00087224

**SRI**FORMULARIO 100  
RESOLUCIÓN No. 0604**DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 118778946

2

**100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**

101	MES	102	AÑO	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
	1		2016		

No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

**200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES****IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		204	Ciudad			
	1302080195		CHAVEZ DELGADO ESTRELLA ANDREA			MANA			
204	PARROQUIA	205	CALLE PRINCIPAL	206	NÚMERO	207	INTERSECCIÓN	208	TELÉFONO
	TARQUI		URBANIZACION SARILAND		5		MANZANA D 6		0991705909

**IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)**

200	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS						
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	216	TELÉFONO

**IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN**

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)									
	1300521159		DELGADO CHAVEZ MARIA									
219	ESTADO CIVIL	220	No. HEREDEROS	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO	1 SI	2 NO	223	NOTARIA	No.
	2		5									
224	FECHA DE FALLECIMIENTO	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	226	NOTARIA	CANTÓN						
	07/01/2016											
227	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)	228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)									

**IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN**

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		232	Ciudad			
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO	236	INTERSECCIÓN	237	TELÉFONO
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONATARIOS	240	No. DONANTES	241	NOTARIA	Nr.	
242	FECHA DE ESCRITURA	243	CÓDIGO TIPO DE ACTO	244	NOTARIA	CANTÓN			

**300 INGRESOS Y EGRESOS**

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	0.00	0.00
<b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>			
BIENES INMUEBLES	312	40413.43	9629.06
VEHÍCULOS	313	0.00	0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	314	0.00	0.00
DINERO EN EFECTIVO	315	0.00	0.00
CIAS FINANCIERAS Y CIVILES	316	0.00	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	317	0.00	0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	318	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			9629.06

**400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)**

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	0.00
DERECHOS DE ALBACEA	415	0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

**CÓDIGO VERIFICADOR****NÚMERO SERIAL****FECHA RECAUDACIÓN****Página**

SRIEHL2019000016380

87127738755 2

22-06-2016

1

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)				
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	497		0.00
		DEDUCCIÓN POR NUEVA PROPIEDAD (332*40%)	-	498		0.00
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente. (Artículo 101 de la L.R.T.I.)		800 CÁLCULO DEL IMPUESTO				
		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA	399-499-497-498	801		9629.06
		DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		802		60470.45
		BASE IMPONIBLE #01-802		803		0.00
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO #03 * %		800		0.00
		900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO				
		PAGO PREVIO		901		0.00
		TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899-901	902		0.00
		INTERÉS POR MORA		903		0.00
		MULTAS		904		0.00
TOTAL PAGADO	902+903+904	900		0.00		
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		905	USD		0.00	
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO		907	USD		0.00	
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO						
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	
909	USD	0.00	911	USD	0.00	
			913	USD	0.00	
			914	USD	0.00	
			915	USD	0.00	

	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
	SRIEHL2019000016380	871277387552	22-06-2016	2

**SRI**FORMULARIO 189  
RESOLUCIÓN No. 0694**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 118778945

**100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**

101	MES	102	AÑO
	1		2016

AS. 189 FORMULARIO QUE SE RECTIFICA

RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

**200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES****IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS				
	1303156960		CHAVEZ DELGADO ALFREDO GONZALO				
204	PARROQUIA	205	CALLE PRINCIPAL	206	NÚMERO	207	INTERSECCIÓN
	TARQUI		BARRIO 9 DE OCTUBRE				

**IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)**

208	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	211	CIUDAD				
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	216	TELÉFONO

**IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN**

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)								
	1300521159		DELGADO CHAVEZ MARIA								
219	ESTADO CIVIL	220	No. HEREDEROS	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO	1 SI	2 NO	223	No.
	2		5								
224	FECHA DE FALLECIMIENTO	DD/MM/AA	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	DD/MM/AA	226	NOTARIA	No.			
	07/01/2016										
228	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)	228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)								

**IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN**

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	232	CIUDAD				
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO	236	INTERSECCIÓN	237	TELÉFONO
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONATARIOS	240	No. DONANTES	241	NOTARIA	No.	
242	FECHA DE ESCRITURA	DD/MM/AA	243	CÓDIGO TIPO DE ACTO	244	NOTARIA	No.		

**300 INGRESOS Y EGRESOS**

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	0.00	0.00
<b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>			
BIENES INMUEBLES	312	1.00	9629.06
VEHÍCULOS	313	0.00	0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS		324	0.00
DINERO EN EFECTIVO		325	0.00
CIAS FINANCIERAS Y CIVILES	314	0.00	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	315	0.00	0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	316	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			399
			9629.06

**400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)**

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	0.00
DERECHOS DE ALBACEA	491	0.00
RUC DEL ALBACEA	415	0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		499
		0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente.

**CÓDIGO VERIFICADOR****NÚMERO SERIAL****FECHA RECAUDACIÓN****Página**

SRIEHL2019000016380

871277387551

22-06-2016

1

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)									
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	497	0.00						
		DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	498	0.00						
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente. (Artículo 101 de la L.R.T.I.)		800 CÁLCULO DEL IMPUESTO									
		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA	399-499-497-498	801	9629.06						
		DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		802	60470.45						
		BASE IMPONIBLE 801-802		803	0.00						
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %		808	0.00						
		900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO									
		PAGO PREVIO		901	0.00						
		TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899-901	902	0.00						
		INTERÉS POR MORA		903	0.00						
		MULTAS		904	0.00						
TOTAL PAGADO	902+903+904	908	0.00								
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		905	USD	0.00							
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO		907	USD	0.00							
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO											
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No				
909	USD	0.00	911	USD	0.00	913	USD	0.00	915	USD	0.00

	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
	SRIEHL2019000016380	871277387551	22-06-2016	2

**SRI**FORMULARIO 188  
RESOLUCIÓN No. 0604**DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

A

No. 118778944

**100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**

101	MES	102	AÑO	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
	1		2016		
					105
					No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

**200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES****IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS						
	1302616501		CHAVEZ DELGADO NILA CARLOTA						
204	PARROQUIA	205	CALLE PRINCIPAL	206	NÚMERO	207	INTERSECCIÓN	208	TELÉFONO
	MANTA		BARRIO LAZARETO						0984494394

**IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)**

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS						
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	216	TELÉFONO

**IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN**

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)									
	1300521159		DELGADO CHAVEZ MARIA									
219	ESTADO CIVIL	220	No. HEREDEROS	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO	1 SI	2 NO	223	NOTARIA	No.
	2		5									
224	FECHA DE FALLECIMIENTO	DD/MM/AA	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	DD/MM/AA	226	NOTARIA	No.				
	07/01/2016											
RUC (SUCESIÓN INDIVISA)		228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)									

**IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN**

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	232	CIUDAD				
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO	236	INTERSECCIÓN	237	TELÉFONO
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONATARIOS	240	No. DONANTES	241	NOTARIA	No.	
242	FECHA DE ESCRITURA	DD/MM/AA	243	CÓDIGO TIPO DE ACTO	244	NOTARIA	No.		

**300 INGRESOS Y EGRESOS**

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	321	0.00
<b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>			
BIENES INMUEBLES	312	322	40413.43
VEHÍCULOS	313	323	0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS		324	0.00
DINERO EN EFECTIVO		325	0.00
ACTIVIDADES FINANCIERAS Y CIVILES	314	326	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	315	327	0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	316	328	0.00
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			399
			9629.06

**400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)**

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ÚLTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	421
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	422
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	423
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	424
DERECHOS DE ALBACEA	401	425
	RUC DEL ALBACEA	415
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		499
		0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIEHL2019000016380

871277387550

22-06-2016

1

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)				
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	497		0.00
		DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	498		0.00
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.)		800 CÁLCULO DEL IMPUESTO				
		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA	399-499-497-498	801		9629.06
		DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		802		60470.45
		BASE IMPONIBLE 801-802		803		0.00
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %		800		0.00
		900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO				
		PAGO PREVIO		901		0.00
		TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899-901	902		0.00
		INTERÉS POR MORA		903		0.00
		MULTAS		904		0.00
TOTAL PAGADO	902+903+904	900		0.00		
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		905	USD		0.00	
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO		907	USD		0.00	
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO						
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	
909	USD	0.00	911	USD	0.00	
			913	USD	0.00	
			914	N/C No		
			915	USD	0.00	

	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme a la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
	SRIEHL2019000016380	871277387550	22-06-2016	2

**SRI**FORMULARIO 188  
RESOLUCIÓN No. 0884**DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 118778943

**100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**

101	MES	102	AÑO	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
	1		2016		

No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

**200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES****IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 1302119977	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS CHAVEZ DELGADO LUIS ALBERTO		
204	PARROQUIA TARQUI	205	CALLE PRINCIPAL CALLE 112	206	NÚMERO
				207	INTERSECCIÓN AVENIDA 108

**IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)**

208	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO
				215	INTERSECCIÓN

**IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN**

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) 1300521159	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) DELGADO CHAVEZ MARIA		
219	ESTADO CIVIL 2	220	No. HEREDEROS 5	221	No. LEGATARIOS
224	FECHA DE FALLECIMIENTO 07/01/2016	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	222	TESTAMENTO   1 SI   2 NO
226	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)	228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)		

**IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN**

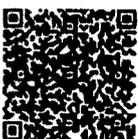
230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS			232	CIUDAD
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO	236	INTERSECCIÓN
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONATARIOS	240	No. DONANTES	241	NOTARIA
242	FECHA DE ESCRITURA	243	CÓDIGO TIPO DE ACTO			244	CANTÓN

**300 INGRESOS Y EGRESOS**

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	0.00	0.00
<b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>			
BIENES INMUEBLES	312	40413.43	9629.06
VEHÍCULOS	313	0.00	0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	314	0.00	0.00
DINERO EN EFECTIVO	315	0.00	0.00
OTROS INGRESOS FINANCIEROS Y CIVILES	316	0.00	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	317	0.00	0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	318	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			9629.06

**400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)**

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	0.00
DERECHOS DE ALBACEA	415	0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIEHL2019000016380

871277387549

22-06-2016

1

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)									
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	497		0.00					
		DEDUCCIÓN POR RUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	498		0.00					
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO											
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.)		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA	399-499-497-498	801		9629.06					
		DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		802		60470.45					
		BASE IMPONIBLE 801-802		803		0.00					
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %		899		0.00					
900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO											
		PAGO PREVIO		901		0.00					
		TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899-901	902		0.00					
		INTERÉS POR MORA		903		0.00					
		MULTAS		904		0.00					
		TOTAL PAGADO	902+903+904	999		0.00					
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		905	USD			0.00					
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO		907	USD			0.00					
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO											
908	N/C No		910	N/C No		912	N/C No		914	N/C No	
909	USD	0.00	911	USD	0.00	913	USD	0.00	915	USD	0.00

	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente.			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
	SRIEHL2019000016380	871277387549	22-06-2016	2



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 Adicionales de acuerdo con la Ley.- Y, leída esta Escritura a los otorgantes por  
 2 mí el Notario en alta y clara voz de principio a fin; aquellos se ratifican en todo su  
 3 contenido y firman junto conmigo el Notario, en unidad de acto. Doy Fe.-

4

5

6

*Francisco Gabriel Chavez*



7

**FRANCISCO GABRIEL CHAVEZ**

8

**C.C. No. 130096013-3**

9

10

11

*Mario Eduardo Gualpa Lucas*



12

**MARIO EDUARDO GUALPA LUCAS**

13

**C.C. No. 130632673-5**

14

15

16

*Luis Alberto Chavez Delgado*

17

**LUIS ALBERTO CHAVEZ DELGADO**

18

**C.C. No. 130211997-7**

19

20

21

22

**DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**

**NOTARIO SEXTO CANTON MANTA**

25

26

27

**RAZÓN.** Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta SEGUNDA copia que la sello, signo y firmo.

28

Manta, a 02-10-2019

El Nota....

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**Dr. Fernando Vélez Cabezas**  
**NOTARIA SEXTA**

5

00087229

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

**Razón de Inscripción**

**Periodo: 2019**

**Número de Inscripción:**

**3051**

**Número de Repertorio:**

**6517**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Cinco de Noviembre de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3051 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1300525159	DELGADO CHAVEZ MARIA ZENaida	CAUSANTE
1302119977	CHAVEZ DELGADO LUIS ALBERTO	COMPRADOR
1302080195	CHAVEZ DELGADO ESTRELLA ANDREA	VENDEDOR
1303156960	CHAVEZ DELGADO ALFREDO GONZALO	VENDEDOR
1302616501	CHAVEZ DELGADO NILA CARLOTA	VENDEDOR
1300960133	CHAVEZ FRANCISCO GABRIEL	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2034413000	72205	COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES

**Observaciones:**

Libro : COMPRA VENTA

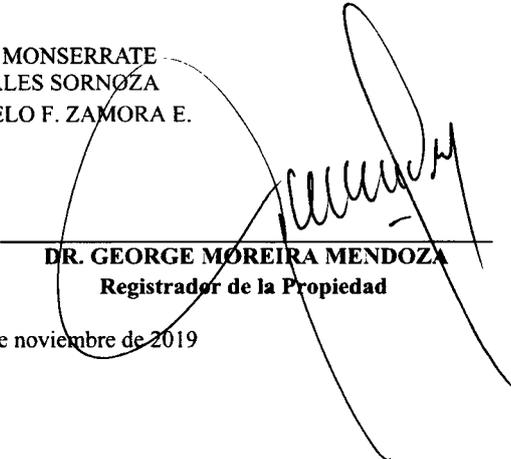
Acto : COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES

Fecha : 05-nov/2019

Usuario: marcelo\_zamora1

Revisión jurídica por: JUANA MONSERRATE ESPINALES SORNOZA

Inscripción por: MARCELO F. ZAMORA E.

  
\_\_\_\_\_  
**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 06 de noviembre de 2019