

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

[illegible]

DATOS DEL LOTE

[illegible]

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

sin edificación	1	☒	USO DEL AREA SIN EDIFICACION	sin uso	1	☒	NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	0	☐	
con edificación	2	☐		el mismo que la construcción	2	☐		NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	0	☐
			otro uso	3	☐					
			otro uso							
			nombre de la manzana:							
			número de la manzana:							
			dirección:							
			lote:							
			zona:							
			ciudad:							
			estado:							
			país:							
			fecha:							
			hora:							
			día:							
			mes:							
			año:							
			hora:							
			día:							
			mes:							
			año:							
			hora:							
			día:							
			mes:							
			año:							
			hora:							
			día:							
			mes:							
			año:							
			hora:							
			día:							
			mes:							
			año:							
			hora:							
			día:							
			mes:							
			año:							
			hora:							
			día:							
			mes:							
			año:							
			hora:							
			día:							
			mes:							
			año:							
			hora:							
			día:							
			mes:							
			año:							
			hora:							
			día:							
			mes:							
			año:							
			hora:							
			día:							
			mes:							
			año:							
			hora:							
			día:							
			mes:							
			año:							
			hora:							
			día:							
			mes:							
			año:							
			hora:							
			día:							
			mes:						</	

Observaciones
ANTARCO 30/1/96
24/01/96
El 24/01/96
Se dio el

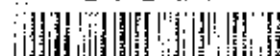
DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA
FECHA DE INGRESO:	4-10-13	FECHA DE ENTREGA: 8-10-13 10:00
CLAVE CATASTRAL:	2040804	
NOMBRES y/o RAZÓN	Amchundia Juan Juana	
CÉDULA DE I. y/o RUC.		
CELULAR - TFNO:	0991473611 - Idolo Amchundia	
RUBROS		
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO		
CONTRIBUCIÓN MEJORAS		
TASA DE SEGURIDAD		
TIPO DE TRAMITE:	Cédula de Propiedad	
	Idolo Amchundia	
	FIRMA DEL USUARIO	
INFORME DEL INSPECTOR:		
	FIRMA DEL INSPECTOR	FECHA:
INFORME TÉCNICO:		
	FIRMA DEL TÉCNICO	FECHA:
INFORME DE APROBACIÓN.		
	FIRMA DEL DIRECTOR	FECHA:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

39387



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Folia Registral Número 39387:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: Viernes, 06 de enero de 1975
Parroquia: Tarquí
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

204 0804

LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno que está ubicado en el sitio Los Esteros de la parroquia urbana Tarquí con las siguientes medidas y linderaciones; Por el frente siete metros y linderando con calle pública; Por atrás los mismos siete metros y linderando con parte del lote que se va a vender a la Sra. Cleotilde Anchundia Lucas; por un Costado dieciséis metros y linderando con propiedad del Sr. Segundo Gumercindo Anchundia Lucas y parte del lote de terreno que va ser vendido a la Sra. Cleotilde Anchundia Lucas; y por el otro costado los mismos dieciséis metros y linderando con parte del lote de terreno a venderse al Sr. Pedro Antonio Anchundia Lucas y con parte del terreno de propiedad de la Sra. Raquel Adelina Lucas viuda de Anchundia, debiendo entenderse que esta área esta comprendida dentro de los mencionados linderos. SOLVENCIA EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	36 31/01/1975	57
Compra Venta	Compraventa	60 03/04/1975	97

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Compraventa

Inscrito el: viernes, 31 de enero de 1975
Tomo: 1 Folio Inicial: 57 - Folio Final: 59
Número de Inscripción: 36 Número de Repertorio: 80
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: Junes, 06 de enero de 1975
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

2.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno que está ubicado en el Sitio Los Esteros de la Parroquia Urbana Tarquí del Cantón Manta

3.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Urbano o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	96-00000000000000000000	Chavez Lopez Salomon Eduardo	Unqueno	Mant.
Vendedor	96-00000000000000000000	Lucas Lucas Raquel Adelina	Viudo	Manta

Certificaciones otorgadas por: León

Fecha Registral: 06/01/75

Folios: 1 de 2



2. Congraventa

Escrito el: Jueves, 03 de abril de 1975

Libro: 1 Folio Inicial: 97 Folio Final: 99

Número de Inscripción: 60 Número de Registro: 346

Oficina donde se otorga el documento: Santa Fe de Bogotá

Nombre del Ciudadano: María

Fecha de Otorgamiento-Providencia: Viernes, 14 de febrero de 1975

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a. Observaciones:

Un cuerpo de terreno que está ubicado en el sitio Los Lisceros de la parroquia urbana Laquí con las siguientes medidas y linderos: Por el frente doce metros y linderando con calle pública; Por atrás los mismos doce metros y linderando con parte del lote que se va a vender a la Sra. Cleotilde Anchundia Lucas, por un Costado dieciséis metros y linderando con propiedad del Sr. Segundo Guzmán Anchundia Lucas y parte del lote de terreno que va a ser vendido a la Sra. Cleotilde Anchundia Lucas; y por el otro costado los mismos dieciséis metros y linderando con parte del lote de terreno a ver verse al Sr. Pedro Antonio Anchundia Lucas y con parte del terreno de propiedad de la Sra. Raquel Adalberto Lucas viuda de Anchundia, debiendo entenderse que esta finca está comprendida dentro de los

b. Apellidos, Nombres y Dominio de las Partes:

Catidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Dominio
Comprador	32-0000000000079	Anchundia Lucas Juana Magdalena	Casada	María
Vendedor	52-00000000002737	Alvia Chavez Natividad Adriana	Casada	María
Vendedor	52-00000000002736	Chavez Lopez Salomón Eduardo	Casado	María

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	36	31-ene-1975	57	59

TOTAL DE MOVIMIENTOS CLASIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:46:59 del Jueves, 03 de octubre de 2013

A petición de: María Anchundia

Elaborado por: Laura Carmen Figua Pinoy
130635712-8



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se dé un traspaso de dominio o se entienda un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

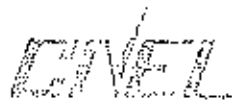


Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Certificación impreso por: Gen

Fecha Registro: 03/10/2013

Folios: 1 de 2



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Morona, 30 de Septiembre del 2013

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el SR. DELGADO ANCHIUNDIA ORFILIA ESPERANZA con número de cédula 1301862957 se encuentra registrado como usuario en CNEI REGIONAL MANABI en el sistema Comercial SICO con código 2487 / , por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atestado en
CNEI EP.
ATENCIÓN AL CLIENTE

ING. JORGE VEGA MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE

SOLICITANTE

DELGADO ANCHIUNDIA ORFILIA ESPERANZA
C.I 1301862957