

00008385

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de :** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 291**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 524**Periodo:** 2019**Fecha de Repertorio:** lunes, 21 de enero de 2019**1.- Fecha de Inscripción:** lunes, 21 de enero de 2019 15:19**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>CAUSANTE</u>					
Natural	1300306162	FRANCO SANTANA CRUZ MARTINA		MANABI	MANTA
<u>COMPRADOR PROPIETARIO</u>					
Natural	1315506350	PALMA LOPEZ JOSELYN LISBETH	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1305762385	LOPEZ FRANCO MARY DEL ROCIO	SOLTERA	MANABI	MANTA
Natural	1304826975	LOPEZ FRANCO JUANA NATIVIDAD	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1303689945	LOPEZ FRANCO MANUEL MELQUIADES	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1302079031	LOPEZ FRANCO GLADYS ELENA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1302261720	LOPEZ FRANCO JOSE ELBERTO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1301876460	FRANCO ROSA EVANGELISTA	VIUDA	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 14 de enero de 2019

Escritura/Juicio/Resolución:**Fecha de Resolución:****Afiliado a la Cámara:** **Plazo :****4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:**

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2040809000	05/09/2018 13:33.12	68036		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con un lote de terreno que esta ubicado en la Parroquia Los Esteros perteneciente al Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas: POR EL FRENTE, cuatro metros y linderando con calle pública numero ciento dieciséis. POR ATRÁS, los mismos cuatro metros y linderando con más terrenos que se reservan los vendedores. POR UN COSTADO, seis metros y linderando con propiedad de Pablo Santana. POR EL OTRO COSTADO, los mismos seis metros y linderando con más terrenos que se reservan los vendedores. Con una superficie total de: VEINTICUATRO METROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: ubicado en la Parroquia Los Esteros**Solvencia:** EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.**5.- Observaciones:**

Compraventa de Derechos y Acciones Hereditarias de lote de terreno ubicado en la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta con una superficie de Veinticuatro metros cuadrados Terminación de comunidad La Srta. Joselyn Lisbeth Palma López, es dueña de la totalidad de los Derechos y Acciones Hereditarias del predio descrito en la cláusula Segunda del presente contrato. y de conformidad con lo que dispone el numero Uno del Artículo Dos mil Doscientos doce del Código Civil Ecuatoriano en actual vigencia, tiene a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la Terminación de la Comunidad Hereditaria que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en Cuerpo Cierto y Determinado

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 291

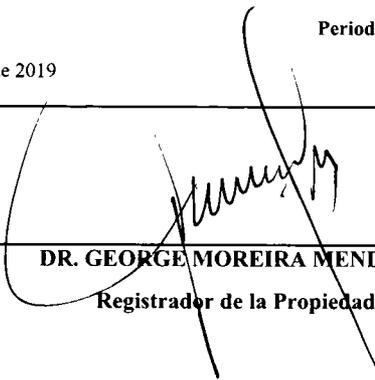
Folio Final: 0

Número de Repertorio: 524

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: lunes, 21 de enero de 2019

Lo Certifico:



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad



Factura: 001-002-000039602

00008386



20191308001P00185

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



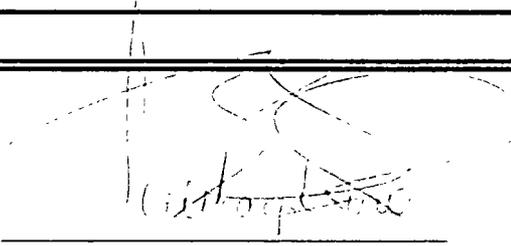
Escritura N°:		20191308001P00185					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		14 DE ENERO DEL 2019, (10:46)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	FRANCO ROSA EVANGELISTA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301876460	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	LOPEZ FRANCO JOSE ELBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302261720	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	LOPEZ FRANCO GLADYS ELENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302079031	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	LOPEZ FRANCO MANUEL MELQUIADES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303689945	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	LOPEZ FRANCO JUANA NATIVIDAD	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304826975	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	LOPEZ FRANCO MARY DEL ROCIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305762385	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PALMA LOPEZ JOSELYN LISBETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1315506350	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABÍ		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:		COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIAS					
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		9682.65					

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20191308001P00185						
ACTO O CONTRATO:							
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTÍA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATÁLOGO							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	14 DE ENERO DEL 2019, (10:46)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PALMA LOPEZ JOSELYN LISBETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1315506350	ECUATORIANA	PETICIONARIO (A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES: TERMINACIÓN DE COMUNIDAD HEREDITARIA							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: INDETERMINADA							


 NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
 NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



00008387



2019 /	13	08	01	P	00185
--------	----	----	----	---	-------

PRIMERA PARTE: ESCRITURA DE COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIAS.-

OTORGAN LOS SEÑORES:

ROSA EVANGELISTA FRANCO;
JOSE ELBERTO LOPEZ FRANCO;
GLADYS ELENA LOPEZ FRANCO;
MANUEL MELQUIADES LOPEZ FRANCO;
JUANA NATIVIDAD LOPEZ FRANCO;
Y MARY DEL ROCIO LOPEZ FRANCO.-

A FAVOR DE LA SEÑORITA:

JOSELYN LISBETH PALMA LOPEZ.-

CUANTÍA:

\$ 9.682,65

DI, dos copias

SEGUNDA PARTE: TERMINACIÓN DE COMUNIDAD HEREDITARIA.-

QUE OTORGA EL SEÑOR:

JOSELYN LISBETH PALMA LOPEZ.-

CUANTÍA:

Indeterminada.-

DI, dos copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes catorce de enero del año dos mil diecinueve, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE**

Jessica



FIERRO URRESTA, Notario Público Primero del Cantón Manta; con plena capacidad, libertad y conocimiento, comparecen y declaran, por una parte, en calidad de "VENEDORES", los señores: **ROSA EVANGELISTA FRANCO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, ocho, siete, seis, cuatro, seis, guion cero (130187646-0), nacionalidad ecuatoriana, de estado civil viuda de sesenta y cinco años de edad, de ocupación ama de casa, domiciliada en esta ciudad de Manta en Los Esteros, calle 116 y avenida 103, con número telefónico 0986328153, no posee correo electrónico según declara, por sus propios y personales derechos; **JOSE ELBERTO LOPEZ FRANCO**, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, dos, seis, uno, siete, dos, guion cero (130226172-0), nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casado de sesenta y un años de edad, de ocupación pescador, domiciliado en esta ciudad de Manta en el Barrio San Agustín, con número telefónico 0985333867, no posee correo electrónico según declara, por sus propios y personales derechos; **GLADYS ELENA LOPEZ FRANCO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, cero, siete, nueve, cero, tres, guion uno (130207903-1), nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casada, de cincuenta y nueve años de edad, de ocupación costurera, domiciliada en el país de Venezuela - Caracas y de

00008388



tránsito por esta ciudad de Manta, con número telefónico +3392436, no posee correo electrónico según declara, por sus propios y personales derechos; **MANUEL MELQUIADES LOPEZ FRANCO**, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, seis, ocho, nueve, nueve, cuatro, guion cinco **(130368994-5)**, nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casado, de cincuenta y seis años de edad, de ocupación pescador, domiciliado en esta ciudad de Manta en el Barrio El Paraíso, con número telefónico 0997038382, no posee correo electrónico según declara, por sus propios y personales derechos; **JUANA NATIVIDAD LOPEZ FRANCO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, ocho, dos, seis, nueve, siete, guion cinco **(130482697-5)**, nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casada, de cincuenta y tres años de edad, de ocupación ama de casa, domiciliada en esta ciudad de Manta en Los Esteros, con número telefónico 052384541, no posee correo electrónico según declara, por sus propios y personales derechos; **MARY DEL ROCIO LOPEZ FRANCO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cinco, siete, seis, dos, tres, ocho, guion cinco **(130576238-5)**, nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltera, de cuarenta y siete años de edad, de ocupación ama de casa, domiciliada en esta ciudad de Manta en Los Esteros, Calle 116 y avenida 103, con número telefónico

3



0968613635, no posee correo electrónico según declara, por sus propios y personales derechos.; y, por otra parte en calidad de **"COMPRADORA"** la señorita **JOSELYN LISBETH PALMA LOPEZ**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, cinco, cinco, cero, seis, tres, cinco, guion cero **(131550635-0)**, nacionalidad ecuatoriana, de veinticinco años de edad, de estado civil soltera, de profesión Economista, domiciliada en esta ciudad de Manta en la calle 116 y avenida 102, con número telefónico 0968614515, correo electrónico joselynpalmalopez@gmail.com , por sus propios y personales derechos. Los comparecientes se encuentran hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción; y, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la Obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de

00008389



Registro Civil, Identificación Cedulación a través de convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como documento habilitante del presente contrato de Compraventa de Derechos y Acciones Hereditarias y Terminación de la Comunidad Hereditaria, me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta: "SEÑOR

NOTARIO:- En el protocolo de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una de Compraventa de Derechos y Acciones Hereditarias y Terminación de la Comunidad Hereditaria, que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA PARTE: COMRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIAS.- COMPARECIENTES.-**

Comparecen a la celebración, otorgamiento y suscripción de la escritura pública de Compraventa de Derechos y Acciones Hereditarias, por una parte, en calidad de "VENEDORES", los señores: **ROSA EVANGELISTA FRANCO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, ocho, siete, seis, cuatro, seis, guion cero (**130187646-0**), nacionalidad ecuatoriana, de estado civil viuda, de sesenta y cinco años de edad, de ocupación ama de casa, domiciliada en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; **JOSE ELBERTO LOPEZ FRANCO**, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, dos, seis, uno, siete, dos, guion cero (**130226172-0**), nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casado, de sesenta y un años de edad, de ocupación pescador,

5



domiciliado en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; **GLADYS ELENA LOPEZ FRANCO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, cero, siete, nueve, cero, tres, guion uno **(130207903-1)**, nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casada, de cincuenta y nueve años de edad, de ocupación costurera, domiciliada en el país de Venezuela - Caracas y de tránsito por esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; **MANUEL MELQUIADES LOPEZ FRANCO**, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, seis, ocho, nueve, nueve, cuatro, guion cinco **(130368994-5)**, nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casado, de cincuenta y seis años de edad, de ocupación pescador, domiciliado en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; **JUANA NATIVIDAD LOPEZ FRANCO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, ocho, dos, seis, nueve, siete, guion cinco **(130482697-5)**, nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casada, de cincuenta y tres años de edad, de ocupación ama de casa, domiciliada en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; **MARY DEL ROCIO LOPEZ FRANCO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cinco, siete, seis, dos, tres, ocho, guion cinco **(130576238-5)**, nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltera, de cuarenta y siete años de edad, de ocupación ama de

00008390

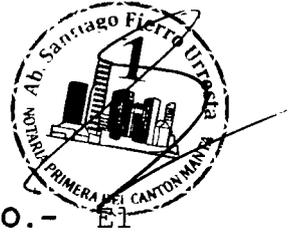


casa, domiciliada en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos.; y, por otra parte en calidad de "COMPRADORA" la señorita **JOSELYN LISBETH PALMA LOPEZ**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, cinco, cinco, cero, seis, tres, cinco, guion cero (131550635-0), nacionalidad ecuatoriana, de veinticinco años de edad, de estado civil soltera, de profesión Economista, domiciliada en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- a)** Los Vendedores declaran que son propietarios de los Derechos y Acciones Hereditarias de un Inmueble que consiste en un lote de terreno que está ubicado en la Parroquia Los Esteros perteneciente al Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderaciones: **POR EL FRENTE:** cuatro metros y linderando con calle pública número ciento dieciséis; **POR ATRÁS:** los mismos cuatro metros y linderando con más terrenos que se reservan los vendedores; **POR UN COSTADO:** seis metros y linderando con propiedad de Pablo Santana; **POR EL OTRO COSTADO:** los mismos seis metros y linderando con más terrenos que se reservan los vendedores. **CON UNA SUPERFICIE TOTAL** de VEINTICUATRO METROS CUADRADOS. Inmueble que fue adquirido por su madre la causante señora CRUZ MARTINA FRANCO SANTANA, mediante Escritura Pública de Compraventa, celebrada ante la Notaría Segunda de Manta el 21 de abril del 1981 e inscrita en el



Registro de la Propiedad de Manta el 15 de mayo del 1981; **b)** Con fecha 11 de octubre del 2018, se encuentra inscrito en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, Escritura Pública de Posesión Efectiva, celebrada ante la Notaria Pública Primera de Manta, el 04 de octubre del 2018. **TERCERA: COMPRAVENTA.**- Con los antecedentes que han quedado señalados los vendedores señores: **ROSA EVANGELISTA FRANCO; JOSE ELBERTO LOPEZ FRANCO; GLADYS ELENA LOPEZ FRANCO; MANUEL MELQUIADES LOPEZ FRANCO; JUANA NATIVIDAD LOPEZ FRANCO Y MARY DEL ROCIO LOPEZ FRANCO.**-, libre y voluntariamente tienen a bien dar en venta real y perpetúa enajenación a favor de la señorita **JOSELYN LISBETH PALMA LOPEZ**, quien compra, adquiere y acepta para sí, los Derechos y Acciones Hereditarias y más condiciones sobre el Inmueble que consiste en un lote de terreno que está ubicado en la Parroquia Los Esteros perteneciente al Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderaciones: **POR EL FRENTE:** cuatro metros y linderando con calle pública número ciento dieciséis; **POR ATRÁS:** los mismos cuatro metros y linderando con más terrenos que se reservan los vendedores; **POR UN COSTADO:** seis metros y linderando con propiedad de Pablo Santana; **POR EL OTRO COSTADO:** los mismos seis metros y linderando con más terrenos que se reservan los vendedores. **CON UNA SUPERFICIE TOTAL** de

00008391



VEINTICUATRO METROS CUADRADOS. **CUARTA: PRECIO.-** El precio convenido mutuamente por las partes es la cantidad de \$9.682,65 (NUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMÉRICA CON 65/100 CENTAVOS DE DÓLAR), que los vendedores, declaran haberlos recibido de la COMPRADORA, en dinero en efectivo, a su entera satisfacción y sin lugar a reclamo posterior alguno reconociendo que no existe lesión enorme.- **QUINTA: TRANSFERENCIA DE DOMINIO.-** Los VENEDORES, declarándose pagados transfieren a favor de la COMPRADORA, es decir la señorita **JOSELYN LISBETH PALMA LOPEZ**, el dominio del bien inmueble descrito en clausulas anteriores, en la forma establecida en este contrato.- **SEXTA: SANEAMIENTO.-** Los Vendedores declaran que los Derechos y Acciones Hereditarias que se transfieren sobre el bien inmueble expresamente señalado en la cláusula tercera de este instrumento se encuentra libre de gravamen, no obstante se obligan al saneamiento correspondiente en las condiciones previstas en la ley. **SEPTIMA: IMPUESTOS Y GASTOS.-** Los gastos e impuestos que demande la celebración e inscripción de la escritura pública de Compraventa de Derechos y Acciones Hereditarias serán de cuenta de la compradora. **OCTAVA: ACEPTACION.-** Las partes vendedores y compradora aceptan libre y voluntariamente el contenido del presente contrato, por estar plenamente de acuerdo y convenir a sus mutuos intereses,



consecuentemente declaran su plena conformidad.

NOVENA: AUTORIZACION.- Los vendedores autorizan a la Compradora para que inscriba la presente escritura pública en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo necesarias para la perfecta validez de este contrato.

SEGUNDA PARTE: TERMINACIÓN DE COMUNIDAD HEREDITARIA.-

PRIMERA: INTERVINIENTE.- Comparece a la celebración de la presente escritura, la señorita **JOSELYN LISBETH PALMA LOPEZ**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, cinco, cinco, cero, seis, tres, cinco, guion cero **(131550635-0)**, nacionalidad ecuatoriana, de veinticinco años de edad, de estado civil soltera, de profesión Economista, domiciliada en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-/ a)** Mediante Escritura Pública de Compraventa de Derechos y Acciones Hereditarias, celebrada en la primera parte de este contrato, la señorita JOSELYN LISBETH PALMA LOPEZ, adquirió por compra a los señores ROSA EVANGELISTA FRANCO; JOSE ELBERTO LOPEZ FRANCO; GLADYS ELENA LOPEZ FRANCO; MANUEL MELQUIADES LOPEZ FRANCO; JUANA NATIVIDAD LOPEZ FRANCO Y MARY DEL ROCIO LOPEZ FRANCO, herederos de la causante señora CRUZ MARTINA FRANCO SANTANA, los derechos y acciones fincados sobre un

00008392



inmueble consiste en un lote de terreno que es ubicado en la Parroquia Los Esteros perteneciente al Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderaciones: **POR EL FRENTE:** cuatro metros y linderando con calle pública número ciento dieciséis; **POR ATRÁS:** los mismos cuatro metros y linderando con más terrenos que se reservan los vendedores; **POR UN COSTADO:** seis metros y linderando con propiedad de Pablo Santana; **POR EL OTRO COSTADO:** los mismos seis metros y linderando con más terrenos que se reservan los vendedores. CON UNA **SUPERFICIE TOTAL** de VEINTICUATRO METROS CUADRADOS; Lote de terreno que la causante señora CRUZ MARTINA FRANCO SANTANA, adquirió mediante Escritura Pública de Compraventa, celebrada ante la Notaria Segunda de Manta el 21 de abril del 1981 e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el 15 de mayo del 1981; **b)** Con fecha 11 de octubre del 2018, se encuentra inscrito en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, Escritura Pública de Posesión Efectiva, celebrada ante la Notaria Pública Primera de Manta, el 04 de octubre del 2018. **TERCERA: TERMINACION DE COMUNIDAD HEREDITARIA.-** En virtud de que la señorita **JOSELYN LISBETH PALMA LOPEZ**, es dueña de la totalidad de los Derechos y Acciones Hereditarias del predio descrito en la cláusula segunda del presente contrato, el mismo que se encuentra adquirido en la primera parte de este



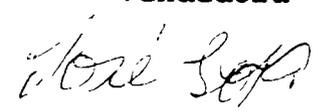
contrato; y de conformidad con lo que dispone el numeral uno del Artículo Dos mil doscientos doce del Código Civil Ecuatoriano en actual vigencia, tiene a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la terminación de la Comunidad Hereditaria que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en Cuerpo Cierto y Determinado. / **CUARTA: ACEPTACION.-** La compareciente JOSELYN LISBETH PALMA LOPEZ, por sus propios derechos, acepta la presente Escritura Pública de Terminación de Comunidad por ser conveniente a sus intereses.- / **QUINTA: GASTOS.-** Los gastos que demanden la celebración de la presente escritura hasta su inscripción en el Registro de la Propiedad de Manta, Provincia de Manabí, serán por cuenta de la compareciente.- / **SEXTA: INSCRIPCION.-** Queda facultada la compareciente para que por sí, o por interpuesta persona obtengan la inscripción del presente contrato en el Registro de la Propiedad correspondiente.- / **SEPTIMA: LAS DE ESTILO.-** Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo necesarias para la perfecta validez de este contrato". Hasta aquí la minuta que con junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está

00008393



firmada por el Abogado Eduardo Mendoza Arce, matrícula número: trece, dos mil diecisiete, ciento veintitrés del Foro de Abogados (13-2017-123), para la celebración y otorgamiento de la presente escritura se observaron los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue por mí, el Notario a los comparecientes, aquellos se ratifican en la aceptación de su contenido y firman conmigo en unidad de acto a excepción de la señora GLADYS ELENA LOPEZ FRANCO, por cuanto manifiesta ser analfabeta, pero sabe firmar y para su ruego nombra a dos testigos vecinos y conocidos por ella que responden a los nombres de SASHA STEPHANIE BRIONES RIOS Y DANNY ALEXIS BRIONES LASCANO, se incorpora al protocolo de esta Notaría la presente escritura, de todo lo cual DOY FE.-


f) SRA. ROSA EVANGELISTA FRANCO
C.C. N°.-130187646-0
Vendedora


f) SR. JOSE ELBERTO LOPEZ FRANCO
C.C. N°.- 130226172-0
Vendedor


f) SRA. GLADYS ELENA LOPEZ FRANCO
C.C. N°.- 130207903-1
Vendedora



Sasha Stephanie Briones Rios

f) SRTA. SASHA STEPHANIE BRIONES RIOS
C.C. N°.- 131716392-9
Testigo



Danny Alex Lascano

f) SR. DANNY ALEXIS BRIONES LASCANO
C.C. N°.- 091209159-2
Testigo



Manuel Melquiades Lopez Franco

f) SR. MANUEL MELQUIADES LOPEZ FRANCO
C.C. N°.- 130368994-5
Vendedor



Juana Natividad Lopez Franco

f) SRA. JUANA NATIVIDAD LOPEZ FRANCO
C.C. N°.- 130482697-5
Vendedora



Mary del Rocio Lopez Franco

f) SRA. MARY DEL ROCIO LOPEZ FRANCO
C.C. N°.- 130576238-5
Vendedora



Joselyn Lisbeth Palma Lopez

f) SRA. JOSELYN LISBETH PALMA LOPEZ
C.C. N°.- 131550635-0
Compradora



Santiago Enrique Fierro Urresta

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO DE MANTA



00008394



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 130187646-0



CECULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
FRANCO
ROSA EVANGELISTA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
LOS ESTEROS
FECHA DE NACIMIENTO 1953-07-27
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL VIUDO
MANUEL HIGINIO
LUCAS ALVIA

INSTRUCION

BASICA

PROFESION / OCUPACION
QUEHACER DOMESTICOS

V333312242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
XXXXXXXXXX

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
FRANCO CRUZ MARTINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA

2017-11-29

FECHA DE EXPIRACIÓN

2027-11-29

[Signature]

Rosa Evangelista Franco



ESPACIO
EN BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1301876460

Nombres del ciudadano: FRANCO ROSA EVANGELISTA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/LOS ESTEROS

Fecha de nacimiento: 27 DE JULIO DE 1953

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: LUCAS ALVIA MANUEL HIGINIO

Nombres del padre: No Registra

Nacionalidad: No Registra

Nombres de la madre: FRANCO CRUZ MARTINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE NOVIEMBRE DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 14 DE ENERO DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



Rosa Franco

N° de certificado: 192-188-63258



192-188-63258

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00008395

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES LOPEZ FRANCO JOSE ELBERTO
LUGAR DE NACIMIENTO MANABI MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1957-05-27
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
GLORIA ESPERANZA LOPEZ BELLO

130226172-0

INSTRUCCIÓN INICIAL

PROFESIÓN / OCUPACIÓN PESCADOR

E1333A1221

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE LOPEZ MERO MANUEL HORACIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE FRANCO MARTINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2014-02-04

FECHA DE EXPIRACIÓN 2024-02-04



Jose Lopez

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN, DUPLICADO, EFECIÓN O PAGO DE MULTA

Consulta Popular y Referéndum 2018

130226172-0 036 - 0322

LOPEZ FRANCO JOSE ELBERTO

MANABI MANTA

TARQUI CENTRO DE TARQUI

1 Multa: 38.60 CostRep: 0 Tot USD 38.60

DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 0040 39

6033414 04/01/2019 9.50 14

6033414



... y devuelto al interesado en...
folios útiles.
Mantua, a...
14 FEB 2019
[Signature]
Ab. Santiago Ferro Utrera
NOTARIO PRINCIPAL DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1302261720

Nombres del ciudadano: LOPEZ FRANCO JOSE ELBERTO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 27 DE MAYO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: INICIAL

Profesión: PESCADOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LOPEZ BELLO GLORIA ESPERANZA

Fecha de Matrimonio: 14 DE MAYO DE 1976

Nombres del padre: LOPEZ MERO MANUEL HORACIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FRANCO MARTINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE FEBRERO DE 2014

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 14 DE ENERO DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 194-188-63323



194-188-63323

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00008396

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CENSAJÓN



130207903-1

CEDULA DE CIUDADANIA ANF
APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ FRANCO
GLADYS ELENA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1955-08-24
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
ALIPHO GODOY
CHAVEZ SANTANA



INSTRUMENTO NINGUNA
PROFESION / OCUPACION QUEHACER DOMESTICOS
E33437222
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE LOPEZ MANUEL
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE FRANCO MARTINA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION MANTA 2018-08-05
FECHA DE EXPIRACION 2028-08-05



00008396



[Signature]
Gladys Elena Lopez Franco

ESPACIO
BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1302079031

Nombres del ciudadano: LOPEZ FRANCO GLADYS ELENA

Condición del cedido: ANALFABETO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 24 DE AGOSTO DE 1959

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: NINGUNA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CHAVEZ SANTANA ALIPIO GODOY

Fecha de Matrimonio: 5 DE JULIO DE 1974

Nombres del padre: LOPEZ MANUEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FRANCO MARTINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 14 DE ENERO DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



REGISTRO CIVIL

Gladys Elena Lopez

N° de certificado: 197-188-63350



197-188-63350

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00008397



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 131716392-9
APELLIDOS Y NOMBRES BRIONES RIOS SASHA STEPHANIE
LUGAR DE NACIMIENTO MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1995-11-28
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN/OCCUPACIÓN ESTUDIANTE
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE BRIONES GAVILANES VICTOR CESAR
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE RIOS LEON SOPHIA DEL ROSARIO
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2018-12-10
FECHA DE EXPIRACION 2028-12-10

E234402242

000710883



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
2019 FEBRERO 2019

012
JUNTA NO

012 - 232
NUMERO

131716392
CEDULA

BRIONES RIOS SASHA STEPHANIE
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI PROVINCIA
MANTA CANTON
MANTA PARROQUIA
CIRCUNSCRIPCION
ZONA 1



NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA
Certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
fechas.
Manta, a

Ab. Santiago Gatto Ordoñez
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1317163929

Nombres del ciudadano: BRIONES RIOS SASHA STEPHANIE

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 28 DE NOVIEMBRE DE 1995

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: BRIONES GAVILANES VICTOR CESAR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: RIOS LEON SOPHIA DEL ROSARIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 10 DE DICIEMBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 14 DE ENERO DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 193-188-67939



193-188-67939

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0912091592

Nombres del ciudadano: BRIONES LASCANO DANNY ALEXIS

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 24 DE ABRIL DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: TÉCNICO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: BRIONES VICTOR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: LASCANO GUEVARA BEATRIZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE ABRIL DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 14 DE ENERO DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 191-188-67959



191-188-67959

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00008399

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

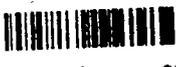
CÉDULA DE CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ FRANCO MANUEL MELQUIADES

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1962-12-10
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO
AURA ANGELA BALON SANTANA

Nº. 130368994-5

INSTRUCCIÓN BÁSICA **PROFESIÓN / OCUPACIÓN**
 PESCADOR

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 LOPEZ MERO MANUEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 FRANCO SANTANA MARTINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
 MANTA
 2014-06-05

FECHA DE EXPIRACION
 2024-06-05

V334312222

00057400

Manuel Lopez

DIRECTOR GENERAL



CERTIFICADO DE VOTACION
 2 DE FEBRERO DE 2014

010
 JUNTA Nº

010 - 176
 NÚMERO

1303689945
 CÉDULA

LOPEZ FRANCO MANUEL MELQUIADES
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI **CIRCUNSCRIPCIÓN**
 PROVINCIA

MANTA **ZONA 1**
 CANTÓN

LOS ESTEROS
 PARROQUIA




... 14 FEB 2014 ...

Manta, a...

[Signature]

NOTARIO PÚBLICO DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1303689945

Nombres del ciudadano: LOPEZ FRANCO MANUEL MELQUIADES

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 10 DE DICIEMBRE DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: PESCADOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BAILON SANTANA AURA ANGELA

Fecha de Matrimonio: 23 DE DICIEMBRE DE 1988

Nombres del padre: LOPEZ MERO MANUEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FRANCO SANTANA MARTINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 5 DE JUNIO DE 2014

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 14 DE ENERO DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 193-188-63408



193-188-63408

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00008400

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



N. 130482697-5
CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ FRANCO JUANA NATIVIDAD
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO: 1965-06-28
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
WILLIAN AGAPITO
CEVALLOS QUIJUE

INSTRUCCION BACHILLERATO
PROFESION/OCCUPACION ESTUDIANTE
E3333A2222
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ MERO MANUEL DEL ROSARIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
FRANCO MARTINA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2015-02-10
FECHA DE EXPIRACION
2025-02-10

Juana Lopez Franco



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
DE PRESENTE

010
JUNTA N°

010 - 112
NUMERO

1304826975
CÉDULA

LOPEZ FRANCO JUANA NATIVIDAD
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI PROVINCIA
MANTA CANTON
LOS ESTEROS PARROQUIA
CIRCUNSCRIPCION
ZON- 1



NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA
Certificación de documentos exhibidos en originales
y otorgado al interesado en
ante, a
[Signature]
Ab. Santiago Fierro Ureña
NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1304826975

Nombres del ciudadano: LOPEZ FRANCO JUANA NATIVIDAD

Condición del cedido: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 28 DE JUNIO DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CEVALLOS QUIJIJE WILLIAN AGAPITO

Fecha de Matrimonio: 9 DE SEPTIEMBRE DE 1988

Nombres del padre: LOPEZ MERO MANUEL DEL ROSARIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FRANCO MARTINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 10 DE FEBRERO DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 14 DE ENERO DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



Juana Lopez Franco

N° de certificado: 199-188-63453



199-188-63453

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00008401

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

130576238-5



CEDEULA DE CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ FRANCO MARY DEL ROCIO
 LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA
 FECHA DE NACIMIENTO **1971-02-18**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **MUJER**
 ESTADO CIVIL **SOLTERO**



INSTRUCCION **BASICA**
 PROFESION / OCUPACION **QUEHACER, DOMESTICOS**

E3033V222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **LOPEZ MERO MANUEL DEL ROSARIO**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **FRANCO SANTANA MARTINA**
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION **MANTA 2017-02-18**
 FECHA DE EXPIRACION **2027-02-18**

ICM 16 12 680 10



Mary del Rocio Lopez Franco

CERTIFICADO DE VOTACION

010 JUNTA No
 010 - 113 NUMERO
 1305762385 CÉDULA

LOPEZ FRANCO MARY DEL ROCIO
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA
 MANTA CANTON
 LOS ESTEROS PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION
 ZONA: 1




...
 ...
 y de vi- No al interesado en
 fo- s- tres.
 ante, a 14 de FEBRERO de 2019
Mary del Rocio Lopez Franco
 Ab. Santana Jairo Utrera
 REGISTRADOR GENERAL DEL CANTON MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305762385

Nombres del ciudadano: LOPEZ FRANCO MARY DEL ROCIO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 18 DE FEBRERO DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: LOPEZ MERO MANUEL DEL ROSARIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FRANCO SANTANA MARTINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE FEBRERO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 14 DE ENERO DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 195-188-63488



195-188-63488

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

00008402



IDENTIFICACION N° 131550635-0
CATEGORIA DE CIUDADANIA AFILIADOS Y NOMBRES PALMA LOPEZ JOSELYN LISBETH
LUGAR DE NACIMIENTO MANTABI
FECHA DE NACIMIENTO 1993-07-28
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCION SUPERIOR PROFESION / OCUPACION ECONOMISTA E3311V2211
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE PALMA ANCHUNDIA RAMON GERARDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE LOPEZ FRANCO MARY DEL ROCIO
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION MANTA 2018-09-11
FECHA DE EXPIRACION 2028-09-11

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
PALMA LOPEZ JOSELYN LISBETH



CERTIFICADO DE VOTACION

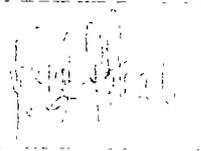
058 058 - 079 1315506350
PALMA LOPEZ JOSELYN LISBETH
MANTABI MANTABI MANTABI
CIRCUNSCRIPCION ZONA 1



SECRETARIA DE PLANIFICACION DEL CANTON MANTABI
Controlacion de documentos exhibidos en originales
de los interesados en:
2019
[Signature]
Municipalidad Ferro Urcosa
CANTON MANTABI



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1315506350

Nombres del ciudadano: PALMA LOPEZ JOSELYN LISBETH

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 28 DE JULIO DE 1993

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ECONOMISTA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: PALMA ANCHUNDIA RAMON GERARDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: LOPEZ FRANCO MARY DEL ROCIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 11 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 14 DE ENERO DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 198-188-63514



198-188-63514

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

00008403



Ficha Registral-Bien Inmueble

68036



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19000961, certifico hasta el día de hoy 11/01/2019 14:28:06, la Ficha Registral Número 68036.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2040809000

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: miércoles, 05 de septiembre de 2018

Parroquia : LOS ESTEROS

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en la Parroquia Los Esteros

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno que esta ubicado en la Parroquia Los Esteros perteneciente al Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas: POR EL FRENTE, cuatro metros y linderando con calle pública numero ciento dieciséis. POR ATRÁS, los mismos cuatro metros y linderando con más terrenos que se reservan los vendedores. POR UN COSTADO, seis metros y linderando con propiedad de Pablo Santana. POR EL OTRO COSTADO, los mismos seis metros y linderando con más terrenos que se reservan los vendedores. Con una superficie total de: VEINTICUATRO METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	554	15/may/1981	844	845
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	250	11/oct/2018	6 160	6 187

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 15 de mayo de 1981

Número de Inscripción: 554

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 919

Folio Inicial:844

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Folio Final:845

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 21 de abril de 1981

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno que esta ubicado en la Parroquia Los Esteros perteneciente al Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000078738	FRANCO SANTANA CRUZ MARTINA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	171004	FRANCO FLORES ISRAEL ELIAS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	171005	SANTANA CARRASCO MARIA CLEMENCIA CASADO(A)	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : SENTENCIA

[2 / 2] SENTENCIA

Inscrito el : jueves, 11 de octubre de 2018

Número de Inscripción: 250

Nombre del Cantón: MANTA

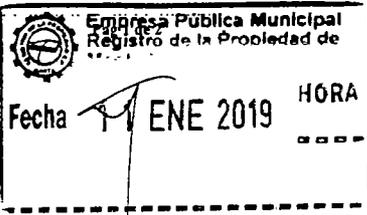
Número de Repertorio: 6847

Certificación impresa por :maritza_fernandez

Ficha Registral:68036

viernes, 11 de enero de 2019 14:28

Folio Inicial:6.160





Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:6.187

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 04 de octubre de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Sentencia de Posesión Efectiva de bienes dejados por la Causante Sra. Cruz Martina Franco Santana. Posesión que se realiza sin perjuicio de los Derechos de Terceros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1301876460	FRANCO ROSA EVANGELISTA	VIUDA	MANTA	
BENEFICIARIO	1302261720	LOPEZ FRANCO JOSE ELBERTO	CASADO(A)	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	1302079031	LOPEZ FRANCO GLADYS ELENA	CASADO(A)	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	1303689945	LOPEZ FRANCO MANUEL MELQUIADES	CASADO(A)	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	1304826975	LOPEZ FRANCO JUANA NATIVIDAD	CASADO(A)	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	1305762385	LOPEZ FRANCO MARY DEL ROCIO	SOLTERA	MANTA	
CAUSANTE	1300306162	FRANCO SANTANA CRUZ MARTINA		MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	554	15/may/1981	844	845

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
SENTENCIA	1
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:28:06 del viernes, 11 de enero de 2019

A petición de: LOPEZ FRANCO MARY DEL ROCIO

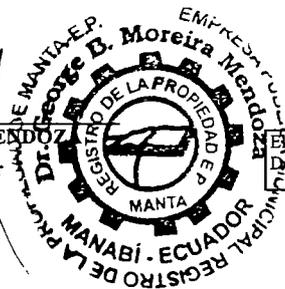
Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE

130590835-0

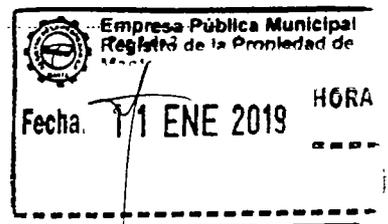


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

00008404

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS



CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 00157757

N° ELECTRÓNICO : 63635

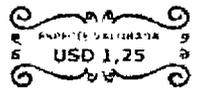
Fecha: *Viernes, 07 de Diciembre de 2018*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: *Que revisando el Catastro de Predios en vigencia existente se constató que:*

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-04-08-09-000

Ubicado en: CALLE 116 PARROQUIA LOS ESTEROS



ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 24.00 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1300306162	FRANCO SANTANA CRUZ MARTINA-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 1,886.98

CONSTRUCCIÓN: 7,795.67

AVALÚO TOTAL: 9,682.65

SON: NUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS DÓLARES CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS

“Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019”.

**C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)**

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO

Fecha: _____ Hora: _____

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V8623XUSDPB

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



Impreso por Zamora Lucas Joel Fabricio, 2018-12-07 09:29:52.



2611 558 - 2611 471 - 2611 479



Alcaldia@Manta.Gob.Ec



Calle 9 y avenida 4



www.manta.gob.ec

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0095957



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA. Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION
perteneciente a FRANCO SANTANA CRUZ MARTINA
ubicada CALLE 116 PARROQUIA LOS ESTEROS

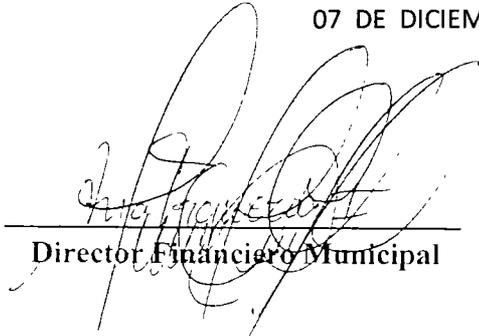
— AVALUO-COMERCIAL-PRESENTE — ascien to a la cantidad
— \$9682.65-NUEVE-MIL-SEISCIENTOS OCHENTA-Y-DOS DOLARES.65/100. —

— CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA DE DERECHO Y ACCIONES NO CAUSA
UTILIDADES YA QUE LA ÚLTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

Elaborado: Jose Zambrano

Manta, _____

07 DE DICIEMBRE DEL 2018


Director Financiero Municipal

00008405

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0125351

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

FRANCO SANTANA CRUZ MARTINA

Por el presente se declara cancelado el título de crédito número _____

viernes 07 diciembre 2018
Marta _____ de _____ de 20 _____

VALIDO PARA LA CLAVE:

Clave catastral Dirección	Porcentaje
2-04-08-09-000 CALLE 116 PARROQUIA LOS ESTEROS	100,00%

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

No. 76487

COMPROBANTE DE PAGO

24/09/2018 16:31:27

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS	2-04-08-09-000	24,00	9682,65	373276	76487

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1300306162	FRANCO SANTANA CRUZ MARTINA	CALLE 116 S/N	Impuesto principal	96,83
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil	29,05
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	125,88
1315506350	PALMA LOPEZ JOSELYN LISBETH	S	VALOR PAGADO	125,88
			SALDO	0,00

EMISION: 24/09/2018 16:31:25 JOEL FABRICIO ZAMORA LUCAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



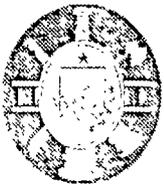
Este documento será firmado electrónicamente
Código de Verificación (CSV)

T749618097
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



MUNICIPALIDAD AUTÓNOMA DEL CANTÓN MANTA
CANCELAO
Hora: ...

ESPACIO
EN BLANCO



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

911

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

000116603

CERTIFICADO DE SOLVENCIA 00008406

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: FRANCO SANTANA CRUZ MARTINA
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: CALLE 116 S/N
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:



REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 594339
VERONICA CUENCA VINCES
CAJA: 18/10/2018 13:52:38
FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00
TOTAL A PAGAR		

VALIDO HASTA: miércoles, 16 de enero de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE DE PAGO VA A SER REGISTRADO EN EL REGISTRO DE PAGO

18/10/2018 03:16:35 p.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GUBIERNO PROVINCIAL DE MANABÍ
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 850838606
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: mmlopez
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA PRIMERA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 1.00
Comision Efectivo: 0.54
IVA %: 0.06
TOTAL: 1.60
SUJETO A VERIFICACION

FRANCO

BanEcuador
18 OCT 2018
CAJA 5
AGENCIA CANTONAL
MANTA

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

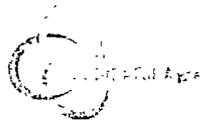
DETALLE DE ECCTURA ELECTRONICA
No. Fac: 036-303-00002302
Fecha: 18/10/2018 03:16:49 p.m.

No. Autorización:
1810201801176818352000120565030060323022016151611

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 999999999999
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudc	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

*** GRACIAS POR SU VISITA ***
Sin Derecho a Credito Tributario



Factura: 001-002-000036308



20181308001P05591

PROTOCOLIZACIÓN 20181308001P05591

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN



FECHA DE OTORGAMIENTO: 4 DE OCTUBRE DEL 2018, (12:01)

OTORGA: NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

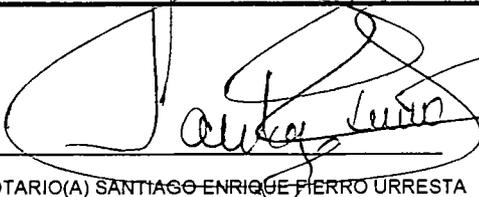
CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
FRANCO ROSA ÉVANGELISTA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301876460
LOPEZ FRANCO JOSE ELBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302261720
LOPEZ FRANCO GLADYS ELENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302079031
LOPEZ FRANCO MANUEL MELQUIADES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303689945
LOPEZ FRANCO JUANA NATIVIDAD	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304826975
LOPEZ FRANCO MARY DEL ROCIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305762385
DELGADO ANCHUNDIA CESAR RAUL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306273762
VELEZ CAMPOS KARLA SELENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310109499

Nombre del causante: CRUZ MARTINA FRANCO SANTANA

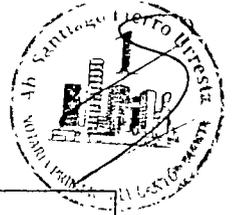
Observaciones: LA SEÑORA GLADYS ELENA LOPEZ FRANCO, MANIFIESTA SER ANALFABETA, PERO SABE FIRMAR Y PARA SU RUEGO NOMBRA A DOS TESTIGOS VECINOS Y CONOCIDOS POR ELLA QUE RESPONDEN A LOS NOMBRES DE CESAR RAUL DELGADO ANCHUNDIA Y KARLA SELENA VELEZ CAMPOS

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20181308001P05591
FECHA DE OTORGAMIENTO:	4 DE OCTUBRE DEL 2018, (12:01)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	https://declaraciones.sri.gob.ec/sri-en-linea/#/SnRucWeb/CertificadoValidacionDocumentos/Consultas/mostrarCertificadoValidacionDocumentos/1305762385/SRIEHL201800014564
OBSERVACIÓN:	CERT. DEFUNCION N° 189-158-91784; CERT. NACIMIENTO N° 186-158-91894; CERT. NACIMIENTO N° 183-158-92258; CERT. NACIMIENTO N° 188-158-91987; CERT. NACIMIENTO N° 189-158-92076; CERT. NACIMIENTO N° 185-158-92158; CERT. NACIMIENTO N° 180-158-92448; CERTIFICADO DE PRESCRIPCIÓN DE HERENCIAS CÓDIGO: SRIEHL2018000014564.


 NOTARIO(A) SANTIAGO-ENRIQUE FIERRO URRESTA
 NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



00008407



2018	13	08	01	P	05591
------	----	----	----	---	-------

ESCRITURA DE ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA DE
UN BIEN INMUEBLE DEJADO POR LA CAUSANTE SEÑORA
CRUZ MARTINA FRANCO SANTANA.



CUANTÍA:

Indeterminada

DI, dos copias

EN LA CIUDAD DE SAN PABLO DE MANTA, CABECERA DEL CANTÓN MANTA, PROVINCIA DE MANABÍ, REPÚBLICA DEL ECUADOR, HOY DÍA JUEVES CUATRO DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO, ANTE MÍ, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, NOTARIO PÚBLICO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA; Y EN ATENCIÓN A LA PETICIÓN FORMULADA POR LOS COMPARECIENTES: **ROSA EVANGELISTA FRANCO, JOSE ELBERTO LOPEZ FRANCO, GLADYS ELENA LOPEZ FRANCO, MANUEL MELQUIADES LOPEZ FRANCO, JUANA NATIVIDAD LOPEZ FRANCO, MARY DEL ROCIO LOPEZ FRANCO**, QUIENES COMPARECEN EN CALIDAD DE HIJOS LEGÍTIMOS DE LA CAUSANTE SEÑORA **CRUZ MARTINA FRANCO SANTANA**. ADEMÁS DECLARAN SER LOS UNICOS BENEFICIARIOS DEL BIEN INMUEBLE DEJADO POR LA CAUSANTE SEÑORA CRUZ MARTINA FRANCO SANTANA, FALLECIDA EN EL CANTÓN MANTA, PROVINCIA DE MANABÍ, EL VEINTINUEVE DE ABRIL DEL DOS MIL TRES, POR LO QUE ME SOLICITAN RECEPTAR LA DECLARACIÓN JURAMENTADA TENDIENTE A OBTENER LA POSESION



EFFECTIVA DEL BIEN INMUEBLE DETALLADO EN LA DECLARACIÓN JURAMENTADA, EN LA CUAL ME SOLICITAN QUE LES CONCEDA LA POSESIÓN EFECTIVA DEL BIEN INMUEBLE ANTES DESCRITO EN LA PARTE EXPOSITIVA DE LA DECLARACIÓN JURAMENTADA DE LOS PETICIONARIOS, SIN PERJURIO A TERCEROS. EN VIRTUD DE LO EXPUESTO, CON LA FE PÚBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDO Y DE CONFORMIDAD CON LA FACULTAD QUE ME CONFIERE EL NUMERAL DOCE DEL ARTICULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIAL REFORMADA, (ARTÍCULO DIECIOCHO DE LA LEY REFORMATORIA DÉCIMO QUINTO DEL CÓDIGO GENERAL DE PROCESOS), CONCEDO LA POSESIÓN EFECTIVA DEL BIEN INMUEBLE DEJADO POR LA CAUSANTE SEÑORA CRUZ MARTINA FRANCO SANTANA; A FAVOR DE SUS HIJOS LEGÍTIMOS ROSA EVANGELISTA FRANCO, JOSE ELBERTO LOPEZ FRANCO, GLADYS ELENA LOPEZ FRANCO, MANUEL MELQUIADES LOPEZ FRANCO, JUANA NATIVIDAD LOPEZ FRANCO, MARY DEL ROCIO LOPEZ FRANCO; EL ORIGINAL DE ESTA DILIGENCIA SE INCORPORARÁ AL PROTOCOLO DE ESTA NOTARIA, EXTENDIENDO DOS COPIAS CERTIFICADAS DE LA MISMA, A FIN DE QUE SE PROCEDA A INSCRIBIR EN LOS CORRESPONDIENTES REGISTROS, POSESIÓN QUE SE REALIZA SIN PERJUICIO DE LOS DERECHOS DE TERCEROS, PARA CONSTANCIA SUSCRIBO LA PRESENTE ACTA NOTARIAL. DOY FE.-

**ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO DE MANTA**





00008408

DECLARACION JURAMENTADA DE POSESIÓN EFECTIVA DE UN BIEN INMUEBLE DEJADO POR LA CAUSANTE SEÑORA CRUZ MARTINA FRANCO SANTANA.

CUANTÍA: INDETERMINADA



En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves cuatro de octubre del año dos mil dieciocho, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta; comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento, a la celebración de la presente escritura los señores: **ROSA EVANGELISTA FRANCO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, ocho, siete, seis, cuatro, seis, guion cero (130187646-0), nacionalidad ecuatoriana, de estado civil viuda, de sesenta y cinco años de edad, de ocupación ama de casa, domiciliada en esta ciudad de Manta en Los Esteros, calle 116 y avenida 103, con número telefónico 0986328153, no posee correo electrónico según declara, por sus propios y personales derechos; **JOSE ELBERTO LOPEZ FRANCO**, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, dos, seis, uno, siete, dos, guion cero (130226172-0), nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casado, de sesenta y un años de edad, de ocupación pescador,



domiciliado en esta ciudad de Manta en el Barrio San Agustín, con número telefónico 0985333867, no posee correo electrónico según declara, por sus propios y personales derechos; **GLADYS ELENA LOPEZ FRANCO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, cero, siete, nueve, cero, tres, guion uno **(130207903-1)**, nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casada, de cincuenta y nueve años de edad, de ocupación costurera, domiciliada en el país de Venezuela - Caracas y de tránsito por esta ciudad de Manta, con número telefónico +3392436, no posee correo electrónico según declara, por sus propios y personales derechos; **MANUEL MELQUIADES LOPEZ FRANCO**, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, seis, ocho, nueve, nueve, cuatro, guion cinco **(130368994-5)**, nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casado, de cincuenta y cinco años de edad, de ocupación pescador, domiciliado en esta ciudad de Manta en el Barrio El Paraíso, con número telefónico 0997038382, no posee correo electrónico según declara, por sus propios y personales derechos; **JUANA NATIVIDAD LOPEZ FRANCO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, ocho, dos, seis, nueve, siete, guion cinco **(130482697-5)**, nacionalidad ecuatoriana, de estado civil

00008409



casada, de cincuenta y tres años de edad, de ocupación ama de casa, domiciliada en esta ciudad de Manta en Los Esteros, con número telefónico 052384541, no posee correo electrónico según declara, por sus propios personales derechos; **MARY DEL ROCIO LOPEZ FRANCO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cinco, siete, seis, dos, tres, ocho, guion cinco **(130576238-5)**, nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltera, de cuarenta y siete años de edad, de ocupación ama de casa, domiciliada en esta ciudad de Manta en Los Esteros, Calle 116 y avenida 103, con número telefónico 0991613635, no posee correo electrónico según declara, por sus propios y personales derechos. Hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibidos sus documentos de identificación cuya copia fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción; y, autorizándome de conformidad con el artículo Setenta y





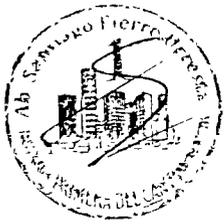
cinco de la Ley Orgánica de Gestión de la Identidad y Datos Civiles a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como habilitante, de la presente Declaración Juramentada De Posesión Efectiva Proindiviso, me piden que eleve a categoría de Escritura Publica la presente declaración juramentada; advertidos de las penas del perjurio y demás prevenciones legales manifiestan: **COMPARECIENTES.-** Comparecemos a la presente Declaración: **ROSA EVANGELISTA FRANCO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, ocho, siete, seis, cuatro, seis, guion cero (130187646-0), nacionalidad ecuatoriana, de estado civil viuda, de sesenta y cinco años de edad, de domiciliada en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; **JOSE ELBERTO LOPEZ FRANCO**, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, dos, seis, uno, siete, dos, guion cero (130226172-0), nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casado, de sesenta y un años de edad, domiciliado en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; **GLADYS ELENA LOPEZ FRANCO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno,

00008410



tres, cero, dos, cero, siete, nueve, cero, tres, guion uno (130207903-1), nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casada, de cincuenta y nueve años de edad, domiciliada en el país de Venezuela - Caracas, en tránsito por esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; **MANUEL MELQUIADES LOPEZ FRANCO**, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, seis, ocho, nueve, nueve, cuatro, guion cinco (130368994-5), nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casado, de cincuenta y cinco años de edad, domiciliado en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; **JUANA NATIVIDAD LOPEZ FRANCO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, ocho, dos, seis, nueve, siete, guion cinco (130482697-5), nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casada, de cincuenta y tres años de edad, domiciliada en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; **MARY DEL ROCIO LOPEZ FRANCO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cinco, siete, seis, dos, tres, ocho, guion cinco (130576238-5), nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltera, de cuarenta y siete años de edad, domiciliada en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos.

Comparecemos en calidad de Hijos Legítimos de la



Causante señora **CRUZ MARTINA FRANCO SANTANA**, hábiles y capaces como en derecho se requiere. **ANTECEDENTES.-**

Uno.- Declaran los comparecientes: ROSA EVANGELISTA FRANCO, JOSE ELBERTO LOPEZ FRANCO, GLADYS ELENA LOPEZ FRANCO, MANUEL MELQUIADES LOPEZ FRANCO, JUANA NATIVIDAD LOPEZ FRANCO, MARY DEL ROCIO LOPEZ FRANCO, que somos hijos legítimos por lo tanto los únicos herederos de la Causante señora CRUZ MARTINA FRANCO SANTANA, como se justifica con las Partidas de Nacimientos que se incorporan a este protocolo como documentos habilitantes; Así mismo declaramos los comparecientes que no existen más hijos del causante, y que desconocemos de la existencia de algún otro hijo.- **Dos.-** En el Cantón Manta, Provincia de Manabí, el veintinueve de abril del dos mil tres, falleció la causante señora CRUZ MARTINA FRANCO SANTANA, según consta del Certificado de Defunción que se adjunta en calidad de documento habilitante.- **Tres.- a)** La causante CRUZ MARTINA FRANCO SANTANA, mediante escritura Pública de COMPRAVENTA, celebrada en la Notaria Segunda de Manta el 21 de abril del 1981 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 15 de mayo del 1981, adquirió un lote de terreno que está ubicado en la Parroquia Los Esteros perteneciente al Cantón Manta, que tiene las siguientes

00008411



medidas y linderaciones: **POR EL FRENTE:** cuatro metros y linderando con calle pública numero ciento dieciséis; **POR ATRÁS:** los mismos cuatro metros y linderando con terrenos que se reservan los vendedores; **POR UN COSTADO:** seis metros y linderando con propiedad de Pablo Santana; **POR EL OTRO COSTADO:** los mismos seis metros y linderando con más terrenos que se reservan los vendedores. **CON UNA SUPERFICIE TOTAL** de VEINTICUATRO METROS CUADRADOS. Bien inmueble descrito no soporta gravámenes ni limitaciones de ninguna naturaleza, tal como se justifica con los documentos que se incorporan como habilitantes. **Cuatro.-** Los comparecientes ROSA EVANGELISTA FRANCO, JOSE ELBERTO LOPEZ FRANCO, GLADYS ELENA LOPEZ FRANCO, MANUEL MELQUIADES LOPEZ FRANCO, JUANA NATIVIDAD LOPEZ FRANCO, autorizan y nombran como administradora a la señora MARY DEL ROCIO LOPEZ FRANCO, para que administre el bien inmueble de propiedad de la causante señora CRUZ MARTINA FRANCO SANTANA.- **DECLARACIÓN.-** Con los antecedentes expuestos nosotros los comparecientes: ROSA EVANGELISTA FRANCO, JOSE ELBERTO LOPEZ FRANCO, GLADYS ELENA LOPEZ FRANCO, MANUEL MELQUIADES LOPEZ FRANCO, JUANA NATIVIDAD LOPEZ FRANCO, MARY DEL ROCIO LOPEZ FRANCO, siendo nuestro ánimo de entrar en Posesión Efectiva del bien inmueble sucesorio dejado por la citada causante



abintestato y amparados en lo dispuesto en el numeral Doce del Artículo siete de la Ley Reformatoria de la Ley Notarial, publicada en el Suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro del ocho de noviembre de mil novecientos noventa y seis, (Artículo Dieciocho de la Ley Reformatoria Décimo Quinto del Código General de Procesos), solicitamos a usted señor Notario que se nos conceda la Posesión Efectiva proindiviso y sin perjuicio del bien inmueble de la Causante, descritos e individualizados en la cláusula de los antecedentes; y, elaborada la respectiva Acta Notarial, que declare la Posesión Efectiva.- No conocemos la existencia de algún Testamento. Cumpla usted señor Notario, con las demás formalidades de estilo para la plena validez y perfeccionamiento de esta escritura pública". Para la celebración y otorgamiento de la presente escritura se observaron los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue por mí, el Notario a los comparecientes, aquellos se ratifican en la aceptación de su contenido y firman conmigo en unidad de acto a excepción de la señora GLADYS ELENA LOPEZ FRANCO, por cuanto manifiesta ser analfabeta, pero sabe firmar y para su ruego nombra a dos testigos vecinos y conocidos por ella que responden a los nombres de CESAR RAUL

00008412



DELGADO ANCHUNDIA Y KARLA SELENA VELEZ CAMPOS

incorpora al protocolo de esta Notaría la presente

escritura, de todo lo cual DOY FE. -



Rosa Evangelista Franco
f) SRA. ROSA EVANGELISTA FRANCO
C.C. N°.-130187646-0

Jose Elberto Lopez Franco
f) JOSE ELBERTO LOPEZ FRANCO
C.C. N°.- 130226172-0

Gladys Elena Lopez Franco
f) GLADYS ELENA LOPEZ FRANCO
C.C. N°.- 130207903-1

Cesar Raul Delgado Anchundia
f) CESAR RAUL DELGADO ANCHUNDIA
C.C. N°.- 130627376-2

Karla Selena Velez Campos
f) KARLA SELENA VELEZ CAMPOS
C.C. N°.- 131010949-9

Manuel Melquiades Lopez Franco
f) MANUEL MELQUIADES LOPEZ FRANCO
C.C. N°.- 130368994-5



Juana Lopez Franco

f) JUANA NATIVIDAD LOPEZ FRANCO
C.C. N°.- 130482697-5

Mary Del Rocio Lopez Franco

f) MARY DEL ROCIO LOPEZ FRANCO
C.C. N°.- 130576238-5

Santiago Enrique Fierro Urresta

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO DE MANTA



00008413



SEÑOR NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA:

ROSA EVANGELISTA FRANCO, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, ocho, siete, seis, cuatro, seis, guion cero (**130187646-0**), nacionalidad ecuatoriana, de estado civil viuda, de sesenta y cinco años de edad, de domiciliada en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; **JOSE ELBERTO LOPEZ FRANCO**, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, dos, seis, uno, siete, dos, guion cero (**130226172-0**), nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casado, de sesenta y un años de edad, domiciliado en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; **GLADYS ELENA LOPEZ FRANCO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, cero, siete, nueve, cero, tres, guion uno (**130207903-1**), nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casada, de cincuenta y nueve años de edad, domiciliada en el país de Venezuela – Caracas y de tránsito por esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; **MANUEL MELQUIADES LOPEZ FRANCO**, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, seis, ocho, nueve, nueve, cuatro, guion cinco (**130368994-5**), nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casado, de cincuenta y cinco años de edad, domiciliado en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; **JUANA NATIVIDAD LOPEZ FRANCO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, ocho, dos, seis, nueve, siete, guion cinco (**130482697-5**), nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casada, de cincuenta y tres años de edad, domiciliada en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; **MARY DEL ROCIO LOPEZ FRANCO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cinco, siete, seis, dos, tres, ocho, guion cinco (**130576238-5**), nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltera, de cuarenta y siete años de edad, domiciliada en esta



ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos. por nuestros propios y personales derechos, solicitamos a usted:

Al amparo de lo señalado en el numeral décimo segundo del Artículo dieciocho (18) de la Ley Notarial, en ejercicio de la fe pública de la que se halla investido usted señor Notario, proceda a concederme y sin perjuicio del derecho de terceros, la posesión efectiva proindiviso dejando a salvo el derecho de terceros del bien inmueble dejado por la causante señora CRUZ MARTINA FRANCO SANTANA, al efecto y para el fin deseado sírvase receptor la declaración juramentada en la que manifestamos lo siguiente:

1. Del Certificado de Defunción que me permito acompañar, consta el fallecimiento de la señora **CRUZ MARTINA FRANCO SANTANA**, quien fue ecuatoriana por nacimiento, de estado civil soltera, cuyo deceso se produjo en Ecuador, Provincia de Manabí, Cantón Manta, el 29 de abril del 2003, a la edad de setenta y un (71) años.
2. La causante **CRUZ MARTINA FRANCO SANTANA**, mediante escritura Pública de **COMPRAVENTA**, celebrada en la Notaria Segunda de Manta el 21 de abril del 1981 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 15 de mayo del 1981, adquirió un lote de terreno que está ubicado en la Parroquia Los Esteros perteneciente al Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderaciones: **POR EL FRENTE:** cuatro metros y linderando con calle pública numero ciento dieciséis; **POR ATRÁS:** los mismos cuatro metros y linderando con más terrenos que se reservan los vendedores; **POR UN COSTADO:** seis metros y linderando con propiedad de Pablo Santana; **POR EL OTRO COSTADO:** los mismos seis metros y linderando con más terrenos que se reservan los vendedores. **CON**

00008414



UNA SUPERFICIE TOTAL de VEINTICUATRO METROS CUADRADOS.

3. El fallecimiento de la señora **CRUZ MARTINA FRANCO SANTANA**, se produjo sin que se haya otorgado testamento desconociendo de la existencia de más hijos, habiendo quedado por ello sus hijos legítimos como beneficiarios del bien inmueble, propio de la causante dejando a salvo el derecho de terceros.



Practicada que sea esta diligencia y atento a lo dispuesto en el numeral décimo segundo del Artículo dieciocho (18) de la Ley Notarial, incorporado por la Ley reformativa expedida el cinco de noviembre de mil novecientos noventa y seis y promulgada en el suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro de ocho de noviembre del mismo año. A su vez solicitamos dos copias certificadas de la presente acta, a fin de que se proceda de ser el caso a inscribir en el Registro de la Propiedad y Mercantil correspondientes.

Por ser legal nuestra petición, sírvase proveer conforme lo solicitamos.

Firmamos conjuntamente con nuestro abogado patrocinador.

Rosa Evangelista Franco
f) **SRA. ROSA EVANGELISTA FRANCO**
C.C. N°.-130187646-0

Jose Elberto Lopez Franco
f) **JOSE ELBERTO LOPEZ FRANCO**
C.C. N°.- 130226172-0

Gladys Lopez

f) GLADYS ELENA LOPEZ FRANCO
C.C. N°.- 130207903-1

Manuel Lopez

f) MANUEL MELQUIADES LOPEZ FRANCO
C.C. N°.- 130368994-5

Juana Lopez de Alvarado

f) JUANA NATIVIDAD LOPEZ FRANCO
C.C. N°.- 130482697-5

Mary del Rocio Franco

f) MARY DEL ROCIO LOPEZ FRANCO
C.C. N°.- 130576238-5

[Signature]

Ab. Eduardo Mendoza A.
Mat.- 13-2017-123 F.A

Manta, 03 de Octubre del 2018; 10:15

La petición que antecede es clara, precisa por lo que se le admite el trámite correspondiente. Señálese para el mismo día, para que se cumpla con la Diligencia de la Posesión Efectiva. Téngase en cuenta el Abogado patrocinador para notificaciones futuras si es del caso. **Doy fe.- ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA, NOTARIO PÚBLICO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA.**

[Signature]



00008415

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE CIUDADANIA N. 130187646-0
APELLIDOS Y NOMBRES FRANCO ROSA EVANGELISTA
LUGAR DE NACIMIENTO MANABI MANTA
LOS ESTEROS
FECHA DE NACIMIENTO 1953-07-27
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL VIUDO
MANUEL HIGINIO LUCAS ALVIA

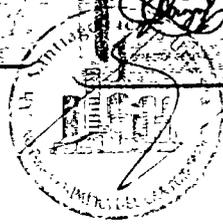


TCM 17 06 REG 07 2020

INSTRUCCIÓN BÁSICA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN QUEHACER DOMESTICOS V333312242
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE XXXXXXXXXXXX
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE FRANCO CRUZ MARTINA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2017-11-29
FECHA DE EXPIRACIÓN 2027-11-29



Rosa Franco



NOTARIA PRINCIPAL DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
fojas útiles.
Manta, a
Ab. Santiago Hierro Urresta
Ab. Santiago Hierro Urresta
NOTARIO PRINCIPAL DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1301876460

Nombres del ciudadano: FRANCO ROSA EVANGELISTA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/LOS ESTEROS

Fecha de nacimiento: 27 DE JULIO DE 1953

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: LUCAS ALVIA MANUEL HIGINIO

Nombres del padre: No Registra

Nombres de la madre: FRANCO CRUZ MARTINA

Fecha de expedición: 29 DE NOVIEMBRE DE 2017

Información certificada a la fecha: 4 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 187-161-51512



187-161-51512

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



00008416

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

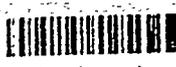
No. 130226172-0

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ FRANCO
JOSE ELBERTO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1957-05-27
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO
GLORIA ESPERANZA
LOPEZ BELLO

INSTITUCION INICIAL PROFESION OCUPACION
PESCADOR E1333A1221

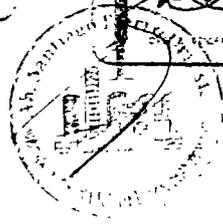
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ MERO MANUEL HORACIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
FRANCO MARTINA

LUGAR Y FECHA DE EMISION
MANTA
2014-02-04

FECHA DE EXPIRACION
2024-02-04

Jose Lopez

CERTIFICADO DE VOTACION

010 010-176 130226172-0

LOPEZ FRANCO JOSE ELBERTO
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION
MANTA CANTON ZONA 1
LOS ESTEROS PARROQUIA




NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificacion de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en 01
fojas útiles. 04/11/2019
Manta, a 04/11/2019

Santiago Fierro Urresta
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302261720

Nombres del ciudadano: LOPEZ FRANCO JOSE ELBERTO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 27 DE MAYO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: INICIAL

Profesión: PESCADOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LOPEZ BELLO GLORIA ESPERANZA

Fecha de Matrimonio: 14 DE MAYO DE 1976

Nombres del padre: LOPEZ MERO MANUEL HORACIO

Nombres de la madre: FRANCO MARTINA

Fecha de expedición: 4 DE FEBRERO DE 2014

Información certificada a la fecha: 4 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 182-161-51524



182-161-51524

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00008417

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 130207903-1

CECULA DE
 CIUDADANIA ANF
 APELLIDOS Y NOMBRES
 LOPEZ FRANCO
 GLADYS ELENA
 LUGAR DE NACIMIENTO
 MANABI
 MANTA
 FECHA DE NACIMIENTO 1953-08-24
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO MUJER
 ESTADO CIVIL CASADO
 ALIPIO GODOY
 CHAVEZ SANTANA





INSTRUCCION
 NINGUNA

PROFESION/OCCUPACION
 QUEHACER DOMESTICOS

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 LOPEZ MANUEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 FRANCO MARTINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
 MANTA
 2018-09-05

FECHA DE EXPIRACION
 2028-09-05

E3343/222

00085033

Gladys Elena Lopez

REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE REGISTRO CIVIL Y NOTARIAL
 DIRECCION NACIONAL DE REGISTRO CIVIL Y NOTARIAL

Cedula de Identificación y Cedulación Nº
 130207903-1 C07-0250

LOPEZ FRANCO GLADYS ELENA
 AMERICA LATINA EL CARIBE Y AFRICA
 DE E. E. CARACAS CARACAS
 0 USD 0

DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 0000501

5873507 25/09/2018 15:11:47

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en 01
 fojas útiles.
 Manta, a 4 de Septiembre

 Ab. Santiago Pietro Urresta
 NOTARIO PRIMERA DEL CANTON MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Gladys Elena Lopez

Número único de identificación: 1302079031

Nombres del ciudadano: LOPEZ FRANCO GLADYS ELENA

Condición del cedulaado: ANALFABETO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 24 DE AGOSTO DE 1959

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: NINGUNA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CHAVEZ SANTANA ALIPIO GODOY

Fecha de Matrimonio: 5 DE JULIO DE 1974

Nombres del padre: LOPEZ MANUEL

Nombres de la madre: FRANCO MARTINA

Fecha de expedición: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Información certificada a la fecha: 4 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 189-161-51648



189-161-51648

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N.º 130368994-5

CÉDULA DE CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
**LOPEZ FRANCO
 MANUEL MELQUIADES**

LUGAR DE NACIMIENTO
**MANABI
 MANTA
 MANTA**

FECHA DE NACIMIENTO 1962-12-10
 NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL **CASADO**
**AURA ANGELA
 BAILON SANTANA**




00008418

INSTRUCCIÓN BÁSICA PROFESIÓN Y OCUPACIÓN
PESCADOR V33431222

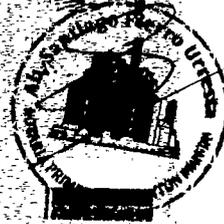
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ MERO MANUEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
FRANCO SANTANA MARTINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**MANTA
 2014-06-05**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-08-05

Manuel Lopez



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 4 DE FEBRERO 2014

010 JUNTA No. 010 - 176 NÚMERO 1303689945 CÉDULA

LOPEZ FRANCO MANUEL MELQUIADES
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN:
 MANTA CANTÓN ZONA 1
 LOS ESTEROS PARROQUIA

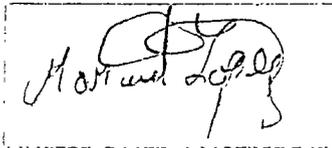



NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en
 fojas útiles. 04 000 2313
 Manta, a.....

Santiago Ferro Urresta
Santiago Ferro Urresta
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303689945

Nombres del ciudadano: LOPEZ FRANCO MANUEL MELQUIADES

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 10 DE DICIEMBRE DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: PESCADOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BAILON SANTANA AURA ANGELA

Fecha de Matrimonio: 23 DE DICIEMBRE DE 1988

Nombres del padre: LOPEZ MERO MANUEL

Nombres de la madre: FRANCO SANTANA MARTINA

Fecha de expedición: 5 DE JUNIO DE 2014

Información certificada a la fecha: 4 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 181-161-51548



181-161-51548

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



00008419

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. **130482697-5**



CÉDULA DE CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES: **LOPEZ FRANCO JUANA NATIVIDAD**
 LUGAR DE NACIMIENTO: **MANABI MANTA**
 FECHA DE NACIMIENTO: **1965-06-28**
 NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
 SEXO: **F**
 ESTADO CIVIL: **CASADO**
WILLIAN AGAPITO CEVALLOS QUIJUE



INSTRUCCIÓN: **BACHILLERATO** PROFESIÓN/OCCUPACIÓN: **ESTUDIANTE** E3333A2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **LOPEZ MERO MANUEL DEL ROSARIO**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **FRANCO MARTINA**
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **MANTA 2015-02-10**
 FECHA DE EXPIRACIÓN: **2025-02-10**

Juana Lopez Franco



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 4 DE FEBRERO 2016

010 JUNTA No. **010-112** **1304826975** CÉDULA No.

APELLIDOS Y NOMBRES: **LOPEZ FRANCO JUANA NATIVIDAD**

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN
 MANTA CANTÓN ZONA 1
 LOS ESTEROS PARROQUIA




REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2016

[Handwritten signature]

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en **- 01 -**
 fojas útiles.
 Manta, a **07 de febrero de 2016**

[Handwritten signature]
Ab. Santiago Fierro Urresta
 NOTARIO PRINCIPAL DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304826975

Nombres del ciudadano: LOPEZ FRANCO JUANA NATIVIDAD

Condición del cédulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 28 DE JUNIO DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CEVALLOS QUIJIJE WILLIAN AGAPITO

Fecha de Matrimonio: 9 DE SEPTIEMBRE DE 1988

Nombres del padre: LOPEZ MERO MANUEL DEL ROSARIO

Nombres de la madre: FRANCO MARTINA

Fecha de expedición: 10 DE FEBRERO DE 2015

Información certificada a la fecha: 4 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 185-161-51570



185-161-51570

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CÉDULA DE CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ FRANCO MARY DEL ROCIO
 LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA
 FECHA DE NACIMIENTO **1971-02-18**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **MUJER**
 ESTADO CIVIL **SOLTERO**

Nº: **130576238-5**




00008420

INSTRUCCION **BASICA** PROFESION / OCUPACION **QUEHACER DOMESTICOS** E3333V222

APELLIDO Y NOMBRES DEL PADRE **LOPEZ MERO MANUEL DEL ROSARIO Z...**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **FRANCO SANTANA MARTINA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION **MANTA 2017-02-18**

FECHA DE EXPIRACION **2027-02-18**

ICM 78 72 680 70

00000872

Mary Lopez Franco




CERTIFICADO DE VOTACION
 4 DE FEBRERO 2018

010 JUNTA Nº
010 - 113 NÚMERO
1305762385 CÉDULA

LOPEZ FRANCO MARY DEL ROCIO
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION
 MANTA CANTON ZONA 1
 LOS ESTEROS FARROQUIA



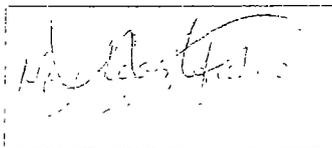

DEPENDENCIA Y CONSULTA POPULAR 2018

Escribiendo

NOTARIA PRINCIPAL DEL CANTÓN MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devueltos al interesado en
 fojas útiles.
 Manta, a
Santiago Ferro Urresta
Santiago Ferro Urresta
 NOTARIO PRINCIPAL DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305762385

Nombres del ciudadano: LOPEZ FRANCO MARY DEL ROCIO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 18 DE FEBRERO DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: LOPEZ MERO MANUEL DEL ROSARIO

Nombres de la madre: FRANCO SANTANA MARTINA

Fecha de expedición: 18 DE FEBRERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 4 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 189-161-51587



189-161-51587

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



00008421

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
N. 130627376-2

APellidos y Nombres: DELGADO ANCHUNDIA CESAR RAUL
LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO: 1974-10-27
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: M
ESTADO CIVIL: CASADO
BRIONES ZAMBRANO




INSTRUCCIÓN: BÁSICA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: EMPLEADO
E334412242

APellidos y Nombres del Padre: DELGADO LUCAS AGUSTIN MARIA
APellidos y Nombres de la Madre: ANCHUNDIA JUANA NICOLASA
LUGAR y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA, 2014-08-12
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2024-08-12

00069441

Cesar Delgado



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2016

006 JUNTA No.
006 - 281 NÚMERO
1306273762 CÉDULA

DELGADO ANCHUNDIA CESAR RAUL
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA
MANTA CANTON
LOS ESTEROS PARROQUIA




NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en 01
fojas útiles.
Manta, a 04 de 2016

Santiago Ferro Urresta
Ab. Santiago Ferro Urresta
NOTARIO PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Cesar Delgado

Número único de identificación: 1306273762

Nombres del ciudadano: DELGADO ANCHUNDIA CESAR RAUL

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 27 DE OCTUBRE DE 1974

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BRIONES ZAMBRANO JUANA CRUZ

Fecha de Matrimonio: 22 DE MARZO DE 2002

Nombres del padre: DELGADO LUCAS AGUSTIN MARIA

Nombres de la madre: ANCHUNDIA JUANA NICOLASA

Fecha de expedición: 6 DE DICIEMBRE DE 2017

Información certificada a la fecha: 4 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 189-161-51610



189-161-51610

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



00008422

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CECULA N.º 131010949-9

CIUDADANÍA: VELEZ CAMPOS KARLA SELENA
 LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI
 MANTA
 FECHA DE NACIMIENTO: 1978-07-29
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: MUJER
 ESTADO CIVIL: SOLTERO




INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN: COMERCIANTE
 V4343A2242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: VELEZ LUCAS JOSE GURLLERMO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: CAMPOS VERGARA OFELIA MONSERATE
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA
 2017-07-28
 FECHA DE EXPIRACIÓN: 2027-07-28

INSTRUMENTO N.º 07-789-28





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 FECHA FEBRERO 2018

078 JUNTA N.º
 078-127 NÚMERO
 1310109499 CEDULA

VELEZ CAMPOS KARLA SELENA
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA
 MANTA CANTÓN
 MANTA PARROQUIA

CIRCONSCRIPCIÓN:
 ZONA 1



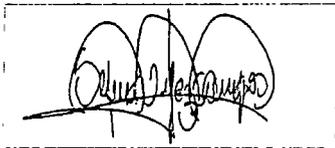

FECHA FEBRERO 2018
 Y CONSULTA POPULAR 2018

NOTARIA PUBLICA DEL CANTÓN MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en 01
 fojas útiles 04 FEB 2018
 Manta, a.....

Santiago Fierro Urrutia
 Ab. Santiago Fierro Urrutia
 NOTARIO PUBLICO DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310109499

Nombres del ciudadano: VELEZ CAMPOS KARLA SELENA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 29 DE JULIO DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: VELEZ LUCAS JOSE GUILLERMO

Nombres de la madre: CAMPOS VERGARA OFELIA MONSERRATE

Fecha de expedición: 28 DE JULIO DE 2017

Información certificada a la fecha: 4 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 181-161-51628



181-161-51628

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





00008423

CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN



La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombres y apellidos del/la fallecido/a:

FRANCO SANTANA CRUZ MARTINA

NUI/Pasaporte: 1300306162

Sexo: MUJER

Edad: 71

Estado civil: SOLTERO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 29 DE ABRIL DE 2003

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de defunción: 29 DE ABRIL DE 2003

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Tomo / Página / Acta: 2 / 54 / 254

Datos del padre: ISRAEL FRANCO

Datos de la madre: MARIA SANTANA

Nombre del / la cónyuge o conviviente: No Registra

Causas del fallecimiento: No Registra

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: DANNY JAVIER ROCHE RUIZ - AGENCIA MANTA

N° de certificado: 189-158-91784



189-158-91784

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

FRANCO ROSA EVANGELISTA

NUI/Pasaporte: 1301876460 **Sexo:** MUJER



Fecha de nacimiento: 27 DE JULIO DE 1953

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/LOS ESTEROS

Fecha de registro de nacimiento: 1953

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 1 / 118 / 706

Datos del padre: No Registra

NUI/Pasaporte: No Registra **Nacionalidad:** No Registra

Datos de la madre: FRANCO CRUZ MARTINA

NUI/Pasaporte: 1300306162 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: DANNY JAVIER ROCHE RUIZ - AGENCIA MANTA

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 186-158-91894



186-158-91894

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



LOPEZ FRANCO JOSE ELBERTO

NUI/Pasaporte: 1302261720 **Sexo:** HOMBRE

Fecha de nacimiento: 27 DE MAYO DE 1957

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de nacimiento: 1957

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 1 / 95 / 568

Datos del padre: LOPEZ MERO MANUEL HORACIO

NUI/Pasaporte: No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la madre: FRANCO MARTINA

NUI/Pasaporte: No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: DANNY JAVIER ROCHE RUIZ - AGENCIA MANTA

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 183-158-92258



183-158-92258

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

LOPEZ FRANCO GLADYS ELENA

NUI/Pasaporte: 1302079031 **Sexo:** MUJER

Fecha de nacimiento: 24 DE AGOSTO DE 1959

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de nacimiento: 1959

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 3 / 50 / 1034

Datos del padre: LOPEZ MANUEL

NUI/Pasaporte: No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la madre: FRANCO MARTINA

NUI/Pasaporte: No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: DANNY JAVIER ROCHE RUIZ - AGENCIA MANTA

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 188-158-91987



188-158-91987

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



LOPEZ FRANCO MANUEL MELQUIADES

NUI/Pasaporte: 1303689945 **Sexo:** HOMBRE

Fecha de nacimiento: 10 DE DICIEMBRE DE 1962

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de nacimiento: 1962

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 4 / 33 / 1725

Datos del padre: LOPEZ MERO MANUEL

NUI/Pasaporte: No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la madre: FRANCO SANTANA MARTINA

NUI/Pasaporte: No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: DANNY JAVIER ROCHE RUIZ - AGENCIA MANTA

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 189-158-92076



189-158-92076

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

LOPEZ FRANCO JUANA NATIVIDAD

NUI/Pasaporte: 1304826975 **Sexo:** MUJER

Fecha de nacimiento: 28 DE JUNIO DE 1965

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de nacimiento: 1965

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 2 / 47 / 982

Datos del padre: LOPEZ MERO MANUEL DEL ROSARIO

NUI/Pasaporte: 1300427562 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la madre: FRANCO MARTINA

NUI/Pasaporte: No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: DANNY JAVIER ROCHE RUIZ - AGENCIA MANTA

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 185-158-92158



185-158-92158

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



LOPEZ FRANCO MARY DEL ROCIO

NUI/Pasaporte: 1305762385 **Sexo:** MUJER

Fecha de nacimiento: 18 DE FEBRERO DE 1971

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de nacimiento: 1971

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 1 / 261 / 522

Datos del padre: LOPEZ MERO MANUEL DEL ROSARIO

NUI/Pasaporte: No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la madre: FRANCO SANTANA MARTINA

NUI/Pasaporte: No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: DANNY JAVIER ROCHE RUIZ - AGENCIA MANTA

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.



N° de certificado: 180-158-92448



180-158-92448

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





00008427



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18020901, certifico hasta el día de hoy 06/09/2018 10:57:47, la Ficha Registral Número 68036.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: miércoles, 05 de septiembre de 2018 Parroquia : LOS ESTEROS

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en la Parroquia Los Esteros

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno que esta ubicado en la Parroquia Los Esteros perteneciente al Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderaciones: Por el frente, cuatro metros y linderando con calle pública numero ciento dieciséis, por atrás, los mismos cuatro metros y linderando con más terrenos que se reservan los vendedor, por un costado, seis metros y linderando con propiedad de Pablo Santana por el otro costado, los mismos seis metros y linderando con más terrenos que se reservan los vendedores, con una superficie total de veinticuatro metros cuadrados. No encontrándose más bienes. Previa revisión del año 1.975 hasta la presente fecha.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	554 15/may/1981	844	845

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 15 de mayo de 1981 Número de Inscripción: 554 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 919 Folio Inicial:844
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA Folio Final:845
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 21 de abril de 1981

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

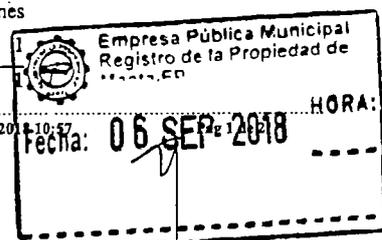
Un lote de terreno que esta ubicado en la Parroquia Los Esteros perteneciente al Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000078738	FRANCO SANTANA CRUZ MARTINA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	171005	SANTANA CARRASCO MARIA CLEMENCIA CASADO(A)		MANTA	
VENDEDOR	171004	FRANCO FLORES ISRAEL ELIAS	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	
<< Total Inscripciones >>	



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:57:47 del jueves, 06 de septiembre de 2018

A petición de: LOPEZ FRANCO MARY DEL ROCIO

Elaborado por : JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



00008428

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS **CERTIFICADO DE AVALÚO**

No. Certificación 155297

Fecha: 20 de septiembre de
2018

No. Electrónico 61583

Nº 0155297

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:



El Predio de la Clave: 2-04-08-09-000

Ubicado en: CALLE 116 S/N

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 24,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1300306162	FRANCO SANTANA CRUZ MARTINA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	1886,98
CONSTRUCCIÓN:	7795,67
	<u>9682,65</u>

Son: NUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS DOLARES CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

x C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0094647



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION
perteneciente a FRANCO SANTANA CRUZ MARTINA
ubicada CALLE 116 S/N
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$9682.65 NUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS DOLARES 65/100.
CERTIFICADO PARA TRÁMITE DE POSESION EFECTIVA

DANIEL SILDARRIAGA

26 DE SEPTIEMBRE DEL 2018

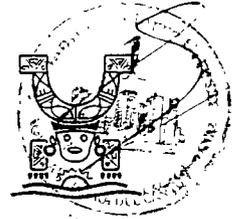
Manta, _____


Director Financiero Municipal



00008429

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0123731



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de FRANCO SANTANA CRUZ MARTINA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

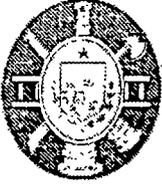
Manta, lunes 24 de septiembre 2018 de 20

VALIDO PARA LA CLAVE:

Clave catastral	Dirección	Porcentaje
2-04-08-09-000	CALLE 116 S/N	100,00%

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

911

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta, Manabí

000110896

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: FRANCO SANTANA CRUZ MARTINA
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: CALLE 116 S/N
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

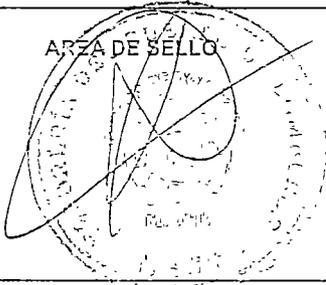
CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

588609

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES
CAJA: 11/09/2018 11:55:18
FECHA DE PAGO:

ÁREA DE SELLO



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00
TOTAL A PAGAR		

~~VALIDO HASTA: lunes, 10 de diciembre de 2018~~

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO.

ORIGINAL CLIENTE

00008430

Martes, 25 de septiembre de 2018

Contribuyente:

LOPEZ FRANCO MARY DEL ROCIO**RUC / C.I. / Pasaporte: 1305762385**

Ciudad.-



En la presente declaratoria de prescripción del Impuesto a la Renta sobre ingresos provenientes de herencias y legados, de la sucesión por causa de muerte generada como consecuencia del fallecimiento del causante **FRANCO SANTANA CRUZ MARTINA** con identificación número **1300306162**, y con fecha de fallecimiento (hecho generador) **29/04/2003**, de acuerdo con la información con que cuenta la Administración Tributaria y por existir petición expresa por parte del interesado, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 55 del Código Tributario; con base a la información presentada por el solicitante, el Servicio de Rentas Internas declara que ha transcurrido el término legal previsto para que prescriba la acción de cobro de la obligación tributaria generada como consecuencia del fallecimiento del causante, por lo que no hay lugar a la declaración y pago del Impuesto a la Renta sobre ingresos provenientes de la herencia respecto de la misma.

Los sucesores por causa de muerte por los que se declara prescrito el impuesto a la herencia y legados son los siguientes:

TIPO IDENTIFICACIÓN	NÚMERO IDENTIFICACIÓN	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	ASIGNATARIO
Cédula	1305762385	LOPEZ FRANCO MARY DEL ROCIO	Herederó y/o legatario directo
Cédula	1301876460	FRANCO ROSA EVANGELISTA	Herederó y/o legatario directo
Cédula	1302079031	LOPEZ FRANCO GLADYS ELENA	Herederó y/o legatario directo
Cédula	1303689945	LOPEZ FRANCO MANUEL MELQUIADES	Herederó y/o legatario directo
Cédula	1304826975	LOPEZ FRANCO JUANA NATIVIDAD	Herederó y/o legatario directo
Cédula	1302261720	LOPEZ FRANCO JOSE ELBERTO	Herederó y/o legatario directo

Sin embargo, debo advertir a usted que la Administración Tributaria se reserva el derecho de ejercer las facultades determinadora y de control, orientadas a comprobar la correcta aplicación de las normas tributarias vigentes.



Código de verificación:

SRIEHL2018000014564

Fecha y hora de emisión:

25 de septiembre de 2018 11:32

Validez del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página transaccional SRI en línea y/o en la aplicación SRI Móvil.



Particular que comunico para los fines pertinentes.

Atentamente,
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS



Código de verificación:

SRIEHL2018000014564

Fecha y hora de emisión:

25 de septiembre de 2018 11:32

Validez del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página transaccional SRI en línea y/o en la aplicación SRI Móvil.

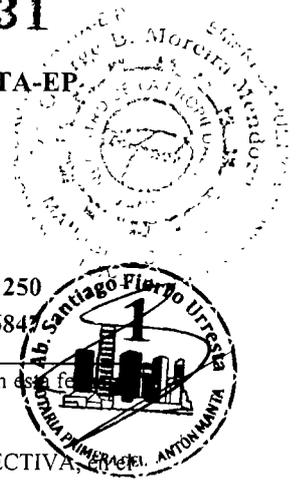
00008431

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec



Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

250

Número de Repertorio:

6847

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Once de Octubre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de POSESIÓN EFECTIVA, Registro de SENTENCIA con el número de inscripción 250 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1305762385	LOPEZ FRANCO MARY DEL ROCIO	BENEFICIARIO
1304826975	LOPEZ FRANCO JUANA NATIVIDAD	BENEFICIARIO
1303689945	LOPEZ FRANCO MANUEL MELQUIADES	BENEFICIARIO
1302079031	LOPEZ FRANCO GLADYS ELENA	BENEFICIARIO
1302261720	LOPEZ FRANCO JOSE ELBERTO	BENEFICIARIO
1301876460	FRANCO ROSA EVANGELISTA	BENEFICIARIO
1300306162	FRANCO SANTANA CRUZ MARTINA	CAUSANTE

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2040809000	68036	POSESIÓN EFECTIVA

Libro : SENTENCIA

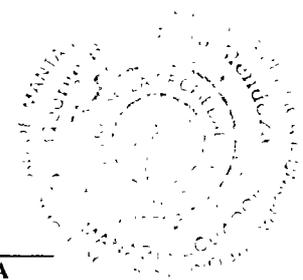
Acto : POSESIÓN EFECTIVA

Fecha : 11-oct./2018

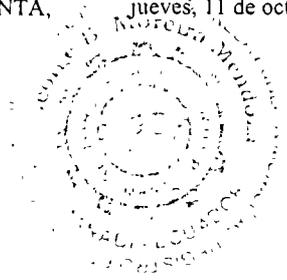
Usuario : yoyi_cevallos

25

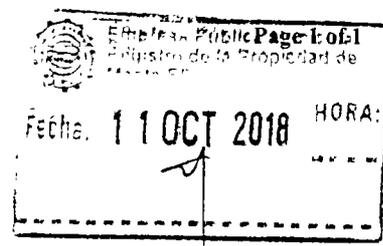
[Handwritten Signature]
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad



MANTA, jueves, 11 de octubre de 2018



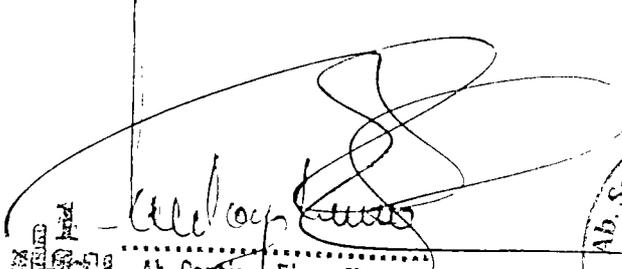
jueves, 11 de octubre de 2018





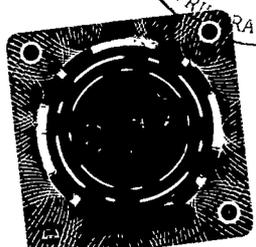
RAZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN.

DOY FE: QUE DANDO CUMPLIMIENTO A LA PETICIÓN EFECTUADA POR EL ABOGADO EDUARDO LUIS MENDOZA ARCE; Y, POR LOS PETICIONARIOS: ROSA EVANGELISTA FRANCO, JOSE ELBERTO LOPEZ FRANCO, GLADYS ELENA LOPEZ FRANCO, MANUEL MELQUIADES LOPEZ FRANCO, JUANA NATIVIDAD LOPEZ FRANCO, MARY DEL ROCIO LOPEZ FRANCO, **PROTOCOLIZO** EL ACTA NOTARIAL Y LA DECLARACIÓN JURAMENTADA DE POSESIÓN EFECTIVA DEL BIEN INMUEBLE DEJADO POR LA CAUSANTE SEÑORA CRUZ MARTINA FRANCO SANTANA, FALLECIDA EN EL CANTÓN MANTA, PROVINCIA DE MANABÍ, EL VEINTINUEVE DE ABRIL DEL DOS MIL TRES.- Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **PRIMER** TESTIMONIO; FIRMADOS Y SELLADOS EN ESTA CIUDAD DE MANTA, A LOS CUATRO DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO.- **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA, NOTARIO PÚBLICO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA.**



Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA


Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



00008432



SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO
ESTE **SEGUNDO** TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO
EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.-
2019130801P00185.- **EL NOTARIO.-**

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

**ESPACIO
EN BLANCO**

00008433

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción:

291

Número de Repertorio:

524

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y uno de Enero de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 291 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1300306162	FRANCO SANTANA CRUZ MARTINA	CAUSANTE
1315506350	PALMA LOPEZ JOSELYN LISBETH	COMPRADOR PROPIETARIO
1305762385	LOPEZ FRANCO MARY DEL ROCIO	VENDEDOR
1304826975	LOPEZ FRANCO JUANA NATIVIDAD	VENDEDOR
1303689945	LOPEZ FRANCO MANUEL MELQUIADES	VENDEDOR
1302079031	LOPEZ FRANCO GLADYS ELENA	VENDEDOR
1302261720	LOPEZ FRANCO JOSE ELBERTO	VENDEDOR
1301876460	FRANCO ROSA EVANGELISTA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

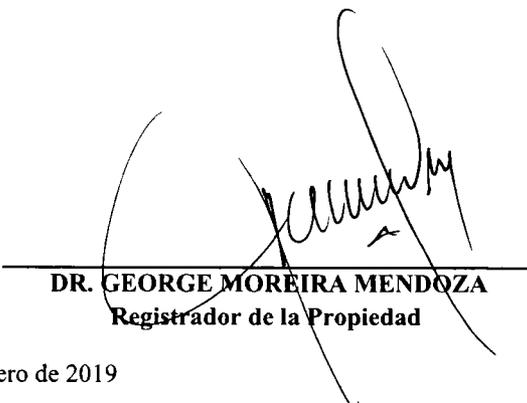
Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2040809000	68036	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD

Fecha : 21-ene./2019

Usuario: yoyi_cevallos


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, lunes, 21 de enero de 2019