

0000074552

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registromanta.gob.ec



**Acta de Inscripción**

**Registro de:** COMPRA VENTA

**Naturaleza Acto:** RECTIFICACION DE UBICACION DE LOTE DE TERRENO

**Número de Tomo:**

**Folio Inicial:** 0

**Número de Inscripción:** 2858

**Folio Final:** 0

**Número de Repertorio:** 6911

**Periodo:** 2017

**Fecha de Repertorio:** viernes, 15 de septiembre de 2017

**1.- Fecha de Inscripción:** viernes, 15 de septiembre de 2017 11:53

**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b>RECTIFICADOR</b>					
Natural	1302331283	DELGADO ESPINOZA ENMA VICTORIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1301862379	PILLASAGUA MANTUANO ANDRES ALBERTO	CASADO(A)	MANABI	MANTA

**3.- Naturaleza del Contrato:** COMPRA VENTA  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA  
**Nombre del Cantón:** MANTA  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** martes, 29 de agosto de 2017  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Resolución:**  
**Afiliado a la Cámara:**  **Plazo:**

**4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:**

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2041221000	20.07/2017 8 50 25	62952		SOLAR Y CASA	Urbano

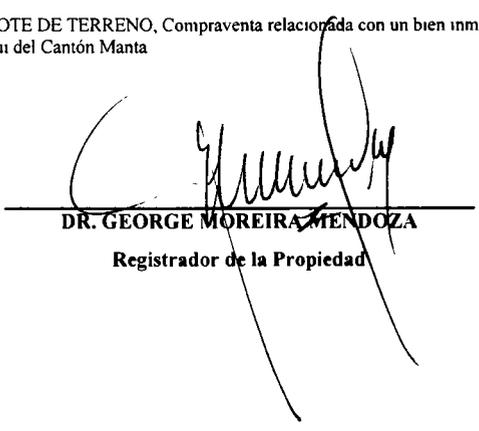
**Linderos Registrales:**

Compraventa relacionada con un bien inmueble constituido de solar y casa, ubicado en la calle ciento doce de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Callejón vecinal, con quince metros. POR ATRÁS: Con propiedad del Sr. Francisco Mero, con igual medida de quince metros sesenta y cinco centímetros. POR EL COSTADO DERECHO: Con propiedad de Fernando Quijije, con diez metros ochenta centímetros; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con los vendedores con diez metros ochenta centímetros. Teniendo un área total de CIENTO SESENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS. SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**5.- Observaciones:**

RECTIFICACION DE UBICACION DE LOTE DE TERRENO, Compraventa relacionada con un bien inmueble constituido de solar y casa, ubicado en la calle ciento doce de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

Lo Certifico

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

0000074553



Factura: 003-001-000007323



20171308004P02323

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20171308004PC2323						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
RECTIFICATORIA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	29 DE AGOSTO DEL 2017, (16:19)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	DELGADO ESPINOZA ENMA VICTORIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302331283	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	PILLASAGUA MANTUANO ANDRÉS ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301862379	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

AP: 6768-DP13-2016-KP

2017	13	08	004	P02323
------	----	----	-----	--------

0000074554

**ESCRITURA DE: RECTIFICACION DE UBICACIÓN DE LOTE  
DE TERRENO EN UN CONTRATO DE COMPRAVENTA  
OTORGAN: LOS CONYUGES SEÑORA ENMA VICTORIA  
DELGADO ESPINOZA Y ANDRES ALBERTO PILLASAGUA  
MANTUANO .-**

**CUANTIA: INDETERMINADA**

**DI: 2 COPIAS**

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes, veintinueve de agosto del año dos mil diecisiete, ante mí, Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Encargado de la Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, mediante Acción de Personal número 6768-DP13-2016-KP, otorgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, de fecha siete de noviembre del año dos mil dieciséis, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento, a la celebración de la presente escritura; los cónyuges señora ENMA VICTORIA DELGADO ESPINOZA y señor ANDRES ALBERTO PILLASAGUA MANTUANO, casados entre sí, de sesenta y siete y sesenta y un años de edad respectivamente, de ocupaciones costurera y sastre en su orden, teléfono: 0979503789, domiciliados en la parroquia Los Esteros del cantón Manta, por sus propios y personales derechos, a quienes se le denominaran "LOS RECTIFICANTES". Los comparecientes

NOTARIA PÚBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documento habilitante. Advertidos los comparecientes por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fue en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción; y, autorizándome de conformidad con el artículo Setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de la Identidad y Datos Civiles a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como habilitante, de la presente Compraventa, se eleve a escritura pública : **SEÑORA NOTARIA.**- En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase constar una de RECTIFICACION DE UBICACIÓN DE LOTE DE TERRENO EN UN CONTRATO DE COMPRAVENTA, contenida en las siguientes especificaciones : **PRIMERA : INTERVENIENTES.**-

NOTARIA PÚBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

0000074555

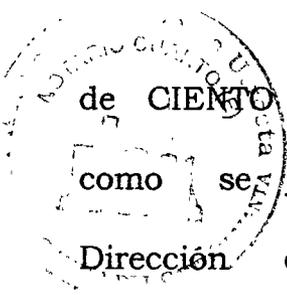
Intervienen a la celebración, otorgamiento y suscripción de la presente escritura pública, libre y voluntariamente, los cónyuges señora ENMA VICTORIA DELGADO ESPINOZA y señor ANDRES ALBERTO PILLASAGUA MANTUANO, quienes comparecen por sus propios derechos y en calidad de RECTIFICANTES.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- Declaran los cónyuges señora ENMA VICTORIA DELGADO ESPINOZA y señor ANDRES ALBERTO PILLASAGUA MANTUANO, que son dueños y propietarios de una parte de un bien inmueble constituido en solar y casa, ubicado en la calle Ciento doce de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que adquirimos por compra que le hiciéramos al señor Bernabe Feliciano Segovia Suarez y cónyuge, según consta de la Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaría Pública Cuarta del cantón Manta, el nueve de junio del dos mil, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el ocho de diciembre del dos mil.- Lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con callejón vecinal, con quince metros; POR ATRÁS: Con propiedad del señor Francisco Mero, con igual medida de quince metros sesenta y cinco centímetros; POR EL COSTADO DERECHO : Con propiedad de Fernando Quijije con diez metros ochenta

NOTARIA PÚBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

centímetros; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con los vendedores con diez metros ochenta centímetros. Teniendo un área total de CIENTO SESENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS.- **TERCERA: RECTIFICACION DE UBICACION.-**

Con los antecedentes antes expuesto, los cónyuges señora ENMA VICTORIA DELGADO ESPINOZA y señor ANDRES ALBERTO PILLASAGUA MANTUANO, expresa que en la escritura pública de Compraventa, mencionada en la cláusula de los antecedentes, al señalar que el lote de terreno se encuentra ubicado en la Calle Ciento doce de la parroquia Tarqui del cantón Manta, cuando en realidad según inspección realizada el bien inmueble se encuentra ubicado en la Calle Ciento diecinueve entre las Avenidas Ciento uno y Ciento dos callejón, de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, y que se encuentra comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con quince metros y lindera con callejón vecinal; POR ATRÁS: Con quince metros sesenta y cinco centímetros y lindera con propiedad del señor Francisco Mero; POR EL COSTADO DERECHO : Con diez metros ochenta centímetros y lindera con propiedad de Fernando Quijije; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con diez metros ochenta centímetros y lindera con los vendedores. Teniendo un área total

0000074556



de CIENTO SESENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS; tal como se justifica con la Autorización otorgada por la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial del Gobierno Autónomo Descentralizado del cantón Manta, de fecha veintidós de agosto del dos mil diecisiete, en los demás el contrato en referencia no varía en ninguna de sus cláusulas.-

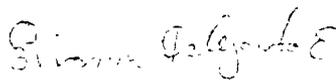
**CUARTA: MARGINACION E INSCRIPCION.-** El señor Notario Cuarto del cantón Manta, se servirá sentar la razón del presente acto de rectificación en la matriz del protocolo donde reposa el contrato anotado, igualmente el señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, efectuará las inscripciones a que hubiere lugar. **QUINTA: CUANTIA.-** La presente escritura pública por su naturaleza es de cuantía indeterminada. **LAS DE ESTILO.-** Sírvase usted, señor Notario, agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y perfección de la presente escritura pública.

Hasta aquí la minuta que con las enmiendas, correcciones y rectificaciones hechas por las partes y autorizada por mí la señora Notaria, queda elevada a escritura pública, junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, el compareciente acepta en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por la

NOTARIA PÚBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

Abogada JOHANNA BRAVO CEVALLOS. Matrícula número:  
Trece - Dos mil ocho - Diez del Foro de Abogados. Para la  
celebración y otorgamiento de la presente escritura se  
observaron los preceptos legales que el caso requiere; y,  
leída que le fue por mí, el Notario a los comparecientes,  
aquellos se ratifican en la aceptación de su contenido y  
firman conmigo en unidad de acto, se incorpora al protocolo  
de esta Notaría la presente escritura, de todo lo cual.

DOY FE: 



**ENMA VICTORIA DELGADO ESPINOZA**

C.C.No.- 1300331003





**ANDRES ALBERTO PILLASAGUA MANTUANO**

C.C.No.-

1301507379



  
**Abg. SANTIAGO FIERRO URRESTA**  
**NOTARIO PÚBLICO CUARTO (E) - MANTA**

NOTARIA PÚBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

0000074557



**CUERPO DE BOMBEROS DE MANTUA**

Emergencia Teléfono:

**911**

Teléfono: 2621777 - 2611747

Dirección: Avenida 11

entre Calles 41 y 42

000043245

COMPROBANTE DE PAGO

**CERTIFICADO DE SOLVENCIA**

DATOS DEL CONTRIBUYENTE: 1301862379001

VALOR DE IMPUESTO

C.I./R.U.C.: PILLASAGUA MANTUANO ANDRES ALBERTO Y SRA. CLAVE CALASIRVAL  
NOMBRES: MARIA AUXILIADORA  
RAZÓN SOCIAL: DIRECCIÓN PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN: DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO: 14860  
Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES  
CAJA: 25/07/2017 09:01:55  
FECHA DE PAGO:

VALOR

DESCRIPCIÓN

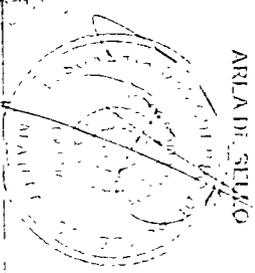
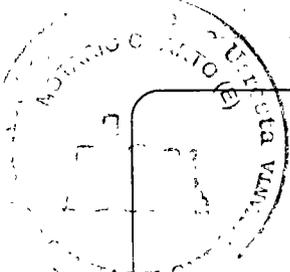
VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR  
VALIDO HASTA: lunes, 23 de octubre de 2017  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ARLADI SELLO

ESTE COMPROBANTE NO SE VALIDA SIN EL REGISTRO DE PAGO



Handwritten signature

ORIGINAL CLIENTE

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



No. Certificación: 144702

Nº 0144702

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 51239

Fecha: 4 de agosto de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-04-12-21-000

Ubicado en: CALLE 112 CALLEJON PARROQUIA TARQUI

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 169,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1301862379

PILLASAGUA MANTUANO ANDRES ALBERTO Y SRA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	10985,00
CONSTRUCCIÓN:	6387,80
	<u>17372,80</u>

Son: DIECISIETE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS DOLARES CON OCHENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 – 2017".

C.P.A. Jayler Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E) ✓

0000074558



Nº 026741



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

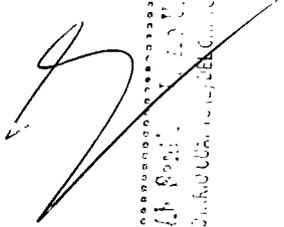
LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios **URBANO**  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en **SOLAR Y CONSTRUCCION**

**PILLASAGUA MANTUANO ANDRES ALBERTO Y SRA.**  
**CALLE 112 CALLEJON PARROQUIA TARQUI**  
**AVALUO COMERCIAL PRESENTE**  
**\$17372.80 DIECISIETE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS DOLARES 80/100**  
**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE RECTIFICACION DE DIRECCION**

Elaborado: Jose Zambrano.

07 DE AGOSTO DEL 2017

  
DIRECCIÓN FINANCIERA MUNICIPAL  
CANTÓN MANTA

  
Director Financiero Municipal

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**



**Nº 115714**



*LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA*

Atención: a favor de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago de los señores de la casa: **TARQUI, Titulantes Municipales a cargo de**  
**PILLASAGUA MANTUANO ANDRES ALBERTO Y SRA**

07 AGOSTO 2017

**VALIDO PARA LA CLAVE:  
2041221000 CALLE 112 CALLEJON PARROQUIA TARQUI**

**Manta, siete de agosto del dos mil diesisiete**



0000074559

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**



**DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO  
AUTORIZACIÓN**



La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza a **EMMA VICTORIA DELGADO ESPINOZA** y **ANDRES ALBERTO PILLASAGUA MANTUANO**, para que celebren rectificación de la escritura del lote de terreno de su propiedad ubicado actualmente en la calle 119 entre avenidas 101 y 102 callejón de la parroquia Los Esteros del cantón Manta; escritura No. 1291 autorizada por la Notaría Cuarta de Manta el 09 de junio del 2000 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 08 de diciembre del 2000, donde consta erróneamente que el bien inmueble se encuentra ubicado en la calle 112, y del que se describen las siguientes características:

**UBICACIÓN DEL LOTE DE TERRENO SEGÚN LOS DATOS DE LA ESCRITURA.**

<<...ubicado en la calle ciento doce de la parroquia Tarqui del cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Callejón vecinal, con quince metros; POR ATRÁS: Con propiedad del señor Francisco Mero, con igual medida de quince metros sesenta y cinco centímetros. POR EL COSTADO DERECHO: Con propiedad de Fernando Quijije con diez metros ochenta centímetros; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con los vendedores con diez metros ochenta centímetros; teniendo un área total de CIENTO SESENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS.>>

**RECTIFICACIÓN DE LA UBICACIÓN DEL LOTE DE TERRENO SEGÚN INSPECCIÓN REALIZADA EN EL SITIO.**

Lote de terreno ubicado en la **calle 119 entre avenidas 101 y 102 callejón** de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, el mismo que posee las siguientes medidas y linderos:

FRENTE:	15,00m. y lindera con callejón vecinal.
ATRÁS:	15,65m. y lindera con propiedad del Sr. Francisco Mero.
COSTADO DERECHO:	10,80m. y lindera con propiedad de Fernando Quijije.
COSTADO IZQUIERDO:	10,80m. y lindera con los vendedores.
ÁREA TOTAL:	169,00m <sup>2</sup> .

Manta, agosto 22 del 2017.

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.

**DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.**

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y la inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificarme, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en las solicitudes correspondientes.

CVGA



0000074560



<< Total Inscripciones >>

\_\_\_\_\_ 1

**Los movimientos registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 8:05:31 del jueves, 27 de julio de 2017

A petición de: PILLASAGUA MANTUANO ANDRES ALBERTO

Elaborado por : MAIRA SALTOS MENDOZA  
1310137110



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

ESPACIO EN BLANCO

Vertical stamp and handwritten notes on the left side of the page.

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta - E  
27 JUL 2017

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

**CÉDULA DE CIUDADANÍA** N. 130186237-9

**APELLIDOS Y NOMBRES**  
 PILLASAGUA MANTUANO  
 ANDRÉS ALBERTO

**LUGAR DE NACIMIENTO**  
 MANABI  
 MANTA

**FECHA DE NACIMIENTO** 1956-08-07

**NACIONALIDAD** ECUATORIANA

**SEXO** M

**ESTADO CIVIL** CASADO

**ENMA VICTORIA DELGADO ESPINOZA**




**INSTRUCCIÓN BÁSICA** PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
 BÁSICA BASTRE

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
 PILLASAGUA PEREZ ANDRÉS

**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
 MANTUANO MERO ROSA EMILIA

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN**  
 MANTA  
 2013-04-03

**FECHA DE EXPIRACIÓN**  
 2023-04-03

*Alberto Pillasagua*

MANABI DEL CECIJA

**CERTIFICADO DE VOTACION**  
 ELECCIONES GENERALES 2017  
 22 DE ABRIL

**018** CANTON  
**018-010** NUMERO  
**1301862379** CEDULA

**PILLASAGUA MANTUANO ANDRES ALBERTO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

**MANABI** PROVINCIA  
**MANTA** CANTON  
**LOS ESTEROS** PARROQUIA

**3** CIRCUNSCRIPCIÓN 2  
**ICNA 1**




**CIUDADANIA ON**

ESTE DOCUMENTO CORROBORA QUE USTED  
 SUFRACE EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE DOCUMENTO NO LE DA VALOR PARA  
 LOS TRABAJOS DE LA CIUDADANIA ON

*Alberto Pillasagua*

*Alberto Pillasagua*



0000074561



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1301862379

Nombres del ciudadano: PILLASAGUA MANTUANO ANDRES ALBERTO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 7 DE AGOSTO DE 1956

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: SASTRE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: DELGADO ESPINOZA ENMA VICTORIA

Fecha de Matrimonio: 1 DE FEBRERO DE 1980

Nombres del padre: PILLASAGUA PEREZ ANDRES

Nombres de la madre: MANTUANO MERO ROSA EMILIA

Fecha de expedición: 3 DE ABRIL DE 2013

Información certificada a la fecha: 29 DE AGOSTO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 173-049-52895



173-049-52895

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y COPIULACION

CECULA DE **130233128-3**

**CIUDADANA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**DELGADO ESPINOZA ENMA VICTORIA**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI**  
**MANTA**  
**MANTA**  
 FECHA DE NACIMIENTO: **1968-03-10**  
 NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**  
 SEXO: **F**  
 ESTADO CIVIL: **CASADA**  
**ANDRES ALBERTO**  
**PILLASAGUA MANTUANO**

INSTRUCCION: **BABICA**      PROFESION/OCCUPACION: **COSTURERA/O**      A11111111

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **DELGADO RIVERA ANGEL JULIAN**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **ESPINOZA BAILON SEGUNDA**

LUGAR Y FECHA DE EMISION: **MANTA 2012-04-03**

FECHA DE EXPIRACION: **2023-04-03**

*[Firma]*      *[Firma]*  
 DIRECTOR GENERAL      FIRMA DEL CIUDADANO

**CERTIFICADO DE VOTACION**  
 ELECCIONES GENERALES 2017  
 2 DE ABRIL 2017

**007** JUNTA N°      **007 - 160** NÚMERO      **1302331283** CÉDULA

**DELGADO ESPINOZA ENMA VICTORIA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

**MANABI** PROVINCIA      **CIRCUNSCRIPCION: 2**  
**MANTA** CANTÓN      **ZONA: 1**  
**LOS ESTEROS** PARROQUIA

**ECUADOR**  
**ELIGE CON**  
**TRANSPARENCIA**

ELECCIONES **2017**  
 PARLAMENTARIAS Y PRESIDENCIAL

**CIUDADANA (O):**

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017.

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

*[Firma]*

*[Firma]*



0000074562



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Emma Delgado*

Número único de identificación: 1302331283 ✓

Nombres del ciudadano: DELGADO ESPINOZA ENMA VICTORIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 10 DE MARZO DE 1959

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: COSTURERA/0

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PILLASAGUA MANTUANO ANDRES ALBERTO

Fecha de Matrimonio: 1 DE FEBRERO DE 1980

Nombres del padre: DELGADO RIVERA ANGEL JULIAN

Nombres de la madre: ESPINOZA BAILON SEGUNDA

Fecha de expedición: 3 DE ABRIL DE 2013

Información certificada a la fecha: 29 DE AGOSTO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

*[Handwritten signature]*

N° de certificado: 176-049-52747



176-049-52747

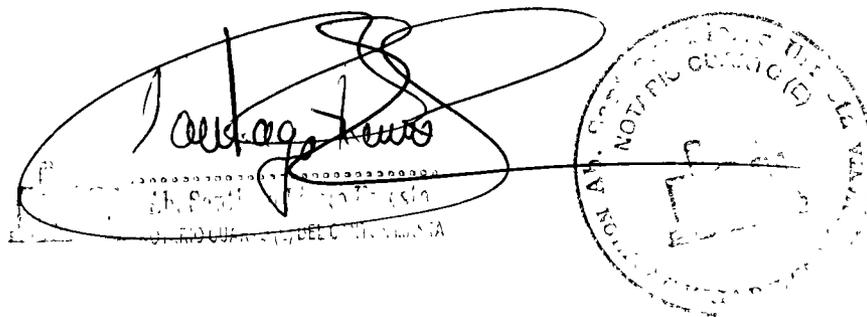
Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL  
CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME  
REMITO Y A PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO  
ESTE **SEGUNDO** ENTREGADO EL MISMO DIA DE SU  
OTORGAMIENTO.- **CODIGO: 2017.13.08.004.P02323.- DOY FE.-**



The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be "Antonio Luis". The signature is written over a faint, partially legible stamp. To the right of the signature is a circular official stamp. The text within the stamp includes "NOTIFICACION" and "DE LA VENTA". The stamp also contains some illegible text and a central emblem.

0000074563

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Razón de Inscripción**

**Periodo: 2017**

**Número de Inscripción:**

**2858**

**Número de Repertorio:**

**6911**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Quince de Septiembre de Dos Mil Diecisiete queda inscrito el acto o contrato de RECTIFICACION DE UBICACION DE LOTE DE TERRENO, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2858 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1302331283	DELGADO ESPINOZA ENMA VICTORIA	RECTIFICADOR
1301862379	PILLASAGUA MANTUANO ANDRES ALBERTO	RECTIFICADOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
SOLAR Y CASA	2041221000	62952	RECTIFICACION DE UBICACION DE LOTE DE TERRENO

**Observaciones:**

Libro : COMPRA VENTA

Acto : RECTIFICACION DE UBICACION DE LOTE DE TERRENO

Fecha : 15-sep/2017

Usuario: mayra\_cevallos

*Mg*



**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**  
**Registrador de la Propiedad**

MANTA, viernes, 15 de septiembre de 2017