

09-01-13 12:00

932

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros



Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA

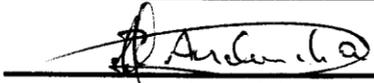
Calle 9 y Av. 4 Teléf: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

Cedula	
Clave Catastral	9041514000
Nombre:	Anchutera Delgado Jell.
Rubros:	
Impuesto Principal	
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	44 099744008.

Reclamo: CA Compraventa.



Firma del Usuario

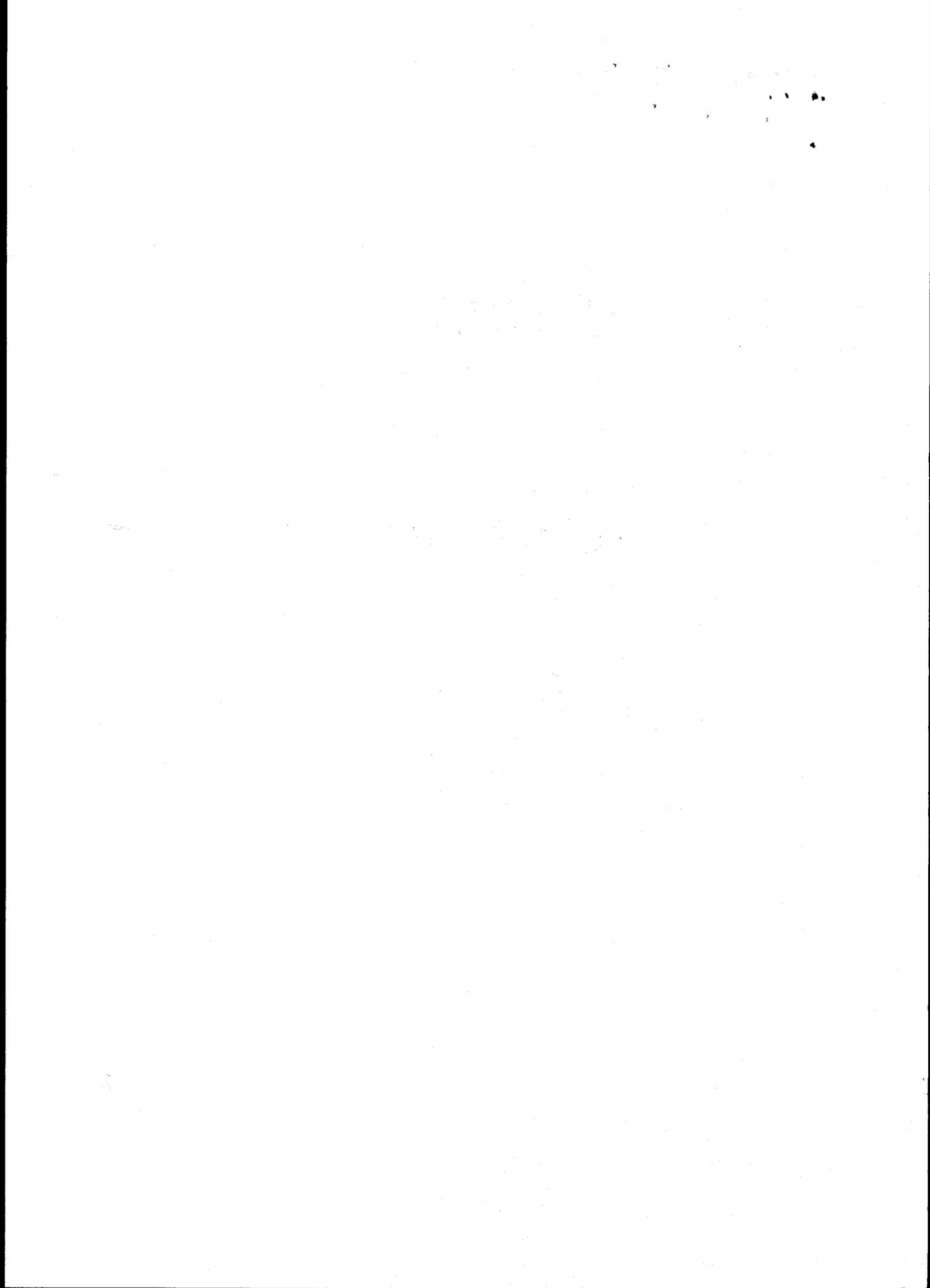
Elaborado Por:

Informe Inspector:

Firma del Inspector

Informe de aprobacion:

Firma del Director de Avaluos y Catastro



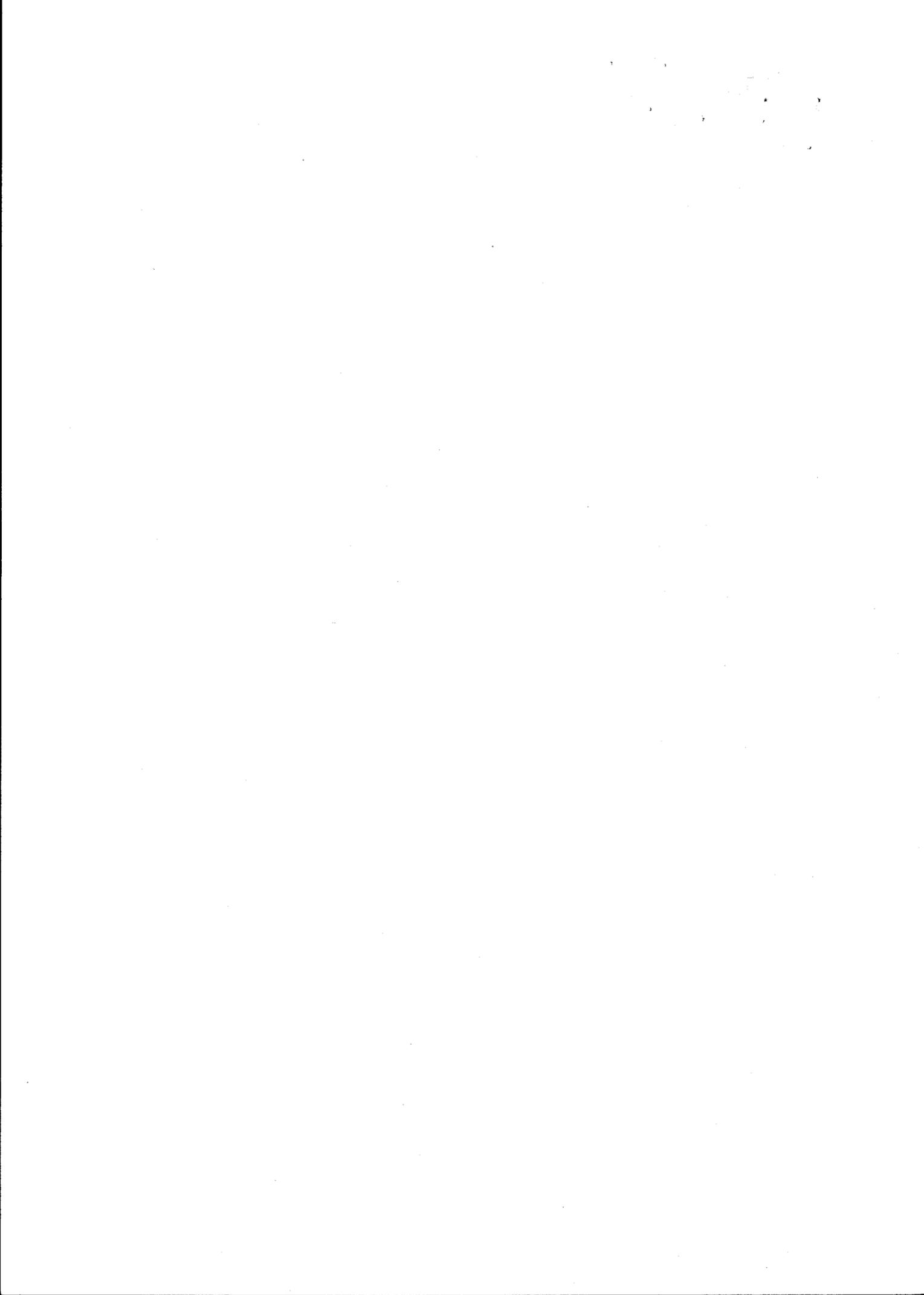


1/3/2013 10:54

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO CÓMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-04-15-14-000	137,00	\$ 21.146,30	AVENIDA 103 # 911	2013	63548	120386
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VÁLOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
ANCHUNDIA DELGADO JOEL		1300139746	Costa Judicial			
1/3/2013 12:00 HOYOS VERONICA El lote se encuentra registrado como 3ra edad			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 4,10		\$ 4,10
			MEJORAS 2012	\$ 2,59		\$ 2,59
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 19,63		\$ 19,63
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 3,17		\$ 3,17
			TOTAL A PAGAR			\$ 29,49
			VALOR PAGADO			\$ 29,49
			SALDO			\$ 0,00

CANCELADO

TESORERIA
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA





38493



Conforme a la solicitud Número: 95953, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 38493:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *viernes, 28 de diciembre de 2012*
 Parroquia: Tarqui
 Tipo de Predio: Urbano
 Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en el sitio "Los Esteros" de la parroquia Tarqui el que tiene ocho metros cincuenta y cuatro centímetros de frente por doce metros ochenta y cinco centímetros de fondo y los siguientes linderos; por el Frente, calle pública, por atrás; solar de propiedad del señor Querubin Aguayo, por el Costado Derecho; terreno de la señora Lorenza Calle y por el costado izquierdo; con propiedad del señor Ulbio Pilozo.

SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA

L I B R E D E G R A V A M E N .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	293 25/09/1963	1
Compra Venta	Compraventa	335 26/09/1969	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 25 de septiembre de 1963
 Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1
 Número de Inscripción: 293 Número de Repertorio: 605
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 23 de septiembre de 1963

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en el sitio Los Esteros de la parroquia Urbna Tarqui de esta cabecera Cantonal. con diez varas de frente por diez y siete y media varas de fondo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000065587	Mendoza Macias German	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000029126	Bravo Sornoza Jeremias	Casado	Manta
Vendedor	80-000000065586	Cevallos Ernestina	Casado	Manta



2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : viernes, 26 de septiembre de 1969

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1
Número de Inscripción: 335 Número de Repertorio: 876
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 de septiembre de 1969

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con con un solar ubicado en el sitio "Los Esteros" de la parroquia Saraguro, el que tiene ocho metros cincuenta y cuatro centímetros de frente por doce metros ochenta y cinco centímetros de fondo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00139746	Anchundia Delgado Honorio Joel	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000065584	Mendoza Macias Ubaldo German	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000065585	Moreira Quijije Pastora Targelia	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	293	25-sep-1963	1	1

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:35:58 del miércoles, 02 de enero de 2013

A petición de: *Bra. Karina Anchundia Santani*

Zaida Azucena Salto Pachay

Elaborado por : Zaida Azucena Saltos Pachay
130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



[Handwritten mark]



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

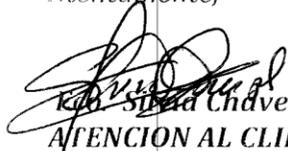
Manta, 07 de Enero del 2013

CERTIFICACIÓN

*A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **ANCHUNDIA DELGADO HONORIO JOEL (FALLECIDO)** Con número de Ruc **130013974-6** se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, con número de servicio **11064** el mismo que no mantiene deuda con la empresa.*

*La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.*

Atentamente,


Silvia Chávez Murillo
ATENCIÓN AL CLIENTE

CNEL S.A.
ATENCIÓN AL CLIENTE