

14699-13

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANOFICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTADO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	☐ VC ☐ SI	REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO
CLAVE CATASTRAL	① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩	HOJA Nº
DATOS GENERALES	⑦ ☐ ZONA DE VIVIENDA DE SUP. 2 ⑧ ☐ ZONA DE VIVIENDA ⑨ ☐ ZONA DE VIVIENDA	DIRECCION <i>Barrio centro de la ciudad</i>
⑩ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐		

DATOS DEL LOTE

FRENTE	① ☐ LINDERO CALLE LAS JAGUAYAS DE MANTA	② ☐ LOTE VIVIENDA ③ ☐ LOTE PASADIZO VIVIENDA ④ ☐ LOTE PASADIZO VIVIENDA ⑤ ☐ LOTE PASADIZO VIVIENDA ⑥ ☐ LOTE PASADIZO VIVIENDA ⑦ ☐ LOTE PASADIZO VIVIENDA	⑧ ☐ LOTE PASADIZO VIVIENDA ⑨ ☐ LOTE PASADIZO VIVIENDA ⑩ ☐ LOTE PASADIZO VIVIENDA ⑪ ☐ LOTE PASADIZO VIVIENDA ⑫ ☐ LOTE PASADIZO VIVIENDA
--------	--	---	---

CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CONSTRUCCION	① ☐ HORMA ② ☐ LADRILLO ③ ☐ CEMENTO ④ ☐ ASBESTO ⑤ ☐ OTRO	① ☐ NO EXISTE ② ☐ SI EXISTE
14 ACUBRA	① ☐ NO EXISTE ② ☐ SI EXISTE	① ☐ NO EXISTE ② ☐ SI EXISTE

REDES PUBLICAS EN LA VIVIENDA

15 ACUBRA	① ☐ NO EXISTE ② ☐ SI EXISTE	① ☐ NO EXISTE ② ☐ SI EXISTE
16 ACUBRA	① ☐ NO EXISTE ② ☐ SI EXISTE	① ☐ NO EXISTE ② ☐ SI EXISTE
17 ENERGIAS	① ☐ NO EXISTE ② ☐ SI EXISTE	① ☐ NO EXISTE ② ☐ SI EXISTE
18 ALBERGUE PUBLICO	① ☐ NO EXISTE ② ☐ SI EXISTE	① ☐ NO EXISTE ② ☐ SI EXISTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

21 SIN EMPLEO	① ☐ NO EXISTE ② ☐ SI EXISTE	① ☐ NO EXISTE ② ☐ SI EXISTE
22 EMPLEO	① ☐ NO EXISTE ② ☐ SI EXISTE	① ☐ NO EXISTE ② ☐ SI EXISTE
23 USOS DEL LOTE	① ☐ NO EXISTE ② ☐ SI EXISTE	① ☐ NO EXISTE ② ☐ SI EXISTE
24 OTRO LOTE	① ☐ NO EXISTE ② ☐ SI EXISTE	① ☐ NO EXISTE ② ☐ SI EXISTE

FOLIO 14699-13

FOLIO 14699-13

[illegible]

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE CORTA)

Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO		AREA DEL PISO		ESTRUCTURA		PAREDES		ENTRERO SUPERIOR O CONTRAPISO		PISO		ENTRERO SUPERIOR TECTO O CUBIERTA		TUBERIAS		VENTANAS		ASIA		ELECTRICIAS		EQUIPO ESPECIAL		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	
						caña madera ladrillo o piedra hormigon armado metal		no tiene caña madera o lata fibra ladrillo o comun sacido industrial bloque tebiques modulares (vidrio, madera, etc)		tierra madera ladrillo piedra hormigon		tierra cemento madera vidrio o granito fundido baldoas ceramica parquet o mayolica porcelanato marmol o marmetona		caña caca (paja) madera alinc ruberoide asbesto cemento hormigon armado teja		no tiene si tiene		no tiene caña tablero o lata madera o vidrio bloques ornamental madera tipo chuzas o hiarro alupifino madera fina aluminio de color		no tiene sobrapuestas empotradas		no tiene sobrapuestas empotradas		no tiene pic: na cuarto de magulinas		buena regular mala ruina			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28		

08-08-13 14:05

39261

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros



Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA

Calle 9 y Av. 4 Telef: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

Cedula	No.	000000001
Clave Catastral	204 153 4-000	
Nombre:	Erad Flante	
Rubros:		
Impuesto Principal		
Solar no Edificado		
Contribucion Mejoras		
Tasa de Seguridad	4 0993189345	
Reclamo:	Cta. Comproedores Tasa cierre	
Firma del Usuario		
Elaborado Por:		
Informe Inspector:		
Firma del Inspector		
Informe de aprobación:		
Firma del Director de Avaluos y Catastro		



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

36632



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 36632

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: Jueves, 03 de septiembre de 2012

Parroquia: Los Esteros

Tipo de Predio: Urbano

Cód. Catastral/Repertorio Predio: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL BARRIO "CENTRO DE LOS ESTEROS" DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTON MANTA EL MISMO QUE TIENE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y LINDEROS: FRENTE, 4,55m. CALLEJON, ATRAS, 4,55m. TERRENO DE LA IGLESIA, COSTADO DERECHO, 14,70m, ADALINA PINCA Y ANCHUNDIA, COSTADO IZQUIERDO, 14,70m. VICENTE PRADO; CON UN AREA TOTAL DE 66,88M2. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Bienes Mostrencos	Bienes Mostrencos	10 03/09/2012	151

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE BIENES MOSTRENCOS

Bienes Mostrencos

Inscrito el: Jueves, 03 de septiembre de 2012

Tomos: 1 Folio Inicial: 151 - Folio Final: 165

Número de inscripción: 10 Número de Repertorio: 5.138

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Prescripción: viernes, 27 de julio de 2012

Escritura/Juicio/Prescripción:

Fecha de Registro:

a. Observaciones:

BIENES MOSTRENCO, el bien inmueble está ubicado en el Barrio "Centro de los Esteros" de la parroquia Los Esteros del canton Manta con un área total de 66,88 m2.

b. Apellidos, Nombres y Función de las Partes

Calidad	Identificación	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Dirección
Propietario	01-3094101-10294	Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal		Manta



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Bienes Mostrencos	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:22:03 del miércoles, 05 de junio de 2013

A petición de: *Delgado Isabel Calderón*

Elaborado por: *Delgado María Verónica Medanda*

1306181303-5



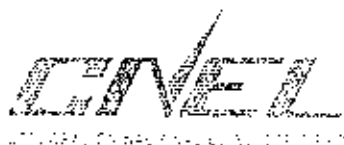
Validez del Certificado 30 días, Excepción que se dé un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Delgado Jaime E.
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

[Handwritten signature]



CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 08 de Agosto de 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien CERTIFICAR, que el señor MERO VELEZ RAMON REMIGIO con CI 1304004458 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con código 498048, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

CINEL EP.
ATENCIÓN AL CLIENTE

ING JORGE VEGA MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE



SOLICITANTE
MERO VELEZ RAMON REMIGIO
1304004458

CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI