



1028201



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

5250



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-1903562, certifico hasta el día de hoy 13/02/2019 10:50:13, la Ficha Registral Número 5250.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: TERRENO Y EDIFICACION
XXXXX
Fecha de Apertura: jueves, 24 de julio de 2006 Parroquia: MANTA

Información Municipal:
Dirección del Bien: MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno y edificios con una superficie total de tres mil trescientos ochenta metros cuadrados, de los cuales mil quinientos sesenta y dos metros, cincuenta decímetros cuadrados corresponden a las construcciones existentes y cuya linderación es la siguiente, por el Norte Avenida Federico Paéz, con un frente de sesenta y un metros noventa centímetros en la parte correspondiente a los edificios y tres metros cuarenta centímetros en la sección correspondiente al callejón de entrada para servicio. Por el Sur, calle pública con un frente de ciento seis metros ochenta centímetros. Por el Este, propiedad del señor Rafael Arturo Buenaventura en una longitud de veintisiete metros setenta centímetros, y por el Oeste calle Abdón Calderón con frente de veintiséis metros diez centímetros. Los edificios materia de esta edificación están constituidos por construcción de hormigón armado de construcción de madera, conocida con el nombre de Casa Blanca, Loma Alta, bodega, aljibes y tanques de distribución de todas las instalaciones anexas a dichos edificios.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	ADJUDICACIÓN	29 09/mar/1945	9	10
COMPRA VENTA	TRANSFERENCIA DE DOMINIO	22 23/mar/1948	8	10

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 09 de marzo de 1945 Número de Inscripción: 29 Tomo: I
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 164 Folio Inicial: 9
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA Folio Final: 10
Cantón Notaría: QUITO
Escribura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de marzo de 1944
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

COMPRAVENTA POR ADJUDICACION** De los predios que pertenecieron a la firma mercantil "Casa Tagua" S.A.

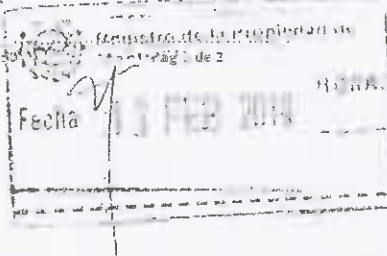
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	8000000000161	GOBIERNO DE LA REPUBLICA DEL ECUADOR	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	80000000001471	CAJA DEL SEGURO	NO DEFINIDO	MANTA	

Certificación impresa por: Casa Tagua

Ficha Registral: 5250

miércoles, 13 de febrero de 2019 10:50:13



No. 126805

31/01/2016 13:29:35

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVLUD COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
1-02 82 01-000	1358.00	\$ 1.406.101.03	AV. 4 Y 96.5 SUR	2019	395547	4285011
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESF DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		R.E. INLUC	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS (-) INCARCIONES (+)	VALOR A PAGAR
IES/PATRIMONIO CULTURA DE LA NACIÓN			Costa Judicial			
31/01/2016 13:29:35 BORNOSA PALACIOS KAREN SOPHIA			Impuesto por Mera			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 105.04		\$ 63.92
			MEJORAS 2012	\$ 105.04		\$ 59.95
			MEJORAS 2013	\$ 105.04		\$ 105.33
			MEJORAS 2014	\$ 105.04		\$ 111.25
			MEJORAS 2015	\$ 105.04		\$ 12.94
			MEJORAS 2016	\$ 105.04		\$ 7.84
			MEJORAS 2017	\$ 105.04		\$ 105.84
			MEJORAS 2018	\$ 105.04		\$ 238.86
			MEJORAS 2019	\$ 105.04		\$ 569.88
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 532.36		\$ 532.36
			TOTAL A PAGAR			\$ 1.974.99
			VALOR PAGADO			\$ 1.974.99
			SALDO			\$ 0.00



Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

1948638206723

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.mpta.gub.co opción Municipio en línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR

