

CROQUIS

1	2	3	4	5	6
2	5	4	1	8	8

JOA. ZONA RECTOR MANZANA CITE PROP. HORIZONTAL

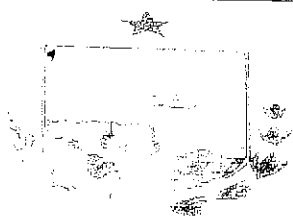
NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

LOTE INTERIOR

OBSERVACIONES:

OBSERVACIONES:
SE desmontó de la
JUEVE 20/4/84
AUT P P U V. L. G. S.
1.º B 5.º
Sello en la 28 Dic/11

DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

FECHA DE INGRESO

19/03/15

FECHA DE ENTREGA

2-04-18-88

CLASE CATASTRAL

VALORES, RAZON

VALOR DE IDENTIFICACION

VALOR DE IDENTIFICACION

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL

VALOR DE IDENTIFICACION

VALOR DE IDENTIFICACION

VALOR DE IDENTIFICACION

FECHA DE TRAMITE

C.A.

[Firma]

FIRMA DEL USUARIO

FIRMA DEL INSPECTOR

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA

FORME TECNICO

Se actualizan Datos de Avaluo, según plano de Valores.

[Firma]

FIRMA DEL TECNICO

FECHA

20/03/15

FORME DE APROBACION

FIRMA DEL DIRECTOR

[Firma]



34403



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 08 de mayo de 2012

Parroquia: Los Esteros

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con una parte del bien inmueble ubicado en la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: 17,00 metros y calle sin nombre. POR ATRÁS: 17,00 metros y propiedad de Amador Mero. POR EL COSTADO DERECHO: 21,00 metros y propiedad de Alcides Mero, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: 21,00 metros y terreno que se reserva la Sra. Juana Santana Murillo. Teniendo una Superficie total de 357,00 Metros Cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE

G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.905 23/12/1986	5.108
Compra Venta	Compraventa	1.192 08/05/2012	22.780

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: martes, 23 de diciembre de 1986

Tomo: 1 Folio Inicial: 5.108 - Folio Final: 5.110

Número de Inscripción: 1.905 Número de Repertorio: 2.799

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

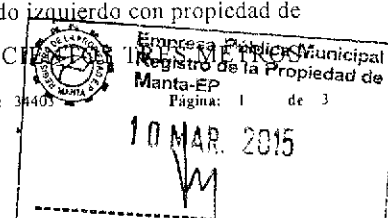
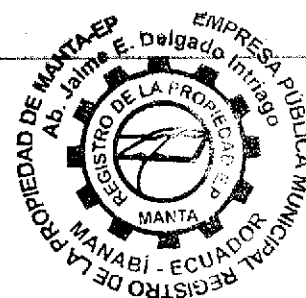
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 16 de diciembre de 1986

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote, el mismo que mide: Cuarenta y tres metros de frente y atrás, por Veinte y un metros por sus dos costados derecho e izquierdo, circunscrito dentro de los actuales linderos: Por el frente calle sin nombre, por atrás, propiedad de Amador Mero, por el costado derecho propiedad de Alcides Mero; y, por el costado izquierdo con propiedad de Hermenegildo Mero Calle, el mismo que tiene una superficie total de NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS metros cuadrados.



C U A D R A D O S

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03122368	Santana Murillo Juana Maria	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000009679	Murillo Zambrano Jacinta Amira	Casado	Manta
Vendedor	13-00585120	Santana Mero Jose Alfredo	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	94	07-jun-1968	91	

2 / 2 Compraventa

Inscrito el : martes, 08 de mayo de 2012

Tomo: 50 Folio Inicial: 22.780 - Folio Final: 22.789
 Número de Inscripción: 1.192 Número de Repertorio: 2.540

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 27 de diciembre de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

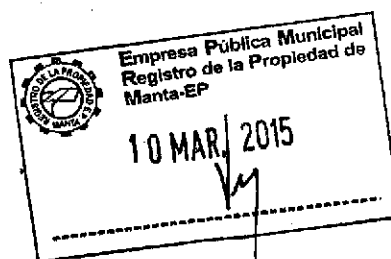
Compraventa relacionada con un bien inmueble ubicado en la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Teniendo una Superficie total de 357,00 Metros Cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-10227739	Mero Santana Karla Evelin	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-01911929	Mero Veliz Victor Hugo	Casado	Manta
Vendedor	13-03122368	Santana Murillo Juana Maria	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1905	23-dic-1986	5108	5110





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 19:06:57 del lunes, 09 de marzo de 2015

A petición de: Felix Sotoca

Elaborado por : Maria Asunción Cedeño Chávez
130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diciera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

