

825-12

MUNICIPIO DE MANTA

CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO

19'813.448

### IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL  NO  SI

REFERENCIA AL BOTÓN PATENTADO

CLAVE CATASTRAL: 1 204 200 2 000

DATOS GENERALES: 1 LOS ESTEROS, AVEN 103 ENTRE CALLE S 119 Y 120 S/N

2

3

4 AVEN 103 ENTRE CALLES 119 Y 120

### DATOS DEL LOTE

FRENTE (1) PERIMETRO DEL LOTE: 24.50

1 LOTE INTERIOR

2 POR PASAJE PEATONAL

3 POR PASAJE VEHICULAR

4 POR CALLE

5 POR AVENIDA

6 POR EL MALECON

7 POR LA PLAYA

9 ACCESO AL LOTE

MARCAR SOL DEL DE MAYOR JERARQUIA

SUBRE LA CASANTE  Y

SALIDA RALANTE  0.00 METROS

DESNIVEL CON RELACION AL PUNTO DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

10  10.00

11  12.00

12  26.50

### CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD

13 MATERIAL DE LA CALZADA

14 ACERA

REDES PÚBLICAS EN LA SIA

15 AGUA ESTABLE

16 ALCANARILLAGO

17 ENERGÍA ELÉCTRICA

18 ALUMBRADO PÚBLICO

SI EXISTE RED SUBTERRANEA

1 NO EXISTE

2 INDEPENDIENTE

3 DE SERVIDOR

15 0.0388

16 0.077

17 2.015

18 0

19 01

20 00

21 01

22 01

23 01

24 01

25 01

26 01

27 01

28 01

29 01

30 01

31 01

32 01

33 01

34 01

35 01

36 01

37 01

38 01

39 01

40 01

41 01

42 01

43 01

44 01

45 01

46 01

47 01

48 01

49 01

50 01

51 01

52 01

53 01

54 01

55 01

56 01

57 01

58 01

59 01

60 01

61 01

62 01

63 01

64 01

65 01

66 01

67 01

68 01

69 01

70 01

71 01

72 01

73 01

74 01

75 01

76 01

77 01

78 01

79 01

80 01

81 01

82 01

83 01

84 01

85 01

86 01

87 01

88 01

89 01

90 01

91 01

92 01

93 01

94 01

95 01

96 01

97 01

98 01

99 01

100 01

101 01

102 01

103 01

104 01

105 01

106 01

107 01

108 01

109 01

110 01

111 01

112 01

113 01

114 01

115 01

116 01

117 01

118 01

119 01

120 01

121 01

122 01

123 01

124 01

125 01

126 01

127 01

128 01

129 01

130 01

131 01

132 01

133 01

134 01

135 01

136 01

137 01

138 01

139 01

140 01

141 01

142 01

143 01

144 01

145 01

146 01

147 01

148 01

149 01

150 01

151 01

152 01

153 01

154 01

155 01

156 01

157 01

158 01

159 01

160 01

161 01

162 01

163 01

164 01

165 01

166 01

167 01

168 01

169 01

170 01

171 01

172 01

173 01

174 01

175 01

176 01

177 01

178 01

179 01

180 01

181 01

182 01

183 01

184 01

185 01

186 01

187 01

188 01

189 01

190 01

191 01

192 01

193 01

194 01

195 01

196 01

197 01

198 01

199 01

200 01

201 01

202 01

203 01

204 01

205 01

206 01

207 01

208 01

209 01

210 01

211 01

212 01

213 01

214 01

215 01

216 01

217 01

218 01

219 01

220 01

221 01

222 01

223 01

224 01

225 01

226 01

227 01

228 01

229 01

230 01

231 01

232 01

233 01

234 01

235 01

236 01

237 01

238 01

239 01

240 01

241 01

242 01

243 01

244 01

245 01

246 01

247 01

248 01

249 01

250 01

251 01

252 01

253 01

254 01

255 01

256 01

257 01

258 01

259 01

260 01

261 01

262 01

263 01

264 01

265 01

266 01

267 01

268 01

269 01

270 01

271 01

272 01

273 01

274 01

275 01

276 01

277 01

278 01

279 01

280 01

281 01

282 01

283 01

284 01

285 01

286 01

287 01

288 01

289 01

290 01

291 01

292 01

293 01

294 01

295 01

296 01

297 01

298 01

299 01

300 01

301 01

302 01

303 01

304 01

305 01

306 01

307 01

308 01

309 01

310 01

311 01

312 01

313 01

314 01

315 01

316 01

317 01

318 01

319 01

320 01

321 01

322 01

323 01

324 01

325 01

326 01

327 01

328 01

329 01

330 01

331 01

332 01

333 01

334 01

335 01

336 01

337 01

338 01

339 01

340 01

341 01

342 01

343 01

344 01

345 01

346 01

347 01

348 01

349 01

350 01

351 01

352 01

353 01

354 01

355 01

356 01

357 01

358 01

359 01

360 01

361 01

362 01

363 01

364 01

365 01

366 01

367 01

368 01

369 01

370 01

371 01

372 01

373 01

374 01

375 01

376 01

377 01

378 01

379 01

380 01

381 01

382 01

383 01

384 01

385 01

386 01

387 01

388 01

389 01

390 01

391 01

392 01

393 01

394 01

395 01

396 01

397 01

398 01

399 01

400 01

401 01

402 01

403 01

404 01

405 01

406 01

407 01

408 01

409 01

410 01

411 01

412 01

413 01

414 01

415 01

416 01

417 01

418 01

419 01

420 01

421 01

422 01

423 01

424 01

425 01

426 01

427 01

428 01

429 01

430 01

431 01

432 01

433 01

434 01

435 01

436 01

437 01

438 01

439 01

440 01

441 01

442 01

443 01

444 01

445 01

446 01

447 01

448 01

449 01

450 01

451 01

452 01

453 01

454 01

455 01

456 01

457 01

458 01

459 01

460 01

461 01

462 01

463 01

464 01

465 01

466 01

467 01

468 01

469 01

470 01

471 01

472 01

473 01

474 01

475 01

476 01

477 01

478 01

479 01

480 01

481 01

482 01

483 01

484 01

485 01

486 01

487 01

488 01

489 01

490 01

491 01

492 01

493 01

494 01

495 01

496 01

497 01

498 01

499 01

500 01

501 01

502 01

503 01

504 01

505 01

506 01

507 01

508 01

509 01

510 01

511 01

512 01

513 01

514 01

515 01

516 01

517 01

518 01

519 01

520 01

521 01

522 01

523 01

524 01

525 01

526 01

527 01

528 01

529 01

530 01

531 01

532 01

533 01

534 01

535 01

536 01

537 01

538 01

539 01

540 01

541 01

542 01

543 01

544 01

545 01

546 01

547 01

548 01

549 01

550 01

551 01

552 01

553 01

554 01

555 01

556 01

557 01

558 01

559 01

560 01

561 01

562 01

563 01

564 01

565 01

566 01

567 01

568 01

569 01

570 01

571 01

572 01

573 01

574 01

575 01

576 01

577 01

578 01

579 01

580 01

581 01

582 01

583 01

584 01

585 01

586 01

587 01

588 01

589 01

590 01

591 01

592 01

593 01

594 01

595 01

596 01

597 01

598 01

599 01

600 01

601 01

602 01

603 01

604 01

605 01

606 01

607 01

608 01

609 01

610 01

611 01

612 01

613 01

614 01

615 01

616 01

617 01

618 01

619 01

620 01

621 01

622 01

623 01

624 01

625 01

626 01

627 01

628 01

629 01

630 01

631 01

632 01

633 01

634 01

635 01

636 01

637 01

638 01

639 01

640 01

641 01

642 01

643 01

644 01

645 01

646 01

647 01

648 01

649 01

650 01

651 01

652 01

653 01

654 01

655 01

656 01

657 01

658 01

659 01

660 01

661 01

662 01

663 01

664 01

665 01

666 01

667 01

668 01

669 01

670 01

671 01

672 01

673 01

674 01

675 01

676 01

677 01

678 01

679 01

680 01

681 01

682 01

683 01

684 01

685 01

686 01

687 01

688 01

689 01

690 01

691 01

692 01

693 01

694 01

695 01

696 01

697 01

698 01

699 01

700 01

701 01

702 01

703 01

704 01

705 01

706 01

707 01

708 01

709 01

710 01

711 01

712 01

713 01

714 01

715 01

716 01

717 01

718 01

719 01

720 01

721 01

722 01

723 01

724 01

725 01

726 01

727 01

728 01

729 01

730 01

731 01

732 01

733 01

734 01

735 01

736 01

737 01

738 01

739 01

740 01

741 01

742 01

743 01

744 01

745 01

746 01

747 01

748 01

749 01

750 01

751 01

752 01

753 01

754 01

755 01

756 01

757 01

758 01

759 01

760 01

761 01

762 01

763 01

764 01

765 01

766 01

767 01

768 01

769 01

770 01

771 01

772 01

773 01

774 01

775 01

776 01

777 01

778 01

779 01

780 01

781 01

782 01

783 01

784 01

785 01

786 01

787 01

788 01

789 01

790 01

791 01

792 01

793 01

794 01

795 01

796 01

797 01

798 01

799 01

800 01

801 01

802 01

803 01

804 01

805 01

806 01

807 01

808 01

809 01

810 01

811 01

812 01

813 01

814 01

815 01

816 01

817 01

818 01

819 01

820 01

821 01

822 01

823 01

824 01

825 01

826 01

827 01

828 01

829 01

830 01

831 01

832 01

833 01

834 01

835 01

836 01

837 01

838 01

839 01

840 01

841 01

842 01

843 01

844 01

845 01

846 01

847 01

848 01

849 01

850 01

851 01

852 01

853 01

854 01

855 01

856 01

857 01

858 01

859 01

860 01

861 01

862 01

863 01

864 01

865 01

866 01

867 01

868 01

869 01

870 01

871 01

872 01

873 01

874 01

875 01

876 01

877 01

878 01

879 01

880 01

881 01

882 01

883 01

884 01

885 01

886 01

887 01

888 01

889 01

890 01

891 01

892 01

893 01

894 01

895 01

896 01

897 01

898 01

899 01

900 01

901 01

902 01

903 01

904 01

905 01

906 01

907 01

908 01

909 01

910 01

911 01

912 01

913 01

914 01

915 01

916 01

917 01

918 01

919 01

920 01

921 01

922 01

923 01

924 01

925 01

926 01

927 01

928 01

929 01

930 01

931 01

932 01

933 01

934 01

935 01

936 01

937 01

938 01

939 01

940 01

941 01

942 01

943 01

944 01

945 01

946 01

947 01

948 01

949 01

950 01

951 01

952 01

953 01

954 01

955 01

956 01

957 01

958 01

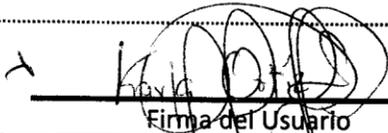
959 01

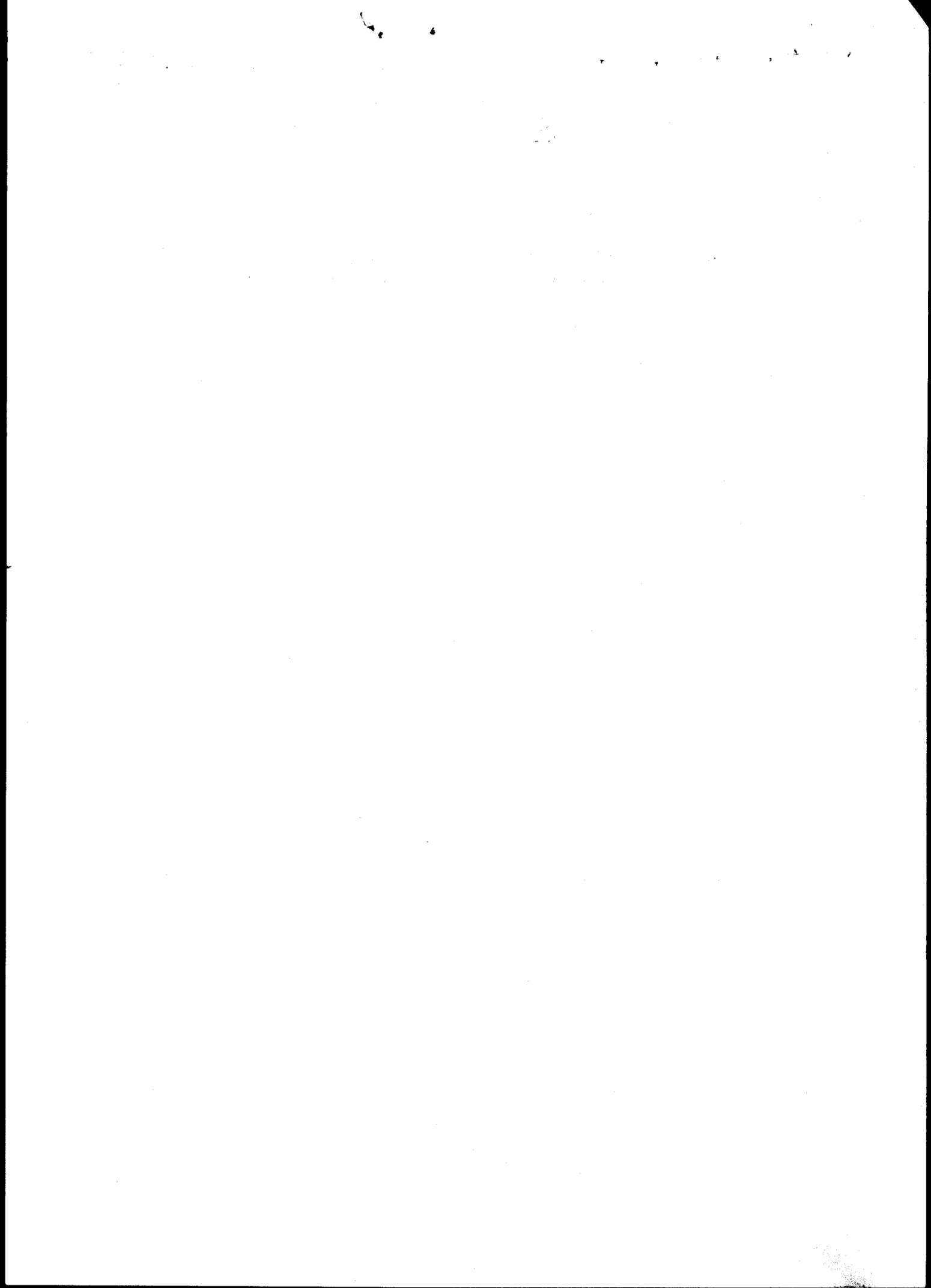


Inspección: Quims 7-Mar-112 8:45  
Mercedes

Covela Ortiz

2

FORMULARIO DE RECLAMO	
Dirección de Avaluos Catastro y Registros	 <b>Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA</b> Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mimmm@manta.gov.ec
Cedula	
Clave Catastral	2042002
Nombre:	Bardellin Menes Johana Paola
Rubros:	
Impuesto Principal	
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	
Reclamo:	Comon de Boudelude
 Firma del Usuario	
Fecha:	
Informe Inspector:	
_____ Firma del Inspector	
Fecha:	
Informe Tecnico:	
_____ Firma del Tecnico	
Fecha:	
Informe de aprobacion:	
_____ Firma del Director de Avaluos y Catastro	
Fecha:	



CIBO-JANTA  
30053192-8  
CHOEZ ALVIA AUGUSTO HUMBERTO  
YANARI/JIPIJAPA/JIPIJAPA  
19 NOVIEMBRE 1953  
092- 0577 0172e A  
YANARI/JIPIJAPA  
JIPIJAPA



*Augusto H. Choez Alvia*

EDUCACION \*\*\*\*\* E133312222  
CASADO MERCEDES HOLANDA CASTAÑO PICO  
PRIMARIA CHOFER PROFESIONAL  
CARLOS CHOEZ  
JUANA ALVIA  
NANTA 30/09/2002  
30/09/2014  
0054704

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 17/05/2011

303-0005  
NUMERO

1302031529  
CEDULA

CHOEZ ALVIA AUGUSTO HUMBERTO

ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

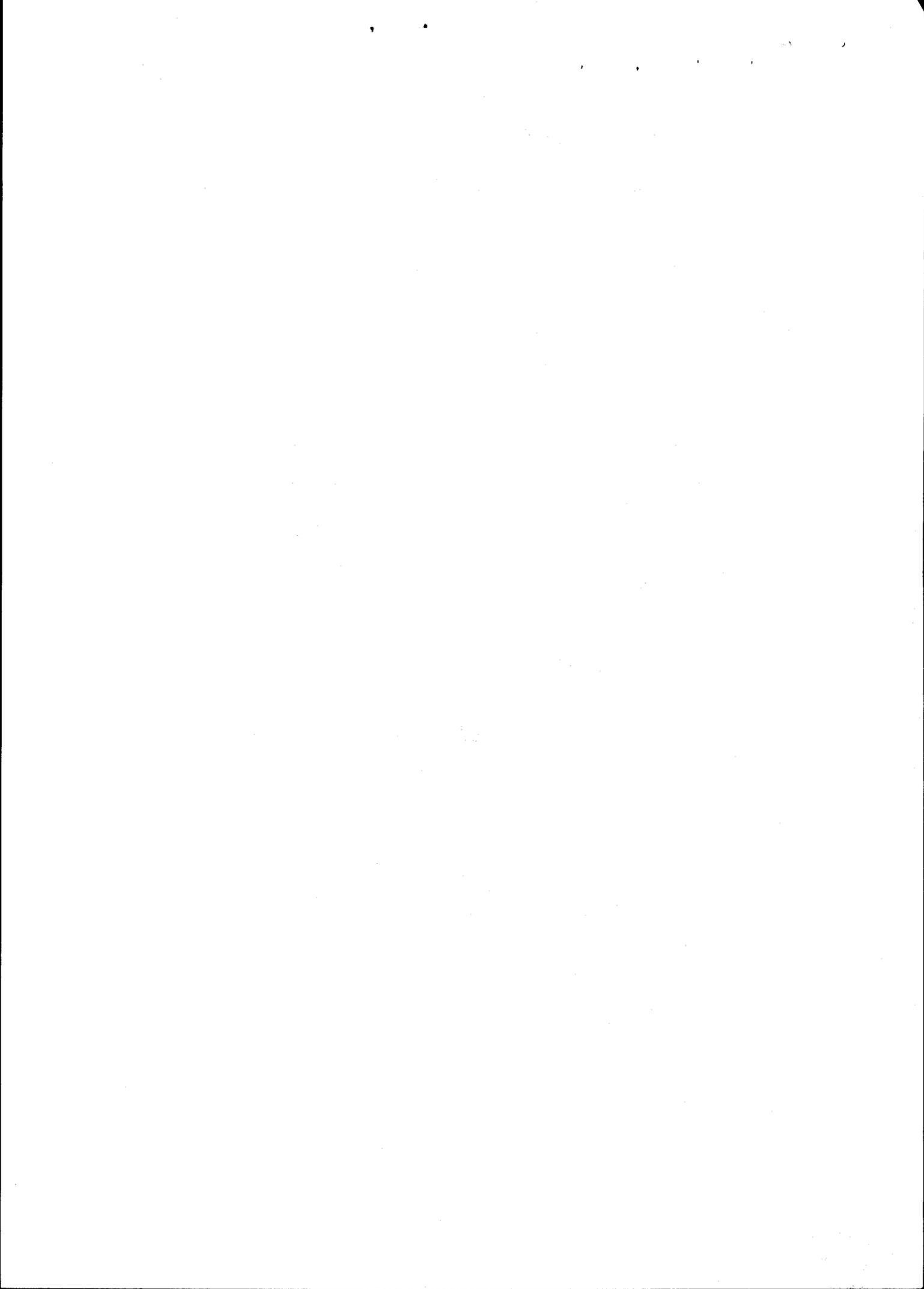
C. E. EN NUEVA YORK  
CONSULADO

ZONA

*[Signature]*

F) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

*Brenstouls*



## CONTRATO DE ARRENDAMIENTO



En la ciudad de Manta, a los treinta días del mes de Diciembre del 2011, comparece por una parte la señora **NARCISA ANANIAS CASTAÑO PICO** Apoderada Especial del señor **AUGUSTO HUMBERTO CHOEZ ALVIA**, portador de la cedula de ciudadanía N0130203152-9 en calidad de Arrendador y, por otra parte, la Señora **ANA MARIA CAMACHO ALARCON** portadora de la cédula de identidad No.130248827-3, que en adelante se denominará La Arrendataria, quienes en forma libre y voluntaria convienen en celebrar el presente contrato de arrendamiento, al tenor de las siguientes cláusulas:

**PRIMERA: ARRENDAMIENTO.-** El Arrendador por este contrato da en arrendamiento a la Señora ANA MARIA CAMACHO ALARCON, un departamento de la primera planta baja No1, propiedad del señor Augusto Humberto Choez Alvia, ubicada en la calle 11y Avenida 36 del Barrio Santa Martha de la ciudad de Manta, que será destinado exclusivamente para la vivienda. El departamento está compuesto de sala-comedor, 2 baños, cocina, tres dormitorios, y puertas con sus respectivas chapas de seguridad y llaves, instalaciones de luz eléctrica y agua potable, en perfecto funcionamiento, paredes pintadas; comprometiéndose la arrendataria a devolver en iguales condiciones que recibe a la expiración del presente contrato.

**SEGUNDA: CANON.-** El canon mensual de arrendamiento pactado libre y voluntariamente por las partes es el de ciento cincuenta dólares (US S/. 150,00) mensuales que el arrendatario pagará el 16 de cada mes.

**TERCERA: GARANTIA.-** La arrendataria en garantía del cumplimiento de todas las obligaciones que contrae por éste contrato, así como por el mantenimiento y el buen uso del departamento arrendado, entrega al Arrendador la cantidad de ciento cincuenta dólares (US S/.150,00) en dinero efectivo. Esta garantía será devuelta por el arrendador a la terminación del presente contrato y cuando se produzca la entrega del departamento arrendado en iguales condiciones que hoy recibe la arrendataria.

**CUARTA: EL PLAZO.-** El plazo de duración del presente contrato de arrendamiento es de UN AÑO, a partir de la suscripción del presente contrato, treinta del mes de Diciembre del 2011, plazo que será renovable, si así convinieren las partes mediante celebración de un nuevo contrato de arrendamiento por escrito.



**QUINTA: PAGO POR SERVICIOS.-** El pago por consumo de luz eléctrica, agua potable, será de cuenta de la arrendataria, quien pagará en las oficinas respectivas por el consumo mensual, debiendo entregar las cartas mensuales al arrendador debidamente canceladas, todos los meses, juntamente con el pago del canon de arrendamiento.

**SEXTA: DISPOSICIONES ESPECIALES.-** La arrendataria se obliga entregar el departamento arrendado al terminarse el contrato en las mismas perfectas condiciones en que lo recibe, corriendo de su cuenta y riesgo cualquier existente a no ser de aquellas que se produzcan por el uso normal y legal del departamento arrendado.

**SEPTIMA: DAÑOS.-** La arrendataria pagará los daños ocasionados en el departamento arrendado si estos se produjeren por su culpa, descuido o negligencia, dejando a salvo los daños causados por casos fortuitos o fuerza mayor, así como el deterioro normal de su uso. La arrendataria a partir de la entrega recepción del Departamento se hará cargo de su mantenimiento y buen funcionamiento.

**OCTAVA: MEJORAS.-** La arrendataria, no podrá realizar ninguna mejora en el departamento arrendado, sin la autorización expresa y por escrito por parte del arrendador, documento que pasará a formar parte integral del presente contrato. La arrendataria no podrá subarrendar ceder ni traspasar el presente contrato de arrendamiento parcial o totalmente.

**NOVENA: DESTINO.-** El departamento arrendado, y que es materia del presente contrato de arrendamiento, será destinado exclusivamente para vivienda; si la arrendataria cambiara el destino del departamento, será causa de terminación del presente contrato.

**DÈCIMA: TERMINACION DEL CONTRATO.-** Las partes se someten de manera expresa a todo lo que dispone la Ley de Inquilinato en actual vigencia para dar por terminado el presente contrato, pero el arrendador deberá comunicar al arrendatario, su deseo de no renovar dicho contrato, por medio de desahucio notificado legalmente por lo menos con 90 días de anticipación a la finalización del mismo, de igual modo la arrendataria comunicará su voluntad de no renovar el contrato mediante desahucio notificando legalmente al arrendador por lo menos con 90 días de anticipación a la terminación del mismo, en caso de no hacerlo, se entenderá renovado el presente contrato de arrendamiento con iguales estipulaciones.

**DÉCIMA PRIMERA: JURISDICCION Y COMPETENCIA.**- En todo lo que no se halle previsto en el presente contrato las partes declaran incorporadas las disposiciones legales de la Ley de Inquilinato en vigencia.

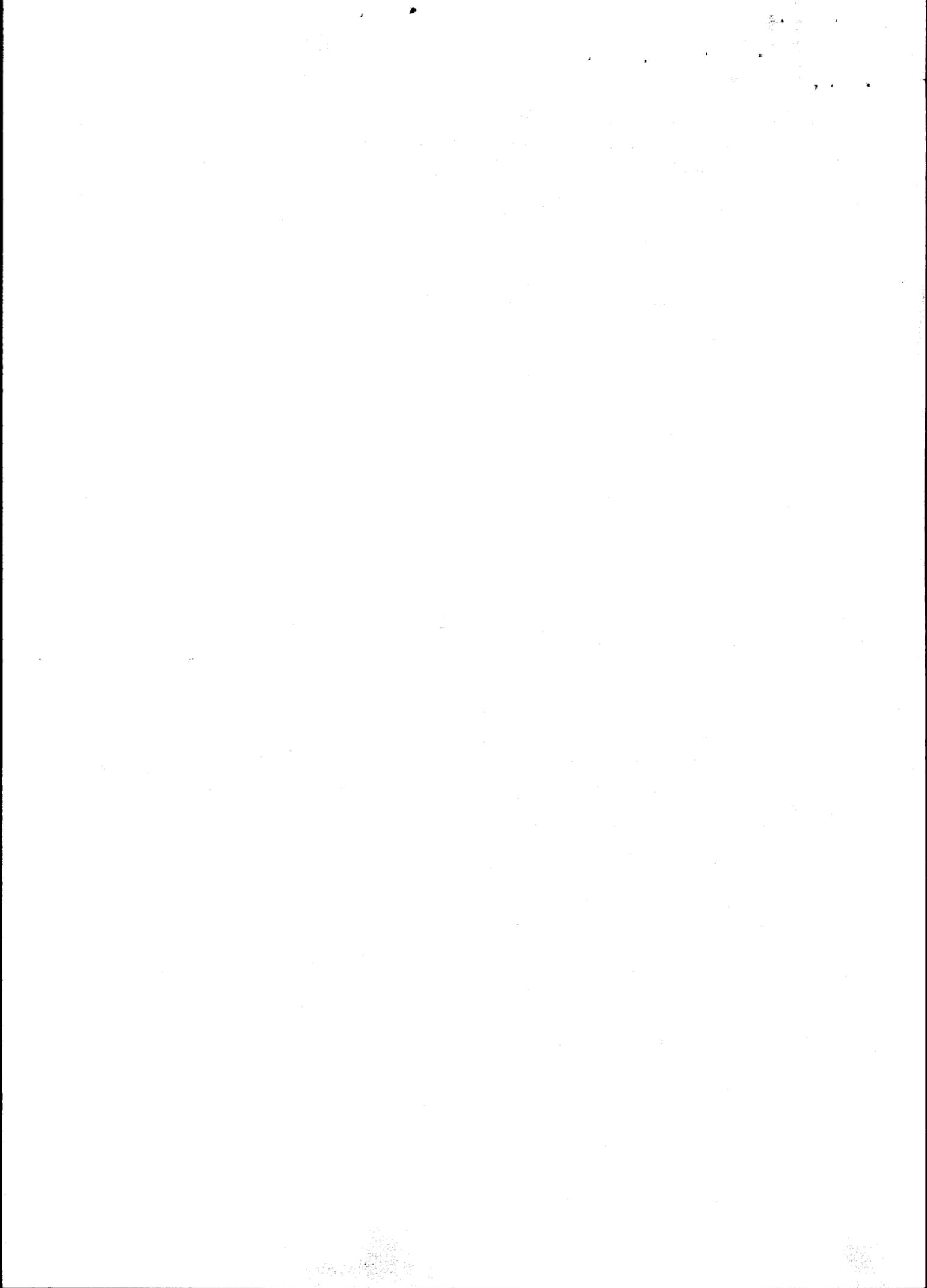
Para el caso de incumplimiento de una de las cláusulas estipuladas en este contrato las partes en forma expresa renuncian domicilio y se someten a los Jueces Competentes de la Justicia Ordinaria de la ciudad Manta.

Para constancia de las estipulaciones anteriores las partes firman por triplicado el presente contrato de arrendamiento el treinta de Diciembre del 2011.

*Narcisa Ananias Castaño P*  
**Narcisa Ananias Castaño P**  
APODERADA ESPECIAL DE  
AGUSTO CHOEZ. A  
EL ARRENDADOR

*Ana M. Camacho A*  
**Ana M. Camacho A**  
LA ARRENDATARIA





RECIBO: De la Sala de Sorteos de Manta: Un contrato de arrendamiento, 1 copias de cédula de ciudadanía 2 copias de certificados de votación. UN PODER ESPECIAL.- Certificado.

Manta, Enero 13 del 2012.

Ab. Lorena Vera Garcia  
Secretaria del Juzgado.

Manta, 13 Enero de 2012; las 14h42.

Avoco conocimiento de la presente diligencia en virtud del sorteo de Ley.-En lo principal, inscribese el presente contrato de arriendo en el Libro respectivo que se lleva en esta Judicatura.- CUMPLASE.

Lo Certifico.-

Ab. Lorena Vera Garcia  
SECRETARIA DEL JUZGADO CIVIL DE LO CIVIL  
CORTE PROVINCIAL DE JUSTICIA DE MANTA

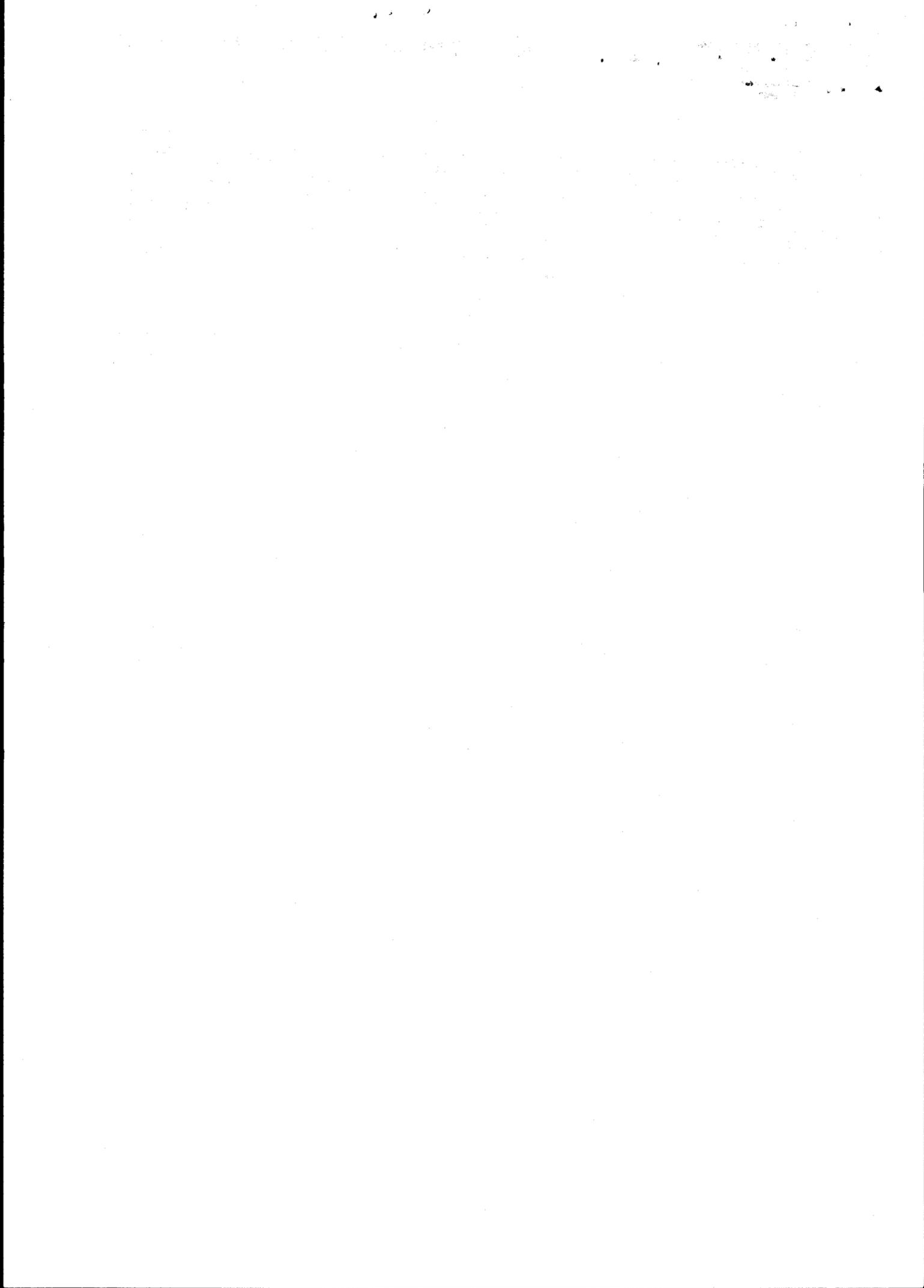
Mari Victoria Zambrano  
ABOGADA  
Juez V de lo Civil  
MANTA

CERTIFICO: Que el presente contrato de arrendamiento queda legalmente inscrito en el libro respectivo que se lleva en este Juzgado Quinto de lo Civil de Manta bajo el No. CC CATORCE D CC 13305-2012- 014 D.

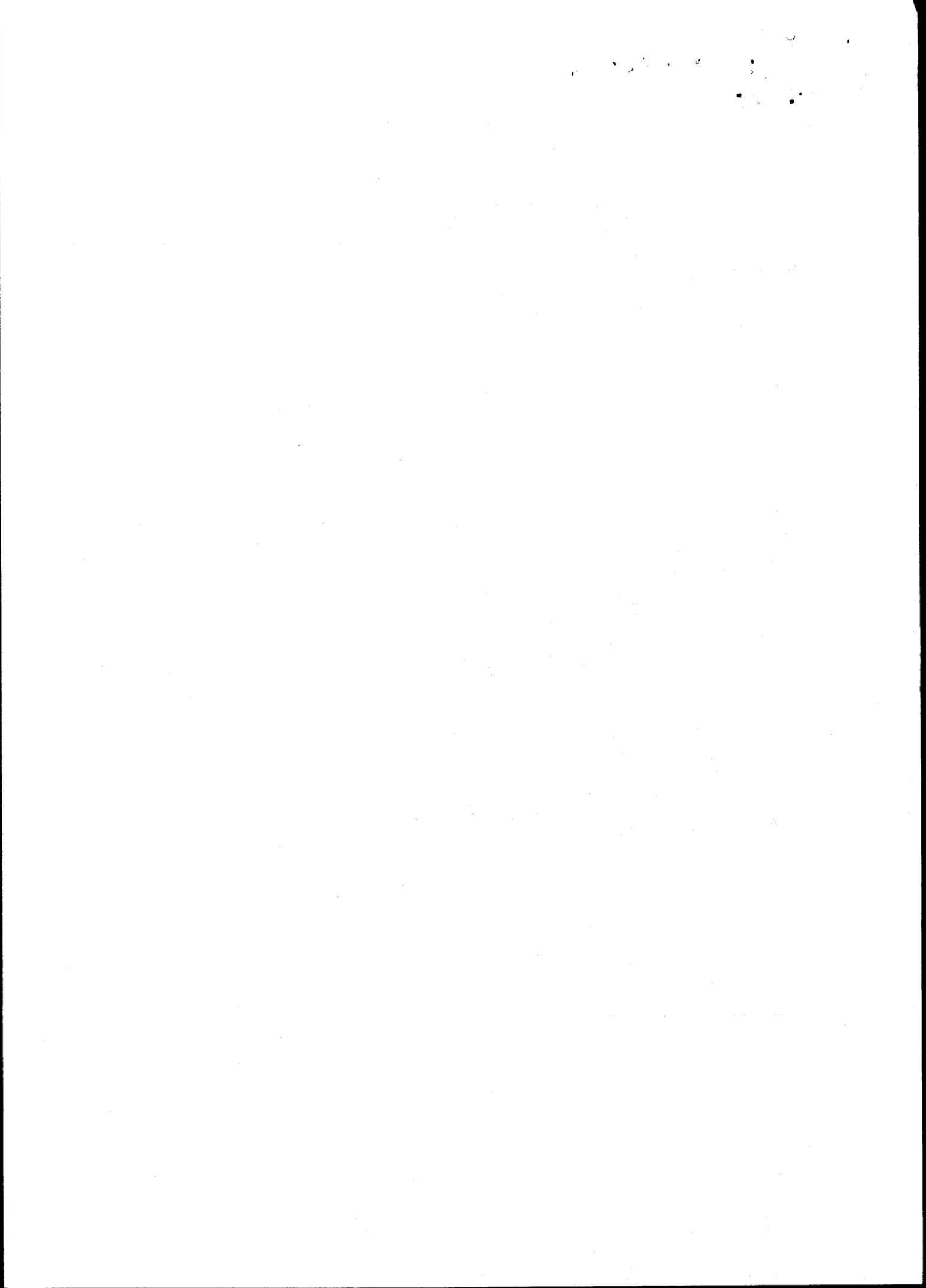
Manta, Enero 13 del 2012.

Ab. Lorena Vera Garcia  
Secretaria del Juzgado











Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 30941:

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Fecha de Apertura: *lunes, 26 de septiembre de 2011*  
Parroquia: Los Esteros  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

*204 2002*

**LINDEROS REGISTRALES:**

Compraventa relacionada con la totalidad de un lote de terreno ubicado en la Parroquia "Los Esteros", perteneciente al Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Quince metros y calle ciento tres. POR ATRAS: Trece metros y terrenos del Sr. Atanacio Mantuano. POR UN LADO: Veinte y ocho metros y terrenos del Sr. Mauro Mantuano. POR EL OTRO LADO: veinte y cinco metros y terrenos el Sr. David Mero Calle. SOLVENCIA: El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de gravamen.

*14  
26.5  
371.*

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	857 30/07/1982	1.329
Compra Venta	Compraventa	74 15/01/1990	239

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRA VENTA**

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : **viernes, 30 de julio de 1982**  
Tomo: **1** Folio Inicial: **1.329** - Folio Final: **1.330**  
Número de Inscripción: **857** Número de Repertorio: **1.327**  
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Cuarta**  
Nombre del Cantón: **Manta**  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **lunes, 26 de julio de 1982**  
Escritura/Juicio/Resolución:

**Fecha de Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Los Compradores estan representados por el Sr. Luis Leonardo Holguin Mero, en calidad de Agente Oficioso, lote de terreno ubicado en los Esteros del Cantón Manta, desmembrando el primer lote es un solar con los siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Quince metros y calle ciento tres; POR ATRAS: Trece metros y terrenos del Señor Atacio Mantuano; POR UN LADO: Veintiocho metros y terrenos del Señor Mauro Mantuano; y, POR EL OTRO LADO: Veinticinco metros y terrenos del Señor David Mero Calle.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000055117	Holguin Luis Bartolome	Casado	Manta
Comprador	80-0000000055121	Mero Margarita Eugenia	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000055120	Espinoza Santana Maria Domitila	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000055119	Mero Calle David Calisto	Casado	Manta

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	553	15-may-1981	842	843

*[Handwritten signature]*

2 / 2 Compraventa

Inscrito el : lunes, 15 de enero de 1990  
Tomo: 1 Folio Inicial: 239 - Folio Final: 241  
Número de Inscripción: 74 Número de Repertorio: 95  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Montecristi  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 27 de enero de 1986  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con la totalidad de un lote de terreno ubicado en la Parroquia "Los Esteros", perteneciente  
a l C a n t ó n M a n t a

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00381553	Mero Holguin Milton Lider	Casado	Manta
Comprador	13-00868864	Santana Murillo Maria Magdalena	Casado	Manta
Vendedor	80-000000055117	Holguin Luis Bartolome	Casado	Manta
Vendedor	80-000000055118	Mero Calle Eugenia Margarita	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	857	30-jul-1982	1329	1330

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:55:16 del lunes, 01 de octubre de 2012



A petición de: *Sra. Potencia Zouheno Bermejo*  
*Zaida Azucena* # 130945091-2

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Elaborado por : Zaida Azucena Saltos Pachay  
130730043-2

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

*[Handwritten signature]*  
Abg. Jaime E. Delgado Intriago  
Firma del Registrador

**El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.**

*[Handwritten signature]*



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD  
REGIONAL MANABI

Manta 25 de Octubre del 2012.

### CERTIFICACIÓN

esposa

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **SANTANA MURILLO MARIA MAGDALENA** con número de **cedula 1300868864** se encuentra registrada como usuaria de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial SICO, con numero de servicio **16006** por lo cual **NO** mantiene deuda **con la empresa**.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,

Ing. Renato Álvarez.  
ATENCIÓN AL CLIENTE

CNEL S.A.  
ATENCIÓN AL CLIENTE