



**NOTARÍA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA
E S C R I T U R A**

De: POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DEL CAUSANTE
SEÑOR JUAN RUPERTO CEVALLOS MERO.

Otorgada por:

A favor de:

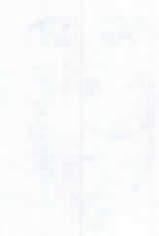
LOS SEÑORES: TEODORO RUPERTO, AMANCIO GILBERT Y MARTHA
CRISTINA CEVALLOS QUIJIJE.

Cuantía: INDETERMINADA

**Autorizada por la Notaria
Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano**

Copia: PRIMERA Registro: P00326

07 DE MARZO 19
Manta, de 20



NOTARIA PUBLICA DE LA CIUDAD DE LA HABANA

NOTARIO PUBLICO Y DE LOS REGISTROS DE LA CIUDAD DE LA HABANA
DE LA OFICINA DE REGISTROS DE LA CIUDAD DE LA HABANA

Notario Publico

Notario Publico

NOTARIO PUBLICO Y DE LOS REGISTROS DE LA CIUDAD DE LA HABANA
DE LA OFICINA DE REGISTROS DE LA CIUDAD DE LA HABANA

Notario Publico

Notario Publico

Notario Publico

100.00

100.00

100.00

10

100.00

100.00



Factura: 001-003-000005343



20191308007P00326

PROTOCOLIZACIÓN 20191308007P00326

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 7 DE MARZO DEL 2019, (14:33)

OTORGA: NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
CEVALLOS QUIJIJE TEODORO RUPERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303579260
CEVALLOS QUIJIJE AMANCIO GILBERT	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303770778
CEVALLOS QUIJIJE MARTHA CRISTINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304613688

Nombre del causante: JUAN RUPERTO CEVALLOS MERO

Observaciones:

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20191308007P00326
FECHA DE OTORGAMIENTO:	7 DE MARZO DEL 2019, (14:33)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://virtual.registrocivil.gob.ec
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



**ESCRITURA DE DECLARACIÓN JURAMENTADA
OTORGADA POR LOS SEÑORES: TEODORO
RUPERTO CEVALLOS QUIIJE, AMANCIO GILBERT
CEVALLOS QUIIJE Y MARTHA CRISTINA CEVALLOS
QUIIJE EN SU CALIDAD DE HEREDEROS DEL
CAUSANTE SEÑOR JUAN RUPERTO CEVALLOS MERO
PREVIO A LA OBTENCIÓN DEL ACTA DE POSESIÓN
EFECTIVA DE BIENES DEL CAUSANTE.
CUANTIA INDETERMINADA.**



DI: 2 COPIAS

20191308007P00326 .- En la ciudad de San Pablo de Manta, del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día **SIETE DE MARZO DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE**, ante mí: DOCTORA MARÍA BEATRIZ ORDÓÑEZ ZAMBRANO, NOTARIA PUBLICA SÉPTIMA DEL CANTÓN, nombrada mediante acción de Personal número 8811- DNTH- dos mil diecisiete-JT de fecha dieciséis de noviembre del dos mil diecisiete, emitida por el Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen por sus propios derechos los señores: **TEODORO RUPERTO CEVALLOS QUIIJE**, ecuatoriano, de estado civil casado, portador de su cédula de ciudadanía número 130357926-0, por sus propios derechos; **AMANCIO GILBERT CEVALLOS QUIIJE**, de nacionalidad ecuatoriana, estado civil casado, portador de su cédula de ciudadanía número 130377077-8, por sus propios derechos, y;

MARTHA CRISTINA CEVALLOS QUIJIJE, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casada, portadora de su cédula de ciudadanía número 130461368-8, por sus propios derechos, **EN SUS CALIDADES DE HEREDEROS DEL CAUSANTE SEÑOR JUAN RUPERTO CEVALLOS MERO**; todos los comparecientes son mayores de edad, portadores de documentos de ciudadanía e identificación que fueron presentados y devueltos ; hábiles para contratar y poder obligarse a quienes de conocer doy fe. Bien instruidos del resultado y efectos de la escritura de DECLARACIÓN JURAMENTADA, que proceden a celebrar con libertad y capacidad civil necesaria, los otorgantes entregaron a la suscrita Notaria una minuta para que sea elevada a escritura pública, la misma que copiada textualmente, dice: **SEÑORA NOTARIA: TEODORO RUPERTO CEVALLOS QUIJIJE**, de nacionalidad Ecuatoriana, de cincuenta y siete años de edad, de estado civil Casado, de Profesión Abogado, domiciliado en la avenida 103 entre calles 120 y 121 del Barrio José María Cevallos, de la parroquia Los Esteros de este cantón Manta, Teléfono celular 0994927600 y correo electrónico teodorocevallos61@hotmail.com, por mis propios y personales derechos; **AMANCIO GILBERT CEVALLOS QUIJIJE**, de nacionalidad Ecuatoriana, de cincuenta y seis años de edad, de estado civil Casado, de Profesión Chofer profesional, domiciliado, en la calle 120 entre avenidas 104 y 105 del Barrio El Paraíso, de la parroquia Los Esteros de este

cantón Manta, Teléfono celular 0997485478 y correo electrónico gilberthcevallosq@gmail.com, por mis propios y personales derechos;

MARTHA CRISTINA CEVALLOS QUIJIJE, de nacionalidad Ecuatoriana, de cincuenta y dos años de edad, de estado civil Casada, de ocupación Ejecutiva del Hogar, domiciliada en la avenida 103 entre calles 120 y 121 del Barrio José María Cevallos, de la parroquia Los Esteros de este cantón Manta, Teléfono 0987055019 y correo electrónico julezzi97@gmail.com, por mis propios y personales derechos, ante usted respetuosamente comparecemos, exponemos y solicitamos: **ANTECEDENTES:** a.- El día nueve de octubre del año dos mil quince falleció en la parroquia Los Esteros, del cantón Manta, sin otorgar testamento el causante señor **JUAN RUPERTO CEVALLOS MERO**, como lo demostramos con el respectivo certificado de defunción que en una foja útil acompañamos a la presente. b.- A su muerte, Señora Notaria quedamos como **HEREDEROS UNIVERSALES** sus hijos: **TEODORO RUPERTO, AMANCIO GILBERT, MARTHA CRISTINA, ERIS JHON, WILLIAN AGAPITO, MARIA ISABEL Y NESTOR GREGORIO CEVALLOS QUIJIJE**, como lo justificamos con las partidas de nacimientos que adjuntamos a la presente. Debiendo mencionar que nuestra madre **JULIA REBECA QUIJIJE ESPINOZA** es su cónyuge sobreviviente. c.- Los bienes que fueron de propiedad exclusiva del causante fueron: casa y terreno ubicada en la avenida

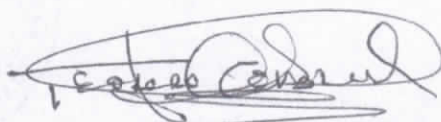
103 entre calles 120 y 121, del Barrio José María Cevallos, de la Parroquia Los Esteros, del Cantón Manta, Provincia de Manabí, adquirido mediante PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL realizada por los herederos de **JOSÉ MARIA CEVALLOS PILLASAGUA**, de conformidad con la escritura pública de Partición Extrajudicial, celebrada en la Notaria Publica Segunda del cantón Manta con fecha 10 de abril de 1968, legalmente inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el 19 de abril 1968. Comprendido con los siguientes linderos y medidas. FOR EL FRENTE: calle publica con seis metros setenta centímetros. POR ATRÁS: con terrenos de Pablo Cevallos y seis metros setenta centímetros. POR EL COSTADO DERECHO: propiedad del señor Genaro Cevallos Ávila, con cincuenta y tres metros, veinte centímetros. COSTADO IZQUIERDO: terrenos que se han asignados la señora Indelira Mero viuda de Cevallos con cincuenta y seis metros veinte centímetros. d.- Durante su vida conyugal el causante señor **JUAN RUPERTO CEVALLOS MERO** y su cónyuge sobreviviente señora **JULIA REBECA QUIJIJE ESPINOZA**, adquirieron un lote de terreno ubicado en el sitio La Naranjita, de la parroquia Sucre, del Cantón 24 de Mayo, provincia de Manabí. Otorgada por el Instituto Nacional de Desarrollo Agrario (INDA), de fecha Quito, dieciocho de mayo del año dos mil diez, y protocolizada en la Notaria Publica Primera del Cantón 24 de Mayo el veinticinco de febrero del año dos mil once. E inscrita en el Registro de

la Propiedad y Mercantil del cantón 24 de Mayo con fecha uno de marzo del año dos mil once. Comprendido dentro de los siguientes linderos: Por el **NORTE**: lote del señor Placido Ávila en 34.00 metros R.N. 75-39-1E. EN 13.40 metros R.N.23-11-55W., en 160.70 metros R.S.78-53-44E. **SUR**.- Lote de HDROS. De Evaristo Ávila, en 53.00 metros R.N.67-59-19W. en 79.91 metros. R.S.81-21-46W **ESTE**: Lote del señor Placido Ávila en 41.80 metros R.S.15-22-35 W. Estero puma Rosa en 59-85 metros R. Siguiendo su curso.- **OESTE**: Salida a la carretera 24 de Mayo en 98-30 metros R. siguiendo su trazado.- e.- Los bienes inmuebles enumerados no se encuentran prendados, hipotecados, embargados, retenidos, en litis ni han pasado a tercer poseedor, debidamente registrados, conforme se desprende de los certificados emitidos por la Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta – EP, y Registro de la Propiedad y Mercantil del cantón 24 de Mayo, del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón 24 de Mayo, que se agregan como documentos habilitantes. **PETICIÓN**: Por lo expuesto señora Notaria, los comparecientes: **TEODORO RUPERTO CEVALLOS QUIJIJE, AMANCIO GILBERT CEVALLOS QUIJIJE y MARTHA CRISTINA CEVALLOS QUIJIJE**; en nuestras calidades de herederos de nuestro recordado padre **JUAN RUPERTO CEVALLOS MERO**, y con los antecedentes señalados anteriormente y con fundamento en la disposición constante en el numeral 12 del Artículo 18 de la

ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA DE PRIMERA
EL CANTÓN MANTA, MANABÍ - ECUADOR

Ley Notarial, solicitamos que mediante Acta Notarial se sirva conceder a los comparecientes la POSESIÓN EFECTIVA PRO-INDIVISO de los bienes dejados por el causante señor **JUAN RUPERTO CEVALLOS MERO**, dejando a salvo derechos de terceros. Acta que se inscribirá en los Registros de la Propiedad y Mercantil de los Cantones Manta y 24 de Mayo, de la Provincia de Manabí. **CUANTÍA:** La cuantía por su naturaleza es indeterminada. **TRÁMITE:** El determinado en el numeral 12 del Artículo 18 de la Ley Notarial. Adjuntamos a la presente los siguientes documentos: Partida de defunción del causante señor **JUAN RUPERTO CEVALLOS MERO**; partida de matrimonio celebrado entre el causante señor **JUAN RUPERTO CEVALLOS MERO** y su cónyuge sobreviviente señora **JULIA REBECA QUIJIJE ESPINOZA**; partidas de nacimiento de: **TEODORO RUPERTO, AMANCIO GILBERT, MARTHA CRISTINA, ERIS JHON, WILLIAN AGAPITO, MARÍA ISABEL Y NESTOR GREGORIO CEVALLOS QUIJIJE**; certificados emitidos por los señores Registradores de la Propiedad y Mercantil de los Cantones Manta y 24 de Mayo; copias de las cédulas de ciudadanía y certificados de votación de los comparecientes, copia de credencial y certificado de votación de nuestro abogado patrocinador. Notificaciones que nos correspondan las recibiremos en el correo electrónico teodorocevallos61@hotmail.com. Y autorizamos al abogado Teodoro Ruperto

Cevallos Quijije para que en nuestros nombres y representación suscriba y presente cuantos escritos sean necesarios en defensa de nuestros derechos. Es de justicia.- Firmamos con nuestro Abogado Patrocinador las calidades invocadas. (Firmado) Abg. Teodoro Ruperto Cevallos Quijije. MAT. 13-1992-35 F.A.M. Hasta aquí la minuta. Los otorgantes se afirman y ratifican en el contenido íntegro de la minuta preinserta la misma que la elevan a escritura pública para que surta todos los efectos legales declarados en ella. Leída que fue firmando conmigo en unidad de acto. **DOY FE.-**



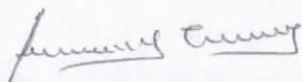
TEODORO RUPERTO CEVALLOS QUIJIJE

C.C: # 130357926-0. Vot.- 005-306

Domicilio: Barrio José María Cevallos, Parroquia Los Esteros, Manta

Móvil: 0994927600

Correo: teodorocevallos61@hotmail.com



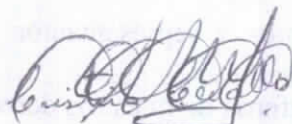
AMANCIO GILBERT CEVALLOS QUIJIJE

C.C: # 130377077-8. Vot.- 005-302

Domicilio: Barrio El Paraíso, Manta

Móvil: 0997485478

Correo: gilberthcevallosq@hotmail.com



MARTHA CRISTINA CEVALLOS QUIJJE

C.C: # 130461368-8. Vot.- 019-246

Domicilio: Barrio José María Cevallos, Parroquia Los Esteros, Manta

Móvil: 0987055019

Correo: julezzi97@gmail.com

LA NOTARIA



Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano

ABOGADA

NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA

DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

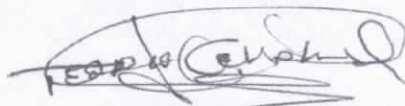
ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DEL CAUSANTE SEÑOR JUAN RUPERTO CEVALLOS MERO, A FAVOR DE SUS HEREDEROS LOS SEÑORES: TEODORO RUPERTO CEVALLOS QUIIJE, AMANCIO GILBERT CEVALLOS QUIIJE Y MARTHA CRISTINA CEVALLOS QUIIJE.

CUANTIA INDETERMINADA.

20191308007P00326.- En la ciudad de San Pablo de Manta, del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día **SIETE DE MARZO DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE**, ante mí: DOCTORA MARÍA BEATRIZ ORDÓÑEZ ZAMBRANO, NOTARIA PUBLICA SEPTIMA DEL CANTON, nombrada mediante acción de Personal número 8811- DNTH- dos mil diecisiete-JT de fecha dieciséis de noviembre del dos mil diecisiete, emitida por el Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen por sus propios derechos los señores: **TEODORO RUPERTO CEVALLOS QUIIJE**, ecuatoriano, de estado civil casado, portador de su cédula de ciudadanía número 130357926-0, por sus propios derechos; **AMANCIO GILBERT CEVALLOS QUIIJE**, de nacionalidad ecuatoriana, estado civil casado, portador de su cédula de ciudadanía número 130377077-8, por sus propios derechos, y; **MARTHA CRISTINA CEVALLOS QUIIJE**, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casada, portadora de su cédula de ciudadanía número 130461368-

8, por sus propios derechos, **EN SUS CALIDADES DE HEREDEROS DEL CAUSANTE SEÑOR JUAN RUPERTO CEVALLOS MERO**; y en atención a sus peticiones, tal como lo justifican con la declaración juramentada, realizada en esta Notaria, tendiente a obtener la posesión efectiva pro indiviso de los bienes del mencionado causante para lo cual me presentan los siguientes instrumentos a) Declaración juramentada de los solicitantes en la que manifiestan que el fallecido señor **JUAN RUPERTO CEVALLOS MERO** fue casado con LA SEÑORA: **JULIA REBECA QUIJIJE ESPINOZA** con quien procreó siete hijos de nombres: **TEODORO RUPERTO, AMANCIO GILBERT, MARTHA CRISTINA, ERIS JHON, WILLIAN AGAPITO, MARIA ISABEL Y NESTOR GREGORIO CEVALLOS QUIJIJE**; y por lo tanto dejándolos como únicos y universales herederos siendo por lo tanto beneficiarios de todos los bienes del De cujus; b) Partida de Defunción del causante en la que consta que el fallecimiento del señor **JUAN RUPERTO CEVALLOS MERO** se produjo en la ciudad de Manta, el nueve de octubre del año dos mil quince. c) Ficha Registral número 18220 otorgada por el Registro de la Propiedad del Cantón Manta y Ficha Registral otorgada por la Registraduría de la Propiedad y Mercantil del Cantón 24 de Mayo. Al efecto en ejercicio de la fe pública de la que me hallo investida, y de conformidad a la facultad prevista en el numeral doce del artículo dieciocho de la Ley Notarial,

incorporado en la Ley Reformatoria expedida el cinco de noviembre de mil novecientos noventa y seis y promulgada en el Registro Oficial número sesenta y cuatro de ocho de noviembre del mismo año, incorporadas a esta acta, por lo que cumplidos los requisitos previstos en la referida norma legal antes citada, queda concedida la **POSESION EFECTIVA PROINDIVISO DE LOS BIENES DEL CAUSANTE JUAN RUPERTO CEVALLOS MERO, A FAVOR DE LOS SEÑORES: TEODORO RUPERTO CEVALLOS QUIJIJE, AMANCIO GILBERT CEVALLOS QUIJIJE Y MARTHA CRISTINA CEVALLOS QUIJIJE, EN SU CALIDAD DE HEREDEROS DEL CAUSANTE.** Sin perjuicio de los Derechos de terceros. El Original de esta diligencia se incorpora al libro de posesiones efectivas de esta Notaría, extendiendo dos copias certificadas de la misma, a fin de que se proceda a inscribir en el Registro de la Propiedad correspondiente. Para constancia firma la Notaria de todo lo cual. **DOY FE.**



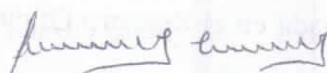
TEODORO RUPERTO CEVALLOS QUIJIJE

C.C: # 130357926-0. Vot.- 005-306

Domicilio: Barrio José María Cevallos, Parroquia Los Esteros, Manta

Móvil: 0994927600

Correo: teodorocevallos61@hotmail.com



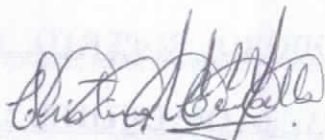
AMANCIO GILBERT CEVALLOS QUIJIJE

C.C.: # 130377077-8. Vot.- 005-302

Domicilio: Barrio El Paraíso, Manta

Móvil: 0997485478

Correo: gilberthcevallosq@hotmail.com



MARTHA CRISTINA CEVALLOS QUIJIJE

C.C.: # 130461368-8. Vot.- 019-246

Domicilio: Barrio José María Cevallos, Parroquia Los Esteros, Manta

Móvil: 0987055019

Correo: julezzi97@gmail.com

LA NOTARIA.-

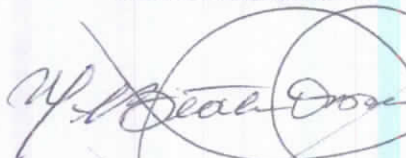


Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



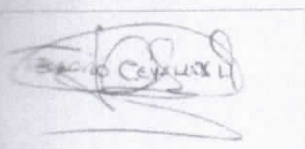
SE OTORGÒ ANTE MI Y EN FÈ DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA QUE LA SELLO Y FIRMO EN MANTA EL MISMO DIA Y FECHA DE SU CELEBRACIÓN.

LA NOTARIA.-



Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**Número único de identificación:** 1303579260**Nombres del ciudadano:** CEVALLOS QUIJIJE TEODORO RUPERTO**Condición del cedulado:** DISCAPACIDAD**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA**Fecha de nacimiento:** 1 DE JULIO DE 1961**Nacionalidad:** ECUATORIANA**Sexo:** HOMBRE**Instrucción:** SUPERIOR**Profesión:** ABOGADO**Estado Civil:** CASADO**Cónyuge:** CHOEZ CHONG SILVIA BERTALINA**Fecha de Matrimonio:** 18 DE MAYO DE 1984**Nombres del padre:** CEVALLOS JUAN**Nacionalidad:** ECUATORIANA**Nombres de la madre:** QUIJIJE JULIA**Nacionalidad:** ECUATORIANA**Fecha de expedición:** 22 DE FEBRERO DE 2019**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE MARZO DE 2019

Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 194-203-97658



194-203-97658

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 EXPLICACIÓN Y CIRCULAR

CÉDULA DE
CIUDADANÍA DISCAPACIDAD
 APELLIDOS Y NOMBRES
CEVALLOS QUIJUE
TEODORO RUPERTO
 LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
 FECHA DE NACIMIENTO **1981-07-01**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **HOMBRE**
 ESTADO CIVIL **CASADO**
 SILVIA BERTALINA
 CHOEZ CHONG

130357926-0




INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ABOGADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CEVALLOS JUAN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
QUIJUE JULIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2019-02-22

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-02-22

A11338A1112




CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 4 DE FEBRERO 2019

005
 ZONA 1

005-396
 NÚMERO

1303579260
 NÚMERO

CEVALLOS QUIJUE TEODORO RUPERTO
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
 PROVINCIA
 MANABI
 CANTÓN
 LOS ESTEROS
 PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN
 ZONA 1



Dr. Maria Beatriz Ordóñez Zumbano
NOTARÍA SÉPTIMA
CANTÓN MANTA
MANABI - ECUADOR

CARNE DE IDENTIDAD
 APELLIDOS Y NOMBRES
 CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN
 NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN
 FECHA DE EMISIÓN
 FECHA DE VENCIMIENTO

1303579260

67

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1303770778

Nombres del ciudadano: CEVALLOS QUIJIJE AMANCIO GILBERT

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 4 DE NOVIEMBRE DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VELEZ VALENCIA EDIBILDA ELIZABETH

Fecha de Matrimonio: 6 DE DICIEMBRE DE 1985

Nombres del padre: CEVALLOS MERO JUAN RUPERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: QUIJIJE ESPINOZA JULIA REBECA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 1 DE DICIEMBRE DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE MARZO DE 2019

Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

de certificado: 190-203-97735



190-203-97735

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
UNIDAD GENERAL DE IDENTIFICACION
IDENTIFICACION Y VOTACION

130377077-8

CIUDADANIA
CIUDADANO
CEVALLOS QUIJUE
AMANCIO GILBERT
PROVINCIA MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1982-11-04
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
ESPOSA ELIZABETH
VELEZ VALENZUELA

BACHILLERATO
INGENIERIA PROFESIONAL
NOMBRE COMPLETO
CEVALLOS MERO JUAN RUPERTO
ESTUDIOS Y COMPLETOS DE LA ESCUELA
QUIJUE ESPINOZA JULIA REBECA
FECHA DE NACIMIENTO
2014-12-01
FECHA DE EMISION
2024-12-01

CERTIFICADO DE VOTACION
A DE VOTACION

005
CANTON

005-302
CANTON

1303770778
CANTON

CEVALLOS QUIJUE AMANCIO GILBERT
APellidos y Nombres

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
LOS ESTEROS
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION:
ZONA 1



Handwritten signature of the notary.



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1304613688

Nombres del ciudadano: CEVALLOS QUIJIJE MARTHA CRISTINA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 20 DE ENERO DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BRIONES CARREÑO REMIGIO ALAMIRO

Fecha de Matrimonio: 4 DE OCTUBRE DE 1985

Nombres del padre: CEVALLOS JUAN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: QUIJIJE JULIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 7 DE JUNIO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE MARZO DE 2019

Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

de certificado: 198-203-97864



198-203-97864

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación





REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN



CEDULA DE CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES:
CEVALLOS QUIJE MARTHA CRISTINA
 LUGAR DE NACIMIENTO:
 MANABI
 MANTA
 MANTA
 FECHA DE NACIMIENTO: **1988-01-20**
 NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
 SEXO: **MUJER**
 ESTADO CIVIL: **CASADO**
 RESIDIO: **ALAMIRO BRIONES CARREÑO**

Nº: **130461368-8**



INSTRUCCIÓN: **BACHILLERATO**

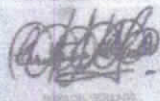
APELLIDOS Y NOMBRES DE PADRE:
CEVALLOS JUAN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE:
QUIJE JULIA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN:
MANTA
2018-08-07

FECHA DE EXPIRACIÓN:
2028-08-07

PROFESIÓN / OCUPACIÓN:
ESTUDIANTE

Empr
Regis
Manta



CERTIFICADO DE EMISIÓN
 08 FEBRERO 2019

019
 JUNTA LOCAL

019 - 246
 NUMERO

CEVALLOS QUIJE MARTHA CRISTINA
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
 PROVINCIA
 MANTA
 CANTÓN
 MANTA
 PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
 ZONA: 1



Conforme a la
18220.

Código Catastr

Fecha de Apert
 Superficie del F
 Información M
 Dirección del
LINDEROS B
 Correspond
 Esteros" de
 FRENTE: (y seis metr
 Avila, con
 han asignac
 -SOLVEN
 GRAVAM

RESUMEN DI

Libro
 COMPRA VEN
 COMPRA VEN

MOVIMIE

Registro de
 [1 / 2]
 Inscrito el :
 Nombre del C
 Oficina dond
 Cantón Nota
 Escritura/Jul
 Fecha de Oto
 Fecha Resolu
 a.- Observac
 Un terreno
 todo dicho
 b.- Apellidos

Calidad
 COMPRADO
 VENDEDOR

Registro d

[2 / 2]

Certificación in

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

18220



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19004390, certifico hasta el día de hoy 25/02/2019 16:27:51, la Ficha Registral Número 18220.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXXX

Fecha de Apertura: lunes, 16 de noviembre de 2009

Parroquia: TARQUI

Superficie del Bien: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en el Sitio "Los Esteros"

LINDEROS REGISTRALES:

Correspondiéndole al Sr. RUPERTO CEVALLOS MERO, parte de terreno ubicado en el Sitio "Los Esteros" de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas: FRETE: Calle pública con seis metros setenta centímetros. POR ATRÁS: Con terrenos de Pablo Cevallos y seis metros setenta centímetros. POR EL COSTADO DERECHO: Propiedad del Sr. Genaro Cevallos Avila, con cincuenta y tres metros, veinte centímetros. POR EL COSTADO IZQUIERDO: terrenos que se han asignado a la Sra. Indelira Mero Viuda de Cevallos, con Cincuenta y seis metros veinte centímetros. -SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	140	02/dic/1941	38	38
COMPRA VENTA	PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL	1	19/abr/1968	1	3

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 02 de diciembre de 1941

Número de Inscripción: 140

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 272

Folio Inicial: 38

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA

Folio Final: 38

Cantón Notaría:

MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 10 de octubre de 1941

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno innominado y no catastrado en Tarqui con ciento noventa varas de frente; por cincuenta de fondo o sea todo dicho predio.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000003106	CEVALLOS PILLASAGUA JOSE MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000004366	MANTUANO QUIJUE ROSENDO	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Certificación impresa por : Juliana Macías

Ficha Registral: 18220

lunes, 25 de febrero de 2019 16:27



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

HORA

Inscrito el : viernes, 19 de abril de 1968
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA
Cantón Notaria: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 10 de abril de 1968

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Particion Extrajudicial.- De Un cuerpo de terreno ubicado en el Sitio "Los Esteros" de la Parroquia Urbana Tarqui de esta Jurisdicción Cantonal. Los interesados en la sucesion del Sr. Jose Maria Cevallos Pillasagua dejan constancia que dicho Sr. en vida les dio en venta real y enajenacion perpetua a favor de los Sres. Sixto Garcia y herederis de Francisco Pillasagua dos parcelas del cuerpo de terreno descrito en la clausula primera de esta minuta cosa que en este momento ellos tienen a bien ratificar esas ventas.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	80000000003106	CEVALLOS PILLASAGUA JOSE MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	
HEREDERO	80000000006696	ESPINOZA MERO ADELAIDA	CASADO(A)	MANTA	
HEREDERO	80000000006693	CEVALLOS MERO PABLO	NO DEFINIDO	MANTA	
HEREDERO	80000000003319	CEVALLOS MERO RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
HEREDERO	80000000006684	MERO INDELIRA	VIUDO(A)	MANTA	
HEREDERO	80000000006695	CEVALLOS MERO HERIBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	140	02/dic/1941	38	38

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:27:51 del lunes, 25 de febrero de 2019

A petición de: CHOEZ CHONG SILVIA BERTALINA

Elaborado por : JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

Validez del Certificado 30 días, Excepto si se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



**Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal
del Cantón 24 de Mayo**



TRADURIA
E LA
EDAD Y
CANTIL

**REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL
DEL CANTON 24 DE MAYO**

Ab. HUGO GONZALO PITA V ELEZ, Registrador del Registro de la Propiedad del Cantón 24 de Mayo.- A solicitud verbal de parte Interesada **CERTIFICA:**

Que revisado el archivo de la Oficinas a mi cargo, consta que con fecha Uno de Marzo del año dos mil Once, se inscribió la Escritura de Protocolización de auto de Adjudicación Sin Hipoteca, otorgada por el Instituto Nacional de Desarrollo Agrario (**INDA**), de fecha Quito, diez y ocho de Mayo del año dos mil Diez, y protocolizada en la Notaria Pública Primera del Cantón 24 de Mayo, ante el Notario Abogado Pedro Daniel Montufar Palomeque, el veinte y cinco de Febrero del año dos mil Once, por lo que se le Adjudica a los señores: Cónyuges: **JUAN RUPERTO CEVALLOS MERO Y JULIA REBECA QUIJIJE ESPINOZA**, un lote de terreno de la Superficie total de 1.6387 Has, ubicado en el Sector La Naranjita de la Sucre, Cantón 24 de Mayo, el mismo que se encuentra comprendido dentro de los siguientes linderos: Por el **NORTE**: Lote del Sr. Placido Ávila en 34.00M R.N. 75-39-1E. En 13.40M. R.N.23-11-55W., en 160.70M.R.S.78-53-44E. **SUR**.-Lote de HDROS. De Evaristo Ávila, en 53.00M.R.N.67-59-19W., en 79.91M. R.S.81-21-46W **ESTE**: Lote del señor Placido Ávila en 41.80M.R.S. 15-22-35W. Estero puma Rosa en 59-85M.R. SIGUIENDO SU CURSO.- **OESTE** Salida a la Carretera 24 de Mayo en 98-30M. R. Siguiendo su trazado.-

SOLVENCIA: Que el predio antes citado no tiene gravamen inscrito que afecte su dominio a la presente fecha.-

Lo que certifico y al que me remito en caso necesario.

Sucre, 24 de Mayo; a 18 de Febrero del 2019.-

S.A.D. DE 24 DE MAYO
REGISTRO DE LA PROPIEDAD MUNICIPAL

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD



Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida
Los datos consignados errónea o dolosamente eximen de responsabilidad al CERTIFICADOR
El interesado debe comunicar cualquier falla o error involuntario en este documento al Registrador de la Propiedad.
VALIDEZ DEL CERTIFICADO: 30 DÍAS.

CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN



La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombres y apellidos del/la fallecido/a:

CEVALLOS MERO JUAN RUPERTO

NUI/Pasaporte: 1300210307

Sexo: HOMBRE

Edad: 76

Estado civil: CASADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 9 DE OCTUBRE DE 2015

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):
ECUADOR/MANABI/MANTA/LOS ESTEROS

Fecha de registro de defunción: 14 DE OCTUBRE DE 2015

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):
ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Tomo / Página / Acta: 35 / 65 / 65

Datos del padre: JOSE CEVALLOS

Datos de la madre: PALMIRA MERO

Nombre del / la cónyuge o conviviente: JULIA REBECA QUIJIJE ESPINOZA

Causas del fallecimiento: INFARTO AGUDO DEL MIOCARDIO CIRROSIS HEP

Información certificada a la fecha: 27 DE FEBRERO DE 2019

Emisor: KRISTHIAN RICARDO GONZALEZ ORLANDO

Código certificado: 192-202-07065



192-202-07065

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



Este certificado debe ser validado en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Este documento tiene 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escribe a enlinea@registrocivil.gob.ec

198-202-07227

Lcdo. Vicente Talano G.



El presente documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CIUDADANIA 130021030-7
JULIOS NERO JUAN RUPERTO
NARI/ NANTA/ NANTA
MARZO 1939
001- 0033 00193 N
NARI/ NANTA
1939



ECUATORIANAS
CARNÉ JULIA QUIJIJE
PRIMARIA PATRON DE ALTURA
JOSE CEVALLOS
PRIMERA NENA
NANTA 03/10/2008
05/10/2020
REN 0409097
Dra. Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARIA SÉPTIMA
CANTÓN MANTA
ECUADOR





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

Nº 130086435-0

CIUDADANÍA: ANF
NOMBRE: JUAN RUPERTO
APELLIDOS: CEVALLOS MERO
FECHA DE NACIMIENTO: 1943-07-21
LUGAR DE NACIMIENTO: MANTA
SEXO: F
ESTADO CIVIL: VIUDO

CEVALLOS MERO





CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

CEVALLOS QUIJIJE TEODORO RUPERTO

NUI/Pasaporte: 1303579260 **Sexo:** HOMBRE

Fecha de nacimiento: 1 DE JULIO DE 1961

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de nacimiento: 1961

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 1 / 2 / 801

Datos del padre: CEVALLOS JUAN

NUI/Pasaporte: No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la madre: QUIJIJE JULIA

NUI/Pasaporte: No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 27 DE FEBRERO DE 2019

Emisor: KRISTHIAN RICARDO GONZALEZ ORLANDO

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

Nº de certificado: 197-202-06964



197-202-06964

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



La persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.

El presente documento tiene 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

CEVALLOS QUIJIJE AMANCIO GILBERT

NUI/Pasaporte: 1303770778 **Sexo:** HOMBRE

Fecha de nacimiento: 4 DE NOVIEMBRE DE 1962

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de nacimiento: 1962

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 3 / 207 / 1296

Datos del padre: CEVALLOS MERO JUAN RUPERTO

NUI/Pasaporte: 1300210307 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la madre: QUIJIJE ESPINOZA JULIA REBECA

NUI/Pasaporte: 1300864350 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 27 DE FEBRERO DE 2019

Emisor: KRISTHIAN RICARDO GONZALEZ ORLANDO

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

Nº de certificado: 192-202-39839



192-202-39839

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



CERTIFICADO DE NACIMIENTO



La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que
se registrada, emite el presente certificado:

CEVALLOS QUIJIJE MARTHA CRISTINA

NUI/Pasaporte: 1304613688 **Sexo:** MUJER

Fecha de nacimiento: 20 DE ENERO DE 1966

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de nacimiento: 1966

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 1 / 91 / 112

Datos del padre: CEVALLOS JUAN

NUI/Pasaporte: 1300210307 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la madre: QUIJIJE JULIA

NUI/Pasaporte: 1300864350 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 27 DE FEBRERO DE 2019

Emisor: KRISTHIAN RICARDO GONZALEZ ORLANDO

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

Este certificado: 193-202-39928



193-202-39928

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



La persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Este documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

CERTIFICADO DE NACIMIENTO



La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



CEVALLOS QUIJIJE ERIS JHON

NUI/Pasaporte: 1305683045 **Sexo:** HOMBRE

Fecha de nacimiento: 12 DE MARZO DE 1968

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de nacimiento: 1968

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 3 / 42 / 485

Datos del padre: CEVALLOS MERO JUAN RUPERTO

NUI/Pasaporte: 1300210307 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la madre: QUIJIJE ESPINOZA JULIA

NUI/Pasaporte: 1300864350 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 27 DE FEBRERO DE 2019

Emisor: KRISTHIAN RICARDO GONZALEZ ORLANDO

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

de certificado: 195-202-40025



195-202-40025

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



CEVALLOS QUIJIJE WILLIAN AGAPITO

NUI/Pasaporte: 1305683037 **Sexo:** HOMBRE

Fecha de nacimiento: 16 DE MARZO DE 1969

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de nacimiento: 1969

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 1 / 242 / 483

Datos del padre: CEVALLOS MERO JUAN RUPERTO

NUI/Pasaporte: 1300210307 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la madre: QUIJIJE ESPINOZA JULIA

NUI/Pasaporte: 1300864350 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 27 DE FEBRERO DE 2019

Emisor: KRISTHIAN RICARDO GONZALEZ ORLANDO

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

Nº de certificado: 199-202-40132



199-202-40132

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



La información o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Este documento tiene validez por un periodo de 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

CERTIFICADO DE NACIMIENTO



La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

CEVALLOS QUIJIJE MARIA ISABEL

NUI/Pasaporte: 1307004133 Sexo: MUJER

Fecha de nacimiento: 8 DE JULIO DE 1971

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/LOS ESTEROS

Fecha de registro de nacimiento: 1971

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 2 / 301 / 1402

Datos del padre: CEVALLOS MERO JUAN RUPERTO

NUI/Pasaporte: 1300210307 Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: QUIJIJE ESPINOZA JULIA REBECA

NUI/Pasaporte: 1300864350 Nacionalidad: ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 27 DE FEBRERO DE 2019

Emisor: KRISTHIAN RICARDO GONZALEZ ORLANDO

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

Este certificado: 193-202-39711



193-202-39711

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

CEVALLOS QUIJIJE NESTOR GREGORIO

NUI/Pasaporte: 1307311025 Sexo: HOMBRE

Fecha de nacimiento: 3 DE SEPTIEMBRE DE 1973

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de registro de nacimiento: 1973

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 3 / 59 / 1658

Datos del padre: JUAN RUPERTO CEVALLOS MERO

NUI/Pasaporte: No Registra Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: JULIA REBECA QUIJIJE ESPINOZA

NUI/Pasaporte: No Registra Nacionalidad: ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 27 DE FEBRERO DE 2019
Emisor: KRISTHIAN RICARDO GONZALEZ ORLANDO

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 192-202-39542



192-202-39542

Lcdo. Vicente Taliano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

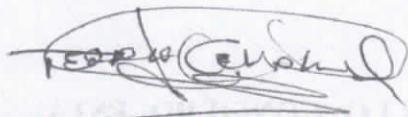


Institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

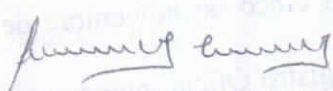
incorporado en la Ley Reformativa expedida el cinco de noviembre de mil novecientos noventa y seis y promulgada en el Registro Oficial número sesenta y cuatro de ocho de noviembre del mismo año, incorporadas a esta acta, por lo que cumplidos los requisitos previstos en la referida norma legal antes citada, queda concedida la **POSESION EFECTIVA PROINDIVISO DE LOS**

BIENES DEL CAUSANTE JUAN RUPERTO CEVALLOS MERO, A FAVOR DE LOS SEÑORES: TEODORO RUPERTO CEVALLOS QUIJJE, AMANCIO GILBERT CEVALLOS QUIJJE Y MARTHA CRISTINA CEVALLOS QUIJJE, EN SU CALIDAD DE HEREDEROS DEL CAUSANTE. Sin perjuicio de los Derechos de terceros. El Original de

esta diligencia se incorpora al libro de posesiones efectivas de esta Notaría, extendiendo dos copias certificadas de la misma, a fin de que se proceda a inscribir en el Registro de la Propiedad correspondiente. Para constancia firma la Notaria de todo lo cual. **DOY FE.**



TEODORO RUPERTO CEVALLOS QUIJJE
C.C: # 130357926-0. Vot.- 005-306
Domicilio: Barrio José María Cevallos, Parroquia Los Esteros, Manta
Móvil: 0994927600
Correo: teodorocevallos61@hotmail.com


AMANCIO GILBERT CEVALLOS QUIJJE

C.C: # 130377077-8. Vot.- 005-302

Domicilio: Barrio El Paraíso, Manta

Móvil: 0997485478

Correo: gilberthcevallosq@hotmail.com


MARTHA CRISTINA CEVALLOS QUIJJE

C.C: # 130461368-8. Vot.- 019-246

Domicilio: Barrio José María Cevallos, Parroquia Los Esteros, Manta

Móvil: 0987055019

Correo: juletz97@gmail.com

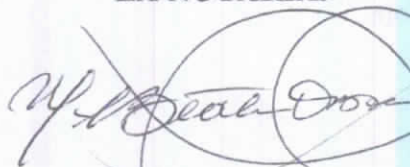
LA NOTARIA.-


 Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
 DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



SE OTORGÒ ANTE MI Y EN FÈ DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA QUE LA SELLO Y FIRMO EN MANTA EL MISMO DIA Y FECHA DE SU CELEBRACIÓN.

LA NOTARIA.-

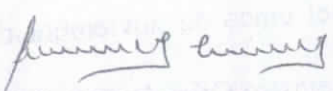

 Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA



incorporado en la Ley Reformativa expedida el cinco de noviembre de mil novecientos noventa y seis y promulgada en el Registro Oficial número sesenta y cuatro de ocho de noviembre del mismo año, incorporadas a esta acta, por lo que cumplidos los requisitos previstos en la referida norma legal antes citada, queda concedida la **POSESION EFECTIVA PROINDIVISO DE LOS BIENES DEL CAUSANTE JUAN RUPERTO CEVALLOS MERO, A FAVOR DE LOS SEÑORES: TEODORO RUPERTO CEVALLOS QUILJE, AMANCIO GILBERT CEVALLOS QUILJE Y MARTHA CRISTINA CEVALLOS QUILJE, EN SU CALIDAD DE HEREDEROS DEL CAUSANTE.** Sin perjuicio de los Derechos de terceros. El Original de esta diligencia se incorpora al libro de posesiones efectivas de esta Notaría, extendiendo dos copias certificadas de la misma, a fin de que se proceda a inscribir en el Registro de la Propiedad correspondiente. Para constancia firma la Notaria de todo lo cual. **DOY FE.**



TEODORO RUPERTO CEVALLOS QUILJE
C.C: # 130357926-0. Vot.- 005-306
Domicilio: Barrio José María Cevallos, Parroquia Los Esteros, Manta
Móvil: 0994927600
Correo: teodorocevallos61@hotmail.com


AMANCIO GILBERT CEVALLOS QUIJJE

C.C: # 130377077-8. Vot.- 005-302

Domicilio: Barrio El Paraíso, Manta

Móvil: 0997485478

Correo: gilberthcevallosq@hotmail.com


MARTHA CRISTINA CEVALLOS QUIJJE

C.C: # 130461368-8. Vot.- 019-246

Domicilio: Barrio José María Cevallos, Parroquia Los Esteros, Manta

Móvil: 0987055019

Correo: julezzi97@gmail.com

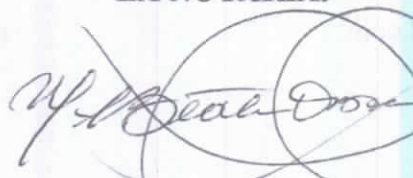
LA NOTARIA.-


Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



SE OTORGÒ ANTE MI Y EN FÈ DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA QUE LA SELLO Y FIRMO EN MANTA EL MISMO DIA Y FECHA DE SU CELEBRACIÓN.

LA NOTARIA.-


Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA





EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción:

58

Número de Repertorio:

1491

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Catorce de Marzo de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de POSESIÓN EFECTIVA, en el Registro de SENTENCIA con el número de inscripción 58 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1304613688	CEVALLOS QUIJIJE MARTHA CRISTINA	BENEFICIARIO
1303770778	CEVALLOS QUIJIJE AMANCIO GILBERT	BENEFICIARIO
1303579260	CEVALLOS QUIJIJE TEODORO RUPERTO	BENEFICIARIO
1300210307	CEVALLOS MERO JUAN RUPERTO	CAUSANTE

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	18220	POSESIÓN EFECTIVA

Observaciones:

Libro : SENTENCIA

Acto : POSESIÓN EFECTIVA

Fecha : 14-mar./2019

Usuario: marcelo_zamora

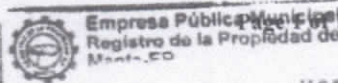
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA,

jueves, 14 de marzo de 2019



jueves, 14 de marzo de 2019



HORA:



EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción:

58

Número de Repertorio:

1491

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Catorce de Marzo de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de POSESIÓN EFECTIVA, en el Registro de SENTENCIA con el número de inscripción 58 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1304613688	CEVALLOS QUIJIJE MARTHA CRISTINA	BENEFICIARIO
1303770778	CEVALLOS QUIJIJE AMANCIO GILBERT	BENEFICIARIO
1303579260	CEVALLOS QUIJIJE TEODORO RUPERTO	BENEFICIARIO
1300210307	CEVALLOS MERO JUAN RUPERTO	CAUSANTE

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	18220	POSESIÓN EFECTIVA

Observaciones:

Libro : SENTENCIA

Acto : POSESIÓN EFECTIVA

Fecha : 14-mar./2019

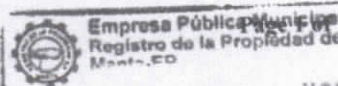
Usuario: marcelo_zamoral

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 14 de marzo de 2019



jueves, 14 de marzo de 2019



HORA: