

Nº 101318

No. Certificación: 101318

### CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 11 de marzo de 2013

No. Electrónico: 11275

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-04-23-09-000

Ubicado en: CALLE 121 LOS ESTEROS

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 406,50 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

DELGADO GARCIA JIMMY JEFFERSON

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

|               |          |
|---------------|----------|
| TERRENO:      | 20325,00 |
| CONSTRUCCIÓN: | 14409,99 |
|               | <hr/>    |
|               | 34734,99 |

Son: TREINTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO DOLARES CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

*Arq. Daniel Ferrín S.*

Director de Avalúos, Catastros y Registros