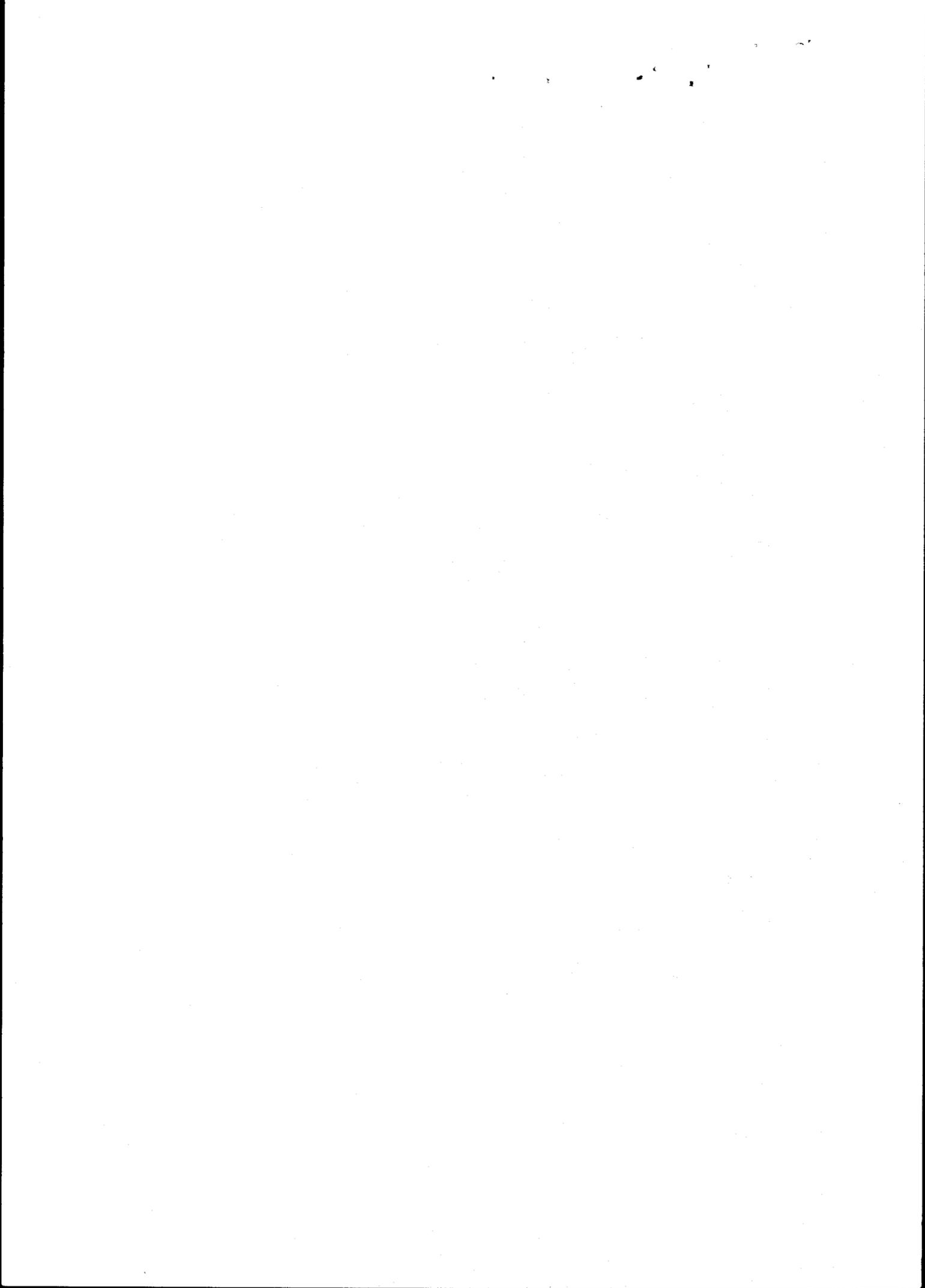


July 17-1-13
Rubro 21-1-13, 15100

Elizabeth Ullery
2624933

Dirección de Avaluos Catastro y Registros		 Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA Calle 9 y Av. 4 Teléf: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec	
FORMULARIO DE RECLAMO			
		No.	00000001
Cedula			
Clave Catastral	2042324		
Nombre:	Cavallos Quijy Amorain y Sca		
Rubros:			
Impuesto Principal			
Sclar no Edificado			
Contribucion Mejoras			
Tasa de Seguridad	Cavallos Quijy - Amorain		
Reclamo:			
 Firma del Usuario			
Elaborado Por:			
Informe Inspector:			
 Firma del Inspector			
Informe de aprobacion:			
 Firma del Director de Avaluos y Catastro			





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



Conforme a la solicitud Número: 95954, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 38727:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 17 de enero de 2013*
Parroquia: Los Esteros
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: *2042324* XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la Parroquia Los Esteros del canton Manta , el mismo que tiene los siguientes medidas y linderos: Por el frente en siete metros cincuenta centímetros con calle publica ciento veinte . Por atras en siete metros cincuenta centímetros con terrenos de los vendedores. Por el costado derecho en dieciséis metros con calle en de cinco metros . Por el costado izquierdo en dieciséis metros con terreno de los vendedores. Teniendo un area total de CIENTO VEINTE METROS CUADRADOS. SOLVENCIA .EL PREDIO DESCRITO TIENE VIGENTE PATRIMONIO FAMILIAR .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Tipo	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	2.504 16/12/1992	1.868

MOVIMIENTO REGISTRAL:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 **COMPRAVENTA**

Interpretado el: **miércoles, 16 de diciembre de 1992**
Folio Inicial: 1.868 - Folio Final: 1.869
Número de Inscripción: 2.504 Número de Repertorio: 5.004
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Tercera**
Nombre de Cantón: **Manta**
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **martes, 01 de diciembre de 1992**



Exposición de Cédula/Resolución:

Fecha de Emisión:

Observaciones:

El predio ubicado en la Parroquia Los Esteros del canton Manta.El predio descrito tiene inscrito con fecha 28 de junio de 1993 bajo el N. 781 Mutuo Hipotecario-Patrimonio Familiar a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda mediante escritura celebrada ante el Notario Primero de Manta con fecha 27 de Julio de 1993 .Actualmente dicha hipoteca se encuentra cancelada con fecha 3 de Julio del 2002 bajo el N 747 mediante escritura celebrada ante el Notario Tercero de Portoviejo con fecha 12 de Junio del 2002. QUEDANDO VIGENTE PATRIMONIO

FAMILIAR

Identificación nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Catamayo	80-0000000065993	Cevallos Quijije Amancio Gilbert	Casado	Manta

Certificación impresa por: *Laut*

Ficha Registral: 38727

Página: 1 de 2

Comprador	80-000000065994 Velez Valencia Edibilda	Casado	Manta
Vendedor	80-000000042927 Rubira Bodero Aleyda Graciela	Casado	Manta
Vendedor	80-000000000531 Valladares Chipantiza Hector Benjamin	Casado	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 13:24:16 del jueves, 17 de enero de 2013

A petición de: Sr. Amancio Cerrillo

Elaborado por: Laura Carmen Tigua Pinca
30635712-8



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



[Handwritten mark]



ABONO A LA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA

1/5/2013 8:22

CÓDIGO CATEGORIAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-04-23-24-000	120.00	\$ 59.481,84	CALLE 120 Y CALLEJON	2013	65974	120783
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP DE MEJORAS						
NOVENO DE FOLIO PUBLICACIONAL	C.C./R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR	
CEVALLOS QUINCE MANDOS ROBERT Y BRA	1203770776	Costa Judicial				
1/5/2013 12:08 ROYOS VERONICA El lote se encuentra registrado como 3ra edad						
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
		Interes por Mora				
		MEJORAS 2011	\$ 11,42		\$ 11,42	
		MEJORAS 2012	\$ 6,99		\$ 6,99	
		MEJORAS HASTA 2010	\$ 81,29		\$ 81,29	
		TASA DE SEGURIDAD	\$ 17,84		\$ 17,84	
		TOTAL A PAGAR			\$ 117,54	
		VALOR PAGADO			\$ 66,49	
		SALDO			\$ 51,05	

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Morona, 11 de Enero del 2013

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **CEVALLOS QUIJIJE AMANCIO GILBERT** con número de cedula **103770077-8**, se encuentra registrado como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial SICO con código de servicio 22871, mismo que no tiene deuda con la Empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente

Sra. JESSICA ANDRADE.
ATENCIÓN AL CLIENTE.