Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

2042425
C10

Ficha Registral-Bien Inmueble
20789

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Tel:0952624753
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo RPM-19004566, certifico hasta el día de hoy 27/02/2019 14:54:01, la Ficha Registral Número: 20789

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXX XXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: jueves, 25 de marzo de 2010 Parroquia: TARQUI

Superficie del Bien: 210.00M2

Información Municipal:

Dirección del Bien: LOTIZACION EL PARAISO DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno signado con el número VEINTISÉIS, de la Manzana A, de la Lotización El Paraíso de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Con las siguientes medidas y linderos: Por el FRENTE: Diez metros y linderando con calle pública denominada Quito. Por ATRÁS: Los mismos Diez metros y más terreno del vendedor. Por UN COSTADO: Veinte metros y calle pública. Por el OTRO COSTADO: Veintidós metros y el lote número Veintisiete de propiedad de Elia Olmedo Peveda. Con un área de DOSCIENTOS DIEZ METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO TIENE VIGENTE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1032	07/nov/1977	1.426	1.427
DEMANDAS	DEMANDA	371	30/oct/2015	4.619	4.624
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	58	19/feb/2016	709	709
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	160	29/ago/2016	1	1
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	726	13/sep/2018		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 07 de noviembre de 1977 Número de Inscripción: 1032 Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1587 Folio Inicial: 1.426

Oficina donde se queda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final: 1.427

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 de octubre de 1977

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno signado con el número Veintiseis de la manzana A, de la Lotización El Paraiso, de la parroquia Tarqui. Con una área de Doscientos diez metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	0000000000000104	BRIONES AIDA ELSA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	0000000000000626	QUIROZ ANCHUNDIA LISIMACO ALFREDO	NO DEFINIDO	MANTA	

Certificación impresa por Anna_ligov Ficha Registral:20789 miércoles, 27 de febrero de 2019 14:54:01 Pág 1 de 4

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha: 27 FEB 2019 HORA:

Registro de : DEMANDAS

[2 / 5] DEMANDAS

Inscrito el : viernes, 30 de octubre de 2015 **Número de Inscripción:** 371 Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 9156 Folio Inicial:4.619

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL ESPECIALIZADA DE FAMILIA NIÑEZ ADOLESCENCIA Folio Final:4.624

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 de septiembre de 2015

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DEMANDA DE INVENTARIO JUICIO NUMERO 2015-01031

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	8000000000079622	UNIDAD JUDICIAL DE FAMILIA, MUJER, NIÑEZ, ADOLESCENCIA Y ADOLESCENTES INFRACTORES DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	8000000000057418	POVEDA ALVAREZ PEDRO ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	8000000000022622	POVEDA BRIONES ELIS OLMEDO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301226211	BRIONES SORNOZA AIDA ELSA	VIUDO(A)	MANTA	
DEMANDADO	1300667795	POVEDA BRIONES PEDRO IGNACIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	8000000000081968	POVEDA BRIONES ELVIS PRESLEY	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	8000000000081961	POVEDA BRIONES LAURA ARGENTINA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	8000000000081962	POVEDA BRIONES EGEA FLORISELDA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	0905877007	POVEDA BRIONES EULALIA ESPERANZA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	8000000000081227	POVEDA BRIONES GERGYS DORALIZA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	8000000000005459	POVEDA BRIONES ANNY MARILU	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	8000000000081963	POVEDA BRIONES INGRID YESENIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	8000000000029566	POVEDA BRIONES NELLY CONSUELO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	1300633896	POVEDA BRIONEZ GERMAN MOISES	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1032	07/nov/1977	1.426	1.427

Registro de : DEMANDAS

[3 / 5] DEMANDAS

Inscrito el : viernes, 19 de febrero de 2016 **Número de Inscripción:** 58 Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1141 Folio Inicial:705

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL Folio Final:709

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 15 de enero de 2015

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACIÓN DE DEMANDA.- Dentro del JUICIO DE INVENTARIO N° 2015-01031

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta

Fecha. 27 FEB 2019 HORA.

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

AUTORIDAD COMPETENTE	8000000000080976	UNIDAD JUDICIAL DE LA FAMILIA MUJER NIÑEZ Y ADOLESCENCIA Y ADOLESCENTES INFRACTORES DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	8000000000574 18	POVEDA ALVAREZ PEDRO ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	1304362443	POVEDA BRIONES ANNY MARILU	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	8000000000081967	POVEDA BRIONES EGDA FLORISELDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	1301541601	POVEDA BRIONES ELIS OLMEDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	0905877007	POVEDA BRIONES EULALIA ESPERANZA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	8000000000081963	POVEDA BRIONES INGRID YESENIA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	8000000000081961	POVEDA BRIONES LAURA ARGENTINA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	8000000000029566	POVEDA BRIONES NELLY CONSUELO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	1300667795	POVEDA BRIONES PEDRO IGNACIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	8000000000081968	POVEDA BRIONES ELVIS PRESLEY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	8000000000081227	POVEDA BRIONES GERGYS DORALIZA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	1301226211	BRIONES SORNOZA ANDA ELSA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	1300633896	POVEDA BRIONEZ GERMAN MOISES	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta Inscripción se refiere a lo(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
DEMANDAS	371	30/oct/2015	4.619	4.624

Registro de : SENTENCIA

[4 / 5] SENTENCIA

Inscrito el : jueves, 25 de agosto de 2016 Número de Inscripción: 160

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4596 Folio Inicial: 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA Folio Final: 1

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 de julio de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Sentencia de Posesión Efectiva de bienes dejados por los Sres. Causantes Aida Elsa Briones Sornoza y Sr. Pedro Antonio Poveda Alvárez, Se deja a salvo el derecho de Terceros La Sra. Ingri Cenia Poveda Briones, por sus propios derechos y por los que representa en su calidad de Curadora de su hermana Gergys Doralisa Poveda Briones (en estado de interdicción)

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1305843763	POVEDA BRIONES ELVIS PRESLEY	CASADO(A)	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	1304362443	POVEDA BRIONES ANNY MARILU	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1300459109	POVEDA BRIONES EGDA FLORISELDA	CASADO(A)	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	0905877007	POVEDA BRIONES EULALIA ESPERANZA	DIVORCIADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1302234149	POVEDA BRIONES LAURA ARGENTINA	VIUDO(A)	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	901889871	POVEDA BRIONES NELLY CONSUELO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1301541601	POVEDA BRIONES ELIS OLMEDO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1300667795	POVEDA BRIONES PEDRO IGNACIO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	8000000000081227	POVEDA BRIONES GERGYS DORALIZA	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	1300633896	POVEDA BRIONEZ GERMAN MOISES	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	8000000000036211	POVEDA BRIONES INGRI CENIA	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	1301226211	BRIONES SORNOZA AIDA ELSA		MANTA	
CAUSANTE	8000000000574 18	POVEDA ALVAREZ PEDRO ANTONIO		MANTA	

Certificado Impreso por laura_ejua Fecha Sugerida: 24/09/ miércoles, 27 de febrero

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Fecha: 27 FEB 2019 HORA:

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1032	07/nov/1977	1.426	1.427

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

[5 / 5] PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

Inscrito el : jueves, 13 de septiembre de 2018 **Número de Inscripción:** 726

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6161 Folio Inicial:

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DE COACTIVA BANCO DEL INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL BIESS Folio Final:

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 22 de junio de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PROHIBICIÓN DE ENAJENAROFICIO No. BIESS-CEPA-618-2018 Manta, 03 de Septiembre del 2018Dentro del Juicio Coactivo BIESS-1061-2018-CEPA

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	1768156470001	BANCO DEL INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL BIESS		MANTA	
DEUDOR	0905877007	POVEDA BRIONES EULALIA ESPERANZA	NO DEFINIDO	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
DEMANDAS	2
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	1
SENTENCIA	1
<<Total Inscripciones>>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:54:05 del miércoles, 27 de febrero de 2019

A peticion de: POVEDA BRIONES LAURA ARGENTINA

Elaborado por :LAURA CARMEN TIGUA PINCAY

1306857128

Validez del Certificado 30 dias, Excepto de se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta EP

Fecha. 27 FEB 2019 HORA