

2042425

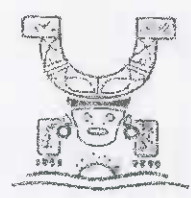
COMPROBANTE DE PAGO

No. 195271

27/02/2019 11:54:13

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVLUSO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTADOR	NÚMERO
2 04-24-25-000	219.00	\$ 85 930.82	I.T. 26 MZA LOT EL PARAISO	2019	400563	4309893
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	DESCRIPCIÓN	VALOR PARCIAL	DEDUCCIONES (-) RECAUDOS (-)	VALOR A PAGAR
BRIONES SORNOZA AIDA ELISA		1301226211	Costa Judicial			
27/02/2019 11:54:04 MACIAS SANTOS CELIA FERNANDA			Interes por Mora			
El lote se encuentra registrado como 3ra edic.			MEJORAS 2011	\$ 7.08	(\$ 2.82)	\$ 4.24
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2012	\$ 6.79	(\$ 2.72)	\$ 4.07
			MEJORAS 2013	\$ 15.68	(\$ 6.26)	\$ 9.40
			MEJORAS 2014	\$ 14.94	(\$ 6.02)	\$ 8.92
			MEJORAS 2015	\$ 1.07	(\$ 0.43)	\$ 0.64
			MEJORAS 2016	\$ 0.87	(\$ 0.35)	\$ 0.52
			MEJORAS 2017	\$ 20.92	(\$ 8.37)	\$ 12.55
			MEJORAS 2018	\$ 29.19	(\$ 11.68)	\$ 17.51
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 60.33	(\$ 24.13)	\$ 36.20
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 34.77		\$ 34.77
			TOTAL A PAGAR			\$ 129.82
			VALOR PAGADO			\$ 129.82
			SALDO			\$ 0.00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELAO
FECHA: _____ HORA: _____
RECAUDACIÓN



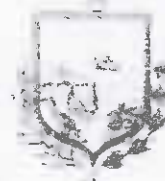
Este documento está firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV)

72531601287383

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR





Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Tel: 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

20789



Conforme a la Orden de Trabajo BPM-19004566, emitida hasta el día de hoy 27/02/2018 14:54:04, la Ficha Registral 20789.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXXX

Fecha de Apertura: jueves, 25 de marzo de 2010

Parroquia: TARQUI

Superficie del Bien: 210.00M2

Información Municipal:

Dirección del Bien: LOTIZACION EL PARAISO DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno signado con el número VEINTISEIS, de la Manzana A, de la Lotización El Paraíso de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Con las siguientes medidas y linderos: Por el FRENTE: Diez metros y linderando con calle pública denominada Quito. Por ATRÁS: Los mismos Diez metros y más terreno del vendedor. Por UN COSTADO: Veinte metros y calle pública. Por el OTRO COSTADO: Veintidós metros y el lote número Veintisiete de propiedad de Elis Olmado Poveda. Con un área de DOSCIENTOS DIEZ METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO TIENE VIGENTE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio lateral	Folio final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1032 07/nov/1977	1.426	1.427
DEMANDAS	DEMANDA	371 30/oct/2013	4.612	4.624
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	58 19/feb/2016	705	709
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	160 25/ago/2016	1	1
PROMISIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	726 13/sep/2018		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 ' 3] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 07 de noviembre de 1977

Número de Inscripción: 1032

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1387

Folio Inicial: 1.426

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final: 1.427

Captación Notaria: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 de octubre de 1977

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno signado con el número Veintiseis de la manzana A, de la Lotización El Paraíso, de la parroquia Tarqui. Con una área de Doscientos diez metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	30005000038104	BRIONES AIDA ELSA	CASADA(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000006161	QUIROZ ANCHUNDIA GERVASIO ALFREDO NO DEFINIDO		MANTA	

Certificación impresa por: laura_rizzo

Ficha Registral: 20789

miércoles, 27 de febrero

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-E.

Pag. 1 de 4

Fecha: 27 FEB 2018 HORA: 10:30

[2 / 5 | DEMANDAS]

Inscrito el : viernes, 30 de octubre de 2015

Número de Inscripción: 371

Tumori

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 9156

Folio Inicial:4.619

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL ESPECIALIZADA DE FAMILIA
NIÑEZ ADOLESCENCIA

Folio Final:4.624

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 de septiembre de 2015

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DEMANDA DE INVENTARIO JUICIO NUMERO 2015-01031

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	80000000079622	UNIDAD JUDICIAL DE FAMILIA, MUJER, NIÑEZ, ADOLESCENCIA Y ADOLESCENTES INFRACTORES DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	80000000057418	POVEDA ALVAREZ PEDRO ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	80000000022622	POVEDA BRIONES ELIS OLMEDO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301226211	BRIONES SORNOZA AIDA ELSA	VIUDO(A)	MANTA	
DEMANDADO	1300667795	POVEDA BRIONES PEDRO IGNACIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	80000000081968	POVEDA BRIONES BLVIS PRESLEY	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	80000000081961	POVEDA BRIONES LAURA ARGENTINA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	80000000081962	POVEDA BRIONES EGEA FLORISELDA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	0905877087	POVEDA BRIONES EULALIA ESPERANZA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	80000000081227	POVEDA BRIONES GREGYS DORALIZA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	80000000005439	POVEDA BRIONES ANNY MARILU	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	80000000081963	POVEDA BRIONES INGRID YESENIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	80000000029566	POVEDA BRIONES NELLY CONSUELO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	1300633896	POVEDA BRIONEZ GERMAN MOISES	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1032	07 nov. 1977	1426	1427

Registro de : DEMANDAS

(3 4 5) DEMANDAS

Inscrito el : viernes, 19 de febrero de 2016

Número de Inscripción: 58

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1141

Folio Total: 705

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Folio Final: 709

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 15 de enero de 2015

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACIÓN DE DEMANDA.- Dentro del JUICIO DE INVENTARIO N° 2015-01031

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
---------	------------	--------------------------	--------------	--------	---------------------

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral: 20789

miércoles, 27 de febrero de 2019 14:51



AUTORIDAD COMPETENTE	8000000000809761	UNIDAD JUDICIAL DE LA FAMILIA MUJER NO DEFINIDO	MANTA
		NIÑEZ Y ADOLESCENCIA Y ADOLESCENTES INFRACTORES DE MANTA	
CAUSANTE	800000000057418	POVEDA ALVAREZ PEDRO ANTONIO	NO DEFINIDO MANTA
DEMANDADO	1304362443	POVEDA BRIONES ANNY MARILU	NO DEFINIDO MANTA
DEMANDADO	800000000081962	POVEDA BRIONES EGEA FLORISELDA	NO DEFINIDO MANTA
DEMANDADO	1301541601	POVEDA BRIONES ELIS OLMEDO	NO DEFINIDO MANTA
DEMANDADO	0905877007	POVEDA BRIONES EULALIA ESPERANZA	NO DEFINIDO MANTA
DEMANDADO	800000000081963	POVEDA BRIONES INGRID YESENIA	NO DEFINIDO MANTA
DEMANDADO	800000000081961	POVEDA BRIONES LAURA ARGENTINA	NO DEFINIDO MANTA
DEMANDADO	800000000029566	POVEDA BRIONES NELLY CONSUELO	NO DEFINIDO MANTA
DEMANDADO	1300667795	POVEDA BRIONES PEDRO IGNACIO	NO DEFINIDO MANTA
DEMANDADO	800000000081968	POVEDA BRIONES ELVIS PRESLEY	NO DEFINIDO MANTA
DEMANDADO	800000000081227	POVEDA BRIONES GERGYS DORALIZA	NO DEFINIDO MANTA
DEMANDADO	1301226211	BRIONES SORNOZA AIDA ELSA	NO DEFINIDO MANTA
DEMANDANTE	1300633896	POVEDA BRIONEZ GERMAN MOISES	NO DEFINIDO MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
DEMANDAS	37	30/oct/2015	4.619	4.624

Registro de : SENTENCIA

[4 ' 5] SENTENCIA

Inscrito el : jueves, 25 de agosto de 2016 Número de Inscripción: 160
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4596 Folio Inicial:I
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA Folio Final:I
Cantón Notaria: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 de julio de 2016
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Sentencia de Posesión Efectiva de bienes dejados por los Sres. Causantes Aida Elsa Briones Sornoza y Sr. Pedro Antonio Poveda Álvarez. Se deja a salvo el derecho de Terceros. La Sra. Ingri Cenía Poveda Briones, por sus propios derechos y por los que representa en su calidad de Curadora de su hermana Gergys Doralisa Poveda Briones (en estado de interdicción)

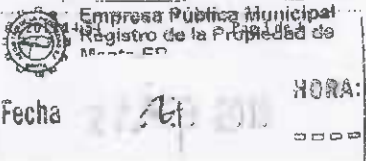
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

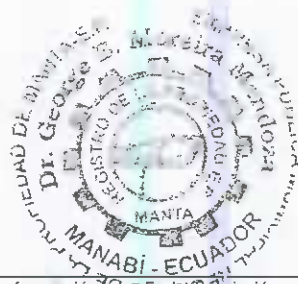
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1305843763	POVEDA BRIONES ELVIS PRESLEY	CASADO(A)	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	1304362443	POVEDA BRIONES ANNY MARILU	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1303459109	POVEDA BRIONES EGDA FLORISELDA	CASADO(A)	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	0905877007	POVEDA BRIONES EULALIA ESPERANZA	DIVORCIADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1302234149	POVEDA BRIONES LAURA ARGENTINA	VIUDO(A)	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	901889873	POVEDA BRIONES NELLY CONSUELO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1301541601	POVEDA BRIONES ELIS OLMEDO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1300667795	POVEDA BRIONES PEDRO IGNACIO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000081227	POVEDA BRIONES GERGYS DORALIZA	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	1300633896	POVEDA BRIONEZ GERMAN MOISES	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000036221	POVEDA BRIONES INGRI CENIA	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	1301226211	BRIONES SORNOZA AIDA ELSA		MANTA	
CAUSANTE	800000000057418	POVEDA ALVAREZ PEDRO ANTONIO		MANTA	

Certificación impresa por :laura_rigua

Ficha Registral:20789

miércoles, 27 de febrero





c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1032	07/nov/1977	1.426	1.427

Registro de : **PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES**

[5 / 5] **PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES**

Inscrito el : jueves, 13 de septiembre de 2018 Número de Inscripción: 726
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6161 Folio Inicial:
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DE COACTIVA BANCO DEL INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL BIESS Folio Final:
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 22 de junio de 2018
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PROHIBICIÓN DE ENAJENAR OFICIO No. BIESS-CEPA-618-2018 Manta, 03 de Septiembre del 2018 Dentro del Juicio Coactivo BIESS-1061-2018-CEPA

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	176815670001	BANCO DEL INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL BIESS		MANTA	
DEUDOR	0905877007	POVEDA BRIONES EULALIA ESPERANZA	NO DEFINIDO	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
DEMANDAS	2
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	1
SENTENCIA	1
<< Total Inscripciones >>	5

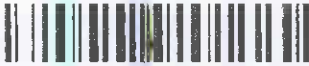
Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:54:05 del miércoles, 27 de febrero de 2019

A petición de: POVEDA BRIONES LAURA ARGENTINA

Elaborado por : LAURA CARMEN TIGUA PINO
1306357128



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se enitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

Interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad.

