

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATEGÓRICA DE REGISTRO DO PROJETO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTADÍSTICA PROPIEDAD HORIZONTAL	1 ☐	2 ☐	3 ☐	4 ☐	5 ☐	6 ☐	7 ☐	8 ☐	9 ☐	10 ☐	11 ☐	12 ☐	13 ☐	14 ☐	15 ☐	16 ☐	17 ☐	18 ☐	19 ☐	20 ☐	21 ☐	22 ☐	23 ☐	24 ☐	25 ☐	26 ☐	27 ☐	28 ☐	29 ☐	30 ☐	31 ☐	32 ☐	33 ☐	34 ☐	35 ☐	36 ☐	37 ☐	38 ☐	39 ☐	40 ☐	41 ☐	42 ☐	43 ☐	44 ☐	45 ☐	46 ☐	47 ☐	48 ☐	49 ☐	50 ☐
-------------------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

DATE

[illegible]

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL		SERVICIOS DEL LOTE	
(11) MATERIAL DE LA CALZADA	1	TIERRA	☒ NO EXISTE ☐ EXISTE
	2	GRANES	
	3	GRANES DE RASO	☐ NO EXISTE ☒ EXISTE
	4	GRANES	
	5	GRANES DE RASO	
(16) ACERA	1	NO EXISTE	☒ NO EXISTE ☐ EXISTE
	2	ALICATADO O PIEDRA DE RÍO	
	3	DE ALICATADO O PIEDRA DE RÍO	
(22) ELECTRICIDAD	1	NO EXISTE	☒ NO EXISTE ☐ EXISTE
	2	EXISTE	

1 ☐ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE		1 ☐ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE	
15 AGUA POTABLE		16 ALCAHOLADO	
17 ENERGIA ELECTRICA		18 ENERGIA ELECTRICA	

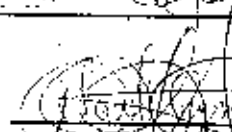
1	NO FESTE		AVALUO DEL LOTE (en centavos)
2	INCANDESCENTE		
3	DE SODIO O MERCURIO		

[illegible]

DATOS DEL PROPIETARIO									
PERSONERIA	APellidos	Nombres	CEPULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	PROFESION	TITULO DE PROPIEDAD				
☐	VALCABO	JOSE	130596485-8	---	---				
☐	MELO	JOSE	130383009-1	---	---				
☐	MELO	JOSE	1305196485-8	---	---				

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.				GOBIERNO AUTONOMO DE LA REGIÓN DE VALAICIA	
FECHA DE INGRESO:		08-11-13		FECHA DE ENTREGA: 08-11-13	
CLAVE CATASTRAL:		2-04-26-46			
NOMBRES y/o RAZÓN		HERRERA DELGADO, RICARDO			
CÉDULA DE I. y/o RUC.					
CELULAR - TFNO:		09-7653439			
RUBROS					
IMPUESTO PRINCIPAL:					
SOLAR NO EDIFICADO					
CONTRIBUCIÓN MEJORAS					
TASA DE SEGURIDAD					
TIPO DE TRAMITE: CERT. DUEÑO (credito)					
 FIRMA DEL USUARIO					
INFORME DEL INSPECTOR:					
FIRMA DEL INSPECTOR FECHA:					
INFORME TÉCNICO:					
 FIRMA DEL TÉCNICO FECHA: 11/11/13					
INFORME DE APROBACIÓN:					
FIRMA DEL DIRECTOR FECHA:					

14676



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 14676;

INFORMACIÓN REGISTRAL

Received: August 1, 2006; accepted: November 1, 2006

Los Esferos

Fire de Jaquez - Libano

© 2006 Country Road Group, Inc. 2006-2007

LINDEROS REGISTRABLES:

La totalidad del Terreno ubicado en la calle ciento dieciséis y avenida ciento seis del Barrio "El Paraíso" de la Parroquia urbana " Los Esteros " del cantón Marta, con las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, trece metros cinco centímetros y lindera con calle ciento dieciséis; Por Atrás, con trece metros cinco centímetros y lindera con propiedad de Gustavo Pati y José Delgado Carvajal; Por el Costado Derecho, con veintitrés metros y lindera con el señor Carlos Archundia Chávez y señora; Por el Costado Izquierdo, con veintitrés metros y lindera con avenida ciento seis, con una superficie total de Trececientos metros cuadrados quince decímetros cuadrados.

SOLVENCIA, El predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUME DE MOUVEMENTS REGISTRES

Livro	Atividade	Número e data de inscrição	Valor (R\$)
Compras Venda	Compras Venda	44 12/01/2001	115
Compras Venda	Compras Venda	1147 24/07/2007	23.876
Compras Venda	Compras Venda	7115 12/07/2008	23.508

NOTATION AND REFERENCES

REGISTRO DE COMPRA VENTA

• comprativa

Escrito el : lunes, 12 de mayo de 2014

Folios: 1 - Folio Inicial: 445 - Folio Final: 459

Número de Inscripción: 44 Número de Repertorio:

75

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón:	Manta
--------------------	-------

Fecha de Otorgamiento/Provisencia: lunes, 22 de diciembre de 2003

3. Verzura finale-Resoluzione:

Բնական լեզուների մասին:

c = observed variances

ACCEPTATION OF COMPENSATION AS COMPENSATION

El Sr. Gustavo César Domínguez y la cónyuge Sra. Alicia Judith Carvajal Chiquito en su calidad de Mandatarios de las Heras Ursula y Aurora, con Apoderado Delfado Carrizosa y como Representante Legal del menor José Daniel

Los Masachucanes y representantes de los vendedores, manifestaron que tienen a bien en ACHUP'AN, la compra y venta del amateño que adquirieron sus hijos cuando eran menores de edad. Los señalamientos en los documentos de los y las señalamientos del Barrio El Barrio de la parroquia La Estrella, en el cantón Agaña, el número de perfilado total de Nuevecientos metros cuadrados.



1. 10.20.01 1. 10.20.01 1. 10.20.01 1. 10.20.01

Mathematical Formulation

Figure 1. *Mean values of the dependent variables in the two groups.*

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05964858	Mero Delgado Klever Javier	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000024988	Delgado Carvajal Gustavo Antonio	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000024989	Delgado Carvajal Jose Dantel	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000024987	Delgado Carvajal Paul Andres	(Ninguno)	Manta

2 / 3 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 25 de julio de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 23.876 - Folio Final: 23.885

Número de Inscripción: 1.747 Número de Repertorio: 3.494

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 15 de marzo de 2006

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en la calle ciento dieciséis y avenida ciento seis del Barrio El Paraíso de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: Por el frente, trece metros cinco centímetros y lindera con calle ciento dieciséis; Por Atrás, con trece metros cinco centímetros y lindera con Gustavo, Paul y José Delgado Carvajal; Por el Costado Derecho, con veintitrés metros y lindera con el señor Carlos Anchundia Chávez y señora; y, Por el Costado Izquierdo, con veintitrés metros y lindera con avenida ciento seis, con una superficie total de Trescientos metros cuadrados quince decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000026070	Franco Anchundia Nerio Roberto	Casado	Manta
Comprador	13-03636094	Mero Delgado Gloria Elizabeth	Casado	Manta
Vendedor	13-10804149	Delgado Solorzano Agueda Magdalena	Casado	Manta
Vendedor	13-05964858	Mero Delgado Klever Javier	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	44	12-ene-2004	443	459

3 / 3 Compraventa

Inscrito el: viernes, 17 de julio de 2009

Tomo: 57 Folio Inicial: 33.782 - Folio Final: 33.799

Número de Inscripción: 2.075 Número de Repertorio: 4.083

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 28 de mayo de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de inmueble ubicado en la calle Ciento Dieciséis y Avenida Ciento Seis de Barrio el Paraíso de la parroquia Urbana Los Esteros de la jurisdicción Cantonal de Manta.
 *El Comprador Casado con Capitulación matrimonial. *CLAUSULA ESPECIAL: El presente bien inmueble el comprador lo adquiere bajo régimen de Contrato de Capitulaciones matrimoniales, celebrada con su conyuge Agueda Magdalena Delgado Solorzano, ante la Señora Notaría Primera del Cantón Manta, Abogada Vielka Reyes Vences, con fecha 16 de enero del 2009-, inscrita en el Registro de la Propiedad de esta ciudad de Manta, con fecha seis de febrero del mismo año dos mil nueve bajo el número de repertorio dos mil nueve novecientos cinco, con el no. de inscripción tres y marginada en la Jefatura de Registro Civil identificación y cedula del Cantón Manta, con fecha 26 de mayo del 2009 bajo el ticket número dos cinco dos tres cuatro cuatro siete de manera que este es única y exclusivamente de su propiedad.

2.- Apellidos, Nombres y Dominio de La Finca:

Calidad	Cédula R.P.	Nombre y o Razon Social	Estatus Civil	Domicilio
Comprador	130730043-2	Mera Delgado Kiever Javier	Casado	Manta
Veredicto	Veredicto 19	Francisco Anchustán Nerio Roberto	Casado	Manta
Vendedor	Veredicto 19	Mera Delgado Gloria Eleazar	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fm. Inscripción	Folio Interno	Folio Final
Compra Venta	130730043-2	25-jul-2013	21876	21885

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:49:46 del viernes, 08 de noviembre de 2013

A petición de:

Elaborado por: Zayda Azucena Salas Pachay
130730043-2



Validez del Certificado 30 días. Excepción que se diera un traslado de dominio o se entienda un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intrigado
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

¹² C. G. Bell, *Journal of the American Statistical Association*, 1933, 28, 100.

COPIA

THULDECEPREDT

No. 195370

2023.03.27

[illegible]

DEPARTMENT OF THE ARMY
 OFFICE OF THE CHIEF OF STAFF
 WASHINGTON, D. C. 20315
 16 OCT 1962



CORPORACIÓN NACIONAL ELECTRICIDAD

Manta, 10 de septiembre de 2013

CINEL EP.
ATENCIÓN AL CLIENTE

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **MERO DELGADO KLEVER JAVIER** con número de cédula 130596485-8 **NO** se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, por lo tanto **NO** mantiene deuda con la empresa CINEL.

La persona interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


TANIA PACHECO
ATENCIÓN AL CLIENTE

CINEL EP
ATENCIÓN AL CLIENTE

1
[Illegible text]

[Signature]



1
[Illegible text]

0835385





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VA. GRACA

USD 1:25

Nº 0012414

CERTIFICACION

No. 0793 - 2238

La Dirección de Planeamiento Urbano certifica que una vez realizada la inspección al predio propiedad del Señor **KLEVER JAVIER MERO DELGADO**, con clave Catastral 2042616900, ubicado en la Calle 116 y Avenida 106, Barrio El Paraíso, Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, dicho predio se encuentra dentro de su respectiva Manzana de Fábrica y no está afectado por el Plan Regulador ni Proyecto alguno, con las siguientes medidas y linderos.

Frente: 13,05m. - Calle 116

Atrás: 13,05m. - Propiedad de Gustavo Paul y Jose Delgado Carvajal

Costado Derecho: 23,00m. - Sr. Carlos Anchundia Chavez y Sra.

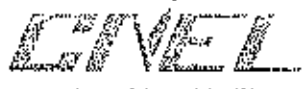
Costado Izquierdo: 23,00m. - Avenida 106

Área total: 300,15m².

Manta, 17 de septiembre del 2013


SR. RAFAEL LOOR ARTEAGA
AREA DE CONTROL URBANO
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite, o inspección en el lugar que
consta de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, extinguiendo de responsabilidad al certificador, si se
comprobará, que se han presentado los datos, planos o representaciones gráficas erróneas, en los cuales no se ha verificado, antes
de la emisión.



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABÍ**

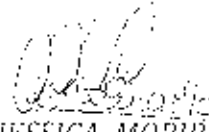
Manta, 08 de Noviembre de 2013

CERTIFICACIÓN

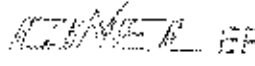
A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, al **SR MERO DELGADO KLEVER JAVIER** con número de **CI 130596485-8** **NO** se encuentra registrado en EL **SISTEMA SICO**, el mismo que no mantiene deuda pendiente con la Empresa.

La persona interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


JESSICA MORUÁ
ATENCIÓN AL CLIENTE.


KLEVER MERO D.
CI. 130596485-8


KLEVER MERO D.
ATENCIÓN AL CLIENTE