EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

052624758

www.registropmanta.gob.ec

Acta de Inscripción

Registro de: COMPRA VENTA Naturaleza Acto: DONACION DE GANANCIALES

DERECHOS Y ACCIONES

Número de Tomo: Folio Inicial:

Número de Inscripción: 3217 Folio Final: 0 Número de Repertorio: 6618 Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: martes, 02 de octubre de 2018

1.- Fecha de Inscripción: martes, 02 de octubre de 2018 11 25

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente Cédula/RUC/Pasaporte Nombres Completos o Razón Social Provincia

Ciudad

MANTA

Estado Civil

CASADO(A)

DONANTE

Natural 1301791834 CARREÑO MERA PABLA ALEGRIA

CASADO(A) MANABI MANTA

Natural 1703053452 SANTACRUZ FLORES GERARDO SAUL

CASADO(A) MANABI MANTA

MANABI

DONATARIO Natural

1310020910 SANTACRUZ CARREÑO DOLLY YOHANNA 3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

NOTARIA PRIMERA

Oficina donde se guarda el original Nombre del Cantón. MANTA

Fecha de Otorgamiento, Providencia viernes, 21 de septiembre de 2018

Escritura/Juicio/Resolución

Fecha de Resolución: Afiliado a la Cámara Plazo.

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral Fecha Apertura Nro Ficha Superficie Tipo Bien Tipo Predio 2043116000 27 05/2014 0 00 00 46298 328M2 LOTE DE Urbano TERRENO

Linderos Registrales:

El lote de terreno ubicado en el Barrio El Paraiso de la Parroquia Los Esteros del Canton Manta el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE. En diez metros con calle ciento diecinueve POR ATRAS: En diez metros con terrenos del Sr. Manuel Mantuano POR EL COSTADO DERECHO En treinta y tres metros con terrenos del Sr Gerardo Santa cruz POR EL COSTADO IZQUIERDO. En treinta y tres metros con terrenos del Sr Esteban Mero

Dirección del Bien: BARRIO EL PARAISO

Superficie del Bien: 328M2

Solvencia EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

DONACIÓN DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES

lote de terreno ubicado en el Barrio El Paraiso de la Parroquia Los Esteros del Canton

Lo Certifico

DR. GEORGE MOREIRA MENDO

Registragior de la Propiedad

Impreso por marcelo zamoral

Administrador

artes, 2 de octubre de 2018

Pag 1 de 1



Factura: 001-002-000035783

20181308001P05386

NOTARIO(A) SUPLENTE MARIUXI MARLENE MERA REYES NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA EXTRACTO

							Of DEL G
Escritura	N°: 2018	1308001P05386	The state of the s				
			ACTO O CONTRATO:				
			DONACIÓN		······································		
FECHA D	E OTORGAMIENTO: 21 D	SEPTIEMBRE DEL 2018, (15					
					····		
OTORGA	NTES						
	· {		OTORGADO POR	en la constantina de	, ··		
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniento	Documento de Identidad	No. !dentificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	SANTACRUZ FLORES GERARDO SAUL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1703053452	ECUATORIA NA	DONANTE	
Natural	CARREÑO MERA PABLA ALEGRIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301791834	ECUATORIA NA	DONANTE	
					4		
			A FAVOR DE				
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Idontidad	No. Identi icación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	SANTACRUZ CARREÑO DO YOHANNA	LLY POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310020910	ECUATORIA NA	DONATARIO (A)	
				1	J 102 J -		
UBICACIO	NC						
	Provincia		Cuiton	THE REAL PROPERTY.		Parroquia	
MANABÍ		MANTA		MAN	ГА		All - A second friends the fall management and
			1 1/30 11 1				
DESCRIB	CIÓN DOCUMENTO:			ang ana am a ang asa asa asa a	7 ··· - 1 ··· - 2 · · · · · · · · · · · · · · · ·	·	
	OBSERVACIONES:		and Archaerra in a second arrest in			·	
0.502101	OBOLITA POLONEO.		The state of the s		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
CUANTIA	DEL ACTO O TO:	0.00					

NOTARIO(A) SUPLENTE MARIUXI MARITTE MEPA REYES

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA AP: 7550-DP10-2018-IR

MERA (SURFRITE)

00085518

					_	A AND DESCRIPTION OF THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NOT THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NAMED IN COL
2018	13	98	07	P	05386	
						- 1

CONTRATO DE DOMACION.-

OTORGAN LOS SEÑORES

GERARDO SAUL SANTACRUZ FLORES Y PABLA ALEGRIA CARREÑO MERA.-

A FAVOR DE SU HIJA

DOLLY YOHANNA SANTACRUZ CARREÑO.-

CUANTIA: USD 9 60.160,49

Di, dos copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día veintiuno de Septiembre del año dos mil dieciocho, ante mí, ABOGADA MARIUMI MARIUME MERA REYES, Notaria Pública Primera Suplente del Cantón Manta, según acción de personal número 7562-DP13-2018-IR, otorgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, de fecha catorce de Septiembre del dos mil dieciocho, comparecen y declaran, por una parte, en calidad de "DONANTES", los señores GERARDO SAUL



SANTACRUZ FLORES, con cédula de ciudadanía número, uno, siete, cero, tres, cero, cinco, tres, cuatro, cinco, dos, y PABLE ADECRIA CARREÑO MERA, con cédula ciudadanía número uno, tres, cero, uno, siete, nueve, uno, ocho, tres, cuatro, con número de teléfono 0999281881, correo tallerelvenezolano@yahoo.es, nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de estado civil casados entre sí y domiciliados en esta ciudad de Manta; y, por otra parte, comparece la señora DOLLY YOHANNA SANTACRUZ CARREÑO, con cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, caro, cero, dos, cero, nueve, uno, cero, con número de teléfono 0992851613, correo dysantacruz78@yahoo.ecom, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad de Manta, de estado civil casada, por sus propios y personales derechos, en su calidad de "DONATARIA"; a quienes de conocer doy fe, al haberme presentado sus cédulas de identidad (ciudadanía) y certificados de votación cuyas fotocopias solicita sea agregadas y autorizándome de conformidad con el articulo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulación, a través del

convenio suscrito con esta Notaria, que se agregar como habilitante. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de DONACION, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública, el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: SEÑOR NOTARIO.-En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sirvase insertar una de DONACION DE LOS GANANCIALES DERECHOS I ACCIONES, al tenor y contenido siquiente: PRIMERA: COMPARECIENTES. -Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte, en calidad de "DONANTES", los señores GERARDO SAUL SANTACRUZ ELORES, con cédula de ciudadanía número uno, siete, cero, tres, cero, cinco, tres, cuatro, cinco, dos, y PABLA ALEGRIA ∴ CARREÑO MERA, con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, siete, nueve, uno, ocho, tres, cuatro, con número de teléfono 0999281881, tallerelvenezolano@yahoo.es, de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de estado civil casados entre sí y domiciliados en esta ciudad de

Manta; y, por otra parte, comparece la señora **DOLLY** YOHANNA SANTACRUZ CAFREÑO, con cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, cero, cero, dos, cero, nueve, uno, cero, con número de telétono 0992851613, correo dysantacruz78@yahoo.ecom, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad de Manta, de estado civil casada, por sus propios y personales derechos, su calidad en de "DONATARIA". comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta, hábiles con capacidad legal y suficiente cual en derecho se requiere para contratar y obligarse. - SEGUNDA: ANTECEDENTES. -Declaran los Donantes, que son propietarios de los Gananciales Derechos Y Acciones, de un lote de terreno ubicado en el Barrio El Paraiso de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: En metros con calle ciento diecinueve. POR ATRAS: En diez con terrenos del Sr. Manuel Mantuano. POR EL metros COSTADO DERECHO: En treinta y tres metros con terrenos del Sr. Gerardo Santa cruz. POR EL COSTADO IZQUIERDO: En treinta y tres metros con terrenos del Sr. Esteban Mero, el mismo que adquirieron en su estado civil casados, por medio de Compraventa de Gananciales,

Derechos y Acciones que le hiciera la señora Ramona Elvira Cedeño Triviño y los herederos del señor Orley Arnaldo Zambrano Cuadros, el 21 de Noviembre de 2014, autorizado en la Notaria Cuarta de esta ciudad de Manta, y debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad el 28 de Enero de 2015; el mismo que en la actualidad de se encuentra libre de gravamen. TERCERA: DONACION DE LOS GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES.- Con antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, los DONANTES, por sus propios derechos, DONAN, CEDEN Y TRANSFIEREN a favor de su hija, Dolly Yohanna Santacruz Carreño, quien recibe el bien inmueble que los Donantes tienen, el mismo descrito e individualizado en la cláusula segunda del presente contrato, con las mismas medidas, linderos y ubicación.-ACEPTACION. -La donataria Dolly Yohanna Santacruz Carreño, acepta la donación que se efectúa mediante esta escritura, expresando su gratitud a los donantes por tal acto de generosidad. De igual manera, los Donantes se dan por notificados de esta aceptación .- QUINTA: CUANTIA.- La cuantía de la presente Donación indeterminada por la naturaleza de la misma, pero para efectos de la Ley Notarial, se la fija la cuantía que consta en el Certificado otorgado por el Departamento

de Avalúos y Catastro del Ilustre Municipio de Manta, que es de \$ 60.160,49. SEXTR: DOMICILIO.- Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato. - SEPTIMA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.- Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. LA DE ESTILO. - Usted Señor 'Notario, se servirá agregar demás cláusulas de estilo para la validez de la presente escritura. (Firmado) ABOGADA Nury Bravo Cedeño, Matricula número 13-2016-293 DEL FORO DE ABOGADOS DE MANABI. Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con documentos sus habilitantes, queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. Leída enteramente esta Escritura en alta y clara voz por mi, la aprueban y firman conmigo en unidad de acto. DOY FE.-

GERARDO SAUL SANTACRUZ FLORES

C.C. No. 1703053452

Grand Handen

Donante





REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA APELLIDOS Y NOTIDATS
SANTACRUZ CARREÑO
DOLLY YOHANNA

LUGAR DE NACIMILATO MANABI PORTOVIEJO PORTOVIEJO

FECHA DE NACIMIENTO 1978-12-23 NACIONALIDAD ECUATORIANA SEXO F

ESTADO CIVIL CASADO LUIS ARMANDO VALLADARES PIEDRA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN BIOQ-FARMACEUTICO/A V3333V4222 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE SANTACRUZ GERARDO SAUL APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CARRENO MERA PABLA ALEGRIA LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2014-10-24 FECHA DE EXPIRACIÓN 2024-10-24

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 4 DE FERREPO 2015

064

1310020910

No 131002091-0

064 - 265

NUMBERO
SANTACRUZ CARREÑO DOLLY YOHANNA
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCPIPCION

MANTA CANTÓN TARQUI PARROQUIA ZONA: 1

eagal cilia

in timeral



REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CRUJULACION LOS DE LOS DELOS DELOS



CIUDADANIA APELLIDOS YNOMERES SANTACRUZ PLORES GERARDO SAUL LUGAR DE NACMIENTO PICHINCHA QUITO GONZALEZ SUAREZ

FECHADE MACHINETTO 1953-08-29
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXC HOMBRE

ESTADO CIVIL CASADO PABLA ALEGRIA CARREÑO

v. 170305345-2

PROFILEADO PRIVADO BACHILLERATO VARAAVARAA SANTACRUZ CARLOS FLORES MARIA EUFEMIA GUAYAQUIL 2017-01-11 2027-01-11



CERTIFICADO DE VOTACIÓN A LIE FEBRERO 2011

073

073 - 016 NUMERO

1703053452

SANTACRUZ FLORES GERARDO SAUL APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI PROVINCIA MANTA CANTÓN

CIRCUNSCRIPCION

MANTA PARROQUIA

ZONA 1



Klin Collens

so de documento a necos en originales al interestation . O. A. NOT.

CONTRACTOR OF CANTON M. THE

REPÚBLICA DEL ECUADOR

CIUDADANIA

1 **13017**9 033-4

CARREÑO MERA PABLA ALEGRIA

MANABI SANTA ANA

FICHA DENAL A LATE - 1952-02-28 FITOGRADOR - DECUATORIANA

GERARDO SAUL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

015

015 - 123

1301791834 CEDULA

CARREÑO MERA PABLA ALEGRIA APELLIDOS Y NOMBRES

CIRCUNSCRIPCION

MANTA PARROQUIA

GNC/GV

EMPLEADO PRIVADO

CARDENO MATIAS

MERA MICAELA

PORTOVIEJO 2017-11-03

2027-11-23

INDER TATTO

I3343V3222

00085522

 $\frac{(20013V \log n)}{(1.5 \times 10^{13} \log 1.00 \log n)} = \frac{(20013V \log 1.00 \log n)}{(1.5 \times 10^{13} \log 1.00 \log n)}$

ארום איני איני דור כיה, זידור זינאני זיני, די אורי איני ביל ביה, זידור

TALLER EL CENEROLO LA MANONIONE

1 CANCORD AS if do racine with notificialist , and , scade en ... G S



Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDO



Grand it taution &

Número único de identificación: 1703053452

Nombres del ciudadano: SANTACRUZ FLORES GERARDO SAUL

Condición del cedulade: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ

SUARE7

Fecha de nacimiento: 29 DE AGOSTO DE 1953

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CARREÑO PABLA ALEGRIA

Fecha de Matrimonio: 8 DE ENERO DE 1975

Nombres del padre: SANTACRUZ CARLOS

Nombres de la madre: FLORES MARIA EUFEMIA

Fecha de expedición: 11 DE ENERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA



Ing. Jorge Troy_Fuctus
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento rírmado efectrónicemento







INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI:

1703053452

Nombre:

SANTACRUZ FLORES GERARDO SAUL

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje:

LA PERSONA REGISTRA DISCAPACIDAD FÍSICA 71%

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANADI - MANTA









CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número ánico de identificación: 1301791834

Nombres del ciudadano: CARREÑO MERA PABLA ALEGRIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 28 DE FEBRERO DE 1952

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASIOA

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SANTACRUZ FLORES GERARDO SAUL

Fecha de Massimonio: 8 DE ENERO DE 1975

Nombres del padre: CARREÑO MATIAS

Nombres de la madre: MERA MICAELA

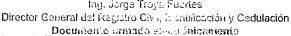
Fecha de expedición: 23 DE NOVIEMBRE DE 2017

Información certificada a la fecha 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

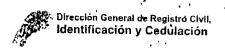


Ing. Jorga Troys, Fuortes









INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI:

1301791834

Nombre:

CARREÑO MERA PABLA ALEGRIZ.

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje:

LA PERSONA NO PEGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANADÍ MANTA NT 1 - MANABI - MANTA











CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTI



Número único de identificación: 1310020910

Nombres del ciudadano: SANTACRUZ CARREÑO DOLLY YOHANNA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 23 DE DIGIEMBRE DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: BIOQ-FARMACEUTICO/A

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VALLADARES PIEDRA LUIS ARMANDO

Fecha de Matrimonio: 24 DE OCTUBRE DE 2014

Nombres del padre: SANTACRUZ GERARDO SAUL

Nombres de la madre: CARREÑO MERA PABLA ALEGRIA

Fecha de expedición: 24 DE OCTUBRE DE 2014

Información certificado a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA







Ing. Jorge Troyc Fuertee Director General del Registro Civil, identificación y Cedulación Documento ilimado electrónicamento







INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI:

1310020910

Nombre:

SANTACRUZ CARREÑO DOLLY YOHANNA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje:

LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de monera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA





181-157-79135





00085520 Ficha Registral-Bien Inmueble 46298

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina Telf.052624758 www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18018750, certifico hasta el día de hoy 08/08/2018 16:01:50, la Ficha Registral Número 46298.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXX

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia . LOS ESTEROS

Fecha de Apertura. martes, 27 de mayo de 2014

Superficie del Bien: Información Municipal:

Dirección del Bien: BARRIO EL PARAISO

LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno ubicado en el Barrio El Paraiso de la Parroquia Los Esteros del Canton Manta el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: En diez metros con calle ciento diecinueve POR ATRAS: En diez metros con terrenos del Sr. Manuel Mantuano POR EL COSTADO DERECHO: En treinta y tres metros con terrenos del Sr. Gerardo Santa cruz POR EL COSTADO IZQUIERDO: En treinta y tres metros con terrenos del Sr. Esteban Mero.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1494	04/sep/1997	1	
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES DE GANANCIALES	376	28/ene/2015	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 /2] COMPRA VENTA

Inscrito el :

jueves, 04 de septiembre de 1997

Número de Inscripción: 1494

Tomo:1

Nombre del Cantón:

MANTA

Número de Repertorio: 2861

Folio Inicial:1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1

Cantón Notaría:

MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de julio de 1997

Fecha Resolución: a.- Observaciones:

El lote de terreno ubicado en el Barrio El paraiso de la Parroquia Los Esteros del Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000013	43CEDEÑO TRIVIÑO RAMONA ELVIRA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303401820	QUINONEZ CHAVEZ SONIA MARLENE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302495674	PARRAGA CASTRO KLEBER GUSTAVO	CASADO(A)	MANTA	

Registro de: COMPRA VENTA

[2 /2] COMPRA VENTA

Inscrito el:

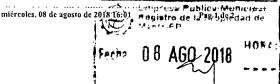
miércoles, 28 de enero de 2015

Número de Inscripción: 376

Tomo:1

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:46298



Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 880

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría:

MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de noviembre de 2014

Fecha Resolución: a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES* El Sr. Gerardo Saul Santacruz Flores, de estado civil casado con la Sra. Pabla Alegría Carreño por sus propios derechos en calidad de "Comprador".

				-
b Apellidos	, Nombres y	Domicilio	de las	Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	8000000000250	89ZAMBRANO CUADROS ORLEY ARNALDO	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	8000000000082	35ZAMBRANO CEDEÑO MANUEL IGNACIO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1703053452	SANTACRUZ FLORES GERARDO SAUL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302402555	ZAMBRANO CEDEÑO SONIA BEATRIZ	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000136	43 CEDEÑO TRIVIÑO RAMONA ELVIRA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302073950	ZAMBRANO CEDEŇO JORGE ORLEY	CASADO(A)	MANTA	URB. BARBASQUILO
VENDEDOR	1303488850	ZAMBRANO CEDEÑO NUBIA DEL ROCIO TEODORA	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1312920794	ZAMBRANO RODRIGUEZ JOSE GREGORIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304010620	ZAMBRANO CEDEÑO FIDEL ENVER	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311962979	ZAMBRANO RODRIGUEZ PABLO AMAURY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1718806100	ZAMBRANO RODRIGUEZ MANUEL IGNACIO	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro Número de Inscripciones

COMPRA VENTA 2

<< Total Inscripciones >> 2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:01:50 del miércoles, 08 de agosto de 2018

A peticion de: SANTACRUZ FLORES GERARDO SAUL

Elaborado por :LAURA CARMEN TIGUA PINCAY

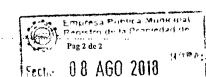
1306357128

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se dicra un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:46298

miércoles, 08 de agosto de 2018 16:01



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Pire : ción: Avenida 11 entre Galles 11 v 12 eté (ave: 2624077 - 2611747 **COMPROBANTE DE PAGO**

CERTIFICADO DE SOLVENO

-SOTAFE

DATOS DEL CONTIDOS 053452

C.I. / R.U.C.:

SANTACRUZ FLORES GERARDO SAUL Y

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: CALLE 119 BARRIO EL PARAISO

DIRECCIÓN:

00085527

'ATOS DEL PREDIO

CARREÑO, RABLAJALEGRIA

ΔΥΛΙΙΙΌ PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

--590094---

Nº PAGO:

VERONICA CUENCA VINCES

CAJA: 19/09/2018 15:53:27

FECHA DE PAGO:



-VALOR - DESCRIPCIÓN	VAL3R00
	3.00
	3.00

TOTAL A PAGAR

ORIGINAL

VALIDO HASTA: martes, 18 de diciembre de 2018-CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTENO TENDRA VALIDEZSIN EL REGISTRO DE PAGO.



GOBIERNO CERTIFICADO DEDAVAICEO

DUL CANTON MANTA

N° CERTIFICACIÓN₃ 0000154464 N° ELECTRONICO√: 60918

DIRECCIÓN DE AV. L. JOS, CATASTRO le Agosto de 2018 - N. REGISTRON

echa: Miércoles, 29 de Agosto de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATO DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-04-31-16-000

Ubicado en:

CALLE 119 BARRIO EL PARAISO

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio:

328

PROPIETARIOS

Documento de Indentidad

Propietario

1703053452

SANTACRUZ FLORES-GERARDO SAUL

1301791834

CARREÑO-PABLA ALEGRIA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:

20282.71 39877.78

CONSTRUCCIÓN: AVALÚO TOTAL:

60160.49

SON:

SESENTA MIL CIENTO SESENTA DÓLARES CON CUARENTA Y NUEVE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

y ((1-1).68

C.P.A. Javier Cevallos Morejón Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-08-29 09:36:09.



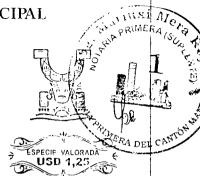






GOBIERNO AUTÓN A CONTRACTION MUNICIPAL

MU DERATIO



No 0004280

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DE GUD DERNO ATERÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNE U AL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesa? PRTI PA: Que revisado el Catastro de Predios
en vigencia, se encuentra registrada propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION perteneciente a CARREÑO PABLA ALEGRIA / SANTACRUZ FLORES GERARDO SAUL
ubicada CALLE 119 BARRIO EL PARAISO
cuyo_AVALUO_COMERCIAL_PRESENTE asciende a la cantidad
de _\$60160.49-SESENTA MIL CIENTO-SESENTA DOLARES 49/100.
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE DONACION A LEGITIMARIOS NO CAUSA UTILIDADES YA
QUE LA CUANTIA ANTERIOR ES MAYOR AL ACTUAL

Elaborado: Jose Zambrano

- insta. -- 19 DE SEPTIEMBRE-DEL-2018-----

P. Sept . See Pinnieupa!

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENERALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANUA



Nº 0123638



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO ANTIONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CAMBRÍA MANTA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta. <u>10</u>de .. <u>SEPTIEMBRE</u> de 20 _____**2018**

VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL : 2043116000 CALLE 119 BARRIO EL PARAISO

PORCENTAJE 100,00%





Factura: 001-002-000035780



20101308001**P05384**

TREEDSOMMANTOTE PARE LANGUAGE TO THE

HOSEM CELEBRA HÁBARICA PARA BÉLABURAM

FEGNA DE OTORGAMIENTO: 21 DE SEPTIEMBRE DEL 2018, (15.00)

OTORGA: NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

CUANTÍA: INDETERMINADA



A PETICION DE:							
MOMERES/RAZON SOCIAL	THEO INTERVIMIENTS	ADDRESSIONALL OF IDENTALINE	No. IDENTIFICACION				
SANTACRUZ FLORES GERARDO SAUL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CIEDRITY	1703053452				
ALEGRIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDUIA	1301791834				
PALMA PLAZA JORGE ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304380015				
MERA PEDRO RAMON	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1301189591				

ODDERWACIONES:	. * * * * * * * * * * * * * * * * * * *	
CARREST CONTROL OF THE CONTROL OF TH		Ji

NOTARIO(A) SUFFICIENT A ARIUM MARIETE, MEDA REYES NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

AP 7302-0910-2016-80

2018	1.0	ଜର	03.	Ŗ	OSASA VIC

MOTE MOTE OF A

En la ciudad de Manta, a los veintiún días del mes de Septiembre del año dos mil dieclocho, con la fe pública de la que me hallo investido y de conformidad con la facultad que me confiere el numeral once del articulo dieciocho de la Ley reformatoria a la Ley Notarial, con la declaración juramentada rendida por los titulares del dominio, la declaración rendido por los testigos y los documentos que me fueron exhibidos y que se incorporan a esta escritura como habilitantes. outomáto para que los GERARDO STUL STUURCEUT ELORUS y PABLA ALEGRIA señores CARREÑO MERA pueden aprilánce la despoión gratuita de su bien inmueble, adquinido pou to popuranta de Gananciales Derechos y Accience; a flavor do ou bija de nombres Dolly Kohanna Santacrus Compedo, asto in del bien inmueble, que se encuentra describe e indimidualimado en la parte empositiva de esta declaración, dogo so .-

ABOGADA-MARIUXI MADULMED SELERA DELEGERA ACCIÓN DEBISONAL MEG. TESP-DULB-2013-ED

NOTARIA PRIMERA STOTERNOS DEL CUERCOS MENTRA

SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- 2018130801P05384.- EL NOTARIO.- U

(10 H = 6)

Hart Mid Veges

2018 13 00 01 05364				000855	31	
TERA DEL CAM	2018	2.3	নির্	ସ୍କ <u>ଅ</u>	A MAINTAN	TERA DEL CAMO

DACETIVELOR AFRICATION

DE INSIDEMACION DATO PONTOROM DE

क्षेत्र सामाना स्थात स्थान स्थान

Ris FRONTARDA

PO POO SEÉRO, CO

GERARDO SAUL SAMUACEUT ETRORET T ETRANA AGEGRIA CARREÑO THE PARTY

There are the united

DOLLE ROBERTO SAMONANTE CARREÑO.-

COMMUNICAL SERVICE COMMUNICAL

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy veintiuno de Septiembre del año dos mil %dieciocho, ante mi. ThoGREA MAGTHUT MARLENE MERA REFES, Notaria Pública Primera Suplente del Cantón Manta, según acción de personal número 7562-DP13-2018-IR, otorgada por la Dilección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabi, de fecha catorce de

Septiembre del dos mil dieciocho, comparecen y declaran, los señores declaran simulacruz Elores, con cédula de ciudadanía número uno, siete, cero, tres, cero, cinco, tres, cuatro cinco, dos, y PABLA CARREÑO MASI, con cedula de ciudadanía ALEGRIA número uno, tres, cero, uno, siete, nueve, ocho, tres, cuatro, con número de teléfono 0999281881, correo tallerelvanezolano@yahoo.es, nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de estado casados entre sí y domiciliados en civil ciudad Manta, a quienes de conocerlos doy fe, al de haberme presentado sus cedulas de identidad (ciudadanía) y certificados de votación cuyas fotocopias solicita's seam agregadas y autorizándome de conformidad con el articulo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulación, través del convenio suscrito con esta Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario los efectos y de resultados escritura de DECELERACION SORCHERIER DE ENSINUACION PARA DONACION DE CE DESER METERIES, así

examinados que fueron en forma aislada y separada, que .comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, hábiles y capaces para contratar y obligarse, juramentados que fueron en legal y debida forma y advertidos de las penas de perjurio, manifiestan: "Que en virtud del numeral Once, del Articulo dieciocho de la Ley Reformatoria a la Ley Notarial, incorporado por la Ley Reformatoria, promulgada en el Registro Oficial número 913, de 30 de Diciembre del 2016, declaramos que es nuestra voluntad la de Donar en favor de nuestra Dolly Nohanna Capturent Capture. Esto es, lote de terreno ubicado en el Barrio El Paraiso de la Parroquia Los Esteros del Canton Manta el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: En diez metros con calle ciento diecinueve. POR ATRAS: En diez metros con terrenos del Sr. Manuel Mantuano. POR EL COSTADO DERECHO: En treinta y metros con terrenos del Sr. Gerardo Santa cruz. POR EL COSTADO IZQUIERDO: En treinta y tres metros con terrenos del Sr. Esteban Mero, el mismo que adquirieron en su estado civil casados, por medio Compraventa de Gananciales, Derechos y Acciones de

*My*que le hiciera la señora Ramona Elvira Cedeño Triviño los herederos del señor Orley Arnaldo У Cuadros, el 21 de Noviembre de 2014, Zambrano autorizado en la Notaria Cuarta de esta ciudad de Manta, y debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad el 23 de Enero de 2015: el mismo la actualidad de se encuentra libre de gravamen. así mismo que esta donación del bien Declaramos inmueble no afecta en nada nuestro patrimonio, ya que tenemos otros bienes inmuebles y recursos económicos suficientes para subsistir a la presente Donación Gratuita. En tal virtud, solicitamos mediante Acta Notarial se autorice la DOWACTÓN favor de nuestra hija, **Dolly Yohanna** GRATUITA a Santacruz Carreño. Declavación que la hacemos con la presencia de los testigos, señores: Jorge Plaza y Becho timón mich, personas probadas idóneas quienes acreditan lo declarado. Los comparecientes se ratifican en el contenido integro su declaración, la misma que complementada con sus documentos habilitantes queda constituida Escritura Pública conforme a Derecho. enteramente esta Escritura en alta y clara voz

por mí, la aprueban y

Ţ

firman conmigo

unidad de acto. DOY FE. -

Goral I hading

GERARDO SAUL SANTACIONE

C.C. Mo. 1703053451

Donante

Alegner Commerce

PADLA ALEGRIA CAMBERO LEDIA

C.C. No. 1301791936

Donanta

ABOGADA, WARTOXII MAKAGATA DERA ARTUGA

ACCIÓN PERSONAL MARO. MAR H-DRAG-COLO-ER

MOTARIA PRIMERA SUPPERIOR DET, CUERCO ICNEA

DECLARACION DE LOS MOSMIGOS

Jorge Alberto Palwa Flana

Pedro Ramón Mera

- 1.- Sobre edad y más generales de Ley.
- 2.- Diga el gue declara si nos conoce y desde cuándo.
- 3.- Diga el que declara si le consta que somos propietarios del inmueble ubicado en el Barrio El Paraíso de la parroquia Los Esteros del cantón Manta.
- 4.- Diga quien declara si conoce y le consta que es nuestra voluntad la de Donar el bien inmueble de nuestra propiedad y que se encuentra descrito en la parte expositiva de la declaración juramentada.
- 5.- Diga el que declara si es verdad que la presente Donación se la hará con el objetivo de asegurar el futuro de la donataria, y no les perjudica toda vez que cuentan con otro bien inmueble y les recursos económicos suficientes para subsistir.-
- 6.- La razón de sus dichos.

En Manta, a los veintíuno de Septiembre del año dos mil dieciocho, ante mí ENOGRE INTERE MARLENE MERA REVES, Notaria Pública Primera Suplente del Cantón



Manta, según acción de personal número 7562-DP13-2018-IR, otorgada per la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, de fecha catorce de Septiembre del dos mil dieciocho, comparece señor Jorge Alberto Palma Plana, portador de la cédula de ciudadanía número 1304380015, con el rendir su declaración en la presente causa. Al efecto, juramentado que fue el compareciente en legal y debida forma por el Señor Notario, previa a las advertencias de ley a las penas de perjurio y a la gravedad del juramento contestando dice: a la primera. - Que se llama como tiene indicado, de estado civil casado, domiciliado en esta ciudad de Manta, y sin generales de ley con los preguntantes; a la segunda. - sí le conozco, desde hace más de quince años; a la tercera.- si es verdad y me consta; a la cuarta. sí es verdad; a la quinta.- si es verdad; a la sexta.- lo declarado lo sé por conocer los hechos personalmente por ser vecino de los preguntantes. Leída que fue su declaración al testigo se ratifica en ella y para constancia firma en unidad de acto con el Señor Notario que doy fe.-

Jorge Alberto Palma Plans

C.C. No. 1304380015

ABOGADA MARTUXE MARGLEMS CHESC TOSSING

ACCIÓN PERSONAL MES. MUSICE PRADELONS-IR

NOTARIA PRIMERA SUPERAMEN EN LA CARRO LA BURGANIA

En Manta, a los veintiuno de Septiembre del año de S dieciocho, ante mi, BOSVANDA FRARIUKI MARLENE MERA REYES, Notaria Pública Primera Suplente del Cantón Manta, según acción de personal número 7562-DP13-2018-IR, otorgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, de fecha catorce de Septiembre del dieciocho, comparece el señor 🙉 🗫 🛪 🙃 món Wera, portador de la cédula de ciudadanía número 1301189591, con objeto de rendir su declaración en la presente causa. Al juramentado que fue el compareciente en efecto, legal y debida forma por el Señor Notario, previa advertencias de ley a las penas de perjurio y a la gravedad del juramento contestando dice: a la primera. - Que se llama como tiene indicado, de estado civil casado, domiciliado en esta ciudad de Manta, y sin generales de ley com los proguntantes; a la segunda.sí le conozco, desde hace más de quince años; a tercera.- si es verdad y me consta; a la cuarta.- si es verdad; a la quinta - si es verdad; a la sexta - lo declarado lo sé por conocer los hechos personalmente por ser vecino de los preguntantes. Leida que declaración al testigo se ratifica en ella y para constancia firma en unidad de acto con el Señor Notario que doy fe.-

Pully R. Mil.

C.C. No. 1301189591

ABOGADA MARTUKI MARTINE LEELE DELLE

ACCIÓN PERSONAL DEO. VELE-DELETICACETE

NOTARIA PRIMERA SCHASACH DEM COMMUNICENSIS



Empresa Pública Canícipal Registro de la Propindad de Manta-EP

0008553

Part Pouling al-Bien Immieble.



Calle 24'y Avenida Flavio Reyes, Fatanti Telf.052624758 www.registropmanta.gab.cc

Conforme a la Orden de Trahajo:RPM-18018730. 25 1 1 2 1 46298.

Jo Ficha Registral Número

INFORM COLON RECTO

Formula : Loc

XXXXX

Fecha de Apertura: martes, 27 de mayo de 2014

Euperficie del Bien: Información Municipal:

Dirección del Bien: BARRIO EL PARAISO

LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno ubicado en el Barrio El La recasa da Farre y meseros del Canton Mauta el mismo que tiene las siguientes medidas y lindeter. TCT EL TREETE EL Modernos con calle ciento diccinueve POR ATRAS: En dicz metros con terrenos del la Francia de DO EL COSTADO DERECHO: En treinta y tres metros con terrenos del Sr. Contrilo Canta entre P. P. R.L. COSTADO IZQUIERDO: Entreinta y tres metros con terrenos del Sr. Esteban letres. -SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO DE ELETTIFISTO.

RESUMEN DE MOVIMHENTOG REGISTRALTO

C-:					4 1		
Libro	- 1	Acto	Name			Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	-	COMPRAVENTA	[-10]	0.90= 17197		. 1	
COMPRA VENTA		COMPRAVENTA SA MERCICIA AL ACCIONES DE GANGARONA ES	370	To by 1015		1	.1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Enscrito ci : juoves. 04 de septiembre de 1997

Tomo:1

Nombre del Cantón:

MANTA

Folio Inicial. 1 Folio Final: 1 -

Oficina doude se guarda el original: NOTARLA CUARTA CTERRATA Cantón Notaria:

MANTA

Escritura/Inicio/Resolución:

Facha Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno ubicado en el Barrio El paratzo de la Tatroquio Los el teros que Canton Manta.

b .- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Mombres y/o Parén Sourch	हरू ५ <u>८५</u> ४ ।	Cindid	Direction Domicilio
COMPRADOR	80000000000130	FOCEDENO TRADES RELIGIO. TO SIRVE	7.7.562.7.3	MARTA	
VENDUDOR	1303401820	BLEETER A MELLINGTON STANDING	CONTRACT	MTH 16	
VENDEDOR	1302 19567 1	PARRAGA CASTED SOFT TO CONTACT	- 5 -,-/ ,	$\Lambda Tim G$	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] <u>COMPRA VENTA</u>

Inscrito el : miéreales, 20 de enero al : 2011

Tomo: t

Certificación impi em por flaure_figna

Nombre del Cantón: MANTA the car be dependented: 880 Oneim, donde se guarda el original: 1963 e. E. . Cel 👑 Polio Final: 1 Cantón elocaria: 3230173 Escritura/Juicio/Resolución: Pecha de Otorgamiento/Providencia: vientes, et exaceman ac de 2015 Fecha Resolución: a.- Observaciones: COMPRAVENTA DE GANANCIAI ED DETLECHOU Y ACCIDINES DE Sir Gerardo Saul Santacruz Flores, de estado civil casado con la Sra. Pable a la gran Constanta por cur y Comprador", b.- Apellidas, Nombres y Domicilio de las karali Cádula/RUC Plonnes yio Il . Fon Sour Escure Civil Ciudad Ducceón Domicilio CAUSANTE 50000000000250892.AntipRAMO CUADICOS CACENORIOS CON COLMETO IN MANTA CAUSANTE COOCOOOOOOS235ZAMDRADIÓ CEDENO ALLO CEL (CNELCA) ססואוהים טיי MANTA COMPRADOR 1703053452 SANTACRUM LEGRED GER PROG SAFE C GRADOLG MANTA VENDLDOR 1302-102555 zaminrand cedero ecal beatin. DIVORCIADOLA) MANTA VENDEDOR 80000000013643CEDEGO TAD THO CLVTRC 99000 mg MANTA VENDEDOR 1302073950 ZAMBRANDER CODE O CROEDILLEY 0-25-20643 MAGITTA URB. BARBASQUILO VENDEDOR 1303488850 ZAMERSAND CLOCKS OF THE POTEROUS ATHAM (AICCURD OFFI TEODOR. VENDEDOR 1312920794 ZAMBLY I COMOUGLE OSE GRECOMO SOLTATORIA MANTA VENDEDOR 1304010620 ZAMILITATE CODENDIAL TUVED CACALOGIA MANTA VENDEDOR 1311962979 ZAMERCHIQ RODRIGUEET FOLO ARRELLOY CHOSE O(A) MANTA VENDEDOR 1718806100 ZAMBICANÓ ROPIGICUEZ O EMUEL MANTA IGNACIO TOTAL DE MOVIMIENTOS CURTINA Libro era de l'inscripciones COMPRA VENTA < Total Inscripcion (5 %) Los movimientos ltegistrales que constan en ella 272 Cualquier enmendadura, alteración o mounti i este. Emitido a las : 16:01:50 del mitrooles, 00 de la prese . A peficion de: SANTACRUZ FLODEN CALLET Plaborado por :LAURA CARMEN 1. 20- 11. 17 1306357,25 ra saille de un fraspaso de dominio o se ado a megravamen. DR. CHORGE MOREHEA ALM

Wanta, a. E. 1. SEE A. ZII

lopas útiles.

WATER CANTON MATTER

्यक्तिभागीरम्भागिरम्भविद्याताताराचे e hibidos en originales प्रतिकारमध्ये संगतिसम्बद्धाति स्थानिस्थानिस्थानिस्था

Theresees it is the transfer of the

Pag 2 de 2

dia 160 AGO 200

J. 100 .11

Alte. Wanker prerations

Certificacion unpresa par :laura_tigua

Pírma d; l Registe ato.





CERTIFICADO DIGITIAL DE DA 1003 DE IDENTIR



PERCAPPAGE CONTROL OF PROPERTY OF PROPERTY

Mombres del chida Laio: MEDA PEDEC LAMON

Condición del compada Otto da AMO

Empar de recenholado e COURS O COMANAS ANAISANTA ANAISANTA ANA

Facha do mai imiemos 29 EF JUHO DE 1945

Macionalidadi ECHI MERIANA

Sexo: HOMERE

Instrucción: IMCLA

Profesión: ACTADE CE

Estado Chill: N. C.

Control of the state of the sta

Fecha de Montingentes No Para un

Nombres dollard : MERA PARTUEN

Nombres de la la la la Moladicia

Fecha do expedicións 17 DE PECREDO DE 2014

Información contilidado a tarca da, 21 pig abruagos unas por 2018 Emisor SANTIACIO ELECTORIO PEDESSI USCLULA A FRANCOLMANTA-NT 1 - MANADI - MANTA







Righ Justice Troya Piecei-S Director General del Repúblio Civil, Identificación y Cedulación _____ประการเฉาะเมืองที่ระบานใจภูกร้างจักที่เรียกและราสถา



INFORMACIÓN LA CIUDADANO

NUI:

1301189391

Nombre:

MERA PEDRO LUGALITA

1. Información referencial de discoposidad:

idensaje:

LÁ PERSONALNO DEGISTRA MISCAPHOIDAD

1.- La información del comé de discapacidad es consultada de menero directo a pliniste la de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la luente de información

linomiación cartificada a la fecha: 21 DE CETTHEMÁN... DE LA CA

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE, FIERRO URRESTA - MANASI MA STAGNA SI - MANTA-

Nº de certificado: 186-157-53029







CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDA



M**úmero** único do Madilleación: 18043000 15

Mombres del rindi deno: PULRA CLAZA LORGE ALBERTO

Condición del coddindo: CIUD VIANO

Lugar de machine de la ECUATA DE MAYO/SUCRÉ

Fecha de seminalendo: 24 PF MAZ DO DE 1004

Macionalidad: ECUAT RIAMA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACE -

Profesión: EMPLE - PPRINT

Estado Giril: DA I DE

CANNIGHT METAL CHEEN TO DO A POLITIA

Feeha de Matter de la 22 PF el 2001 E DE 2001

Mombres deligned a Palata and May M

Mombres do Brasada : PLATINGA

Facha de como dicient la DE la ACEMBRE DE 2014

Información confincado a to militar da PIE GEO PRO ADOCUDES 2018

Emisor: SAPITAGO ENRICUE: PIERRO UERRIGIA - MARIABEMANTA-NT 1 - MANABI - MANTA





Ing. Jorga Troya Eucrica Director General del Regiatro Civil, Idaudificación y Cediglación Despisación Finantia alectronicamenta





INFORMACIÓN PLACIDADA DEL CIUDADA NO

MUI:

1304380016

Mombre:

PALMA PLAZA JOURSE ALBERTA

i. Información referencial de abbagarados a

Mensaje:

LA PERSONA NO REGISTRA MCCAPAGIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera ditenta el ministrator de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

imormación cortindada a la focha: 21 DE SET 172 mil

Emison SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTAT HOMEOLIGHMAN, DANTO - 21, JUNES - MARTINA

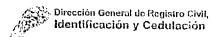
N° de certificado: 181-157-52843

PROPERTY OF THE PROPERTY OF TH

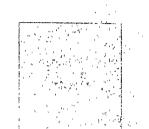
181-157-52843







CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Mamero Anico de identificación: 1801701804

Nombres del miudadeno: CARRENO MERA PABLA ALEGRIX

Condición del corestado: OtapasoANO

Eugar do mai America I, TOUR PET MANIABUSANTA ANA/SANTA ANA

Magico Corress de

Fecha de manamiente: 28 DE LEPREL O DE 1952

Nacionaliand: EQUAL PRANTS

Sexo: MUJUE

instrucción: RACES

Profesion: ENALE TO PROPER

Estado Civile CALLER

Conyuge: CANTAGE II, TEMPER OF DEPO CAN

Focha de Macimanio: S DE Pale Datible 1975

Mombres del parice CARRERO MATINE

Mombres do la made di MERA ade LAELA

Fechaldo expensional CS DE NOVSEMEDE DE 2017

Información certificada o la Croba. 21 DE CECTTEMPDE DE 2018 Emisor: SANTIMO O EMPRONE SIERRO URDE STA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA



N° de certificado: 139-157-52660

ing, Jorge Troya Fuertes Director General del Registro Civil, Identificación y Codulación



INFORMACIÓN MENDIONAL DEL CIUDADANO

NUI:

* 1301791834

Rombre:

1. Información referencial de didesposables:

Mensaje:

LA PERSONA NO REGISTRA MILOAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultod a de morera directa abbilintate de Salud Pública - COMADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información contilicada e la focha: 21 DE SET Matabilist. DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA, HUZITADI MADTIAGNI (- BI SELLE) AMABITA

N° de certificado: 189-157-52698





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAT



Múnicro Anton de let nate y form 1703001452

Nombres del chiphology: 5/05 1 Jet of Horres Gerardo Saulton

Condición del consular Chicagoano

Lugar do mademarko: ECHA DR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ

GUAREZ

ที่สื่อ**ติด เลือ** และไทย์สามารถ 20 พ.ศ. ค.ศ. 2017 ต.ศ. 4953

Macionalidad: ECC to Largado

Sexo: HOMBINE

Instruction: DADER LERAT

Profesión: El Para o para de

Balada Civil: CAS/50

Convego: CARPEDO DARLE 18 3814

Fooha de Ringtworke: 3 DE LIVERO DE 1975

Mombres del padica CANTACTUE CARLOS

Mombres do la mortro: FLODEC MARIA EUFEMIA

Fedia de españalmo 11 DE harro DE 2017

, Información cartificada a la Satia: 21 DE GERTHEMBOE DE 2018 Emisor, SANTIAGO ENRIQUE MERRO HERRO HERESTA - MARADÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA





180-157-52551



Ing. Roga Troya Funtas Director General del Registro Olvil, Identificación y Certifoción Decimiento ficundo electrónicos, esta



INFORMACIÓN ALIMITORIAL DEL CIUDADANO

NUI:

. 1703053452

Nondare:

1. Invornación réferencial de difeage de sela

kiensaje:

LA PERSONA REGISTRA DISCAPACIDAD FÍSICA 71%

ി – La información del camé de discapacidad es consulado, de ദര്ദ്ദേശ നിരുത്ത നിരുത്തിലെ Salud Pública – CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información conflicada a la focha: 21 DE SEL TREMIDAL DE LA R

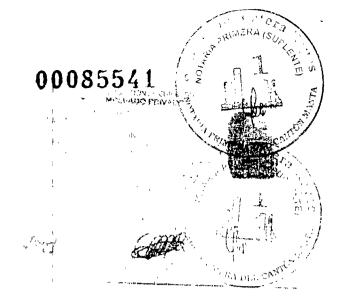
Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MARIO PRIMAPITA-NEL E MARIA MARIA - MANTA

Nº de certificado: 185-157-52558









Signal Structure of the Company of t

Combination of the MERA DEL CANTON Property Combination of documentos exhibitos en originales of total unites. 2 4-5-7, 2019

Martin, o. 2 4-5-7, 2019

REPÚBLICA DEL ICUADOS A LA COMPRESA DE LA COMPRESA DEL COMPRESA DEL COMPRESA DE LA COMPRESA DEL COMPRESA DE LA COMPRESA DEL COMPRESA DE LA COMPRESA DEL COMPRESA DE LA COMPRESA DEL COMPRESA DE LA COMPRE

. Late .

CIUDADANIA ALLAN F. CRO RARON

ne har first for the first for

STOTA ATA
STOTA

CHARLING CABINO CARLING CARRENO

्र क्रम्प्टाम्बर्भ (तटाका (क्र

Communication de documentos exhibidos en originales ioper úldes.

Audo, a.,

Aby Maring Word Reyes

PEPÚBLICA DEL ECUADOR d dirección general de registro civil, di identificación y cepulación.

13017 1 1 1 1 - 1

CIUDADANIA'

CARREÑO MERA PADLA ALIGNA

CANTA AND

1957-02-20

MONA PERMITTANA

MUJER

MUJERY
GASADO
GERARDO SAUL
SANTACRUZ FLORCO

015

ALIBOUT BLLICULDS

015 - 123
HUIRERO
CARREÑO MERA PADLA ALFORM
APELLIDOS I HOMBRES

MANABI TROVINCIA

опсунастинстви

MANITA CANTÓN

2001;1

MANTA PARROQUIA

- TALLER FL WORLL

00085542

ປະການສ້າງ ໃ**ດຄ**ວນເວ IN MICALLA osavona.

11---

STATE OF THE PROPERTY DESIGNATION WINDER anciación de dos unemos exhibidos en originales 🖟

7 1 miles.

Subject for all to the mean of the sale of the the sale of REPÚBLICA DEL ECUACIO. SE ESTADO O EL BERGISTADIO. ILLA CACAGO DE BRUE ALPON ON DATE HIS one i de pare 011. 12.41.818.2.2047k. HOWARD PAPUS ALLEGEA ENLY OF

CERTIFICADO DE VOTACI

073 - 0.5

CONTACTOR FLORES OF A PRO-KANTA CANTON 20674 MANTA PARHUQUIA

- Con Hillyala

Property of the Comments of th and visible of the second to be the bound to legal, otil) en a



FORMULATED 168

DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. 159319581

-			-								100	IDEN	TIFICACIÓN	DE LA I	DECLA	RACIÓN	
									181	MES	9 4	75	AÑO 2018	104	No DE	FORMULARIO QUE SE RECTIFICA	
													105	No	RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA		
200 I	DENTIFICACIÓN D	E LAS	PART	ES													
IDEN	TIFICACIÓN DEL C				HEREDERO, LEGA	TARI			•								
201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 1310020910001					2012	RAZÓN SO SANTACRU	•				NOMBRE	S COMPLETOS	203	203 CTUDAD MANTA		
204	PARROQUÍA MANTA	205		PRINCIPAL LA REAL				1 204 1	NÚMERO DS		207	INTERSE	CCIÓN		206	TELÉFONO	
	TIFICACIÓN DEL R	EPRE	1		EGAL DEL CONTR	IBUYI	NTE (T			о Аро	derad	lo)					
209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE					210	10 APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS					211	211 CIUDAD				
212	PARROQUIA 213 CALLE PRINCIPAL					L	L	214	NÚMERO		215	INTERSE	CCIÓN	L	316	TELÉFONO	
IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN																	
217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)					218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)										
219	ESTADO CIVIL 220 No. HEREDEROS				221	No. LEGATA	. LEGATARIOS 222 TESTAMENTO 1 SI 2 NO 223 ≤ No					No.					
74	FECHA DE FALLECIMIENTO			L	DD/MM/AA	225	FECHA DE OTORGAMIENTO					226	NOTARIA	CANTÓN			
	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)				· · · - · · · · · · · · · · · · · · · ·		DENOMINA	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)				<u> </u>					
227 TOEN	TIETCACTÁN DEL S	00140	ITE V	DE	DONACTÓN	228											
	TIFICACIÓN DEL D RUC, CÉDULA DE CIUDADAN						RAZÓN SOX	IAL, DEN	OMINACIÓ	N O APEL	LIDOS Y	NOMBRE	COMPLETOS		CIUD	AD AD	
230	1703053452			231	SANTACRUZ FLORES GER			SAUL			232	MANT					
233	PARROQUIA LOS ESTEROS	234	•	RINCIPAL EL PARA	ISO 119			235	NÚMERO 526		236	INTERSE 108			237	TELÉFONO	
238	ESTADO CIVIL 1			239	No DONATARIOS 1.00				240	No DC 2.00	NANTES	i 		241	₹ ¥	No 1 00	
242	FECHA DE ESCRITURA DD/MM/AA				243	CÓDIGO TIPO DE ACTO				244	NDTARIA	CANTÓN MANTA					
300 I	NGRESOS Y EGRES	os				L									.	·	
	Di	ESCR	(PCIÓ	N		NÚMERO				PATRIMONIO NETO				VALOR DE LA PORCIÓN			
NEGOCI	OS UNIPERSONALES					311			321 0 00			0 331	331 0.00				
								1	AVALÚ	ю со	MERC	IAL TOTAL					
BIENES INMUERLES					312		10	322	T			60160 4	9 3372		60160 49		
VEHÍCU	LOS					313			323	0.08			0 333	0.00			
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS						l		324	0.00			0 334	0.00				
IERO EN EFECTIVO			ł			325	 			0.0	0 335		0 00				
						314			326	26 000							
ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES				315		 _	327	-			0.0	-		0 00			
	NO ESPECIFICADOS					316			736	0 00			 	0.00			
					·	L	l		ــــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			399				
400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)																	
TIPO TOTAL PAGO O GASTO MONTO ASUMIDO																	
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS						411				0 (0 421		0.00				
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS							41.2		0.00 422			0.00					
TRIBLITOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES						ALES)	413	0 00 423			0.00						
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SLICESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSO					IPERSONALE	(S)	414		0.00 424			0 00					
DERECH	DERECHOS DE ALBACEA 401 RUC DEL ALBACEA								415	0.00 425			0 00				
										SUBTO	TAL SUMA	AR 421 AL 425	499		0 00		
		_															



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
SRIDEC2018033551213	8716837122 4 9	24/09/2018	1

								, , , , , , , , , , , , , , , , , , , 	
	•		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)						
	SELECCIONE LA DEDUCCIÓN (PONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO.	DEDUC	CIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	497	0.00		
	Section of personal strains	LE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA	DEDUC	CIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	496	0 00		
				800 CÁLCULO DEL IMPUESTO					
C	eclaro que los datos contenidos en esta declaración si correspon (Arículo 101 de	diente		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADA 399-499-497-498				60160 49	
	V			DEDUC	CIÓN LEGAL (VER TABLA)		802	71810.00	
				BASE I	BASE IMPONIBLE 801-802			0 00	
				IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %				0 00	
				900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO					
				PAGO PREVIO				0 00	
				TOTAL IMPLIESTO A PAGAR 899-901				0 00	
				INTERÉ	S POR MORA		903	0.00	
				MULTAS				0.00	
				TOTAL PAGADO 902+903+904 999				0 00	
MEDIA	ITE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS	FORMA	S DE PAGO	905	985 USD 0.00				
MEDIAN	ITE NOTAS DE CRÉDITO			907	907 USD 0.00				
		DETALLE DE NO	TAS D	E CRÉDITO					
908	N/C No	910	N/C Na	912	N/C No	914	N/C N	0	
909	uso a.aa	911	USD 0.00	913	uso a oo	915	usd	0 00	

La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
SRIDEC20180335513133	87 1/(837122/12 9	24/49/2011 8	22

SRi.gob.ec

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS COMPROBANTE ELECTRÓNICO PARA PAGO

Identificación de pago Número de identificación CEP#(Número de Serie) Código Impuesto Impuesto Tipo de Formulario	Declaración sin valor a pagar 1310020910001 871683712249 1088 RENTA SOBRE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES 108
RESUMEN DE DATOS Razón Social Período Fiscal Fecha de Declaración Hora de Declaración Fecha de Vencimiento Fecha Máxima de Pago	SANTACRUZ CARRENO DOLLY YOHANNA 9/2018 24/09/2018 05:09:24 PM 01/10/2018 24/09/2018
VALORES A PAGAR Total Impuesto a Pagar Intereses por mora Multas Total	\$ 0.00 \$ 0.00 \$ 0 00 \$ 0.00
FORMAS DE PAGO Débito Bancario, Efectivo, Cheque Compensaciones Notas de Crédito Cartulares Notas de Crédito Desmaterializadas Títulos del Banco Central (TBC)	\$ 0.00 \$ 0.00 \$ 0.00 \$ 0.00 \$ 0.00

Alagras Continue in

PABLA ALEGRIA CARREÑO MERA

C.C. No. 1301791834

Donante

DOLLY YOHANNA SANTACRUZ CARREÑO

C.C. No. 1310020910

Donataria

ABOGADA MARIUXI MARLENE MERA PENES

ACCIÓN PERSONAL Não. 7562-DP13-2018-IR

NOTARIA PRIMERA SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA

SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- 2018130801P05386.- EL NOTARIO.- (

Abg. Marium Mera Reyes

NOTARIA PRIMERA DE MANTA I SUPLENTE

TOTAN PRIMERA DELCOM

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

3217

Número de Repertorio:

6618

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Dos de Octubre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de DONACION DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3217 celebrado entre:

Nro. Cédula

Nombres y Apellidos

Papel que desempeña

1301791834

CARREÑO MERA PABLA ALEGRIA

DONANTE

1703053452

SANTACRUZ FLORES GERARDO SAUL

DONANTE

1310020910

SANTACRUZ CARREÑO DOLLY YOHANNA

DONATARIO

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien

Código Catastral

Número Ficha

Acto

LOTE DE TERRENO 2043116000

46298

DONACION DE GANANCIALES **DERECHOS Y ACCIONES**

Observaciones:

Libro: COMPRA VENTA

Acto:

DONACION DE GANANCIALES

DERECHOS Y ACCIONES

Fecha.

02-oct./2018

Usuario: marcelo zamoral

DR. GEORGE MOREIRA Registrador de la Propiedad

MANTA,

martes, 2 de octubre de 2018