

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2022

Número de Inscripción: 3236

Número de Repertorio: 7344

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veintinueve de Septiembre del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE GANANCIALES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3236 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1301657753	ZAMBRANO CHAVEZ MARIA AUXILIADORA	CAUSANTE
1311431736	GARCIA ZAMBRANO JOSE IGNACIO	COMPRADOR
1311548877	GARCIA ZAMBRANO NIMIA MARIA	COMPRADOR
1301473748	GARCIA MENDOZA VICENTE RAUL	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCION	2043419000	19661	COMPRAVENTA DE GANANCIALES

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA DE GANANCIALES

Fecha inscripción: jueves, 29 septiembre 2022

Fecha generación: jueves, 29 septiembre 2022



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 3 3 0 9 4 0 R G B S 9 O 2





ESCRITURA

DE COMPRAVENTA DE GANANCIALES: OTORGA EL SEÑOR
VICENTE RAUL GARCIA MENDOZA.- A FAVOR DE LOS
SEÑORES NIMIA MARIA GARCIA ZAMBRANO Y JOSE
IGNACIO GARCIA ZAMBRANO.-

N°20221308002P01604

EL PRECIO DE VENTA ES USD\$20.000,00.-

AUTORIZADA

EL 26 DE SEPTIEMBRE DEL 2022

PRIMERA COPIA EL 26 DE SEPTIEMBRE DEL 2022

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA



Factura: 001-002-000065089



20221308002P01604



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20221308002P01604						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	26 DE SEPTIEMBRE DEL 2022, (17:02)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	GARCIA MENDOZA VICENTE RAUL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301473748	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	GARCIA ZAMBRANO JOSE IGNACIO	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1311431736	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	MARIA PODEROSA GUAMAN GARCIA
Natural	GARCIA ZAMBRANO NIMIA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311548877	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABÍ		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		20000.00					

 Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20221308002P01604
FECHA DE OTORGAMIENTO:	26 DE SEPTIEMBRE DEL 2022, (17:02)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/portalciudadano/serviciosdigitales/registroPropiedad/ver_certificado_solvenscia/2hlmZUHuvkvQh01t8XyXMhuuL70250Zt4thiLdLCzrVOie7d7ONstOT https://portalciudadano.manta.gob.ec/tramites/vercertificadocatastro?token=eyJpdiI6Im9kdTIwdCtsVFp3cHpiYndUMWw1Iemc9PSIsInZhbHVlIjoiaUHNsdVFGYiVmM0Zpb0YvaTVvU3R1dz09liwibWFjIjoiaWmQ1MzU1NmYzMmZzOTZiOTU5M2VjMwY0NzNkNDE0OTk2YjM0YzY1YTUwZDY4MWZlZTVhNmZjYjNkN2FkMmZlZltsInRhZy6liJ9 https://portalciudadano.manta.gob.ec/certificadosdigitales/ver_certificado_financiero/1/On2LJpuZYye95f8A5Byr1DvcF751989f05TYGoX17Q1zCcaDdAvSziR https://portalciudadano.manta.gob.ec/certificadosdigitales/ver_certificado_solvenscia/1/yaFnDlztSGFJ3IEETpXxqD375059l8AJFXQwLEf4ad6GDq0h9Gc5P
PÁGINA WEB	https://portalciudadano.manta.gob.ec/ver_documento_digital/VE-904624 file:///C:/Users/Usuario/Downloads/RC-220-760-53178.pdf

Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	file:///C:/Users/Usuario/Downloads/RC-226-760-53236.pdf file:///C:/Users/Usuario/Downloads/RC-221-760-53328.pdf
OBSERVACIÓN:	CERTIFICADO DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD, CERTIFICADOS MUNICIPALES, CERTIFICADO DE DEFUNCION Y CERTIFICADOS DE NACIMIENTOS

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA





NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y A
TELEFONOS: 0994257214 - 058622583
pati.mendoza@hotmail.com



FACTURA NUMERO: 001-002-000065089

CODIGO NUMERICO: 20221308002P01604

**COMPRAVENTA DE GANANCIALES: OTORGA EL SEÑOR
VICENTE RAUL GARCIA MENDOZA.- A FAVOR DE LOS
SEÑORES NIMIA MARIA GARCIA ZAMBRANO Y JOSE
IGNACIO GARCIA ZAMBRANO.-**

CUANTIA DE LA COMPRAVENTA: 20.000,00

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes veintiséis de septiembre del dos mil veintiuno, ante mí, **Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del Cantón Manta, con funciones prorrogadas según Acción de Personal No.2323-DTH-2019-J de fecha veintiséis de noviembre del dos mil diecinueve, comparece y declara por una parte el señor **VICENTE RAUL GARCIA MENDOZA**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero uno cuatro siete tres siete cuatro guion ocho**, quien declara ser de estado civil viudo, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión Profesor en General, domiciliado en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; y, por otra parte la señorita **NIMIA**

**Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador**

MARÍA GARCIA ZAMBRANO, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno uno cinco cuatro ocho ocho siete guion siete**, quien declara ser de estado civil soltera, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión Licenciada, domiciliada en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos y la señora **MARÍA PODEROSA GUAMÁN GARCÍA**, portadora de la cedula de ciudadanía número **uno tres cero siete tres cero siete cero ocho guion ocho**, quien declara ser de estado civil casada, mayor de edad, de ocupación Ejecutiva del Hogar, domiciliada en esta ciudad de Manta, en calidad de Agente Oficioso del señor **JOSE IGNACIO GARCIA ZAMBRANO**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno uno cuatro tres uno siete tres guion seis**. Los comparecientes se encuentran legalmente capacitados para intervenir en este acto quienes han exhibido su cédula de ciudadanía, y me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el sistema del Registro Civil Identificación y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 14 DE MAYO
TELEFONOS: 0994257614 - 05263258
pati.mendoza@hotmail.com



Escritura, doy fe.- Bien instruidas en el objeto y resultado de esta Escritura Pública de COMPRAVENTA DE GANANCIALES, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑOR (A) NOTARIO (A).**- En su Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase usted señora Notaria insertar una de **COMPRAVENTA GANANCIALES**, la cual se la realiza bajo la modalidad presencial, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.**- Comparecen, intervienen, otorgan y suscriben, por una parte el señor **VICENTE RAUL GARCIA MENDOZA**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero uno cuatro siete tres siete cuatro guion ocho**, de estado civil viudo, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión Profesor en General, domiciliado en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos y, a quien

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

se le denominará como **"EL VENDEDOR"**; y, otra parte la señorita **NIMIA MARÍA GARCIA ZAMBRANO**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno uno cinco cuatro ocho ocho siete guion siete**, de estado civil soltera, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión Licenciada, domiciliada en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos y la señora **MARÍA PODEROSA GUAMÁN GARCÍA**, portadora de la cedula de ciudadanía número **uno tres cero siete tres cero siete cero ocho guion ocho**, de estado civil casada, mayor de edad, de ocupación Ejecutiva del Hogar, domiciliada en esta ciudad de Manta, en calidad de Agente Oficioso del señor **JOSE IGNACIO GARCIA ZAMBRANO**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno uno cuatro tres uno siete tres guion seis**, a quienes se le denominará como **"LOS COMPRADORES"**. **SEGUNDA:**

ANTECEDENTES: a) En fecha ocho de julio de mil novecientos noventa y tres consta inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta la copia de la protocolización de la Sentencia de Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio, dictada por el Juez Sexto de lo Civil de



NOTARIA SEGUNDA DE A. PUBLICA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583
pati.mendoza@hotmail.com



Manabí con sede en Manta, en la cual consta que los señores VICENTE RAUL GARCIA MENDOZA Y MARÍA AUXILIADORA ZAMBRANO, adquirieron por prescripción adquisitiva de dominio un cuerpo de ubicado en la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, mismo que se encuentra circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **FRENTE** con diez metros y cincuenta centímetros y linderando con calle ciento veinte; **POR ATRÁS** con diez metros y cincuenta centímetros y linderando con propiedad del señor José Flores; **DERECHO** con treinta y siete metros y cincuenta centímetros y linderando con propiedad del señor Lisímaco Quiroz, e; **IZQUIERDO** con treinta y siete metros y cincuenta centímetros y linderando con propiedad del señor Winston Solorzano; b) A la presente fecha la señora MARÍA AUXILIADORA ZAMBRANO CHAVEZ ha fallecido, por lo tanto, se encuentra extinguida la Sociedad Conyugal que tenía formada con el señor VICENTE RAUL ZAMBRANO CHAVEZ, para lo cual se adjunta la copia certificada tanto del acta de matrimonio como la acta de defunción para justificar que los antes nombrados estaban casado y que la señora María Zambrano esta fallecida.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta ECUADOR

Constituyendo los bienes de la sociedad conyugal en una comunidad hereditaria entre los hijos de la causante, señores NIMIA MARIA GARCIA ZAMBRANO Y JOSE IGNACIO GARCIA ZAMBRANO, y el cónyuge sobreviviente, señor VICENTE RAUL ZAMBRANO CHAVEZ; y c) El bien inmueble descrito, sus propietarios lo vienen poseyendo en forma pacífica, tranquila e ininterrumpidamente hasta la presente fecha, y se encuentra libre de todo gravamen.- **TERCERA: COMPRAVENTA DE GANANCIALES:**

Con los antecedentes expuestos, el señor VICENTE RAUL GARCÍA MENDOZA, por sus propios y personales derechos, **y encontrándose extinguida la sociedad conyugal formada con la señora** MARÍA AUXILIADORA ZAMBRANO CHAVEZ, manifiesta que es su voluntad dar en venta los derechos de Gananciales que le corresponde sobre el inmueble descrito en la cláusula segunda, a favor de sus hijos señores NIMIA MARIA GARCIA ZAMBRANO Y JOSE IGNACIO GARCIA ZAMBRANO, sobre el terreno y construcción ubicado actualmente en la calle ciento veinte, barrio Ocho de Marzo, parroquia Los Esteros del Cantón Manta, el mismo que se encuentra circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y PUBLICA 4
TELEFONOS: 0994237214 - 099262254
patmendoza@hotmail.com



FRENTE con diez metros y cincuenta centímetros y
linderando con calle ciento veinte; **POR ATRÁS** con
diez metros y cincuenta centímetros y linderando
con propiedad del señor José Flores; **DERECHO** con
treinta y siete metros y cincuenta centímetros y
linderando con propiedad del señor Lisímaco
Quiroz, e; **IZQUIERDO** con treinta y siete metros y
cincuenta centímetros y linderando con propiedad
del señor Winston Solorzano. **CUARTA: PRECIO.-** El
precio de la presente compraventa convenido entre
las partes es la cantidad de VEINTE MIL CON
00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA,
valor que los compradores entregan en este acto
al vendedor, quien declara recibirlo al contado,
en dinero efectivo y moneda de curso legal de
manos de los compradores, a su entera
satisfacción y sin tener a lo posterior ningún
reclamo que hacer por este y por ningún otro
concepto. El vendedor, manifiesta que el avalúo
Comercial emitido por del Gobierno Autónomo
Descentralizado Municipal del cantón Manta, por
todo el inmueble es de ciento seis mil
trescientos doce con 36/100 Dólares De Los
Estados Unidos De América (\$106.312,36), del

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

cual, le corresponde a él el cincuenta por ciento por sus derechos de gananciales, es decir, la cantidad de cincuenta y tres mil ciento cincuenta y seis con 18/100 dólares de los Estados Unidos de América, para lo cual dejan establecido que renuncia a cualquier reclamo posterior por la diferencia que existe entre el precio y el avalúo, ya que no causa lesión en el mismo, por lo que renuncia a las acciones por lesión enorme.

QUINTA: TRANSFERENCIA.- La parte vendedora, declara que está conforme con el precio pactado y los valores recibidos, por cuya razón transfiere a favor de los compradores, los gananciales que le corresponde sobre el inmueble antes descrito.-

SEXTA: Sin embargo de determinarse dimensiones del lote de terreno materia de este contrato, la transferencia de dominio se efectúa como Gananciales, dentro de los linderos y especificaciones detallados en las cláusulas precedentes de esta escritura.- **SÉPTIMA:**

SANEAMIENTO.- Los compradores, aceptan la transferencia de dominio que la parte vendedora realiza a su favor, obligándose por tanto la parte vendedora al saneamiento por evicción y



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AV. AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257213 - 052622683
pati.mendoza@hotmail.com



vicios redhibitorios a que pudieran estar
sometido el indicado inmueble.- **OCTAVA: LIBRE DE**

GRAVAMENES: El señor VICENTE RAUL GARCÍA MENDOZA,
declara que el inmueble objeto de la venta de sus
gananciales no se encuentra hipotecado,
embargado, ni prohibido de enajenar conforme
consta en el certificado de Solvencia del
Registro de la Propiedad que se agrega como
documento habilitante.- **NOVENA: DECLARACION DE**

LICITUD DE FONDOS.- La compradora y la agente
oficiosa del comprador declaran que los valores
que utilizarán para la compra del terreno que
adquieren por intermedio de este instrumento no
provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima
vinculados con negocios de lavado de dinero o del
narcotráfico, en consecuencia los compradores
eximen a la parte vendedora de toda
responsabilidad aún ante terceros si la presente
declaración es falsa o errónea. Así mismo, se
autoriza al vendedor a realizar el análisis que
considere pertinente e incluso a informar a las
autoridades correspondientes si fuere el caso.-
Declaramos además que los valores por concepto de
tarifas Notariales que cancelamos a la Notaria

ABG Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

proviene de fondos lícitos.- **DECIMA: ACEPTACIÓN**

Y JURISDICCIÓN: Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto, y que se someten a los jueces competentes de la ciudad de Manta y al trámite de ley, para lo cual La parte vendedora señala como domicilio la calle ciento veinte y avenida ciento ocho del barrio El Paraíso, de esta ciudad de Manta, teléfono 0991732031, correo electrónico carmenparragal1962@gmail.com; y, la parte compradora señala como domicilio la calle ciento veinte y avenida ciento ocho del barrio El Paraíso, de esta ciudad de Manta, teléfono 0992247164, correo electrónico nimia garcia@hotmail.com, en la que podrán ser notificados en caso de controversia.- **DECIMA PRIMERA:**

INSCRIPCIÓN.- La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **LA DE ESTILO.-** Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8
TELEFONOS: 0994257214 052622583
pati.mendoza@hotmail.com



de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) por el Abogado Martín Analuisa Franco, con matrícula número 13-2005-137 del Foro de Abogados del Ecuador.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria en forma física; y quienes firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, de todo cuanto doy fe.-

Elaborado por: W.P.M.G.

VICENTE RAUL GARCIA MENDOZA

C.C.No. 130147374-8



NIMIA MARIA GARCIA ZAMBRANO

C.C.No. 1311541877



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
-Manta- Ecuador


MARÍA PODEROSA GUAMÁN GARCÍA

C.C.No. 130430708-0

GENTE OFICIOSA DEL SEÑOR
JOSE IGNACIO GARCIA ZAMBRANO


ABOGADA PATRICIA MENDOZA BRIONES Mgs.
Notaria Pública Segunda del cantón Manta.



Ficha Registral-Bien Inmueble

19661

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22028203
Certifico hasta el día 2022-09-08:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: martes, 26 enero 2010

Parroquia: LOS ESTEROS

Información Municipal:

Dirección del Bien: Ubicado en la Parroquia Los Esteros

LINDEROS REGISTRALES: Un cuerpo de terreno ubicado en la parroquia Los Esteros del cantón Manta, Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:

Frente: Con diez metros y cincuenta centímetros y linderando con calle ciento veinte

Atras: Con diez metros y cincuenta centímetros y linderando con propiedad del Sr. José Flores

Derecho: Con treinta y siete metros y cincuenta centímetros y linderando con propiedad del Sr. Lisímaco Quiroz; y

Izquierdo: Con treinta y siete metros y cincuenta centímetros y linderando con propiedad del Sr. Winston Solórzano.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS	1249 jueves, 08 julio 1993	889	890

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS

Inscrito el: jueves, 08 julio 1993

Número de Inscripción : 1249

Folio Inicial: 889

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2456

Folio Final : 890

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 01 abril 1993

Fecha Resolución: miércoles, 16 agosto 1989

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE DOCUMENTO Ordenado por el Juez Sexto de lo Civil de Manabí. Un cuerpo de terreno ubicado en la parroquia Los Esteros del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con diez metros y cincuenta centímetros y linderando con calle ciento veinte POR ATRÁS: Con diez metros y cincuenta centímetros y linderando con propiedad del Sr. José Flores POR EL COSTADO DERECHO: Con treinta y siete metros y cincuenta centímetros y linderando con propiedad del Sr. Lisímaco Quiroz; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con treinta y siete metros y cincuenta centímetros y linderando con propiedad del Sr. Winston Solórzano.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICATARIO	GARCIA MENDOZA VICENTE RAUL	CASADO(A)	MANTA
ADJUDICATARIO	ZAMBRANO MARIA AUXILIADORA	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	PONCE TERESA	VIUDO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

PAGINA EN BLANCO



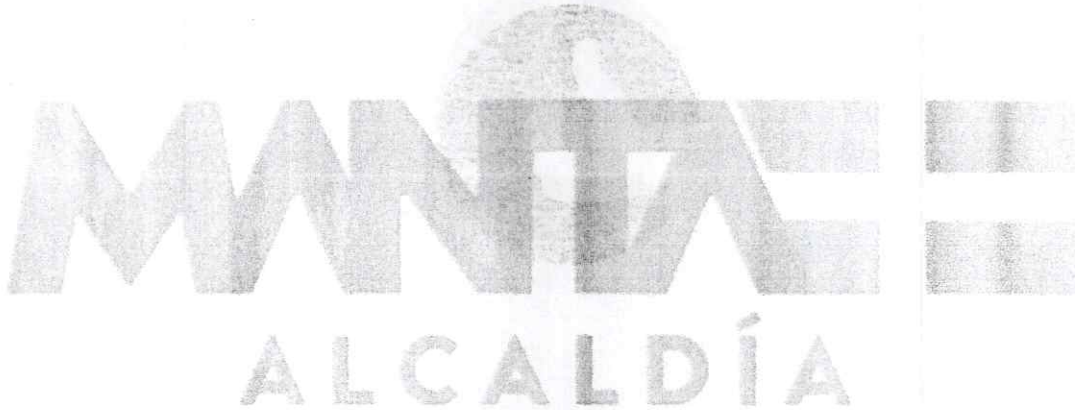
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2022-09-08

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : GARCIA MENDOZA VICENTE RAUL

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22028203 certifico hasta el día 2022-09-08, la Ficha Registral Número: 19661.



De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que
se diera un traspaso de dominio o
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 7 0 2 5 0 Q P E L Q A Z



VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

270250QPELQAZ

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 270250QPELQAZ

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA A LA PROPIEDAD

NÚMERO DE ORDÉN: WEB-22028203

NÚMERO DE FICHA: 19661

SOLICITANTE: GARCIA MENDOZA VICENTE RAUL - 1301473748

BENEFICIARIO: GARCIA MENDOZA VICENTE RAUL - 1301473748

FECHA DE SOLICITUD: 2022-09-08 09:29:15

FECHA DE VENCIMIENTO: 2022-11-07 00:00:00

[Ver certificado](#)





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 092022-073769

N° ELECTRÓNICO : 221506

Fecha: 2022-09-12

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-04-34-19-000

Ubicado en: CALLE 120 PARROQUIA LOS ESTEROS

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 393.75 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1301473748	GARCIA MENDOZA VICENTE RAUL.

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 51,030.00

CONSTRUCCIÓN: 55,282.36

AVALÚO TOTAL: 106,312.36

SON: CIENTO SEIS MIL TRESCIENTOS DOCE DÓLARES 36/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 - 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en foja(s) fue materializado a petición del señor(a) de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy Todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 3 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



174527A5YDCPO

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2022-09-19 15:56:14

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

174527A5YDCPO

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: 174527A5YDCPO

NÚMERO: 092022-073769

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO CATASTRAL ÁREA TOTAL

BENEFICIARIO: GARCIA MENDOZA VICENTE RAUL

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1301473748

CLAVE CATASTRAL: 2043419000

FECHA DE APROBACIÓN: 2022-09-12 17:20:33

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2022-12-31 00:00:00

[Ver documento](#)



N° 092022-074439

Manta, miércoles 21 septiembre 2022

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-04-34-19-000 perteneciente a GARCIA MENDOZA VICENTE RAUL con C.C. 1301473748 ubicada en CALLE 120 PARROQUIA LOS ESTEROS BARRIO BARRIO 8 DE MARZO PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$106,312.36 CIENTO SEIS MIL TRESCIENTOS DOCE DÓLARES 36/100.
NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en .01... (foja(s) útiles) fue materializado a petición del señor (a) Patricia Mendoza Briones de la página web y/o soporte electrónico www.manta.gov.ec el día de hoy 29.09.2022 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 21 octubre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



175198OLCGM8Z

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

175198OLCGM8Z

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 175198OLCGM8Z

NÚMERO: 092022-074439

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO FINANCIERO

SOLICITANTE: GARCIA MENDOZA VICENTE RAUL

CLAVE CATASTRAL: 2-04-34-19-000

FECHA DE SOLICITUD: 2022-09-21 09:04:41

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2022-10-21

[Ver certificado](#)





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



N° 092022-074300

Manta, lunes 19 septiembre 2022

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **GARCIA MENDOZA VICENTE RAUL** con cédula de ciudadanía No. **1301473748**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

De conformidad al Art.13 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede enfoja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) Patricia Briones de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy 20/09/2022 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Notaria Pública Segunda
Mendoza Briones Patricia
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: miércoles 19 octubre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



175059C49F7WM

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

175059C49F7WM

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 175059C49F7WM

NÚMERO: 092022-074300

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA

SOLICITANTE: GARCIA MENDOZA VICENTE RAUL

BENEFICIARIO(A): GARCIA MENDOZA VICENTE RAUL

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1301473748

FECHA DE SOLICITUD: 2022-09-19 15:57:11

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2022-10-19

[Ver certificado](#)





RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2022/094213
DE ALCABALAS

Fecha: 20/09/2022

Por: 850.50

Periodo: 01/01/2022 hasta 31/12/2022

Vence: 20/09/2022

Tipo de Transacción:

COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: GARCIA MENDOZA VICENTE RAUL

Identificación: 1301473748

Teléfono: NA

Correo: A@GMAIL.COM

Adquiriente-Comprador: GARCIA ZAMBRANO JOSE IGNACIO

Identificación: 1311431736

Teléfono:

Correo:

Detalle:

VE-904624



PREDIO: Fecha adquisición: 01/01/2001

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
2-04-34-19-000	106,312.36	393.75	CALLE120PARROQUIALOSESTEROS	106,312.36

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2022	DE ALCABALAS	1,063.12	531.56	0.00	531.56
2022	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	318.94	0.00	0.00	318.94
Total=>		1,382.06	531.56	0.00	850.50

Saldo a Pagar EXENCIONES

Rubro	Descripción	Exención	Concepto	Valor
DE ALCABALAS	Descuento Tercera Edad			531.56
Total=>				531.56

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) Abg. Patricia Mendoza Briones de la página web y/o soporte electrónico 20.09.2022 el día de hoy 20.09.2022 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

VE-904624

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: VE-904624

TÍTULO DE CRÉDITO: T/2022/094213

TRANSACCIÓN: 001001/030781

FECHA: 2022-09-21

VALOR PAGADO: \$ 850.50

[Ver título de crédito](#)

TRANSACCIÓN

TIPO

VALOR

T/2022/094213

DE ALCABALAS

\$ 531.56

T/2022/094213

APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA

\$ 318.94





CUERPO DE BOMBEROS MANTA

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA



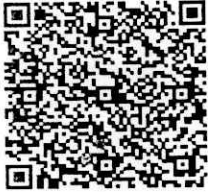
Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
113568	2022/09/23 15:57	23/09/2022 03:57:00p. m.	790709	2022/09/23
A FAVOR DE GARCIA MENDOZA VICENTE RAUL C.I.: 1301473748				

MANTA
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

CERTIFICADO Nº 8219

RUBROS DEL TITULO		ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO	
DE SOLVENCIA	\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)	3.00	(+)SUB-TOTAL (2)	
La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos				
DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2022/10/23				
SUBTOTAL 1		3.00	SUBTOTAL 2	3.00
MENENDEZ MERO ANA MATILDE SELLO Y FIRMA DE CAJERO			FORMA DE PAGO: EFECTIVO	
			TITULO ORIGINAL	

USD 3.00

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

PAGINA EN BLANCO



BanEcuador B.P.

23/09/2022 03:38:27 p.m. OK

CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCI

AL DE MANABI

CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS

CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA C

ORRIENTE

CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE

REFERENCIA: 1364301336

Concepto de Pago: 110206 DE ALCABA

LAS

Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS

OFICINA: 183 - NUEVO TARGUI MANTA (AG.) OP:emc

havez

INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 2 MANTA

FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 10.65

Comision Efectivo: 0.51

IVA % 0.06

TOTAL: 11.22

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador
23 SEP 2022

CAJA 3
AGENCIA CANTONAL
NUEVO TARGUI

havez

Notaria Publica Segunda
Manta Ecuador

PAGINA EN BLANCO

por sentencia de Divorcio de Juez

la cuya copia
va de 19

f.)
Jefe de Oficina

ración conyugal, judicialmente autorizada de los contra-
del presente matrimonio, fue declarada mediante senten-
uez

..... con fecha
ia se archiva de 19...

f.)
Jefe de Oficina

ó la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del
..... con fecha
..... cuya copia se archiva
..... de 19...

f.)
Jefe de Oficina

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
INSCRIPCION DE MATRIMONIO

Tomo Pág. 198 Acta 400

En Yanta Provincia de Yacuabí
hoy día cinco de Octubre de mil novecientos ochenta y tres -

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta del matrimonio de: **NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: VICENTE PAUL GARCIA MENDOZA** -
..... nacido en Bohico Yacuabí, el 21 de Septiembre de
1950, de nacionalidad Ecuatoriana, de profesión Profesor
con Cédula N° 1301423748, domiciliado en Yanta
anterior Septora, hijo de José Paul García, de estado
y de Bertha Yandora

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: MARIA ANITA GARCIA MENDOZA
CHAVEZ, nacida en Chone, el 14 de Agosto de
1947, de nacionalidad Ecuatoriana, de profesión Profesora
con Cédula N° 1301657753, domiciliada en Yanta, de estado ante-
rior Septora, hija de Vicente Zambrano
y de Margarita Chavez

LUGAR DEL MATRIMONIO: Yanta **FECHA:** Cinco de Octubre de 1983
En este matrimonio legitimaron a sus hijos comun llamados Anita y Paul García
Zambrano, nacidos en Septiembre al 11 del siglo de 1981 -

OBSERVACIONES:



Patricia Mendoza Brindley
Abg. Patricia Mendoza Brindley
Notaria Pública
Manta, Ecuador

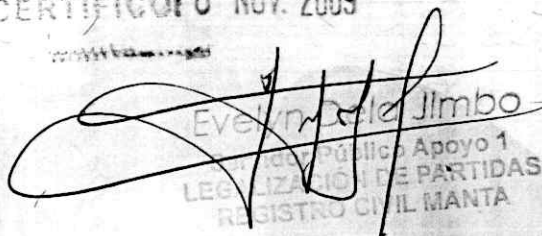


COPIA INTEGRA

NACI.	MATRI.	DEFU.
-------	--------	-------

SECRETARÍA GENERAL DE REGISTRO CIVIL
MANTA, MANABÍ - ECUADOR
ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL que consta en
el tomo 2 198 900 83
Pag. Acta Año
se extiende de acuerdo al Art. 122 de la Ley de
Registro Civil.

CERTIFICADO 6 NOV. 2009


Evelyn Dela Jimbo
Secretaría Pública Apoyo 1
LEGISLACIÓN DE PARTIDAS
REGISTRO CIVIL MANTA



Registro Civil



CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Apellidos y nombres del/la fallecido/a:

ZAMBRANO CHAVEZ MARIA AUXILIADORA

NUI/Pasaporte: 1301657753

Sexo: MUJER

Edad: 62

Estado civil: CASADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 7 DE NOVIEMBRE DE 2009

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de defunción: 10 DE NOVIEMBRE DE 2009

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Tomo / Página / Acta: 5 / 84 / 783

Datos del padre: VICENTE ZAMBRANO

Datos de la madre: MARGARITA CHAVEZ

Nombre del / la cónyuge o conviviente: GARCIA MENDOZA VICENTE RAUL

Causas del fallecimiento: No Registra

Información certificada a la fecha: 9 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Emisor: COLLANTES RODRIGUEZ JOHANA CECIBEL

De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en loja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 220-760-53178



220-760-53178

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD****Número único de identificación:** 1301473748**Nombres del ciudadano:** GARCIA MENDOZA VICENTE RAUL**Condición del cedulado:** CIUDADANO**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO**Fecha de nacimiento:** 21 DE AGOSTO DE 1950**Nacionalidad:** ECUATORIANA**Sexo:** HOMBRE**Instrucción:** SUPERIOR**Profesión:** PROFESOR EN GENERAL**Estado Civil:** VIUDO**Cónyuge:** ZAMBRANO CHAVEZ MARIA AUXILIADORA**Datos del Padre:** GARCIA JOSE**Nacionalidad:** ECUATORIANA**Datos de la Madre:** MENDOZA BERTHA**Nacionalidad:** ECUATORIANA**Fecha de expedición:** 17 DE JULIO DE 2017**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Notaría Pública Segunda
Manta, Ecuador
Abg. Patricia Mendoza Briones

N° de certificado: 229-769-22244



229-769-22244

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
**GARCIA MENDOZA
VICENTE RAUL**
LUGAR DE NACIMIENTO
**MANABI
PORTO VIEJO**
FECHA DE NACIMIENTO **1950-08-21**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **HOMBRE**
ESTADO CIVIL **VIUDO**
**MARIA AUXILIADORA
ZAMBRANO CHAVEZ**

Nº **130147374-8**





INSTRUCCION
SUPERIOR

PROFESION / OCUPACION
PROFESOR EN GENERAL

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
GARCIA JOSE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MENDOZA BERTHA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**MANTA
2017-07-17**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-07-17


DIRECTOR GENERAL


REGISTRAR





V3333V2222
00324413



CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCION: 2
CANTON: MANTA
PARROQUIA: LOS ESTEROS
ZONA: 1
JUNTA No. 0011 MASCULINO

N 46360911
1301473748

CC N: 1301473748

GARCIA MENDOZA VICENTE RAUL

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

[Signature]

SECRETARÍA DE LA JRY

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... 01... fojas útiles, anversos reversos son iguales a sus originales, Manta, 26/04/2022

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



100 1000 10000

PAGINA EN BLANCO

100 1000 10000

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD****Número único de identificación:** 1307307080**Nombres del ciudadano:** GUAMAN GARCIA MARIA PODEROSA**Condición del cedulaado:** CIUDADANO**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA**Fecha de nacimiento:** 29 DE DICIEMBRE DE 1971**Nacionalidad:** ECUATORIANA**Sexo:** MUJER**Instrucción:** BACHILLERATO**Profesión:** ESTUDIANTE**Estado Civil:** CASADO**Cónyuge:** JAMA CEVALLOS ROSEBELL ALEJANDRO**Fecha de Matrimonio:** 2 DE AGOSTO DE 1990**Datos del Padre:** GUAMAN TIXI LUIS ANTONIO**Nacionalidad:** ECUATORIANA**Datos de la Madre:** GARCIA MENDOZA NIMIA LETICIA**Nacionalidad:** ECUATORIANA**Fecha de expedición:** 5 DE DICIEMBRE DE 2013**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Ing. Patricia Mendoza Briones
Materia Pública Segunda
Manta Ecuador

N° de certificado: 220-769-22502



220-769-22502

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



 **REPÚBLICA DEL ECUADOR**
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
**GUAMAN GARCIA
MARIA PODEROSA**
LUGAR DE NACIMIENTO
**MANABI
MANTA
MANTA**
FECHA DE NACIMIENTO: **1971-12-29**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **CASADA**
**ROSEBELL ALEJANDRO
JAMA CEVALLOS**

No. **130730708-0**





INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
GUAMAN TIXI LUIS ANTONIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
GARCIA MENDOZA NIMIA LETICIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**MANTA
2013-12-05**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-12-05

V4343V4242









DIRECTOR GENERAL

FINANCIERA DEL CEDULADO





CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: **MANABI**

CIRCUNSCRIPCION: **2**

CANTON: **MANTA**

PARROQUIA: **LOS ESTEROS**

ZONA: **3**

JUNTA No: **0002 FEMENINO**

Nº: **27361723**

DC No: **1307307080**

GUAMAN GARCIA MARIA PODEROSA

CIDUDADANAIO

ESTE DOCUMENTO ATTESTA QUE USTED
SUFRAO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

[Signature]

R. PRESIDENTE DE LA JPV

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en..... fojas útiles, anversos
reversos son iguales a sus
originales. Manta.....

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

PAGINA EN BLANCO



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombre del ciudadano: GARCIA ZAMBRANO JOSE IGNACIO

NUI/Pasaporte: 1311431736 **Sexo:** HOMBRE

Fecha de nacimiento: 17 DE OCTUBRE DE 1983

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de nacimiento: 1983

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 6 / 280 / 2679

Datos del Padre: GARCIA MENDOZA VICENTE RAUL

NUI/Pasaporte: 1301473748 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la Madre: ZAMBRANO CHAVEZ MARIA AUXILIADORA

NUI/Pasaporte: 1301657753 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 9 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Emisor: COLLANTES RODRIGUEZ JOHANA CECIBEL

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 226-760-53236



226-760-53236

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO



reproducciones que constan en 01 fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales. Manta, 26/09/2022

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL DE DISCAPACIDADES
CARNÉ DE DISCAPACIDAD



GARCIA ZAMBRANO

JOSE IGNACIO

C.I. No.: **1311431736**

CARNÉ No.: **13.15722**

DISCAPACIDAD: **PSICOLOGICO(I)**

PORCENTAJE: **40 %**

José García

FIRMA O HUELLA DIGITAL

EL PORTADOR DEL PRESENTE CARNÉ TIENE ACCESO A
LOS DERECHOS CONSAGRADOS EN LA CONSTITUCIÓN
POLÍTICA DEL ESTADO Y BENEFICIOS DETERMINADOS
EN LA LEY SOBRE DISCAPACIDADES.

DIRECCIÓN DOMICILIARIA:

CALLE 120, AV 108 BARRIO EL PARAISO-
MANTA

PROVINCIA DE CARNETIZACIÓN:

MANABI

22-dic-2009

08

Nº

058997

FIRMA AUTORIZADA

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en..... fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales. Manta..... 2009

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



CERTIFICADO DE NACIMIENTO



La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombre del ciudadano: GARCIA ZAMBRANO NIMIA MARIA

NUI/Pasaporte: 1311548877 **Sexo:** MUJER

Fecha de nacimiento: 11 DE JULIO DE 1981

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de registro de nacimiento: 1981

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 9 / 292 / 3045

Datos del Padre: GARCIA MENDOZA VICENTE RAUL

NUI/Pasaporte: 1301473748 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la Madre: ZAMBRANO CHAVEZ MARIA AUXILIADORA

NUI/Pasaporte: 1301657753 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 9 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Emisor: COLLANTES RODRIGUEZ JOHANA CECIBEL

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 221-760-53328



221-760-53328

F. Alvear
Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Nimia García Z

Número único de identificación: 1311548877

Nombres del ciudadano: GARCIA ZAMBRANO NIMIA MARIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 11 DE JULIO DE 1981

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: GARCIA MENDOZA VICENTE RAUL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: ZAMBRANO CHAVEZ MARIA AUXILIADORA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE MARZO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

N° de certificado: 227-769-22645



227-769-22645

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



 **REPÚBLICA DEL ECUADOR**
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



Nº **131154887-7**

CÉDULA DE
CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES
**GARCIA ZAMBRANO
NIRMA MARIA**

LUGAR DE NACIMIENTO
**MANABI
PORTO VIEJO
PORTO VIEJO**

FECHA DE NACIMIENTO **1981-07-11**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **MUJER**

ESTADO CIVIL **SOLTERO**





INSTRUCCION **SUPERIOR** PROFESION / OCUPACION **LICENCIADA** **E33332222**

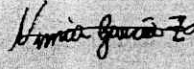
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **GARCIA MENDOZA VICENTE RAUL**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **ZAMBRANO CHAVEZ MARIA AUXILIADORA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **MANTA**

2017-03-27

FECHA DE EXPIRACIÓN **2027-03-27**



**CERTIFICADO DE
VOTACION 11 ABRIL 2021**



PROVINCIA: **MANABI**
CIRCUNSCRIPCION: **2**
CANTON: **MANTA**
PARROQUIA: **LOS ESTEROS**
ZONA: **1**
JUNTA No: **0010 FEMENINO**



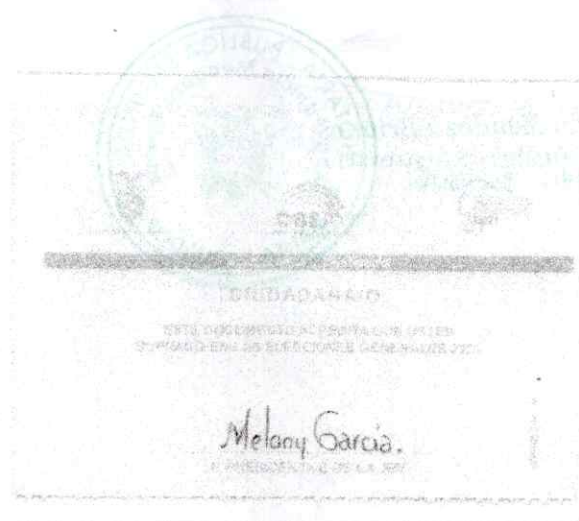
Nº: **59897719**
1311154877



29-03-2017

D: GARCIA
CC Nº: **1311548877**

GARCIA ZAMBRANO NIMIA MARIA



Melany Garcia

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

reproducciones que constan
en 01..... fojas, útiles, anverso,
reversos son iguales a sus
originales. Manta, 26/09/2022

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECÓN
TELÉFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA, EL DÍA VEINTISÉIS DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS, EN VEINTISIETE FOJAS ÚTILES. CÓDIGO NUMÉRICO: 20221308002P01604. LA NOTARIA.-

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

