

2050404

118 POE 107
"SANA SOLE"

ALLE 118: AVENIO 109

CONDICION: APT. PARA EL USO DE VIVIENDA

INDICACIONES DEL DISEÑO: 1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.15.16.17.18.19.20.21.22.23.24.25.26.27.28.29.30.31.32.33.34.35.36.37.38.39.40.41.42.43.44.45.46.47.48.49.50.51.52.53.54.55.56.57.58.59.60.61.62.63.64.65.66.67.68.69.70.71.72.73.74.75.76.77.78.79.80.81.82.83.84.85.86.87.88.89.90.91.92.93.94.95.96.97.98.99.100.

OTE DEL HORN
POR PASAR POR 200
POR PASAR PASADIZO
POR CAL
POR ARRIBA
POR EL EMPUJON
POR LA PLATA

DE LA VENTRI CIPRI

TIERRA
LAGUN

PIEDRA DE RIO
ACQUINI
ASALLOCCERIO

NO TIENE
ENCUENTRO DE
SI ALGO CERRADO

POA EN LA MIA

NO PORTE
SI ENOTE

NO TIENE
SI ENOTE

POA EN LA MIA

CONDICION: APT. PARA EL USO DE VIVIENDA

CONDICION: APT. PARA EL USO DE VIVIENDA

CONDICION: APT. PARA EL USO DE VIVIENDA

CONDICION: APT. PARA EL USO DE VIVIENDA

CONDICION: APT. PARA EL USO DE VIVIENDA

CONDICION: APT. PARA EL USO DE VIVIENDA

CONDICION: APT. PARA EL USO DE VIVIENDA

CONDICION: APT. PARA EL USO DE VIVIENDA

CONDICION: APT. PARA EL USO DE VIVIENDA

CONDICION: APT. PARA EL USO DE VIVIENDA

COITE 117



110

AVENIO 109



COITE 118


19/07/97 foisc.

- RECONSTRUCCION TOTAL.
- NO PERMISEN PASADIZO.
- VICALMENTE OK.
- SOLO DILUION EN BIA

FILEANTE



49868



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 49868:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 11 de febrero de 2015*
 Parroquia: Tarqui
 Tipo de Predio: Urbano
 Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Inmueble ubicado en el Barrio San Jose de la parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta el mismo que se encuentra circunscrito dentro de los siguientes linderos y medias, por el frente; nueve metros setenta centímetros y lindera con la calle ciento dieciocho, por Atrás; nueve metros setenta centímetros y lindera con las propiedades de los Sres. Pedro Delgado y Alfonso Arteaga y por el Costado Derecho; con diecinueve metros y lindera con propiedad de la Sra. Barbara Mera Pazmiño de Cevallos y por el costado Izquierdo; con diecinueve metros y lindera con propiedad de la familia Mero, en cuya propiedad para habitar con su familia han construido una vivienda tipo chalet de caño gauda y madera con techo de zin sin que nadie haya propuesto a tal posesión. **SOLVENCIA, EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.**

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Protocolización de Documentos	81 03/12/1990	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Protocolización de Documentos

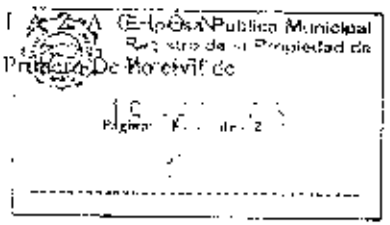
Inscrito el: *Junes, 03 de diciembre de 1990*
 Tomo: *1* Folio Inicial: *1* - Folio Final: *1*
 Número de Inscripción: *81* Número de Repertorio: *3.122*
 Oficina donde se guarda el original: *Notaría Tercera*
 Nombre del Cantón: *Manta*
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: *viernes, 16 de noviembre de 1990*
 Escritura/Juicio/Resolución: *Dictada*
 Fecha de Resolución: *miércoles, 07 de noviembre de 1990*



a.- Observaciones:

ARCHIVADA EN EL LIBRO DE PROTOCOLO

PROTOCOLIZACION DE DOCUMENTO. Sentencia Dictada por el Juzgado Vigésimo Primero de Mordiv de





Manabí el siete de noviembre de 1990. dentro del juicio ordinario de prescripción extraordinario de dominio propuesto por los Señores. Enrique Plutarco Cedeño y María Catalina Cevallos Mera en contra de posibles interesados fallo en virtud de lo cual declara con lugar la Demanda y adjudica a favor del Señor. Enrique Plutarco Cedeño y María Catalina Cevallos Mera, sobre el bien inmueble ubicado en la parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicatario	80-0000000077695	Cedeño Enrique Plutarco	(Ninguno)	Manta
Adjudicatario	80-0000000077594	Cevallos Mera María Catalina	(Ninguno)	Manta
Autoridad Competente	80-0000000012218	Juez Vigésimo Primero de Lo Civil de Manta		Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:56:53 del jueves, 19 de febrero de 2015

A petición de: *Jaime E. Delgado Intriago*

Elaborado por: Zayda Azucena Saltos Pachay
130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

[Handwritten signature]

Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

19 FEB. 2015

TITULO DE CREDITO COPIA

No. 311289

31/3/2015 4:12

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-05-04-07-000	195-00	\$ 40.754,75	CALLE 118 # 303	2014	153609	311289
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) / RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
CEDRÑO MERA ENRIQUE Y SRA		1302614882	Costo Judicial			
11/11/2014 12:00 CABRERA NARCISA			Interes por Mora			\$ 3,12
El lote se encuentra registrado como 3ra edad			MEJORAS 2011	\$ 9,72		\$ 4,77
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2012	\$ 4,77		\$ 47,43
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 42,43		\$ 12,19
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 10,19		\$ 65,51
			TOTAL A PAGAR			\$ 56,51
			VALOR PAGADO			\$ 0,00
			SALDO			\$ 56,51

MANTECIDA EN EL REGISTRO DE MANTAS
El presente documento es copia
del original
del REGISTRO DE MANTAS