MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL: ( ) NO ( ) SI

CLAVE CATASTRAL: (1) (2) (3) (4) (5) (6)

LOCALIDAD (1)	ZONA (2)	SECTOR (3)	MANZANA (4)	LOTE (5)	PROP. HORIZONTAL (6)
	2	05	05	16	

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° _____

DATOS GENERALES

(7) [ ] ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
(8) [ ] ZONA HOMOGENEA
(9) [ ] ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio LOT. CAROLINA
calle 118
LT #16 N° _____

(10) CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES (11) [1] NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

(9) ACCESO AL LOTE — MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

1 [ ] LOTE INTERIOR
2 [ ] POR PASAJE PEATONAL
3 [ ] POR PASAJE VEHICULAR
4 [X] POR CALLE
5 [ ] POR AVENIDA
6 [ ] POR EL MALECON
7 [ ] POR LA PLAYA

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

(19) SOBRE LA RASANTE + [ ] [ ] METROS
BAJO LA RASANTE - [ ]

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

(13) MATERIAL DE LA CALZADA
1 [ ] TIERRA
2 [ ] LASTRE
3 [ ] PIEDRA DE RIO
4 [ ] ADOQUIN
5 [X] ASFALTO O CEMENTO

(14) ACERA
1 [X] NO TIENE
2 [ ] ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 [ ] DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

(15) AGUA POTABLE
1 [ ] NO EXISTE
2 [X] SI EXISTE

(16) ALCANTARILLADO
1 [ ] NO EXISTE
2 [X] SI EXISTE

(17) ENERGIA ELECTRICA
1 [ ] NO EXISTE
2 [X] SI EXISTE RED AEREA
3 [ ] SI EXISTE RED SUBTERRANEA

(18) ALUMBRADO PUBLICO
1 [ ] NO EXISTE
2 [ ] INCANDESCENTE
3 [X] DE SODIO O MERCURIO

SERVICIOS DEL LOTE

(20) AGUA POTABLE
1 [X] NO EXISTE
2 [ ] SI EXISTE

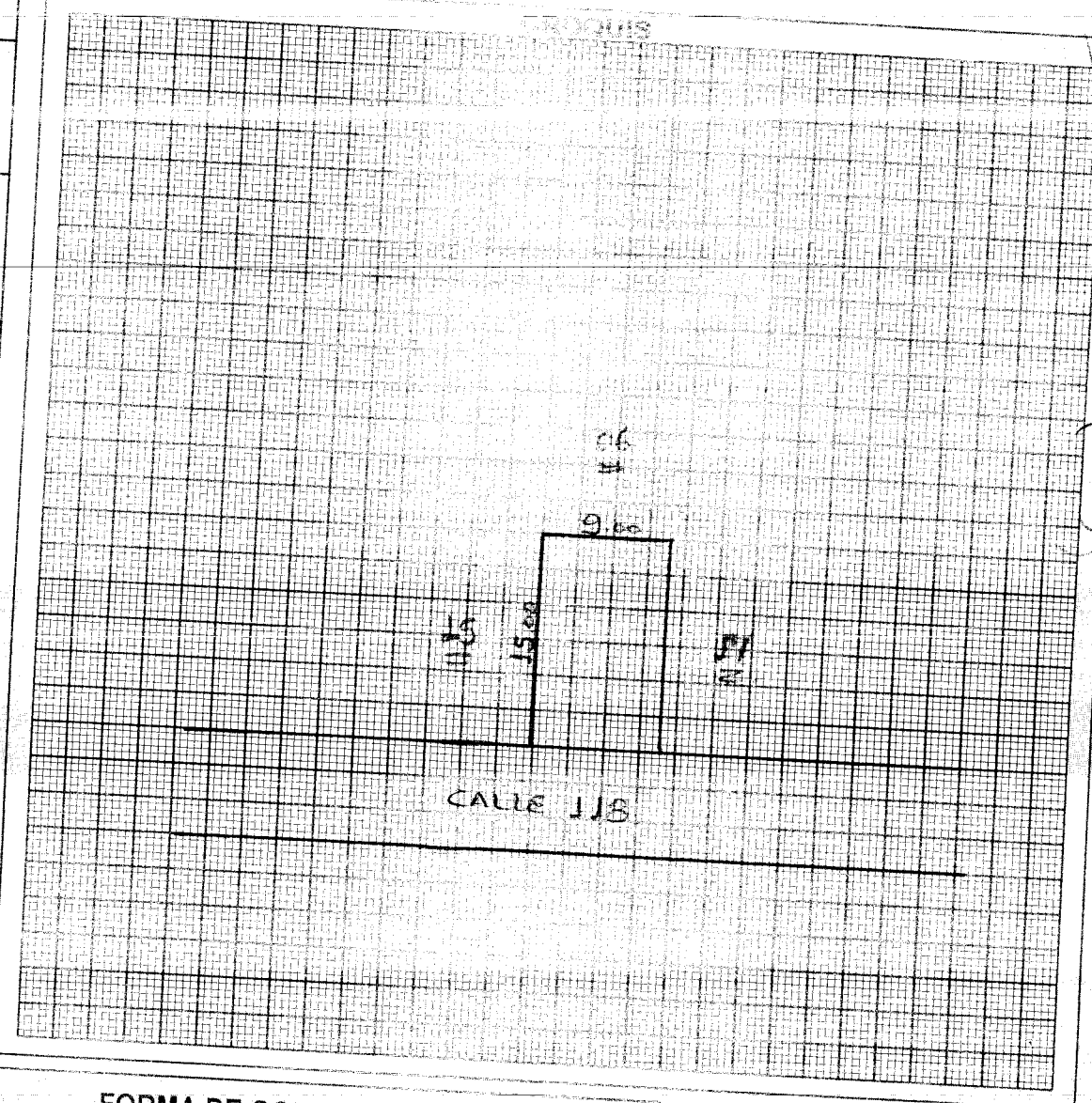
(21) DESAGUES
1 [X] NO EXISTE
2 [ ] SI EXISTE

(22) ELECTRICIDAD
1 [X] NO EXISTE
2 [ ] SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

(23) AREA — SIN DECIMALES: [1][3][5]
(24) PERIMETRO: [1][4][8]
(25) LONGITUD DEL FRENTE: [1][1][9]
(26) NUMERO DE ESQUINAS: [0]

AVALUO DEL LOTE (sin centavos): [ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ]



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

(27) SIN EDIFICACION 1 [X]
CON EDIFICACION 2 [ ]

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
(28) SIN USO 1 [X]
2 [ ]
OTRO USO 3 [ ]

(29) OTRO USO
NOMBRE _____ CODIGO _____

(30) NUMERO DE BLOQUES [0][0]
(31) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION [-1]
(32) TOTAL DE BLOQUES [0][0]

OBSERVACIONES:
Se desm. de 2050501 Amparo
S.I. LOS
Sello c/v ADM Operaciones
Sello [illegible] Asesoría
Hipoteca [illegible]

MODO DE PROPIEDAD

1 UN SOLO PROPIETARIO
2 HERENCIA INDIVISA
3 VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1 OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 EN ARRIENDO PARCIAL
3 EN ARRIENDO TOTAL
4 OTROS (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

CODIGO	APELLIDOS / NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TITULO DE PROPIEDAD materia	TITULO DE PROPIEDAD fecha
	ALARCON GUSTAVO Y ARAUJO VERA LUCAS ESPINOZA MANUEL ADAN Y OR	1307538548-7	CUARTA	07/N 31/2226

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

| Nº DEL BLOQUE | Nº DEL PISO | AREA DEL PISO | MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | INDICADORES GENERALES | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

000000528

FORMULARIO DE RECLAMO N° RL (secuencial)

Fecha: Enero 29-1-13

Recibido por: Lcda. Del Cruz D.

Señor Dueg. Jamil Feria S.
DIRECTOR DE AVALÚO, REGISTRO Y CATASTRO
GADM del Cantón Manta

Inspec. Martes 29-1-13 8:45
se viene

DIRECCIÓN PRINCIPAL

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

RAZÓN SOCIAL: Lucas Espinoza Manuel	**RUC:**
NOMBRES Y APELLIDOS: x Sra.	**C.I.** 1307585488-07
DIRECCIÓN PRINCIPAL Lotz. Coralino Calle 118 Av. 109	**TEL.CONVENCIONAL:** 2925002
	TEL.CELULAR
	E-MAIL:

CLAVE CATASTRAL N° 2050516

Petición: Ingreso de Construcción

Indicar con "x" quien solicita: Contribuyente ___ Responsable X Tercero

Nombre: Alexandra Cedeño

C.I. 130800047-8

Alexandra Cedeño
Firma del solicitante

Para uso exclusivo de la dirección de Avalúo, Registro y Catastro

Informe del Inspector:

Nombre **Firma del Inspector**

Informe Técnico:

Nombre **Firma del Técnico**

Departamento de rentas: sírvase realizar la reliquidación de la clave mencionada de acuerdo a lo siguiente:

Aprobación:

Director de Avalúos, Registro y Catastro

Para uso exclusivo del Departamento de Rentas

Observación: