

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2021

Número de Inscripción: 1514

Número de Repertorio: 3243

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha dieciseis de Julio del dos mil veintiuno se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de DONACION, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1514 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1307309078	CARREÑO ARTEAGA NANCY BEATRIZ	DONANTE
1001467479	SUQUITANA SUQUITANA CESAR HUMBERTO	DONANTE
1312872573	CARREÑO LOPEZ SHIRLEY CECILIA	DONATARIO

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2050703000	35502	DONACION

Libro: COMPRA VENTA

Acto: DONACION

Fecha inscripción: viernes, 16 julio 2021

Fecha generación: lunes, 19 julio 2021



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)





Factura: 003-004-000024236



20211308003P01168

NOTARIO(A) SUPLENTE GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20211308003P01168						
ACTO O CONTRATO:							
INSINUACIÓN PARA LA DONACIÓN INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	9 DE JULIO DEL 2021, (15:47)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CARREÑO ARTEAGA NANCY BEATRIZ	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307309078	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	SUQUITANA SUQUITANA CESAR HUMBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1001467479	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	ANCHUNDIA SANTANA GINGER GENESIS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1314023365	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	LOPEZ DELGADO JERYK LEONEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1315336626	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

NOTARIO(A) SUPLENTE GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

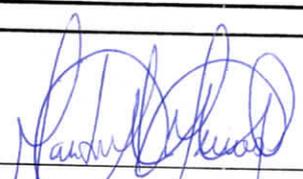
EXTRACTO



Escritura N°:	20211308003P01168						
ACTO O CONTRATO:							
DONACIÓN							

FECHA DE OTORGAMIENTO:		9 DE JULIO DEL 2021, (15:47)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CARREÑO ARTEAGA NANCY BEATRIZ	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307309078	ECUATORIANA	DONANTE	
Natural	SUQUITANA SUQUITANA CESAR HUMBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1001467479	ECUATORIANA	DONANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	CARREÑO LOPEZ SHIRLEY CECILIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312872573	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABÍ		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		36621.00					

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPoren A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20211308003P01168
FECHA DE OTORGAMIENTO:	9 DE JULIO DEL 2021, (15:47)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 3:	
OBSERVACIÓN:	


 NOTARIO(A) SUPLENTE GUSTAVO PATRICIO MACÍAS VILLAGRESES
 NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA
 AP: 03162-DP13-2021-KP





NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA
ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

2021	13	08	03	P01168
------	----	----	----	--------

DONACIÓN
QUE OTORGAN
NANCY BEATRIZ CARREÑO ARTEAGA Y
CESAR HUMBERTO SUQUITANA SUQUITANA

A FAVOR DE
SHIRLEY CECILIA CARREÑO LOPEZ

CUANTÍA: USDS 36.621,45

(DI 2 COPIAS)

P.C.

(Firma manuscrita)
Ab. Gustavo Patricio Macías Villacreces
NOTARIO PÚBLICO TERCERO (E)
DEL CANTÓN MANTA

En la ciudad de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy día nueve (09) de julio del año dos mil veintiuno, ante mí, **ABOGADO GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES, NOTARIO PÚBLICO TERCERO SUPLENTE DEL CANTON MANTA**, comparece por una parte, **UNO.-** Los señores **NANCY BEATRIZ CARREÑO ARTEAGA**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero siete tres cero nueve cero siete guion ocho (130730907-8) y **CESAR HUMBERTO SUQUITANA SUQUITANA**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno cero cero uno cuatro seis siete cuatro siete guion nueve (100146747-9) de estado civil casados entre sí, por sus propios derechos, para efectos de



notificación los señores señalan su teléfono: 0983516042, correo electrónico: beatrizcarreno_habitar@hotmail.com, dirección: Quito, calle Eduardo Solórzano 4925 y Nicolás López; y, **DOS.-** La señora **SHIRLEY CECILIA CARREÑO LOPEZ**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, dos ocho siete dos cinco siete, guion tres (131287257-3), de estado civil casada, por su propio derecho, para efectos de notificación la señora señala su teléfono: 0987432633, correo electrónico: jashier@hotmail.com, dirección: Manta, Ciudadela Divino Niño frente al Policlínico Universitario; bien instruidos por mí el Notario, sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad; legalmente capaces para contratar y obligarse; a quienes de conocerlos doy fe, en razón de haberme exhibido sus documentos de identificación, cuyas copias certificadas se adjuntan como habilitantes; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me presentan, cuyo tenor literal que transcribo íntegramente a continuación es el siguiente: **“SEÑOR NOTARIO:** Sírvase incorporar en el Registro de escrituras públicas a su cargo, el siguiente contrato de DONACIÓN, celebrado al tenor de las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen libre y voluntariamente al otorgamiento y suscripción de la presente escritura pública, por una parte los señores **NANCY BEATRIZ CARREÑO ARTEAGA** y **CESAR HUMBERTO SUQUITANA SUQUITANA**, a quienes en lo posterior se les denominará **“DONANTES”**; y, por otra parte, la señora **SHIRLEY CECILIA CARREÑO LOPEZ**, por su propio derecho, a quien en lo posterior se le denominará **“DONATARIA”**. Los compareciente son de nacionalidad



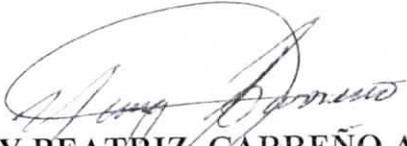
ecuatorianas, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta, hábiles y con capacidad legal suficiente cual en derecho se requiere para contratar y obligarse. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Los Donantes **NANCY BEATRIZ CARREÑO ARTEAGA** y **CESAR HUMBERTO SUQUITANA SUQUITANA**, son dueños y propietarios de un bien inmueble que consta inscrita en el Registro de la propiedad del cantón Manta, con fecha 26 de octubre del 2017, con el número de inscripción 3385, número de repertorio 8596, la escritura pública de Compraventa, celebrada en la Notaría pública Segunda del cantón Manta, con fecha 19 de octubre del año 2017, en la cual la señora ZOILA ALEGRIA ZABALU LUCAS dio en venta a favor de la señora NANCY BEATRIZ CARREÑO ARTEAGA (casada). Un bien inmueble ubicado actualmente en la calle publica LV3 de la parroquia urbana tarqui del cantón Manta, Provincia de Manabí. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el Frente: Con diez metros diez centímetros y linderando con calle publica L-V- Tres; POR ATRÁS: Con doce metros y linderando con terreno de propiedad de la señora Matilde Palma Briones; Por Un Costado: Con veinticuatro metros veinte centímetros y linderando con terreno de propiedad del señor Luvino Paz Domínguez; y, Por el otro Costado: Con veinticuatro metros noventa centímetros y linderando con terreno de propiedad del señor Freddy Guevara. Con una superficie total de DOSCIENTOS SETENTA Y UN METROS CUADRADOS VEINTISIETE DECIMETROS CUADRADOS. Encontrándose libre de todo gravamen.- **TERCERA: DONACION.-** Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, los **DONANTES** señores **NANCY BEATRIZ CARREÑO ARTEAGA** y **CESAR HUMBERTO SUQUITANA SUQUITANA**, donan, ceden y

Ab. Gustavo Patricio Macías Villacreses
Notario Pública Tercera de Manta (E)
DEL CANTÓN MANTA

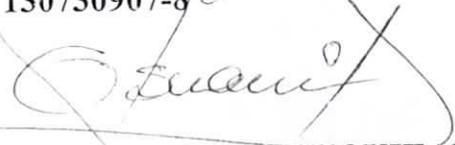


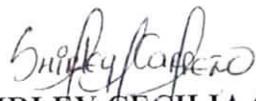
transfieren a favor de su sobrina de nombres **SHIRLEY CECILIA CARREÑO LOPEZ.- CUARTA: CUANTIA.-** La cuantía de la presente Donación es indeterminada por la naturaleza de la misma, pero a efectos de la Ley Notarial se le fija la cuantía que consta en el Certificado otorgado por el Departamento de Avalúos y Catastro del Ilustre Municipio de Manta, que es de **\$ 36.621,45.- QUINTA: ACEPTACIÓN.-** La DONATARIA amparadas en lo que dispone el artículo mil cuatrocientos veintisiete del Código Civil, aceptan la presente donación hecha a su favor en todas y cada una de las partes.- **SEXTA: NOTIFICACIÓN.-** Los DONANTES dan por notificado con la aceptación y agradecimiento de la DONATARIA y se ratifican en la donación realizada.- **SEPTIMA: HABILITANTES.-** Se agrega como documentos habilitantes a esta escritura de Donación, certificado de solvencia de Registro de la Propiedad del inmueble, y otros.- **OCTAVA: DOMICILIO.-** Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato.- **NOVENA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. **LAS DE ESTILO.-** Usted Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la validez de la presente escritura. (Firmado) ABOGADA ROSITA ESPINAL MERO. Matrícula número: 13-2009-95 DEL FORO DE ABOGADOS DE MANABI. Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes, queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. Leída enteramente esta Escritura en alta y

clara voz por mí, la aprueban y firman conmigo en unidad de
acto. DOY FE.


NANCY BEATRIZ CARREÑO ARTEAGA
c.c. 130730907-8




CESAR HUMBERTO SUQUITANA SUQUITANA
c.c. 100146747-9


SHIRLEY CECILIA CARREÑO LÓPEZ
c.c. 131287257-3




AB. GUSTAVO PATRICIO MACÍAS VILLACRESES
NOTARIO TERCERO SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA

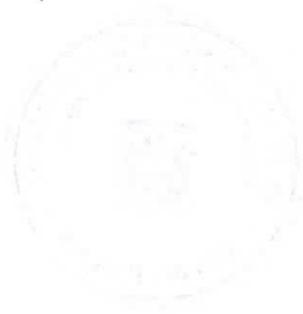
Ab. Gustavo Patricio Macías Villacreses
NOTARIO PÚBLICO TERCERO (E)
DEL CANTÓN MANTA



ESPACIO EN BLANCO



ESPACIO EN BLANCO

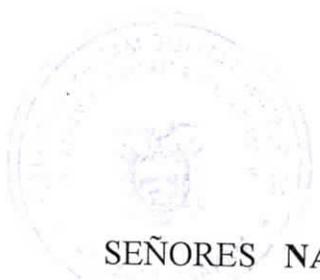




ACTA NOTARIAL DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO PARA DONACIÓN

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera cantonal de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy nueve (09) de julio del año dos mil veintiuno, **ABOGADO GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES, NOTARIO PÚBLICO TERCERO SUPLENTE DEL CANTON MANTA**, y en atención a la petición presentada por los señores **NANCY BEATRIZ CARREÑO ARTEAGA**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero siete tres cero nueve cero siete guion ocho (130730907-8) y **CESAR HUMBERTO SUQUITANA SUQUITANA**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno cero cero uno cuatro seis siete cuatro siete guion nueve (100146747-9), tendiente a acreditar su patrimonio, para efectos de la donación que va a efectuar, a favor de la señora **SHIRLEY CECILIA CARREÑO LOPEZ**, solicitan para ello proceda a receptor su declaración juramentada; por lo que en EJERCICIO DE LA FE PÚBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDO, DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO EN EL NUMERAL ONCE DEL ARTÍCULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIAL, INCORPORADO POR LA LEY REFORMATORIA EXPEDIDA EL CINCO DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, Y PROMULGADA EN EL SUPLEMENTO DEL REGISTRO OFICIAL NÚMERO SESENTA Y CUATRO DE OCHO DE NOVIEMBRE DEL MISMO AÑO, PROCEDO A RECEPTAR LA DECLARACIÓN JURAMENTADA DE LOS

Ab. Gustavo Patricio Macías Villacreces
NOTARIO PÚBLICO TERCERO DE MANTA (E)
DEL CANTÓN MANTA

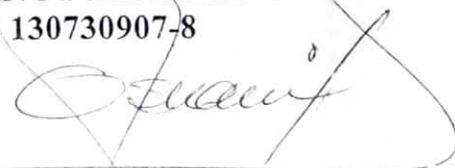


SEÑORES NANCY BEATRIZ CARREÑO ARTEAGA y CESAR HUMBERTO SUQUITANA SUQUITANA. Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, de estado civil casados entre sí, domiciliados en esta ciudad de Manta, provincia de Manabí, a quienes de conocerlo doy fe, y al efecto instruidos por mí, sobre la responsabilidad que tiene de decir la verdad, bajo juramento declara, que su patrimonio es el suficiente para poder disponer y dar en donación a favor de la señora **SHIRLEY CECILIA CARREÑO LOPEZ**, SIN RESERVA NI LIMITACIÓN ALGUNA, bien inmueble actualmente en la calle publica LV3 de la parroquia urbana tarqui del cantón Manta, Provincia de Manabí. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el Frente: Con diez metros diez centímetros y linderando con calle publica L-V- Tres; POR ATRÁS: Con doce metros y linderando con terreno de propiedad de la señora Matilde Palma Briones; Por Un Costado: Con veinticuatro metros veinte centímetros y linderando con terreno de propiedad del señor Luvino Paz Domínguez; y, Por el otro Costado: Con veinticuatro metros noventa centímetros y linderando con terreno de propiedad del señor Freddy Guevara. Con una superficie total de **DOSCIENTOS SETENTA Y UN METROS CUADRADOS VEINTISIETE DECIMETROS CUADRADOS.**-
Presentes los Testigos **JERYK LEONEL LOPEZ DELGADO Y GINGER GENESIS ANCHUNDIA SANTANA**, de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de estado civil soltero y casada respectivamente, domiciliados en esta ciudad de Manta, idóneos, a quienes de conocer doy fe, en forma individual declaran que efectivamente el patrimonio de los señores **NANCY BEATRIZ CARREÑO ARTEAGA y CESAR HUMBERTO SUQUITANA**

SUQUITANA, garantizan su subsistencia.- POR LO QUE SE CONCEDE LA INSINUACIÓN NECESARIA PARA QUE SE PROCEDA A LA DONACIÓN.- A efecto de lo cual suscriben la presente ACTA, conjuntamente conmigo el Notario, en el mismo lugar y fecha arriba indicados; el original de esta diligencia se incorpora al Protocolo de esta Notaria, extendiéndose dos copias certificadas, para los efectos legales correspondientes.-



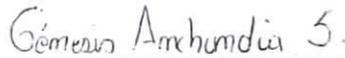
NANCY BEATRIZ CARREÑO ARTEAGA
c.c. 130730907-8



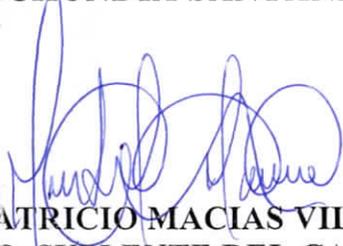
CESAR HUMBERTO SUQUITANA SUQUITANA
c.c. 100146747-9



JERYK LEONEL LOPEZ DELGADO
(Testigo)
c.c. 131533662-6



GINGER GENESIS ANCHUNDIA SANTANA
(Testigo)
c.c. 131402336-5



AB. GUSTAVO PATRICIO MACÍAS VILLACRESES
NOTARIO TERCERO SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA

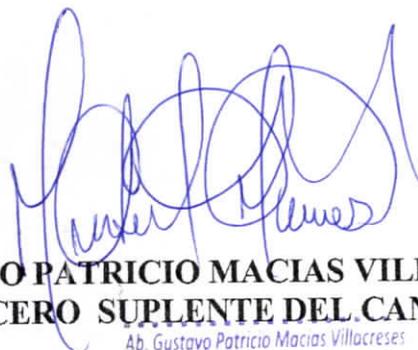
Ab. Gustavo Patricio Macías Villacreces
NOTARIO PÚBLICO TERCERO (E)
DEL CANTÓN MANTA

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

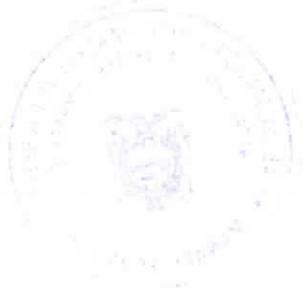


RAZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN: A petición de parte interesada, el día de hoy en dieciséis (16) fojas útiles y en los registros de escrituras públicas de la Notaría Tercera del Cantón Manta, a mi cargo, PROTOCOLIZO EL ACTA NOTARIAL DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO PARA DONAR y más documentos que antecede.- Manta, nueve (09) de Julio del dos mil veintiuno (2021).-



AB. GUSTAVO PATRICIO MACÍAS VILACRESES
NOTARIO TERCERO SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA

Ab. Gustavo Patricio Macías Villacreces
NOTARIO PÚBLICO TERCERO (E)
DEL CANTÓN MANTA



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE No. **131287257-3**

CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
**CARREÑO LOPEZ
 SHIRLEY CECILIA**

LUGAR DE NACIMIENTO
**MANABI
 MANTA
 MANTA**

FECHA DE NACIMIENTO **1989-07-09**
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO **F**
 ESTADO CIVIL **CASADA**
**WALTER JAVIER
 PALMA DELGADO**




INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE** V234413242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **CARREÑO ARTEAGA JOSE ALFREDO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **LOPEZ ORDOÑEZ BLANCA MARGARITA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**MANTA
 2014-01-10**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-01-10

[Signatures]

DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL COTIZADO

00052422



CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: **MANABI**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**

CAJÓN: **MANTA**

PARROQUIA: **TARQUI**

ZONA: **1**

UNTA No. **0014 FEMENINO**

CARREÑO LOPEZ SHIRLEY CECILIA

N **95947786**
1312872573

CC No. **1312872573**




CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
 SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

[Signature]

RESIDENTE/E DE LA JRV

Donotari



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1312872573

Nombres del ciudadano: CARREÑO LOPEZ SHIRLEY CECILIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 9 DE JULIO DE 1989

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PALMA DELGADO WALTER JAVIER

Fecha de Matrimonio: 10 DE ENERO DE 2014

Nombres del padre: CARREÑO ARTEAGA JOSE ALFREDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: LOPEZ ORDOÑEZ BLANCA MARGARITA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 10 DE ENERO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 9 DE JULIO DE 2021

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 218-440-61692



218-440-61692

Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





ELECCIONES GENERALES
2021
SEGUNDA VUELTA



CERTIFICADO PROVISIONAL

No. 0010501

FECHA DE EMISIÓN: 12 DE ABRIL DEL 2021

FECHA DE VENCIMIENTO: 10 DE JULIO DEL 2021

Al ciudadano:

Carreño Arteaga Nancy Beatriz

portador de la cédula de identidad, ciudadanía o pasaporte Nro. 130730907-8

se le extiende el presente **CERTIFICADO PROVISIONAL**, por no haber sufragado, o no haber integrado las Juntas Receptoras del Voto; y, miembros de Juntas Receptoras del Voto que no asistieron a capacitarse en las Elecciones Generales del día 11 de abril del 2021, este documento es **VÁLIDO POR 90 DIAS**; puede ser presentado, en cualquier trámite público o privado; y, sustituye al Certificado de Votación durante el tiempo de vigencia.

La emisión de este certificado no exime el pago de multas por no haber sufragado o no haber integrado las Juntas Receptoras del Voto; y, miembros de Juntas Receptoras del Voto que no asistieron a capacitarse.

NOTA: ESTE CERTIFICADO ES GRATUITO

F. DIRECTOR (E) DE LA DELEGACIÓN PROVINCIAL DE PICHINCHA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1307309078

Nombres del ciudadano: CARREÑO ARTEAGA NANCY BEATRIZ

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 20 DE MAYO DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: MAESTRA EN BELLEZA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SUQUITANA SUQUITANA CESAR HUMBERTO

Fecha de Matrimonio: 22 DE OCTUBRE DE 2002

Nombres del padre: CARREÑO MAURO SEBASTIAN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ARTEAGA MERA DEVORA CARMEN

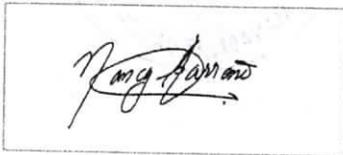
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 15 DE JUNIO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 9 DE JULIO DE 2021

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 219-440-62525



219-440-62525

Ing. Fernando A veaz C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SUQUITANA ARGUDO MIGUEL ANGEL
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SUQUITANA CAMPOVERDE MARIA MERCEDES
 ESTADO CIVIL
CASADO
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE
CARREÑO ARTEAGA NANCY BEATRIZ
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
QUITO 06 JUL 2021

CÓDIGO DACTILAR
V2444V1242
 TIPO SANGRE **A+**

DONANTE
Si



F. Alvarado
 DIRECTOR GENERAL

I<ECU0073371964<<<<<1001467479
6303091M3107069ECU<SI<<<<<<<<<7
SUQUITANA<SUQUITANA<<CESAR<HUM

CÉDULA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
 APELLIDOS
 SUQUITANA
 NOMBRES
CESAR HUMBERTO
 NACIONALIDAD
ECUATORIANA
 FECHA DE NACIMIENTO
09 MAR 1963
 LUGAR DE NACIMIENTO
AZUAY PAUTE
 FIRMA DEL TITULAR



NUL1001467479

R. Suquitana

SEXO
HOMBRE
 No. DOCUMENTO
007337196
 FECHA DE VENCIMIENTO
06 JUL 2021
 NATICAN
692171



CIUDADANO

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
 SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

[Signature]
 PRESIDENTE DE LA JRV

CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2021



PROVINCIA: **PICHINCHA**
 CIRCUNSCRIPCIÓN: **1**
 CANTON: **QUITO**
 PARROQUIA: **SAN ISIDRO DEL INCA**
 ZONA: **5**
 JUNTA No. **0007 MASCULINO**



SUQUITANA SUQUITANA CESAR HUMBERTO





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1001467479

Nombres del ciudadano: SUQUITANA SUQUITANA CESAR HUMBERTO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/AZUAY/PAUTE/PAUTE

Fecha de nacimiento: 9 DE MARZO DE 1963

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ARQUITECTO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CARREÑO ARTEAGA NANCY BEATRIZ

Fecha de Matrimonio: 22 DE OCTUBRE DE 2002

Nombres del padre: SUQUITANA ARGUDO MIGUEL ANGEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: SUQUITANA CAMPOVERDE MARIA MERCEDES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 6 DE JULIO DE 2021

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 9 DE JULIO DE 2021

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



Nº de certificado: 216-440-62414



216-440-62414

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CECULA DE N. 131533662-6

CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
**LOPEZ DELGADO
JERYK LEONEL**

LUGAR DE NACIMIENTO
**MANABI
MANTA
MANTA**

FECHA DE NACIMIENTO 1998-01-03
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO




INSTRUCCION: BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: BACHILL. EN CIENCIAS

E333312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: LOPEZ CHAVEZ PEDRO PABLO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: DELGADO LOPEZ FLERIDA INDAURA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA 2019-11-15
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2029-11-15

CM 18 10 1877 38 027

Hermano Jeryk
DIRECTOR GENERAL

Jeryk Lopez D.
FIRMA DEL CIUDADANO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI N. 70362103

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

CANTÓN: MONTECRISTI

PARROQUIA: MONTECRISTI

ZONA: 1

JUNTA No. 0025 MASCULINO

LOPEZ DELGADO JERYK LEONEL

CC.N: 1315336626




AB. GUSTAVO PATRICIO MACÍAS VILLACRESES
NOTARIA PÚBLICA TERCERA DE MANABI (E)
MANABI - ECUADOR

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUTRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

Juryk
FIRMA DEL CIUDADANO



T



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1315336626

Nombres del ciudadano: LOPEZ DELGADO JERYK LEONEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 3 DE ENERO DE 1998

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH. EN CIENCIAS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: LOPEZ CHAVEZ PEDRO PABLO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: DELGADO LOPEZ FLERIDA INDAURA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 15 DE NOVIEMBRE DE 2019

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 9 DE JULIO DE 2021

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



Jeryk López D.

N° de certificado: 214-440-62641



214-440-62641

J. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE CIUDADANÍA No. **131402336-5**

APELLIDOS Y NOMBRES
ANCHUNDIA SANTANA
GINGER GENESIS

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO: 1992-10-02
NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: F

ESTADO CIVIL: Casada
CRISTIAN RAFAEL
PALMA DELGADO




INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN: BACHILLER

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: ANCHUNDIA C. JORGE IGNACIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: SANTANA PILLIGUA OLGA EMILIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA, 2011-11-17

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2021-11-17

EX33311122

0004192387

Ginger Genesis Anchundia S.

DIRECCIÓN GENERAL FIRMA DEL CEDULADO




CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: **MANABI**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**

CANTÓN: **MANTA**

PARROQUIA: **TARQUI**

ZONA: **1**

JUNTA No. **0025 FEMENINO**

N° **82999992**
1314023365



CC N°: **1314023365**

ANCHUNDIA SANTANA GINGER GENESIS






g



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1314023365

Nombres del ciudadano: ANCHUNDIA SANTANA GINGER GENESIS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 2 DE OCTUBRE DE 1992

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACHILLER

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PALMA DELGADO CRISTHIAN RAFAEL

Fecha de Matrimonio: 30 DE ABRIL DE 2009

Nombres del padre: ANCHUNDIA CARRILLO JORGE IGNACIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: SANTANA PILLIGUA OLGA EMILIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE NOVIEMBRE DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 9 DE JULIO DE 2021

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



Genesis Anchundia S.

N° de certificado: 214-440-62778



214-440-62778

J. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente




Desde 1890
al servicio
 de la COMUNIDAD

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA
 Fundado el 6 de Agosto de 1890
 Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001
 E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador

COMPROBANTE A CAJA
000013487

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA
 N° PAGO: 32259 FECHA DE EMISION: 2021/05/27 16:26 PERIODO: 27/05/2021 04:26:00p.m. N° TITULO DE CREDITO: 595769
A FAVOR DE: CARREÑO ARTEAGA NANCY BEATRIZ C.I.: 1307309078

CERTIFICADO de Solvencia **CERTIFICADO N° 1770**

RUBROS DEL TITULO	ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO
de Solvencia	\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)	(+)SUB-TOTAL (2)
	3.00	
TESORERO(A) DEL CUERPO DE BOMBEROS MANTA MENENDEZ MERO ANA MATILDE SELLO Y FIRMA DE CAJERO		FORMA DE PAGO: EFECTIVO TITULO ORIGINAL
TESORERO(A) DEL CUERPO DE BOMBEROS MANTA SUBTOTAL 1 3.00 SUBTOTAL 2 3.00		USD 3.00

La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos



DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2021/06/26 MANTA



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2021/026980

DE ALCABALAS

Fecha: 06/18/2021

Por: 476.07

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021

Vence: 06/18/2021

Tipo de Transacción: DONACIONES

Tradente-Vendedor: CARREÑO ARTEAGA NANCY BEATRIZ

Identificación: 1307309078

Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: CARREÑO LOPEZ SHIRLEY CECILIA

Identificación: 1312872573

Teléfono:

Correo:

Detalle:

VE-143631



PREDIO: Fecha adquisición: 26/10/2017

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

2-05-07-03-000

36621.45

271.27

CALLEPUBLICALV3PARROQUIATARQUI

Observación:

PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO



TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	DE ALCABALAS	366.21	0.00	0.00	366.21
2021	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	109.86	0.00	0.00	109.86
Total=>		476.07	0.00	0.00	476.07

Saldo a Pagar



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2021/026981

A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA

Fecha: 06/18/2021

Por: 168.00

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021

Vence: 06/18/2021

Contribuyente: CARREÑO ARTEAGA NANCY BEATRIZ

Tipo Contribuyente: |

Identificación: CI 1307309078

Teléfono: NA

Correo:

Dirección: NA y NULL

Detalle:

Base Imponible: 20345.25

VE-243631



Tipo de Transacción: DONACIONES

Tradente-Vendedor: CARREÑO ARTEAGA NANCY BEATRIZ

Identificación: 1307309078

Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: CARREÑO LOPEZ SHIRLEY CECILIA

Identificación: 1312872573

Teléfono:

Correo:

Detalle:



PREDIO: Fecha adquisición: 26/10/2017

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

2-05-07-03-000

36621.45

271.27

CALLEPUBLICALV3PARROQUIATARQUI

36,621.45

Observación:

PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	168.00	0.00	0.00	168.00
Total=>		168.00	0.00	0.00	168.00

Saldo a Pagar

DETALLE	
PRECIO DE VENTA	36,621.45
PRECIO DE ADQUISICIÓN	16,276.20
DIFERENCIA BRUTA	20,345.25
MEJORAS	0.00
UTILIDAD BRUTA	20,345.25
AÑOS TRANSCURRIDOS	3,645.19
DESVALORIZACIÓN DE LA MONEDA	0.00
BASE IMPONIBLE	16,700.06
IMP. CAUSADO	167.00
COSTO ADMINISTRATIVO	1.00
TOTAL A PAGAR	168.00



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

N° 052021-034390

Manta, jueves 27 mayo 2021

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **CARREÑO ARTEAGA NANCY BEATRIZ** con cédula de ciudadanía No. **1307309078**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



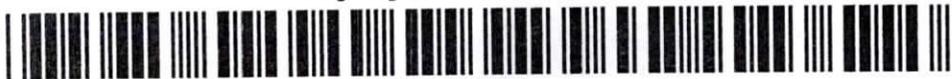
Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera



Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: domingo 27 junio 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



134960APKZIC0

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO EN BLANCO



ESPACIO EN BLANCO

N° 062021-036273
Manta, jueves 24 junio 2021

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
TRÁMITE DE DONACION**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 2-05-07-03-000 perteneciente a CARREÑO ARTEAGA NANCY BEATRIZ con C.C. 1307309078 ubicada en CALLE PUBLICA LV3 PARROQUIA TARQUI BARRIO LA VICTORIA PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$36,621.45 TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS VEINTIUN DÓLARES 45/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera



*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 24 julio 2021*

Código Seguro de Verificación (CSV)

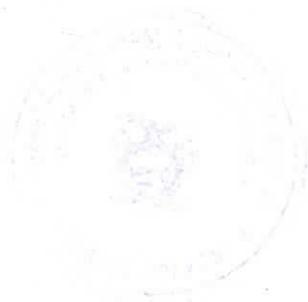


136851NSLCCTD

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO EN BLANCO



ESPACIO EN BLANCO

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 052021-034509

N° ELECTRÓNICO : 210980

Fecha: 2021-05-31

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-05-07-03-000

Ubicado en: CALLE PUBLICA LV3 PARROQUIA TARQUI

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 271.27 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1307309078	CARREÑO ARTEAGA-NANCY BEATRIZ



CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 36,621.45

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 36,621.45

SON: TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS VEINTIUN DÓLARES 45/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 7 meses a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



135079QGY8PJ2

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2021-06-04 09:36:30

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Ficha Registral-Bien Inmueble

35502

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20005032
Certifico hasta el día 2020-08-14:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 2050703000

Fecha de Apertura: jueves, 28 junio 2012

Información Municipal:

Dirección del Bien: PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES: Lote de terreno ubicado actualmente en la calle pública LV3 de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros diez centímetros y linderando con calle pública L -V- Tres, POR ATRAS: Doce metros y linderando con terreno de propiedad de la Sra. Matilde Palma Briones, POR UN COSTADO, Veinticuatro metros veinte centímetros y linderando con terreno de propiedad del Sr. Luvino Paz Domínguez, y POR EL OTRO COSTADO: Veinticuatro metros noventa centímetros y linderando con terreno de propiedad del Sr. Freddy Guevara. Con una Superficie total de DOSCIENTOS SETENTA Y UN METROS CUADRADOS VEINTISIETE DECÍMETROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	35 martes, 08 enero 1985	106	106
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	245 lunes, 11 febrero 1985	734	735
COMPRA VENTA	ACLARATORIA	3094 jueves, 05 octubre 2017	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3385 jueves, 26 octubre 2017	89166	89183



MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 08 enero 1985

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 diciembre 1984

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compra-venta Compraventa relacionada con un cuerpo de terreno ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Con una Superficie total de DOSCIENTOS SETENTA Y UN METROS CUADRADOS VEINTISIETE DECÍMETROS CUADRADOS. Terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: por el frente diez metros diez centímetros y calle L -V- tres por atrás doce metros y terrenos de propiedad de Matilde Palma Briones; por un costado veinti cuatro metros veinte centímetros con terrenos de propiedad Luvino Paz Domínguez; y, por el otro costado veinticuatro metros noventa centímetros con terrenos de propiedad de Freddy Guevara.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	PALMA MACIAS GUILLERMO VICTOR	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	MACIAS DIGNA GRACIELA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PALMA VASQUEZ JOSE INOCENCIO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

ESPACIO EN BLANCO



ESPACIO EN BLANCO

[2 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 11 febrero 1985

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 febrero 1985

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRA VENTA relacionada con un lote de terreno que esta ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros diez centímetros y linderando con calle pública L -V- Tres, POR ATRAS: Doce metros y linderando con terreno de propiedad de la Sra. Matilde Palma Briones, POR UN COSTADO, Veinticuatro metros veinte centímetros y linderando con terreno de propiedad del Sr. Luvino Paz Dominguez, y POR EL OTRO COSTADO: Veinticuatro metros noventa centímetros y linderando con terreno de propiedad del Sr. Freddy Guevara. Con una Superficie total de DOSCIENTOS SETENTA Y UN METROS CUADRADOS VEINTISIETE DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 245

Folio Inicial: 734

Número de Repertorio: 316

Folio Final : 734

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ZABALU LUCAS ZOILA ALEGRIA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MACIAS DIGNA GRACIELA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PALMA MACIAS GUILLERMO VICTOR	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 05 octubre 2017

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 septiembre 2017

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

ACLARATORIA Un lote de terreno ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Con una Superficie total de DOSCIENTOS SETENTA Y UN METROS CUADRADOS VEINTISIETE DECIMETROS CUADRADOS. * La Sra. Zoila Alegria Zabalu Lucas, manifiesta que es su voluntad ACLARAR como en efecto lo hace, que en la escritura pública descrita anteriormente, que fue celebrada en la Notaria Segunda del cantón Manta el día 05 de febrero de 1985, por un error involuntario se hizo constar que su estado civil era el de Casada, cuando en realidad es Soltera, tal como consta en su cédula de ciudadanía, para lo cual deja constancia expresa que su estado civil es Soltera, tal como consta en su cédula de ciudadanía No. 130142821-3. Dejando aclarado que su estado civil es Soltera y no Casada y ratificándose en el resto del contenido de dicha escritura de compraventa.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACLARANTE	ZABALU LUCAS ZOILA ALEGRIA	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 26 octubre 2017

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 19 octubre 2017

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENT Lote de terreno ubicado actualmente en la calle publica LV3 de la Parroquia Urbana Tarqui del Canton Manta, Área Total: DOSCIENTOS SETENTA Y UN METROS CUADRADOS VEINTISIETE DECIMETROS CUADRADO

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CARREÑO ARTEAGA NANCY BEATRIZ	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ZABALU LUCAS ZOILA ALEGRIA	SOLTERO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:



Número de Inscripción : 3094

Folio Inicial: MACIAS VILLACRES

Número de Repertorio: 7790

Folio Final: GUEVARA DE MANTA (E)

ESPACIO EN BLANCO



ESPACIO EN BLANCO

Libro: .
COMPRA VENTA
Total Inscripciones>>

Número de Inscripciones:
4
4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2020-08-14

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : CARREÑO LOPEZ SHIRLEY CECILIA

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20005032 certifico hasta el día 2020-08-14, la Ficha Registral Número: 35502.



Este documento está firmado electrónicamente

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Exepto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen

Página 3/3

Puede verificar la validez de este documento ingresando a www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Se protocolizó en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría a mi cargo, en fe de ello confiero esta **PRIMER** COPIA CERTIFICADA de la escritura pública de DONACIÓN que otorgan **NANCY BEATRIZ CARREÑO ARTEAGA** y **CESAR HUMBERTO SUQUITANA SUQUITANA** a favor de **SHIRLEY CECILIA CARREÑO LOPEZ**. Firmada y sellada en Manta, a los nueve (09) de julio del dos mil veintiuno (2021).-



AB. GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES
NOTARIO TERCERO SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA



Ab. Gustavo Patricio Macías Villacreces
NOTARIO PÚBLICO TERCERO (E)
DEL CANTÓN MANTA

ESPACIO EN BLANCO



ESPACIO EN BLANCO

Número de serie: **872211610472**

Razón social:
CARREÑO LOPEZ SHIRLEY CECILIA

Identificación:
1312872573

Período fiscal:
09 JULIO 2021

Código y descripción del impuesto:
1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS

Fecha y hora de declaración:
14/07/2021 a las 16:57:24

Tipo de declaración:
ORIGINAL

DECLARACIÓN SIN VALOR A PAGAR

El Servicio de Rentas Internas, comprometido con brindar el mejor servicio a los contribuyentes y ciudadanía en general, ahora cuenta con **un sistema de gestión de calidad certificado bajo la norma ISO 9001:2015.**



Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
Identificación: 1312872573 Razón Social: CARREÑO LOPEZ SHIRLEY CECILIA
Período Fiscal: 09 JULIO 2021 Tipo Declaración: ORIGINAL
Formulario Sustituye:

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante: 107 CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante: 204 Sobrino

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes: 298 2
Número total de donantes locales (Informativo)
Número total de donantes del exterior (Informativo): 299 0

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0	0,00
Bienes inmuebles	312	1	36621,45
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0	0,00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0	0,00
Derechos representativos de capital	315	0	0,00
Otros muebles y derechos	316	0	0,00
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones	(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	399	36621,45

EXENCIONES

(*) Otras exoneraciones por leyes especiales

Exención	Número	Valor
(*) Total exenciones	524	(532 + 533 + 534)

CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Concepto	Valor
Total base gravada imponible	399 - 499 - 599
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)

Concepto	Valor
(*) Impuesto a la Renta causado	631
(*) Crédito tributario	632
	(632 - 633 - 634 - 635)



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

Retenciones en la fuente locales (por donaciones)
 Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación

(=) Impuesto a la Renta a pagar	731	0.00
	733	0.00
	799	0.00
VALORES A PAGAR		
Pago previo (Informativo)	890	0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)		
Interés	897	0.00
Impuesto	898	0.00
Multa	899	0.00

VALORES A PAGAR (Juego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)		
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	902	0.00
Interés por mora	903	0.00
Multa	904	0.00
TOTAL PAGADO	999	0.00

LISTA DE DONANTES										
Tipo de identificación	Número de identificación	Apellidos y nombres / Razón social	País de residencia	Fecha de escritura, acto, o contrato	Ubicación de la notaría	País de la notaría	Cantón de la notaría	Número de la notaría		
CÉDULA	1307309078	CARRENO ARTEAGA NANCY BEATRIZ	ECUADOR	09/07/2021	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANTA		3	
CÉDULA	1001467479	SUCUITANA SUQUITANA CESAR HUMBERTO	ECUADOR	09/07/2021	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANTA		3	

LISTA DE BIENES INMUEBLES												
Donante	Tipo de inmueble	Clave catastral o número de pedimento	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	Composición de la donación	(%) Valor imponible	Valor imponible	(%) Cuota porción	Valor de la porción
1307309078 CARRENO ARTEAGA NANCY BEATRIZ 2021-07-09	TERRENO	2-05-07-03-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	36,621.45	SIN RESERVAS	100.00	36,621.45	100.00	36,621.45



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2021060016631	872211610472	14-07-2021	2



Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
Identificación: 1312872573 Razón Social: CARREÑO LOPEZ SHIRLEY CECILIA
Período Fiscal: 09 JULIO 2021 Tipo Declaración: ORIGINAL
Formulario Sustituye:

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante: 107 CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante: 204 Sobrino

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes: 298 2
Número total de donantes locales (Informativo)
Número total de donantes del exterior (Informativo): 299 0

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0	0.00
Bienes inmuebles	312	1	36621.45
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0	0.00
Derechos representativos de capital	315	0	0.00
Otros muebles y derechos	316	0	0.00
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones	(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	399	36621.45

EXENCIONES

(-) Otras exoneraciones por leyes especiales

(=) Total exenciones: 524 Seleccione 534 0.00
(-) Total exenciones: (532 + 533 + 534) 599 0.00

CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada imponible: (399 - 499 - 599) 631 36621.45
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente): (631 x tarifa vigente) 632 0.00

(=) Impuesto a la Renta causado: (632 - 633 - 634 - 635) 699 0.00

(-) Crédito tributario



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR
SRIDEC2021060016631

NÚMERO SERIAL
872211610472

FECHA RECAUDACIÓN
14-07-2021

PÁGINA
1

Retenciones en la fuente locales (por donaciones)
 Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación

(=) Impuesto á la Renta a pagar	731	0.00
	733	0.00
	799	0.00
VALORES A PAGAR	(699 - 731 - 732 - 733)	0.00
Pago previo (informativo)	890	0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)		
Interés	897	0.00
Impuesto	898	0.00
Multa	899	0.00

VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)	902	0.00
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	(799 - 898)	0.00
Interés por mora	903	0.00
Multa	904	0.00
TOTAL PAGADO	(902 + 903 + 904)	0.00

LISTA DE DONANTES										
Tipo de identificación	Número de identificación	Apellidos y nombres / Razón social	País de residencia	Fecha de escritura, acto, o contrato	Ubicación de la notaría	País de la notaría	Contión de la notaría	Número de la notaría		
CEDULA	1307309078	CARRENO ARTEAGA NANCY BEATRIZ	ECUADOR	09/07/2021	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANTA	3		
CEDULA	1001467479	SUQUITANA SUQUITANA CESAR HUMBERTO	ECUADOR	09/07/2021	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANTA	3		

LISTA DE BIENES INMUEBLES													
Donante	Dominio	Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avitio comercial	Contribución de la donación	(%) Valor Imponible	Valor Imponible	(%) Cuota / porción	Valor de la porción
1307309078	CARRENO ARTEAGA NANCY BEATRIZ 2021-07-09	TERRENO	2-05-07-03-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	36.621.45	SIN RESERVAS	100.00	36.621.45	100.00	36.621.45

