

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2024

Número de Inscripción: 595

Número de Repertorio: 1719

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha once de Marzo del dos mil veinticuatro se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 595 celebrado entre:

Nro.Cédula		Nombres y Apellidos		Papel que desempeña			
1307623106		GONZALEZ MERA FLORA TATIANA		COMPRADOR			
1308637220		ARTEAGA PONCE KATHY OLANDA		VENDEDOR			
Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)							
Tipo Bien		Código Catastral		Número Ficha		Acto	
LOTE DE TERRENO		2051203000		51318		COMPRAVENTA	
Libro:	COMPRA VENTA						
Acto:	COMPRAVENTA						
Fecha inscripción:		lunes, 11 marzo 2024					
Fecha generación:		lunes, 11 marzo 2024					



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)





ESCRITURA

DE: COMPRAVENTA.

QUE OTORGA LA SEÑORA KATHY OLANDA ARTEAGA PONCE.

A FAVOR DE LA SEÑORA FLORA TATIANA GONZALEZ MERA.

LA CUANTIA: \$ 40.000,00.

NUMERO: 20241308002P00336.

COPIA: PRIMERA.

FECHA DE OTORGAMIENTO: 01 DE MARZO DEL 2024.

NOTARIA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Factura: 001-002-000074619



20241308002P00336

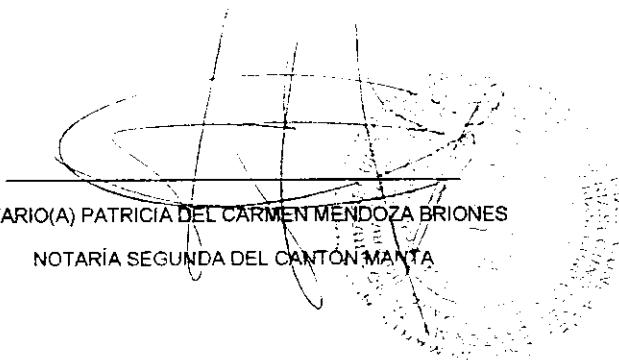
NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20241308002P00336						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	1 DE MARZO DEL 2024, (8:28)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ARTEAGA PONCE KATHY OLANDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308637220	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	GONZALEZ MERA FLORA TATIANA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307623106	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		40000.00					

CERTIFICACION DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRONICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20241308002P00336
FECHA DE OTORGAMIENTO:	1 DE MARZO DEL 2024, (8:28)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRONICO 1:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/portalciudadano/serviciosdigitales/registroPropiedad/ver_certificado_solvenscia/2mKqe3nq8EysGE7vgrfcC8Ly1367830u0lxlq5dks1lzi50W628y2j https://portalciudadano.manta.gob.ec/tramites/vercertificadocatastro?token=eyJpdjI6IjZzL0RKSjh5L2NjR3ZaV3dUVXNF0Gc9PSIsInZhbHVlIjoieRE1lWDFaZk5mUkorWmxUMnBzSWlaUT09liwibWFjIjoIZWJjM2U0ZTI2M2QxZjQwNzIjY2MxZDEyYzE4Njc4ZjE1NzcxYzAzMDdiOTRiM2RmZTFjNTUzMWVhZDk5ZjY3NyIsInRhZyI6IiU9
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRONICO 2:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/certificadosdigitales/ver_certificado_financiero/1/utfBIe83WXWY10oDaleMmiVKnV1134977Lh9MZFPyOxAZHUN1dYTRfx01 https://portalciudadano.manta.gob.ec/certificadosdigitales/ver_certificado_solvenscia/1/17HzKL0kwULUJiDvcAlGgJ1xy113515DFhtDKL7q5EooD5HujmqdiUr
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRONICO 3:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/ver_documento_digital/VE-682417 https://portalciudadano.manta.gob.ec/ver_documento_digital/VE-782417
OBSERVACIÓN:	CERTIFICADOS MUNICIPALES



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA
AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 0994257214-052622585



FACTURA NÚMERO: 001-002-000074619

CODIGO NUMÉRICO: 20241308002P00336

COMPRAVENTA. QUE OTORGA LA SEÑORA KATHY OLANDA ARTEAGA PONCE. A FAVOR DE LA SEÑORA FLORA TATIANA GONZALEZ MERA.

LA CUANTIA: \$ 40.000,00.

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes uno de marzo del año dos mil veinticuatro, ante mí, Abogada **PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta con funciones prorrogadas según Acción de Personal Número 2323-DNTH-2019-JT, de fecha veintiséis de noviembre del dos mil diecinueve, comparecen y declaran por una parte, la señora KATHY OLANDA ARTEAGA PONCE, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero ocho seis tres siete dos dos cero, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil divorciada, de ocupación Secretaria, de cuarenta y seis años de edad, domiciliada en la Ciudadela Municipal del cantón Portoviejo y de tránsito por esta ciudad de Manta, teléfono 0993036332, correo electrónico fil4.13kathy@gmail.com, por sus propios y personales derechos, y a quien en adelante se le denominará como "LA VENDEDORA"; y,

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

por otra parte la señora FLORA TATIANA GONZALEZ MERA, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero siete seis dos tres uno cero seis, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltera, de ocupación Comerciante, de cincuenta y tres años de edad, domiciliada en la Lotización San José de esta ciudad de Manta, número teléfono 0958828896, correo electrónico floratatianagonzalezmera@gmail.com, por sus propios y personales derechos, y a quien en adelante se le denominará como "LA COMPRADORA". Las comparecientes a mi parecer se encuentran hábiles y capaces para intervenir en este acto; y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta escritura como habilitante; doy fe. Bien instruidas en el objeto y resultado de esta Escritura Pública de Compraventa, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinadas que fueran en forma aisladas y separadas, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin coacción,



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 0994257214- 052622583



amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me pide que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entrega cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro público a su cargo sírvase insertar una de COMPRAVENTA, la cual se realizara bajo la modalidad presencial, al tenor de la siguientes clausulas: **PRIMERA. COMPARECIENTES.** Intervienen en el otorgamiento y suscripción de este contrato por una parte, la señora KATHY OLANDA ARTEAGA PONCE, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero ocho seis tres siete dos dos cero, de estado civil divorciada, por sus propios y personales derechos, y a quien en adelante se le denominará como "LA VENDEDORA"; y, por otra parte la señora FLORA TATIANA GONZALEZ MERA, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero siete seis dos tres uno cero seis, de estado civil soltera, por sus propios y personales derechos, y a quien en adelante se le denominará como "LA COMPRADORA". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.** La vendedora señora KATHY OLANDA ARTEAGA PONCE, manifiesta que es propietaria de un solar ubicado en la Lotización "San José" de

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

la Parroquia Tarqui del cantón Manta, solar marcado con el numero SETENTA de la Manzana G en el respectivo plano, el que tiene las siguientes medidas y linderos: **POR EL NORTE** calle sin nombre, con diez y nueve metros, **POR EL SUR** solar número ciento sesenta y siete, con diez y nueve metros, **POR EL ESTE** calle número cuatro, con diez metros, y **POR EL OESTE** con solar número sesenta y nueve, con nueve metros; bien inmueble que lo adquirió la vendedora, por compra que le hiciera al señor José Nicéforo Arteaga Parrales, mediante escritura pública de aceptación de compraventa y compraventa, celebrada en la Notaria Primera del cantón Santa Ana el once de abril del dos mil dieciocho, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el tres de mayo del dos mil dieciocho; mismo que a la fecha se encuentra libre de gravamen, según consta del certificado de solvencia del Registro de la Propiedad del Cantón Manta, que se adjunta a este contrato. **TERCERA: COMPRAVENTA:** Con los antecedentes expuesto y mediante el presente instrumento la vendedora señora KATHY OLANDA ARTEAGA PONCE, libre y voluntariamente da en venta y perpetua enajenación a favor de la



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 0994257214- 052622583



compradora señora FLORA TATIANA GONZALEZ MERA, en inmueble ubicado en la Lotización "San José" de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, solar marcado con el numero SETENTA de la Manzana G en el respectivo plano, el que tiene las siguientes medidas y linderos: **POR EL NORTE** calle sin nombre, con diez y nueve metros, **POR EL SUR** solar número ciento sesenta y siete, con diez y nueve metros, **POR EL ESTE** calle número cuatro, con diez metros, y **POR EL OESTE** con solar número sesenta y nueve, con nueve metros. No obstante, de determinarse sus medidas, el bien materia de este acto se vende como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados, cualquiera que sea su cabida, por lo tanto, se vende a favor de la compradora el uso, goce, servidumbres y todo cuanto se encuentre en dicho predio. **CUARTA. PRECIO DE VENTA:** El precio acordado y pactado entre las partes contratantes por el bien inmueble que se detalla en la cláusula tercera de este contrato, es de **CUARENTA MIL CON 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (40.000,00)**, mismos que fueron cancelados al momento de la suscripción de este contrato en

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

dinero en efectivo y moneda de curso legal, por lo que declara la vendedora que lo recibe a su entera satisfacción. **QUINTA: TRANSFERENCIA.** La vendedora transfiere al adquirente el dominio, uso, goce y posesión del bien inmueble descrito en la cláusula tercera de este contrato, confiriéndole en esta venta todos los derechos reales que como bien propio de los enajenantes le correspondan o pudieren corresponder, sin reservarse derecho o cosa alguna en cuanto se refiere. **SEXTA: DOCUMENTOS HABILITANTES.** Las comparecientes manifiestan que los documentos que adjuntan para que formen parte de esta escritura de compraventa como documentos habilitantes y anexos son válidos y que la información que contienen es veraz y se remiten a ella. **SEPTIMA: DECLARACION DE LICITUD DE FONDOS.** La compradora declara que los valores que utilizara para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia, la compradora exime a la Vendedora de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLES Y AVENIDA 44
TELEFONO: 0994257214 - 052622383



errónea. Así mismo, se autoriza a la vendedora a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaría provienen de fondos lícitos. **OCTAVA: ACEPTACION Y JURISDICCION.** Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. En caso de controversias surgidas de la celebración de este contrato, y que no puedan ser solucionadas por las partes en forma directa y amistosa, la parte Vendedora señala como domicilio la Ciudadela Municipal del cantón Portoviejo, teléfono 0993036332, correo electrónico fil4.13kath@gmail.com; y, la parte compradora señala como domicilio la Lotización San José de esta ciudad de Manta, teléfono 0958828896, correo floratatianagonzalezmera@gmail.com; renuncian a la jurisdicción y competencia de los jueces comunes en general y en

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

particular se someten en forma expresa a los procedimientos de mediación y/o arbitraje administrados en derechos, elección del demandante, a través del Centro de Mediación y Arbitraje de la Cámara de Comercio de Manta a cuya resolución desde ya se someten, pues reconocen que la misma tendrá el carácter y efecto de sentencia ejecutoriada pasada por autoridad de cosa juzgada en la que podrán ser notificados en caso de controversia. **NOVENA INSCRIPCIÓN.** La parte Vendedora autoriza a la parte Compradora para que solicite la inscripción de esta escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE ESTILO.** Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) ABG. CARLOS XAVIER GARCES, con Matrícula 13-2013-131. Del Foro de Abogados de Manabí. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos



NOTARÍA SEGUNDA DE MONTALVO
AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 0994257214- 0526322583



en la ley Notarial. En relación a los datos de carácter personal consignados en el presente instrumento público, serán tratados y protegidos según la ley de protección de datos y leyes conexas vigente, en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, quedando los comparecientes informados de los siguiente: Sus datos personales serán objeto de tratamiento en esta Notaría, los cuales son necesarios para el cumplimiento de las obligaciones legales del ejercicio de la función notarial, conforme a lo previsto en la normativa dispuesta en la ley notarial, Ley Orgánica de Prevención, Detección y Erradicación del Delito de Lavado de Activos y del Financiamiento de Delitos, y leyes conexas que resulten aplicables al acto o negocio jurídico aquí documentado. La comunicación de los datos personales es un requisito legal, encontrándose el otorgante obligado a facilitar los datos personales, y estando informado de que la consecuencia de no facilitarlos es que no sería posible autorizar o intervenir en el presente documento público. Sus datos se

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Montalvo Ecuador

conservarán con carácter confidencial, sin ser este un limitante para comunicarlos conforme las disposiciones en las normas que así lo dispongan. La finalidad del tratamiento de los datos es cumplir la normativa para autorizar, otorgar, intervenir, en el presente documento, su facturación seguimiento posterior y las funciones propias de la actividad notarial de obligado cumplimiento, de las que pueden derivarse la existencia de decisiones automatizadas, autorizadas por la Ley, adoptadas por las administraciones públicas y entidades cesionarias autorizadas por Ley, incluida la elaboración de perfiles precisos para la prevención e investigación por las autoridades competentes del blanqueo de capitales y financiamiento del terrorismo. La notaria realizará las cesiones de dichos datos que sean de obligado cumplimiento a las administraciones públicas, a las entidades y sujetos que estipule la Ley y, en su caso, al Notario que suceda o sustituya a la actual en esta notaría. Los datos proporcionados se conservarán durante los años necesarios para cumplir con las obligaciones legales de la notaría o quien le sustituya o suceda. Y serán de

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 0994257214- 052622583



acceso público conforme el futuro otorgamiento de testimonios adicionales al ciudadano o entidad que justifique su necesidad y requerimiento, conforme la norma. El titular de estos datos, puede ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión, limitación, portabilidad y oposición al tratamiento conforme lo habilite la norma ecuatoriana. Y, en el caso de ciudadanos de la Unión Europea, conforme lo faculte el Reglamento del Parlamento Europeo y del Consejo, y en todo lo que no sea oponible a las disposiciones sustantivas ecuatorianas, a la siguiente dirección pati.mendoza@ hotmail.com, y leída que les fue a los comparecientes por mí la Notaria, se ratifican en su contenido, quienes firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe. 

Elaborado por C.A.C.P.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador


1308637220
KATHY OLANDA ARTEAGA PONCE
C.C. 1308637220
Cert. Votación 39696476



Est. C

7307623106

FLORA TATIANA GONZALEZ MERA

C.C. 1307623106

Cert. Votación 18567425



AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES, Mgs.
NOTARIA PUBLICA SEGUNDA DE MANTA



Ficha Registral-Bien Inmueble

51318

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24004743
Certifico hasta el día 2024-02-07:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 2051203000

Fecha de Apertura: lunes, 25 mayo 2015

Información Municipal:

Dirección del Bien: solar ubicado en la Lotización San Jose de la parroquia tarqui solar marcado con el numero setenta d

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en la Lotización "San José" de la Parroquia Tarquí, solar marcado con el numero SETENTA de la Manzana G en el respectivo plano, el que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL NORTE: Calle sin nombre, con diez y nueve metros. POR EL SUR: Solar numero ciento sesenta y siete, con diez y nueve metros. POR EL ESTE: Calle número cuatro, con diez metros, y POR EL OESTE: Con solar número sesenta y nueve, con nueve metros.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	203 jueves, 04 junio 1970	112	113
COMPRA VENTA	ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA	1424 jueves, 03 mayo 2018	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 04 junio 1970

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 16 mayo 1970

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Comparece la Sra. Blanca Filadelfia Parrales Alcivar quien compra para el señor Jose Arteaga Parrales Un solar ubicado en la Lotización San Jose de la parroquia Tarqui solar marcado con el numero setenta de la manzana G

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ARTEAGA PARRALES JOSE	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	ASANZA TORRES SEGUNDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	RIVERA TRIVIÑO FELIX	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ LUCAS FLERIDA INES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	NOVILLO HURTADO MARIA ESTHER	CASADO(A)	ZARUMA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 03 mayo 2018

Número de Inscripción : 1424

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 2974

Folio Final : 0



Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: SANTA ANA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 abril 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA.- Con estos antecedentes expuestos que forma parte esencial del presente, el aceptante interviniente señor JOSE NICEFORO ARTEAGA PARRALES, en forma libre y voluntaria tiene a bien aceptar la compra del lote de terreno descrito en la cláusula anterior, que realizara a su favor la señora BLANCA FILADELFIA PARRALES ALCIVAR, a quien agradece por éste acto de buena voluntad, y el servicio que en forma desinteresada ha hecho en beneficio de sus intereses, pasando de ésta forma el inmueble descrito en la cláusula anterior, a constituir parte de su patrimonio económico y personal. El vendedor da en venta a favor de la señora KATHY OLANDA ARTEAGA PONCE. -Lote de terreno ubicado en la Lotización San Jose de la parroquia Tarqui solar marcado con el numero SETENTA de la manzana G.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ARTEAGA PONCE KATHY OLANDA	DIVORCIADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ARTEAGA PARRALES JOSE NICEFORO	SOLTERO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	2
Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2024-02-07

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : ARTEAGA PONCE KATHY OLANDA

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24004743 certifico hasta el día 2024-02-07, la Ficha Registral Número: 51318.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

De conformidad al Artículo numeral 5 de la Ley Notarial del Ecuador que el documento que antecede es el original de la copia que se encuentra en la página web de la Notaría Pública Segunda de Manta, Ecuador, el día de hoy 02/03/2024, todo lo cual certifico emparejado en las actuaciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - EcuadorFirmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZAGEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la PropiedadVálido por 30 días. Excepto que
se diera un traspaso de dominio o
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 3 6 7 8 3 N F L X K L 3

Página 2/2- Ficha nro 51318

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.



2136783NFLXKL3

CERTIFICADO VÁLIDO

CODIGO: 2136783NFLXKL3

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA A LA PROPIEDAD

NÚMERO DE ORDEN: WEB-24004743

NÚMERO DE FICHA: 51318

SOLICITANTE: ARTEAGA PONCE KATHY OLANDA - 1308637228

BENEFICIARIO: ARTEAGA PONCE KATHY OLANDA - 1308637228

FECHA DE SOLICITUD: 2024-02-07 08:59:49

FECHA DE VENCIMIENTO: 2024-03-06 09:59:16



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 022024-111437

N° ELECTRÓNICO : 232288

Fecha: 2024-02-11

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-05-12-03-000

Ubicado en: AVENIDA 109 LOTE 70 MZ-G LOT. SAN JOSE

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 180.5 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1308637220	ARTEAGA PONCE-KATHY OLANDA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 28,591.20

CONSTRUCCIÓN: 70,417.82

AVALÚO TOTAL: 99,009.02

SON: NOVENTA Y NUEVE MIL NUEVE DÓLARES 02/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes. "Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2023, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2024 - 2025".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 10 meses a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: martes 31 diciembre 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)



1112413GVBJCYS

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2024-02-28 10:15:56

1112413GVBJCYS

DOCUMENTO VÁLIDO

CODIGO: 1112413GVBJCYS

NÚMERO: 022024-111437

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO CATASTRAL ÁREA TOTAL

BENEFICIARIO: ARTEAGA PONCE KATHY OLANDA

CEDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1308637220

CLAVE CATASTRAL: 0051215000

FECHA DE APROBACION: 2024-02-11 11:12:49

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2024-12-31 00:00:00





N° 022024-112494

Manta, martes 27 febrero 2024

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-05-12-03-000 perteneciente a ARTEAGA PONCE KATHY OLANDA con C.C. 1308637220 ubicada en AVENIDA 109 LOTE 70 MZ-G LOT. SAN JOSE BARRIO LA VICTORIA PARROQUIA TARQUI cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$99,009.02 NOVENTA Y NUEVE MIL NUEVE DÓLARES 02/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Abg. Patricia Ortiz
Notaría Pública Segura
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 10 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: martes 31 diciembre 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)



1113497QWJ51RL

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



1113497QWJ51RL

CERTIFICADO VÁLIDO

CODIGO: 1113497QWJ51RL

NÚMERO: 022024-112494

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO FINANCIERO

SOLICITANTE: ARTEAGA PONCE KATHY OLANDA

CLAVE CATASTRAL: 2-05-42-03-000

FECHA DE SOLICITUD: 2024-02-27 17:05:06

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2024-12-31





Nº 022024-112512

Manta, miércoles 28 febrero 2024

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **ARTEAGA PONCE KATHY OLANDA** con cédula de ciudadanía No. **1308637220**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: jueves 28 marzo 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)



1113515WLVMQT4

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Abj. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

1113515WLVMT4

CERTIFICADO VÁLIDO

CODIGO: 1113515WLVMT4

NUMERO: 022024-112512

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA

SOLICITANTE: ARTEAGA PONCE KATHY OLANDA

BENEFICIARIO(A): ARTEAGA PONCE KATHY OLANDA

CEDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1006657200

FECHA DE SOLICITUD: 2024-02-26 10:16:46

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2024-03-26





RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

**TITULO DE CREDITO #: T/2024/217864
DE ALCABALAS**

Fecha: 27/02/2024

Por: 1,287.12

Periodo: 01/01/2024 hasta 31/12/2024

Vence: 27/02/2024

Tipo de Transacción:
COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: ARTEAGA PONCE KATHY OLANDA

Identificación: 1308637220 Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: GONZALEZ MERA FLORA TATIANA

Identificación: 1307623106 Teléfono: SD

Correo: info@manta.gob.ec

Detalle:

VE-682417



PREDIO: Fecha adquisición: 03/05/2018

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
2-05-12-03-000	99,009.02	180.50	AVENIDA109LOTE70MZGLOT.SANJOSE	99,009.02

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2024	DE ALCABALAS	990.09	0.00	0.00	990.09
2024	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	297.03	0.00	0.00	297.03
Total=>		1,287.12	0.00	0.00	1,287.12

Saldo a Pagar

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en, ... (firmado) ... fue materializado a petición del señor ... de la pagina web y/o soporte electrónico, ... el día de hoy, ... todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Publica Segunda
Manta - Ecuador

Comprobante de Pago

VE-682417

DOCUMENTO VÁLIDO

CODIGO: VE-682417

TÍTULO DE CRÉDITO: T/2024/217864

TRANSACCION: 0010191020418

FECHA: 2024-02-27

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

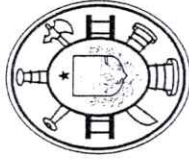
VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12

VALOR PAGADO: \$ 1287.12





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



*Escanear para validar

COMPROBANTE DE PAGO

N° 000183397

Contribuyente

ARTEAGA PONCE KATHY OLANDA

Identificación

13xxxxxxxx0

Control

000001289

Nro. Título

563269

Certificado de Solvencia

Expedición

2024-02-28

Expiración

2024-03-28

Descripción

Año/Fecha

Período

Rubro

Detalles

Deuda

Abono Ant.

Total

Mensual

Certificado de Solvencia

\$3.00

\$0.00

\$3.00

02-2024/03-2024

El Área de Tesorería **CERTIFICA**: Que el contribuyente no registra deudas pendientes con el Cuerpo de Bomberos de Manta

Cajero: Menendez Mero Ana Matilde

Pagado a la fecha de 2024-02-28 12:00:38 con forma(s) de pago: EFECTIVO
(Válido por 30 días)

Total a Pagar

\$3.00

Valor Pagado

\$3.00

Saldo

\$0.00



Firmado electrónicamente por:

MARIA VERONICA
CUENCA VINCES

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador





RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

TITULO DE CREDITO #: T/2024/217865

A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA

Fecha: 27/02/2024

Por: 1,040.04

Periodo: 01/01/2024 hasta 31/12/2024

Vence: 27/02/2024

Contribuyente: ARTEAGA PONCE KATHY OLANDA

VE-782417

Tipo Contribuyente: |

Identificación: CI 1308637220

Teléfono: NA

Correo:

Dirección: NA y NULL

Detalle:

Base Imponible: 19791.2



Tipo de Transacción:
COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: ARTEAGA PONCE KATHY OLANDA

Identificación: 1308637220

Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: GONZALEZ MERA FLORA TATIANA

Identificación: 1307623106

Teléfono: SD

Correo: info@manta.gob.ec

Detalle:

PREDIO: Fecha adquisición: 03/05/2018

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
2-05-12-03-000	99,009.02	180.50	AVENIDA109LOTE70MZGLOT.SANJOSE	99,009.02

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2024	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	1,040.04	0.00	0.00	1,040.04
Total=>		1,040.04	0.00	0.00	1,040.04

Saldo a Pagar

De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en ... (para si utiles) fue materializado a petición del señor/a ... de la página web ... el día de hoy ... todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

DETALLE	
PRECIO DE VENTA	99,009.02
PRECIO DE ADQUISICIÓN	79,217.82
DIFERENCIA BRUTA	19,791.20
MEJORAS	0.00
UTILIDAD BRUTA	19,791.20
AÑOS TRANSCURRIDOS	4,947.80
DESVALORIZACIÓN DE LA MONEDA	0.00
BASE IMPONIBLE	14,843.40
IMP. CAUSADO	1,039.04
COSTO ADMINISTRATIVO	1.00
TOTAL A PAGAR	1,040.04

VE-762417

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: VE-762417

TÍTULO DE CRÉDITO: T/2024/217865

TRANSACCIÓN: 001019/026417

FECHA: 2024-02-27

VALOR PAGADO: \$ 1040.04

TRANSACCIÓN	TIPO	VALOR
T/2024/217865	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	\$ 1040.04





BanEcuador B.P.
29/02/2024 09:34:14 a.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1548652729
SECUENCIAL: 0
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI MANTA (AG.) OP: mintriag

INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 2DA MANTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	9.50
Comision Efectivo:	0.51
I.V.A. %	0.06
TOTAL:	10.07

SUJETO A VERIFICACION

 BanEcuador.

29 FEB 2024

CAJA 1
BanEcuador B.P.A. AGENCIA CANTONAL
RUC: 1768183520001 NUEVO TARQUI

NUEVO TARQUI MANTA (AG.)
AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI, PARROQ
UIA TARQUI, CANTON

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac: 131-523-000007439
Fecha: 29/02/2024 09:34:35 a.m.

No. Autorización:
2902202401176818352000121315230000074392024093418

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999999
Dir : AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEV
A TARQUI, PARROQUIA TARQUI, CANTON

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A.	0.06
TOTAL USD	0.57

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta, Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1308637220

Nombres del ciudadano: ARTEAGA PONCE KATHY OLANDA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 28 DE ABRIL DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Datos del Padre: ARTEAGA PARRALES ELEUCADIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: PONCE CEDEÑO OLINDA LULU

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 3 DE AGOSTO DE 2021

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE FEBRERO DE 2024

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
MANABÍ - ECUADOR

N° de certificado: 247-990-73602



247-990-73602

Mgs. Mario Cuvero Miranda
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CÉDULA DE IDENTIDAD  **REPÚBLICA DEL ECUADOR**
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN
CONDICIÓN CIUDADANÍA

APELLIDOS
ARTEAGA PONCE

NOMBRES
KATHY OLANDA

NACIONALIDAD
ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO
25 ABR 1977

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI SANTA ANA

SANTA ANA DE VUELTA LARGA

FIRMA DEL TITULAR

SEXO
MUJER

Nº DOCUMENTO
00906191

FECHA DE VENCIMIENTO
03 AGO 2021

NATIDAN
144334

NUI: 1308637220

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ARTEAGA PARRALES ELEUCADIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PONCE CEDENO OLINDA LULU

ESTADO CIVIL
DIVORCIADO

CÓDIGO DACTILAR
E43332242

TIPO SANGRE
A+

DONANTE
SI

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
SANTA ANA 03 AGO 2021

DIRECTOR GENERAL

QR CODE

Barcode

IDENTIFICATION NUMBER
I<ECU0096061912<<<<<<1308637220
7704282F3108033ECU<SI<<<<<<<2
ARTEAGA<PONCE<<KATHY<OLANDA<<<

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

CERTIFICADO de VOTACIÓN
15 DE OCTUBRE DE 2023 - SEGUNDA VUELTA

ARTEAGA PONCE KATHY OLANDA

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

CANTÓN: SANTA ANA

PARROQUIA: SANTA ANA

ZONA: 1

JUNTA NO. 0003 FEMENINO

Nº 59344521

FECHA DE EMISIÓN
03 AGO 2021

CC N.º 1308637220

Portrait Photo

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales. Manta, 03/08/2021

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1307623106

Nombres del ciudadano: GONZALEZ MERA FLORA TATIANA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 23 DE NOVIEMBRE DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: NEGOCIO PROPIO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: GONZALEZ MERA PEDRO BIENVENIDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MERA GILER ROSA MARGARITA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Condición de donante: SI DONANTE

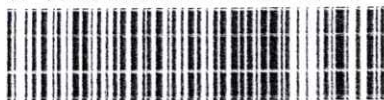
Información certificada a la fecha: 28 DE FEBRERO DE 2024

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manabí - Ecuador

Nº de certificado: 248-990-73668



248-990-73668

Mgs. Mario Cuvero Miranda
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



CELEBRACIÓN DE LA VOTACIÓN

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

APellidos: GONZALEZ
Nombres: MERA
Nombres completos: FLORA TATIANA
Nacionalidad: ECUATORIANA
Fecha de nacimiento: 23 NOV 1970
Lugar de nacimiento: MANABI PORTOVIEJO
Firma del titular:

SEXO: MUJER
No. DOCUMENTO: 028023086
FECHA DE VENCIMIENTO: 24 SEP 2022
NAT/CAN: 569244

NOI 1307623106



APellidos y Nombres del Padre: GONZALEZ MERA PEDRO BIENVENIDO
APellidos y Nombres de la Madre: MERA GILER ROSA MARGARITA
Estado Civil: SOLTERO

CODIGO DACTILAR: A1131A1311
TIPO SANGRE: N/A

DONANTE: SI

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN: MANTA 24 SEP 2022

DIRECTOR GENERAL:

I<ECU0360290963<<<<<1307623106
7011236F3209240ECU<SI<<<<<<<1
GONZALEZ<MERA<<FLORA<TATIANA<<

CNE CERTIFICADO de VOTACIÓN
19 DE OCTUBRE DE 2023 - SEGUNDA VUELTA

GONZALEZ MERA FLORA TATIANA

PROVINCIA: MANABI
CIRCONSCRIPCION: 2
CANTON: MANTA
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 1

JUNTA NO. 0033 FEMENINO

N 18567425
CCN 1307623106

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... fojas útiles, anversas, reversas son iguales a las originales. Manta, 01/03/2024

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 0994257214- 052622583

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE
PRIMERA TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA EN
LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. CON NÚMERO DE
MATRIZ 20241308002P00336. LA NOTARIA.

AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES, Mgs.
NOTARIA PUBLICA SEGUNDA DE MANTA

