

0000111587

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel: 052624758

www.registromanta.gob.ec



**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 4200

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 10196

Periodo: 2017

Fecha de Repertorio: viernes, 29 de diciembre de 2017

1.- Fecha de Inscripción: viernes, 29 de diciembre de 2017 08:20

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b>COMPRADOR</b>					
Natural	1305908616	HOLGUIN ALVIA NARCISA MARISOL	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1303254625	ÁLVIA ALVIA JUANA TERESA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
<b>VENDEDOR</b>					
Natural	1300208723	ALVIA LOPEZ GLORIA MARINA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 de diciembre de 2017

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:

Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2051208000	20/09/2017 16:09:55	63636		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA LOTIZACION SAN JOSE DE LA PARROQUIA TARQUI DE ESTE CANTON, LOTE NUMERO CIENTO SETENTA Y DOS QUE ESTA UBICADO EN LA MANZANA G Y DENTRO DE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y LINDEROS. POR EL FONDO: CON ALEJANDRO REYES CON DIEZ METROS, POR LA DERECHO: FLORA ALARCON CON DIECINUEVE VEINTE METROS, POR LA IZQUIERDA: OLIVIO BRAVO CON DIECINUEVE DIEZ METROS Y POR EL FRENTE; CALLE S-J, 10 CON NUEVE NOVENTA METROS. TODO LO CUAL DA UNA EXTENSION DE CIENTO NOVENTA Y UN CUARENTA Y OCHO METROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: LOTIZACION SAN JOSE

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA

Lote de terreno ubicado en la Lotización San José de la Parroquia Tarqui

La señora NARCISA MARISOL HOLGUIN ALVIA de estado civil casada con el señor GUSTAVO EMILIO PINARGOTE PARRAGA

Lo Certifico:

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**

Registrador de la Propiedad

Handwritten text at the top left of the page.

Handwritten notes or scribbles in the top right corner.

1

2

3

4

5

6

7

8

9

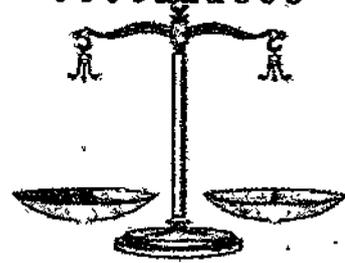
10

11

12

13

0000111588



## ESCRITURA

**DE:** COMPRAVENTA DE UN LOTE DE TERRENO  
LOTIZACION SAN JOSE DE LA PARROQUIA TARSUI EN  
CANTON.-



**OTORGADA POR:** LA SEÑORA GLORIA MARINA ALVIA  
LOPEZ.-

**A FAVOR DE:** LAS SEÑORAS JUANA TERESA ALVIA ALVIA Y  
NARCISA MARISOL HOLGUIN ALVIA.-

Nº 2017.13.08.002.P02672

**COPIA:** SEGUNDA

**CUANTIA:** \$28.478,12

MANTA, 06 DE DICIEMBRE DEL 2017

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA MALECON  
TELEFONO: 052622583

100011000

Handwritten scribbles and marks in the top right corner.



Faint, illegible text and markings scattered across the lower half of the page, possibly bleed-through or very light impressions.



Factura: 001-002-000032448



20171308002P02672

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20171308002P02672						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	6 DE DICIEMBRE DEL 2017, (13:08)						
<b>ORGANES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ALVIA LOPEZ GLORIA MARINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300208723	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ALVIA ALVIA JUANA TERESA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303254625	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
Natural	HOLGUIN ALVIA NARCISA MARISOL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305908616	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACION</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCION DOCUMENTO:	COMPRAVENTA						
RETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	28478.12						

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES  
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



RECEIVED

1900

1900

1900

1900

RECEIVED



NOTARÍA PÚBLICA

2

0000111590

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON  
TELEFONO: 052622583



FACTURA NUMERO: 001-002-000032448

CODIGO NUMERICO: 2017.13.08.002.P02672

COMPRAVENTA DE UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA LOTIFICACION  
SAN JOSE DE LA PARROQUIA TARQUI DE ESTE CANTON.- QUE OTORGA  
LA SEÑORA GLORIA MARINA ALVIA LOPEZ.- A FAVOR LAS SEÑORAS  
JUANA TERESA ALVIA ALVIA Y NARCISA MARISOL HOLGUIN ALVIA.-  
CUANTIA DE LA COMPRAVENTA USD\$ 28.478,12

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles seis de diciembre del año dos mil diecisiete, ante mí, ABOGADA PATRICIA MENDOZA BRIONES, Notaria Pública Segunda del cantón Manta, comparecen: por una parte la señora GLORIA MARINA ALVIA LOPEZ, portadora de la cedula de ciudadanía número uno tres cero cero dos cero ocho siete dos guión tres, de estado civil soltera, ecuatoriana, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad de Manta, comparece por sus propios y personales derechos; y, por otra parte la señora JUANA TERESA ALVIA ALVIA, portadora de la cedula de ciudadanía número uno tres cero tres dos cinco cuatro seis dos guión cinco, de estado civil soltera, ecuatoriana, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad de Manta, comparece por sus propios y personales derechos; la señora NARCISA MARISOL HOLGUIN ALVIA, portadora de la cedula de ciudadanía número uno tres cero cinco nueve cero ocho seis uno guión seis, de estado civil casada con el señor Gustavo Emilio Pinargote Parraga, ecuatoriana

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



mayor de edad, con domicilio en esta ciudad de Manta, comparece por sus propios y personales derechos. Las comparecientes legalmente capacitadas para contratar y obligarse; y, a quienes de conocerles personalmente y de haberme presentado sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación, y proceder a descargarlas para que puedan ser agregadas a esta escritura como habilitante, doy fe. Bien instruidas en el objeto y resultado de esta escritura de "COMPRAVENTA", a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos con amplia libertad y conocimiento, así como examinadas que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: SEÑORA NOTARIA: en el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una en la conste un contrato de compraventa contenido en las siguientes cláusulas:

**PRIMERA.- INTERVINIENTES.-** Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato por una parte la señora GLORIA MARINA ALVIA LOPEZ, portadora de la cedula de ciudadanía número uno tres cero cero dos cero ocho siete dos guión tres, de estado civil soltera, ecuatoriana, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad de Manta.

.....  
 Abg. Patricia Anderson Briones  
 Natalia Pulquis Segunda  
 Mante  
 Mante

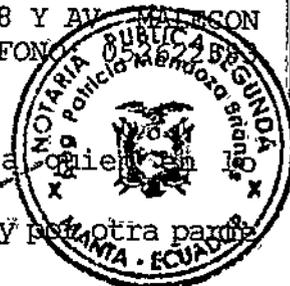
1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62  
63  
64  
65  
66  
67  
68  
69  
70  
71  
72  
73  
74  
75  
76  
77  
78  
79  
80  
81  
82  
83  
84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100

NOTARÍA  
PÚBLICA



0000111591

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AV. EL MONTE  
TELEFONO



por sus propios y personales derechos, a quien en lo posterior se le denominará "LA VENDEDORA"; y por otra parte la señora **JUANA TERESA ALVIA ALVIA**, portadora de la cedula de ciudadanía número uno tres cero tres dos cinco cuatro seis dos guión cinco, de estado civil soltera, ecuatoriana, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad de Manta, comparece por sus propios y personales derechos; la señora **NARCISA MARISOL HOLGUIN ALVIA**, portadora de la cedula de ciudadanía número uno tres cero cinco nueve cero ocho seis uno guión seis, de estado civil casada con el señor Gustavo Emilio Pinargote Parraga, ecuatoriana, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad de Manta, a quien en lo posterior se le denominará "LAS COMPRADORAS" legalmente capaces y hábiles para contratar y obligarse.

**SEGUNDA.- ANTECEDENTES.- A)** Con fecha tres de septiembre de mil novecientos setenta y nueve, en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta con número de inscripción setecientos ochenta y cuatro, se encuentra inscrita la escritura de compraventa autorizada ante la Notaria Primera del Cantón Manta, con fecha veintidós de agosto de mil novecientos setenta y nueve, en la que consta que la **COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO "SAN JOSE" LIMITADA**, dio en venta real a favor de la señora **GLORIA MARINA ALVIA LOPEZ**, un lote de terreno ubicado en la Lotización **SAN JOSE** de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta lote número ciento setenta y dos que está ubicado en la manzana G y dentro

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20



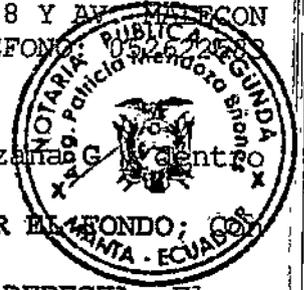
de las siguientes medidas y linderos; POR EL FONDO; Con Alejandro Reyes con diez metros; POR LA DERECHA: Flora Alarcón con diecinueve veinte metros; POR LA IZQUIERDA: Olivio Bravo con diecinueve diez metros; Y POR EL FRENTE: calle S-J, 10 con nueve noventa metros. Todo lo cual da una extensión de CIENTO NOVENTA Y UN CUARENTA Y OCHO METROS CUADRADOS. (191,48M2).- B) Con fecha veintiuno de enero de mil novecientos ochenta y seis, en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta con número de inscripción ciento diez, se encuentra inscrita la escritura de RECTIFICACION DE APELLIDO, ya que por un error involuntario se hizo constar los nombres de la compradora como GLORIA MARINA AVILA LOPEZ, cuando lo real es GLORIA MARINA ALVIA LOPEZ.- El bien inmueble descrito su propietaria lo viene poseyendo en forma pacífica e interrumpidamente hasta la presente fecha, el mismo que se encuentra libre de todo gravamen tal como consta del certificado de Solvencia del Registro de la Propiedad que se encuentra adjunto.- TERCERA.- COMPRAVENTA.- Con estos antecedentes mediante el presente contrato la Vendedora señora GLORIA MARINA ALVIA LOPEZ, tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetua contra traspaso de dominio a favor de la señora Juana Teresa Alvia Alvia, y la señora Narcisa Marisol Holguin Alvia, quienes compran, adquieren y aceptan para sí, un lote de terreno ubicado en la Lotización SAN JOSE de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta lote número ciento

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador



0000111592

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AV. MATECON  
TELEFONO: 052672262



setenta y dos que está ubicado en la manzana G de las siguientes medidas y linderos; **POR EL FONDO:** Alejandro Reyes con diez metros; **POR LA DERECHA:** Flora Alarcón con diecinueve veinte metros; **POR LA IZQUIERDA:** Olivio Bravo con diecinueve diez metros; **Y POR EL FRENTE:** calle S-J, 10 con nueve noventa metros. Todo lo cual da una extensión de **CIENTO NOVENTA Y UN CUARENTA Y OCHO METROS CUADRADOS. (191,48M<sup>2</sup>)**. - **CUARTA.- PRECIO Y FORMA DE PAGO.-** El precio de la presente venta pactada de mutuo acuerdo por los contratantes es por la suma de **VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO CON 12/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$28.478,12)**, valor que las compradoras entregan en este acto a la vendedora quien declara recibirlo al contado en dinero efectivo y a su entera satisfacción, y en lo posterior sin algún reclamo que hacer por tal concepto, renunciado inclusive a la acción por lesión enorme. **QUINTA.- SANEAMIENTO.** la venta de este bien inmueble se hace como cuerpo cierto, en el estado en el que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres, activas y pasivas y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por la parte del adquiriente, que declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, los vendedores se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios por la evicción de la ley. - **SEXTA.- AUTORIZACION PARA INCRIBIR.** - Se faculta al portador de la copia,

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



autorizada de esta Escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad correspondiente, las inscripciones y anotaciones que por ley corresponden.

**SEPTIMA.- DECLARACION DE LAS COMPRADORAS.** Las compradoras, declaran que los valores que utilizaran para la compra del inmueble que adquireren por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con el negocio de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la compradora exime a los vendedores de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a la vendedora a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las

autoridades correspondientes si fuere el caso. **OCTAVA.-**

**ACSEPTACION Y JURISDICCION.** Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. La parte vendedora señala como domicilio Barrio San José de la ciudad de Manta, teléfono 0990020729; la parte compradora señala como domicilio Barrio San José, teléfono 0990020729, correo electrónico luispinargote\_1991@outhlook, en la que podrán ser notificados en caso de controversia. **NOVENA.-** Las partes declaran que los valores por concepto de tarifas

Abg. Patricia Mendoza Britones  
Notaria Pública del Registro de Manta, Ecuador

NOTARÍA  
PÚBLICA



0000111593

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AV. MAECÓN  
TELEFONO: 052622583



Notariales que cancela a la Notaria provienen de fondos  
lícitos.- LA DE ESTILO.- Usted señora Notaria, se servirá  
agregar las demás cláusulas de estilo para la plena  
validez del presente documento. Minuta firmada por el  
Abogado José Kaviedes Mejía, con matrícula 2154 C.A.-  
(HASTA AQUÍ LA MINUTA) que juntos con los documentos anexos  
y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura  
pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes  
aceptan en todas y cada una de sus partes, para la  
celebración de la presente escritura se observaron los  
preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y,  
leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria,  
quienes se ratifican en su contenido, en este estado la  
señora Gloria Marina Alvia Lopez, manifiesta no saber  
firmar y para ello solo estampa su huella digital del  
pulgar derecho y a su ruego firman por ella los señores  
KENNEDY EGBER LUFRIDO MERA PALMA Y YOYI MAGDALENA POVEDA  
HOLGUIN, en calidad de testigos quienes firman conmigo en  
unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta  
notaria, de todo cuanto doy fe.-

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta, Ecuador

Elaborado por M.Q.M



GLORIA MARINA ALVIA LOPEZ  
C.C. No. 130020872-3

*Juana Teresa Alvia*

JUANA TERESA ALVIA ALVIA

C.C. No.

130325462-5



*Narcisa Marisol Holguin Alvia*

NARCISA MARISOL HOLGUIN ALVIA

C.C. No. 1305908116



*Kennedy Egber Lufrido Mera Palma*

TESTG: KENNEDY EGBER LUFRIDO MERA PALMA

C.C. No. 130336734-4



*Yoysi Magdalena Poveda*

TESTG: YOYI MAGDALENA POVEDA

C.C. No. 130537284-3



*[Signature]*

LA NOTARIA

Abg. Patricia Mery Loza Brindley  
Notaria Pública Segura  
Maná - Ecuador



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

000111594



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf. 052624753  
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble  
**63636**  
[Barcode]

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17022660, certifico hasta el día de hoy 06/11/2017 16:05:35, la Ficha Registral Número 63636.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: [ ] Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Fecha de Apertura: miércoles, 20 de septiembre de 2017 Parroquia: TARQUI  
Superficie del Bien: [ ]  
Información Municipal:  
Dirección del Bien: LOTIZACION SAN JOSE  
**LINDEROS REGISTRALES:**

LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA LOTIZACION SAN JOSE DE LA PARROQUIA TARQUI DE ESTE CANTON, LOTE NUMERO CIENTO SETENTA Y DOS QUE ESTA UBICADO EN LA MANZANA G Y DENTRO DE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y LINDEROS. POR EL FONDO: CON ALEJANDRO REYES CON DIEZ METROS, POR LA DERECHO: FLORA ALARCON CON DIECINUEVE VEINTE METROS, POR LA IZQUIERDA: OLIVIO BRAVO CON DIECINUEVE DIEZ METROS Y POR EL FRENTE: CALLE S-J, 10 CON NUEVE NOVENTA METROS. TODO LO CUAL DA UNA EXTENSION DE CIENTO NOVENTA Y UN CUARENTA Y OCHO METROS CUADRADOS -SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	784 03/sep/1979	1	1
COMPRA VENTA	RECTIFICACION DE APELLIDO EN UN CONTRATO DE COMPRAVENTA	110 21/ene./1986	1	1

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 2 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : lunes, 03 de septiembre de 1979 Número de Inscripción: 784 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1577 Folio Inicial: 1  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA MANTA Folio Final: 1  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 22 de agosto de 1979  
Fecha Resolución:  
a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en la Lotización San Jose solar 172 manzana G  
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	CLTE157745	AVILA LOPEZ GLORIA MARINA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000002493	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO "SAN JOSE" LIMITADA.		MANTA	

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 2 / 2 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : martes, 21 de enero de 1986 Número de Inscripción: [ ] Folio Inicial: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: [ ]  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA

Certificación impresa por : kleire\_saltos

Ficha Registral: 63636

lunes, 06 de noviembre de 2017 16:05

Pag 1 de 2

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de Manta-EP  
06 NOV 2017

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 18 de marzo de 1985  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACION DE APELLIDO, POR UN ERROR INVOLUNTARIO SE HIZO CONSTAR LOS NOMBRES DE LA COMPRADORA-COMO GLORIA MARINÁ AVILA LOPEZ, CUANDO LO REAL ES GLORIA MARINA ALVIA LOPEZ.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1300208723	ALVIA LOPEZ GLORIA MARINA	SOLTERO(A)	MANTA	
RECTIFICANTE	800000000002493	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO "SAN JOSE" LIMITADA		MANTA	

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<<Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha, son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

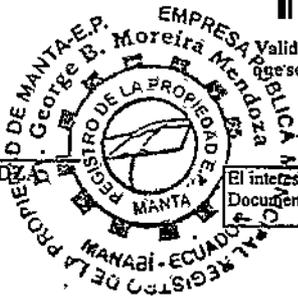
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.  
 Emitido a las : 16:05:35 del lunes, 06 de noviembre de 2017  
 A petición de: ALVIA LOPEZ GLORIA MARINA

Elaborado por : KLEIRE SALTOS  
 1315163699.

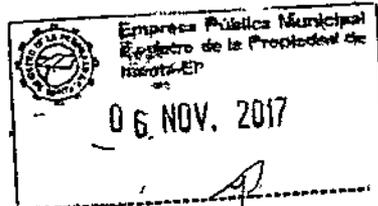


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
 Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Patricia Mendoza Britones  
 Notaría Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

0000111595



# TITULO DE CRÉDITO No. 0673196

Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
RUC: 1360009800001  
Ejecutor: Calle 24 de Mayo 2310 - 491 72111-47

12/5/2017-10:27		CONTROL		TITULO Nº	
Una escritura pública de COMPRAVENTA DE SOLAR CONSTRUCCIÓN ubicada en MANTA de la parroquia PARQUÍ		2-05-12-08-000		3045-40	
OBSERVACIÓN		ÁREA		AVALÚO	
		181,46		28478,12	
VENDEDOR		ALCALALAS Y ADICIONALES			
C.C./R.U.C.		NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		VALOR	
1300208723		ALVA LOPEZ GLORIA MARINA		28478	
ADQUIRENTE		DIRECCIÓN		Impuesto principal	
1305908618		LOTESAN JOSE MZ-G LOTE-172 CALLE 118 # 205		Junta de Beneficencia de Guayaquil	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		DIRECCIÓN		TOTAL A PAGAR	
HOLGÍN ALVA MARCELA MARISOL		NA		370,21	
EMISIÓN:		12/5/2017 10:27		ALEXIS ANTONIO REYES RICO	
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY		VALOR PAGADO		370,21	
		SALDO		10,00	

CANCELADO  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

entre Calles 11 y 12

entre Calles 11 y 12

COMPROBANTE DE PAGO

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

1360020070001

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**  
LOPEZ ALVIA GIORIA

C.I./R.U.C.:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

CALLE 118 # 205

**DATOS DEL PREDIO**

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

**REGISTRO DE PAGO**

VERONICA CUENCA VINCES

Nº PAGO: 01/12/2017 12:55:18

CAJA:

FECHA DE PAGO:

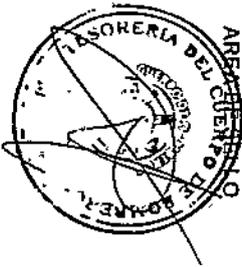
**VALOR DESCRIPCIÓN**

**VALOR**

3.00

VALIDO HASTA: Jueves, 12 de Agosto de 2018

GERENCIADO DE SOLVENCIA



**ESTE COMPROBANTE NO VALIDA SIN EL REGISTRO DE PAGO**

Abg. Patricia Mendoza Briones

ORIGINAL: CLIENTE

000111596

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



No. Certificación: 146781

No. 0146781

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 53953

Fecha: 30 de noviembre de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-05-12-08-000

Ubicado en: LOT. SAN JOSE MZ-G LOTE 172 CALLE 118 # 205

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 191,48 M2

Pertenece a:

Documento Identidad	Propietario
1300208723	ALVIA LOPEZ GLORIA MARINA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	11488,80
CONSTRUCCIÓN:	16989,32
	<u>28478,12</u>

Son: VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO DOLARES CON DOCE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Sevallos Morejón  
Director de Avalúos, Catastros y Registros



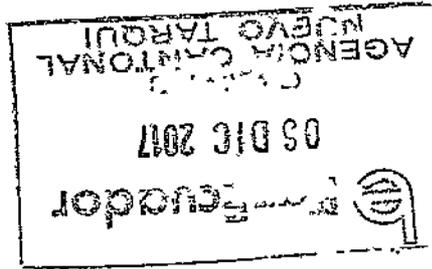
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda Especie Valorada

BanEcuador S.P.  
06/12/2017 11:51:55 a.m. OK  
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA-CORRIENTE  
REFERENCIA: 723277801  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI - MANA (AG.) OP:miceden

INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEGUNDA  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	2.85
Comision Efectivo:	0.54
I.V.A. %	0.06
TOTAL:	3.45

SUJETO A VERIFICACION



BanEcuador S.P.  
RUC: 1768183520001

NUEVO TARQUI - MANA (AG.)  
AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI, PARRO  
QUI TARQUI, CANTON

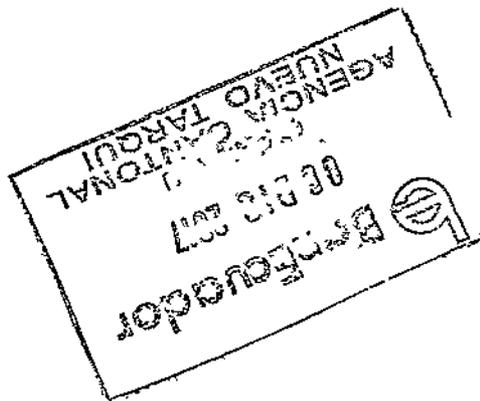
DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
No. Fac.: 131-502-000000518  
Fecha: 06/12/2017 11:52:56 a.m.

No. Autorización:  
0612201701176818352000121315020000005182017115213

Cliente : GUSTAVO PINARGOTE  
ID : 1313724211  
Dir : MANA

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.50

\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*  
Sin Derecho a Credito Tributario



000111597

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**



**Nº 117921**

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de \_\_\_\_\_

ALVIA LOPEZ GLORIA MARINA.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 05 12 2017

VALIDO PARA LA CLAVE  
2051208000 LOT. SAN JOSE MZ-G LOTE 172 CALLE 118 # 205

5 de diciembre dosmil disiciete

*[Firma manuscrita]*



Abg. Patricia Mejdozo Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62  
63  
64  
65  
66  
67  
68  
69  
70  
71  
72  
73  
74  
75  
76  
77  
78  
79  
80  
81  
82  
83  
84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100

101  
102  
103  
104  
105  
106  
107  
108  
109  
110  
111  
112  
113  
114  
115  
116  
117  
118  
119  
120  
121  
122  
123  
124  
125  
126  
127  
128  
129  
130  
131  
132  
133  
134  
135  
136  
137  
138  
139  
140  
141  
142  
143  
144  
145  
146  
147  
148  
149  
150  
151  
152  
153  
154  
155  
156  
157  
158  
159  
160  
161  
162  
163  
164  
165  
166  
167  
168  
169  
170  
171  
172  
173  
174  
175  
176  
177  
178  
179  
180  
181  
182  
183  
184  
185  
186  
187  
188  
189  
190  
191  
192  
193  
194  
195  
196  
197  
198  
199  
200

201  
202  
203  
204  
205  
206  
207  
208  
209  
210  
211  
212  
213  
214  
215  
216  
217  
218  
219  
220  
221  
222  
223  
224  
225  
226  
227  
228  
229  
230  
231  
232  
233  
234  
235  
236  
237  
238  
239  
240  
241  
242  
243  
244  
245  
246  
247  
248  
249  
250  
251  
252  
253  
254  
255  
256  
257  
258  
259  
260  
261  
262  
263  
264  
265  
266  
267  
268  
269  
270  
271  
272  
273  
274  
275  
276  
277  
278  
279  
280  
281  
282  
283  
284  
285  
286  
287  
288  
289  
290  
291  
292  
293  
294  
295  
296  
297  
298  
299  
300

301  
302  
303  
304  
305  
306  
307  
308  
309  
310  
311  
312  
313  
314  
315  
316  
317  
318  
319  
320  
321  
322  
323  
324  
325  
326  
327  
328  
329  
330  
331  
332  
333  
334  
335  
336  
337  
338  
339  
340  
341  
342  
343  
344  
345  
346  
347  
348  
349  
350  
351  
352  
353  
354  
355  
356  
357  
358  
359  
360  
361  
362  
363  
364  
365  
366  
367  
368  
369  
370  
371  
372  
373  
374  
375  
376  
377  
378  
379  
380  
381  
382  
383  
384  
385  
386  
387  
388  
389  
390  
391  
392  
393  
394  
395  
396  
397  
398  
399  
400

401  
402  
403  
404  
405  
406  
407  
408  
409  
410  
411  
412  
413  
414  
415  
416  
417  
418  
419  
420  
421  
422  
423  
424  
425  
426  
427  
428  
429  
430  
431  
432  
433  
434  
435  
436  
437  
438  
439  
440  
441  
442  
443  
444  
445  
446  
447  
448  
449  
450  
451  
452  
453  
454  
455  
456  
457  
458  
459  
460  
461  
462  
463  
464  
465  
466  
467  
468  
469  
470  
471  
472  
473  
474  
475  
476  
477  
478  
479  
480  
481  
482  
483  
484  
485  
486  
487  
488  
489  
490  
491  
492  
493  
494  
495  
496  
497  
498  
499  
500

000111598

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 088144

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN perteneciente a ALVIA LOPEZ GLORIA MARINA ubicada LOT. SAN JOSE MZ-G LOTE 172 CALLE 118 # 205 cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$28478.12 VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO DOLARÉS CON 12/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

Elaborado: ANDRES CHANCAV

Manta, 05 DE DICIEMBRE DEL 2017

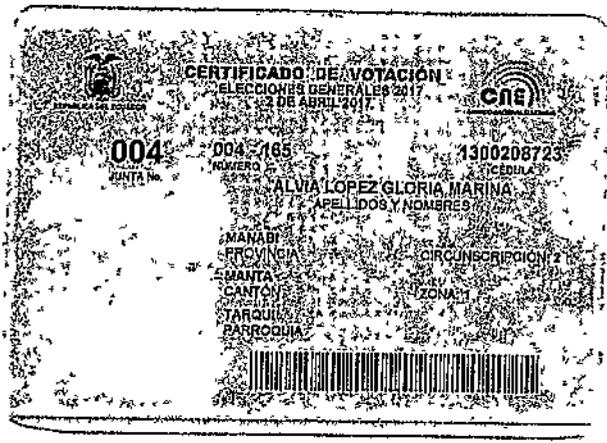
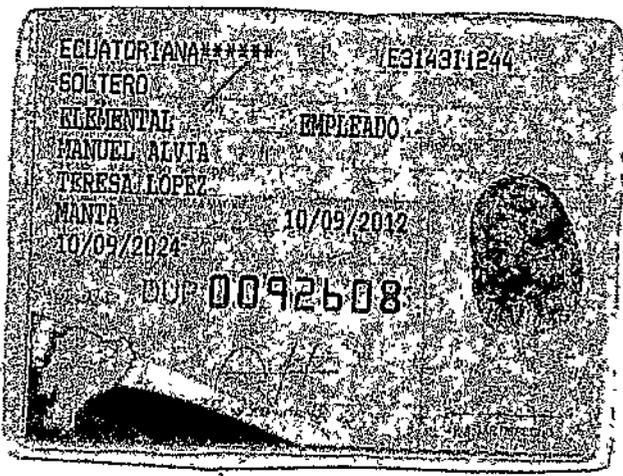
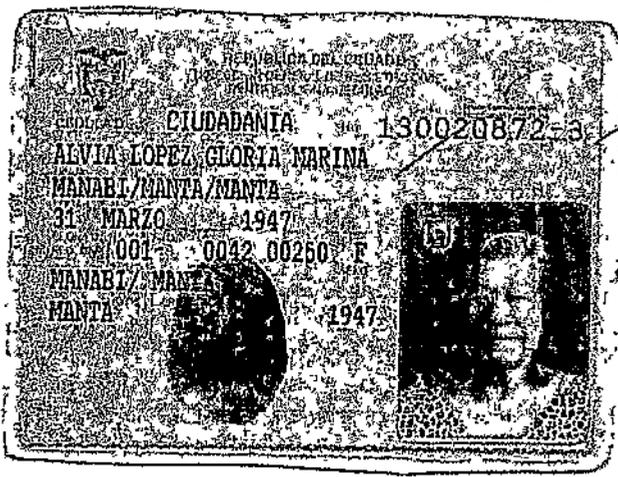
Director Financiero Municipal



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Mantua - Ecuador



000111599



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

JOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... fojas útiles, a verso y reverso son iguales a sus originales, Manta... 06/18/2017...

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

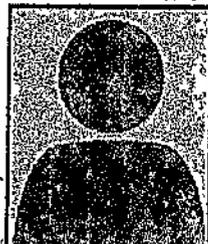
PARANAL EN BLANCO



000111600



**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**



**Número único de identificación:** 1300208723

**Nombres del ciudadano:** ALVIA LOPEZ GLORIA MARINA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 31 DE MARZO DE 1947

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** ELEMENTAL

**Profesión:** EMPLEADO

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** MANUEL ALVIA

**Nombres de la madre:** TERESA LOPEZ

**Fecha de expedición:** 10 DE SEPTIEMBRE DE 2012

Información certificada a la fecha: 6 DE DICIEMBRE DE 2017

Emisor: DAYSI MARCELA QUIROZ MERO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
MANTA - ECUADOR

N° de certificado: 176-075-63382



176-075-63382

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

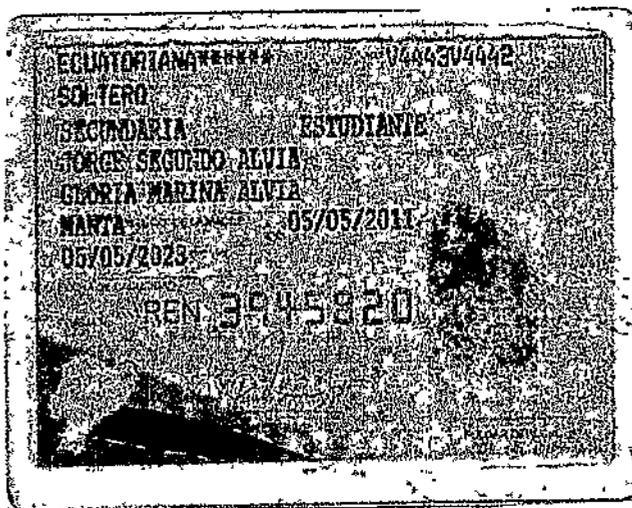
Documento firmado electrónicamente



001100.

PAGINA EN BLANCO

J00111601



C

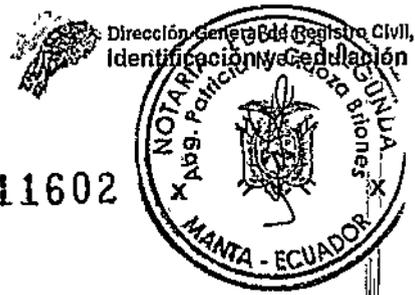
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

JOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... 01... fojas útiles, anversos reversos son iguales a sus originales, Manta... 06/10/2012

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

11860

PAGINA EN BLANCA



000111602

**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**



**Número único de identificación:** 1303254625

**Nombres del ciudadano:** ALVIA ALVIA JUANA TERESA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 7 DE MAYO DE 1964

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SECUNDARIA

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** JORGÉ SEGUNDO ALVIA

**Nombres de la madre:** GLORIA MARINA ALVIA

**Fecha de expedición:** 5 DE MAYO DE 2011

Información certificada a la fecha: 6 DE DICIEMBRE DE 2017

Emisor: DAYSI MARCELA QUIROZ MERO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
MANTA - ECUADOR

N° de certificado: 172-075-63303



172-075-63303

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





ST 311100

**PAGINA EN BLANCO**

7 0 0 0 0

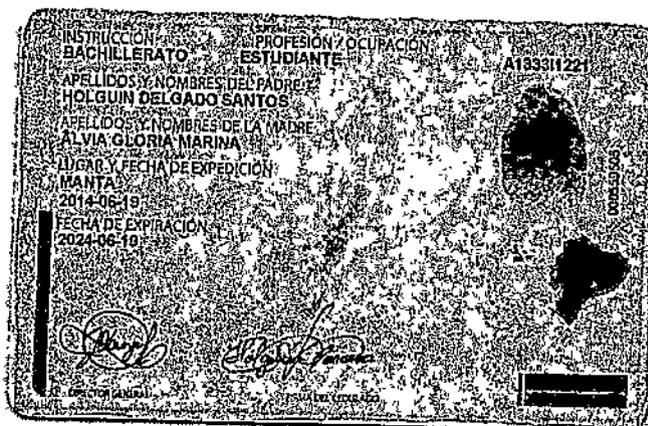
0 0 0 0 0

*Original*

0000111603



*e.*



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, 02 de 2017

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

1954

1954

PAGINA EN BLANCO

1954

1954

0000111604



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305908616

Nombres del ciudadano: HOLGUÍN ALVIA NARCISA MARISOL

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 16 DE JUNIO DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PINARGOTE PARRAGÁ GUSTAVO EMILIO

Fecha de Matrimonio: 20 DE NOVIEMBRE DE 1987

Nombres del padre: HÓLQUIN DELGADO SANTOS

Nombres de la madre: ALVIA GLORÍA MARINA

Fecha de expedición: 19 DE JUNIO DE 2014

Información certificada a la fecha: 6 DE DICIEMBRE DE 2017

Emisor: DAYSI MARCELA QUIROZ MERO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mejía Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manabí - Ecuador

N° de certificado: 172-075-63421



172-075-63421

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





000111605



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CREDENCIAL

IDENTIFICACION No. 130336734-4

CIUDADANIA: CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES: MERA PALMA KENNEDY EGBER LUFRIDO  
LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI SANTA ANA  
FECHA DE NACIMIENTO: 1960-12-19  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: HOMBRE  
ESTADO CIVIL: CASADO  
ANGELA YESENIA MACIAS ALCIVAR

*Tal vez*

INSTRUCCIONES: BACHILLERATO  
OCCUPACION: CHOFER PROFESIONAL

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: MERA MERA DIMAS NOEL  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: PALMA MACIAS AURA  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: MANTA 2017-04-06  
FECHA DE EXPIRACION: 2027-04-06

PROFESION: CHOFER PROFESIONAL

CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES GENERALES 2017  
CNE

054 064-066  
IDENTIFICACION No. 1303367344

APELLIDOS Y NOMBRES: MERA PALMA KENNEDY EGBER LUFRIDO  
MANABI: MANABI  
CANTON: TARIQUI  
PARROQUIA: TARIQUI

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en.....a1... fojas útiles anversos, reversos son iguales a sus originales Manta... 06-10-2017

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Publica Segunda  
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Publica Segunda  
Manta - Ecuador

QUANTIA EN BLANCA



000111606

**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**



**Número único de identificación:** 1303367344

**Nombres del ciudadano:** MERA PALMA KENNEDY EGBER LUFRIDO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE VUELTA LARGA

**Fecha de nacimiento:** 19 DE DICIEMBRE DE 1960

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** CHOFER PROFESIONAL

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MACIAS ALCIVAR ANGELA YESENIA

**Fecha de Matrimonio:** 16 DE MARZO DE 2007

**Nombres del padre:** MERA MEJIA DIMAS NOEL

**Nombres de la madre:** PALMA MACIAS AURA

**Fecha de expedición:** 6 DE ABRIL DE 2017

Información certificada a la fecha: 6 DE DICIEMBRE DE 2017

Emsor: DAYSI MARCELA QUIROZ MERO - MANABI-MANTA-NT2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública segunda  
Manta - Ecuador

N° de certificado: 173-075-63350



173-075-63350

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20

00000000

21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30

PERKINS & WILSON  
INCORPORATED

31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40

0000111607

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDEULA N° 130531284-3

CIUDADANÍA: HOLGUÍN Y YOVI MAGDALENA

16:1 UDOS Y NOMBRES: POVEDA HOLGUÍN Y YOVI MAGDALENA

LUGAR DE NACIMIENTO: MANABÍ SANTA ANA

FECHA DE NACIMIENTO: 1968-03-22

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: F

ESTADO CIVIL: CASADA

MILLER BOLIVAR INTRIAGO CASTRO





*Handwritten signature*

EDUCACIÓN: BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN: VENDEDOR E333311222

APellidos y Nombres del Padre: POVEDA GARCIA DIRO

APellidos y Nombres de la Madre: HOLGUIN BAILON COLOMBIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA 2013-09-03

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2023-09-03

*Handwritten signature: Poleda Garcia Diro*

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 2017  
2 DE ABRIL 2017

068 MANTA 068-316 1305312843 CEDULA

POVEDA HOLGUIN YOVI MAGDALENA

MANABÍ PROVINCIA MANTA CANTÓN

PARROQUIA: [Illegible]




Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en 01 fojas útiles, aversos, reversos son iguales a sus originales. Manta... 06... 2017

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20

10011000

10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20

10011000

10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20

000111608



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Joyi Poveda*

Número único de identificación: 1305312843

Nombres del ciudadano: POVEDA HOLGUIN YOYI MAGDALENA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE VUELTA LARGA

Fecha de nacimiento: 22 DE MAYO DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: VENDEDOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: INTRIAGO CASTRO MILLER BOLIVAR

Fecha de Matrimonio: 21 DE ABRIL DE 1989

Nombres del padre: POVEDA GARCIA CIRO

Nombres de la madre: HOLGUIN BAILON COLOMBIA

Fecha de expedición: 3 DE SEPTIEMBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 6 DE DICIEMBRE DE 2017

Emissor: DAYSI MARCELA QUIROZ MERO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
MANTA - ECUADOR

N° de certificado: 176-075-63457



176-075-63457

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulaación

Documento firmado electrónicamente



ESTAS ~~20~~ FOJAS ESTÁN  
RUBRICADAS POR MI  
Abg. Patricia Mendoza Briones

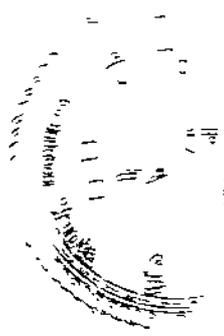


NOTARIA SEGUNDA DE M  
AB. PATRICIA MENDOZA BRI  
DIR: CALLE 8 Y AV. MALDONADO  
TELEFONO: 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDA  
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA, A LOS SEIS DIAS DEL MES  
DE DICIEMBRE DEL 2.017.- ESCRITURA No.2017.13.08.002.P02672.- LA  
NOTARIA.-

A large, stylized handwritten signature of Patricia Mendoza Briones, written in black ink.

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



0000111609

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2017

Número de Inscripción:

4200

Número de Repertorio:

10196

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y nueve de Diciembre de Dos Mil Diecisiete queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 4200 celebrado entre:

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1305908616	HOLGUIN ALVIA NARCISA MARISOL	COMPRADOR
1303254625	ALVIA ALVIA JUANA TERESA	COMPRADOR
1300208723	ALVIA LOPEZ GLORIA MARINA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2051208000	63636	COMPRAVENTA

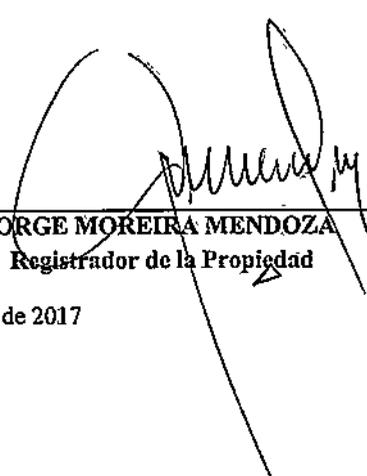
Observaciones:

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha: 29-dic./2017

Usuario: mayra\_cevallos

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

MANTA,

viernes, 29 de diciembre de 2017

100

100