

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

64
65
66
67
68
69
70

[illegible]

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE		FORMA DE OCUPACION DEL LOTE	
1. NOMBRE DEL PROPIETARIO 2. DIRECCION DEL LOTE 3. VALOR DEL LOTE 4. VALOR DEL TERRENO 5. VALOR DEL CONSTRUCCION 6. VALOR DEL EQUIPO 7. VALOR DEL MOBILIARIO 8. VALOR DEL VEHICULO 9. VALOR DEL OTRO BIEN 10. VALOR TOTAL	1. NOMBRE DEL PROPIETARIO 2. DIRECCION DEL LOTE 3. VALOR DEL LOTE 4. VALOR DEL TERRENO 5. VALOR DEL CONSTRUCCION 6. VALOR DEL EQUIPO 7. VALOR DEL MOBILIARIO 8. VALOR DEL VEHICULO 9. VALOR DEL OTRO BIEN 10. VALOR TOTAL	1. NOMBRE DEL PROPIETARIO 2. DIRECCION DEL LOTE 3. VALOR DEL LOTE 4. VALOR DEL TERRENO 5. VALOR DEL CONSTRUCCION 6. VALOR DEL EQUIPO 7. VALOR DEL MOBILIARIO 8. VALOR DEL VEHICULO 9. VALOR DEL OTRO BIEN 10. VALOR TOTAL	1. NOMBRE DEL PROPIETARIO 2. DIRECCION DEL LOTE 3. VALOR DEL LOTE 4. VALOR DEL TERRENO 5. VALOR DEL CONSTRUCCION 6. VALOR DEL EQUIPO 7. VALOR DEL MOBILIARIO 8. VALOR DEL VEHICULO 9. VALOR DEL OTRO BIEN 10. VALOR TOTAL
1. NOMBRE DEL PROPIETARIO 2. DIRECCION DEL LOTE 3. VALOR DEL LOTE 4. VALOR DEL TERRENO 5. VALOR DEL CONSTRUCCION 6. VALOR DEL EQUIPO 7. VALOR DEL MOBILIARIO 8. VALOR DEL VEHICULO 9. VALOR DEL OTRO BIEN 10. VALOR TOTAL		1. NOMBRE DEL PROPIETARIO 2. DIRECCION DEL LOTE 3. VALOR DEL LOTE 4. VALOR DEL TERRENO 5. VALOR DEL CONSTRUCCION 6. VALOR DEL EQUIPO 7. VALOR DEL MOBILIARIO 8. VALOR DEL VEHICULO 9. VALOR DEL OTRO BIEN 10. VALOR TOTAL	

[illegible]

DATOS DEL PROPIETARIO									
NOMBRE		DIRECCIÓN		CÓDIGO DE BARRAS		FECHA DE EMISIÓN		VALOR	
D. JUAN PABLO		CALLE 123		1234567890		15/01/2024		1000000	
D. ALEJANDRO		CALLE 456		0987654321		20/02/2024		2000000	
D. CARLOS		CALLE 789		5678901234		25/03/2024		3000000	
D. ANA		CALLE 101		4321098765		30/04/2024		4000000	
D. PEDRO		CALLE 202		3210987654		05/05/2024		5000000	
D. MARIA		CALLE 303		2109876543		10/06/2024		6000000	
D. JOSE		CALLE 404		1098765432		15/07/2024		7000000	
D. LUIS		CALLE 505		0987654321		20/08/2024		8000000	
D. ANA		CALLE 606		9876543210		25/09/2024		9000000	
D. CARLOS		CALLE 707		8765432109		30/10/2024		10000000	
D. ANA		CALLE 808		7654321098		05/11/2024		11000000	
D. JOSE		CALLE 909		6543210987		10/12/2024		12000000	

MARCELO LINCOLN: LA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE ORO.

MATERIALES		PARTE DE UNA SOLA MANIPULACIÓN PARA CADA RUBRO DE OBRAS		INDICADORES GENERALES		ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL																																																																																													
MATERIALES		PARTE DE UNA SOLA MANIPULACIÓN PARA CADA RUBRO DE OBRAS		INDICADORES GENERALES		ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL																																																																																													
MATERIALES		PARTE DE UNA SOLA MANIPULACIÓN PARA CADA RUBRO DE OBRAS		INDICADORES GENERALES		ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL																																																																																													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82</																		



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

42358



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 42358:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 13 de septiembre de 2013
Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del canton Manta, que tiene los siguientes linderos. Por el frente veinte metros y calle publica sin nombre. Por atras veinte metyros y terreno de propiedad de Carlos Rodriguez. Por el costado derecho treinta metros y terrenos que se reserva el vendedor y por el costado izquierdo treinta metros y terrenos de propiedad de Luis Mendoza. Total de SEISCIENTOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	193 13/02/1981	287
Compra Venta	Compraventa	815 24/08/1983	1,327

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: viernes, 13 de febrero de 1981

Tomo: 1 Folio Inicial: 287 - Folio Final: 288

Número de Inscripción: 193 Número de Repertorio: 300

Oficina donde se guarda el original: Notaria Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 03 de febrero de 1981

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa El Señor. Jorge Lourido Morcia, interviene en este acto a nombre y representación y como apoderado de los vendedores señor. Luis Mendoza Ponce y Carmen Cedeño de Mendoza.

* Terreno ubicado en la parroquia y Cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000002103	Delgado Azua Luis Gilberto	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000000926	Cedeño Carmen	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000069495	Mendoza Ponce Luis	Casado	Manta

Certificación impresa por: Lant

Ficha Registral: 42358

Página: 1 de 2

Inscrito el: miércoles, 24 de agosto de 1983

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.327 - Folio Final: 1.328

Número de Inscripción: 815 Número de Repertorio: 1.332

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 de agosto de 1983

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en la Parroquia tarqui. La señora Teresa Delgado de Villaseñor en calidad de Agente oficioso quien interviene a este acto, a efectuar la compra a favor de Adriana Elena Delgado Azua.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.I.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000002106	Delgado Azua Adriana Elena	Divorciado	Manta
Vendedor	80-000000002103	Delgado Azua Luis Gilberto	Sollero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	193	13-feb-1981	287	288

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:47:46 del viernes, 13 de septiembre de 2013

A petición de:

Elaborado por: Laura Carmen Tigua Pincay
130635712-8

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Jaime E. Delgado Intrigado
Firma del Registrador

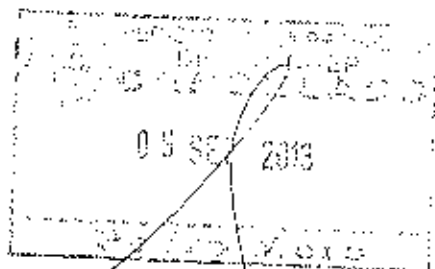


EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL REGISTRO
DE LA PROPIEDAD DE MANTA - EP
R.U.C.: 1360072030001
Dir.: Av. 4 SIN y Calle 11 • Telf.: 052 624 758
Manta - Ecuador

FACTURA 001-001-000017997
R.U.C.: 1360072030001
Aut. S.R.I.: 1112957545

05/2013 12:26

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C./R.U.C.	DIRECCIÓN	CONTROL	FACTURA N°
UNICADO AZLA ADRIANA E.ESA	1301450487	NA	35459	17997
OBSERVACIÓN	BASE IMPONIBLE	REGISTRO DE LA PROPIEDAD		
15-07- 12-9-2013 a partir de 5am	0,00	CONCEPTO	VALOR	
6/9/2013 12:26 PEDRO MERO		Solicitud hasta de 2 hojas	7,00	
		BASE I.V.A. 12 %	0,00	
		BASE I.V.A. 0 %	7,00	
		I.V.A.	0,00	
		TOTAL A PAGAR	7,00	



IMPRESORA: "DUP-MANTA" Jorge Antonio Garza y Mercedes - R.U.C.: 1304272503001 - AUTORIZACIÓN N° 1113 FONDO 1622701 - TEL/FAX 2636301 - Manta -
27 JUNIO 2013 - Valida para su emisión hasta 27 JUNIO 2014 - 001-001-000017997-01-023000

Original: CLIENTE - Copia 1: EMISOR
Copia 2: Sin valor tributario