

00106086

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3922

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 8026

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: martes, 04 de diciembre de 2018

1.- Fecha de Inscripción: martes, 04 de diciembre de 2018 11:22

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1304920398	CUENCA MACIAS ANA ROSA	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA

VENDEDOR					
Natural	1792114926001	COMPAÑIA CORPORACION CATERING SERVICES CATEMASIBO S.A		MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA UNICA
Nombre del Cantón: PUERTO LÓPEZ
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 29 de noviembre de 2018
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: ☐ **Plazo:**

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2051505000	12/08/2008 0:00 00	5932		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Inmueble compuesto de terreno y casa ubicado en la Carretera al Aeropuerto de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, carretera que va a el Aeropuerto, con veinte metros, POR ATRAS; con propiedad del Señor Augusto Pico Láinez, con veinte metros, POR EL COSTADO DERECHO, con propiedad de los vendedores, con cuarenta metros. POR EL COSTADO IZQUIERDO, con propiedad del Señor Jorge Emilio González Andrade, con cuarenta metros. Con una superficie total de 800 METROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: ubicado en la Carretera al Aeropuerto

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

Compraventa de inmueble compuesto de terreno y casa ubicado en la carretera al Aeropuerto de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, con una superficie de 800 M2.

La Empresa Corporación Catering Services Catemasibo S -A representada por su Gerente Sr. José Aristides Intriago Quiróz

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad



Factura: 004-004-000000378

00106087



20181319000P00800

NOTARIO(A) DOUBOSKY DELOS MARQUEZ MANTILLA

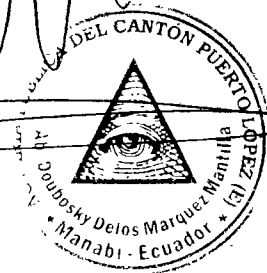
NOTARÍA ÚNICA DEL CANTON PUERTO LOPEZ

EXTRACTO

Escritura N°:		20181319000P00800					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		29 DE NOVIEMBRE DEL 2018, (10:20)					
OTORGANTES							
VENDEDOR(A)							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que la representa
Jurídica	CORPORACION CATERING SERVICES CATEMASIBO S.A.	REPRESENTADO POR	RUC	1792114926001	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	JOSE ARISTIDES INTRIAGO QUIROZ
COMPRADOR(A)							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	CUENCA MACIAS ANA ROSA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304920398	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
MANABI		PUERTO LOPEZ			PUERTO LOPEZ		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		258119.00					

NOTARIO(A) DOUBOSKY DELOS MARQUEZ MANTILLA

NOTARÍA ÚNICA DEL CANTÓN PUERTO LOPEZ



00106088

2018

13

19

000

P00800

TRANSFERENCIA DE DOMINIO: COMPRAVENTA DE UN BIEN INMUEBLE
OTORGADA POR LA EMPRESA CORPORACIÓN CATERING SERVICES
CATEMASIBO S.A., REPRESENTADA POR SU GERENTE GENERAL DEL
SEÑOR JOSE ARISTIDES INTRIAGO QUIROZ A FAVOR DE LA SEÑORA

ANA ROSA CUENCA MACIAS,.- CUANTÍA: \$258.119,97USD.- En el
Cantón Puerto López, Provincia de Manabí, Republica del
Ecuador, hoy jueves veintinueve de noviembre del dos mil
dieciocho ante mí, Abogado Doubosky Delos Márquez
Mantilla, Notario Suplente de la Notaria Unica del Cantón
Puerto López, comparecen por una parte, la empresa
CORPORACIÓN CATERING SERVICES CATEMASIBO S.A., con número
de RUC número UNO SIETE NUEVE DOS UNO UNO CUATRO NUEVE
DOS SEIS CERO CERO UNO, representada por su Gerente
General el señor JOSE ARISTIDES INTRIAGO QUIROZ, portador
de la cédula de ciudadanía UNO TRES CERO DOS DOS CERO DOS
OCHO DOS TRES a quien en adelante se les denominará
"LA VENDEDORA"; y, por otra parte, la señora ANA ROSA
CUENCA MACIAS, de estado civil Divorciada, portadora de
la cédula de ciudadanía UNO TRES CERO CUATRO NUEVE DOS
CERO TRES NUEVE OCHO; por sus propios y personales
derechos a quien en lo posterior denominaremos "LA
COMPRADORA" y; los comparecientes mayores de edad, de
nacionalidad ecuatoriana y domiciliado el primero en la
Ciudad de Lago Agrio de la Provincia de Sucumbíos, y de

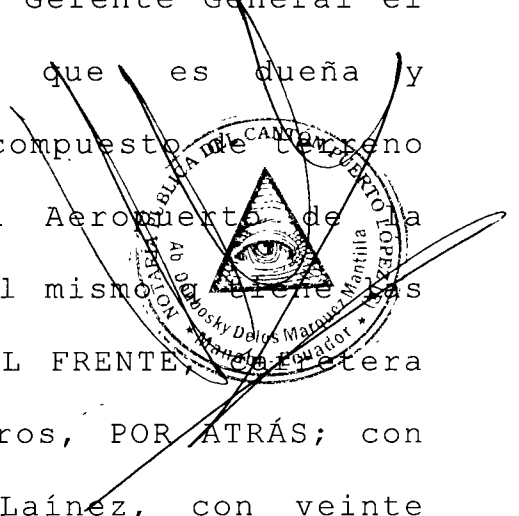
Justicia

**NOTARIA PÚBLICA
UNICA
PUERTO LOPEZ - MANABI**

tránsito por esta Ciudad de Puerto López, Provincia de Manabí y la Segunda en la Ciudad de Manta, y de tránsito por éste Cantón Puerto de López, Provincia de Manabí; idóneos, hábiles y capaces para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias certificadas se agregan como documentos habilitantes. Bien enterados de la naturaleza, resultado y efectos de esta escritura pública que proceden a otorgar libres y voluntariamente, sin fuerza ni coacción alguna, me presentaron para que sea elevada a escritura pública, la minuta que copiada textualmente dice así: SEÑOR NOTARIO.- En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted incorporar una en la que conste un contrato de COMPRAVENTA, contenido en las siguientes cláusulas: **PRIMERA PARTE: COMPRAVENTA.- PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte, la empresa CORPORACIÓN CATERING SERVICES CATEMASIBO S.A., representada por su Gerente General el señor JOSE ARISTIDES INTRIAGO QUIROZ, a quien en adelante se les denominará "LA VENDEDORA"; y, por otra parte, la señora ANA ROSA CUENCA MACIAS, por sus propios y personales derechos a quien en lo posterior denominaremos "LA COMPRADORA". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- UNO.-** Declara LA VENDEDORA, CORPORACIÓN CATERING SERVICES

00106089

CATEMASIBO S.A., representada por su Gerente General el señor JOSE ARISTIDES INTRIAGO QUIROZ, que es dueña y propietaria de un bien inmueble compuesto de terreno y casa ubicado en la carretera al Aeropuerto de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, la carretera que va al Aeropuerto con veinte metros, POR ATRÁS; con propiedad del señor Augusto Pico Láinez, con veinte metros, POR EL COSTADO DERECHO, con propiedad de los vendedores con cuarenta metros, POR EL COSTADO IZQUIERDO, con propiedad del señor Jorge Emilio González Andrade con cuarenta metros. Con una superficie total de 800 metros cuadrados. El predio en referencia no soporta gravámenes ni prohibiciones. DOS.- Bien inmueble que fue adquirido por la compra realizada al señor José Arístides Intriago Quiroz y cónyuge mediante Escritura Pública de Compraventa de Gananciales y Derechos Acciones según contrato realizado en la Notaria Primera del Cantón Manta el quince de agosto del dos mil doce e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el diecisiete de Agosto del dos mil doce, en el tomo noventa y uno, bajo el número de inscripción dos mil ciento cuarenta y el repertorio cuatro mil setecientos cuarenta y dos, TRES.- El dos de Octubre del año dos mil diecisiete se celebró un contrato de Terminación de la Comunidad, por lo tanto el inmueble se transforma en cuerpo cierto.



**NOTARIA PÚBLICA
UNICA
PUERTO LOPEZ - MANABI**

CUATRO.- Es deseo del COMPRADOR adquirir para si el bien inmueble singularizado en la presente clausula. **TERCERA:**

VENTA.- Con los antecedentes expuestos y mediante el presente **ACTO**, **LA VENDEDORA, CORPORACIÓN CATERING**

SERVICES CATEMISIBO S.A., representada por su Gerente General el señor **JOSE ARISTIDES INTRIAGO QUIROZ**, vende,

cede y transfiere a la señora **ANA ROSA CUENCA MACIAS**, quien compra, adquiere y acepta para sí, un bien inmueble

compuesto de terreno y casa ubicado en la carretera al Aeropuerto de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el

mismo q tiene las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE**, carretera que va al Aeropuerto con veinte metros,

POR ATRÁS; con propiedad del señor Augusto Pico Láinez, con veinte metros, **POR EL COSTADO DERECHO**, con propiedad

de los vendedores con cuarenta metros, **POR EL COSTADO IZQUIERDO**, con propiedad del señor Jorge Emilio González

Andrade con cuarenta metros. Con una superficie total de 800 metros cuadrados, con todas sus medidas y linderos

sin reservarse **LA VENDEDORA** nada para sí. **CUARTA: PRECIO.-** El precio pactado y que las partes lo consideran justo

por la compraventa del bien inmueble detallado en la cláusula anterior es de **DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL**

CIENTO DIECINUEVE 97/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, valor que **LA COMPRADORA** entrega a **LA VENDEDORA**,

quien declara haberlo recibido al contado, en dinero efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo

00106090

posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme.

QUINTA: DEL SANEAMIENTO.- La venta de este bien inmueble se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad, vendida con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte de **EL COMPRADOR**, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, **LA VENDEDORA** se obliga al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley.

SEXTA.- DOMICILIO.- Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio el Cantón Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato.

SEPTIMA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.- Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del señor Registrador Municipal de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden..- **DECIMA SEGUNDA: LAS DE ESTILO.-** Se

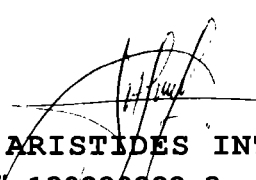
agregan los documentos habilitantes necesarios. Usted señor Notario se servirá agregar las demás formalidades de ley para la completa validez de este contrato.-

Atentamente. Abogado Jesús H. Zambrano Zambrano, matrícula trece guion dos mil ocho guion ochenta y seis.

**NOTARIA PÚBLICA
UNICA
PUERTO LOPEZ - MANABI**

Foro de Abogados de Manabí.-Hasta aquí la minuta que se archiva; los comparecientes se afirman y ratifican en el contenido íntegro de la minuta, la misma que se eleva a escritura pública para que surtan los efectos declarados en ella. Leída esta escritura por mí, el Notario, a los otorgantes, de principio a fin en alta y clara voz, éstos la aceptan y ratificándose en todo lo expuesto, firman, en unidad de acto conmigo, respectivamente, el Notario, que da fe.-




JOSE ARISTIDES INTRILAGO QUIROZ

C.C. # 130220282-3

REPRESENTANTE LEGAL DE LA CORPORACION CATERING SERVICES CATEMASIBO S.A.

RUC # 1792114926001

VENDEDOR

DIRECCION: LAGO AGRIO - SUCUMBIOS

DIRECCION: 0999450275

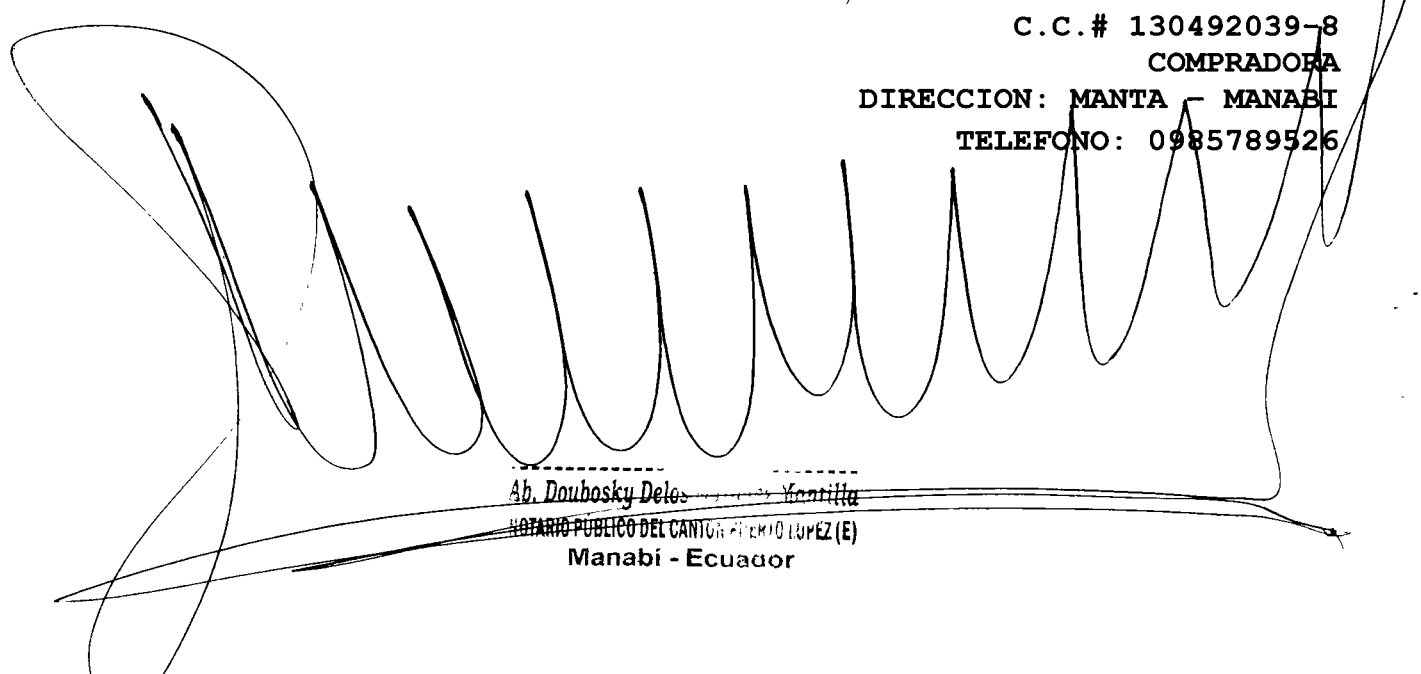

ANA ROSA CUENCA MACIAS

C.C.# 130492039-8

COMPRADORA

DIRECCION: MANTA - MANABI

TELEFONO: 0985789526


Ab. Dambosky Delos Marcos

NOTARIO PÚBLICO DEL CANTÓN PUERTO LOPEZ (E)

Manabí - Ecuador



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00106091



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

5932



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18026004, certifico hasta el día de hoy 08/11/2018 11:53:48, la Ficha Registral número 5932.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2051505000
Fecha de Apertura: martes, 12 de agosto de 2008

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en la Carretera al Aeropuerto

LINDEROS REGISTRALES:

Inmueble compuesto de terreno y casa ubicado en la Carretera al Aeropuerto de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, carretera que va al Aeropuerto, con veinte metros, POR ATRAS, con propiedad del Señor Augusto Pico Lainez, con veinte metros, POR EL COSTADO DERECHO, con propiedad de los vendedores, con cuarenta metros, POR EL COSTADO IZQUIERDO, con propiedad del Señor Jorge Emilio González Andrade, con cuarenta metros. Con una superficie total de 800 METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28	21/ene/1975	44	46
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHO GANANCIALES Y ACCIÓN	1220	09/jul/2003	7422	7447
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS GANANCIALES Y ACCIONES HEREDITARIOS	2140	17/ago/2012	40384	40393
COMPRA VENTA	TERMINACIÓN DE COMUNIDAD	3133	07/oct/2017	82391	82401

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 4] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 21 de enero de 1975

Número de Inscripción: 28

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 57

Folio Inicial: 44

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 46

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de agosto de 1972

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en aeropuerto local de esta Ciudad. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Carretero que va al aeropuerto con veinte metros. POR ATRAS: Con propiedad de don Augusto Pico Lainez, con veinte metros. POR EL COSTADO DERECHO: Con propiedad de los vendedores con cuarenta metros; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con propiedad de don Jorge Emilio González Andrade, con cuarenta metros de extensión del terreno..

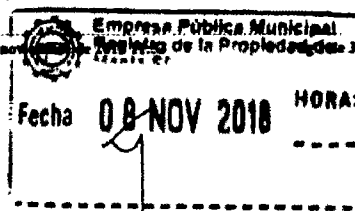
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000009621	FAIETA MELONA ENEA	NO DEFINIDO	MANTA	

Certificación impresa por: janeth_piguave

Ficha Registral: 5932

Jueves, 08 de noviembre de 2018



VENDEDOR 800000000009619FAIETA MELONA BALDO CASADO(A) MANTA
 VENDEDOR 800000000009627FAIETA GROSS MARIA DEL ROSARIO CASADO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	290	28/jul./1966	187	187

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 09 de julio de 2003

Número de Inscripción: 1220

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2790

Folio Inicial:7.422

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:7.447

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 19 de junio de 2003

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Gananciales y de Derechos y Acciones. El Señor José Aristides Intriago Quiroz, el 50% de sus gananciales y el 50% de los derechos y acciones. La Sra. Maria Isabel Calero Molina Vda. de Faieta, interviene por sus propios derechos en calidad de cónyuge sobreviviente; y sus hijos Liliana Maria Faieta Calero, interviene por sus propios derechos y además en calidad de Apoderada de sus hermanos Señores Enea Nino Faieta Calero y Claudia Tisiana Faieta Calero de Cañizares. Inmueble compuesto de terreno y casa ubicado en la carretera al Aeropuerto de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000009621	FAIETA MELONA ENEA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	800000000009627	INTRIAGO QUIROZ JOSE ARISTIDES	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000009623	FAIETA CALERO LILIANA MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000009625	FAIETA CALERO CLAUDIA TISIANA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000009622	CALERO MOLINA MARIA ISABEL	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000009624	FAIETA CALERO ENEA NINO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000009626	FAIETA CALERO GEANNY ANDRES	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	28	21/ene./1975	44	46

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 17 de agosto de 2012

Número de Inscripción: 2140

Tomo:91

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4742

Folio Inicial:40.384

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:40.393

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 15 de agosto de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Gananciales y Derechos y Acciones de un bien inmueble compuesto de terreno y Casa, ubicado en la carretera al Aeropuerto de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. La Compañía Corporación Catering Services Catemasibo S.A., debidamente representada por su Gerente General, y



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

00106092



misma el Señor Guanga Haro Joel Salomon.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1792114926001	COMPANIA CORPORACION CATERING SERVICES CATEMASIBO S.A		MANTA	
VENDEDOR	1303461493	CUENCA MACIAS DIOSELINA MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000009627	INTRIAGO QUIROZ JOSE ARISTIDES	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1220	09/jul. 2003	7422	

Registro de : COMPRA VENTA

[4 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : sábado, 07 de octubre de 2017

Número de Inscripción: 3133

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7877

Folio Inicial: 82.391

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final: 82.403

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 02 de octubre de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

TERMINACIÓN DE COMUNIDAD, bien inmueble compuesto de terreno y casa ubicado en la Carretera al Aeropuerto de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, por lo tanto se transforma en cuerpo cierto y Determinado. La Compañía CORPORACION CATERING SERVICES CATEMASIBO S.A. debidamente representada por el señor. José Aristides Intriago Quiroz, en su calidad de Gerente General.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1792114926001	COMPANIA CORPORACION CATERING SERVICES CATEMASIBO S.A	NO DEFINIDO	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
<< Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en este Certificado son los que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al presente certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:53:48 del jueves, 08 de noviembre de 2018

A petición de: VINCES PEÑAFIEL JOSE LUIS

Elaborado por : JANETH MAGALI FIGUAVE FLORES

1308732666



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

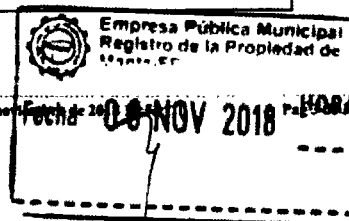
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Certificación impresa por : janeth_figuave

Ficha Registral: 5932

Jueves, 08 de noviembre de 2018





REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

SRI
...le hace bien al país!

NÚMERO RUC
RAZÓN SOCIAL

1792114926001
CORPORACION CATERING SERVICES CATEMASIBO S.A.

NOMBRE COMERCIAL:
REPRESENTANTE LEGAL:
CONTADOR:
CLASE CONTRIBUYENTE:
CALIFICACIÓN ARTESANAL:

CATEMASIBO
INTRIAGO QUIROGA JOSE ARISTIDES
CARRIEL DELGADO ELEANA MARIANELA
OTROS
SIN

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD
NÚMERO

FEC. NACIMIENTO
FEC. INSCRIPCIÓN 28/12/2007
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA

FEC. INICIO ACTIVIDADES
FEC. ACTUALIZACIÓN
FEC. REINICIO ACTIVIDADES

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

SERVICIO DE ALIMENTACION

MICILIO TRIBUTARIO

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: MARISCAL SUCRE Barrio: LA FLORESTA Calle: MADRID Número: 742 Intersección: LUGO Edificio: CASTELLANO
Piso: 4 Oficina: 4B Referencia de oficina: A MEDIA CUADRA DE LA PANIFICADORA AMBATO Teléfono Trabajo: 022509117 Email: jesus.menagugui@hotmail.com Teléfono
Trabajo: 062831860

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

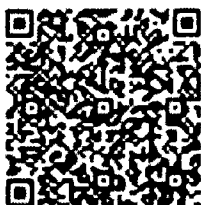
- * ANEXO ACCIONISTAS PARTICIPES SOCIOS MIEMBROS DE DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son de los derechos de los contribuyentes: derechos de trato y confidencialidad. Derechos de asistencia y colaboración. Enormes económicos. Derechos de información. Derechos procedimentales. Para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.
Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acceder al Régimen Simplificado (RSEI) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.
Recordar que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera simplificada siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios una agente con la obligación de IVA y/o sus ventas con carga aduana de IVA, según objeto de comercio del RSEI de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	ABIERTOS	CERRADOS
2	2	0

JURISDICCIÓN ZONA 9 PICHINCHA



Código RIMRUC2018002412176

Fecha: 06/11/2018 10:49:51 AM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

SRI
...le hace bien al país!

NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

1792114926001
CORPORACION CATERING SERVICES CATEMASIBO S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001
NOMBRE COMERCIAL: CATEMASIBO
ACTIVIDAD ECONÓMICA:

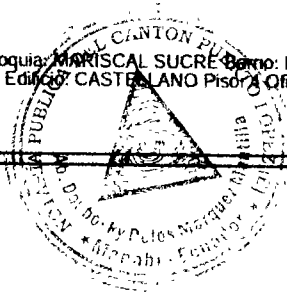
Estado: ABIERTO - MATRIZ
FEC. CIERRE:

FEC. INICIO ACT.: 07/12/2007
FEC. REINICIO:

SERVICIO DE ALIMENTACION.
SERVICIO DE LIMPIEZA.
SERVICIO DE MENSAJERIA.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: MARISCAL SUCRE Barrio: LA FLORESTA Calle: MADRID Numero: 742 Interseccion: LUGO Referencia: A MEDIA CUADRA DE LA PANIFICADORA AMBATO Edificio: CASTELLANO Piso: 4 Oficina: 4B Telefono Trabajo: 022509717 Email: joseintriago@hotmail.com Telefono Trabajo: 062831850



No. ESTABLECIMIENTO: 002
NOMBRE COMERCIAL: CATEMASIBO
ACTIVIDAD ECONÓMICA:

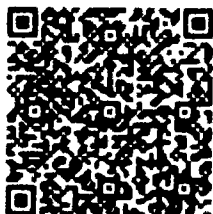
Estado: ABIERTO - OFICINA
FEC. CIERRE:

FEC. INICIO ACT.: 22/11/2010
FEC. REINICIO:

SERVICIO DE MENSAJERIA.
SERVICIO DE ALIMENTACION.
SERVICIO DE LIMPIEZA.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: SUCUMBIOS Canton: LAGO AGRIO Parroquia: NUEVA LOJA Barrio: NUEVA ESPERANZA Calle: VELASCO IBARRA Numero: S/N Interseccion: PASAJE BOLIVAR Referencia: A CIEN METROS DE LA BODEGA DE LA EMPRESA ELECTRICA Telefono Trabajo: 022509717 Telefono Trabajo: 062831850 Email: catemasibo@andinatel.net



Código: RIMRUC2018002412176

00106094

No 95974

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipalidad de Cantón Manta

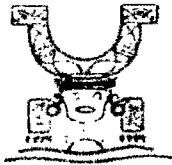
COMPROBANTE DE PAGO

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una estirrupa pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARCUI		2 05 15 05 000	800.00	258'19.97	398757	95974

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
CÓDIGO	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
19211432600	DA CORPORATION CATERING SERVICES CATEMASBO S.A	CARRETERA AL AEROPUERTO PARRO TARCUI	Impuesto Municipal CANTON	774.56
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Cantón	774.56
CÓDIGO	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	3355.56
1324920348	CUENCA MACIAS ANA ROSA		VALOR PAGADO	3355.56
			VALOR PAGADO	3355.56
			VALOR PAGADO	3355.56

EMISION: 21/11/2018 10:50:51 MAYRA STEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento está firmado electrónicamente	
Codigo de Verificación (CSV)	
T2124325903	
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web: www.manta.gob.ec/apcom Municipal en Línea o por Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.	



ESPACIO
EN
RIANCO

00106095

No 95974

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

21/11/2018 10:53:51

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TITULO
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN en MANTA de la parroquia TARQUI		2-05-15-05-000	800.00	258119.97	388757	95974
VENDEDOR			UTILIDADES			
CÓDIGO	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			
1792114326021	CIA. CORPORACION CATERING SERVICES CATEMAS B.O.S.A.	CARRETERA AL AEROPUERTO PARROQUIA TARQUI	GASTOS ADMINISTRATIVOS			
ADQUIRIENTE			Impuesto Principal Compra/Venta			
CÓDIGO	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR			
1304920398	CUENCA MACIAS ANA ROSA	-	VALOR PAGADO			

EMISION: 21/11/2018 10:53:51 MAYRA STEFANIE SULÓRZANO MENDOZA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento es firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T2124255905

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec/ocor Municipio en Línea o por Verificar Documentos Electrónicos leyendo el código QR



ESPACIO
EN
RIANCO

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Telefono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

911

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Telefono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

000120388

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

00106096

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CITRUC

NOMBRES

CIA. CORPORACION CATERING SERVICES

RAZON SOCIAL

CARRERA AL AEROPUERTO PARO.

DIRECCION

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL

VALOR PROPIEDAD

DIRECCION PREDIO

REGISTRO DE PAGO

598140

N PAGO

VELEF ZAMBRANO VEIKY ALEJANDRA

CAJA

21/11/2018 11:34:38

FECHA DE PAGO

VALOR

DESCRIPCION

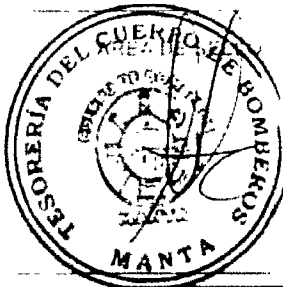
VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: Martes, 19 de febrero de 2019

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ESPACIO
EN
BLANCO

00106097



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Manta

CERTIFICADO DE AVALÚO

Nº 00156841

Nº ELECTRÓNICO : 62852

6 2 8 5 2

Fecha: Martes, 13 de Noviembre de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica Que revisando el Catastro de Predios en vigencia en el archivo existente se constató que

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-05-15-05-000

Ubicado en: CARRETERA AL AEROPUERTO PARRQ. TARQUI

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 800.00 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1792114926001	CIA. CORPORACION CATERING SERVICES CATEMASIBO S.A.-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 72,427.47

CONSTRUCCIÓN: 185,692.50

AVALÚO TOTAL: 258,119.97

SON:

DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CIENTO DIECINUEVE DÓLARES CON NOVENTA Y SIETE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V7894WTXXUP

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



Impreso por: Zamora Lucas José / Fecha: 2018-11-13 11:17:17



2611 558 - 2611 471 - 2611 479



Alcaldia@Manta.Gob.Ec



Calle 9 y avenida 4



www.manta.gob.ec

00106098

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



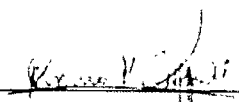
Nº

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Apelación verbal de parte interesada CERHITA Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN
potencialmente CIA.CORPORACION CATERING SERVICES CATEMASIBO S.A.
ubicada CARRETERA AL AEROPUERTO PARRO. TARQUI
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$258119.97 DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CIENTO DIECINUEVE DOLARES CON 97/100.
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

21 DE NOVIEMBRE DEL 2018

Mant

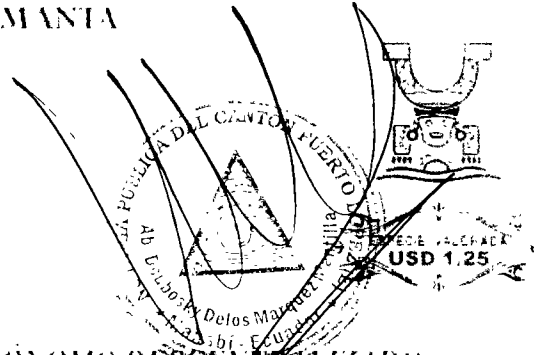

Director Financiero Municipal

00106099

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº



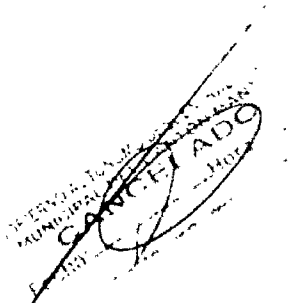
LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Apeñación verbal de parte interesada, C/ RTH/ C/ A. Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____
CIA. CORPORACION CATERING SERVICES CATEMASIBO S.A.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad

Manta, _____ 12 de _____ NOVIEMBRE de 20 _____ 2018

PARA LA CLAVE CATRASTAL:
2051505000 CARRETERA AL AEROPUERTO PARRQ. TARQUI



**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIO UNIVERSAL DE
ACCIONISTAS DE CORPORACIÓN CATERING SERVICES
CATEMASIBO S.A.**

En Quito, hoy 15 de Octubre del 2018, a las 10H00, en las oficinas de la empresa situadas en la calle Madrid N° 742 y Lugo de esta ciudad, se reúnen los siguientes accionistas Srta. María M Intriago C., Sr. José A Intriago Quiroz, todos ellos por sus propios derechos, quienes representan la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía, por lo que, al amparo de lo dispuesto en el Art. 238 de la Ley de Compañías, resuelven por unanimidad constituirse en Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas.

En calidad de presidente de la Junta interviene la Srta. María M Intriago C. y como secretario interviene el Sr. José A Intriago Quiroz, por su calidad de Gerente

La Srta. Presidenta deja constancia de que existe Quórum reglamentario y da a conocer el orden del día:

2. Autorizar a la Gerencia General la venta de un bien inmueble compuesto de terreno y casa, ubicado en la Carretera al Aeropuerto de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta

La presidencia preguntan si están de acuerdo con el orden del día, los accionistas están de acuerdo con el orden del día, la presidencia ordena se enliste a los accionistas

NOMBRES	CAP. SUSCRITO	CAP. PAGADO	ACCIONES
Maria M Intriago C	\$ 13.320.00	\$ 13.320.00	13320
Joel S. Guanga H.	\$ 1.480.00	\$ 1.480.00	1480

El cuadro adjunto demuestra que está conformado por el ciento por ciento del capital suscrito pagado.

La presidencia dispone se trate el primer punto del orden del día

2. Solicita la palabra el Sr José A. Intriago Quiroz, e informa a la sala que ha llegado a una negociación con el bien inmueble compuesto de terreno y casa, ubicado en la Carretera al Aeropuerto de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, por lo que solicita a la sala se pronuncie con la respectiva autorización

Pide la palabra la Srta Maria Intriago y manifiesta su respaldo a la moción presentada por el accionista José A. Intriago Quiroz.

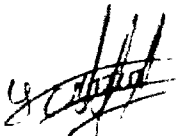
La presidencia menciona que se ha debatido en amplitud este tema y sugiere se pase a la votación respectiva

RESOLUCIÓN.

2. La junta General Extraordinaria Universal en forma unánime autoriza a la Gerencia para que proceda con la venta del bien inmueble compuesto de terreno y casa, ubicado en la Carretera al Aeropuerto de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta.

La secretaria informa que se agotado el único orden del día y que solicita un receso de treinta minutos para redactar el acta respectiva.

Siendo la 11 30 H00 AM se reinstala la sesión y se procede a la suscripción de la Acta Respectiva en conformidad de lo actuado y resuelto en la misma


Maria J. Intriago C.
PRESIDENTE - ACCIONISTA


Joel S. Guanga H.
GERENTE-ACCIONISTA

[illegible]

[Handwritten signature]



031

031 - 284

1202702929

INTRUIGO OLIVERO JOSE ANASTASIO
APL. DC. - MONTE

1. 姓名: 李德全
 2. 性别: 男
 3. 年龄: 45
 4. 籍贯: 湖南长沙
 5. 职业: 教师
 6. 学历: 大学
 7. 婚姻状况: 已婚
 8. 子女情况: 一子一女
 9. 健康状况: 良好
 10. 兴趣爱好: 读书、散步

RESEARCH DESIGN

MARIA PUBLICA DEL CANTON PUERTO LÓPEZ
 Acuerdo al Art. Dieciocho Numeral cinco de
 Ley Notarial. CERTIFICO Que la presente copia
 es igual a su original. 29 NOV 2018
 Puerto Lopez

29 NOV 2018

1b. Doubosky Delos Márquez Mantilla
NOTARIO PÚBLICO DEL CANTÓN PUERTO LÓPEZ (E)



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1302202823

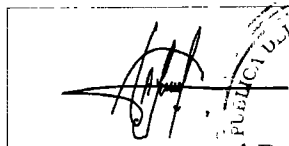
Nombres del ciudadano: INTRIAGO QUIROZ JOSE ARISTIDES



Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/ABDON
CALDERON

Fecha de nacimiento: 30 DE NOVIEMBRE DE 1959



Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CUENCA MACIAS DIOSELINA MONSERRATE

Fecha de Matrimonio: 19 DE MARZO DE 1981

Nombres del padre: INTRIAGO JOSE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: QUIROZ LEONOR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 5 DE ABRIL DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 29 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor: JOHANA ELIZABETH DEMERA ESPINOZA - MANABI-JIPIJAPA-NT 1 - MANABI - JIPIJAPA

N° de certificado: 181-176-85390



181-176-85390

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



00106103

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CANCELACIÓN

130492039-8

CEDULA No. 130492039-8

FECHA DE EMISIÓN: 13-07-11

SEXO: MASCULINO

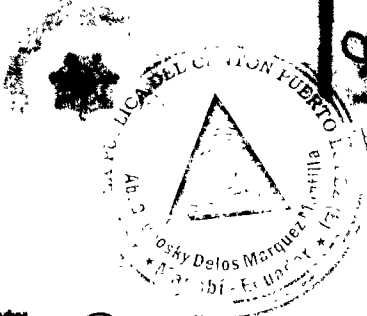
ESTADO CIVIL: CONVINO

REPUBLICA DEL ECUADOR

FECHA DE EMISIÓN: 13-07-11

FECHA DE EXPIRACIÓN: 13-07-11

FECHA DE EXPIRACIÓN: 13-07-11



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
2018

021
CANTON

021 - 245
CANTON

1304820398
CANTON

CUBENCA MACIAS ANA ROSA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA
CANTON
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN
ZONA 1

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

NOTARIA PUBLICA DEL CANTON PUERTO LÓPEZ
De Acuerdo al Art. Dieciocho Numeral cinco de
Ley Notarial, CERTIFICO Que la presente copia
es igual a su original.

29 NOV 2018

[Handwritten signature]
b. Doubosky Delos Marquez Mantilla
NOTARIO PUBLICO DEL CANTÓN PUERTO LÓPEZ (E)

COMPANIA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1304920398

Nombres del ciudadano: CUENCA MACIAS ANA ROSA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 11 DE JULIO DE 1963

Nacionalidad: ECUATORIANA



Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: CUENCA BOLIVAR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MACIAS ROSA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 5 DE ABRIL DE 2018

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 29 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor: JOHANA ELIZABETH DEMERA ESPINOZA - MANABI-JIPIJAPA-NT 1 - MANABI - JIPIJAPA

N° de certificado: 182-176-85573



182-176-85573

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE LA DEFENSA
COMANDO EN JEFE FUERZA ARMADA ECUATORIANA



CHUDADHANA
ADULTS ONLY
STRESSOR CLINICAL
BASIC INFORMATION
1/1/1978
BIRTH
SEX
BLOOD ALCOHOL
VITALITY
1/1/1978-05-27
VALLEY HOSPITAL
HALL
CASADO
ARLEY
REINA TRULLIO

SUPERIOR **ESTUDIANTE**
INTRIAGO QUEROZ JOSE ANTONIO
CUNCA MACAS GIOIELLA MONTEANTE

LAND AREA
2010-11-10
2000-11-10

CERTIFICADO DE VOTACION

CAE 1

027

027 - 268

1312423674

INTRAGO CUENCA MARIA MAGDALENA
DE 1900 1900

王 强 王 强 王 强

NUEVA LOJA
 1-500000
 1-500000
 1-500000
 1-500000

[illegible]

ESPACIO EN BLANCO

00106105

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y REGISTRO

210016438-6

CITIZEN
GUANGA YAPTA AMERICO BAUDILIO
APellidos y Nombres de la Madre
AMERICO BAUDILIO BAUDILIO
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
LAO AGRO 28-05-68
FECHA DE EXPIRACION
28-05-98
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
ESTADO CIVIL
CASADO



INSTRUCCION SUPERIOR
APellidos y Nombres del Padre
GUANGA YAPTA AMERICO BAUDILIO
APellidos y Nombres de la Madre
AMERICO BAUDILIO BAUDILIO
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
LAO AGRO 28-05-68
FECHA DE EXPIRACION
28-05-98
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
ESTADO CIVIL
CASADO

E113311221



CERTIFICADO DE VOTACION
CNE

029 029-031 2100164306

GUANGA YAPTA AMERICO BAUDILIO

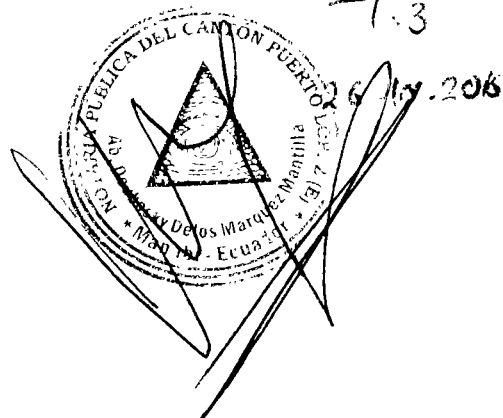
SUCUMBOS
LAO AGRO
NUEVA LOJA



ESPACIO
EN
BLANCO

Lago Agrio, 17 de Octubre del 2016

Señor
INTRIAGO QUIROZ JOSE ARISTIDES
Ciudad.-



De mi consideración:

Por la presente, me es grato comunicar a Usted, que la Junta General de Accionistas de **CORPORACION CATERING SERVICES CATEMASIBO S.A.**, en sesión del día 17 de Octubre del 2016, resolvió a elegir a usted como **GERENTE GENERAL** de la compañía, para un periodo de dos (2) años.

De conformidad con los Estatutos Sociales, le corresponde al Gerente General, la representación Legal, Judicial y Extra judicial de la compañía.

CORPORACION CATERING SERVICES CATEMASIBO S.A., se Constituyó mediante Escritura Pública otorgada ante el Notario Décimo Octavo del Cantón Quito, el 13 de noviembre del 2007, e inscrita legalmente en el Registro Mercantil del Cantón Quito, el 07 de Diciembre del 2007.

Le Auguro toda clase de éxitos en su administración.

Atentamente,

María. Intriago C.
PRESIDENTA - ACCIONISTA

En esta fecha, acepto el nombramiento de GERENTE GENERAL de la empresa **CORPORACION CATERING SERVICES CATEMASIBO S.A.**, para el cual he sido elegido, Quito a 17 de Octubre del 2016.

Intriago Quiroz José Aristides.
C.I. 130298223



REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD
DEL CANTÓN LAGO AGRIO

GADM. 16000



CERTIFICO

Hoy en el Tomo: **TRES**, Folio: Doscientos doce, bajo el Número: Doscientos doce y anotado en el repertorio general con el número: Mil ochocientos veintiuno, queda inscrito el precedente **NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL DE LA CORPORACION CATERING SERVICES CATEMASIBO S.A.**

Nueva Loja, 26 de octubre de 2016



Dr. Bayron Saritama Torres

**REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
Y MERCANTIL DEL CANTON LAGO AGRIO**

Elaborado por: PINEDA ANDREA

FACTURA: 25513

HORA: 13:48:17



Dirección: Calle 12 de Febrero entre Venezuela y Cofanes

Teléfonos: (593) 06 2835208 ext. 406 - 407 - 408

Facebook: <https://www.facebook.com/RegistroPublicoDeLaPropiedadDeLagoAgrido>

00106107

Abogado Doubosky Delos Márquez Mantilla, Notario Público
Suplente de la Notaria Única del Cantón Puerto López, SE
OTORGO ANTE MI, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA DE
TRANSFERENCIA DE DOMINIO: COMPRAVENTA DE UN BIEN INMUEBLE
OTORGADA POR LA EMPRESA CORPORACIÓN CATERING SERVICES
CATEMASIBO S.A., REPRESENTADA POR SU GERENTE GENERAL EL
SEÑOR JOSE ARISTIDES INTRIAGO QUIROZ A FAVOR DE LA SEÑORA
ANA ROSA CUENCA MACIAS.- cuyo ORIGINAL reposa en el Archivo
de Instrumentos públicos de la Notaría Única de este Cantón,
actualmente a mi cargo; misma que la sello y firmo en Puerto López
en día y fecha de su protocolización.-



Ab. Doubosky Delos Márquez Mantilla
NOTARIO PÚBLICO DEL CANTÓN PUERTO LÓPEZ (E)
Manabí - Ecuador

00106108

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

3922

Número de Repertorio:

8026

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Cuatro de Diciembre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3922 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1304920398	CUENCA MACIAS ANA ROSA	COMPRADOR
1792114926001	COMPAÑIA CORPORACION CATERING SERVICES CATEMASIBO S.A	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

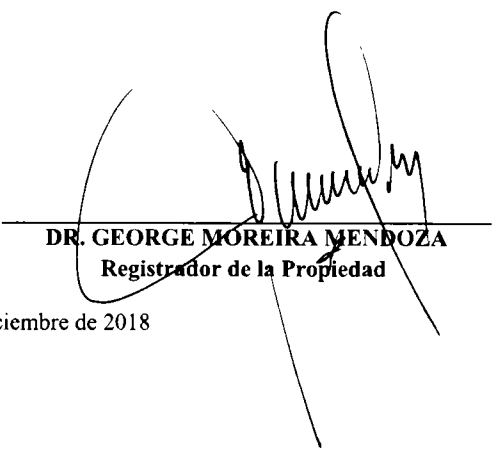
Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2051505000	5932	COMPRAVENTA

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 04-dic./2018

Usuario: yoyi_cevallos


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, martes, 4 de diciembre de 2018