



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL



CONSULTORIA DE PLANEACIÓN LTDA.

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
1028706

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGÉNEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCIÓN: Barrio
calle Av. 11 No 741

N°

10 CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTE 11 0 NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

1 ☒ LOTE INTERIOR
2 ☒ POR PASADIZO PEATONAL
3 ☒ POR PASADIZO VEHICULAR
4 ☒ POR CALLE
5 ☒ POR AVENIDA
6 ☒ POR EL MALECON
7 ☒ POR LA PLAYA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LABRÉ
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ☒ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

15 AGUA POTABLE
1 ☒ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

16 ALUMBRADO
1 ☒ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

17 ENERGÍA ELÉCTRICA
1 ☒ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AÉREA
3 ☒ SI EXISTE RED SUBTERRÁNEA

18 ALUMBRADO PÚBLICO
1 ☒ NO EXISTE
2 ☒ INCANDESCENTE
3 ☒ DE SOCIO O MERCURIO

19 SOBRELASANTE
+ 00 METROS
DESNIVEL CON RELACIÓN A LA RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 ☒ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

21 DESAGÜES
1 ☒ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 ☒ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

23 ÁREA
SIN DECIMALES
66

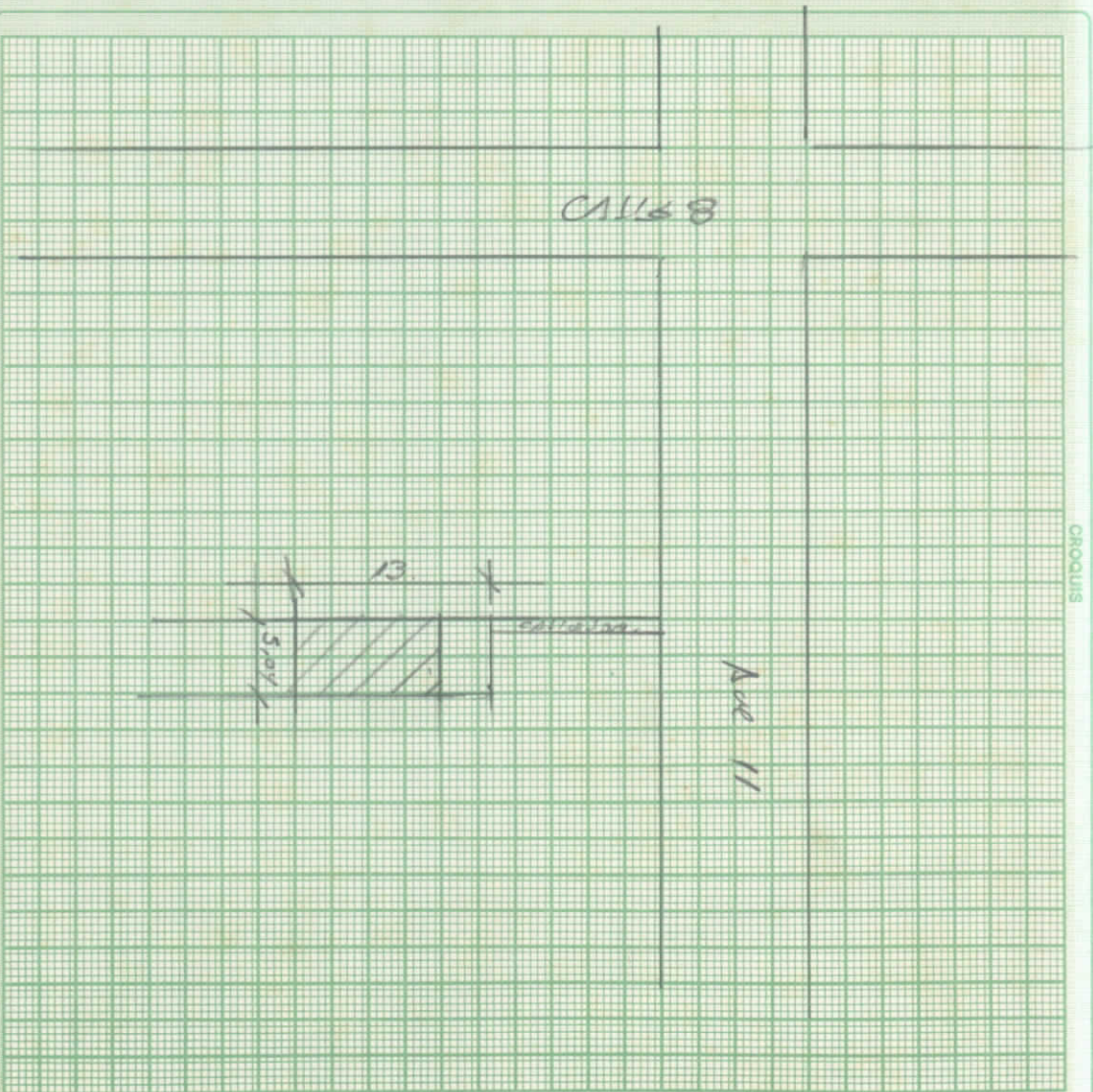
24 PERÍMETRO
36

25 LONGITUD DEL FRENTE
00

26 NÚMERO DE ESQUINAS
0

27 AVALÚO DEL LOTE (sin centavos)
00000000

CROQUIS



FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

27 sin edificación ☐ con edificación ☒ 1 ☒ 2 ☒ 30 NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS 01

28 uso del área sin edificación
1 sin uso
2 el mismo que en la construcción
3 otro uso
1 ☒ 2 ☒ 3 ☒ 31 NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN 00

29 otro uso
1 número
2 código
32 TOTAL DE BLOQUES 01

observaciones:

Benigno A. Moya 2/10/17

DATOS DEL PROPIETARIO

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

AVALÚO TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN (SIN CENTAVOS)										observaciones														
AVALÚO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)										AVALÚO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)														
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN										VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN														
levantamiento 17-09-97										17-09-97														
FECHA					NOMBRE DEL EMPADRONADOR					FECHA					NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO					FIRMA				
FECHA					NOMBRE DEL SUPERVISOR					FECHA					NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA					FIRMA				