



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0910449
10h3

2051906
MANTA



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
18322

PSAD 56
532837, 71
9894568, 74

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19006472, certifico hasta el día de hoy 26/03/2019 14:00:11, la Ficha Registral Número 18322.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2051906000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: jueves, 19 de noviembre de 2009 Parroquia : TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: Lotización San José de la parroquia Tarqui del Cantón Manta

LINDEROS REGISTRALES:

Inmueble que se encuentra ubicado en la Lotización San José de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el número OCHENTA Y DOS, de la manzana " D " cuyas medidas y linderos actuales, son las siguientes; POR EL FRENTE; con diez metros cuarenta y cinco centímetros y lindera con calle publica POR EL FONDO; con diez metros y lindera con el señor Pastor Burgos. POR LA IZQUIERDA; con dieciséis metros cuarenta y cinco centímetros y lindera con el señor José Lucas; Y POR LA DERECHA; con dieciséis metros veinticinco centímetros y lindera con la Señora Rosa Delgado Todo lo cual da una extensión de CIENTO SESENTA Y SEIS METROS CUADRADOS SETENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	481	23/abr/1981	733	735
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2028	25/nov/2003	12.291	12.302
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2309	03/sep/2012	43.462	43.474

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 23 de abril de 1981 Número de Inscripción: 481 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 757 Folio Inicial:733
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:735
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 13 de abril de 1981

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno que está marcado con el número Ochenta y Dos de la manzana "B". Todo lo cual da una extensión total de Ciento sesenta y seis metros, setenta y tres decímetros cuadrados. Terreno que está ubicado en la Lotización San José de la parroquia urbana Tarqui, de esta cabecera cantonal.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	400368718	GUERRA LEDID CECILIA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1300157961	FIGUEROA MACIAS MANUEL AUGUSTO	CASADO(A)		

Certificación impresa por :maritza_fernandez

Ficha Registral:18322

martes, 26 de marzo de 2019 14:00

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Pag 1 de 3

Fecha **26 MAR 2019** HORA: ---



VENDEDOR 300000000033471MACIAS MOREIRA CRUZ VICTORIA NO DEFINIDO MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 25 de noviembre de 2003 Número de Inscripción: 2028 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4734 Folio Inicial:12.291
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:12.302
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 13 de octubre de 2003

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Inmueble que se encuentra ubicado en la Lotización San José de la parroquia Tarqui del cantón Manta, signado con el número OCHENTA Y DOS de la manzana "D". Todo lo cual da una extensión de CIENTO SESENTA Y SEIS METROS CUADRADOS SETENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	401130919	FIGUEROA GUERRA STALIN AUGUSTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300157961	FIGUEROA MACIAS MANUEL AUGUSTO	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	400368718	GUERRA LEDID CECILIA	DIVORCIADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	481	23/abr/1981	733	735

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 03 de septiembre de 2012 Número de Inscripción: 2309 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5137 Folio Inicial:43.462
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA Folio Final:43.474
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 27 de julio de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA, relacionada con el inmueble signado con el número OCHENTA Y DOS, de la manzana "D" de la Lotización San José de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306691617	CEDEÑO MIELES OLGER EGBERTO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1307532570	COQUE RODRIGUEZ MARY MAGALY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	401130919	FIGUEROA GUERRA STALIN AUGUSTO	SOLTERO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

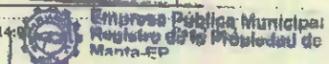
Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
<< Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Certificación impresa por :maritza_fernandez

Ficha Registral:18322

martes, 26 de marzo de 2019 14:00



Fecha: 26/03/2019 HORA: 14:00



Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:00:11 del martes, 26 de marzo de 2019

A petición de: CEDEÑO MIELES-OLGER EGBERTO

Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE

130590835-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiere un gravamen.

[Handwritten Signature]
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este
documento al Registrador de la Propiedad.

**ESPACIO EN
BLANCO**

