

00075372

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2680

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 5653

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: miércoles, 18 de septiembre de 2019

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 18 de septiembre de 2019 14:53

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>CAUSANTE</u>					
Natural	800000000064528	CEDEÑO ARTEAGA VICTOR	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	1308258191	PARRAGA MERA CESAR ALFREDO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1305115873	CEDEÑO MIELES FERMINA DOMITILA	SOLTERA	MANABI	MANTA
Natural	1304506916	CEDEÑO MIELES EDULFA TERESA	VIUDA	MANABI	MANTA
Natural	1302622665	CEDEÑO MIELES CLOVITO ELEODORO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1301907695	CEDEÑO MIELES JOSE VICTOR	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1304760877	CEDEÑO MIELES MACARIO HARION	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1304760869	CEDEÑO MIELES BARTOLA DE LOS ANGELES	SOLTERA	MANABI	MANTA
Natural	1304174111	CEDEÑO MIELES LAURA CENOVIA	SOLTERA	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original:

NOTARIA PRIMERA

Nombre del Cantón:

JARAMIJO

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

martes, 02 de julio de 2019

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara.

Plazo .

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2052222000	11/12/2015 10:33.03	54210		SOLAR	Urbano

Linderos Registrales:

Un solar ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui, de esta Cabecera Cantonal, con Diez Metros de Frente por Treinta Metros de Fondo y los siguientes linderos. POR EL FRENTE, Calle dejada por el vendedor. POR ATRÁS, terrenos de los Herederos de don César Antonio Ochoa, y POR AMBOS COSTADOS, terrenos del vendedor.

Dirección del Bien: ubicado en la Parroquia Tarqui

Solvencia: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2052222000	18/09/2019 15:22:12	72256	150,00 m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Impreso por: yessenia_parrales

Administrador

Revisión jurídica por:

JESSICA ALEXANDRA ROCA MEZA

Inscripción por:

JESSENIA PARRALES PARRALES

miércoles, 18 de septiembre de 2019

Pag 1 de 2

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2680

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 5653

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: miércoles, 18 de septiembre de 2019

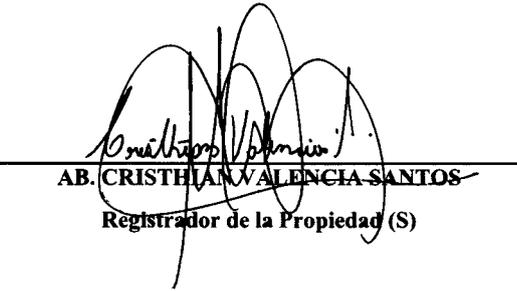
Terreno ubicado en la calle 119 de la parroquia Tarqui del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: Frente (Sureste): 10,00m.- lindera calle 119. Atrás (Noroeste): 10,00m.- lindera hermanos Bowen. Costado Derecho (Suroeste): 15,00.- lindera Franklin Ripalda. Costado Izquierdo (Noreste): 15,00m.- lindera Sonia Sornoza. Area total: 150,00m2.
Dirección del Bien: Calle 119
Superficie del Bien: 150,00 m2

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Terreno ubicado en la calle 119 de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Area total: 150,00m2.

Lo Certifico:


AB. CRISTHIAN VALENCIA SANTOS
Registrador de la Propiedad (S)

Impreso por: yessenia_parrales

Administrador

Revisión jurídica por:

JESSICA ALEXANDRA ROCA MEZA

Inscripción por:

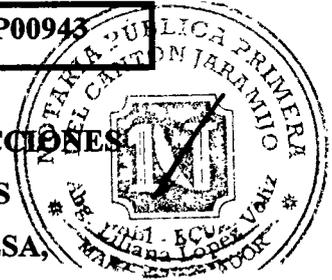
JESSENIA PARRALES PARRALES

miércoles, 18 de septiembre de 2019

Pag 2 de 2

00075373

2019	13	21	01	P00943
------	----	----	----	--------



**COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES
QUE OTORGAN LOS SEÑORES
CEDENO MIELES EDULFA TERESA,
CEDENO MIELES FERMINA DOMITILA,
CEDENO MIELES LAURA CENOVIA,
CEDENO MIELES BARTOLA DE LOS ANGELES,
CEDENO MIELES MACARIO HARION,
CEDENO MIELES JOSE VICTOR Y
CEDENO MIELES CLOVITO ELEODORO**

A FAVOR DEL SEÑOR

PARRAGA MERA CESAR ALFREDO

AVALUÓ MUNICIPAL: USD \$ 19.029,05

CUANTÍA: USD \$13.768,87

DI (2) COPIAS

En el cantón de Jaramijó, Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy martes dos (02) de julio del año dos mil diecinueve, ante mí, ABOGADA LILIANA LOPEZ VELIZ, NOTARIA PÚBLICA PRIMERA DEL CANTÓN JARAMIJÓ, comparecen: Por una parte, en calidad de vendedores, **CEDEÑO MIELES EDULFA TERESA**, de estado civil viuda, por sus propios y personales derechos, **CEDEÑO MIELES FERMINA DOMITILA**, de estado civil soltera, por sus propios y personales derechos, **CEDEÑO MIELES LAURA CENOVIA**, de estado civil soltera, por sus propios y personales derechos, **CEDEÑO MIELES BARTOLA DE LOS ANGELES**, de estado civil soltera, por sus propios y personales derechos, **CEDEÑO MIELES MACARIO HARION**, de estado civil soltero, por sus propios y personales derechos, **CEDEÑO MIELES**

Liliana Lopez Veliz



JOSE VICTOR, de estado civil soltero, por sus propios y personales derechos, **CEDEÑO MIELES CLOVITO ELEODORO**, de estado civil casado, por sus propios y personales derechos; y, por otra parte, en calidad de comprador, el señor **PARRAGA MERA CESAR ALFREDO**, de estado civil soltero, por sus propios y personales derechos, comparecen también los señores **CALVOPÍÑA TERAN VICTOR HUGO**, de estado civil casado y **ZAVALA MOREIRA KENEN LEONARDO**, de estado civil soltero, en su calidad de testigos de la señora **CEDEÑO MIELES EDULFA TERESA**, debido a que no sabe leer ni escribir, y a su ruego y designación comparecen y firman los testigos; y de la misma forma comparecen los señores **CELLERI MENDOZA OTTO ELIAZER**, de estado civil casado y **MENDOZA CEDEÑO ISABEL MONCERRATE**, de estado civil casada, en su calidad de testigos de la señora **CEDEÑO MIELES FERMINA DOMITILA**, debido a que posee una discapacidad Física del 75% de conformidad con el **CARNÉ DE PERSONA CON DISCAPACIDAD** emitido por el Ministerio de Salud Pública del Ecuador, y a su ruego y designación comparecen y firman los testigos; bien instruidos por mí la Notaria, sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados y residente en este cantón de Jaramijó, legalmente capaces para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, y me autorizan expresamente, a mí la Notaria, para acceder a los datos que constan en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana administrado por la Dirección de Registro Civil, Identificación y Cedulación, y obtener los Certificados Electrónicos de Datos de Identidad Ciudadana, que se adjuntan como documentos habilitantes; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me presentan, cuyo tenor literal que transcribo íntegramente a

00075374



continuación es el siguiente: “SEÑORA NOTARIA: En el repertorio de Escrituras Públicas a su cargo díguese insertar una en la que comienza un contrato de **COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES** al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración de la presente escritura, por una parte, **CEDEÑO MIELES EDULFA TERESA**, de estado civil viuda, por sus propios derechos, **CEDEÑO MIELES FERMINA DOMITILA**, de estado civil soltera, por sus propios derechos, **CEDEÑO MIELES LAURA CENOVIA**, de estado civil soltera, por sus propios derechos, **CEDEÑO MIELES BARTOLA DE LOS ANGELES**, de estado civil soltera, por sus propios derechos, **CEDEÑO MIELES MACARIO HARION**, de estado civil soltero, por sus propios y personales derechos, **CEDEÑO MIELES JOSE VICTOR**, de estado civil soltero, por sus propios y personales derechos, y; **CEDEÑO MIELES CLOVITO ELEODORO**, de estado civil casado, por sus propios y personales derechos, a quienes en adelante y para los efectos del presente contrato se les denominaran “**LOS VENDEDORES**”; y por otra parte, el señor **PARRAGA MERA CESAR ALFREDO**, de estado civil soltero, por sus propios y personales derechos, a quien en adelante se le denominara “**EL COMPRADOR**”, los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados y residente en este cantón de Jaramijó, legalmente capaces para contratar, obligarse y celebrar el presente contrato de **COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES. SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Los señores **CEDEÑO MIELES EDULFA TERESA**, **CEDEÑO MIELES FERMINA DOMITILA**, **CEDEÑO MIELES LAURA CENOVIA**, **CEDEÑO MIELES BARTOLA DE LOS ANGELES**, **CEDEÑO MIELES MACARIO HARION**, **CEDEÑO MIELES JOSE VICTOR** y **CEDEÑO MIELES CLOVITO ELEODORO** son propietarios de los Derechos y Acciones de Un solar ubicado en la Parroquia Urbana

Tarquí, de esta Cabecera Cantonal, con Diez Metros de Frente por Treinta metros de Fondo y los siguientes linderos. POR EL FRENTE: Calle dejada por el vendedor. POR ATRÁS: terrenos de los Herederos de don Cesar Antonio Ocho. POR AMBOS COSTADOS, terrenos del vendedor.

HISTORIA DE DOMINIO.- 1/4: Compraventa: Celebrada en la Notaria Primera del cantón Manta, con fecha 23 de agosto de 1965, e Inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el 24 de agosto de 1965, Número de Inscripción 239, Numero de Repertorio 671. 2/4: Compraventa: Celebrada en la Notaria Tercera del cantón Manta, con fecha 03 de diciembre de 1986, e Inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el 10 de diciembre de 1986, Número de Inscripción 1822, Numero de Repertorio 2679. 3/4: Sentencia: Celebrada en la Notaria Sexta del cantón Manta, con fecha 17 de agosto de 2018, e Inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el 01 de octubre de 2018, Número de Inscripción 238, Numero de Repertorio 6600. 4/4 Sentencia: Celebrada en la Notaria Primera del Cantón Jaramijó, el 28 de febrero del 2019, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el 08 de mayo del 2019, bajo el número de Inscripción 106 y numero de Repertorio 2647.

TERCERA: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES.- Con los antecedentes expuestos, los Vendedores CEDEÑO MIELES EDULFA TERESA, CEDEÑO MIELES FERMINA DOMITILA, CEDEÑO MIELES LAURA CENOVIA, CEDEÑO MIELES BARTOLA DE LOS ANGELES, CEDEÑO MIELES MACARIO HARION, CEDEÑO MIELES JOSE VICTOR y CEDEÑO MIELES CLOVITO ELEODORO, libres y voluntariamente exponen que por medio de esta escritura, dan en venta real y enajenación perpetua los Derechos y Acciones y de conformidad con la Aprobación de Remanente No. 230-08051 y la Autorización No. 230-08051, emitido por la Arquitecta Mayra Susana Romero Montalván, Director (e) de Planificación y Ordenamiento Territorial, el

00075375

sobrante a favor del señor PARRAGA MERA CESAR ALERIDO del terreno ubicado en la calle 119 de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: Frente (Sureste): 16,00m.- lindera calle 119. Atrás (Noroeste): 10,00m.- lindera hermanos Bowen. Costado Derecho (Suroeste): 15,00m.- lindera Franklin Ripalda. Costado Izquierdo (Noreste): 15,00m.- lindera Sonia Sornoza. Área total: 150,00 m2. **CUARTA: TRANSFERENCIA.-** Por lo tanto la parte vendedora transfiere al adquirente el dominio, uso, goce y posesión del terreno descrito en la cláusula tercera de este contrato, comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales y personales que como bien propio de los enajenantes, les corresponda o pudieren corresponderles sin reservarse derecho o cosa alguna en lo que es materia de este contrato. **QUINTA: PRECIO.-** El precio de la presente Compraventa de Derechos y Acciones es de TRECE MIL SETECIENTOS SESENTA Y OCHO DÓLARES CON OCHENTA Y SIETE CENTAVOS (USD \$ 13.768,87), que los Vendedores declaran tenerlo recibido en dinero efectivo y moneda de legal circulación de manos del Comprador, a quien facultan para que solicite la inscripción de esta escritura en el Registro de la Propiedad del cantón Manta. **SEXTA: ACEPTACIÓN.-** Los Vendedores manifiestan que quedan obligados al saneamiento por evicción prescrito por la ley. La Compradora por su parte expresa que acepta el contenido de esta escritura por estar a su favor y ser lo estipulado. **SEPTIMA: RATIFICACION.-** Las partes contratantes se ratifican en el contenido de esta escritura por encontrarse de acuerdo en lo aquí convenido, dejando aclarado que los gastos de esta escritura corresponden a la Compradora. Usted, señora Notaria, se dignara agregar las demás cláusulas de estilo para la legal validez de éste contrato. (Firmado) Abogada López Calderón Maritza Graciela, Matrícula Número trece guion dos mil quince guion cuatrocientos noventa y ocho (13-2015-498) del Foro de Abogados de Manabí.- HASTA AQUÍ EL



CONTENIDO DE LA MINUTA, la misma que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal.- Para el otorgamiento de la presente escritura pública de **COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere, y leída que les fue a los comparecientes íntegramente por mí la Notaria en alta y clara voz, se afirman y ratifican en su contenido, pero como ya queda indicado las señoras **Cedeño Mieles Edulfa Teresa**, no sabe leer ni escribir, y **Cedeño Mieles Fermina Domitila** por poseer una discapacidad Física del 75% de conformidad con el CARNÉ DE PERSONA CON DISCAPACIDAD emitido por el Ministerio de Salud Pública del Ecuador, firman los testigos antes mencionados, para constancia firman junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-



f) Sra. Cedeño Mieles Edulfa Teresa

c.c.



f) Sra. Cedeño Mieles Fermina Domitila

c.c.

Laura Cedeño

f) Sra. Cedeño Mieles Laura Cenovia

c.c. 1304174111



Bartola Cedeño
f) Sra. Cedeño Mieles Bartola De Los Angeles

c.c. 1304360869,



00075376



Macario Cedeño
f) Sr. Cedeño Mielés Macario Harion
c.c. 7304760877

José Víctor Cedeño Mielés
f) Sr. Cedeño Mielés José Víctor
c.c. 130190769-5

Eleodoro Cedeño Mielés
f) Sr. Cedeño Mielés Clovito Eleodoro
c.c. 730262266-5

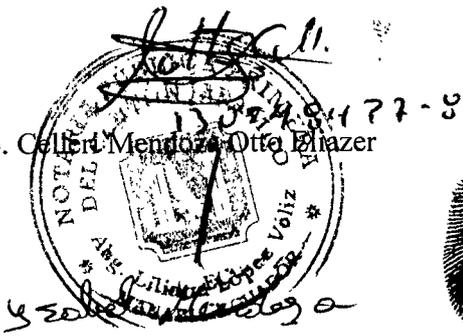
Cesar Párraga Mera
f) Sr. Párraga Mera Cesar Alfredo
c.c. 130825819-1

Victor Hugo Teran Calvopiña
f) Tgo. Calvopiña Teran Víctor Hugo
c.c. 1710302421

Leonardo Kenen Moreira Zavala
f) Tgo. Zavala Moreira Kenen Leonardo
c.c. 131220242-2

f) Tgo. Celso Mendoza Otta Eliazar

c.c.



f) Tgo. Mendoza Cedeño Isabel Moncerrate

c.c. 120395549-5



NOTARIA PÚBLICA PRIMERA DEL CANTÓN JARAMIJÓ

00075377

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



AUTORIZACION



La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza a los herederos **VICTOR CEDEÑO ARTEAGA** para que celebren Escritura sobre el área sobrante de la propiedad de VICTOR CEDEÑO ARTEAGA, de acuerdo a la Aprobación de Subdivisión # 230-08051, lote con código catastral # 2-05-22-22-000 ubicado en la calle 119 del barrio La Victoria de la parroquia Tarqui del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente (Sureste): 10,00m.- lindera calle 119

Atrás (Noroeste): 10,00m.- lindera hermanos Bowen

Costado derecho (Suroeste): 15,00m.- lindera Franklin Ripalda

Costado izquierdo (Noreste): 15,00m.- lindera Sonia Sornoza

AREA TOTAL: 150,00m²

Manta, 23 de mayo de 2018



DIRECTOR (e) DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL



Este presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el dueño del solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL APROBACION DE REMANENTE

No. 230-08051

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, aprueba la Subdivisión del terreno de propiedad de VICTOR CEDEÑO ARTEAGA, con código catastral # 2-05-22-22-000, ubicado en las calle 118 y 119 del barrio La Victoria de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que describe un área total de 300,00m².

AREA ESCRITURA: (compraventa, celebrada Notaría Primera de Manta el 23 de agosto 1965 e inscrita Registro de Propiedad de Manta el 24 de agosto de 1965): **300,00m²**

Por el Frente: 10,00m.- lindera calle dejada por el vendedor (actual calle 118)

Por Atrás: 10,00m.- lindera herederos Cesar Antonio Ochoa (actual calle 119)

Por ambos Costado: 30,00m.- lindera terrenos vendedor

AREA VENDIDA E INSCRITA REGISTRO DE LA PROPIEDAD (1 lote): **150,00m²**

Hermanos Bowen, compraventa Notaría 3° Manta 03/12/86, inscrita Registro Propiedad Manta 10/12/86: 150,00m²

AREA SOBRANTE VICTOR CEDEÑO ARTEAGA: **150,00m²**

Frente (Sureste): 10,00m.- lindera calle 119

Atrás (Noroeste): 10,00m.- lindera hermanos Bowen

Costado derecho (Suroeste): 15,00m.- lindera Franklin Ripalda

Costado izquierdo (Noreste): 15,00m.- lindera Sonia Sornoza

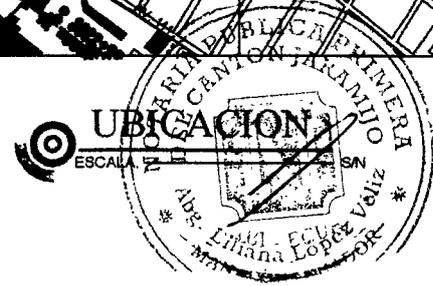
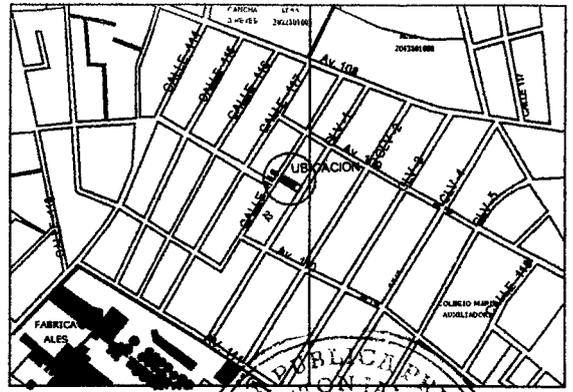
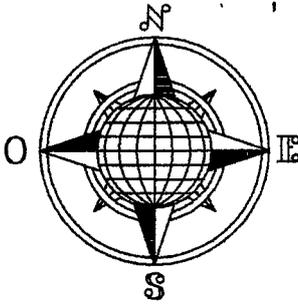
Manta, 23 de mayo de 2018

Arq. Mayra Susana Romero Montalván
DIRECTOR (e) DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

gaag



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones erróneas, en las solicitudes correspondientes.



DETALLES DE ESCRITURAS	
AREA DE ESCRITURA	300.00 M2
AREA VENDIDA A JAIME BOWEN PINARGOTE Y HERMANOS	150.00 M2
AREA SOBRANTE A LOS HEREREDOS DEL SR. CEDEÑO ARTEAGA VICTOR	150.00 M2



CUADRO DE COORDENADAS		
VERTICE	X (m)	Y (m)
1	532988.24	9894546.54
2	532983.20	9894537.90
3	532954.20	9894554.80
4	532959.47	9894563.30

PROPIEDAD: * VICTOR RAMON CEDEÑO ARTEAGA			
PROPIETARIO:	RESP TECNICA	ESCALA INDICADA	FECHA DICIEMBRE / 2015
CONTIENE: LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO DE UNIFICACION DE TERRENOS		CLAVE: C C - 205222000	FORMATO A4
		APROB. MUNICIPIO	LAMINA: 1/1

Victor Bowen
Reg. P. 0172-421



Ficha Registral-Bien Inmueble

54210



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19014128, certifico hasta el día de hoy 19/06/2019 16:53:33, la Ficha Registral Número 54210.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial 2052222000 ✓

Fecha de Apertura: viernes, 11 de diciembre de 2015

Tipo de Predio

Parroquia: TARQUI

Información Municipal.

Dirección del Bien: ubicado en la Parroquia Tarqui

LINDEROS REGISTRALES:

Un solar ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui, de esta Cabecera Cantonal, con Diez Metros de Frente por Treinta Metros de Fondo y los siguientes linderos. POR EL FRENTE, Calle dejada por el vendedor. POR ATRÁS, terrenos de los Herederos de don César Antonio Ochoa, y POR AMBOS COSTADOS, terrenos del vendedor.

-SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	* 239 24/ago /1965	189	190
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1822 10/dic /1986	4 903	4 905
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	238 01/oct./2018	5 910	5 928
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	106 08/may /2019		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 4] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : martes, 24 de agosto de 1965

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 23 de agosto de 1965

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El comprador esta representado oficiosamente por el compareciente Señor Octaviano Macias Cedeño. Un solar ubicado en la Parroquia Tarqui de esta Cabecera Cantonal, con diez Metros de Frente por Treinta Metros de Fondo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000064528	CEDEÑO ARTEAGA VICTOR	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300208103	PALMA VASQUEZ INOCENCIO	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : **COMPRA VENTA**

[2 / 4] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : miércoles, 10 de diciembre de 1986

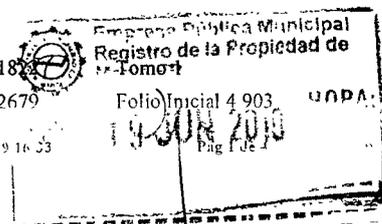
Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción: 1822

Número de Repertorio: 2679

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Folio Inicial 4 903



Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA

Folio Final: 4.905

Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de diciembre de 1986
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El Señor José Arnaldo Bowen, casado, por los derechos que representa como Agente Oficioso de sus hijos. Un cuerpo de terreno en cincuenta por ciento a favor de los hermanos Bowen Pinargote y el otro Cincuenta por ciento a los Hermanos Bowen Cedeño, del terreno que se circunscribe dentro de los siguientes medidas y linderos; Por el Frente calle pública con diez metros, Por Atrás, con terreno del mismo vendedor con diez metros, Por el Costado Derecho, con quince metros y linderando con los Señores Roberto y Holanda Villavicencio Ochoa, y por el Costado Izquierdo, con quince metros y José Sornoza Briones, para los Hermanos Bowen Cedeño, desde la mitad de los Cinco Metros hacia el Costado Izquierdo, que lindera con José Sornoza Briones y para los hermanos Bowen Pinargote desde la mitad de los cinco metros hacia el Costado derecho que lindera con los Sres. Villavicencio Ochoa. Se manifiesta también que los hermanos menores Bowen Cedeño, están bajo la patria potestad de su madre la Sra. Edulfa Teresa Cedeño Miele, transfiriendo el dominio del predio descrito como queda indicado en un cincuenta por ciento para cada familia, quienes están representados por su Padre y que tomaran Posesión efectiva al momento de su fallecimiento, reservándose el Agente oficioso (José Arnaldo Bowen), de sus hijos el derecho de uso, goce, Usufructo, habitación y servidumbre hasta el ultimo día de su existencia.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1305331967	BOWEN PINARGOTE JAIME LAUREANO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1305903930	BOWEN PINARGOTE EDDY VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	134830	BOWEN PINARGOTE RODRIGO ARNALDO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	134832	BOWEN PINARGOTE MAURO JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	134834	BOWEN PINARGOTE JUAN HORACIO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	134836	BOWEN PINARGOTE BLANCA ESTRELLA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	134838	BOWEN PINARGOTE LUCIA CENOVIA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	134839	BOWEN PINARGOTE LUZ MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1307244564	BOWEN CEDEÑO LUIS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	134842	BOWEN CEDEÑO LUCIA ROSALBA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1307244549	BOWEN CEDEÑO WILSON JAVIER	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	0917266280	BOWEN CEDEÑO ERIKA ROCIO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	0920854262	BOWEN CEDEÑO ROXANA NATALY	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000064528	CEDEÑO ARTEAGA VICTOR RAMON	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	239	24/ago /1965	189	190

Registro de : SENTENCIA

[3 / 4] SENTENCIA

Inscrito el : lunes, 01 de octubre de 2018

Número de Inscripción: 238

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6600

Folio Inicial: 5.910

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Folio Final: 5.928

Cantón Notaría: MANTA

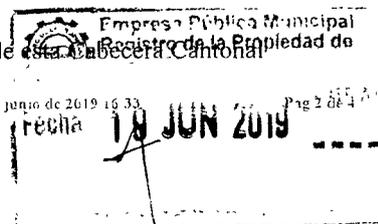
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 17 de agosto de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA Un solar ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui, de esta Cantón





b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1302622665	CEDEÑO MIELES CLOVITO ELEODORO	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	1301000582	CEDEÑO ARTEAGA RAMON ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	239	24/ago /1965		

Registro de : SENTENCIA

[4 / 4] SENTENCIA

Inscrito el : miércoles, 08 de mayo de 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: JARAMIJÓ

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 28 de febrero de 2019

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA PROINDIVISO sobre todos los bienes del causante Sr. Cedeño Arteaga Victor Ramon Antonio. Un solar ubicado en la parroquia urbana Tarqui de esta cabecera cantonal, con diez metros de frente por treinta metros de fondo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1305115873	CEDEÑO MIELES FERMINA DOMITILA	SOLTERA	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	1304506916	CEDEÑO MIELES EDULFA TERESA	VIUDA	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	1304174111	CEDEÑO MIELES LAURA CENOVIA	SOLTERA	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	1304760869	CEDEÑO MIELES BARTOLA DE LOS ANGELES	SOLTERA	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	1304760877	CEDEÑO MIELES MACARIO HARION	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	1301907695	CEDEÑO MIELES JOSE VICTOR	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
CAUSANTE	178929	CEDEÑO ARTEAGA VICTOR RAMON ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
SENTENCIA	2
<< Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

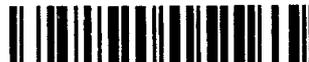
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:33:33 del miércoles, 19 de junio de 2019

A petición de: PARRAGA MERA CESAR ALFREDO

Elaborado por :JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES

1308732666

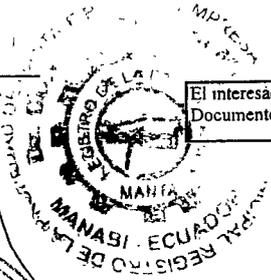


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emita un registro de la Propiedad de Manta EP

[Handwritten Signature]

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de Manabí, Ecuador
Fecha **19 JUN 2019** HORA: _____
Pag 4 de 4



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA 00075381**



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 00161456

N° ELECTRÓNICO : 67396

Fecha: *Miércoles, 29 de Mayo de 2019*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: *Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:*

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-05-22-22-000

Ubicado en: BARRIO LA VICTORIA CALLE 119



ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 150.00 m²

PIETARIOS

Documento	Propietario
1301000582	CEDEÑO ARTEAGA VICTOR RAMON.-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 11,189.05

CONSTRUCCIÓN: 7,840.00

AVALÚO TOTAL: 19,029.05

SON: DIECINUEVE MIL VENTINUEVE DÓLARES CON CINCO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

**Arq. José Maldonado Cevallos
Director de Avalúos, Catastro y Registros**

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V13346HTVK4T



Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR

Impreso por alarcon santos mercedes judith , 2019-05-29 12:11:39.

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



DIRECCIÓN FINANCIERA MUNICIPAL

Nº 00000394

Fecha: Lunes, 01 de Julio de 2019



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, **CERTIFICA:** Que revisado el catastro de Predios URBANA en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a CEDEÑO ARTEAGA VICTOR RAMON-. CC. 1301000582 ubicada en BARRIO LA VICTORIA CALLE 119 LA VICTORIA PARROQUIA SIN ESPECIFICAR cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$ 19,029.05 DIECINUEVE MIL VEINTINUEVE DOLARES 05/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA DE DERECHO Y ACCIONES NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS *med.*

Elaborado por Jose Ron

3/1

[Firma manuscrita]
DIRECTOR FINANCIERO MUNICIPAL



Este documento está firmado electrónicamente
Código Seguro de Verificación (CSV)



V14796AVCNUC

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0129104



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

CEDEÑO ARTEAGA VICTOR RAMON.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 03 JUNIO 2019 de 20 _____

VALIDO PARA LA CLAVE:

2052222000: BARRIO L A VICTORIA CALLE 119

4/

Manta, TRES DE JUNIO DEL DOS MIL DIEZ Y NUEVE

CANCELADO
TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000030193

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

1301000582

C.I. / R.U.C.: CEDENO ARTAGA VICTOR RAMON
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: BARRIO LA VICTORIA CALLE 11
DIRECCIÓN:

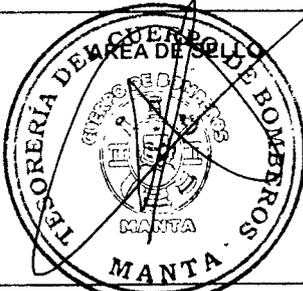


DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 639037
CAJA: VERONICA CUENCA VINCES
FECHA DE PAGO: 04/06/2019 11:10:28



DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: lunes, 02 de septiembre de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

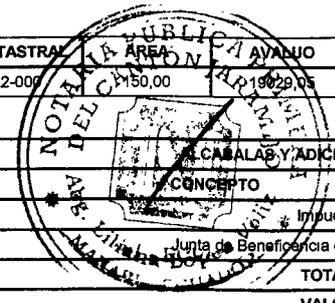
ORIGINAL CLIENTE

COMPROBANTE DE PAGO

21/06/2019 15 04 46

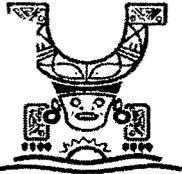
OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVANZO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DERECHO Y ACCIONES SOLAR Y CONSTRUCCIÓN PAGO DE DIFERENCIA DE ALCABALAS PAGANDO ANTERIOR CON EL # DE TITULO 63900 ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI		2-05-22-22-00	150,00	19029,05	453327	4405686

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1301000582	CEDEÑO ARTEAGA VICTOR RAMON	BARRIO L A VICTORIA CALLE 119	Impuesto principal	52,61
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil	15,78
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	VALOR
1308258191	PARRAGA MERA CESAR ALFREDO	NA	TOTAL A PAGAR	68,39
			VALOR PAGADO	68,39
			SALDO	0,00



EMISION: 21/06/2019 15:04:44 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente	
Código de Verificación (CSV):	
 T1047058132	
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.	



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____
Hora: _____

6

COMPROBANTE DE PAGO

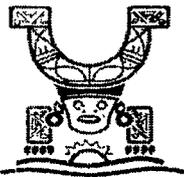
12/11/2018 11:36:00

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	2-05-22-22-000	150,00	13768,87	386110	63900

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1301000582	CEDEÑO ARTEAGA VICTOR RAMON	BARRIO LA VICTORIA CALLE 119	Impuesto principal	137,69
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil	41,31
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	179,00
1308258191	PARRAGA MERA CESAR ALFREDO	NA	VALOR PAGADO	179,00
			SALDO	0,00

EMISION: 12/11/2018 11:35:59 XAVIER ALCIVAR MACIAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente	
Código de Verificación (CSV)	
 T411256672	
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.	



CANCELADO
TESORO
 GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

00075384

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

No. 210527

23/05/2019 14:48:36

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-05-22-22-000	150,00	\$ 13 768,87	BARRIO LA VICTORIA CALLE 119	2019	410115	4310660
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESE DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C./R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
CEDENO ARTEAGA VICTOR RAMON		1301000582	Costa Municipal			
23/05/2019 14:48:32 LÓPEZ MOREIRA CRISTHIAN LEONARDO El lote se encuentra registrado como 3ra edad						
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 3,78	(\$ 0,95)	\$ 2,83
			MEJORAS 2012	\$ 1,47	(\$ 0,37)	\$ 1,10
			MEJORAS 2013	\$ 3,65	(\$ 0,91)	\$ 2,74
			MEJORAS 2014	\$ 3,86	(\$ 0,97)	\$ 2,89
			MEJORAS 2015	\$ 0,01		\$ 0,01
			MEJORAS 2016	\$ 0,42	(\$ 0,11)	\$ 0,31
			MEJORAS 2017	\$ 6,40	(\$ 1,60)	\$ 4,80
			MEJORAS 2018	\$ 4,59	(\$ 1,17)	\$ 3,52
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 18,75	(\$ 4,69)	\$ 14,06
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,07		\$ 2,07
			TOTAL A PAGAR			\$ 34,33
			VALOR PAGADO			\$ 34,33
			SALDO			\$ 0,00

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
CANCELADO

Fecha: Hora:



Este documento está firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV)

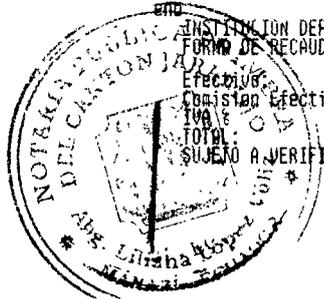
T1373081636888

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



Ecuador
JUN 2019
CANTONAL
JARAMIJO

BanEcuador B.P.
25/06/2019 02:26:51 p.m.
CONVENIO: 2950 GCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORFIENTE
REFERENCIA: 72116777
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 182 - PTO. PESQUERO JARAMIJO (AG.) OF:mjced



INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA TERA JARAMIJO
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectivo:	0.54
I.V.A:	0.06
TOTAL:	1.60

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

PTO. PESQUERO JARAMIJO (AG.)
CALLE ISIDRO AYORA-DESTE DE MANABI A 11K DE MANTA

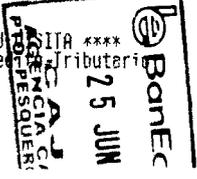
DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 130-520-000002766
Fecha: 25/06/2019 02:27:28 p.m.

No. Autorizacion:
2506201901176818352000121305200000027662019142714

Cliente : FERNANDA GARCIA
ID : 1312345760
Dir : JARAMIJO

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

**** GRACIAS POR SU COMPRA ****
Sin Derecho a Crédito Tributario



00075385

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
 SERVICIOS TRIBUTARIOS
 CERTIFICADO DE PRESCRIPCIÓN
 DZ4-ACOEHL15-00000416
 FECHA DE EMISIÓN: 17/12/2015



NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	1301000582
APÉLIDOS Y NOMBRES	CEDEÑO ARTAGA RAMON ANTONIO
FECHA DE FALLECIMIENTO (HECHO GENERADOR)	03/01/98
SOLICITO ESTA PRESCRIPCIÓN DE MANERA	INDIVIDUAL <input type="checkbox"/> GRUPAL <input checked="" type="checkbox"/>

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	1305115873
APÉLIDOS Y NOMBRES	CEDEÑO MIELES FERMINA DOMITILA
PARENTESCO O RELACIÓN CON EL CAUSANTE	HEREDERO <input checked="" type="checkbox"/> LEGATARIO <input type="checkbox"/> PARTE INTERESADA <input type="checkbox"/>
FECHA DE COMPRA (SOLO PARA PARTE INTERESADA)	

PROVENIENTE DE:	HERENCIA	X	TIPO	CON TESTAMENTO	
	LEGADO			SIN TESTAMENTO	X

En el presente acto, de acuerdo con los datos obtenidos y de conformidad con lo dispuesto en el Art. 55 del Código Tributario, y por existir petición expresa por parte de el/los beneficiarios; la Administración Tributaria declara que la acción de cobro ha prescrito, por lo que no hay lugar al pago del Impuesto a la Renta sobre ingresos provenientes de la Herencia o legado generado como consecuencia del fallecimiento del causante.

TIPO IDENTIFICACIÓN	NÚMERO IDENTIFICACION	APellidos y NOMBRES	PARENTESCO
C.I.	1305115873	CEDEÑO MIELES FERMINA DOMITILA	HUO
C.I.	1304174111	CEDEÑO MIELES LAURA CENOVIA	HUO
C.I.	1302622665	CEDEÑO MIELES CLOVITO ELEODORO	HUO
C.I.	1304506916	CEDEÑO MIELES EDULFA TERESA	HUO
C.I.	1304760877	CEDEÑO MIELES MACARIO HARIOM	HUO
C.I.	1304760869	CEDEÑO MIELES BARTOLA DE LOS ANGELES	HUO

ESPACIOSRI
Le hace bien al país
EN BLANCO

HIZO FE: Que la presente fotocopia que antecede es idéntica al documento que me fue exhibido.
 Jaramijo, 17 JUL 2015

Liliana López Veliz
 Abg. Liliana López Veliz

Notifíquese.- PORTOVIEJO, 17 DE DICIEMBRE DEL 2015

Atentamente,
 FIRMA *Claudia Alejandra Ponce Basurto*

DELEGADO DEL SERVICIO DE RENTAS INTERNAS		RECIBIDO POR	CEDEÑO MIELES FERMINA DOMITILA 1305115873
NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CLAUDIA ALEJANDRA PONCE BASURTO	FIRMA	
AGENCIA		ZONAL 4 - PORTOVIEJO	

Jueves, 06 de junio de 2019

Contribuyente:

CEDENO MIELES JOSE VICTOR

RUC / C.I. / Pasaporte: 1301907695

Ciudad.-

En la presente declaratoria de prescripción del Impuesto a la Renta sobre ingresos provenientes de herencias y legados, de la sucesión por causa de muerte generada como consecuencia del fallecimiento del causante **CEDENO ARTEAGA RAMON ANTONIO** con identificación número **1301000582**, y con fecha de fallecimiento (hecho generador) **02/01/1998**, de acuerdo con la información con que cuenta la Administración Tributaria y por existir hecho expreso por parte del interesado, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 55 del Código Tributario, con base a la información presentada por el solicitante, el Servicio de Rentas Internas declara que ha transcurrido el término legal previsto para que prescriba la acción de cobro de la obligación tributaria generada como consecuencia del fallecimiento del causante, por lo que no hay lugar a la declaración y pago del Impuesto a la Renta sobre ingresos provenientes de la herencia respecto de la misma.

Los sucesores por causa de muerte por los que se declara prescrito el impuesto a la herencia y legados son los siguientes:

TIPO IDENTIFICACIÓN	NÚMERO IDENTIFICACIÓN	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	ASIGNATARIO
Cédula	1301907695	CEDENO MIELES JOSE VICTOR	Heredero y/o legatario directo

Sin embargo, debo advertir a usted que la Administración Tributaria se reserva el derecho de ejercer las facultades determinadora y de control, orientadas a comprobar la correcta aplicación de las normas tributarias vigentes.

Particular que comunico para los fines pertinentes.

Atentamente,
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

DOY FE: Que la presente fotocopia que antecede es idéntica al documento que me fue exhibido.
Jaramijó, 02 JUL 2019

Aby. Liliana López Veliz
NOTA: EL PRESENTE CERTIFICADO DEBE EXISTIR EN LA PÁGINA DE VERIFICACIÓN



Código de verificación:

SRIEHL2019000009299

Fecha y hora de emisión:

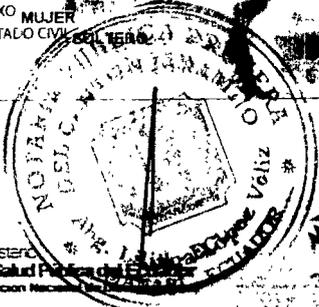
06 de junio de 2019 09:15

Validez del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página transaccional SRI en línea y/o en la aplicación SRI Móvil.



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN

CÉDULA N. 130511587-3
CIUDADANA DISCAPACIDAD
APELLIDOS Y NOMBRES
CEDENO MIELES
FERMINA DOMITILA
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
MA...
SANTA...
AYACUCHO
FECHA DE NACIMIENTO 1963-11-30
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL



Ministerio de Salud Pública
Dirección Nacional de Discapacidad

CARNÉ DE PERSONA CON DISCAPACIDAD

Apellidos: CEDENO MIELES
Nombres: FERMINA DOMITILA
CC: 1305115873
• Tipo de discapacidad: FÍSICA
• Porcentaje de discapacidad: 75 %
• Grado de discapacidad: MUY GRAVE

La capacidad sobra cuando existen cooportunidades!

00075386

INSTRUCCION
MIELES
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CEDENO AMERICA RAMIREZ
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MIELES AMERICA POLO
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-07-14

PROFESION / OCUPACION
VIAJEROS

INSTRUMENTO

MIN 17 02 776 37

MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA

MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA

MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA

El presente del presente carné tiene como base los derechos consagrados en la Constitución de la República del Ecuador con énfasis sobre los derechos de las personas con discapacidad, su protocolo facultativo y demás disposiciones de la Ley Orgánica de Discapacidades y su reglamento.

Emitido por: VEGA DOMINGUEZ VIELKA DEL CARMEN
Fecha de emisión: 02/09/2016
Fecha de caducidad: 25/09/2018



Mantele Esargo

DOY FE: Que la presente fotocopia que antecede es idéntica al documento que me fue exhibido.
Jaramillo, 02 JUL 2019
Abg. Liliana López Veliz
NOTARIA PÚBLICA PRIMERA DEL CANTÓN JARAMILLO

lu



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1304506916

Nombre: CEDEÑO MIELES EDULFA TERESA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 2 DE JULIO DE 2019

Emisor: ALCIDA LILIANA LOPEZ VELIZ - MANABÍ-JARAMIJO-NT 1 - MANABI - JARAMIJO

N° de certificado: 190-238-48363



190-238-48363



00075387



0002 F
JUNTA No

0002-253

1304760869
CEDULA No

CEDEÑO MIELES SANTA ANA DE LOS ANGELES
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **MANABI**

CANTON: **SANTA ANA**

CIRCUNSCRIPCION:

PARROQUIA: **AYACUCHO**

ZONA:

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS

2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

P. PRESIDENTA/E DE LA JRV

DOY FE: Que la presente fotocopia que antecede
es idéntica al documento que me fue exhibido.
Jaramio

02 JUL 2019

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO



NUI: 1304174111

Nombre: CEDEÑO MIELES LAURA CENOVIA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 2 DE JULIO DE 2019

Emisor: ALCIDA LILIANA LOPEZ VELIZ - MANABÍ-JARAMIJÓ-NT 1 - MANABI - JARAMIJO

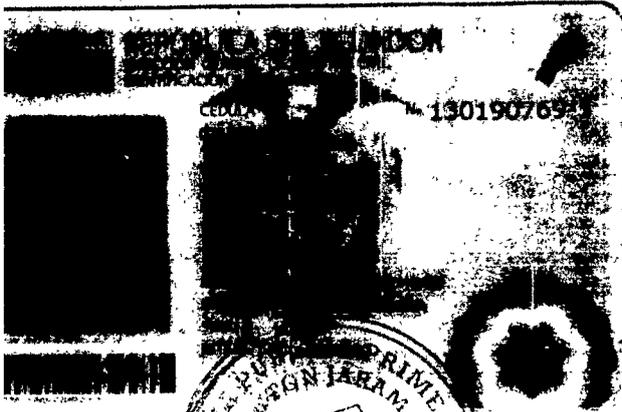
N° de certificado: 199-238-48453



199-238-48453



00075388



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0002 M JUNTA No 0002 - 275 CERTIFICADO No 130190769 CEEULA No

CEDENO INELES JOSE VICTOR
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
CANTON: SANTA ANA
CIRCUNSCRIPCION:
PARROQUIA: ATACUCHO
ZONA:

DOY FE: Que la presente fotocopia que antecede es idéntica al documento que me fue exhibido.

Jaramila, 02 JUL 2019

Abg. Liliana López Véliz
NOTARIA PÚBLICA PRIMERA DEL CANTÓN JARAMILA



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1304760877

Nombre: CEDEÑO MIELES MACARIO HARION

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 2 DE JULIO DE 2019

Emisor: ALCIDA LILIANA LOPEZ VELIZ - MANABÍ-JARAMIJO-NT 1 - MANABI - JARAMIJO

N° de certificado: 193-238-48521



193-238-48521



00075389

ECUATORIANA***** V4464V444

SECTORA

PROVINCIA OREJINO

PARROQUIA JARAMIJO

25/07/2019

DUP 0099739

REPÚBLICA DEL ECUADOR

CIDADANIA 130825819-1

PARRAGA MERA CESAR ALFREDO

15 AÑOS 1976

010-02418 M

MANABI PICHINCHA

1976

Cesar Mera

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

24 - MARZO - 2019

0018 M UNIDAD

0018 - 020 CERTIFICADO N.

1308258191 VOTACION

PARRAGA MERA CESAR ALFREDO

APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA MANABI

CANTON JARAMIJO

CIRCUNSCRIPCION

PARROQUIA JARAMIJO

ZONA

DOY FE: Que la presente fotocopia que antecede es idéntica al documento que me fue exhibido.

Jaramijo, 02 JUL 2019

Liliana López Veliz

Liliana López Veliz



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1302622665

Nombre: CEDEÑO MIELES CLOVITO ELEODORO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA REGISTRA DISCAPACIDAD FÍSICA 40%

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 2 DE JULIO DE 2019

Emisor: ALCIDA LILIANA LOPEZ VELIZ - MANABÍ-JARAMIJÓ-NT 1 - MANABI - JARAMIJO

N° de certificado: 192-238-48588



192-238-48588



00075390



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0003 F JUNTA: 0003 - 133 CERTIFICADO No. 1203958496 DEMA No.

MENDOZA CEDENO ISABEL MONCERRATE
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
CANTÓN: MANTA
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
PARROQUIA: ELOY ALFARO
ZONA: 2

DOY FE: Que la presente fotocopia que antecede
es idéntica al documento que me fue exhibido.
Jaramijo, 02 JUL 2019

Abu. Lilitiana López Véliz



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1305484378

Nombre: CELLERI MENDOZA OTTO ELIAZER

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 2 DE JULIO DE 2019

Emisor: ALCIDA LILIANA LOPEZ VELIZ - MANABÍ-JARAMIJO-NT 1 - MANABI - JARAMIJO

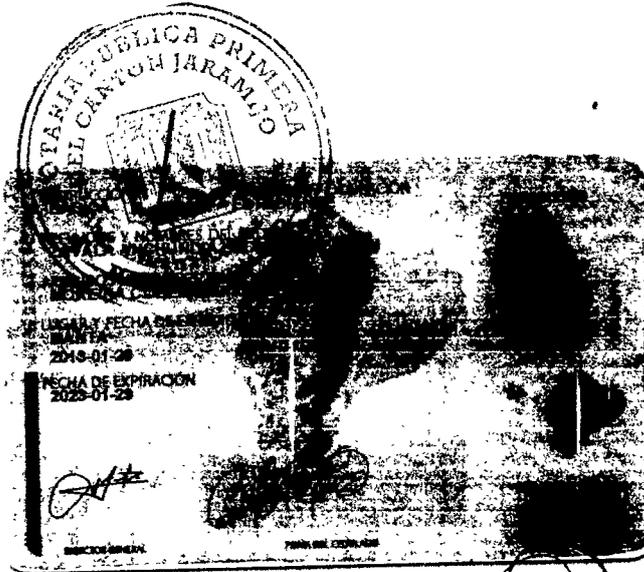
N° de certificado: 196-238-48713



196-238-48713



00075391



DOY FE: Que la presente fotocopia que antecede es idéntica al documento que me fue exhibido.
 Jaramilho, 07 Jul 2019

[Signature]
 M. Liliana López Velásquez

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 24 - MARZO - 2019

0089.M JUNTA No. 0089 - 166 CERTIFICADO No. -1312202722 CERIA No.

ZAVALA MOREIRA KENEN LEONARDO
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI

CANTÓN: MANTA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

FARRROQUIA: TARQUI

ZONA: 1





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1710302421

Nombre: CALVOPIÑA TERAN VICTOR HUGO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 2 DE JULIO DE 2019

Emisor: ALCIDA LILIANA LOPEZ VELIZ - MANABÍ-JARAMIJÓ-NT 1 - MANABI - JARAMIJO

N° de certificado: 195-238-48643



195-238-48643





Factura: 001-002-000022128

00075392



20191321000P00943

NOTARIO(A) ALCIDA LILIANA LOPEZ VELIZ

NOTARÍA ÚNICA DEL CANTÓN JARAMIJÓ

EXTRACTO



Escritura N°:		20191321000P00943					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		2 DE JULIO DEL 2019, (15:43)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CEDEÑO MIELES EDULFA TERESA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304506916	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	CEDEÑO MIELES FERMINA DOMITILA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305115873	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	CEDEÑO MIELES LAURA CENOVIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304174111	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	CEDEÑO MIELES BARTOLA DE LOS ANGELES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304760869	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	CEDEÑO MIELES MACARIO HARION	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304760877	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	CEDEÑO MIELES JOSE VICTOR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301907695	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	CEDEÑO MIELES CLOVITO ELEODORO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302622665	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	CALVOPINA TERAN VICTOR HUGO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1710302421	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	ZAVALA MOREIRA KENEN LEONARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312202722	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	CELLERI MENDOZA OTTO ELIAZER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305484378	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	MENDOZA CEDEÑO ISABEL MONCERRATE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1203955495	ECUATORIANA	TESTIGO	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PARRAGA MERA CESAR ALFREDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308258191	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		JARAMIJÓ			JARAMIJÓ		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		13768.00					

Liliana Lopez

NOTARIO(A) ALCIDA LILIANA LOPEZ VELIZ
NOTARÍA ÚNICA DEL CANTÓN JARAMIJÓ



**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

00075393

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 120395485

Nombres del ciudadano: MENDOZA CEDENO ISABEL MONCERRATE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/AYACUCHO

Fecha de nacimiento: 23 DE NOVIEMBRE DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VERA SANTANA MIGUEL ARCANGEL

Fecha de Matrimonio: 27 DE OCTUBRE DE 2005

Nombres del padre: MENDOZA ZAMBRANO AQUILINO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CEDEÑO DELFINA DELMIRA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE MAYO DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE JULIO DE 2019

Emisor: ALCIDA LILIANA LOPEZ VELIZ - MANABÍ-JARAMIJÓ-NT 1 - MANABI - JARAMIJO



Isabel Mendoza



N° de certificado: 199-238-60204



199-238-60204

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO



NUI:

Nombre:

MENDOZA CEDENO ISABEL MONCERRATE

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje:

LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 2 DE JULIO DE 2019
 Emisor: ALCIDA LILIANA LOPEZ VELIZ - MANABÍ-JARAMIJO-NT 1 - MANABI - JARAMIJO



N° de certificado: 198-238-60209



198-238-60209



00075394

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305484378

Nombres del ciudadano: CELLERI MENDOZA OTTO ELIAZER



Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/AYACUCHO

Fecha de nacimiento: 27 DE SEPTIEMBRE DE 1967

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CELLERI ORTIZ VICTOR MANUEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MENDOZA MARIA CLAUDIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 13 DE ABRIL DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE JULIO DE 2019

Emisor: ALCIDA LILIANA LOPEZ VELIZ - MANABÍ-JARAMIJO-NT 1 - MANABI - JARAMIJO

N° de certificado: 192-238-48710



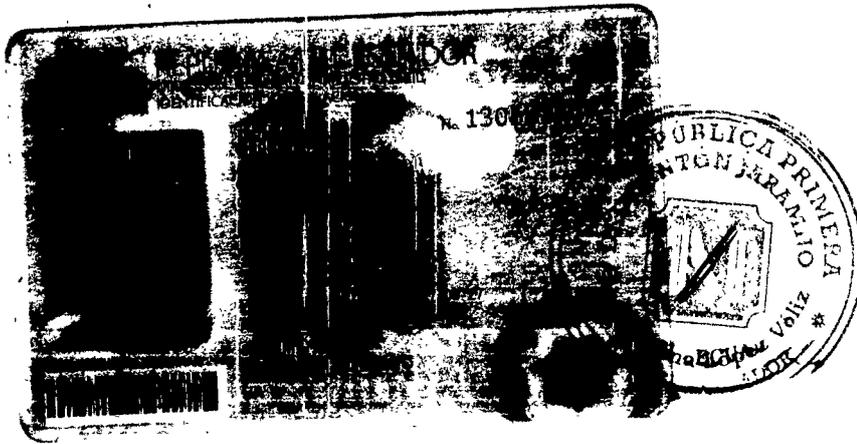
192-238-48710

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0020 M JUNTA No 0020 - 160 CERTIFICADO No 1305484378 CEDULA No

CELLER MENDOZA OTTO ELIAZER
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **MANABI**
CANTÓN: **MANTA**
CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**
PARROQUIA: **TARQUI**
ZONA: **1**

DOY FE: Que la presente fotocopia que antecede es idéntica al documento que me fue exhibido.
Jaramijo, 02 JUL 2019

Liliana Lóvez Veliz
Aña. Liliiana Lóvez Veliz

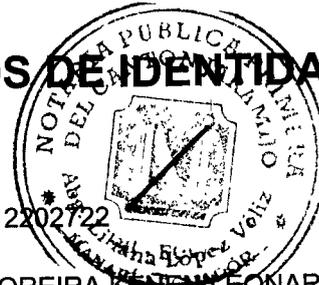
INDICAR: Que la presente fotocopia que antecede es idéntica al documento que me fue exhibido.

00075395

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1312202722

Nombres del ciudadano: ZAVALA MOREIRA KENEN LEONARDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 9 DE SEPTIEMBRE DE 1994

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ZAVALA ANCHUNDIA LEONARDO EFRAIN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MOREIRA COBEÑA MARIA ELIZABETH

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE ENERO DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 2 DE JULIO DE 2019

Emisor: ALCIDA LILIANA LOPEZ VELIZ - MANABI-JARAMIJÓ-NT 1 - MANABI - JARAMIJO



7-11-20

N° de certificado: 191-238-48664



191-238-48664

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI:

Nombre:



ZAVALLA MOREIRA KENEN LEONARDO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje:

LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 2 DE JULIO DE 2019

Emisor: ALCIDA LILIANA LOPEZ VELIZ - MANABÍ-JARAMIJO-NT 1 - MANABÍ - JARAMIJO

N° de certificado: 196-238-48671



196-238-48671



00075396

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1710302421

Nombres del ciudadano: CALVOPIÑA TERAN VICTOR HUGO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de nacimiento: 20 DE MAYO DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: DURAN AVILA LORENA ALEXANDRA

Fecha de Matrimonio: 23 DE DICIEMBRE DE 1996

Nombres del padre: CALVOPIÑA VICTOR MANUEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TERAN FRUTOS BERTHA LUCIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 13 DE JUNIO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE JULIO DE 2019

Emisor: ALCIDA LILIANA LOPEZ VELIZ - MANABÍ-JARAMIJO-NT 1 - MANABI - JARAMIJO



N° de certificado: 191-238-48640



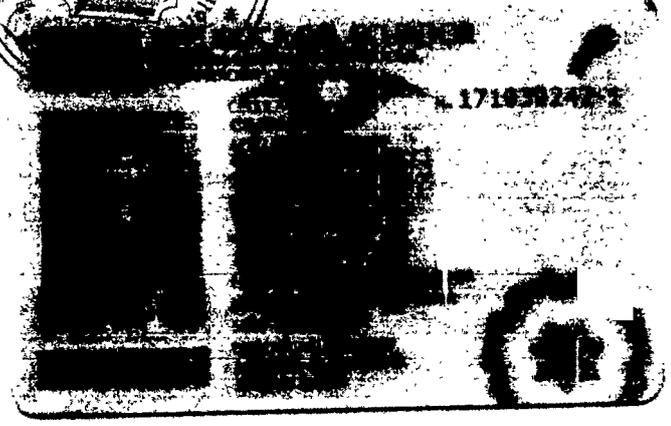
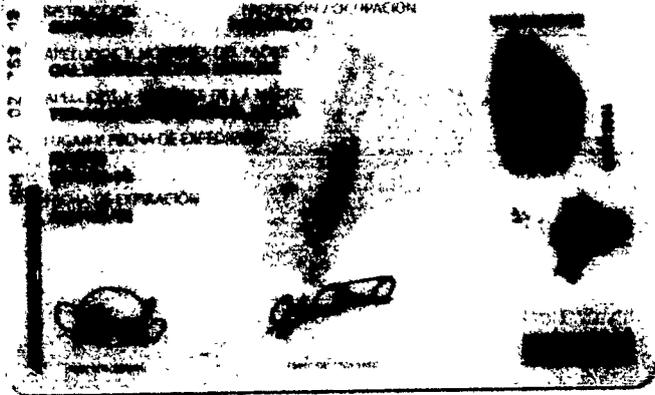
191-238-48640

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





DOY FE: Que la presente fotocopia que antecede es idéntica al documento que me fue exhibido.
Jaramilho, 02 JUL 2019

[Handwritten signature]
A. Lilianna Lóvez Véliz

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

0014 M 0014 - 202 1710302421
CANTÓN IDENTIFICACIÓN CÉDULA

CALVOPIÑA TERAN VICTOR HUGO
APellidos y Nombres

1710302421

PROVINCIA **MANABI**
CANTÓN **MANTA**
CIRCUNSCRIPCIÓN **2**
PARROQUIA **TARQUI**
ZONA **1**

00075397

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304506916

Nombres del ciudadano: CEDEÑO MIELES EDULFA TERESA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 8 DE JULIO DE 1949

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: BOWEN JOSE ARNALDO

Nombres del padre: CEDEÑO RAMON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MIELES AMERICA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 26 DE OCTUBRE DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE JULIO DE 2019

Emisor: ALCIDA LILIANA LOPEZ VELIZ - MANABI-JARAMIJÓ-NT 1 - MANABI - JARAMIJO



Validación

N° de certificado: 193-238-48352



193-238-48352

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

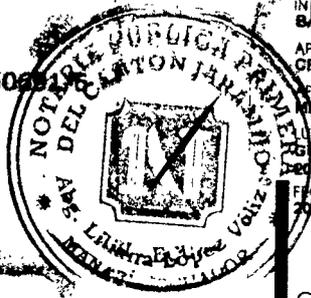


REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CIRCULACION



CÉDULA
CIUDADANA
APELLIDOS Y NOMBRES
EDAD
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
SEXO
ESTADO CIVIL
JOSE ARNALDO
BOWEN

1304506819



INSTRUCCION
BUSCA
PROFESION / OCUPACION
QUEHACER, DOMESTICOS
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CEDENO RAMON
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MELES AMERICA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
GUAYAQUIL
25-10-26
FECHA DE EXPIRACION
25-10-26

V4443V4442
00104746

[Signature]
DIRECCION GENERAL

NO FIRMA
FORMA DEL CEEAR 47-0

DOY FE: Que la presente fotocopia que antecede
es idéntica al documento que me fue exhibido.
Jaramila, 02 JUL 2019

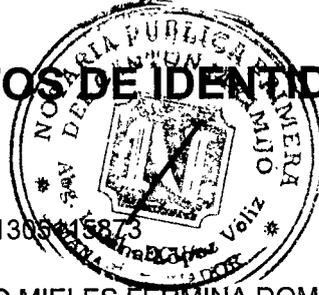
[Signature]
Abg. Lilianna Lopez Veliz
NOTARIA PUBLICA PHILIPINA DEL CANTON JARAMILA

00075398

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306115873

Nombres del ciudadano: CEDEÑO MIELES FERMINA DOMITILA

Condición del cedulao: DISCAPACIDAD FISICA MAYOR DE EDAD

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/AYACUCHO

Fecha de nacimiento: 30 DE NOVIEMBRE DE 1953

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: NINGUNA

Profesión: NINGUNA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CEDEÑO ARTEAGA VICTOR RAMON ANTONIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MIELES AMERITA POLONIA

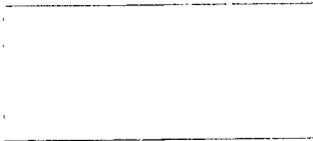
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE JULIO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE JULIO DE 2019

Emisor: ALCIDA LILIANA LOPEZ VELIZ - MANABI-JARAMIJO-NT 1 - MANABI - JARAMIJO



Validado

Número de certificado: 195-238-48412



195-238-48412

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI:

Nombre:



CEDENO MELES FERMINA DOMITILA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje:

LA PERSONA REGISTRA DISCAPACIDAD FÍSICA 75%

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 2 DE JULIO DE 2019

Emisor: ALCIDA LILIANA LOPEZ VELIZ - MANABÍ-JARAMIJO-NT 1 - MANABI - JARAMIJO

N° de certificado: 192-238-48418

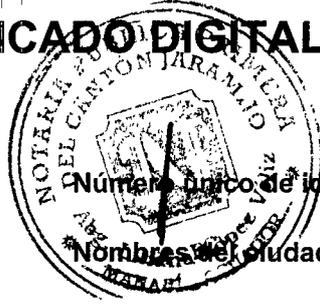


192-238-48418



00075399

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304174111

Nombres del Ciudadano: CEDEÑO MIELES LAURA CENOVA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/AYACUCHO

Fecha de nacimiento: 26 DE OCTUBRE DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CEDEÑO ARTEAGA VICTOR RAMON ANTONIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MIELES AMERITA POLOÑIA

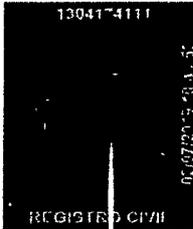
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE JUNIO DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE JULIO DE 2019

Emisor: ALCIDA LILIANA LOPEZ VELIZ - MANABÍ-JARAMIJÓ-NT 1 - MANABI - JARAMIJO



Laura Cedeno

Vencido

N° de certificado: 198-238-48444



198-238-48444

Vicente Tarano G.

Lodo, Vicente Tarano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0002 F JUNTA N°
0002 - 254 CERTIFICADO N°
1304174111 CÉDULA N°

CEDENO MIELES LALRA GENOVIA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA **MANABI**
CANTON **SANTA ANA**
CIRCUNSCRIPCIÓN:
PARROQUIA **ATAGUCHO**
ZONA:

ELECCIONES
SECCIONALES - LEY 10
2019

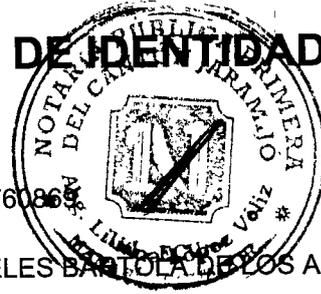
CIUDADANA/O
ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019


F. PRESIDENTE DE LA JRV

DOY FE: Que la presente fotocopia que antecede
es idéntica al documento que me fue exhibido.
Jaramija

02 JUL 2019
Liliana López Vélez
Abg. Liliana López Vélez
NOTARIA PÚBLICA PRIMERA DE SANTAYES

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 130476086

Nombres del ciudadano: CEDEÑO MIELES BARTOLA DE LOS ANGELES

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/AYACUCHO

Fecha de nacimiento: 24 DE AGOSTO DE 1959

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CEDEÑO ARTEAGA VICTOR RAMON ANTONIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MIELES AMERITA POLONIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 28 DE JUNIO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE JULIO DE 2019

Emisor: ALCIDA LILIANA LOPEZ VELIZ - MANABÍ-JARAMIJÓ-NT 1 - MANABI - JARAMIJO



Bartola Cedño

Alcida Lopez Veliz

N° de certificado: 194-238-48479



194-238-48479

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI:

1304750869

Nombre:

CEDEÑO MIELES BARTOLA DE LOS ANGELES



1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje:

LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 2 DE JULIO DE 2019

Emisor: ALCIDA LILIANA LOPEZ VELIZ - MANABÍ-JARAMIJO-NT 1 - MANABI - JARAMIJO

N° de certificado: 195-238-48488



195-238-48488



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304760877

Nombres del ciudadano: CEDEÑO MIELES MACARIO HARION

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/AYACUCHO

Fecha de nacimiento: 8 DE ABRIL DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: JORNALERO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CEDEÑO ARTEAGA VICTOR RAMON ANTONIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MIELES AMERITA POLONIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 2 DE MARZO DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE JULIO DE 2019

Emisor: ALCIDA LILIANA LOPEZ VELIZ - MANABÍ-JARAMIJÓ-NT 1 - MANABI - JARAMIJO



Macario Cedeño

Macario Cedeño

N° de certificado: 193-238-48516



193-238-48516

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





ELECCIONES
SECCIONALES Y CPDS

2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

Liliana Lóvez Veliz
PRESIDENTE DE LA JPI

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019



0008 M
AUTA. N°

0008 - 089
CERTIFICADO N°

1304760877
CÉDULA N°

CEDENO MIELES MACARIO HARION
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: GUAYAS

CANTON: GUAYAQUIL

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

PARROQUIA: PASCUALES

ZONA: 2

DOY FE: Que la presente fotocopia que antecede
es idéntica al documento que me fue exhibido.
Jaramijo, 02 JUL 2019

Liliana Lóvez Veliz
Abg. Liliana Lóvez Veliz

2019-07-02 13:13

00075402



REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1301907695

Nombres del ciudadano: CEDEÑO MIELES JOSE VICTOR

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/AYACUCHO

Fecha de nacimiento: 5 DE DICIEMBRE DE 1951

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: AGRICULTOR

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CEDEÑO ARTEAGA RAMON ANTONIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MIELES AMERITA POLONIA

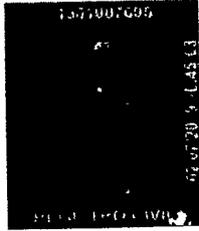
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 21 DE DICIEMBRE DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE JULIO DE 2019

Emisor: ALCIDA LILIANA LOPEZ VELIZ - MANABÍ-JARAMIJÓ-NT 1 - MANABI - JARAMIJO



Jose Victor Mielles

Verificado

N° de certificado: 194-238-48554



194-238-48554

Vicente Taiano G.

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO



NUI:

Nombre:

CEDEÑO MIELES JOSE VICTOR

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje:

LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 2 DE JULIO DE 2019

Emisor: ALCIDA LILIANA LOPEZ VELIZ - MANABÍ-JARAMIJÓ-NT 1 - MANABI - JARAMIJO

N° de certificado: 193-238-48559



193-238-48559



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302622665

Nombres del ciudadano: CEDEÑO MIELES CLOVITO ELEODORO

Condición del cedulado: CIUDADANO



Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/AYACUCHO

Fecha de nacimiento: 14 DE OCTUBRE DE 1955

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: OBRERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MENDOZA R MARIANITA DE JESUS

Fecha de Matrimonio: 16 DE FEBRERO DE 1995

Nombres del padre: CEDEÑO ARTEAGA VICTOR RAMON ANTONIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MIELES AMERITA POLONIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE OCTUBRE DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE JULIO DE 2019

Emisor: ALCIDA LILIANA LOPEZ VELIZ - MANABÍ-JARAMIJÓ-NT 1 - MANABI - JARAMIJO

N° de certificado: 195-238-48582



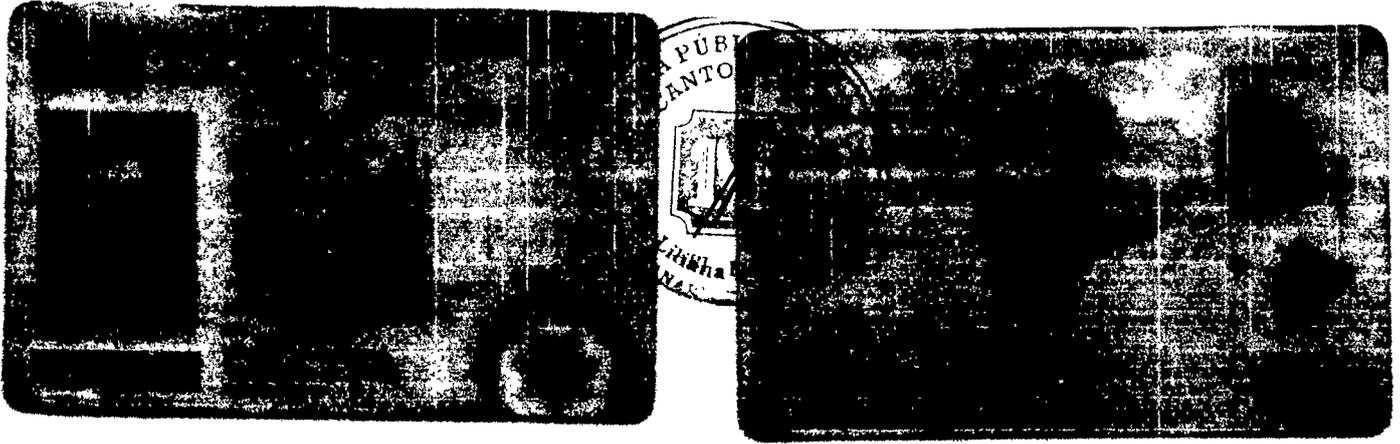
195-238-48582

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0014 M JUNTA N.
0014 - 311 CERTIFICADO N.
1302822865 CEDULA N.

CEDEÑO MIELES CLOVISO ELEDDORO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: GUAYAS
CANTÓN: GUAYAQUIL
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
PARRROQUIA: PASCUALES
ZONA 1

ELECCIONES
SECCIONALES
2019

CIVIL
MAYORÍA
ABSOLUTA

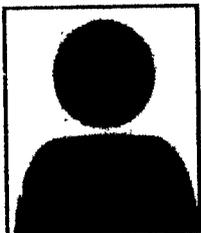
[Handwritten Signature]
PRESIDENTA DE LA JEP

DOY FE: Que la presente fotocopia que antecede es idéntica al documento que me fue exhibido.
Jaramillo, 07 JUL 2019

[Handwritten Signature]
Abg. Cifiana López Véliz
NOTARIA PÚBLICA PRIMERA DEL CANTÓN JARAMILLO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308258191

Nombres del ciudadano: PARRAGA MERA CÉSAR ALFREDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PICHINCHA/PICHINCHA

Fecha de nacimiento: 16 DE AGOSTO DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: OBRERO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: FRANCISCO IPOLITO PARRAGA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: RAMONA LEOPOLDINA MERA

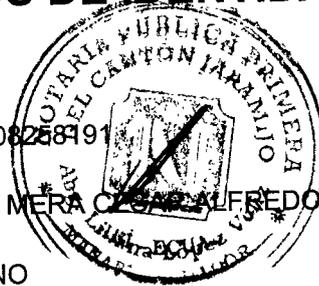
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2012

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE JULIO DE 2019

Emisor: ALCIDA LILIANA LOPEZ VELIZ - MANABÍ-JARAMIJO-NT 1 - MANABI - JARAMIJO



César Alfredo

N° de certificado: 194-238-48610



194-238-48610

Ldo Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI:

808258191

Nombre:

PARRAGA MERA CESAR ALFREDO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje:

LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 2 DE JULIO DE 2019

Emisor: ALCIDA LILIANA LOPEZ VELIZ - MANABI-JARAMIJO-NT 1 - MANABI - JARAMIJO

N° de certificado: 191-238-48621

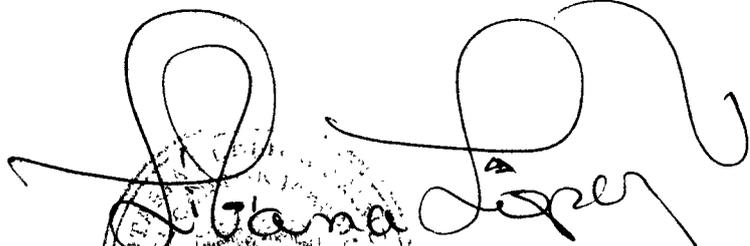


191-238-48621



00075405

Se otorgó ante mí, y en fe de ello confiero esta SEGUNDA COPIA CERTIFICADA de la escritura pública de **COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES** que otorgan los señores **CEDEÑO MIELES EDULFA TERESA, CEDEÑO MIELES FERMINA DOMITILA, CEDEÑO MIELES LAURA CENOVIA, CEDEÑO MIELES BARTOLA DE LOS ANGELES, CEDEÑO MIELES MACARIO HARION, CEDEÑO MIELES JOSE VICTOR Y CEDEÑO MIELES CLOVITO ELEODORO** a favor del señor **PARRAGA MERA CESAR ALFREDO**.- Firmada y sellada en el cantón Jaramijó, a los dos (02) días del mes de julio del año dos mil diecinueve.


Ab. Lilitana López Veliz
NOTARIA PÚBLICA PRIMERA DEL CANTÓN JARAMIJÓ


00075406

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción:

2680

Número de Repertorio:

5653

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Dieciocho de Septiembre de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2680 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
80000000064528	CEDEÑO ARTEAGA VICTOR	CAUSANTE
1308258191	PARRAGA MERA CESAR ALFREDO	COMPRADOR
1305115873	CEDEÑO MIELES FERMINA DOMITILA	VENDEDOR
1304506916	CEDEÑO MIELES EDULFA TERESA	VENDEDOR
1302622665	CEDEÑO MIELES CLOVITO ELEODORO	VENDEDOR
1301907695	CEDEÑO MIELES JOSE VICTOR	VENDEDOR
1304760877	CEDEÑO MIELES MACARIO HARION	VENDEDOR
1304760869	CEDEÑO MIELES BARTOLA DE LOS ANGELES	VENDEDOR
1304174111	CEDEÑO MIELES LAURA CENOVIA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2052222000	72256	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES
SOLAR	2052222000	54210	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Fecha : 18-sep./2019

Usuario: yessenia_parrales

Revisión jurídica por: JESSICA ALEXANDRA ROCA MEZA

Inscripción por: JESSENIA PARRALES PARRALES

Jes


AB. CRISTHIAN VALENCIA SANTOS
Registrador de la Propiedad (S)

MANTA, miércoles, 18 de septiembre de 2019

miércoles, 18 de septiembre de 2019

Page 1 of 1