

00114100

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 4209

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 8522

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 26 de diciembre de 2018

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 26 de diciembre de 2018 08.32

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>CAUSANTE</u>					
Natural	0901566497	MENDOZA QUIJIJE CARMEN ALRELIZA	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
Natural	0900129776	MENDOZA QUIJIJE CIRO ANGEL	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
<u>CAUSANTE-PROPIETARIO</u>					
Natural	1300127329	MENDOZA ESPINAL MAXIMO CIRO	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	1309515227	MERO MENDOZA NELLY MARIBEL	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	0915561229	MENDOZA ITURRALDE JONAS RICARDO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	0915559728	MENDOZA ITURRALDE CARMEN JAKELINE	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	0914683974	MENDOZA ITURRALDE BLANCA YOLANDA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	0914417787	MENDOZA ITURRALDE CESAR EMILIO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	0918111816	CAICE MENDOZA CYNTHIA MARIELLA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	0918242256	CAICE MENDOZA RICARDO JAVIER	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	0915890347	CAICE MENDOZA ANABELL MERLIN	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1300039508	MENDOZA QUIJIJE VICTOR MAXIMINO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	0906022660	MENDOZA QUIJIJE CESAR WILMITON	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1302774391	MENDOZA QUIJIJE JORGE WILFRIDO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1302048556	MENDOZA QUIJIJE FELIX MANABI	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1303879470	MENDOZA QUIJIJE BERTHA NELLY	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1300949284	MENDOZA QUIJIJE BLANCA VICTORIA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	0903406411	MENDOZA QUIJIJE MIGUEL GONZALO	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original

NOTARIA PRIMERA

Nombre del Cantón:

MONTECRISTI

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

viernes, 16 de noviembre de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución

Afiliado a la Cámara:

Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2052606000	10/04/2015 0 00:00	50549	250.00 m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en la Lotización MIRADOR DEL PACIFICO, de la Parroquia Urbana Tarqui, de esta Cabecera Cantonal, el que mide Diez metros de frente por veinticinco metros de fondo y los siguientes linderos: POR EL FRENTE:

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 4209

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 8522

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 26 de diciembre de 2018

Calle dejada por el vendedor. POR ATRÁS y el COSTADO DERECHO, Terreno que se reserva el vendedor, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Propiedad de María Mantuano Mero.

Dirección del Bien: Lotización MIRADOR DEL PACIFICO.

Superficie del Bien: 250,00 m2.

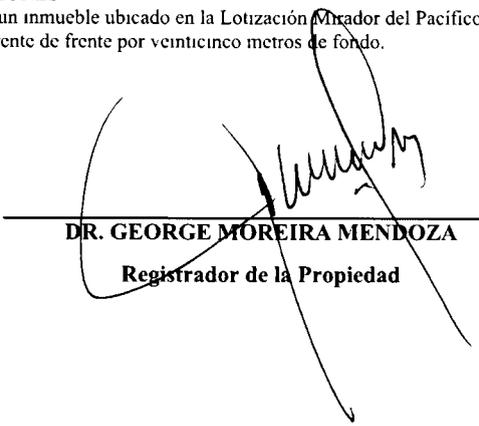
Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

La totalidad de los Derechos y Acciones de un inmueble ubicado en la Lotización Mirador del Pacifico de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, el mismo que mide diez metros de frente de frente por veinticinco metros de fondo.

Lo Certifico:



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

00114101



Factura: 001-002-000026911



20181309001P03782



NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE
 NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MONTECRISTI

EXTRACTO

Escritura N°:		20181309001P03782					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		16 DE NOVIEMBRE DEL 2018, (17:37)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	LOPEZ CAMPUZANO NANCY NARCISA	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1305628339	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	MIGUEL GONZALO MENDOZA QUIJIJE
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MERO MENDOZA NELLY MARIBEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309515227	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABÍ		MONTECRISTI			MONTECRISTI		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		22810 00					

NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE
 NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MONTECRISTI

00114102

2018	13	09	01	03782
------	----	----	----	-------

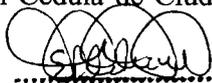


COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES: OTORGADA POR LOS HEREDEROS Y COHEREDEROS DEL CAUSANTE MAXIMINO CIRO MENDOZA ESPINAL A FAVOR DE LA SEÑORITA NELLY MARIBEL MERO MENDOZA.

CUANTÍA: \$ 22.810,27

DI: DOS COPIAS

En la Ciudad de Montecristi, Cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador; Hoy Dieciséis de Noviembre del año Dos Mil Dieciocho; Ante mí, Doctor Stalin Javier Lucas Baque, Notario Público Primero del Cantón: **COMPARECEN Y DECLARAN:** Por una parte la señora **NANCY NARCISA LOPEZ CAMPUZANO**, Divorciada, Licenciada, portadora de la Cédula de Ciudadanía número Trece cero cinco seis dos ocho tres tres – nueve, con número telefónico cero nueve nueve siete siete cuatro seis cero uno cinco; en calidad de Mandataria de los señores **MIGUEL GONZALO MENDOZA QUIJIJE**, Casado, Jubilado, con Cédula de Ciudadanía número Cero nueve cero tres cuatro cero seis cuatro uno – uno; **BLANCA VICTORIA MENDOZA QUIJIJE**, Soltera, de Quehaceres Domésticos, con Cédula de Ciudadanía número Trece cero cero nueve cuatro nueve dos ocho – cuatro; **BERTHA NELLY MENDOZA QUIJIJE**, Casada, de Quehaceres Domésticos, con Cédula de Ciudadanía número Trece cero tres ocho siete nueve cuatro siete – cero; **FELIX MANABI MENDOZA QUIJIJE**, Casado, Mecánico Automotriz, con Cédula de Ciudadanía número Trece cero dos


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



cero cuatro ocho cinco cinco – seis; **JORGE WILFRIDO MENDOZA QUIJIJE**, Casado, Mecánico, con Cédula de Ciudadanía número Trece cero dos siete siete cuatro tres nueve – uno; **CESAR WILMITON MENDOZA QUIJIJE**, Casado, Empleado con Cédula de Ciudadanía número Cero nueve cero seis cero dos dos seis seis cero; **VICTOR MAXIMINO MENDOZA QUIJIJE**, Casado, Chofer Profesional, con Cédula de Ciudadanía número Trece cero cero cero tres nueve cinco cero – ocho; hijos del causante **MAXIMINO CIRO MENDOZA ESPINAL**; y de los señores **ANABELL MERLIN CAICE MENDOZA**, Soltera, Ingeniera, con Cédula de Ciudadanía número Cero nueve uno cinco ocho nueve cero tres cuatro – siete; **RICARDO JAVIER CAICE MENDOZA**, Soltero, Estudiante, con Cédula de Ciudadanía número Cero nueve uno ocho dos cuatro dos dos cinco – seis; **CYNTHIA MARIELLA CAICE MENDOZA**, Casada, Ingeniera Comercial, con Cédula de Ciudadanía número Cero nueve uno ocho uno uno uno ocho uno – seis; hijos de la causante heredera **CARMEN ALRELIZA MENDOZA QUIJIJE**; y de los señores **CESAR EMILIO MENDOZA ITURRALDE**, Soltero, Bachiller, con Cédula de Ciudadanía número Cero nueve uno cuatro cuatro uno siete siete ocho – siete; **BLANCA YOLANDA MENDOZA ITURRALDE**, Casada, Bachiller, con Cédula de Ciudadanía número Cero nueve uno cuatro seis ocho tres nueve siete – cuatro; **CARMEN JAKELINE MENDOZA ITURRALDE**, Soltera, de Quehaceres Domésticos, con Cédula de Ciudadanía número Cero nueve uno cinco cinco cinco nueve siete dos – ocho; y **JONAS RICARDO MENDOZA ITURRALDE**, Casado, Estudiante, con Cédula de Ciudadanía número Cero nueve uno cinco cinco seis uno dos dos – nueve; hijos del causante **CIRO ANGEL MENDOZA QUIJIJE**; como lo justifica con el Poder Especial que se agrega a este Protocolo y en las copias a conferirse; en calidad de hijos y nietos, únicos y universales HEREDEROS y COHEREDEROS del causante **MAXIMINO CIRO**



Dr. Stalin Luján Baquer
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

00114103

MENDOZA ESPINAL, como consta de la Posesión Efectiva legalmente inscrita; y por otra parte, por sus propios derechos la señorita **NELLY MARIBEL MERO MENDOZA**, Soltera, Arquitecta, portadora de la Cédula de Ciudadanía número Trece cero nueve cinco uno cinco dos dos – siete, con número telefónico cero nueve ocho uno cuatro cinco siete seis siete ocho.- Los comparecientes declaran que son mayores de edad, ecuatorianos, domiciliadas las primeras de las comparecientes en esta ciudad de Montecristi, hábiles y legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de haberme presentado sus respectivas Cédulas de Ciudadanías y Comprobantes de Votación, personalmente, DOY FE.- Dichos otorgantes con amplia libertad y pleno conocimiento en los efectos y resultados de esta **COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**, la cual proceden a celebrarla me presenta una minuta para que la eleve a Instrumento Público cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO**.- En el Registro de Instrumentos Públicos de la Notaria a su cargo, sírvase insertar una Escritura Pública de **COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**, contenida en las siguientes cláusulas.- **PRIMERA.- INTERVINIENTES**.- Intervienen, otorgan y suscriben el presente **CONTRATO DE COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**, libre y voluntariamente, por una parte la señora **NANCY NARCISA LOPEZ CAMPUZANO**, en calidad de **MANDATARIA** de los señores **MIGUEL GONZALO MENDOZA QUIJIJE**, **BLANCA VICTORIA MENDOZA QUIJIJE**, **BERTHA NELLY MENDOZA QUIJIJE**, **FELIX MANABI MENDOZA QUIJIJE**, **JORGE WILFRIDO MENDOZA QUIJIJE**, **CESAR WILMITON MENDOZA QUIJIJE** y **VICTOR MAXIMINO MENDOZA QUIJIJE**, hijos del causante **MAXIMINO CIRO MENDOZA ESPINAL**; y de los señores **ANABELL MERLIN CAICE MENDOZA**, **RICARDO JAVIER CAICE MENDOZA** y **CYNTHIA MARIELLA CAICE MENDOZA**; hijos de la causante heredera **CARMEN**

Dr. Stalin Lucas Baquero
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

ALRELIZA MENDOZA QUIJIJE; y de los señores **CESAR EMILIO, BLANCA YOLANDA, CARMEN JAKELINE Y JONAS RICARDO MENDOZA ITURRALDE;** hijos del causante **CIRO ANGEL MENDOZA QUIJIJE;** conforme Poder Especial adjunto; en calidad de hijos y nietos, únicos y universales **HEREDEROS** y **COHEREDEROS** del causante **MAXIMINO CIRO MENDOZA ESPINAL,** como consta de la Posesión Efectiva legalmente inscrita; parte está a la que se le denominará "**LOS VENDEDORES**", y, por otra parte, por sus propios derechos la señorita **NELLY MARIBEL MERO MENDOZA,** a quien en lo sucesivo se le llamará "**LA COMPRADORA**".- **SEGUNDA.- ANTECEDENTES:** El señor **MAXIMO CIRO MENDOZA ESPINAL (fallecido)**, en su estado civil de **SOLTERO;** adquirió un lote de terreno ubicado en la **LOTIZACION MIRADOR DEL PACIFICO,** de la Parroquia Urbana Tarqui, jurisdicción del Cantón Manta, adquirido por Compraventa al señor Inocencio Palma Vásquez, mediante Escritura Pública celebrada en la Notaria Primera del Cantón Manta, el Veinte de Mayo de mil novecientos sesenta y ocho; e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el Seis de Junio de mil novecientos sesenta y ocho. Lote de terreno que mide **DIEZ METROS** de **FRENTE** por **VEINTICINCO METROS** de Fondo, circunscrito dentro de los siguientes linderos: **POR EL FRENTE:** Calle dejada por el vendedor; **POR ATRÁS** y **EL COSTADO DERECHO:** Terreno que se reserva el vendedor; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Propiedad de María Mantuano Mero.- Con fecha Veintinueve de Octubre del dos mil dieciocho, consta inscrita la Posesión Efectiva de Bienes dejados por el causante **MAXIMO CIRO MENDOZA ESPINAL,** a favor de sus hijos **MIGUEL GONZALO MENDOZA QUIJIJE, BLANCA VICTORIA MENDOZA QUIJIJE, BERTHA NELLY MENDOZA QUIJIJE, FELIX MANABI MENDOZA QUIJIJE, JORGE WILFRIDO MENDOZA QUIJIJE,**

00114104

CESAR WILMITON MENDOZA QUIIJE y VICTOR MAXIMINO MENDOZA QUIIJE, y de los señores **ANABELL MERLINA, RICARDO JAVIER y CYNTHIA MARIELLA CAICE MENDOZA;** hijos de la causante heredera **CARMEN ALRELIZA MENDOZA QUIIJE;** y de los señores **CESAR EMILIO, BLANCA YOLANDA, CARMEN JAKELINE y JONAS RICARDO MENDOZA ITURRALDE;** hijos del causante **CIRO ANGEL MENDOZA QUIIJE;** celebrada en la Notaria Primera del Cantón Montecristi, el día Veintiuno de Septiembre del dos mil dieciocho. **TERCERA: VENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES.-** Con los antecedentes expuestos expresa la señora **NANCY NARCISA LOPEZ CAMPUZANO,** en calidad de Mandataria de **MIGUEL GONZALO, BLANCA VICTORIA, BERTHA NELLY, FELIX MANABI, JORGE WILFRIDO, CESAR WILMITON y VICTOR MAXIMINO MENDOZA QUIIJE,** y de los señores **ANABELL MERLIN, RICARDO JAVIER y CYNTHIA MARIELLA;** hijos de la causante heredera **CARMEN ALRELIZA MENDOZA QUIIJE;** y de los señores **CESAR EMILIO, BLANCA YOLANDA, CARMEN JAKELINE Y JONAS RICARDO MENDOZA ITURRALDE;** hijos del causante **CIRO ANGEL MENDOZA QUIIJE;** como lo justifica con el Poder Especial adjunto; hijos y nietos, únicos y universales **HEREDEROS y COHEREDEROS** del causante **MAXIMO CIRO MENDOZA ESPINAL,** como consta de la Posesión Efectiva legalmente inscrita; tienen a bien dar en venta real y perpetua enajenación a favor de la señorita **NELLY MARIBEL MERO MENDOZA,** la Totalidad de los Derechos y Acciones que les corresponden sobre el lote terreno descrito en la Cláusula Segunda de este Instrumento Público, el mismo que se encuentra ubicado en la **LOTIZACION MIRADOR DEL PACIFICO,** de la Parroquia Urbana Tarqui, jurisdicción del Cantón Manta, el mismo que mide **DIEZ METROS** de

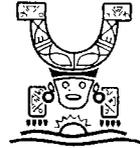
13
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI

FRENTE por VEINTICINCO METROS de Fondo, circunscrito dentro de los siguientes linderos: **POR EL FRENTE:** Calle dejada por el vendedor; **POR ATRÁS y EL COSTADO DERECHO:** Terreno que se reserva el vendedor; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Propiedad de María Mantuano Mero:-
CUARTA: TRADICIÓN: Por lo tanto los vendedores transfieren a la adquirente el dominio, uso, goce y posesión del lote de terreno descritos como el vendido, comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales y personales que como bien propio de los enajenantes les corresponde o pudiere corresponderles, sin reservarse derecho o cosa alguna en lo que es materia del presente contrato de Compraventa de Derechos y Acciones. **QUINTA: PRECIO.-** El precio de la presente Compraventa convenido entre las partes vendedores y compradora y que lo estiman como el justo precio de la cosa vendida es la cantidad VEINTIDOS MIL OCHOCIENTOS DIEZ DOLARES VEINTISIETE CENTAVOS, valor que declaran la Mandataria de los vendedores tenerlos recibido de poder de la adquirente en dinero en efectivo y de legal circulación, sin opción por este concepto que hacer reclamos posteriores de ninguna clase, declara la Mandataria de la parte vendedora bajo juramento que el lote de terreno materia de esta venta se halla libre de todo gravamen, limitación de dominio, embargo, secuestro, prohibición de enajenar, gravar o servidumbre, acción petitoria o posesoria, condición o modo y se obligan no obstante al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios en los términos de Ley.- **SEXTA: ACEPTACIÓN:** LA COMPRADORA, acepta el contenido de este contrato por convenir a sus intereses y estar conforme con las condiciones estipuladas.- **LA DE ESTILO.-** Usted Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez y firmeza de la Escritura que va a extender y dejar constancia que queda autorizada la adquirente para que solicite la inscripción en el Registro de la


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMER
MONTECRISTI - ECUADOR

00114105

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0123724



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____
MENDOZA ESPINAL MAXIMINO CIRO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, lunes 24 de septiembre 2018 de 20 _____

VALIDO PARA LA CLAVE:

Clave catastral Dirección	Porcentaje
2-05-26-06-000 LOT. MIRADOR DEL PACIFICO CALLE 123	100,00%

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta, Manabí

000109048

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: MENDOZA ESPINAL MAXIMINO CIRO
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: LOT. MIRADOR DEL PACIFICO CALLE 123
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 586714
CAJA: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
FECHA DE PAGO: 29/08/2018 10:28:04



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
	TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: martes, 27 de noviembre de 2018
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

No. 80501



COMPROBANTE DE PAGO

12/09/2018 14:33:15

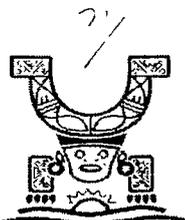
OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	2-05-26-06-000	250,00	22810,27	369827	88501

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
130012732	MENDOZA ESPINAL MAXIMINO CIRO	LOT MIRADOR DEL PACIFICO CALLE 123	Impuesto principal	228,10
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	68,43
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR	296,53
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	296,53
1309515227	MERO MENDOZA NELLY MARIBEL	NA	SALDO	0,00

EMISION: 12/09/2018 14:33:14 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



Este documento será firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T410759488

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN MANTA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 134969

Nº

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 61217

Fecha: 7 de septiembre de
2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-05-26-06-000

Ubicado en: LOT. MIRADOR DEL PACIFICO CALLE 123

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 250,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

130012732

MENDOZA ESPINAL MAXIMINO CIRO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	15999,07	
CONSTRUCCIÓN:	<u>6811,20</u>	
	22810,27	

4

Son: VEINTIDOS MIL OCHOCIENTOS DIEZ DOLARES CON VEINTISIETE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por: CARIS REYES 07/09/2018 14:55:54

Dr. Stalin Lucas Baquer M9
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION
perteneciente a MENDOZA ESPINAL MAXIMINO CIRO
ubicada LOT. MIRADOR DEL PACIFICO CALLE 123
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$22810.27 VEINTI DOS MIL OCHOCIENTOS DIEZ DOLARES 27/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ÚLTIMA
TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

Elaborado: Jose Zambrano

12 DE SEPTIEMBRE DEL 2018

Manta, _____


Dr. Stain Lucas Buque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR


Director Financiero Municipal



00114107

[2 / 4]

Inscrito el : MANTA 06 de junio de 1968
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 de mayo de 1968
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 206 Tomo:1
Número de Repertorio: 480 Folio Inicial:134
Folio Final:135

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en la Lotización MIRADOR DEL PACIFICO, de la Parroquia Urbana Tarqui, de esta Cabecera Cantonal, el que mide Diez metros de frente por veinticinco metros de fondo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000078489	MENDOZA ESPINAL MAXIMINO CIRO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000057964	PALMA VASQUEZ INOCENCIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	54	19/nov/1958	52	53

Registro de : SENTENCIA

[3 / 4] SENTENCIA

Inscrito el : jueves, 06 de agosto de 2015
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 26 de junio de 2015
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 141 Tomo:1
Número de Repertorio: 6378 Folio Inicial:3,167
Folio Final:3,177

a.- Observaciones:

ACLARATORIA Y POSESION EFECTIVA PRO-INDIVISO sobre los bienes del causante Sr. Maximo Ciro Mendoza Espinal. * * * Cuando se adquirió el bien inmueble en mención se hizo constar el nombre del Sr. Mendoza Espinal Maximino Ciro, siendo lo correcto MENDOZA ESPINAL MAXIMO CIRO.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1300039508	MENDOZA QUIJIJE VICTOR MAXIMINO	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	800000000080622	MENDOZA ESPINAL MAXIMO CIRO	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : SENTENCIA

[4 / 4] SENTENCIA

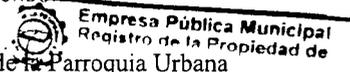
Inscrito el : lunes, 29 de octubre de 2018
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MONTECRISTI
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de septiembre de 2018
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 270
Número de Repertorio: 7237 Folio Inicial:
Folio Final:

a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA solar ubicado en la Lotización MIRADOR DEL PACIFICO, de la Parroquia Urbana

Dr. Stalin Lucas buque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



FECHA: 08 NOV 2018 HORA: _____



Ficha Registral-Bien Inmueble

50549



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18025628, certifico hasta el día de hoy 08/11/18 15:22:03, la Ficha Registral Número 50549.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXXX

Fecha de Apertura: viernes, 10 de abril de 2015 Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en la Lotización MIRADOR DEL PACIFICO,

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en la Lotización MIRADOR DEL PACIFICO, de la Parroquia Urbana Tarqui, de esta Cabecera Cantonal, el que mide Diez metros de frente por veinticinco metros de fondo y los siguientes linderos: POR EL FRENTE: Calle dejada por el vendedor. POR ATRÁS y el COSTADO DERECHO, Terreno que se reserva el vendedor, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Propiedad de María Mantuano Mero.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	54 19/nov/1958	52	53
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	206 06/jun/1968	134	135
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	141 06/ago/2015	3,167	3,177
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	270 29/oct/2018		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 19 de noviembre de 1958 Número de Inscripción: 54 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 888 Folto Inicial:52
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folto Final:53
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de noviembre de 1958

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno rural ubicado en el Sitio Masato de la Parroquia Urbana Tarqui de esta Cabecera Cantonal.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300208103	PALMA VASQUEZ INOCENCIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000003267	QUIROZ QUIROZ MANUEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000003268	MACIAS ZAMBRANO HEROINA	CASADO(A)	MANTA	

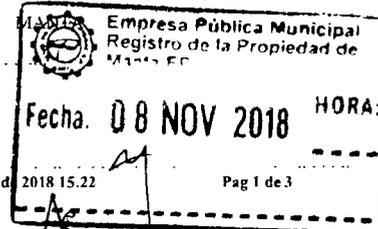
Registro de : COMPRA VENTA

Certificación impresa por :kleire_salos1

Ficha Registral:50549

jueves, 08 de noviembre de 2018 15:22

Pag 1 de 3



Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



Tarqui.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	0915561229	MENDOZA ITURRALDE JONAS RICARDO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	0915559728	MENDOZA ITURRALDE CARMEN JAKELINE	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	0914683974	MENDOZA ITURRALDE BLANCA YOLANDA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	0914417787	MENDOZA ITURRALDE CESAR EMILIO	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	0918111816	CAICE MENDOZA CYNTHIA MARIELLA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1303879470	MENDOZA QUIIJE BERTHA NELLY	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	0915890347	CAICE MENDOZA ANABELL MERLIN	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	0918242256	CAICE MENDOZA RICARDO JAVIER	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1300039508	MENDOZA QUIIJE VICTOR MAXIMINO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	0906022660	MENDOZA QUIIJE CESAR WILMITON	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1302774391	MENDOZA QUIIJE JORGE WILFRIDO	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1302048556	MENDOZA QUIIJE FELIX MANABI	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1300949284	MENDOZA QUIIJE BLANCA VICTORIA	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	0903406411	MENDOZA QUIIJE MIGUEL GONZALO	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	0900129776	MENDOZA QUIIJE CIRO ANGEL	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	0901566497	MENDOZA QUIIJE CARMEN ALRELIZA	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	1300127329	MENDOZA ESPINAL MAXIMO CIRO	NO DEFINIDO	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
SENTENCIA	2
<< Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:22:03 del jueves, 08 de noviembre de 2018

A petición de: FIGUEROA VILLAMAR ULBIO ZACARIAS

Elaborado por : KLEIRE SALTOS
1313163699.



Plazo de validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha: 08 NOV 2018 HORA: 15:22:03



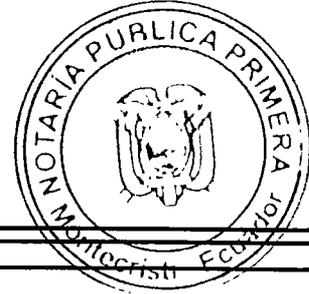
Factura: 001-002-000025754

00114109



20181309001P03136

NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE
 NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MONTECRISTI
 EXTRACTO



Escritura N°:	20181309001P03136
ACTO O CONTRATO:	
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21 DE SEPTIEMBRE DEL 2018, (18:45)

OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MENDOZA QUIJIJE MIGUEL GONZALO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0903406411	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	MENDOZA QUIJIJE BLANCA VICTORIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300949284	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	MENDOZA QUIJIJE BERTHA NELLY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303879470	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	MENDOZA QUIJIJE FELIX MANABI	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302048556	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	MENDOZA QUIJIJE JORGE WILFRIDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302774391	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	MENDOZA QUIJIJE CESAR WILMITON	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0906022660	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	MENDOZA QUIJIJE VICTOR MAXIMINO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300039508	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	CAICE MENDOZA ANABELL MERLIN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0915890347	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	CAICE MENDOZA RICARDO JAVIER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0918242256	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	CAICE MENDOZA CYNTHIA MARIELLA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0918111816	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	MENDOZA ITURRALDE CESAR EMILIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0914417787	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	MENDOZA ITURRALDE BLANCA YOLANDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0914683974	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	MENDOZA ITURRALDE CARMEN JAKELINE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0915559728	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	MENDOZA ITURRALDE JONAS RICARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0915561229	ECUATORIANA	MANDANTE	

A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	FIGUEROA ORMAZA RICARDO ZACARIAS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312334327	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	FLORES LOPEZ FELIPE GUSTAVO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306326156	ECUATORIANA	TESTIGO	

UBICACIÓN		
Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MONTECRISTI	MONTECRISTI

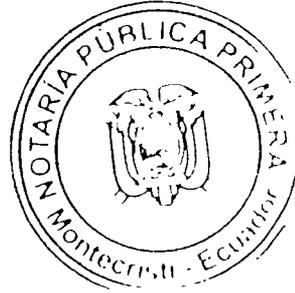
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:
 OBJETO/OBSERVACIONES:

Dr. Stalin Lucas Baque
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA
------------------------------	---------------



NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MONTECRISTI




Dr. Stalin Lucas Baque M.P.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

00114110

2018	13	09	01	P03136
------	----	----	----	--------

PODER ESPECIAL: OTORGADO POR LOS SEÑORES MIGUEL GONZALO, BLANCA VICTORIA, BERTHA NELLY, FELIX MANABI, JORGE WILFRIDO, CESAR WILMITON Y VICTOR MAXIMINO MENDOZA QUIJIJE, SEÑORES ANABELL MERLIN, RICARDO JAVIER Y CYNTHIA MARIELLA CAICE MENDOZA, SEÑORES CESAR EMILIO, BLANCA YOLANDA, CARMEN JAKELINE Y JONAS RICARDO MENDOZA ITURRALDE A FAVOR DE LA SEÑORA WANCY LOPEZ CAMPUZANO.

CUANTÍA: INDETERMINADA

DI: DOS COPIAS



En la Ciudad de Montecristi, Cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador; Hoy Veintiuno de Septiembre del año Dos Mil Dieciocho; Ante mí, Doctor Javier Lucas Baque, Notario Público Primero del Cantón: **COMPARECEN Y DECLARAN:** Por sus propios derechos los señores **MIGUEL GONZALO MENDOZA QUIJIJE**, Casado, Jubilado, con Cédula de Ciudadanía número Cero nueve cero tres cuatro cero seis cuatro uno – uno; **BLANCA VICTORIA MENDOZA QUIJIJE**, Soltera, de Quehaceres Domésticos, con Cédula de Ciudadanía número Trece cero cero nueve cuatro nueve dos ocho – cuatro; **BERTHA NELLY MENDOZA QUIJIJE**, Casada, de Quehaceres Domésticos, con Cédula de Ciudadanía número Trece cero tres ocho siete nueve cuatro siete – cero;

[Handwritten Signature]
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



FELIX MANABI MENDOZA QUIIJE, Casado, Mecánico Automotriz, con Cédula de Ciudadanía número Trece cero dos cero cuatro ocho cinco cinco - seis;
JORGE WILFRIDO MENDOZA QUIIJE, Casado, Mecánico, con Cédula de Ciudadanía número Trece cero dos siete siete cuatro tres nueve - uno; **CESAR WILMITON MENDOZA QUIIJE**, Casado, Empleado con Cédula de Ciudadanía número Cero nueve cero seis cero dos dos seis seis cero; **VICTOR MAXIMINO MENDOZA QUIIJE**, Casado, Chofer Profesional, con Cédula de Ciudadanía número Trece cero cero cero tres nueve cinco cero - ocho; **ANABELL MERLIN CAICE MENDOZA**, Soltera, Ingeniera, con Cédula de Ciudadanía número Cero nueve uno cinco ocho nueve cero tres cuatro - siete; **RICARDO JAVIER CAICE MENDOZA**, Soltero, Estudiante, con Cédula de Ciudadanía número Cero nueve uno ocho dos cuatro dos dos cinco - seis; **CYNTHIA MARIELLA CAICE MENDOZA**, Casada, Ingeniera Comercial, con Cédula de Ciudadanía número Cero nueve uno ocho uno uno uno ocho uno - seis; **CESAR EMILIO MENDOZA ITURRALDE**, Soltero, Bachiller, con Cédula de Ciudadanía número Cero nueve uno cuatro cuatro uno siete siete ocho - siete; **BLANCA YOLANDA MENDOZA ITURRALDE**, Casada, Bachiller, con Cédula de Ciudadanía número Cero nueve uno cuatro seis ocho tres nueve siete - cuatro; **CARMEN JAKELINE MENDOZA ITURRALDE**, Soltera, de Quehaceres Domésticos, con Cédula de Ciudadanía número Cero nueve uno cinco cinco cinco nueve siete dos - ocho; y **JONAS RICARDO MENDOZA ITURRALDE**, Casado, Estudiante, con Cédula de Ciudadanía número Cero nueve uno cinco cinco seis uno dos dos - nueve.- Los comparecientes declaran que son mayores de edad, Ecuatoriana, domiciliados en la ciudad de Guayaquil y Montecristi; hábiles y legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de haberme presentado sus respectivas Cédulas de Ciudadanías y Comprobantes de Votación, personalmente, DOY FE.- Dichos otorgantes con amplia

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
Stalin Lucas Baque Mg.
MONTECRISTI
NOTARIO PUBLICO ECUADOR

00114111

libertad y pleno conocimiento en los efectos y resultados de esta Escritura de **PODER ESPECIAL**, la cual proceden a celebrarla me presenta una minuta para que se eleve a Instrumento Público cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO**. En el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría a su cargo, sírvase insertar una más en la cual conste un **PODER ESPECIAL**, que se celebra al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA: INTERVINIENTES.- Intervienen en la celebración y otorgamiento del presente **PODER ESPECIAL**, por sus propios derechos los señores **MIGUEL GONZALO, BLANCA VICTORIA, BERTHA NELLY, FELIX MANABI, JORGE WILFRIDO, CESAR WILMITON y VICTOR MAXIMINO MENDOZA QUIJIJE**, señores **ANABELL MERLIN, RICARDO JAVIER y CYNTHIA MARIELLA CAICE MENDOZA**, señores **CESAR EMILIO, BLANCA YOLANDA, CARMEN JAKELINE y JONAS RICARDO MENDOZA ITURRALDE**, a quienes se les podrá denominar “**LOS MANDANTES O PODERDANTES**”.- **SEGUNDA: PODER ESPECIAL.**- Los señores **MIGUEL GONZALO, BLANCA VICTORIA, BERTHA NELLY, FELIX MANABI, JORGE WILFRIDO, CESAR WILMITON y VICTOR MAXIMINO MENDOZA QUIJIJE**, señores **ANABELL MERLIN, RICARDO JAVIER y CYNTHIA MARIELLA CAICE MENDOZA**, señores **CESAR EMILIO, BLANCA YOLANDA, CARMEN JAKELINE y JONAS RICARDO MENDOZA ITURRALDE**, por sus propios derechos y sin presión de ninguna naturaleza, confieren **PODER ESPECIAL** amplio y suficiente cual en derecho se requiere a favor de la señora **NANCY LOPEZ CAMPUZANO**, portadora de la Cédula de Ciudadanía número Trece cero cinco seis dos ocho tres tres – nueve; para que a sus nombres y representación realice los siguientes actos y contratos: a) La Mandataria queda facultada para que a nombre de los Mandantes proceda a **VENDER** los Derechos y Acciones que como herederos y coherederos les corresponden sobre el



Dr. Stalin Lucas Baque Mg. Stalin Lucas Baque
NOTARIO PUBLICO PRIMEROTARIO
MONTES

bien inmueble, dejado por el causante **MAXIMO CIRO MENDOZA ESPINAL**,
inmueble ubicado en la **LOTIZACION MIRADOR DEL PACIFICO**, de la
Parroquia Urbana Tarqui, jurisdicción del Cantón Manta, adquirido por el señor



MAXIMO CIRO MENDOZA ESPINAL, de estado civil **SOLTERO**; adquirido
por Compraventa al señor Inocencio Palma Vásquez, mediante Escritura Pública
celebrada en la Notaria Primera del Cantón Manta, el Veinte de Mayo de mil
novecientos sesenta y ocho; e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón
Manta, el Seis de Junio de mil novecientos sesenta y ocho, y cuyas medidas, linderos
y demás características se tomaran del Título de Dominio o Escritura Pública; así
mismo la Mandataria queda facultada para pactar precio, recibir dinero producto de
las ventas de dicho bien, firmar recibos, firmar a nombre y representación de los
Poderdantes las respectivas Escrituras de Traspaso de Dominio o Compraventas. b)
Comparecer ante Municipio, Registro de la Propiedad del Cantón Manta, Notarias y
firmar todos cuantos documentos sean necesarios para la legalización de dichas
Escrituras. c) Para que comparezca ante el Servicio de Rentas Internas y realice todos
los trámites correspondientes para obtener el Certificado Liberatorio del causante
MAXIMO CIRO MENDOZA ESPINAL; así mismo solicite Clave de Internet y
firme los documentos que le requieran en dicha Institución. Conferimos a la
Mandataria, todas las atribuciones previstas en los Artículos Cuarenta y Uno; y,
siguientes del Código Orgánico General de Procesos (COGEP), a fin de que no sea la
falta de autorización la que impida el fiel cumplimiento de este mandato.- **CUARTA:**
LA DE ESTILO.- Usted Señor Notario agregará las de demás cláusulas de estilo,
para la perfecta validez del presente Poder Especial.- Minuta firmada por el Abogado
Zacarías Figueroa Villamar, Matrícula Trece- dos mil tres – cuarenta y siete del Foro
de Abogados.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes se afirma y ratifica Y QUEDA
ELEVADA A ESCRITURA PUBLICA CON TODO EL VALOR LEGAL.- Agrego

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

00114112

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1300949284

Nombres del ciudadano: MENDOZA QUIIJE BLANCA VICTORIA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Fecha de nacimiento: 2 DE NOVIEMBRE DE 1952

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MENDOZA CIRO

Nombres de la madre: QUIIJE BLANCA

Fecha de expedición: 7 DE MARZO DE 2018

Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: VIRGINIA GUADALUPE TENELEMA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI



Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

N° de certificado: 187-157-85176



187-157-85176





JOY FE: Que las precedentes copias que constan en n-----fojas útiles, anversos, eversos son iguales a sus originales, Montecristi, 27 SET 2018

[Signature]
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

15

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

15

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

00114113

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303879470

Nombres del ciudadano: MENDOZA QUIJIJE BERTHA NELLY

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Fecha de nacimiento: 18 DE JUNIO DE 1942

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MERO CASTRO JORGE EMILIANO

Fecha de Matrimonio: 26 DE NOVIEMBRE DE 1960

Nombres del padre: MENDOZA MAXIMO

Nombres de la madre: QUIJIJE BLANCA

Fecha de expedición: 23 DE MAYO DE 2018

Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: VIRGINIA GUADALUPE TENELEMA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg. Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR MONTECRISTI - ECUADOR

Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Nº de certificado: 181-157-85198



181-157-85198



Vigencia del documento 1 validación o más desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec o llame al 1111. El documento deberá validarse en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN No. 130387947-0

CIUDADANÍA: ECUATORIANA
APELLIDOS Y NOMBRES: MENDOZA QUIJJE - BERTHA NELLY
LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI
MONTECRISTI
FECHA DE NACIMIENTO: 1942-06-18
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: MUJER
ESTADO CIVIL: CASADO
JORGE EMILIANO MERO CASTRO




INSTRUCCIÓN: BASICA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: QUEHACER DOMESTICOS
V3333V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: MENDOZA MAXIMO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: QUIJJE BLANCA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MONTECRISTI
2018-05-23

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2028-05-23

[Signature]
 DIRECTOR GENERAL

NO FIRMA
 PENA DEL ECUADOR




[Signature]
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

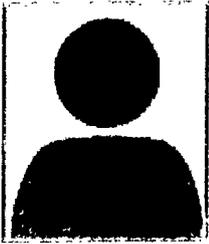
[Signature]
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

21 SEP 2018

[Signature]
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

00114114

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302048556

Nombres del ciudadano: MENDOZA QUIJIJE FELIX MANABI

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Fecha de nacimiento: 23 DE OCTUBRE DE 1955

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: MECANICO AUTOMOTRIZ

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LOPEZ PIGUAVE DAGNI ESPERANZA

Fecha de Matrimonio: 27 DE NOVIEMBRE DE 1981

Nombres del padre: CIRO MENDOZA

Nombres de la madre: BLANCA QUIJIJE

Fecha de expedición: 20 DE JULIO DE 2009

Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: VIRGINIA GUADALUPE TENELEMA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

15
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

N° de certificado: 186-157-85233



186-157-85233



C. CIUDADANIA 130204855-6
 MENDOZA QUIJITE FELIX MANABI
 MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI
 23 OCTUBRE 1955
 002 0032 00490 M
 MANABI/MONTECRISTI
 MONTECRISTI 1955
Felix Mendoza Quijite

ECUATORIANA ***** U134312422
 CASADO LOPEZ PIGUAVE DAGNI ESPERANZA
 PRIMARIA MECANICO AUTOMOTRIZ
 CIUDAD MENDOZA
 BLANCA QUIJITE
 PORTUJETO 20/07/2009
 20/07/2021
 REN 1584442


CERTIFICADO DE VOTACION
 4 DE FEBRERO 2015
 CAE
 068 JUNTA N° 068-171
 MENDOZA QUIJITE FELIX MANABI
 APELLIDOS Y NOMBRES
 GUAYAS PROVINCIA
 GUAYAQUIL CANTON
 LETAMENDI PARROQUIA
 CIRCUNSCRIPCION:
 ZONA: 1


REFERENDUM Y CONSULTA PUEBLAN 2018
 ESTE DOCUMENTO NO REQUIERE SU POSTERIOR EMISIÓN EN EL ASESORADO DE LA COMISIÓN REFERENCIAL
 ESTE CERTIFICADO SE VALE EN TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS
 Jaime Heneses M.
 PRESIDENTE DE LA JRY
 82/106/04

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR
 DOY FE: Que las precedentes copias que constan en _____ fojas utiles, anversos reversos son iguales a los originales. Montecristi, 23 SEP 2018
 Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR



00114115

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0906022660

Nombres del ciudadano: MENDOZA QUIJIJE CESAR WILMITON

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Fecha de nacimiento: 27 DE FEBRERO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SEGUÑA POSLIGUA JANETH ESMERALDAS

Fecha de Matrimonio: 14 DE OCTUBRE DE 1987

Nombres del padre: MENDOZA CIRO

Nombres de la madre: QUIJIJE BLANCA

Fecha de expedición: 4 DE OCTUBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: VIRGINIA GUADALUPE TENELEMA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

ls *ls*
Dr. Stalin Lucas Baque **Dr. Stalin Lucas Baque**
NOTARIO PUBLICO PRIMERO NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR MONTECRISTI

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

N° de certificado: 189-157-85284



189-157-85284



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y ESTADÍSTICA

N. 090602266-0

CECILLIA
CIUDAD DE GUAYAS

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MENDOZA QUIJIJE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
QUIJIJE BLANCA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2011-10-04

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-10-04

ESTADO CIVIL Casado

JANETH ESMERALDAS
SEGURA POSILGUA

INSTRUCCIÓN
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MENDOZA QUIJIJE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
QUIJIJE BLANCA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2011-10-04

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-10-04

ESTADO CIVIL Casado

JANETH ESMERALDAS
SEGURA POSILGUA

ESTADO CIVIL Casado

JANETH ESMERALDAS
SEGURA POSILGUA



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

014

JUNTA No.

014 - 082

RÚMERO

0906022660

CÉDULA

MENDOZA QUIJIJE CESAR WILMITON
APELLIDOS Y NOMBRES

GUAYAS
PROVINCIA
GUAYAQUIL
CANTÓN
PASCUALES
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:

ZONA: 3

Cesar Mendoza Quiji

DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas útiles, anversos reversos son iguales a sus originales. Montecristi

21 SEP 2018

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

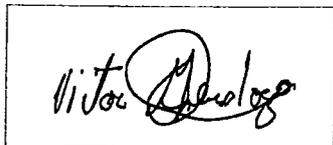
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



00114116

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1300039508

Nombres del ciudadano: MENDOZA QUIJIJE VICTOR MAXIMINO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Fecha de nacimiento: 15 DE OCTUBRE DE 1946

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CHILA CANDELARIA

Fecha de Matrimonio: 20 DE OCTUBRE DE 1979

Nombres del padre: MENDOZA CIRO

Nombres de la madre: QUIJIJE BLANCA

Fecha de expedición: 22 DE MARZO DE 2017

Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: VIRGINIA GUADALUPE TENELEMA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

AS
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.

NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

AS
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.

NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

N° de certificado: 181-157-85339



181-157-85339



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y REGISTRATION

N. 130003950-8

CEDELA
 CIUDADANIA
 NOMBRES
 APELLIDOS
 LUGAR Y FECHA DE EMISION
 GUAYAQUIL
 2017-03-22
 FECHA DE EXPIRACION
 2027-03-22
 SEXO
 ESTADO CIVIL CASADO
 CANCELARIA
 CHILA



INSTRUCCION BACHILLERATO PROFESION / OCUPACION CHOFER PROFESIONAL

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE MENDOZA CIRO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE QUIJIJE BLANCA

LUGAR Y FECHA DE EMISION GUAYAQUIL 2017-03-22

FECHA DE EXPIRACION 2027-03-22

ICM 17 01 7 18 16

Director General

CAJAS DE CEDIACION

NOTARIA PUBLICA
 MONTECRISTI - ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACION
 4 DE FEBRERO 2018

008 JUNTA No.

008 - 029 NÚMERO

1300039508 CEDULA

MENDOZA QUIJIJE VICTOR MAXIMINO APELLIDOS Y NOMBRES

GUAYAS PROVINCIA

GUAYACUIL CANTON

FERRERES CORDERO PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION: ZONA: 13



REFERENDUM

ESTE CERTIFICADO ES VALIDO EN TODOS LOS EFECTOS LEGALES

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

COPIA Ff: Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas utiles, anversos reversos son iguales a sus originales, Montecristi 21 SEP 2018

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

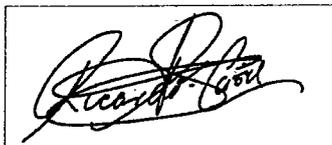
Victor Mendoza

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

00114117

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0918242256

Nombres del ciudadano: CAICE MENDOZA RICARDO JAVIER

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 29 DE ABRIL DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CAICE EVANGELISTA AUFARO

Nombres de la madre: MENDOZA CARMEN ALRELIZA

Fecha de expedición: 14 DE AGOSTO DE 2012

Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: VIRGINIA GUADALUPE TENELEMA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

Jorge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

N° de certificado: 180-157-85387



180-157-85387



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN

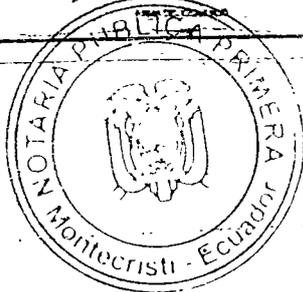
091824225-6



CEDULA DE IDENTIFICACION
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
LUGAR DE NACIMIENTO
FECHA DE NACIMIENTO
NACIONALIDAD
ESTADO CIVIL



INSTRUCCION: BACHILLERATO
PROFESION / OCUPACION: ESTUDIANTE
V3343V2232
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: CAICE EVANGELISTA AUFARO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: MENDOZA CARMEN ALREIZA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: GUAYAQUIL 2012-08-14
FECHA DE EXPIRACION: 2022-08-14



CERTIFICADO DE VOTACION



019

019 - 397

0918242256

CAICE MENDOZA RICARDO JAVIER

GUAYAS PROVINCIA
GUAYAQUIL CANTON
LETAMENDI PARROQUIA
CIRCUNSCRIPCION:
ZONA: 1



[Handwritten signature]

DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas útiles, anversos reversos son iguales a sus originales, Montecristi, 21 SEP 2019

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

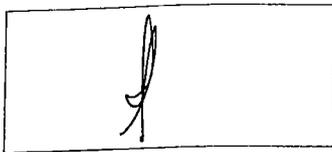
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



00114118

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0915890347

Nombres del ciudadano: CAICE MENDOZA ANABELL MERLIN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR
(SAGRARIO)

Fecha de nacimiento: 9 DE AGOSTO DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CAICE ZAMBRANO EVANGELISTA AUFARDO

Nombres de la madre: MENDOZA QUIJIJE CARMEN ARELIZA

Fecha de expedición: 25 DE MARZO DE 2015

Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: VIRGINIA GUADALUPE TENELEMA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

N° de certificado: 182-157-85372



182-157-85372



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

091589034-7



CEJULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
CAICE MENDOZA
ANABEL MERLIN
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
BOLEVAR ASAGRANON
FECHA DE NACIMIENTO 1973-08-09
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
INGENIERO

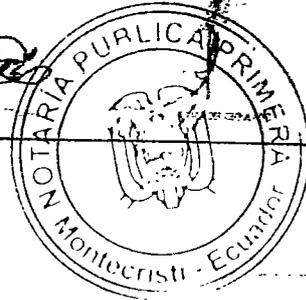
E234312242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CAICE ZAMBRANO EVANGELISTA ANTONIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MENDOZA QUIJUE CARMEN ARELI

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
GUAYAQUIL
2015-03-25

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-03-25



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
CNE

021
JUNTA

021 - 007
NUMERO

0915890347
CEJULA

CAICE MENDOZA ANABEL MERLIN
APELLIDOS Y NOMBRES

GUAYAS
PROVINCIA
GUAYAQUIL
CANTON
LETAMENDI
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN

ZONA: 1



COPIA Fide: Que las precedentes
copias que constan en
n fojas útiles, anversos
reversos son iguales
originales, Montecristi

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

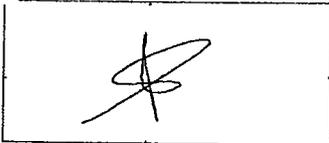
Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



00114119

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0918111816

Nombres del ciudadano: CAICE MENDOZA CYNTHIA MARIELLA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 6 DE NOVIEMBRE DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO COMERCIAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CRUZ LEON BYRON MIGUEL

Fecha de Matrimonio: 30 DE MAYO DE 2008

Nombres del padre: CAICE EVANGELISTA

Nombres de la madre: MENDOZA CARMEN

Fecha de expedición: 13 DE FEBRERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: VIRGINIA GUADALUPE TENELEMA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI -
MONTECRISTI

Nº de certificado: 188-157-85411



188-157-85411

LS
Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PÚBLICO PRIMERA
MONTECRISTI
LS
Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PÚBLICO PRIMERA
MONTECRISTI

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





00114120

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Cesar Mendoza L.

Número único de identificación: 0914417787

Nombres del ciudadano: MENDOZA ITURRALDE CESAR EMILIO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR
(SAGRARIO)

Fecha de nacimiento: 11 DE SEPTIEMBRE DE 1974

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH.COMERCIO.ADMIN.

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MENDOZA QUIJIJE CIRO ANGEL

Nombres de la madre: ITURRALDE OROZCO NANCY ESMERALDA

Fecha de expedición: 25 DE ENERO DE 2013

Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: VIRGINIA GUADALUPE TENELEMA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI -
MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERIA
MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERIA
MONTECRISTI

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

N° de certificado: 180-157-85429



180-157-85429



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA N° 091441778-7
MENDOZA ITURRALDE CESAR EMILIO
GUAYAS
GUAYAQUIL
BOLIVAR / SAGRARIO
1974-09-11
EQUATORIANA
M
SOLTERO



INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN BACHILLER COMER-ADM
E333312444
MENDOZA QUIJJE CIRO ANGEL
MENDOZA QUIJJE CIRO ANGEL
ITURRALDE OROZCO NANCY ESMERALDA
GUAYAQUIL
2013-01-25
2023-01-25

E333312444

000770782



CERTIFICADO DE VOTACIÓN 4 DE FEBRERO 2017



008 JUNTA No.

008 - 103 NÚMERO

0914417787 CEDULA

MENDOZA ITURRALDE CESAR EMILIO APELLIDOS Y NOMBRES



GUAYAS PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN:
GUAYAQUIL CANTÓN ZONA: 8
FEBRES CORDERO PARROQUIA



DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales. Montecristi, 1 SEP 2018

Dr. Stalin Lucas Baque Mg. NOTARIO PUBLICO PRIMERO MONTECRISTI - ECUADOR

Cesar Mendoza J.

Dr. Stalin Lucas Baque Mg. NOTARIO PUBLICO PRIMERO MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg. NOTARIO PUBLICO PRIMERO MONTECRISTI - ECUADOR

00114121

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Blanca Mendoza

Número único de identificación: 0914683974

Nombres del ciudadano: MENDOZA ITURRALDE BLANCA YOLANDA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR
(SAGRARIO)

Fecha de nacimiento: 21 DE NOVIEMBRE DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACHILLER

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PORTOCARRERO MARQUEZ JOSE ALBERTO

Fecha de Matrimonio: 24 DE NOVIEMBRE DE 2016

Nombres del padre: MENDOZA QUIJIJE ANGEL CIRO

Nombres de la madre: ITURRALDE OROZCO NANCY ESMERALDA

Fecha de expedición: 24 DE NOVIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: VIRGINIA GUADALUPE TENELEMA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Jorge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



N° de certificado: 187-157-85464



187-157-85464

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CANCELACIÓN



091468397-4
CIUDADANÍA
MENDOZA YTURRALDE
BLANCA YOLANDA
GUAYAS
BOLIVAR SAGRARIO
FECHA DE NACIMIENTO: 1975-11-21
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: MUJER
ESTADO CIVIL: CASADO
JOSE ALBERTO
PORTOCARRERO MARQUEZ



INSTRUCCION: BACHILLERATO
PROFESION / OCUPACION: BACHILLER
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: MENDOZA QUIJUE ANGEL CIRO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: YTURRALDE OROZCO NANCY ESMERALDA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: GUAYAS
2016-11-24
FECHA DE EXPIRACION: 2026-11-24

Blanca Yturralde

E3344224

00121806

CERTIFICADO DE VOTACIÓN



009

009 - 249
MENDOZA YTURRALDE BLANCA YOLANDA
APELLIDOS Y NOMBRES

GUAYAS PROVINCIA
GUAYAS CANTÓN
FEBRES CORDERO PARROQUIA
CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA: 6



Blanca Yturralde



DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

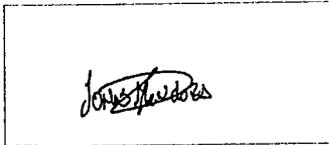
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

00114122



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0915561229

Nombres del ciudadano: MENDOZA ITURRALDE JONAS RICARDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 5 DE ENERO DE 1980

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LOZANO LARREA KAROL KATIUSKA

Fecha de Matrimonio: 27 DE DICIEMBRE DE 2013

Nombres del padre: MENDOZA QUIJIJE CIRO ANGEL

Nombres de la madre: ITURRALDE OROZCO NANCY ESMERALDA

Fecha de expedición: 27 DE DICIEMBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: VIRGINIA GUADALUPE TENELEMA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

ls
Dr. Stalin Lucas Baque My
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI

ls
Dr. Stalin Lucas Baque My
NOTARIO PUBLICO PRIME
MONTECRISTI

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

N° de certificado: 188-157-85581



188-157-85581

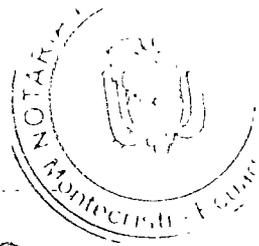


REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO Y
CERTIFICACIONES



091556122-9
CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
MENDOZA ITURRALDE
JONAS RICARDO
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAS
PEDRO CARBO / CONCEPCION
FECHA DE NACIMIENTO 1980-01-05
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
KAROL KATRUSKA
LOZANO LARREA

PROFESORA / OCUPISTO
ESTUDIANTE
ET34312222
MENDOZA OULIJE CIRIO ANGEL
ITURRALDE OROZCO NANCY ESMERALDA
GUAYAS
2013-12-27
2013-12-27



CERTIFICADO DE VOTACION
CIRCUSCRIPCION

008 008 - 104 0915561229
CANTON CANTON CANTON

MENDOZA ITURRALDE JONAS RICARDO
APELLIDOS Y NOMBRES

GUAYAS PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION
GUAYAS CANTON ZONA 8
PEDRO CARBO PARROQUIA

Jonas Mendoza

Yo, Sr. Que las precedentes copias que constan en un _____ fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales Montecristi

21-SEP-2019
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

13
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

16
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

00114123

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302774391

Nombres del ciudadano: MENDOZA QUIJIJE JORGE WILFRIDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Fecha de nacimiento: 20 DE MAYO DE 1959

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: MECANICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CHILA CAGUA ANITA CANDELARIA

Fecha de Matrimonio: 2 DE MARZO DE 2007

Nombres del padre: MENDOZA CIRO

Nombres de la madre: QUIJIJE BLANCA

Fecha de expedición: 23 DE FEBRERO DE 2014

Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: VIRGINIA GUADALUPE TENELEMA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI, ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI, ECUADOR

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

N° de certificado: 182-157-85254



182-157-85254



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE
CIUDADANA
APELLIDOS Y NOMBRES
**MENDOZA QUIJJE
JORGE WILFRIDO**
LUGAR DE NACIMIENTO
MONTECRISTI
MONTECRISTI
FECHA DE NACIMIENTO **1959-05-20**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

No. **130277439-1**



INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **MECANICO** E1333H222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MENDOZA GIRO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
QUIJJE BLANCA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**GUAYAQUIL
2014-02-23**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-02-23

Director General

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

014 JUNTA No. 014 - 083 NÚMERO 1302774391 CÉDULA

MENDOZA QUIJJE JORGE WILFRIDO
APELLIDOS Y NOMBRES

GUAYAS PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN:
GUAYAQUIL CANTÓN ZONA: 3
PASCUALES PARROQUIA



NOTARIA PUBLICA PRIMERA
Montecristi - Ecuador

ESTE CERTIFICADO SE EMITE PARA TODOS
LOS TIPOS DE PUBLICOS Y PRIVADOS

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

JOY Ft: Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi, 21 SEP 2018

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

M. Mendoza e.

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

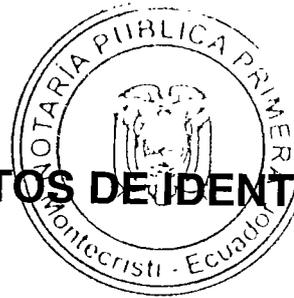
00114124



REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306326156

Nombres del ciudadano: FLORES LOPEZ FELIPE GUSTAVO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 22 DE OCTUBRE DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LOPERA RODRIGUEZ IVONNE MARIBEL

Fecha de Matrimonio: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2003

Nombres del padre: FLORES DELGADO MANUEL FELIPE

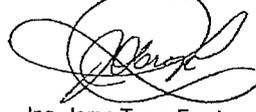
Nombres de la madre: LOPEZ ROSA CLOTILDE

Fecha de expedición: 22 DE MAYO DE 2017

Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI, ECUADOR



Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Nº de certificado: 180-157-87372



180-157-87372



INSTRUCCIÓN SUPERIOR
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN ABOGADO
 E133311212
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE FLORES DELGADO MANUEL FELIPE
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE LOPEZ ROSA CLOTILDE
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN PORTOVIJEJO 2017-05-22
 FECHA DE EXPIRACIÓN 2027-05-22
 DIRECTOR GENERAL
 HIJOS DEL ECUALADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
 CEDULA N° 130632615-6
 CIUDADANÍA APELLIDOS Y NOMBRES FLORES LOPEZ FELIPE GUSTAVO
 LUGAR DE NACIMIENTO MANABI MANABI
 FECHA DE NACIMIENTO 1976-10-22
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO HOMBRE
 ESTADO CIVIL CASADO
 IVONNE MARIBEL LOPERA RODRIGUEZ

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 2 DE FEBRERO 2018
 CNE
 018 JUNTA N°
 018-342 NÚMERO
 1306326156 CÉDULA
 FLORES LOPEZ FELIPE GUSTAVO APELLIDOS Y NOMBRES
 MANABI PROVINCIA
 MONTECRISTI CANTÓN
 MONTECRISTI PARROQUIA
 CIRCUNSCRIPCIÓN
 ZONA: 1



DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi
 1 SEP 2018
 Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

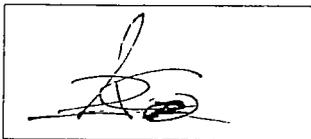
00114125

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1312334327

Nombres del ciudadano: FIGUEROA ORMAZA RICARDO ZACARIAS

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 5 DE MARZO DE 1991

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ANCHUNDIA MACIAS JOSELINE ANDREA

Fecha de Matrimonio: 21 DE MARZO DE 2018

Nombres del padre: FIGUEROA VILLAMAR ULBIO ZACARIAS

Nombres de la madre: ORMAZA RIVAS MARIA AGUSTINA

Fecha de expedición: 15 DE JUNIO DE 2018

Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI, ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI, ECUADOR

Jorge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

N° de certificado: 187-157-87302



187-157-87302



INSTRUCCIÓN SUPERIOR
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN ABOGADO
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE FIGUEROA VILLAMAR ULBIO ZACARIAS
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE ORMAZA RIVAS MARIA AGUSTINA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA
 2018-06-15
 FECHA DE EXPIRACION 2028-06-15

00002851

00002851

DIRECTOR GEN. ER-L

DIR. DEL CEDULERO

V2131V3212



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No 131233432-7

CEDULA DE CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES FIGUEROA ORMAZA RICARDO ZACARIAS
 LUGAR DE NACIMIENTO MANABI
 MANTA
 MANTA
 FECHA DE NACIMIENTO 1991-03-05
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO HOMBRE
 ESTADO CIVIL CASADO
 JOSELINE ANDREA ANCHUNDIA MACIAS

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 4 DE FEBRERO 2018

001 JUNTA No

001 - 158 NÚMERO

1312334327 CÉDULA

FIGUEROA ORMAZA RICARDO ZACARIAS
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA
 MANTA CANTÓN
 TARQUI PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN
 ZONA 4



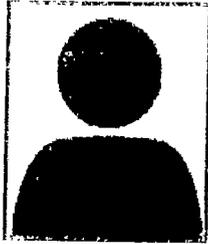
DOY FE. Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi, 21 SEP 2018

[Signature]
 Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

[Signature]
 Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

[Signature]
 Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0915559728

Nombres del ciudadano: MENDOZA ITURRALDE CARMEN JAKELINE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 7 DE MARZO DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CIRO MENDOZA

Nombres de la madre: NANCY ITURRALDE

Fecha de expedición: 25 DE ABRIL DE 2009

Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: VIRGINIA GUADALUPE TENELEMA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI -
MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

N° de certificado: 181-157-85551



181-157-85551





1132585



DOY FE: Que las precedentes
copias que constan en
n fojas utiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales Montecristi

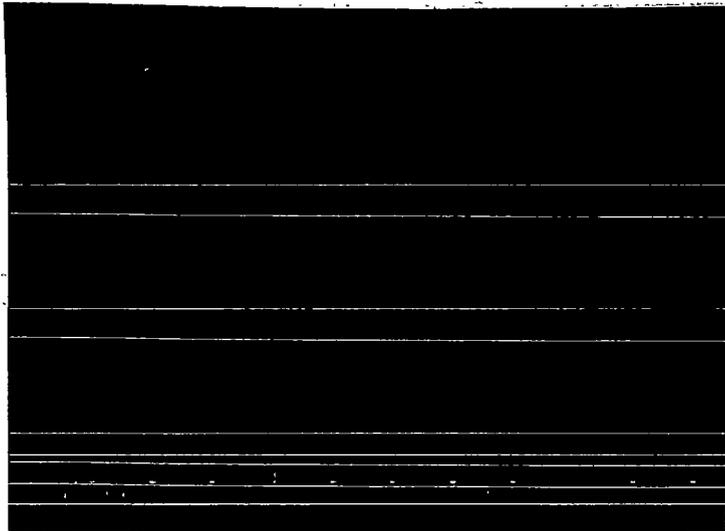
21 SEP 2018

[Signature]
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

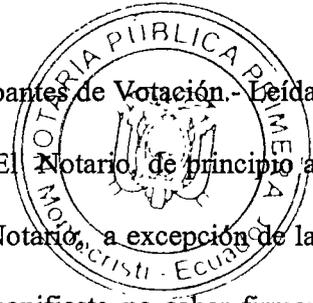
[Signature]
Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

[Signature]
Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

[Large handwritten signature]
Montecristi



00114127



al Protocolo copias de Cédulas de Ciudadanías y Comprobantes de Votación.- Leída que le fue la presente Escritura a los otorgantes, por mí, El Notario, de principio a fin, en alta y clara voz, la aprueban y firman conmigo, El Notario, a excepción de la señora **BERTHA NELLY MENDOZA QUIJIJE**, que manifiesta no saber firmar dejando impresa su huella digital del pulgar derecho y firman los testigos señores **RICARDO ZACARIAS FIGUEROA ORMAZA**, Casado, Abogado; y **FELIPE GUSTAVO LOPEZ FLORES**, Casado, Abogado; mayores de edad, ecuatorianos, vecinos del lugar; en unidad de Acto, DOY FE.-

Miguel Gonzalo Mendoza Quijije

MIGUEL GONZALO MENDOZA QUIJIJE

C.C.# 0903



BLANCA MENDOZA QUIJIJE



C.C.# 130094928-4

BERTHA NELLY MENDOZA QUIJIJE

C.C.# 130387947-0

FELIX MENDOZA QUIJIJE

Felix Mendoza Quijije

C.C.# 130204855-6

Jorge Wilfrido Mendoza Quijije

JORGE WILFRIDO MENDOZA QUIJIJE

C.C.# 130277439-1

C.C.# 090602266-0

Cesar Mendoza Quijije

CESAR MENDOZA QUIJIJE

VICTOR MAXIMINO MENDOZA QUIJIJE

C.C.# 1300039

ANABEL CAICE MENDOZA

C.C.# 091589034-7

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



RICARDO JAVIER CAICE MENDOZA

C.C.# 091824225-6

Cesar Mendoza I.
CESAR MENDOZA ITURRALDE

C.C.# 091441778-7

CARMEN MENDOZA ITURRALDE

C.C.# 091555972-8

Tgo.

RICARDO FIGUEROA ORMAZA

C.C. # 131233432-7

CYNTHIA CAICE MENDOZA

C.C.# 091811181-6

Blanca Mendoza
BLANCA MENDOZA ITURRALDE

C.C.# 091468397-4

JONAS MENDOZA ITURRALDE

C.C.# 091556122-9

Tgo.

GUSTAVO FLORES LOPEZ

C.C. # 130632615-6

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



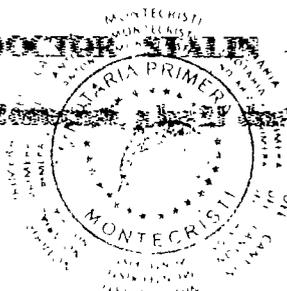
ES FINE COPIA DE SU ORIGINAL LA CUAL

EXISTE EN EL AÑO DOS MIL DIECISIETE. EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA

PRIMERA COPIA, POR MI EL NOTARIO PUBLICO PRIMERO CARMEN

DOCTOR STALIN JAVIER LUCAS BAQUE SELLADO Y FIRMADO

Montecristi, a los 21 dias del mes de Septiembre del 2017. EL NOTARIO



Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1309515227

Nombres del ciudadano: MERO MENDOZA NELLY MARIBEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Fecha de nacimiento: 14 DE FEBRERO DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ARQUITECTA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MERO CASTRO JORGE EMILIANO

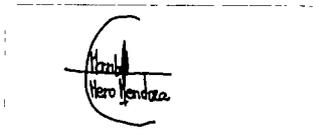
Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MENDOZA QUIJIJE BERTHA NELLY

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 9 DE MAYO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE



Información certificada a la fecha: 16 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 188-173-34596



188-173-34596



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

AS
Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMER
MONTECRISTI - ECUADOR



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



N. 130951522-7

CECULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
MERO MENDOZA NELLY MARIBEL
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MONTECRISTI
MONTECRISTI
FECHA DE NACIMIENTO 1978-02-14
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO



INSTRUCCION SUPERIOR
PROFESION / OCUPACION: ARQUITECTA
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MERO CASTRO JORGE EMILIANO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MENDOZA QUEJIE BERTHA NELLY
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MONTECRISTI
2017-05-09
FECHA DE EXPIRACION
2027-05-09

E13338222



001017056

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
FRENTE DE CED. 1001

CERTIFICADO DE VOTACION
4 DE FEBRERO 2016



027
JUNTA 120

027 - 379
NUMERO

1309515227
CEDULA



MERO MENDOZA NELLY MARIBEL
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
MONTECRISTI
CANTON
MONTECRISTI
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION
ZONA: 1



COPIA. Que las precedentes copias que constan en las fojas utiles, anversos, reversos son iguales a las originales.
16 NOV 2016

[Signature]
Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

[Signature]
Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305628339

Nombres del ciudadano: LOPEZ CAMPUZANO NANCY NARCISA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Fecha de nacimiento: 16 DE SEPTIEMBRE DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: LOPEZ MERO VICTOR ANTONIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CAMPUZANO LUCAS BLANCA EMILIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 25 DE JULIO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE



Información certificada a la fecha: 16 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 181-173-34608



181-173-34608

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Dr. Stalin Lucas Baque M...
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



IGM 16 05 504 15

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
LICENCIADA

E3133E1122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ MERO VICTOR ANTONIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CAMPUZANO LUCAS BLANCA EMILIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MONTECRISTI
2016-07-25

FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-07-25


DIRECTOR GENERAL


FIRMA DEL CEDULADO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 130562833-9



CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ CAMPUZANO
NANCY NARCISA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MONTECRISTI
MONTECRISTI
FECHA DE NACIMIENTO 1966-09-16
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL DIVORCIADO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018



021
JUNTA No

021-317
NUMERO

1305628339
CÉDULA

LOPEZ CAMPUZANO NANCY NARCISA
APELLIDOS Y NOMBRES

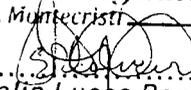


MANABI
PROVINCIA
MONTECRISTI
CANTÓN
MONTECRISTI
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN
ZONA: 1



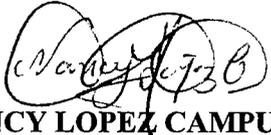
COPIA. Que las precedentes
copias que constan en
n... fojas utiles, a los
reversos son iguales a sus
originales, Montecristi

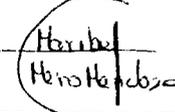
16 NOV 2018

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

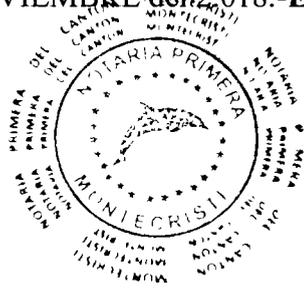
00114130

Propiedad del Cantón Manta.- Minuta firmada por el Abogado Zacarías Figueroa Villamar, Matrícula número Trece – dos mil tres – cuarenta y siete del Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes se afirman y ratifican Y QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PUBLICA CON TODO EL VALOR LEGAL.- Agrego al Protocolo como documentos habilitantes certificados conferidos por los señores Tesorero, Jefe de la Dirección Financiera Municipal, Cuerpo de Bomberos del Cantón Manta, Poder Especial y otros. Se comprueba el pago de Alcabalas y sus adicionales.- Leída que les fue la presente Escritura a los otorgantes, por mí, El Notario, de principio a fin, en alta y clara voz, la aprueban y firman conmigo, el Notario, en unidad de Acto, DOY FE.-

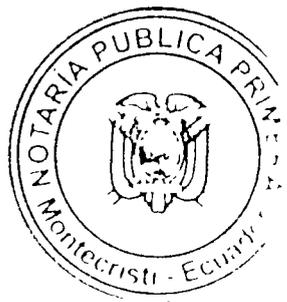

NANCY LOPEZ CAMPUZANO
C.C.# 130562833-9


NELLY MARIBEL MERO MENÉNDEZ
C.C.# 130951522-7

ES FIEL COPIA DE SU ORIGINAL LA CUAL CONSTA EN EL PROTOCOLO DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA, POR MI EL NOTARIO PÚBLICO PRIMERO DEL CANTÓN MONTECRISTI **DR. STALIN LUCAS BAQUE**, SELLADO Y FIRMADO, Montecristi, a los 16 días del mes de **NOVIEMBRE del 2018.-EL NOTARIO.-**




Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



00114131

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

4209

Número de Repertorio:

8522

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y seis de Diciembre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 4209 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
0901566497	MENDOZA QUIIJE CARMEN ALRELIZA	CAUSANTE
0900129776	MENDOZA QUIIJE CIRO ANGEL	CAUSANTE
1300127329	MENDOZA ESPINAL MAXIMO CIRO	CAUSANTE-PROPIETARIO
1309515227	MERO MENDOZA NELLY MARIBEL	COMPRADOR
0915561229	MENDOZA ITURRALDE JONAS RICARDO	VENDEDOR
0915559728	MENDOZA ITURRALDE CARMEN JAKELINE	VENDEDOR
0914683974	MENDOZA ITURRALDE BLANCA YOLANDA	VENDEDOR
0914417787	MENDOZA ITURRALDE CESAR EMILIO	VENDEDOR
0918111816	CAICE MENDOZA CYNTHIA MARIELLA	VENDEDOR
0918242256	CAICE MENDOZA RICARDO JAVIER	VENDEDOR
0915890347	CAICE MENDOZA ANABELL MERLIN	VENDEDOR
1300039508	MENDOZA QUIIJE VICTOR MAXIMINO	VENDEDOR
0906022660	MENDOZA QUIIJE CESAR WILMITON	VENDEDOR
1302774391	MENDOZA QUIIJE JORGE WILFRIDO	VENDEDOR
1302048556	MENDOZA QUIIJE FELIX MANABI	VENDEDOR
1303879470	MENDOZA QUIIJE BERTHA NELLY	VENDEDOR
1300949284	MENDOZA QUIIJE BLANCA VICTORIA	VENDEDOR
0903406411	MENDOZA QUIIJE MIGUEL GONZALO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2052606000	50549	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Fecha : 26-dic./2018

Usuario: yessenia_parrales

miércoles, 26 de diciembre de 2018

Page 1 of 2

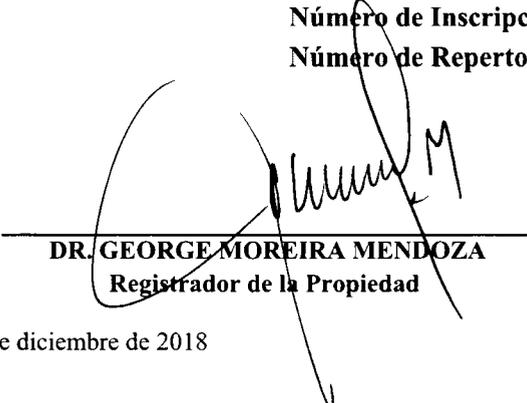
Periodo: 2018

Número de Inscripción:

4209

Número de Repertorio:

8522



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA,

miércoles, 26 de diciembre de 2018