Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

1028809
CA

Ficha Registral-Bien Inmueble
19494

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19010093, certifico hasta el día de hoy 09/05/2019 17:27:19, la Ficha Registral Número 19494.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1028809000
Fecha de Apertura: martes, 19 de enero de 2010
Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia : MANTA

Información Municipal:
Dirección del Bien: EN ESTE PUERTO

LINDEROS REGISTRALES:

Un solar ubicado en este puerto con ocho y media varas de frente, once varas atrás, por veintinueve varas de fondo y los siguientes linderos:POR EL FRENTE: la calle España.POR ATRAS: La calle "Tungurahua"; y POR LOS DOS COSTADOS: Terrenos del vendedor.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	82	16/nov./1937	26	26
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	93	16/jun./1958	62	62
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	40	31/mar./2010	606	610
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	110	09/may./2019		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 16 de noviembre de 1937 **Número de Inscripción:** 82 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 230 Folio Inicial:26
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:26
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 14 de septiembre de 1937
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Un solar ubicado en los suburbios de este Puerto, con la medida de veintinueve varas de frente, por veintiséis varas de fondo, circunscrito así por el Frente la calle leon, por Atrás y un costado, con calle publica y por el otro lado, con callejón publico.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000025895	FLORES LUIS	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000020139	VEGA FEDERICO	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 16 de junio de 1958 **Número de Inscripción:** 93 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 440 Folio Inicial:62

Fecha: 09 MAY 2019 HORA:

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:62

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 26 de mayo de 1958

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un solar ubicado en este puerto con ocho y media varas de frente, once varas atrás, por veintinueve varas de fondo. y los siguientes linderos. POR EL FRENTE: La calle España POR ATRAS. La Calle Tungurahua POR LOS DOS COSTADOS: Terrenos del vendedor

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000035609	REYES QUIJIJE JORGE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000035607	FLORES DEMERA LUIS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000035608	FLORES SALGADO MERCEDES	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	82	16/nov./1937	26	26

Registro de : SENTENCIA

[3 / 4] SENTENCIA

Inscrito el : miércoles, 31 de marzo de 2010 **Número de Inscripción:** 40 Tomo:2

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1735 Folio Inicial:606

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:610

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 27 de enero de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARACION JURAMENTADA DE POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES INMUEBLES DEJADOS POR LOS CAUSANTES SEÑORES. JORGE REYES QUIJIJE Y SEÑORA. TEOLINDA ERNESTINA VILLAVICENCIO LOPEZ.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1300306071	REYES VILLAVICENCIO MANUELA REBECA	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1300460308	REYES VILLAVICENCIO CARLOS	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1306663905	REYES VILLAVICENCIO MANUEL PEDRO	SOLTERO(A)	MANTA	CALLE 7 AVE. 13
BENEFICIARIO	1300194642	REYES VILLAVICENCIO MARIA EUGENIA	VIUDO(A)	MANTA	
CAUSANTE	8000000000035609	REYES QUIJIJE JORGE	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	1301334460	VILLAVICENCIO LOPEZ TEOLINDA ERNESTINA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	51	12/mar./1948	14	14
COMPRA VENTA	93	16/jun./1958	62	62
COMPRA VENTA	104	09/jul./1958	69	69

Registro de : SENTENCIA

[4 / 4] SENTENCIA

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta

Fecha 09 MAY 2019

Inscrito el : jueves, 09 de mayo de 2019 **Número de Inscripción:** 110
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2706 Folio Inicial:
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 08 de mayo de 2019
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

SENTENCIAUn solar ubicado en este puerto con ocho y media varas de frente, once varas atras, por veintinueve varas de fondo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1304647876	LUCAS REYES PEDRO ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1304647975	LUCAS REYES ROSA ELENA	DIVORCIADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1304645490	LUCAS REYES LUISA RAMONA	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	1300194642	REYES VILLAVICENCIO MARIA EUGENIA	NO DEFINIDO	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
SENTENCIA	2
<<Total Inscripciones>>	**4**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido a las : 17:27:19 del jueves, 09 de mayo de 2019
A peticion de: HIDALGO LOPEZ ANGEL ALBERTO

Elaborado por :KLEIRE SALTOS
1313163699.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha: 09 MAY 2019