



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

19494



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19008227, certifico hasta el día de hoy 23/04/2019 15:37:22, la Ficha Registral Número 19494.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1028809000
Fecha de Apertura: martes, 19 de enero de 2010

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia : MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: EN ESTE PUERTO

LINDEROS REGISTRALES:

Un solar ubicado en este puerto con ocho y media varas de frente, once varas atrás, por veintinueve varas de fondo y los siguientes linderos:POR EL FRENTE: la calle España.POR ATRAS: La calle "Tungurahua"; y POR LOS DOS COSTADOS: Terrenos del vendedor.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	82	16/nov/1937	26	26
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	93	16/jun/1958	62	62
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	40	31/mar/2010	606	610

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : martes, 16 de noviembre de 1937

Número de Inscripción: 82

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 230

Folio Inicial:26

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:26

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 14 de septiembre de 1937

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un solar ubicado en los suburbios de este Puerto, con la medida de veintinueve varas de frente, por veintiséis varas de fondo, circunscrito así por el Frente la calle leon, por Atrás y un costado, con calle publica y por el otro lado, con callejón publico.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000025895	FLORES LUIS	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000020139	VEGA FEDERICO	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : lunes, 16 de junio de 1958

Número de Inscripción: 93

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 440

Folio Inicial:62

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

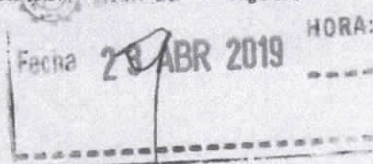
Folio Final:62

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:19494

martes, 23 de abril de 2019 15:37

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Pag 1 de 3





Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 26 de mayo de 1958

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un solar ubicado en este puerto con ocho y media varas de frente, once varas atrás, por veintinueve varas de fondo. y los siguientes linderos. POR EL FRENTE: La calle España POR ATRAS. La Calle Tungurahua POR LOS DOS COSTADOS: Terrenos del vendedor

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000035609	REYES QUIJIJE JORGE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000035607	FLORES DEMERA LUIS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000035608	FLORES SALGADO MERCEDES	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	82	16/nov/1937	26	26

Registro de : SENTENCIA

[3 / 3] SENTENCIA

Inscrito el : miércoles, 31 de marzo de 2010

Número de Inscripción: 40

Tomo:2

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1735

Folio Inicial:606

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:610

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 27 de enero de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARACION JURAMENTADA DE POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES INMUEBLES DEJADOS POR LOS CAUSANTES SEÑORES. JORGE REYES QUIJIJE Y SEÑORA. TEOLINDA ERNESTINA VILLAVICENCIO LOPEZ.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1300306071	REYES VILLAVICENCIO MANUELA REBECA	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1300460308	REYES VILLAVICENCIO CARLOS	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1306663905	REYES VILLAVICENCIO MANUEL PEDRO	SOLTERO(A)	MANTA	CALLE 7 AVE. 13
BENEFICIARIO	1300194642	REYES VILLAVICENCIO MARIA EUGENIA	VIUDO(A)	MANTA	
CAUSANTE	800000000035609	REYES QUIJIJE JORGE	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	1301334460	VILLAVICENCIO LOPEZ TEOLINDA ERNESTINA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	51	12/mar/1948	14	14
COMPRA VENTA	93	16/jun/1958	62	62
COMPRA VENTA	104	09/jul/1958	69	69

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

Número de Inscripciones

COMPRA VENTA

2

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:19494

martes, 28 de abril de 2019 15:41

Empresa Pública Municipal
Manta, Edo

Pag 2 de 3

Fecha: 28 ABR 2019 HORA:



SENTENCIA

<<Total Inscripciones >>

1

3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:37:22 del martes, 23 de abril de 2019

A petición de: HIDALGO LOPEZ ANGEL ALBERTO

Elaborado por : LAURA CARMEN TIGUA PINCAY

1306357128



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este
documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

