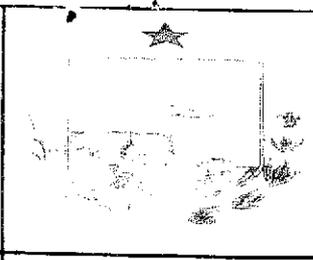


DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

FECHA DE INGRESO:

05/11/14

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

2-9-32-15

NOMBRES y/o RAZON:

Pablo Vasquez

CEDELA DE IDENT y/o RUC:

CELULAR - TELFONO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

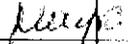
SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

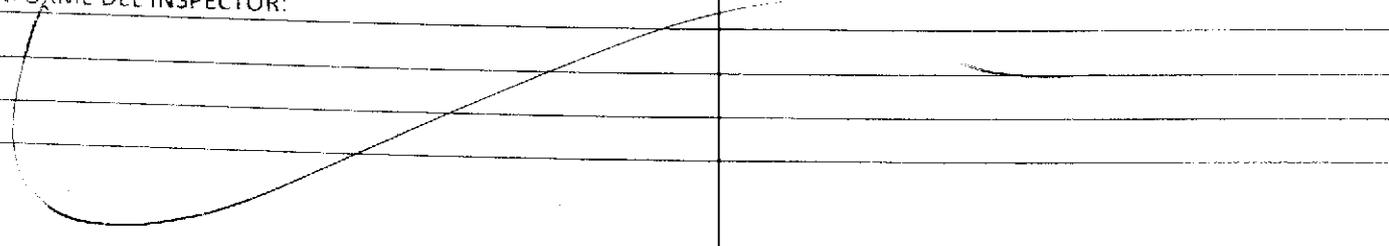
TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE:

C.A.


FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:



FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:


FIRMA DEL TÉCNICO


FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Maca
Ruc: 1760000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO N° 000311033

11/5/2014 10:10

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-05-32-15-000	147.00	\$ 14.771,32	CALLE 114 S/N	2014	153265	311033
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
PALMA VASQUEZ LICA ALVA		1302196801	Coste Judicial			
11/5/2014 12:00 CABRERA NARCISA						
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
			IMPUESTO PREDIAL	\$ 4,43	\$ 0,41	\$ 4,84
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 3,86		\$ 3,86
			MEJORAS 2012	\$ 1,93		\$ 1,93
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 13,07		\$ 13,07
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,22		\$ 2,22
			TOTAL A PAGAR			\$ 30,92
			VALOR PAGADO			\$ 30,92
			SALDO			\$ 0,00



48517

Avenida 4 y Calle 1

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 48517

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 30 de octubre de 2014*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos: Por el frente calle pública con siete metros veinte centímetros; por atrás propiedad de Construcciones y mandato Cia. Ltda. con siete metros; por el costado derecho lote de propiedad de Yulis Alcívar Tapia con veinte metros cincuenta centímetros y por el costado izquierdo mas terrenos que se reservan los vendedores con diez y nueve metros noventa centímetros, lote de terreno que tiene una superficie total de ciento cuarenta y tres metros cuadrados. SOLVENCIA, EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	961 17/10/1979	1.536
Compra Venta	Compraventa	198 06/03/1980	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: *miércoles, 17 de octubre de 1979*
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.536 - Folio Final: 1.538
Número de Inscripción: 961 Número de Repertorio:
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Montecristi
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *miércoles, 22 de agosto de 1979*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

1.852



a.- Observaciones:

La Firma Construcciones y Mandao Cia. Ltda. representada por su Gerente General Sr. Salvador Pelaez Delgado. La Firma Ecuatoriana de Desarrollo S.A. representada por Angel Torres Noboa como Gerente Apoderado. Cuatro lotes signados con los números diez, once, doce y catorce que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto, los que se encuentran ubicados en la manzana "D". Por el frente calle pública dejada por la compañía vendedora con



cincuenta y seis metros treinta centímetros, por atrás con los lotes numeros uno, dos, tres cuatro de la manzana D con extension de cincuenta y seis metros treinta centímetros, por el costado derecho con el lote de terreno de la manzana D con veinte metros veinte centímetros y por el costado izquierdo calle publica planificada dejada por la compañía vendedora, con diez y ocho metros ochenta centímetros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000020101	Mora Montesdeoca Arturo	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000001672	Construcciones y Mandatos Cia Ltda		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	303	20-oct-1971	401	402

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: jueves, 06 de marzo de 1980

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1
 Número de Inscripción: 198 Número de Repertorio: 351
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Montecristi

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 29 de diciembre de 1979

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

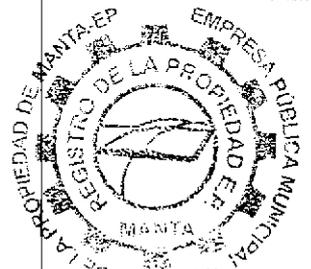
a.- Observaciones:

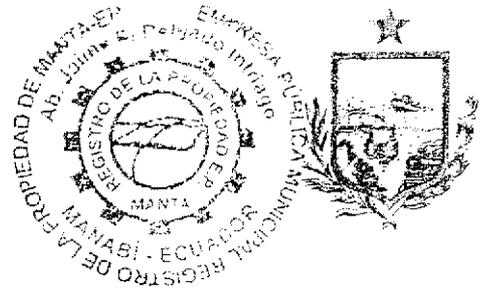
C o m p r a v e n t a

En la Transcripción de la escritura de compraventa que reposa en los archivos de la oficina consta la fecha de celebración el 29 de Diciembre de 1980, pero en el sistema se tomo el año de 1979 por cuanto no lo acepta, Un terreno ubicado en la Parroquia Urbana tarqui del cantón Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos: Por el frente calle publica con siete metros veinte centímetros :por atrás propiedad de Construcciones y mandato Cia. Ltda. con siete metros :por el costado derecho lote de propiedad de Yulis Alcívar Tapia con veinte metros cincuenta centímetros y por el costado izquierdo mas terrenos que se reservan los vendedores con diez y nueve metros noventa centímetros, lote de terreno que tiene una superficie total de ciento cuarenta y tres metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000076209	Palma Vasquez Lida Alba	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000006764	Hernandez Sanchez Gloria Teresa	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000006763	Mora Montesdeoca Arturo Florentino	Casado	Manta





TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:48:28 del jueves, 30 de octubre de 2014

A petición de:

[Handwritten signatures and notes]

Elaborado por : Zayda Azucena Saltos Pachay
130730043-2



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



CIUDADANIA

130219680-1

PALMA VASQUEZ LIDA ALBA
MANABI/SANTA ANA/AYACUCHO
10 DICIEMBRE 1951
001- 0113 00113 F
MANABI/ SANTA ANA
SANTA ANA 1951



Lida Alba Palma

ECUATORIANA*****

EG333V2222

SOLTERO

PRIMARIA

EMPLEADO

ANGEL PALMA

MELIDA VASQUEZ

MANTA

30/01/2009

30/01/2021

0836149

