

CASA

03/12/18  
144  
2053708

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Tel: 052624738  
www.registroecuatoriano.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble  
19820

Conforme a la Orden de Trabajo RPM-18027546, certifico hasta el día de hoy 28/11/2018 15:28:08, la Ficha Registral Número 19820.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral (Identif. Predio): 2053708000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Fecha de Apertura: miércoles, 03 de febrero de 2010 Parroquia: TARQUI

PJND 56  
532993,30  
9894317,85

Información Municipal:  
Dirección del Bien: LOTIZACION MIRADOR DEL PACIFICO  
LINDEROS REGISTRADOS

Tiene Depreciacion  
D4

Una parte de terreno ubicado en la Lotizacion Mirador del Pacifico de la parroquia Tarqui del Cantón Manta que tiene los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: Calle L -V- tres con seis metros. POR ATRAS: Con propiedad del Sr. Eduardo Mendoza e igual medidas de seis metros. POR EL COSTADO DERECHO: Propiedad del Sr. Jacinto Valentín Anchundia con veinticinco metros. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con la Sra. Blanca López con veinticinco metros.  
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO TIENE VIGENTE GRAVAMEN

6  
sub  
101

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES

| Libro                  | Acto             | Número y fecha de Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|------------------------|------------------|-------------------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA           | COMPRA VENTA     | 862 12 jul 2004               | 2.238         | 2.239       |
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES | HIPOTECA ABIERTA | 643 12 jul 2004               | 6.872         | 6.882       |

3422

MOVIMIENTOS REGISTRALES

Registro de: COMPRA VENTA

[ 1 / 2 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 03 de julio de 1987 Número de Inscripción: 862 Tomo:  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1339 Folio Inicial: 2.238  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final: 2.239  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 06 de julio de 1987

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en la Lotizacion Mirador del Pacifico de la parroquia Tarqui del Cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula/RUC      | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|-----------------|--------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 800000000036292 | LOPEZ MUÑOZ GALO ALBERTO | CASADO/A     | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 800000000036291 | MUÑOZ CHICA ROSA BLANCA  | CASADO/A     | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 800000000036290 | LOPEZ CHICA GALO ARCADIO | CASADO/A     | MANTA  |                     |

Registro de: HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[ 2 / 2 ] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrita el: lunes, 13 de julio de 2004 Número de Inscripción: 643 Tomo:  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2842

Certificación impresa por: notario\_galva Fecha Registral: 19820 miércoles, 28 de noviembre de 2018 15:28:08

Acto Inicial: 03/07/1987  
Municipio: Manta  
Ver Rep V de 2  
Fecha: 28/11/2018

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de junio de 2018  
Fecha de Registro:  
a - Observaciones:



Folio Final 6.582

Hipoteca Abierta y Prohibición de Enajenar bien inmueble ubicado en la Lotización Mirador del Pacífico de la parroquia Tarqui del Cantón Manta

b - Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad                 | Cédula RUC       | Nombres y/o Razón Social                                             | Estatus Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------|--------|---------------------|
| ACREEDOR<br>HIPOTECARIO | 800000000001688  | ASOCIACIÓN DE AHORRO Y CRÉDITO PARA LA VIVIENDA MUTUALISTA PICHINCHA | NO DEFINIDO   | MANTA  |                     |
| DEUDOR<br>HIPOTECARIO   | 1203522-15       | CEVALLOS CASTRO YUVIA SOLANDA                                        | CASADO(A)     | MANTA  |                     |
| DEUDOR<br>HIPOTECARIO   | 3000000000036292 | LOPEZ MUÑOZ GALO ALBERTO                                             | SOLtero       | MANTA  |                     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 362                | 08 jul 2018       | 1.139         | 1.139       |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro                     | Número de Inscripciones |
|---------------------------|-------------------------|
| COMPRA VENTA              | 1                       |
| << Total Inscripciones >> | 1                       |

Los movimientos registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:28:00 del miércoles, 28 de noviembre de 2018

A petición de: CEVALLOS CASTRO YUVIA SOLANDA

Elaborado por: LAURA CARMEN TIGUA PINCAY  
1306337129



Este documento certifica que el inmueble que se dio a inscripción o se constituyó un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN  
BLANCO

