

0000084976

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: PARTICION EXTRAJUDICIAL Y  
COMPROVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3226

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 8256

Periodo: 2017

Fecha de Repertorio: lunes, 16 de octubre de 2017

1.- Fecha de Inscripción: lunes, 16 de octubre de 2017 16:00

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b><u>CAUSANTE</u></b>					
Natural	155788	ALVAREZ CEDEÑO ROGERIO OSWALDO		MANABI	MANTA
<b><u>COMPRADOR</u></b>					
Natural	0104519848	PONCE RIVERA JOSE LUIS	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
<b><u>VENDEDOR</u></b>					
Natural	1300289863	PALMA MOREIRA DORA GRACIELA	VIUDO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1306475698	ALVAREZ PALMA ANA MARIA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1304579160	ALVAREZ PALMA EDMUNDO ROGERIO	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1303724320	ALVAREZ PALMA DORA MARIANA	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1304888348	ALVAREZ PALMA ALVARO OSWALDO	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original:

NOTARIA SEGUNDA

Nombre del Cantón:

MONTECRISTI

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

martes, 26 de septiembre de 2017

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:

Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2053720000	16/10/2017 16:24:52	63891		LOTE DE TERRENO	Urbano

**Linderos Registrales:**

Lote de terreno ubicado en la calle Ciento veinte (120) de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, aceptando que queda un área pérdida de cinco metros cuadrados (5m2) de acuerdo al informe, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:

Por el Frente: (Oeste) Nueve metros y ochenta centímetros y lindera con calle ciento veinte, Atrás ( Este) Nueve metros y ochenta centímetros y lindera con Rogerio Alvarez Cedeño, Costado Derecho (Norte) veinticinco metros y lindera con Patricia Quiróz Palma, y Costado Izquierdo (Sur) veinticinco metros y lindera con Edmundo Alvarez Palma. Con una superficie total de Doscientos cuarenta y cinco metros cuadrados (245M2)

Dirección del Bien: CALLE 120 PARROQUIA TARQUI

**5.- Observaciones:**

Partición Extrajudicial Derechos y Acciones de parte de terreno de propiedad del Causante Rogerio Oswaldo Álvarez Cedeño, celebrada entre sus herederos, a la vez venden lote de terreno ubicado en la calle Ciento veinte de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene una superficie de 245M2, aceptando que queda un área pérdida de cinco metros cuadrados (5m2) de acuerdo a informe dado por la Dirección de Planificación y ordenamiento territorial.

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: PARTICION EXTRAJUDICIAL Y  
COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3226

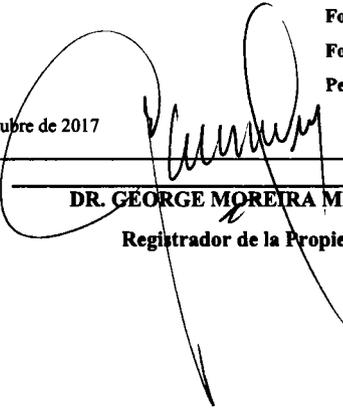
Folio Final: 0

Número de Repertorio: 8256

Periodo: 2017

Fecha de Repertorio: lunes, 16 de octubre de 2017

Lo Certifico:



---

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**

**Registrador de la Propiedad**



Factura: 001-002-000007061

0000084977



20171309002P01375



NOTARIO(A) SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI

EXTRACTO

Escritura N°:		20171309002P01375					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		26 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, (11:28)					
<b>OTORGANTES</b>							
				<b>OTORGADO POR</b>			
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PALMA MOREIRA DORA GRACIELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300289863	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	ALVAREZ PALMA EDMUNDO ROGERIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304579160	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	ALVAREZ PALMA ANA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1306475698	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	ALVAREZ PALMA DORA MARIANA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303724320	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	ALVAREZ PALMA ALVARO OSWALDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1304888348	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PONCE RIVERA JOSE LUIS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0104519848	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACION</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MONTECRISTI			EL COLORADO		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:		COMPRAVENTA DE LA TOTALIDAD DE SUS DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIOS DEL LOTE UBICADO EN LA CALLE CIENTO VEINTE (120) DE LA PARROQUIA TARQUI CANTON MANTA PROVINCIA DE MANABI					
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		15000.00					

NOTARIO(A) SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MONTECRISTI



1 20171309002P01375  
2 FACTURA: 001-002-000007061

3  
4 **PARTICION Y VENTA**

5  
6 **OTORGADA POR:**

7 DORA GRACIELA PALMA MOREIRA, EDMUNDO ROGERIO, ANA  
8 MARIA, DORA MARIANA Y ALVARO OSWALDO ALVAREZ

9 PALMA

10 **A FAVOR DE:**

11 JOSE LUIS PONCE RIVERA

12 CUANTIA: USD \$ 15.000,00

13 DI *2* COPIAS UC

14 En la ciudad de Montecristi, hoy día veintiséis de septiembre de dos mil  
15 diecisiete, ante mí, **Doctora Sara Perdomo Velásquez** Notaria  
16 **Segunda** del cantón Montecristi, comparecen: por una parte la  
17 señora **DORA GRACIELA PALMA MOREIRA**, viuda, domiciliada en  
18 Manta en el Barrio La Victoria, Calle ciento veinte y Avenida ciento diez,  
19 de tránsito por este cantón con número telefónico dos tres ocho uno  
20 tres cero cuatro (2381304), el señor **EDMUNDO ROGERIO ALVAREZ**  
21 **PALMA**, divorciado, domiciliado en Manta en el Barrio La Victoria en la  
22 Calle LV dos entre avenida ciento diez y ciento once, de tránsito por  
23 este cantón, con número telefónico dos tres ocho dos dos cinco cinco  
24 (2382255), la señora **ANA MARIA ALVAREZ PALMA**, soltera,  
25 domiciliada en Manta en el Barrio La Victoria, Calle LV tres, entre  
26 avenidas ciento diez y ciento once, de tránsito por este cantón, con  
27 número telefónico dos tres ocho uno tres cero cuatro (2381304), la  
28 señora **DORA MARIANA ALVAREZ PALMA**, divorciada, domiciliada en

*Sara Perdomo Velásquez*

1 Manta en Parroquia Eloy Alfaro calle trescientos veintidós y Avenida  
2 Doscientos veintiuno, de tránsito por este cantón, con número  
3 telefónico, dos nueve dos seis nueve cero tres (2926903) y el señor  
4 **ALVARO OSWALDO ALVAREZ PALMA**, casado, domiciliado en Manta  
5 en la Parroquia Eloy Alfaro calle trescientos veintiuno y Avenida  
6 doscientos veintiuno, de tránsito por este cantón, con número telefónico  
7 dos nueve dos seis ocho dos tres (2926823); y, por otra parte el señor  
8 **JOSE LUIS PONCE RIVERA**, divorciado, domiciliado en Manta en la  
9 calle doce y Avenida cuarenta y cuatro, de tránsito por este cantón, con  
10 número telefónico (0989613581). Los comparecientes declaran ser de  
11 nacionalidad Ecuatoriana, mayores de edad, de estado civil indicado,  
12 legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer  
13 doy fe en virtud de haberme exhibido sus Cédulas de Ciudadanía,  
14 quienes me autorizan a descargar el Certificado Digital de Datos de  
15 Identidad de la Página de la Dirección General de Registro Civil  
16 Identificación y cedulación que se adjunta al presente instrumento, de  
17 acuerdo al convenio suscrito con la mencionada Institución; y, me  
18 solicitan elevar a escritura pública la siguiente minuta que se transcribe  
19 textualmente a continuación: **SEÑORA NOTARIA.-** En el Registro  
20 Único de Escrituras Públicas a su cargo sírvase insertar una de  
21 Compraventa al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**  
22 **INTERVINIENTES.-** Intervienen en la celebración y suscripción de la  
23 presente escritura pública de Partición y Compraventa, por una parte  
24 los señores **DORA GRACIELA PALMA MOREIRA, EDMUNDO**  
25 **ROGERIO, ANA MARIA, DORA MARIANA Y ALVARO OSWALDO**  
26 **ALVAREZ PALMA**, quienes comparecen como dueños y propietarios de  
27 los derechos y acciones del bien materia del presente instrumento; y,  
28 por otra el señor **JOSE LUIS PONCE RIVERA**, divorciado: **SEGUNDA:**



1 ANTECEDENTES.- a) Mediante escritura pública de compraventa de  
2 fecha diecinueve de octubre de mil novecientos setenta y siete,  
3 celebrada en la Notaría Tercera del cantón Manta, debidamente inscrita  
4 en el Registro de la Propiedad del mismo cantón el catorce de  
5 noviembre de mil novecientos setenta y siete el señor OSWALDO  
6 ROGERIO ALVAREZ CEDEÑO, casado, adquirió al señor JOSE  
7 INOCENCIO PALMA VASQUEZ, PARTE DE LOS LOTES DE TERRENO  
8 SIGNADOS CON LOS NÚMERO CINCO Y SEIS DE LA MANZANA "G"  
9 DE LA LOTIZACION EL MIRADOR DEL PACIFICO, DE LA PARROQUIA  
10 TARQUI, CANTON MANTA PROVINCIA DE MANABI. Lote de terreno  
11 que tenía las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** VEINTE  
12 METROS Y LINDERANDO CON CALLE PUBLICA, **POR ATRÁS:** LOS  
13 MISMOS VEINTE METROS Y LINDERANDO CON PROPIEDAD DE  
14 TITO SANTOS Y DEL ACTUAL COMPRADOR. **POR UN COSTADO:**  
15 VEINTICINCO METROS Y PROPIEDAD DE DIOGENES GOMEZ  
16 GARCIA; **POR EL OTRO COSTADO:** LOS MISMOS VEINTICINCO  
17 METROS Y MAS TERRENOS DEL VENDEDOR, con una superficie total  
18 de quinientos metros cuadrados (500,00m<sup>2</sup>). b) Mediante escritura  
19 pública de compraventa y Donación de Gananciales Derechos y  
20 Acciones de fecha dos de noviembre de mil novecientos noventa y  
21 nueve celebrada en la Notaría Cuarta del cantón Manta e inscrita el  
22 veintinueve de diciembre de mil novecientos noventa y nueve los  
23 señores ALVAREZ CEDEÑO ROGERIO, PALMA MOREIRA GRACIELA,  
24 ALVAREZ PALMA DORA MARIANA, ALVAREZ PALMA ANA MARIA Y  
25 ALVAREZ PLAMA ALVARO OSWALDO, transfirieron a favor del señor  
26 ALVAREZ PALMA EDMUNDO ROGERIO, un LOTE DE TERRENO  
27 UBICADO EN LA LOTIZACION MIRADOR DEL PACIFICO DE LA  
28 PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA CON UN AREA DE

*Dr. Juan S. ...*

1 DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS (250M2) c) Con  
2 fecha diez de agosto de dos mil diecisiete se celebró en la Notaría  
3 Pública Primera del cantón Manta la Posesión efectiva de los bienes  
4 dejados por el causante señor ALVAREZ CEDEÑO ROGERIO  
5 OSWALDO a favor de sus hijos EDMUNDO ROGERIO, ANA MARIA,  
6 DORA MARIANA Y ALVARO OSWALDO ALVAREZ PALMA, y de su  
7 cónyuge sobreviviente señora DORA GRACIELA PALMA MOREIRA,  
8 escritura pública que fue inscrita en el Registro de la Propiedad del  
9 cantón Manta el dieciséis de agosto de dos mil diecisiete d) Mediante  
10 aprobación de partición extrajudicial número cero siete cinco guión uno  
11 siete seis seis cuatro (075-17664), de fecha veintiocho de agosto de  
12 dos mil diecisiete, suscrita por el Arquitecto Juvenal Zambrano  
13 Orejuela, Director de Planificación y Ordenamiento Territorial del  
14 Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, se  
15 autoriza al señor JOSE LUIS PONCE RIVERA, para que celebre  
16 escritura sobre la parte sobrante de propiedad de los herederos de  
17 ROGERIO OSWALDO ALVAREZ CEDEÑO, quedando un área sin  
18 planificar de cinco metros cuadrados (5m<sup>2</sup>). Estableciendo el área total  
19 del terreno a transferir de acuerdo a los siguientes linderos y  
20 dimensiones: **FRENTE (OESTE): NUEVE METROS Y OCHENTA**  
21 **CENTÍMETROS Y LINDERA CON CALLE CIENTO VEINTE, ATRÁS**  
22 **(ESTE): NUEVE METROS Y OCHENTA CENTIMETROS Y LINDERA**  
23 **CON ROGERIO ALVAREZ CEDEÑO, COSTADO DERECHO (NORTE):**  
24 **VEINTICINCO METROS Y LINDERA CON PATRICIA QUIROZ PALMA;**  
25 **Y, COSTADO IZQUIERDO (SUR): VEINTICINCO METROS Y LINDERA**  
26 **CON EDMUNDO ALVAREZ PALMA, con una superficie total:**  
27 **DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO METROS CUADRADOS (245M<sup>2</sup>)**  
28 **TERCERA PARTICION EXTRAJUDICIAL.-** De acuerdo a la aprobación

*Notaría*

0000084980  
*Segunda*  
Montecristi



1 de partición descrita en la cláusula anterior se establece el porcentaje  
2 que le corresponde a cada uno de los beneficiarios, según la escritura  
3 de sentencia de posesión efectiva de los bienes dejados por ROGERIO  
4 OSWALDO ALVAREZ CEDEÑO en un área de doscientos cuarenta y  
5 cinco metros cuadrados, que corresponden al cien por ciento (100%) y  
6 que está dentro de los siguientes porcentajes: PALMA MOREIRA DORA  
7 GRACIELA, cónyuge sobreviviente con el cincuenta por ciento (50%);  
8 ANA MARIA, DORA MARIANA, EDMUNDO ROGERIO Y ALVARO  
9 OSWALDO ALVAREZ PALMA, hijos herederos, con el doce coma  
10 cincuenta por ciento cada uno (12,50%). **CUARTA COMPRAVENTA.-**  
11 Con los antecedentes expuestos los vendedores **DORA GRACIELA**  
12 **PALMA MOREIRA, EDMUNDO ROGERIO, ANA MARIA, DORA**  
13 **MARIANA Y ALVARO OSWALDO ALVAREZ PALMA**, dan en venta real  
14 y perpetua enajenación a favor del señor **JOSE LUIS PONCE RIVERA**,  
15 La totalidad del bien inmueble en el porcentaje que a cada uno le  
16 corresponde como herederos de ROGERIO OSWALDO ALVAREZ  
17 CEDEÑO, de acuerdo a la partición extrajudicial número 075-17664 y  
18 partición - Subdivisión número 075-17664, del lote ubicado en la calle  
19 ciento veinte (120) de la Parroquia Tarqui Cantón Manta, Provincia de  
20 Manabí, aceptando que queda un área perdida de cinco metros  
21 cuadrados (5m<sup>2</sup>), de acuerdo al informe antes descrito, el mismo que  
22 se encuentra dentro de los siguientes linderos y dimensiones: **FRENTE**  
23 **(OESTE): NUEVE METROS Y OCHENTA CENTÍMETROS Y LINDERA**  
24 **CON CALLE CIENTO VEINTE, ATRÁS (ESTE): NUEVE METROS Y**  
25 **OCHENTA CENTIMETROS Y LINDERA CON ROGERIO ALVAREZ**  
26 **CEDEÑO, COSTADO DERECHO (NORTE): VEINTICINCO METROS Y**  
27 **LINDERA CON PATRICIA QUIROZ PALMA; Y, COSTADO IZQUIERDO**  
28 **(SUR): VEINTICINCO METROS Y LINDERA CON EDMUNDO ALVAREZ**

*Dra. Sara E. ...*

1 PALMA, con una **superficie total**: DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO  
2 METROS CUADRADOS (245M<sup>2</sup>) **QUINTA TRADICIÓN**.- Los vendedores  
3 por este acto transfieren al adquirente el dominio, uso, goce y  
4 posesión en el lote de terreno descrito en la cláusula anterior  
5 correspondiéndole, todos los derechos reales, personales que como  
6 bien propio del enajenante le corresponda o pudiere corresponderle sin  
7 preservarlo a derecho o cosa alguna en lo que a materia del presente  
8 contrato se refiere, en consecuencia en la presente venta queda  
9 comprendida todo cuanto se encuentre bajo los linderos y medidas  
10 declarados.. **SEXTA: PRECIO**.- El precio del bien inmueble materia del  
11 presente contrato es la suma de **QUINCE MIL DOLARES DE LOS**  
12 **ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD 15.000,00)**, que los vendedores  
13 declaran haberlos recibido en su totalidad y a entera satisfacción en  
14 efectivo en moneda de libre circulación de parte del comprador **JOSE**  
15 **LUIS PONCE RIVERA** al momento de la suscripción del presente  
16 instrumento. Además Declaran que el lote de terreno que se transfiere  
17 por medio del presente instrumento se halla libre de gravamen,  
18 limitaciones de dominio, embargos, secuestros, acción petitoria o  
19 personaría, condición o modo y se obligan no obstante el  
20 saneamiento evicción y vicios redhibitorios de conformidad con la  
21 Ley. **SEPTIMA: ACEPTACIÓN E INSCRIPCIÓN**.- Las partes aceptan el  
22 total contenido del presente instrumento por estar hecho en beneficio de  
23 sus intereses. De igual manera la vendedora autoriza a la compradora  
24 para que por sí mismo o por interpuesta persona proceda a inscribir el  
25 presente contrato en el Registro de la Propiedad. Usted Señora Notaria  
26 se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa  
27 validez del presente. **HASTA AQUÍ LA MINUTA**.- que junto con los  
28 documentos anexos y habilitantes que se incorpora a este instrumento,

*Notaría Segunda* 0000084981  
*Montecristi*



1 queda elevada a escritura pública con todo su valor legal, y que  
2 comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que  
3 está firmada por el Abogado Santiago Guerrero, con matrícula profesional  
4 número diecisiete guion dos mil dieciséis guion trece cuarenta y siete del  
5 Foro de Abogados. Para la celebración de la presente escritura se  
6 observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y,  
7 leída que les fue a los comparecientes por mí la Notaria, se ratifican y  
8 firman conmigo los que si lo pueden hacer, a ruego y designación lo  
9 hacen los testigos nombrados al principio de esta escritura, quienes  
10 declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, vecinos de los  
11 comparecientes y sin impedimento legal, todo esto conmigo en unidad  
12 de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaría, de todo  
13 lo cual doy fe.

14  
15

16 *Graciela Palma Moreira*  
17 DORA GRACIELA PALMA MOREIRA  
18 C.C. 13002898 E-3



19  
20

21 *Edmundo Rogelio Álvarez Palma*  
22 EDMUNDO ROGERIO ALVAREZ PALMA  
23 C.C. 1304579.16 -0-



24  
25

26 *Ana María Álvarez*  
27 ANA MARIA ALVAREZ PALMA  
28 C.C. 130647569-8



*Dra. Sara Perdomo Velásquez*

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

DORA MARIANA ALVAREZ PALMA  
C.C. 10.438.834.5



ALVARO OSWALDO ALVAREZ PALMA  
C.C. 10.438.834.5



JOSE LUIS PONCE RIVERA  
C.C. 10.438.834.5



LA NOTARIA  
*Sara Perdomo Velasquez*  
DOCTORA SARA PERDOMO VELASQUEZ  
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI

UC

0000084982

**NOTARÍA SEGUNDA DE MONTECRISTI**  
De acuerdo al Art 18 Numeral 5 de la Ley Notarial, Es Fiel  
Copia del Original ..... foja(s) Certifico  
Montecristi a, 26 SEP 2017



**Dra. Sara Perdomo Velásquez**  
NOTARIA

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CARNETES

C.I. No.: **130028986-3**

CITADANIA: **DISCAPACIDAD**  
NOMBRES Y APELLIDOS:  
**PALMA MOREIRA DORA GRACIELA**

FECHA DE NACIMIENTO:  
**MANABI SANTA SANTA**

FECHA DE NACIMIENTO: **1949-02-22**  
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**

ESTADO CIVIL: **VIUDO**  
**RODRIGO OSWALDO ALVAREZ CEDERO**

IDENTIFICACION: **BASICA** PRESENTACION: **QUIEBRADO DOMESTICO** E38331121

FECHA DE EMISION: **2015-06-18**

FECHA DE VENCIMIENTO: **2025-06-18**

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
CONSEJO NACIONAL DE DISCAPACIDADES  
**CARNÉ DE DISCAPACIDAD CONA**

**PALMA MOREIRA DORA GRACIELA**  
C.I. No.: **1300289863**  
CARNÉ No.: **13.23546**  
DISCAPACIDAD: **FISICA**  
PORCENTAJE: **50%**



FIRMA O HUELLA DIGITAL

EL PORTADOR DEL PRESENTE CARNÉ TIENE ACCESO A LOS DERECHOS CONSAGRADOS EN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO Y BENEFICIOS DETERMINADOS EN LA LEY SOBRE DISCAPACIDADES.

DIRECCIÓN DOMICILIARIA:  
**MANABI/MANTA/TARQUI**  
**BARRIO LA VICTORIA CALLE 121 AVDA 110/2925304**  
PROVINCIA DE CARNETIZACION:  
**MANABI 06/08/2010**

FIRMA AUTORIZADA

08

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
ELECCIONES GENERALES 2017  
2 DE ABRIL 2017



062  
JUNTA No.

062 - 101  
MANSO

1300289863  
CARNÉ

**PALMA MOREIRA DORA GRACIELA**  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTON  
TARQUI  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2  
ZONA: 1



ESTADO  
ELECTORAL  
DEL ECUADOR

ELECCIONES  
2017

ESTADO CIVIL: **VIUDO**  
CONYUGES: **RODRIGO OSWALDO ALVAREZ CEDERO**  
ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO ES VÁLIDO PARA TODOS  
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

**Jennifer Pab**  
1.1 PRESIDENTA DE LA JUNTA

MP-JOM/JAU





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Graciela Moreira Dora*

**Número único de identificación:** 1300289863

**Nombres del ciudadano:** PALMA MOREIRA DORA GRACIELA

**Condición del cedulao:** DISCAPACIDAD FISICA MAYOR DE EDAD

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 22 DE FEBRERO DE 1943

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS

**Estado Civil:** VIUDO

**Cónyuge:** ALVAREZ CEDEÑO ROGERIO OSWALDO

**Nombres del padre:** PALMA INOCENCIO

**Nombres de la madre:** MOREIRA JOSEFINA

**Fecha de expedición:** 19 DE JUNIO DE 2015

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 178-056-91903



178-056-91903

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 1300289863

**Nombre:** PALMA MOREIRA DORA GRACIELA

---

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA REGISTRA DISCAPACIDAD FISICA 50%

1 - La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 175-056-91928



175-056-91928



0000084984



E13303122

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CECULA DE 130457916-0  
CIUDADANIA APELLIDOS Y NOMBRES  
ALVAREZ PALMA EDMUNDO ROGERIO  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO 1964-10-27  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO HOMBRE  
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

BACHILLERATO ESTUDIANTE  
ALVAREZ CEDENO ROGERIO OSWALDO  
PALMA MORERA DORA GRACIELA  
PORTOVIJEJO  
2017-08-02  
2027-08-02

CERTIFICADO DE VOTACION

004  
CANTON

004 - 077  
NUMERO

1304579160  
CECULA

ALVAREZ PALMA EDMUNDO ROGERIO  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION 2  
MANTA CANTON ZONA 1  
TARQUI PARROQUIA



NOTARIA SEGUNDA DE MONTECRISTI  
De acuerdo al Art 18 Numeral 5 de la Ley Notarial, Es Fiel  
Copia del Original ..... (s) Certifico  
Montecristi a, 26 SEP 2017

Dra. Sara Perdomo Velásquez  
NOTARIA

11

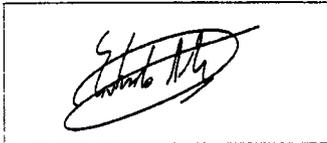
12



0000084985



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1304579160

**Nombres del ciudadano:** ALVAREZ PALMA EDMUNDO ROGERIO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 27 DE OCTUBRE DE 1964

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** No Registra

**Nombres del padre:** ALVAREZ CEDEÑO ROGERIO OSWALDO

**Nombres de la madre:** PALMA MOREIRA DORA GRACIELA

**Fecha de expedición:** 2 DE AGOSTO DE 2017

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 177-056-92007



177-056-92007

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 1304579160

**Nombre:** ALVAREZ PALMA EDMUNDO ROGERIO

---

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha. 26 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 176-056-92022



176-056-92022



0000084986



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
MONTECRISTI - ECUADOR

130647569-8



CIUDADANA  
ALVAREZ PALMA  
ANA MARIA  
LUGAR DE NACIMIENTO  
SANTA ANA  
SANTA ANA  
IDENTIFICACION 130647569-8  
LUGAR DE NACIMIENTO: ECUATORIANA  
SEXO: F  
PATERNO: COLTERO

INSTRUMENTO  
EN VALERATO  
APellidos y Nombres del Padre  
ALVAREZ CORDERO ROBERTO CORDERO  
Apellidos y Nombres de la Madre  
PALMA DORA BRACIELA  
LUGAR Y FECHA DE EMISION  
SANTA ANA  
2016-07-20  
FECHA DE EXPIRACION  
2026-07-20

*[Signature]*  
COLEGIAL

*[Signature]*  
NOTARIO

CERTIFICADO DE VOTACION



004  
JURATA

004 - 080  
CUBRO

1306475698  
CEBULA

ALVAREZ PALMA ANA MARIA  
APELLIDOS Y NOMBRES



ISNAMI  
PROVINCIA  
SANTA ANA  
CANTÓN  
TARQUI  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2  
ZONA: 1



*[Signature]*

NOTARIA SEGUNDA DE MONTECRISTI

De acuerdo al Art 18 Numeral 5 de la Ley Notarial, Es Fiel  
Copia del Original ..... foja(s) Certifico

Montecristi a, 26 SEP 2017

*[Signature]*  
Dra. Sara Perdomo Velásquez  
NOTARIA

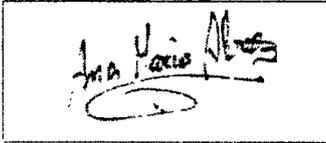




0000084987



**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**



**Número único de identificación:** 1306475698

**Nombres del ciudadano:** ALVAREZ PALMA ANA MARIA

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE VUELTA LARGA

**Fecha de nacimiento:** 7 DE SEPTIEMBRE DE 1969

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** ALVAREZ CEDEÑO ROGERIO OSWALDO

**Nombres de la madre:** PALMA DORA GRACIELA

**Fecha de expedición:** 9 DE JULIO DE 2015

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 175-056-92112



175-056-92112

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 1306475698

**Nombre:** ALVAREZ PALMA ANA MARIA

---

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 173-056-92132



173-056-92132



0000084988



CIUDADANIA 130372432-0  
ALVAREZ PALMA DORA MARIANA  
MANABI/MANTA/MANTA  
01 JULIO 1963  
001- 0192 68834 F  
MANABI/ MANTA  
MANTA 1963

EQUATORIANA\*\*\*\*\*  
DIVORCIADO  
SECUNDARIA ESTUDIANTE  
ROGERIO ALVAREZ  
DORA PALMA  
MANTA 06/09/2011  
06/09/2023



4173293

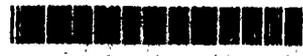
*H. Alvarez*

**CERTIFICADO DE VOTACION**  
ELECCIONES 2017

004 JUNTA No.      004 - 081 NUMERO      1303724320 CEEJA

ALVAREZ PALMA DORA MARIANA  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA      CIRCUNSCRIPCION 2  
MANTA CANTON      ZONA 1  
TARQUI PARROQUIA



**NOTARIA SEGUNDA DE MONTECRISTI:**  
De acuerdo al Art 18 Numeral 5 de la Ley Notarial, Es Fiel  
Copia del Original ..... foja(s) Certifico  
Montecristi a, 16 SEP 2017  
*Sara Perdomo*  
Dra. Sara Perdomo Velásquez  
NOTARIA





0000084989



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1303724320

**Nombres del ciudadano:** ALVAREZ PALMA DORA MARIANA

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 1 DE JULIO DE 1963

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SECUNDARIA

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** No Registra

**Nombres del padre:** ROGERIO ALVAREZ

**Nombres de la madre:** DORA PALMA

**Fecha de expedición:** 6 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 177-056-92229



177-056-92229

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 1303724320

**Nombre:** ALVAREZ PALMA DORA MARIANA

---

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 177-056-92314



177-056-92314



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CORRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
ENTRADA Y CANCELACIÓN

13048834-8



CIUDADANA  
ALVARO PALMA  
ALVARO OSWALDO

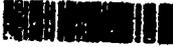
LUGAR DE NACIMIENTO  
SANTA  
TARQUI

FECHA DE NACIMIENTO 09-09-69

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO  
C/OA ANGELINA  
SECRETARIA REZABALA



0000084990

ALVARO OSWALDO  
ALVARO PALMA



IDENTIFICACION

002

002 - 087

130488348

ALVARO PALMA ALVARO OSWALDO  
APellidos y Nombres



ESAMER

PROVINCIA

SANTA

CANTON

EL CAYAR

PARRISIA

DIRECCION

ZONA 1



NOTARIA SEGUNDA DE MONTECRISTI:

De acuerdo al Art 18 Numeral 5 de la Ley Notarial, Es Fiel

Copia del Original ..... foja(s) Certifico

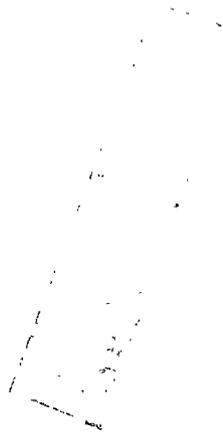
Montecristi a,

26 SEP 2017

*Dra. Sara Perdomo Velásquez*

**Dra. Sara Perdomo Velásquez**

NOTARIA





0000084991



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1304888348

**Nombres del ciudadano:** ALVAREZ PALMA ALVARO OSWALDO

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

**Fecha de nacimiento:** 9 DE SEPTIEMBRE DE 1966

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** EMPLEADO PRIVADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MOREIRA RESABALA OLGA ANGELINA

**Fecha de Matrimonio:** 28 DE FEBRERO DE 2008

**Nombres del padre:** ALVAREZ ROGERIO

**Nombres de la madre:** PALMA DORA

**Fecha de expedición:** 14 DE NOVIEMBRE DE 2014

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 170-056-92483



170-056-92483

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 1304888348

**Nombre:** ALVAREZ PALMA ALVARO OSWALDO

---

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1 - La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 179-056-92501



179-056-92501



0000084992



BASICA EMPLEADO

XXXXXXXXXX  
PONCE RIVERA BLANCA RAQUEL

MANTA  
2016-02-03  
2026-02-03



010451984-8  
CIUDADANA  
PONCE RIVERA  
JOSE LUIS  
AZUAY  
CUEENCA  
HEAYNACAPAC  
1968-03-21  
EQUATORIANA  
DIVORCIADO



CERTIFICADO DE VOTACION

CDE

071

071 - 073

0104519848

PONCE RIVERA JOSE LUIS  
-PELLUCOS Y NOMBRES



MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTON  
TARQUI  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION 2  
ZONA 1



NOTARIA SEGUNDA DE MONTECRISTI.  
De acuerdo al Art 18 Numeral 5 de la Ley Notarial, Es Fiel  
Copia del Original ..... foja(s) Certifico  
Montecristi a, 29 SEP 2017

*Sara Perdomo Velásquez*  
Dra. Sara Perdomo Velásquez  
NOTARIA

1000

1000

1000

1000

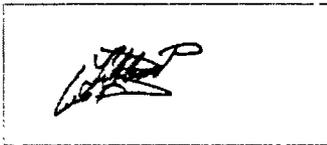
1000



0000084993



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0104519848

**Nombres del ciudadano:** PONCE RIVERA JOSE LUIS

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/AZUAY/CUENCA/HUAYNACAPAC

**Fecha de nacimiento:** 21 DE MARZO DE 1983

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** EMPLEADO

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** No Registra

**Nombres del padre:** No Registra

**Nombres de la madre:** PONCE RIVERA/BLANCA RAQUEL

**Fecha de expedición:** 3 DE FEBRERO DE 2016

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI -  
MONTECRISTI

N° de certificado: 178-056-92568



178-056-92568

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 0104519848

**Nombre:** PONCE RIVERA JOSE LUIS

---

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: SARA VICTORIA PERDOMO VELASQUEZ - MANABI-MONTECRISTI-NT 2 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 170-056-92586



170-056-92586





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

0000084994

Ficha Registral-Bien Inmueble

62807



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17018872, certifico hasta el día de hoy 18/09/2017 14:35:03, la Ficha Registral Número 62807.

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial: Tipo de Predio LOTE DE TERRENO  
Fecha de Apertura. jueves, 06 de julio de 2017 Superficie del Bien  
Parroquia TARQUI

Información Municipal  
Dirección del Bien: lotizacion el Mirador del pacifico

#### LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con parte de los lotes de terrenos signados con los números CINCO y SEIS de la Manzana G de la Lotización El Mirador Del Pacifico. Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: veinte metros y linderando con calle pública. POR ATRAS. Los mismos veinte metros y linderando con propiedad de Tito Santos y del actual comprador, POR UN COSTADO: veinticinco metros y propiedad de Diógenes Gómez García. Y POR EL OTRO COSTADO: los mismos veinticinco metros y mas terrenos del vendedor. Con un área de QUINIENTOS METROS CUADRADOS.  
-SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1060	14/nov./1977	1	1
COMPRA VENTA	DONACION	2023	29/dic./1999	1	1
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	183	16/ago /2017	4 490	4 519

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

##### Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 14 de noviembre de 1977 Número de Inscripción: 1060 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1638 Folio Inicial: 1  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final: 1  
Cantón Notaría: MANTA

##### Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 19 de octubre de 1977

##### Fecha Resolución:

##### a.- Observaciones:

Parte de los lotes de terrenos signados con los numeros cinco y seis de la manzana G de la Lotizacion El Mirador del pacifico. con un area de quinientos metros cuardardos.

##### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	CLTE154085	ALVAREZ CEDENO OSWALDO ROGELIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000010170	PALMA VASQUEZ JOSE INOCENCIO	CASADO(A)	MANTA	

##### Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 29 de diciembre de 1999 Número de Inscripción: 2023 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4192 SET 2017 Folio Inicial: 1  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 1



Cantón Notaría:

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 02 de noviembre de 1999

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Donación de Gananciales derechos y Acciones que le corresponden sobre un lote de terreno ubicado en la Lotización Mirador del Pacífico en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con un área de 250m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304579160	ALVAREZ PALMA EDMUNDO ROGERIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	136436	ALVAREZ CEDEÑO ROGERIO	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
VENDEDOR	CLTE154101	PALMA MOREIRA GRACIELA	VIUDA	MANTA	
VENDEDOR	1303724320	ALVAREZ PALMA DORA MARIANA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1306475698	ALVAREZ PALMA ANA MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	000000000	ALVAREZ PALMA ALVARO OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Numero Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1060	14/nov /1977	1	1

Registro de : SENTENCIA

[ 3 / 3 ] SENTENCIA

Inscrito el : miércoles, 16 de agosto de 2017

Número de Inscripción: 183

Tomo

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5806

Folio Inicial 4 490

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final 4 519

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 10 de agosto de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Sentencia de Posesión Efectiva de bienes, sin perjuicio de los Derechos de Terceros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1304579160	ALVAREZ PALMA EDMUNDO ROGERIO	DIVORCIADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1306475698	ALVAREZ PALMA ANA MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	1303724320	ALVAREZ PALMA DORA MARIANA	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	1304888348	ALVAREZ PALMA ALVARO OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	1300289863	PALMA MOREIRA DORA GRACIELA	VIUDO(A)	MANTA	
CAUSANTE	155788	ALVAREZ CEDEÑO ROGERIO OSWALDO		MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Numero Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1060	14/nov /1977	1	1

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

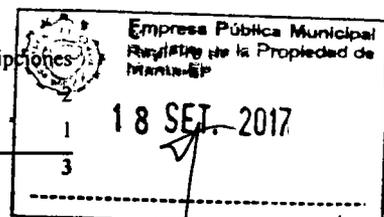
Libro

COMPRA VENTA

SENTENCIA

<< Total Inscripciones >>

Número de Inscripciones





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

0000084995



*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:35:03 del lunes, 18 de septiembre de 2017

A petición de: PALMA MOREIRA DORA GRACIELA

Elaborado por : JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES

1308732666



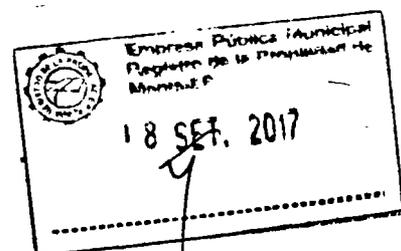
Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

ESPACIO EN  
BLANCO



**INSCRIPCION DE DEFUNCION**

Tomo ..... 1 ..... Pág. 400 Acta 400

En ..... MANITO ..... provincia de .....  
..... MANITO ..... hoy día VEINTIUNO de JULIO

de mil novecientos NOVENTA Y NUEVE ..... El que suscribe, Jefe de Registro Civil ex-  
tiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

**NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO:** ~~OSWALDO ALVAREZ~~ OSWALDO ALVAREZ PALMER

Sexo : ..... MASCULINO ..... Estado Civil: CASADO ..... Edad: 66 años

Nombres y Apellidos del padre: CARLOS ALVAREZ

Nombres y Apellidos de la madre: FRANCISCO CORDERO

Lugar del fallecimiento : ..... MANITO ..... Fecha: VEINTIUNO

de ..... JULIO ..... de mil novecientos NOVENTA Y NUEVE ..... El Cónyuge so-

breviamente se llama : DORA PALMER

Causa de la muerte : PARO - CARDIO - RESPIRATORIO D.O. MELIÓD PANDES

Solicitó esta inscripción : OSWALDO ALVAREZ PALMER ..... con Cédula

de Identidad N° 130488834-8 domiciliada en MANITO

**OBSERVACIONES:**

OSWALDO DEL FALLECIDO 130488834-8

*Mano de Jefe de Registro Civil*  
Mano de Jefe de Registro Civil

REGISTRO CIVIL DE MANITA  
CUESTIONARIO QUE ES DEL COMPAÑIA DEL ORIGINA

Manita 22 de Julio 1999

Dado en Manita, Sumacostate, Ecuador  
Jefe Cantonal de Registro Civil

*Mano de Jefe de Registro Civil*

0000084996



130045924-3

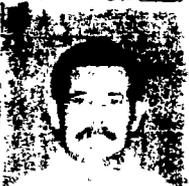
ROGERIO OSWALDO ALVAREZ CEDEÑO

16 DE ABRIL DE 1953

SANTA ANA MANABI

2 33 675

SANTA ANA MANABI 1953



*Handwritten signature*

ECUATORIANA  
C/C DCR/ PALMA  
ELEMENTAL.

CARLOS ALVAREZ  
FRANCISCO CEDEÑO  
MANABI, JUNIO 14/86  
14 DE JUNIO DE 1998  
213082

83333-13-122  
OBRERO



*Vertical handwritten text*

No. Certificación: 145079

Nº 144451

### CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 11 de septiembre de  
2017

No. Electrónico: 52046

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-05-37-20-000

Ubicado en: CALLE 120 AVE. 110

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 250,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1300459243	ALVAREZ CEDEÑO ROGELIO.

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	15000,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<hr/>
	15000,00

Son: QUINCE MIL DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".



*[Handwritten Signature]*  
C.P.A. Javier Cevallos Morejón  
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E) ✓

0000084997

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**



**Nº 116384**



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de \_\_\_\_\_

**ALVAREZ CEDEÑO ROGELIO.**

**13 SEPTIEMBRE 2017**

**VALIDO PARA LA CLAVE:  
2053720000: CALLE 120 AVE. 110  
Manta, trece de septiembre del dos mil diecisiete**

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**



**Nº 087452**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION  
perteneciente ALVAREZ CEDEÑO ROGELIO  
ubicada CALLE 120 AVE. 110

cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
de \$15000.00 QUINCE MIL DOLARES 00/100

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA, NO GENERA UTILIDAD POR MOTIVO DE  
QUE LA ULTIMA ESCRITURA SUPERA LOS 20 AÑOS**

*Elaborado: Antonella Coppiano*

**13 DE SEPTIEMBRE DEL 2017**

Manta.

**Director Financiero Municipal**





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

0000084998



**DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
PARTICION EXTRAJUDICIAL**

**No. 075-17664**

*(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).*

A solicitud de Edmundo Rogerio Alvarez Palma, procurador común de los herederos de Rogerio Oswaldo Álvarez Cedeño, la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial aprueba la Partición Extrajudicial del terreno de propiedad de los herederos de ROGERIO OSWALDO ALVAREZ CEDEÑO, con código catastral # 2-05-37-20-000, lotes # 5 y 6 de la manzana G de la lotización Mirador del Pacifico, ubicado en la calle 120 y avenida 110 de la parroquia Tarqui del cantón Manta, lote que tuvo área total de 500,00m<sup>2</sup>.

**AREA TOTAL ESCRITURA (compraventa, protocolizada Notaria Tercera de Manta el 19 de octubre de 1977 e inscrita en el Registro de Propiedad de Manta el 14 de noviembre de 1977):** **500,00m<sup>2</sup>**

Por el Frente: 20,00m.- lindera calle Pública

Por Atrás: 20,00m.- lindera Tito Santos y del actual comprador

Por un Costado: 25,00m.- lindera Diógenes Gómez García

Por el otro Costado: 25,00m.- lindera vendedor

**AREA VENDIDA E INSCRITA REGISTRO PROPIEDAD (1 lote):** **250,00m<sup>2</sup>**

.-Edmundo Alvarez Palma, compraventa Notaria 4ª Manta 29/12/99 e inscrita Registro Propiedad 29/12/99: 250,00m<sup>2</sup>

**AREA SIN JUSTIFICAR PROPIETARIOS:** **5,00m<sup>2</sup>**

**PORCENTAJE QUE LE CORRESPONDE A CADA UNO DE LOS BENEFICIARIOS: (Escritura de Sentencia de Posesión Efectiva, celebrada Notaria Primera de Manta el 10 de Agosto de 2017, de los bienes dejados por Rogerio Oswaldo Alvarez Cedeño, por un área de 245,00m<sup>2</sup> = 100,00%**

PALMA MOREIRA DORA GRACIELA (c.c. 130028896-3), conyuge sobreviviente con 50,00%

ALVAREZ PALMA ANA MARIA (c.c. 130647569-8), hija heredera con 12,50%

ALVAREZ PALMA DORA MARIANA (c.c. 130372432-0), hija heredera con 12,50%

ALVAREZ PALMA EDMUNDO ROGERIO (c.c. 130457916-0), hijo heredero con 12,50%

ALVAREZ PALMA ALVARO OSWALDO (c.c. 130488834-8), hijo heredero con 12,50%

La partición Extrajudicial debe realizarse en los porcentajes antes detallados y a cada uno de los herederos antes indicados y en calidad de cuerpo cierto.

**Nota:**

.- Para efecto del cobro de impuestos municipales, el Artículo 528 del COOTAD manifiesta sobre: "Otras adjudicaciones causantes de alcabalas". Las adjudicaciones que se hicieron como consecuencia de particiones entre herederos y legatarios, socios y, en general entre copropietarios se consideran sujetas a este impuesto en la parte pertinente en que las adjudicaciones excedan de la cuota a la que cada condómino o socio tiene derecho.

.- El Artículo 534 del COOTAD sobre exenciones establece: "Quedan exentos del pago de este impuesto: Numeral d). Las adjudicaciones por particiones o disolución de sociedades.

Manta, 28 de Agosto de 2017

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela  
**DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

gaag

*El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.*



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

**DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
PARTICION - SUBDIVISION**

**No. 075-17664**

*(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).*

A solicitud de Edmundo Rogerio Alvarez Palma, procurador común de los herederos de Rogerio Oswaldo Álvarez Cedeño, la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial aprueba la Subdivision - Partición del terreno de propiedad de los herederos de ROGERIO OSWALDO ALVAREZ CEDEÑO, con código catastral # 2-05-37-20-000, lotes # 5 y 6 de la manzana G de la lotización Mirador del Pacífico, ubicado en la calle 120 y avenida 110 de la parroquia Tarqui del cantón Manta, lote que tuvo área total de 500,00m<sup>2</sup>.

**AREA TOTAL ESCRITURA (compraventa, protocolizada Notaria Tercera de Manta el 19 de octubre de 1977 e inscrita en el Registro de Propiedad de Manta el 14 de noviembre de 1977: 500,00m<sup>2</sup>**

Por el Frente: 20,00m.- lindera calle Pública

Por Atrás: 20,00m.- lindera Tito Santos y del actual comprador

Por un Costado: 25,00m.- lindera Diógenes Gómez García

Por el otro Costado: 25,00m.- lindera vendedor

**AREA VENDIDA E INSCRITA REGISTRO PROPIEDAD (1 lote): 250,00m<sup>2</sup>**

.-Edmundo Alvarez Palma, compraventa Notaria 4º Manta 29/12/99 e inscrita Registro Propiedad 29/12/99: 250,00m<sup>2</sup>

**AREA SIN JUSTIFICAR PROPIETARIOS: 5,00m<sup>2</sup>**

**AREA SOBRANTE DE PROPIEDAD DE HEREDEROS ROGERIO OSWALDO ALVAREZ CEDEÑO A DESMEMBRAR A FAVOR DE JOSE LUIS PONCE RIVERA: 245,00m<sup>2</sup>**

Frente (Oeste): 9,80m. - lindera calle 120

Atrás (Este): 9,80m.- lindera Rogerio Alvarez Cedeño

Costado derecho (Norte): 25,00m.- lindera Patricia Quiroz Palma

Costado izquierdo (Sur): 25,00m.- lindera Edmundo Álvarez Palma

**AREA SOBRANTE: 00,00m<sup>2</sup>**

Manta, 28 de Agosto de 2017



Arq. Juyenal Zambrano Orejuela  
**DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

gaag

*El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.*

0000084999

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

## AUTORIZACION

Nº

Nº. 075-17664

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza a **JOSE LUIS PONCE RIVERA** (c.c. 010451984-8), para que celebre Escritura sobre la parte sobrante de propiedad de los herederos de **ROGERIO OSWALDO ALVAREZ CEDEÑO**, de acuerdo a la Partición Extrajudicial # 075-17664 y Partición - Subdivisión # 075-17664, lote ubicado en la calle 120 de la parroquia Tarqui del cantón Manta, lote circunscrito dentro de las siguientes medidas, linderos y área:

**Frente (Oeste): 9,80m. - lindera calle 120**

**Atrás (Este): 9,80m.- lindera Rogerio Álvarez Cedeño**

**Costado derecho (Norte): 25,00m.- lindera Patricia Quiroz Palma**

**Costado izquierdo (Sur): 25,00m.- lindera Edmundo Álvarez Palma**

**AREA TOTAL: 245,00m<sup>2</sup>** ✓

Manta, 28 de Agosto de 2017

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela

**DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.



Gobierno Autónomo Descentralizado

R.U.C.: 1360000980001

Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telef.: 2611 - 479 / 2611 - 477

MANTAS DE

No. 1349400

9/13/2017 10:08

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR, SE APLICA 25% DE DESCUENTO YA QUE UNO DE LOS VENEDORES ES DE LA TERCERA EDAD ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	2-05-37-20-000	260,00	15000,00	288637	649408

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1300459243	ALVAREZ CEDEÑO ROGELIO	CALLE 120 AVE 110	Impuesto principal	112,50
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil	45,00
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	157,50
0104519848	JOSE LUIS PONCE RIVERA	SIN	VALOR PAGADO	157,50
			SALDO	0,00

EMISION: 9/13/2017 10:08 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

**CANCELADO**

TESORERIA  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MANTAS DE



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

## 911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

000040453

0000085000



1300459243001

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

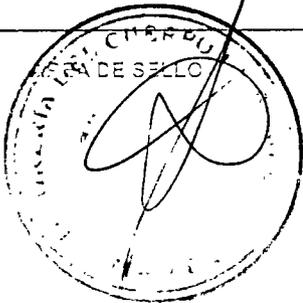
C.I./R.U.C.:  
 NOMBRES: ALVAREZ CEDEÑO ROGELIO  
 RAZÓN SOCIAL: CALLE 120 AVE.110  
 DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
 AVALÚO PROPIEDAD:  
 DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES  
 CAJA: 03/07/2017 11:29:56  
 FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR .00
		3.00
TOTAL A PAGAR		

VALIDO HASTA: domingo, 01 de octubre de 2017  
 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

RECIBIÓ

0000085001

**S.R.I.**

Servicio de Rentas Internas de Manabí

No.

**CERTIFICADO LIBERATORIO**

Nombre del causante ( x ) Donante ( ) ROGERIO OSWALDO ALVAREZ CEDENO  
 Fecha de Fallecimiento ( x ) Escritura ( ) 21 de Julio de 1999  
 Clase de sucesion. Testada ( )  
 No. De Herederos ( 4 ) Legatorios ( ) Donatario Dora Palma Moreira (Cónyuge sobreviviente)  
 Hijos: Dora, Edmundo, Alvaro y Ana María Alvarez

**ACTIVO**

(Clase, detalle y ubicación)

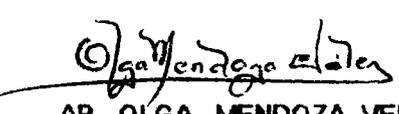
Un Terreno ubicado en la Parroquia Tarquia del Cantón Manta. Avalúo S/. 2'100.096  
 Un Terreno ubicado en la Parroquia Tarquia del Cantón Manta. Avalúo S/. 3'513.786  
 Un Terreno ubicado en la Parroquia Tarquia del Cantón Manta. Avalúo S/. 1'873.101

Constante en la Escritura	S/.	S/.	SUMAN	S/.	7'495.992
Avalúo del DINAC o Municipal	S/.	S/.	GANANCIALES	S/.	3'747.992
Avalúo Parcial	S/.	S/.	DIFERENCIA	S/.	3'747.992
Deducción seg. Art. 60. (detalle)	S/.	S/.		S/.	
Acervo Líquido	S/.	S/.		S/.	
Cuota que corresponde a cada heredero	Herederero ( ) Legatorio ( ) Donatorio ( )	S/.		S/.	936.998
	Deducción Legal	S/.		S/.	34'339.000
		Multa	S/.	S/.	000000000
		Impuesto 10%	S/.	S/.	000000000

Por cuanto de los datos que anteceden se deduce que no hay lugar al pago de impuesto en la presente sucesión o donación de conformidad con la Ley de Régimen Tributario Interno y Reglamento General de Aplicación Confiero por TRIPLICADO el presente Certificado Liberatorio, sin perjuicio de establecer la existencia de otros bienes pertenecientes a la sucesión o se comprobare que los bienes tienen mayor valor, se liquidará el impuesto con recargo por ocultamiento de acervo.

OBSERVACIONES

  
 ING. AGUSTIN CASANOVA CEDENO  
 DIRECTOR REG. DEL SRI DE MANABI

  
 F. AB. OLGA MENDOZA VELEZ  
 PROCURADOR TRIBUTARIO



**SRI** Se verifica que los documentos de Identidad  
y certificados de verificación originales  
presentados pertenecen al Contribuyente.

Fecha: 04 AGO 2017

Firma del Servidor Responsable: *[Handwritten Signature]*

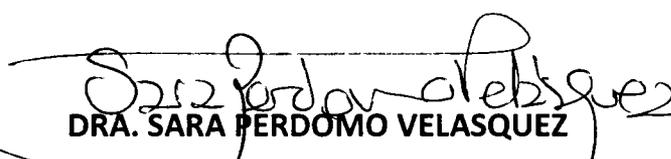
Usuario: *[Handwritten Signature]* Agencia: *[Handwritten Signature]*

0000085002

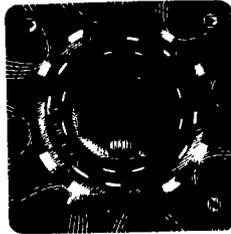


Se suscribió ante mí una escritura de **COMPRAVENTA**, otorgada por **DORA GRACIELA PALMA MOREIRA, EDMUNDO ROGERIO, ANA MARIA, DORA MARIANA Y ALVARO OSWALDO ALVAREZ PALMA**, a favor de: **JOSE LUIS PONCE RIVERA** y en fe de ello confiero esta **SEGUNDA COPIA CERTIFICADA**, firmada y sellada en Montecristi, el **veintiséis de septiembre de 2017, UC**



  
DRA. SARA PERDOMO VELASQUEZ

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MONTECRISTI



ESPACIO EN BLANCO



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

0000085003

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Razón de Inscripción**

**Periodo: 2017**

**Número de Inscripción:**

**3226**

**Número de Repertorio:**

**8256**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Dieciséis de Octubre de Dos Mil Diecisiete queda inscrito el acto o contrato de PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3226 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
155788	ALVAREZ CEDEÑO ROGERIO OSWALDO	CAUSANTE
0104519848	PONCE RIVERA JOSE LUIS	COMPRADOR
1300289863	PALMA MOREIRA DORA GRACIELA	VENDEDOR
1306475698	ALVAREZ PALMA ANA MARIA	VENDEDOR
1304579160	ALVAREZ PALMA EDMUNDO ROGERIO	VENDEDOR
1303724320	ALVAREZ PALMA DORA MARIANA	VENDEDOR
1304888348	ALVAREZ PALMA ALVARO OSWALDO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

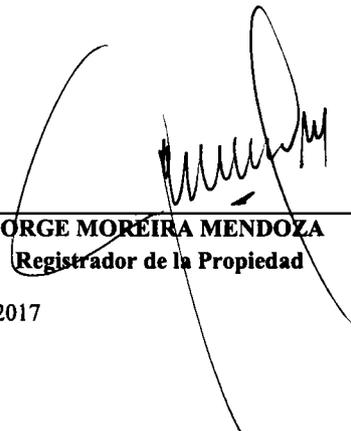
Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2053720000	63891	PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA

Libro : COMPRA VENTA

Acto : PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA

Fecha : 16-oct./2017

Usuario: yoyi\_cevallos

  
\_\_\_\_\_  
**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

MANTA,           lunes, 16 de octubre de 2017