

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO Hoja N° _____	
ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☒ SI	DIRECCION: Barrio <u>LA VICTORIA</u> Calle <u>120 DE 110</u> N° _____
CLAVE CATASTRAL 1 2 3 4 5 6 2 0 5 3 7 2 2 ZONA ZONA ZONA ZONA ZONA ZONA	7 ZONA SEGÚN CALIDAD DEL SUELO 8 ZONA HOMOGÉNEA 9 ZONA SEGÚN VALOR
10 C A C C G 1 2 2 D E C 1 1 1 1 0 COLOCAR LA DIRECCIÓN (PRIMER LA CALLE LARGA QUE EL NUMERO)	

COLLEGE

DATOS DEL LOTE		(1) NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE HACE FRENTE	
(9)	ACCESO AL LOTE		LOTE INTERIOR
		1	POR PASADIZO PEATONAL
		2	POR PASADIZO VEHICULAR
		3	POR CALLE
		4	POR AVENIDA
		5	POR EL MALECÓN
		6	POR LA PLAYA
		7	

DESNIVEL CON RELACIÓN
A LA RASANTE DE LA VÍA
DE ACCESO

SORREJA A RASANTE + BAJO LA RASANTE

☒ 0 ☐ METROS

(19)

MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUÍA

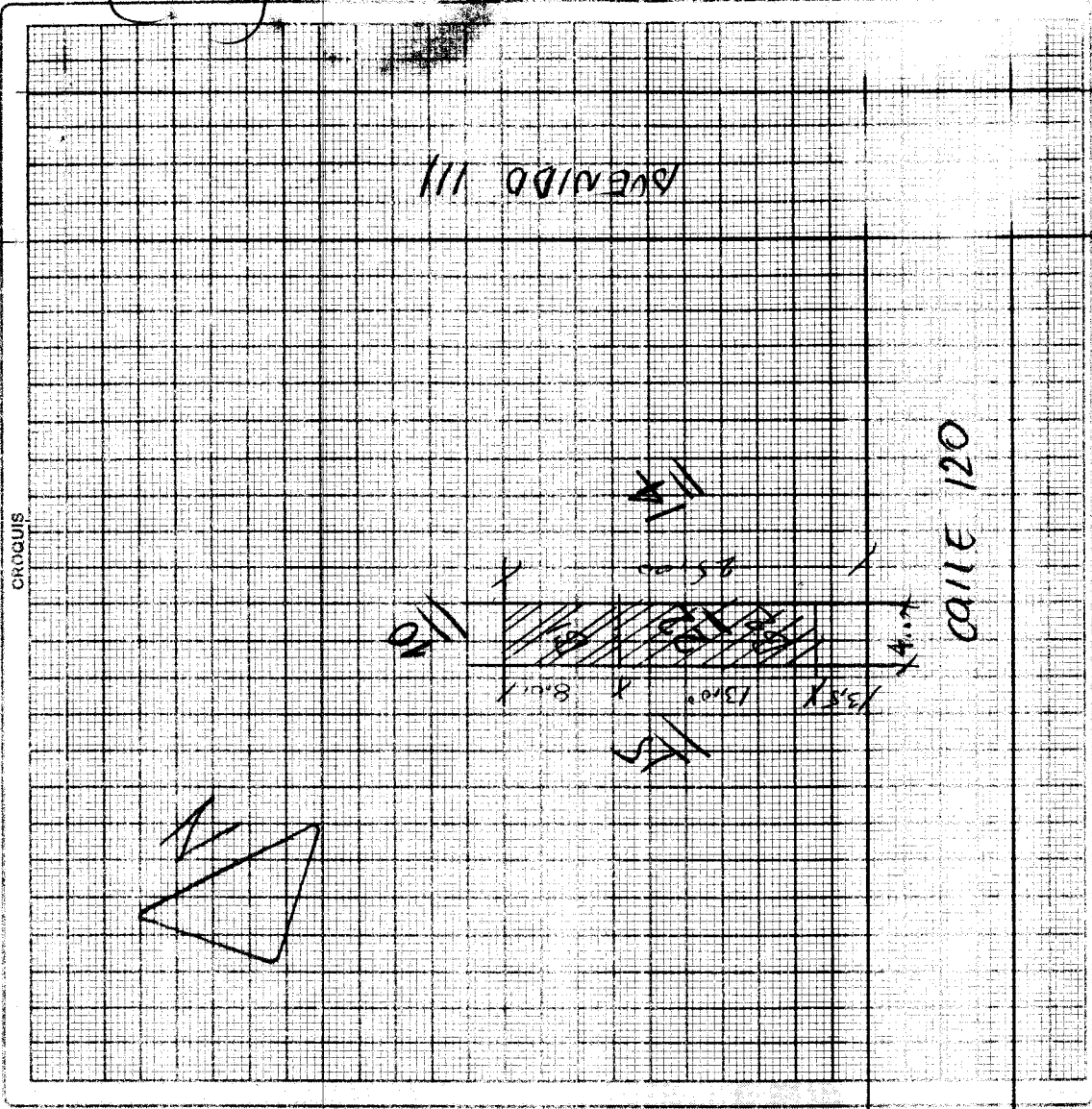
CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL																
13	<table border="0"> <tr> <td>1</td> <td>TIENEN</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>LANTER</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>PIEDRA DE PISO</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>ALFARBA</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>ANTICUO CEMENTO</td> <td>☒</td> </tr> </table>	1	TIENEN	☐	2	LANTER	☐	3	PIEDRA DE PISO	☐	4	ALFARBA	☐	5	ANTICUO CEMENTO	☒
1	TIENEN	☐														
2	LANTER	☐														
3	PIEDRA DE PISO	☐														
4	ALFARBA	☐														
5	ANTICUO CEMENTO	☒														
14	<table border="0"> <tr> <td>1</td> <td>NO TIENE</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>ENCIMENTADO O PIEDRERO</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>DE AGUILLON O BALDOSA</td> <td>☐</td> </tr> </table>	1	NO TIENE	☒	2	ENCIMENTADO O PIEDRERO	☐	3	DE AGUILLON O BALDOSA	☐						
1	NO TIENE	☒														
2	ENCIMENTADO O PIEDRERO	☐														
3	DE AGUILLON O BALDOSA	☐														
15	<table border="0"> <tr> <td>1</td> <td>AGUA POTABLE</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>NO EXISTE</td> <td>☒</td> </tr> </table>	1	AGUA POTABLE	☐	2	NO EXISTE	☒									
1	AGUA POTABLE	☐														
2	NO EXISTE	☒														
16	<table border="0"> <tr> <td>1</td> <td>DEBANCOS</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>NO EXISTE</td> <td>☒</td> </tr> </table>	1	DEBANCOS	☐	2	NO EXISTE	☒									
1	DEBANCOS	☐														
2	NO EXISTE	☒														
17	<table border="0"> <tr> <td>1</td> <td>ELECTRICIDAD</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>NO EXISTE</td> <td>☒</td> </tr> </table>	1	ELECTRICIDAD	☐	2	NO EXISTE	☒									
1	ELECTRICIDAD	☐														
2	NO EXISTE	☒														

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

REDES PUBLICAS EN LA VIA		CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE	
16	AGUA POTABLE	23	AREA
1	NO EXISTE	24	PERIMETRO
2	EXISTE	25	LONGITUD DEL FRENTE
17	ENERGIA ELECTRICA	26	NUMERO DE ESQUINAS
1	NO EXISTE		
2	EXISTE		
3	EXISTE REJAL AREA		

(18)	ALUMBRADO PÚBLICO	
1	☐	NO EXISTE
2	☐	INCANDESCENTE
3	☒	DE SODIO O MERCURIO



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE	1 2 3 1 2 3	02 00 02 00
1 2 3 1 2 3	02 00 02 00	02 00 02 00
1 2 3 1 2 3	02 00 02 00	02 00 02 00
1 2 3 1 2 3	02 00 02 00	02 00 02 00
1 2 3 1 2 3	02 00 02 00	02 00 02 00
1 2 3 1 2 3	02 00 02 00	02 00 02 00
1 2 3 1 2 3	02 00 02 00	02 00 02 00
1 2 3 1 2 3	02 00 02 00	02 00 02 00
1 2 3 1 2 3	02 00 02 00	02 00 02 00
1 2 3 1 2 3	02 00 02 00	02 00 02 00
1 2 3 1 2 3	02 00 02 00	02 00 02 00
1 2 3 1 2 3	02 00 02 00	02 00 02 00
1 2 3 1 2 3	02 00 02 00	02 00 02 00
1 2 3 1 2 3	02 00 02 00	02 00 02 00
1 2 3 1 2 3	02 00 02 00	02 00 02 00
1 2 3 1 2 3	02 00 02 00	02 00 02 00
1 2 3 1 2 3	02 00 02 00	02 00 02 00
1 2 3 1 2 3	02 00 02 00	02 00 02 00
1 2 3 1 2 3	02 00 02 00	02 00 02 00
1 2 3 1 2 3	02 00 02 00	02 00 02 00
1 2 3 1 2 3	02 00 02 00	02 00 02 00
1 2 3 1 2 3	02 00 02 00	02 00 02 00
1 2 3 1 2 3	02 00 02 00	02 00 02 00
1 2 3 1 2 3	02	

observaciones:

2510/66/80/51

NO DAN MORE INFORMATION

774
APR 11 1960
100-100-1

Sello donación Amparo 4-1

Call 1-800-441-1111

2110 KESSEL, DEVLAR
COOPER, RENEUS, USUF, ABRAHAM

29/03/12

○ ○ ○ ○ ○

LO DE PROPIEDAD fecha

cuenda - Maná. 02/VII/04

I Want a 9/02/12

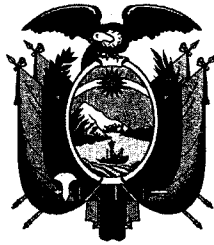
LA GUERRA DE ORO

INDICADORES GENERALES													ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL				AÑO DE CONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
													VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
													no tiene	caño	tablero o lata	madera y vidrio	bloque ornamental	madera tipo chizas o hierro	aluminio	madera fina	aluminio color	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	tiene de 2° orden	tiene de 1° orden	bueno	regular	mal	ruina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000	1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012	1013	1014	1015	1016	1017	1018	1019	1020	1021	1022	1023	1024	1025	1026	1027	1028	1029	1030	1031	1032	1033	1034	1035	1036	1037	1038	1039	1040	1041	1042	1043	1044	1045	1046	1047	1048	1049	1050	1051	1052	1053	1054	1055	1056	1057	1058	1059	1060	1061	1062	1063	1064	1065	1066	1067	1068	1069	1070	1071	1072	1073	1074	1075	1076	1077	1078	1079	1080	1081	1082	1083	1084	1085	1086	1087	1088	1089	1090	1091	1092	1093	1094	1095	1096	1097	1098	1099	1100	1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112	1113	1114	1115	1116	1117	1118	1119	1120	1121	1122	1123	1124	1125	1126	1127	1128	1129	1130	1131	1132	1133	1134	1135	1136	1137	1138	1139	1140	1141	1142	1143	1144	1145	1146	1147	1148	1149	1150	1151	1152	1153	1154	1155	1156	1157	1158	1159	1160	1161	1162	1163	1164	1165	1166	1167	1168	1169	1170	1171	1172	1173	1174	1175	1176	1177	1178	1179	1180	1181	1182	1183	1184	1185	1186	1187	1188	1189	1190	1191	1192	1193	1194	1195	1196	1197	1198	1199	1200	1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212	1213	1214	1215	1216	1217	1218	1219	1220	1221	1222	1223	1224	1225	1226	1227	1228	1229	1230	1231	1232	1233	1234	1235	1236	1237	1238	1239	1240	1241	1242	1243	1244	1245	1246	1247	1248	1249	1250	1251	1252	1253	1254	1255	1256	1257	1258	1259	1260	1261	1262	1263	1264	1265	1266	1267	1268	1269	1270	1271	1272	1273	1274	1275	1276	1277	1278	1279	1280	1281	1282	1283	1284	1285	1286	1287	1288	1289	1290	1291	1292	1293	1294	1295	1296	1297	1298	1299	1300	1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307	1308	1309	1310	1311	1312	1313	1314	1315	1316	1317	1318	1319	1320	1321	1322	1323	1324	1325	1326	1327	1328	1329	1330	1331	1332	1333	1334	1335	1336	1337	1338	1339	1340	1341	1342	1343	1344	1345	1346	1347	1348	1349	1350	1351	1352	1353	1354	1355	1356	1357	1358	1359	1360	1361	1362	1363	1364	1365	1366	1367	1368	1369	1370	1371	1372	1373	1374	1375	1376	1377	1378	1379	1380	1381	1382	1383	1384	1385	1386	1387	1388	1389	1390	1391	1392	1393	1394	1395	1396	1397	1398	1399	1400	1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407	1408	1409	1410	1411	1412	1413	1414	1415	1416	1417	1418	1419	1420	1421	1422	1423	1424	1425	1426	1427	1428	1429	1430	1431	1432	1433	1434	1435	1436	1437	1438	1439	1440	1441	1442	1443	1444	1445	1446	1447	1448	1449	1450	1451	1452	1453	1454	1455	1456	1457	1458	1459	1460	1461	1462	1463	1464	

15/08/97 Luc-Carlos

[illegible]

Sello
05/09/12



Alex
2053722

POR TODO
DEMOS GRACIAS A DIOS

ESCRITURA

De: RESOLUCION DE UN CONTRATO DE COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COP.
Y RENUNCIA DE USUFRUCTO VITALICIO / DERECHOS DE USO GOCE HAB

Otorgada por: SEÑORA ABOGADA LORGIA MARGARITA BERNIZA E HIJAS

A favor de:

No. 687

Autorizada por la Notaria Encargada

ABOGADA

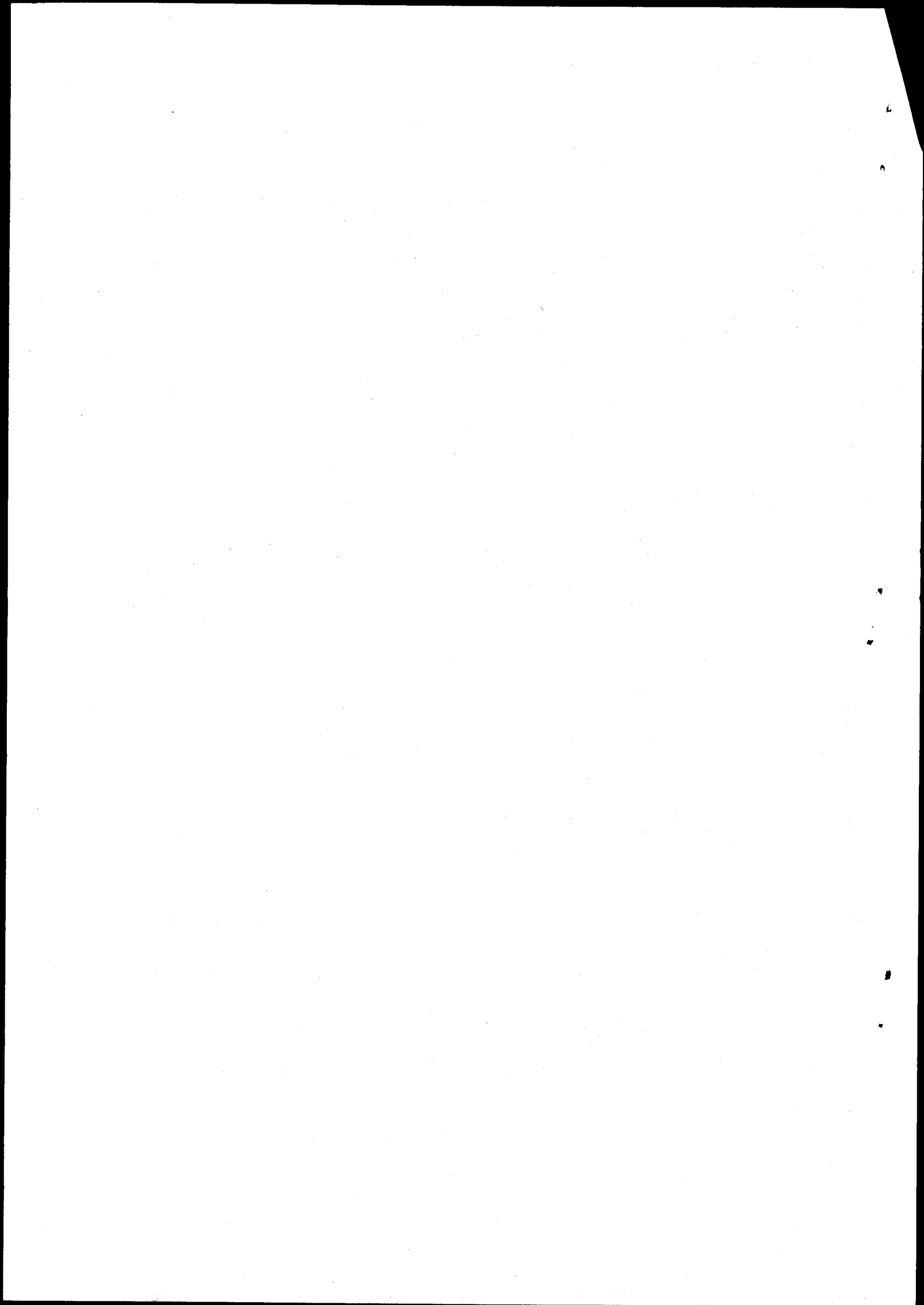
Vielka Reyes Vinces

Copia PRIMERA Cuantía INDETERMINADA

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN

09 FEBRERO 2012

Manta,



NUMERO : (687)

RESCILIACION DE UN CONTRATO DE COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD Y RENUNCIA DE USUFRUCTO VITALICIO Y DERECHOS DE USO, GOCE Y HABITACION: ENTRE LA SEÑORA ABOGADA LORGIA MARGARITA SORNOZA, ROSA MARIBEL MURILLO SORNOZA Y SEÑORA JACQUELINE ELIZABETH MURILLO SORNOZA.-

CUANTIA : INDETERMINADA . -

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, provincia de Manabí, república del Ecuador, hoy día jueves nueve de febrero del año dos mil doce, ante mí, Abogada VIELKA REYES VINCES, Notaria Pública Primera Encargada del cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte, las señoras: Abogada LORGIA MARGARITA SORNOZA, de estado civil casada, por sus propios y personales derechos; ROSA MARIBEL MURILLO SORNOZA, de estado civil divorciada por sus propios y personales derechos, por sus propios y personales derechos; y, JACQUELINE ELIZABETH MURILLO SORNOZA, de estado civil divorciada, por sus propios y personales derechos; a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía, cuyas copias fotostáticas agregó a esta escritura, por sus propios y personales derechos.- Las comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad y domiciliadas en esta ciudad. Advertidas que fueron las comparecientes por mí, la Notaria de los efectos y resultados de esta escritura de RESCILIACION DE UN CONTRATO DE COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD Y RENUNCIA DE USUFRUCTO VITALICIO Y DERECHOS DE USO, GOCE Y HABITACION, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: SEÑORA NOTARIA.- En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted incorporar una en la que conste una de RESCILIACION DE UN CONTRATO DE COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD Y

R P

RENUNCIA DE USUFRUCTO VITALICIO Y DERECHOS DE USO, GOCE Y HABITACION, contenido en las siguientes cláusulas: PRIMERA: INTERVINIENTES.- Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, las señoras: Abogada LORGIA MARGARITA SORNOZA, ROSA MARIBEL MURILLO SORNOZA y JACQUELINE ELIZABETH MURILLO SORNOZA, por sus propios y personales derechos.- SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Mediante Escritura Pública de Compraventa de Derechos de copropiedad y Renuncia de Usufructo Vitalicio y los Derechos de Uso y habitación, celebrada en la Notaría Cuarta del cantón Manta, con fecha veinticuatro de junio del año dos mil once, e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el once de julio del año dos mil once, la señora Rosa Maribel Murillo Sornoza, dió en venta real y enajenación perpetua a favor de la señora Jacqueline Elizaeth Murillo Sornoza, quien compró para sí, los derechos de copropiedad sobre el inmueble constituido de terreno y casa ubicado en la calle ciento veinte y avenida ciento diez, del Barrio La Victoria de la parroquia Tarqui del cantón Manta; comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Cinco metros y lindera con calle pública; POR ATRÁS: Los mismos cinco metros y lindera con propiedad del señor Manuel Cueva Delgado; POR UN COSTADO: En veinticinco metros y lindera con propiedad de la señora Teolinda Sornoza; y, POR EL OTRO COSTADO: Los mismos veinticinco metros y lindera con propiedad de la señora Ana María Briones. TERCERA: RESCILIACION.- Con los antecedentes expuestos y mediante la presente escritura, las partes contratantes, libres, voluntariamente y sin presión de ninguna naturaleza, deciden dejar sin efecto legal alguno, el contrato al que se refiere la cláusula segunda. Así mismo, se conceden el más amplio, general y completo finiquito, declarando mutuamente que nada se adeudan por ningún concepto. CUARTA: MARGINACION.- La señora Notaria Cuarta Encargada del cantón Manta, se servirá tomar razón del presente acto de Resciliación, al margen de la matriz del Protocolo en

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE INTERIORES
 DIRECCIÓN NACIONAL DE REGISTRO CIVIL
 CENTRO REGISTRO Y CONSULTAS

CIUDADANIA No 130816503-2

MURILLO SORNOZA ROSA MARIBEL

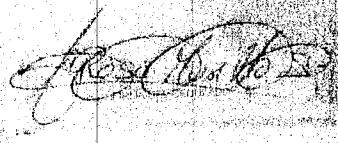
MANABI/MANTA/MANTA

18 MARZO 1976

001 0311 00621 F

MANABI/ MANTA

MANTA 1976




ECUATORIANA***** A111314224

DIVORCIADO

SUPERIOR ESTUDIANTE

MAXIMO LENIN MURILLO ALVAREZ

LORGIA MARGARITA SORNOZA

MANTA 27/11/2007

27/11/2019

REN 0694778




REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

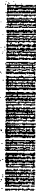
104-0066 NÚMERO

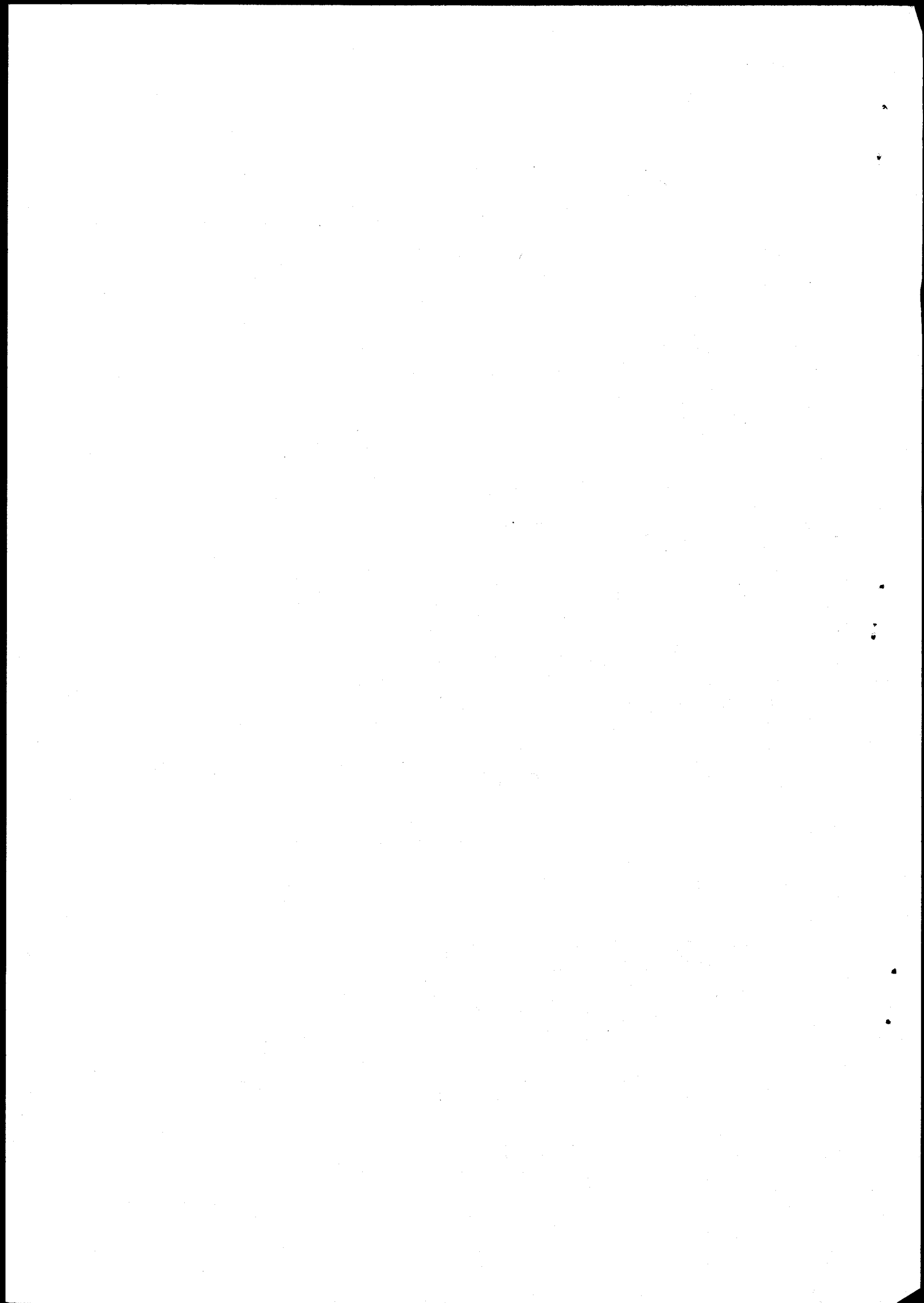
1308165032 CÉDULA

MURILLO SORNOZA ROSA MARIBEL

MANABI	MANTA
PROVINCIA	CANTÓN
MANTA	ZONA
PARROQUIA	

Melisa Murillo
 F) PRESIDENTA (S) DE LA JUNTA







CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

102

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 206258

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: : 13607252070
NOMBRES : MURILLO SORNOZA JACQUELINE ELIZABETH
RAZÓN SOCIAL: CALLE 120 AVDA. 110 B. LA VICTORIA
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 205912
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L
FECHA DE PAGO: 28/03/2012 14:10:34

ÁREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

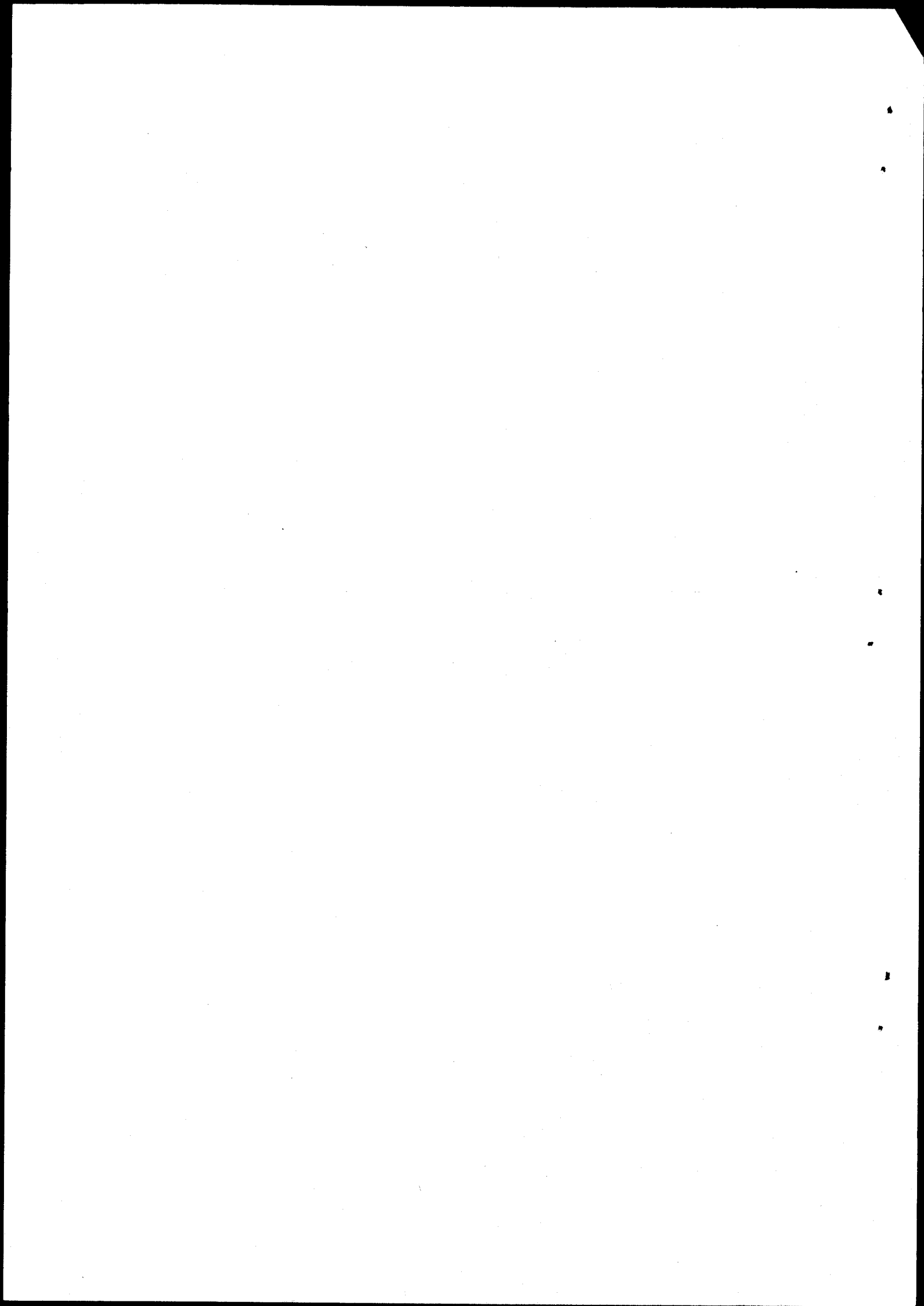
TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: Martes, 26 de Junio de 2012
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO





Valor \$ 1,00 Dólar

Nº 075829

MURILLO SORNOZA JACQUELINE

ELIZABETH

Por consiguiente se establece

que no deudor de esta Municipalidad

Manta, 21 marzo de 2011

VALIDA PARA LA CLAVE

2053722000 CALLE 120 AVE. 110 B. LA

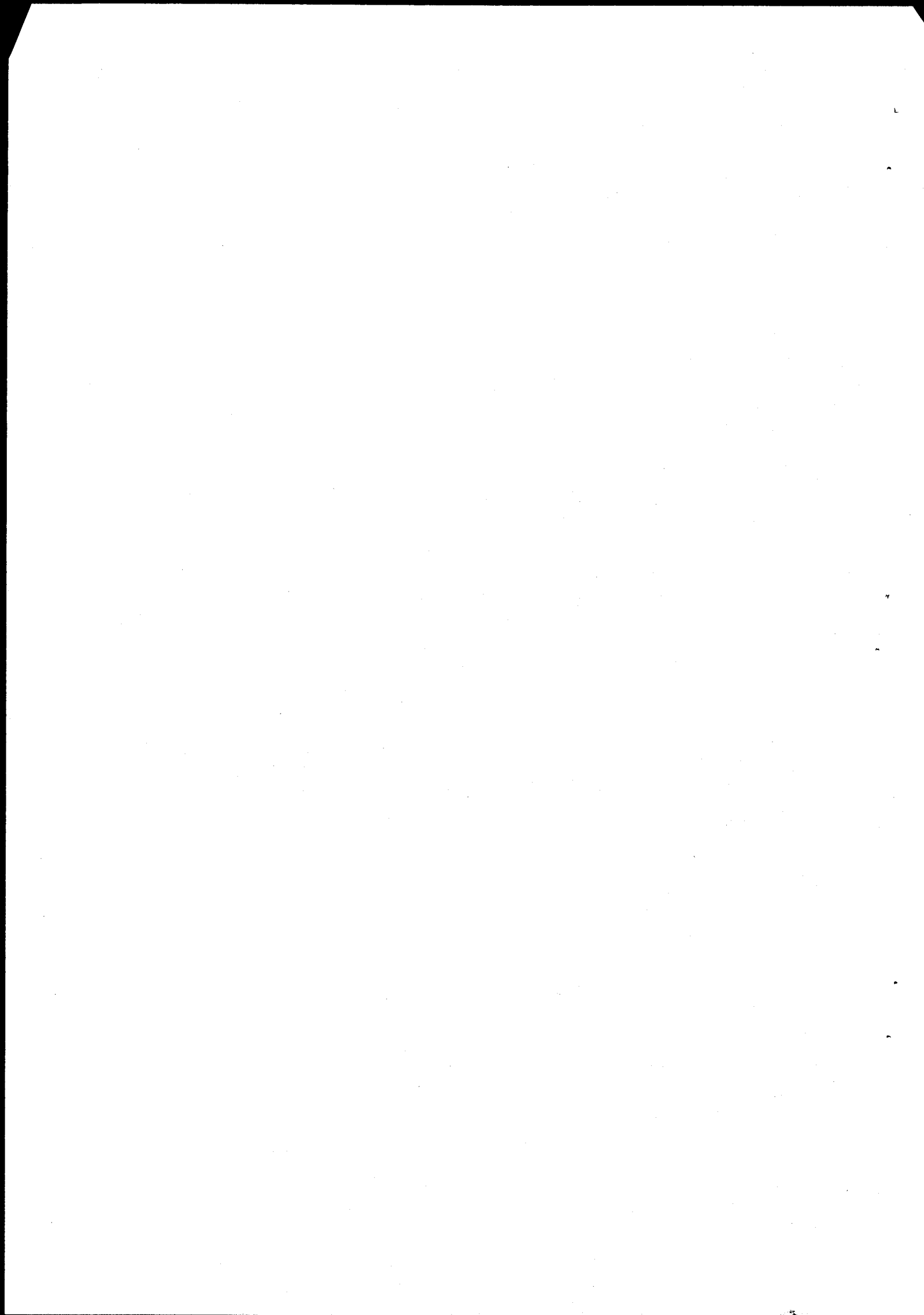
VICTORIA

Manta, veinte y uno de marzo del dos mil
doce

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Ing. Pablo Macías García
TESORERO MUNICIPAL





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS**



Especie Valorada

\$ 1,00

Nº 094644

No. Certificación: 94644

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 7 de febrero de 2012

No. Electrónico: 909

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-05-37-22-000

Ubicado en: CALLE 120 AVE. 110 B. LA VICTORIA

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 100,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1307252070	MURILLO SORNOZA JACQUELINE ELIZABETH

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

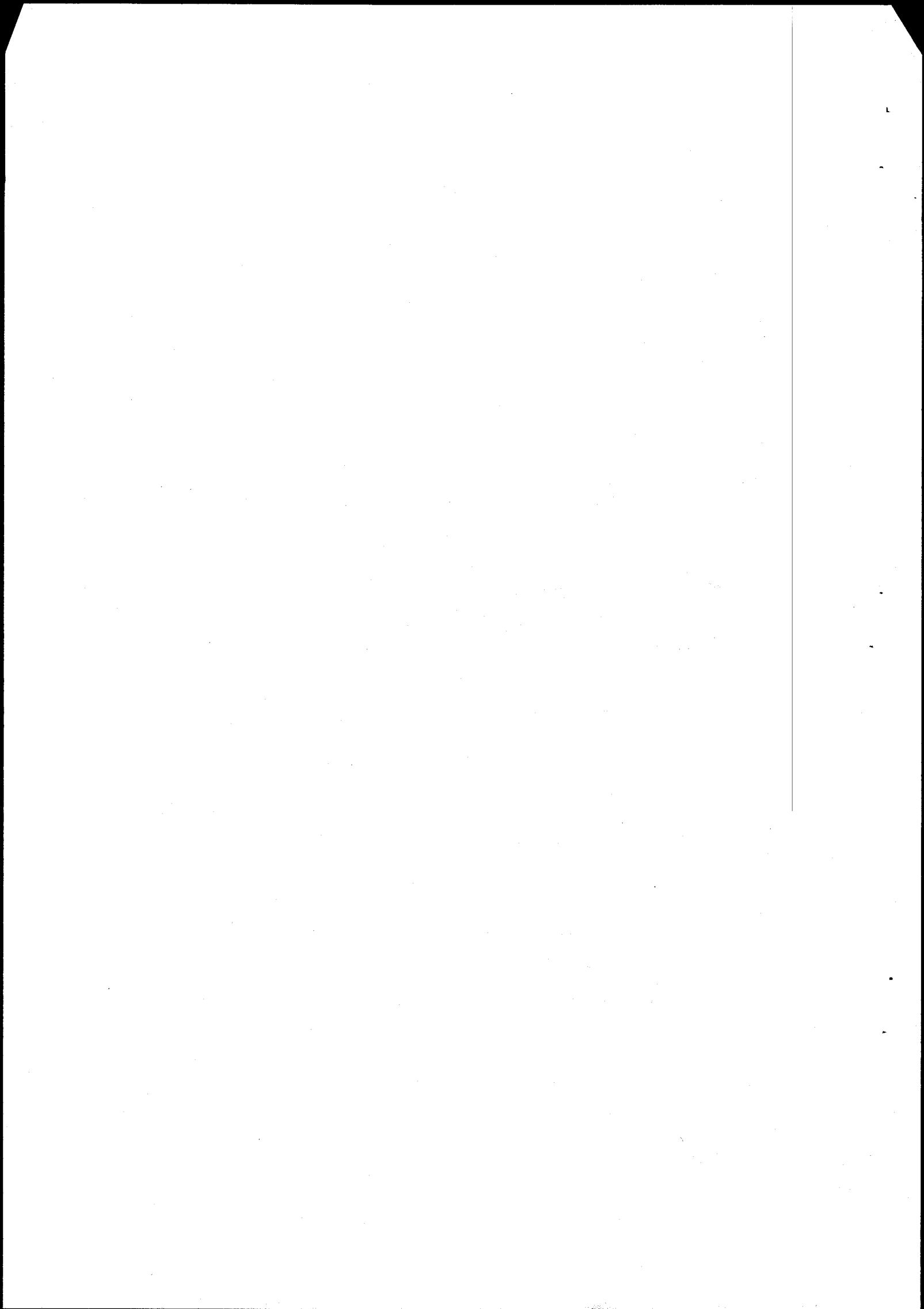
TERRENO:	6000,00
CONSTRUCCIÓN:	27460,58
	33460,58

Son: TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SESENTA DÓLARES CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Daniel Ferrín Sornoza
Director de Avaluos, Catastros y Registros

Impresa: 2/7/2012 6:01





Conforme a la solicitud Número: 95950, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 28785:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 10 de junio de 2011

Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 2053722000

LINDEROS REGISTRALES:

Inmueble constituido de terreno y casa ubicado en la calle Ciento veinte y avenida ciento diez del Barrio "La Victoria" de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta. Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos:

POR EL FRENTE: En cinco metros y lindera con calle pública

POR ATRAS: Los mismos cinco metros y lindera con propiedad del señor Manuel Cueva Delgado

POR UN COSTADO: En veinticinco metros y lindera con propiedad de la señora Teodolinda Sornoza; y

POR EL OTRO LADO: Los mismos veinticinco metros y lindera con propiedad de la señora Ana María Briones.

SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Protocolización de Sentencia	1.119	17/06/1993	799
Compra Venta	Donación	459	18/02/2008	5.919
Compra Venta	Compraventa Derecho de Copropied	1.811	11/07/2011	30.647

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 Protocolización de Sentencia

Inscrito el: jueves, 17 de junio de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 799 - Folio Final: 799

Número de Inscripción: 1.119 Número de Repertorio: 2.174

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 08 de junio de 1993

Escritura/Juicio/Resolución: Juez Sexto de lo Civil de Manabí

Fecha de Resolución: martes, 18 de mayo de 1993

a.- Observaciones:

Un predio ubicado en el Barrio La Victoria, Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicatario	13-02184997	Sornoza Lorgia Margarita	(Ninguno)	Manta
Autoridad Competente	80-0000000025845	Juzgado Sexto de Lo Civil		Manabí
Demandado	80-0000000051972	Mero Ernestina de Los Santos	(Ninguno)	Manta



2 / 3 Donación

Inscrito el : lunes, 18 de febrero de 2008

Tomo: 10 Folio Inicial: 5.919 - Folio Final: 5.938

Número de Inscripción: 459 Número de Repertorio: 871

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 09 de agosto de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DONACION IRREVOCABLE

Inmueble constituido de terreno y casa ubicado en la calle Ciento veinte y avenida ciento diez del Barrio "La Victoria" de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta.

* Constitución de Usufructo Vitalicio y Derechos de Uso, Goce y Habitación:

La Sra. Abogada Lorgia Margarita Sornoza, mediante el presente instrumento público, declara que sobre la propiedad que hoy dona a sus hijas, constituye PROPIEDAD USUFRUCTUARIA a su favor como también los derechos de usar, gozar y habitar en el indicado bien inmueble en forma vitalicia. Por lo tanto, como las limitaciones tienen el carácter de vitalicias, queda exonerada la Usufructuaria de rendir caución de restitución, menos de practicar inventarios solemnes, cuando la propiedad se consolide a favor de las beneficiarias.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Donante	13-02184997	Sornoza Lorgia Margarita	Divorciado	Manta
Donatario	13-07252070	Murillo Sornoza Jacqueline Elizabeth	Divorciado	Manta
Donatario	13-08165032	Murillo Sornoza Rosa Maribel	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1119	17-jun-1993	799	799

3 / 3 Compraventa Derecho de Copropiedad

Inscrito el : lunes, 11 de julio de 2011

Tomo: 58 Folio Inicial: 30.647 - Folio Final: 30.656

Número de Inscripción: 1.811 Número de Repertorio: 3.931

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de junio de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD Y RENUNCIA DE USUFRUCTO VITALICIO Y LOS DERECHOS DE USO, GOCE Y DE HABITACION.

Renuncia de los Derechos de Usufructo Vitalicio, Uso, Goce y de Habitación.- Mediante el presente contrato la Abogada Lorgia Margarita Sornoza, por sus propios derechos, sin presión ninguna naturaleza, tiene a bien Renunciar, como efecto renuncia a las limitaciones del dominio impuestas sobre el bien inmueble objeto de este contrato, es decir al Usufructo Vitalicio y a los derechos de uso, goce y habitación, por ser ésta su voluntad. La Sra. Jacqueline Elizabeth Murillo Sornoza, se constituye en la única y absoluta propietaria del ciento por ciento del bien inmueble objeto de este contrato.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-07252070	Murillo Sornoza Jacqueline Elizabeth	Divorciado	Manta
Renunciante	13-02184997	Sornoza Lorgia Margarita	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-08165032	Murillo Sornoza Rosa Maribel	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	459	18-feb-2008	5919	5938

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:21:46 del jueves, 12 de enero de 2012

A petición de: *Da. B. Soledad Hargata Sarmiento*

Elaborado por: *Juliana Lourdes Macias Suarez*
131136755-9



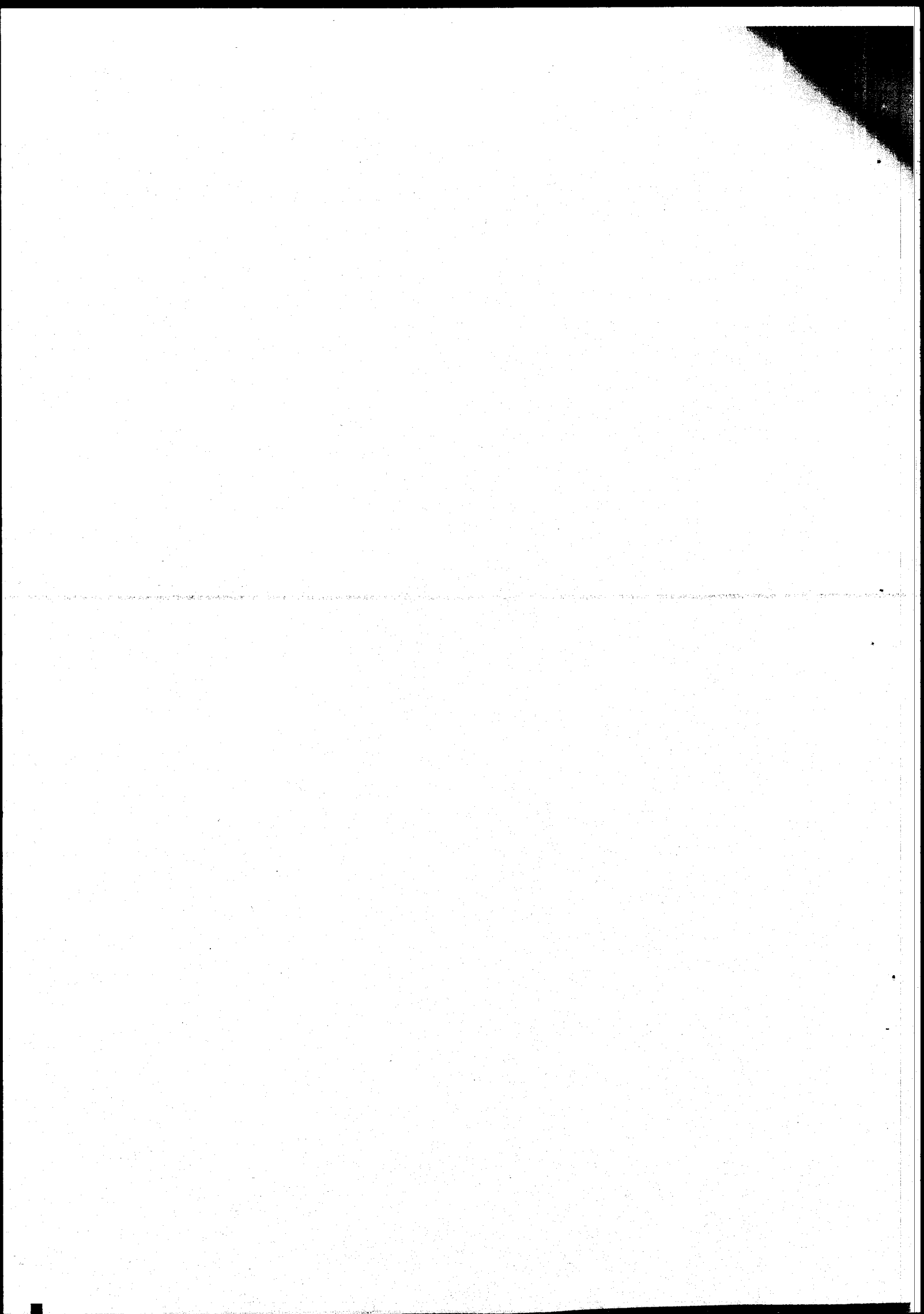
VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

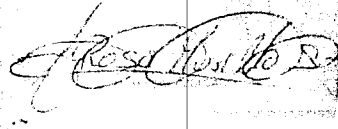
El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Ab. Jaime B. Delgado Intriago
Firma del Registrador



CIUDADANIA 130816503-2
MURILLO SORNOZA ROSA MARIBEL
MANABI/MANTA/MANTA
18 MARZO 1976
001- 0311 00621
MANABI/ MANTA
MANTA 1976



ECUATORIANA***** A11131+224
DIVORCIADO
SUPERIOR ESTUDIANTE
MAXIMO LENIN MURILLO ALVAREZ
LORGIA MARGARITA SORNOZA
27/11/2007
27/11/2007
6694778



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011
104-0066 NÚMERO 1308165032 CÉDULA
MURILLO SORNOZA ROSA MARIBEL
MANABI MANTA
PROVINCIA CANTÓN
MANTA PARROQUIA ZONA
Melisa Murillo
F.) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION
CÉDULA DE No. 130218499-7
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
SORNOZA
LORGIA MARGARITA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SANTA ANA
HONORATO VASQUEZ
FECHA DE NACIMIENTO 1955-05-28
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL Casada
LUIS ALBERTO
CEVALLOS MACIAS



INSTRUCCION PROFESION / OCUPACION
SUPERIOR ABOGADO A11331
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SORNOZA NEYTALEY
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
GUAYAQUIL
2010-12-28
FECHA DE EXPIRACION
2020-12-28
[Signature]
DIRECCION GENERAL PARA EL CEE

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011
292-0088 NÚMERO 1302184997 CÉDULA
SORNOZA LORGIA MARGARITA
MANABI MANTA
PROVINCIA CANTÓN
MANTA PARROQUIA ZONA
[Signature]
F.) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

CIUDADANIA 130725207-0
MURILLO SORNOZA JACQUELINE ELIZABETH
MANABI/MANTA/MANTA
28 OCTUBRE 1974
001- 0062 00124 F
MANABI/ MANTA
MANTA 1975

ECUATORIANA***** V4333
DIVORCIADO
SECUNDARIA ESTUDIANTE
MAXIMO LENIN MURILLO ALVAREZ
LORGIA MARGARITA SORNOZA
MANTA 16/10/2003
16/10/2015
REN 0203094
Minb

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

103-0066 1307252070
NÚMERO CÉDULA

MURILLO SORNOZA JACQUELINE
ELIZABETH

MANABI

MANTA

PROVINCIA

CANTÓN

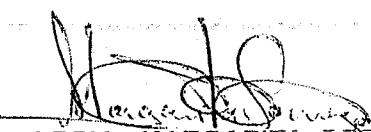
MANTA

ZONA

PARROQUIA

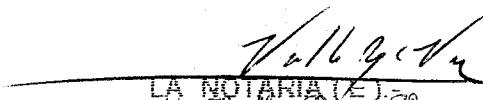
F. PRESIDENTA(S) DE LA JUNTA

3344222
donde reposa el contrato anotado. LA DE ESTILO.- Sírvasse usted señora Notaria, agregar las demás cláusulas de estilo necesarias para la perfecta validez y eficacia jurídica de esta Escritura, que por su naturaleza es de cuantía indeterminada. (Firmado) ABOGADO DAVID MARQUEZ COTERA. Matrícula número: Tres mil ciento setenta y seis.- COLEGIO DE ABOGADOS DE MANABI. Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican, quedando constituida en Escritura Pública conforme a Derecho.- I, leída enteramente esta Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman, quienes en efecto firman al pie de la presente escritura. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto. DOY FE.-

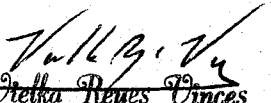

Abg. LORGIA MARGARITA SORNOZA
C.C.No.- 130218499-7


ROSA MARIEL MURILLO SORNOZA
C.C.No.- 130816503-2


JACQUELINE ELIZABETH MURILLO SORNOZA
C.C.No.- 130725207-0


LA NOTARIA (E).
Ab. Dielka Reyes Vinces
NOTARIA PRIMERA ENCARGADA
CANTON MANTA

CONFORME A SU ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI
CARGO, AL QUE ME REMITO. A PETICION DE LA PARTE INTERESADA
CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA ENTREGADA EL MISMO DIA DE
SU OTORGAMIENTO. PROTOCOLO NÚMERO SEISCIENTOS OCHENTA
Y SIETE.- DOY FE.-


4h. Violeta Reyes Vences
NOTARIA PRIMERA ENCARGADA
CANTON MANTA

