

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL.

A hand-drawn diagram on a grid. On the left, a rectangular area is outlined with a thick black line. To its right, a vertical line with arrows at both ends is labeled with the number '2'. The diagram is labeled 'CROQUIS' on the right side. Dimensions '1.20' and '1.10' are written near the rectangle. The grid has a vertical line and a horizontal line intersecting at the center of the rectangle.

NUMBER OF CASES A - 25 CUMULATIVE 1 + TOTL 1 + 2N1 1R1 + 2N2 +

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

1. - COTACION 1

2. - COTACION 2

3. - COTACION 3

4. - COTACION 4

5. - COTACION 5

6. - COTACION 6

7. - COTACION 7

8. - COTACION 8

9. - COTACION 9

10. - COTACION 10

11. - COTACION 11

12. - COTACION 12

13. - COTACION 13

14. - COTACION 14

15. - COTACION 15

16. - COTACION 16

17. - COTACION 17

18. - COTACION 18

19. - COTACION 19

20. - COTACION 20

21. - COTACION 21

22. - COTACION 22

23. - COTACION 23

24. - COTACION 24

25. - COTACION 25

26. - COTACION 26

27. - COTACION 27

28. - COTACION 28

29. - COTACION 29

30. - COTACION 30

31. - COTACION 31

32. - COTACION 32

33. - COTACION 33

34. - COTACION 34

35. - COTACION 35

36. - COTACION 36

37. - COTACION 37

38. - COTACION 38

39. - COTACION 39

40. - COTACION 40

41. - COTACION 41

42. - COTACION 42

43. - COTACION 43

44. - COTACION 44

45. - COTACION 45

46. - COTACION 46

47. - COTACION 47

48. - COTACION 48

49. - COTACION 49

50. - COTACION 50

51. - COTACION 51

52. - COTACION 52

53. - COTACION 53

54. - COTACION 54

55. - COTACION 55

56. - COTACION 56

57. - COTACION 57

58. - COTACION 58

59. - COTACION 59

60. - COTACION 60

61. - COTACION 61

62. - COTACION 62

63. - COTACION 63

64. - COTACION 64

65. - COTACION 65

66. - COTACION 66

67. - COTACION 67

68. - COTACION 68

69. - COTACION 69

70. - COTACION 70

71. - COTACION 71

72. - COTACION 72

73. - COTACION 73

74. - COTACION 74

75. - COTACION 75

76. - COTACION 76

77. - COTACION 77

78. - COTACION 78

79. - COTACION 79

80. - COTACION 80

81. - COTACION 81

82. - COTACION 82

83. - COTACION 83

84. - COTACION 84

85. - COTACION 85

86. - COTACION 86

87. - COTACION 87

88. - COTACION 88

89. - COTACION 89

90. - COTACION 90

91. - COTACION 91

92. - COTACION 92

93. - COTACION 93

94. - COTACION 94

95. - COTACION 95

96. - COTACION 96

97. - COTACION 97

98. - COTACION 98

99. - COTACION 99

100. - COTACION 100

101. - COTACION 101

102. - COTACION 102

103. - COTACION 103

104. - COTACION 104

105. - COTACION 105

106. - COTACION 106

107. - COTACION 107

108. - COTACION 108

109. - COTACION 109

110. - COTACION 110

111. - COTACION 111

112. - COTACION 112

113. - COTACION 113

114. - COTACION 114

115. - COTACION 115

116. - COTACION 116

117. - COTACION 117

118. - COTACION 118

119. - COTACION 119

120. - COTACION 120

121. - COTACION 121

122. - COTACION 122

123. - COTACION 123

124. - COTACION 124

125. - COTACION 125

126. - COTACION 126

127. - COTACION 127

128. - COTACION 128

129. - COTACION 129

130. - COTACION 130

131. - COTACION 131

132. - COTACION 132

133. - COTACION 133

134. - COTACION 134

135. - COTACION 135

136. - COTACION 136

137. - COTACION 137

138. - COTACION 138

139. - COTACION 139

140. - COTACION 140

141. - COTACION 141

142. - COTACION 142

143. - COTACION 143

144. - COTACION 144

145. - COTACION 145

146. - COTACION 146

147. - COTACION 147

148. - COTACION 148

149. - COTACION 149

150. - COTACION 150

151. - COTACION 151

152. - COTACION 152

153. - COTACION 153

154. - COTACION 154

155. - COTACION 155

156. - COTACION 156

157. - COTACION 157

158. - COTACION 158

159. - COTACION 159

160. - COTACION 160

161. - COTACION 161

162. - COTACION 162

163. - COTACION 163

164. - COTACION 164

165. - COTACION 165

166. - COTACION 166

167. - COTACION 167

168. - COTACION 168

169. - COTACION 169

170. - COTACION 170

171. - COTACION 171

172. - COTACION 172

173. - COTACION 173

174. - COTACION 174

175. - COTACION 175

176. - COTACION 176

177. - COTACION 177

178. - COTACION 178

179. - COTACION 179

180. - COTACION 180

181. - COTACION 181

182. - COTACION 182

183. - COTACION 183

184. - COTACION 184

185. - COTACION 185

186. - COTACION 186

187. - COTACION 187

188. - COTACION 188

189. - COTACION 189

190. - COTACION 190

191. - COTACION 191

192. - COTACION 192

193. - COTACION 193

194. - COTACION 194

195. - COTACION 195

196. - COTACION 196

197. - COTACION 197

198. - COTACION 198

199. - COTACION 199

200. - COTACION 200

201. - COTACION 201

202. - COTACION 202

203. - COTACION 203

204. - COTACION 204

205. - COTACION 205

206. - COTACION 206

207. - COTACION 207

208. - COTACION 208

209. - COTACION 209

210. - COTACION 210

211. - COTACION 211

212. - COTACION 212

213. - COTACION 213

214. - COTACION 214

215. - COTACION 215

216. - COTACION 216

217. - COTACION 217

218. - COTACION 218

219. - COTACION 219

220. - COTACION 220

221. - COTACION 221

222. - COTACION 222

223. - COTACION 223

224. - COTACION 224

225. - COTACION 225

226. - COTACION 226

227. - COTACION 227

228. - COTACION 228

229. - COTACION 229

230. - COTACION 230

231. - COTACION 231

232. - COTACION 232

233. - COTACION 233

234. - COTACION 234

235. - COTACION 235

236. - COTACION 236

237. - COTACION 237

238. - COTACION 238

239. - COTACION 239

240. - COTACION 240

241. - COTACION 241

242. - COTACION 242

243. - COTACION 243

244. - COTACION 244

245. - COTACION 245

246. - COTACION 246

247. - COTACION 247

248. - COTACION 248

249. - COTACION 249

250. - COTACION 250

251. - COTACION 251

252. - COTACION 252

253. - COTACION 253

1 - COPIES	1	2 - NUMBER OF COPIES	22
2 - COPIES OF		3 - VERNACULARS	
3 - COPIES OF		4 - NUMBER OF COPIES	22
4 - COPIES OF		5 - VERNACULARS	
5 - COPIES OF		6 - NUMBER OF COPIES	22
6 - COPIES OF		7 - VERNACULARS	
7 - COPIES OF		8 - NUMBER OF COPIES	22
8 - COPIES OF		9 - VERNACULARS	
9 - COPIES OF		10 - NUMBER OF COPIES	22
10 - COPIES OF		11 - VERNACULARS	
11 - COPIES OF		12 - NUMBER OF COPIES	22
12 - COPIES OF		13 - VERNACULARS	
13 - COPIES OF		14 - NUMBER OF COPIES	22
14 - COPIES OF		15 - VERNACULARS	
15 - COPIES OF		16 - NUMBER OF COPIES	22
16 - COPIES OF		17 - VERNACULARS	
17 - COPIES OF		18 - NUMBER OF COPIES	22
18 - COPIES OF		19 - VERNACULARS	
19 - COPIES OF		20 - NUMBER OF COPIES	22
20 - COPIES OF		21 - VERNACULARS	
21 - COPIES OF		22 - NUMBER OF COPIES	22
22 - COPIES OF		23 - VERNACULARS	
23 - COPIES OF		24 - NUMBER OF COPIES	22
24 - COPIES OF		25 - VERNACULARS	
25 - COPIES OF		26 - NUMBER OF COPIES	22
26 - COPIES OF		27 - VERNACULARS	
27 - COPIES OF		28 - NUMBER OF COPIES	22
28 - COPIES OF		29 - VERNACULARS	
29 - COPIES OF		30 - NUMBER OF COPIES	22
30 - COPIES OF		31 - VERNACULARS	
31 - COPIES OF		32 - NUMBER OF COPIES	22
32 - COPIES OF		33 - VERNACULARS	
33 - COPIES OF		34 - NUMBER OF COPIES	22
34 - COPIES OF		35 - VERNACULARS	
35 - COPIES OF		36 - NUMBER OF COPIES	22
36 - COPIES OF		37 - VERNACULARS	
37 - COPIES OF		38 - NUMBER OF COPIES	22
38 - COPIES OF		39 - VERNACULARS	
39 - COPIES OF		40 - NUMBER OF COPIES	22
40 - COPIES OF		41 - VERNACULARS	
41 - COPIES OF		42 - NUMBER OF COPIES	22
42 - COPIES OF		43 - VERNACULARS	
43 - COPIES OF		44 - NUMBER OF COPIES	22
44 - COPIES OF		45 - VERNACULARS	
45 - COPIES OF		46 - NUMBER OF COPIES	22
46 - COPIES OF		47 - VERNACULARS	
47 - COPIES OF		48 - NUMBER OF COPIES	22
48 - COPIES OF		49 - VERNACULARS	
49 - COPIES OF		50 - NUMBER OF COPIES	22
50 - COPIES OF		51 - VERNACULARS	
51 - COPIES OF		52 - NUMBER OF COPIES	22
52 - COPIES OF		53 - VERNACULARS	
53 - COPIES OF		54 - NUMBER OF COPIES	22
54 - COPIES OF		55 - VERNACULARS	
55 - COPIES OF		56 - NUMBER OF COPIES	22
56 - COPIES OF		57 - VERNACULARS	
57 - COPIES OF		58 - NUMBER OF COPIES	22
58 - COPIES OF		59 - VERNACULARS	
59 - COPIES OF		60 - NUMBER OF COPIES	22
60 - COPIES OF		61 - VERNACULARS	
61 - COPIES OF		62 - NUMBER OF COPIES	22
62 - COPIES OF		63 - VERNACULARS	
63 - COPIES OF		64 - NUMBER OF COPIES	22
64 - COPIES OF		65 - VERNACULARS	
65 - COPIES OF		66 - NUMBER OF COPIES	22
66 - COPIES OF		67 - VERNACULARS	
67 - COPIES OF		68 - NUMBER OF COPIES	22
68 - COPIES OF		69 - VERNACULARS	
69 - COPIES OF		70 - NUMBER OF COPIES	22
70 - COPIES OF		71 - VERNACULARS	
71 - COPIES OF		72 - NUMBER OF COPIES	22
72 - COPIES OF		73 - VERNACULARS	
73 - COPIES OF		74 - NUMBER OF COPIES	22
74 - COPIES OF		75 - VERNACULARS	
75 - COPIES OF		76 - NUMBER OF COPIES	22
76 - COPIES OF		77 - VERNACULARS	
77 - COPIES OF		78 - NUMBER OF COPIES	22
78 - COPIES OF		79 - VERNACULARS	
79 - COPIES OF		80 - NUMBER OF COPIES	22
80 - COPIES OF		81 - VERNACULARS	
81 - COPIES OF		82 - NUMBER OF COPIES	22
82 - COPIES OF		83 - VERNACULARS	
83 - COPIES OF		84 - NUMBER OF COPIES	22
84 - COPIES OF		85 - VERNACULARS	
85 - COPIES OF		86 - NUMBER OF COPIES	22
86 - COPIES OF		87 - VERNACULARS	
87 - COPIES OF		88 - NUMBER OF COPIES	22
88 - COPIES OF		89 - VERNACULARS	
89 - COPIES OF		90 - NUMBER OF COPIES	22
90 - COPIES OF		91 - VERNACULARS	
91 - COPIES			

DATOS DEL PROPIETARIO

DATOS DEL PROPIETARIO				
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CECULA DE IDENTIDAD O RUC	TITULO DE PROPIEDAD
ACT	MURDOZ INDRILAGO	PAULINA A-CEDERO ZAMORA	TELEFONO 0985	111
	CACERO RAMIREZ	FREDY, SALUSTIO, YONNE	130351079-5	3
codiso ☐	CACERO PAULINA FREDY Y YONNE			TELEFONO 0985

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]

ON Y DATOS DE LOCALIZACION

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DIRECCION: LA VICTORIA

CALLE: 122 x Av. III

ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO

ZONA HOMOGENEA

ZONA SEGUN VALOR

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

LOTE

LOTE INTERIOR

POR PASADIZO VEHICULAR

POR CALLE

POR AVENIDA

POR EL MALECON

POR LA PLAYA

LA VIA PRINCIPAL

TIERRA

LASTRE

PIEDRA DE RIO

ADOCUIN

ASFALTO O CEMENTO

NO TIENE ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO DE ADOCUINO BALDOSA

EN LA VIA

NO EXISTE

SI EXISTE

NO EXISTE

SI EXISTE

NO EXISTE

SI EXISTE RED AEREA

SI EXISTE RED SUBTERRANEA

BAJO LA RASANTE

SERVICIOS DEL LOTE

AGUA POTABLE

DEBAGUES

ELECTRICIDAD

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

SIN DECIMALES

AREA

PERIMETRO

LONGITUD DEL FRENTE

NUMERO DE ESQUINAS

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

sin edificación

con edificación

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

sin uso

si mismo que la construcción

otro uso

otro uso

NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

NUMERO DE BLOQUES

OBSERVACIONES

Cambio de...

12/10/2012

12/10/2012

12/10/2012

12/10/2012

12/10/2012

12/10/2012

12/10/2012

12/10/2012

12/10/2012

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANA**



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS**

FECHA DE INGRESO:	14/11/2014	QUIEN RECEPTA DCTOS.:	
CLAVE CATASTRAL:	1234567		
NOMBRES y/o RAZON:	JUAN PABLO GARCIA		
CEDULA DE IDENT. y/o RUC:			
CELULAR - TELFNO.:			

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	
CONTRIBUCION MEJORAS:	
TASA DE SEGURIDAD:	

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



12580



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 12580:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 05 de marzo de 2009*
Parroquia: Tarquí
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con los Derechos y Acciones que les corresponden sobre el lote de terreno ubicado en la Calle Ciento Veintidos del Barrio La Victoria de la Parroquia Urbana Tarquí del Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE. Ocho metros ochenta centímetros y calle ciento veintidos más Once metros veinte centímetros y terreno de Inocencio Palma. POR ATRAS: Veinte metros y terreno de Jose Cedeño Camacho. POR EL COSTADO DERECHO. Diez metros y terreno de N. Pachay. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Los mismos diez metros y terreno de Jesus Miranda. Teniendo una Superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: Los Derechos y Acciones del predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	624 26/12/1967	440
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.396 30/09/1996	899

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: *martes, 26 de diciembre de 1967*
Tomo: 1 Folio Inicial: 440 - Folio Final: 441
Número de Inscripción: 624 Número de Repertorio: 1.185
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *sábado, 17 de junio de 1967*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en la parroquia tarquí del canton Manta.

Certificación impresa por: Mapo

Ficha Registral



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

2011 2015

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Catidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000022241	Intriago Cedeño Paula Cefisa	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000043170	Anchundia Anchundia Jose Crispin	Viudo	Manta

2 / 2 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el : lunes, 30 de septiembre de 1996

Tomo: 1 Folio Inicial: 899 - Folio Final: 900

Número de Inscripción: 1.396 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaria Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de julio de 1995

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

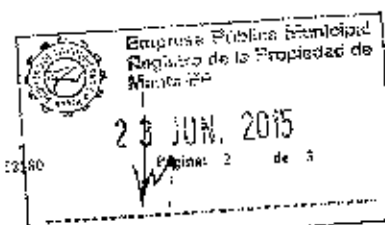
Derechos y Acciones que le corresponden sobre el terreno ubicado en la calle ciento veintidos del Barrio La Victoria de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta. Superficie total de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Catidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000022241	Intriago Cedeño Paula Cefisa	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000022246	Cedeño Zambrano Fredy Clemente	Soltero	Manta
Comprador	80-0000000022247	Cedeño Zambrano Silustio Bosco	Soltero	Manta
Comprador	80-0000000022248	Cedeño Zambrano Yonne Jesus	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000022243	Bailon Intriago Santos Ceferino	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000022242	Bailon Intriago Washington Vicente	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000022245	Intriago Cedeño Dolores Ernestina	Casado	Manta
Vendedor	13-01523054	Intriago Intriago Galo Antonio	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000022244	Intriago Jose Segundo Reinaldo	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	624	26-dic-1967	840	441





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:48:38 del martes, 23 de junio de 2015

A petición de:

Elaborado por : Maira Dolores Saltos Mendoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Certificación Impresa por: Adm

Ficha Registral: 12590

