

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
4 1 0 2 8 9 1 2 0 0 0

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio S/ URBANO

calles 7

AVENIDA 14

N° 4-04

10 CALLE 3 # 404
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

19 SOBRE LA RASANTE ☒
BAJO LA RASANTE ☐ 0.1 METROS

12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

20 AGUA POTABLE
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

21 DESAGÜES
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA
SIN DECIMALES
0 0 1 1 0

24 PERIMETRO
0 0 4 3

25 LONGITUD DEL FRENTE
0 0 2 1

26 NUMERO DE ESQUINAS
1

27 AVALUO DEL LOTE
(sin centavos)

0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación
con edificación ☒

28 NUMERO DE BLOQUES
TERMINADOS

0 1

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

sin uso ☐

29 el mismo que la construcción ☒

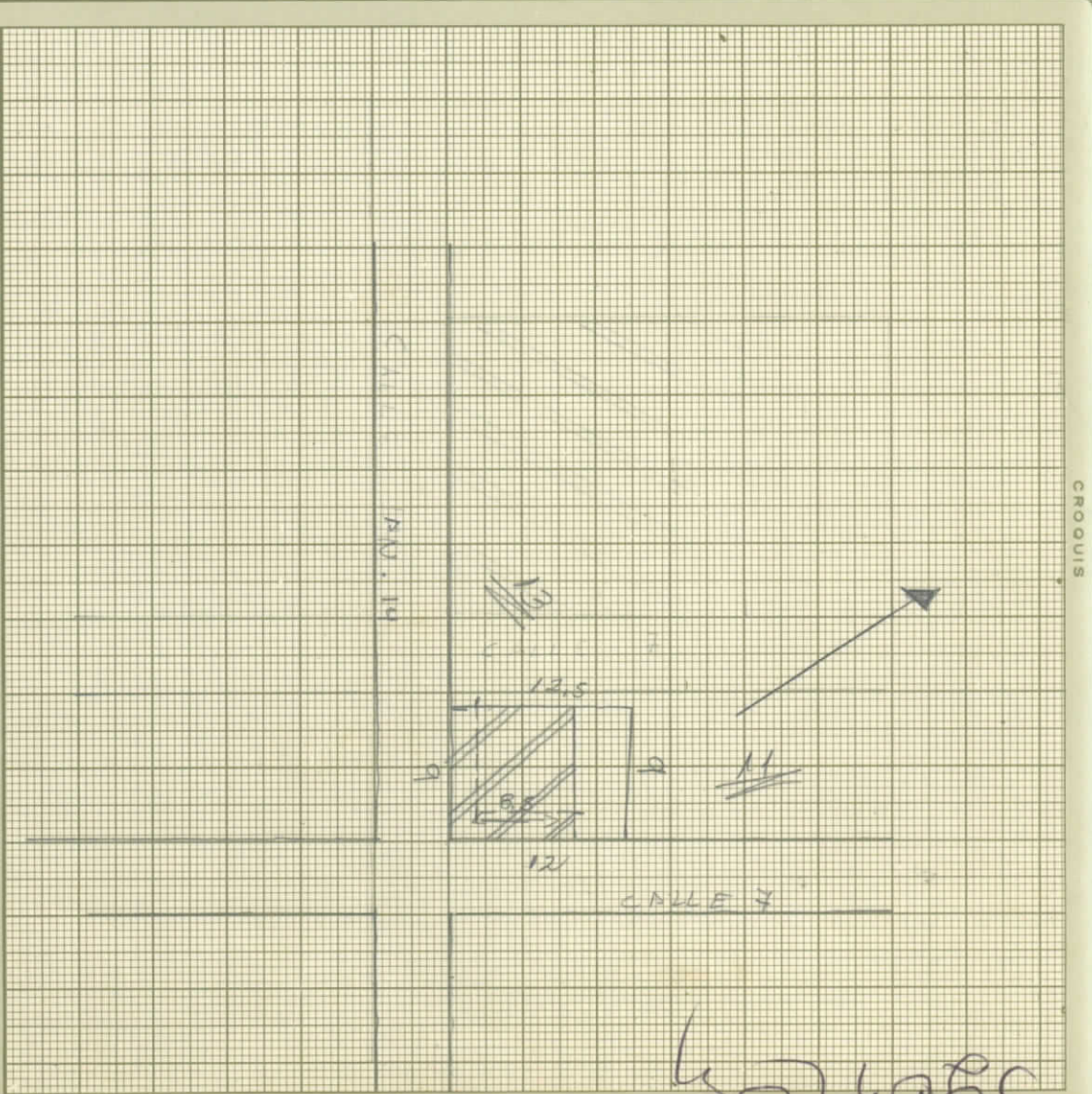
30 NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION

0 0

otro uso ☐

32 TOTAL DE BLOQUES

0 1



Observaciones
en portal grado

Valuación de terrenos de
Otorgado al 50% de la
su valor de 100000000
Iste con el lote
Contribución de 100000000
Inscripción 18/08/2009
Cadastral 1000

DATOS DEL PROPIETARIO

1	☐	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☒	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☐	OTRO (ESPECIFIQUE)

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	notaria	TITULO DE PROPIEDAD	fecha
1	PILLIGUA RENDON GERMAN	GERMAN	130042317-3	Quito		2015/04
	HERNANDEZ DE	Y ROSA ALONSO FERRAZ	100086805-4			NOV 29/10
	PILLIGUA RENDON GERMAN		13000403145	CUARTA		210615

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]

																															</
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--