

3002811

DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA

FECHA DE INGRESO

2010/11/25

FECHA DE ENTREGA

CLAVE CATASTRAL

2010/11/25

NOMBRES Y RAZON

REQUERIDO DE DEPT. Y SERVICIO

DE LA ENTIDAD

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL

COLETA NO EDIFICADO

CONTRIBUCION MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

FORMA DE TRAMITE

C.A

[Handwritten Signature]

FIRMA DEL USUARIO

FORMA DEL INSPECTOR

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA

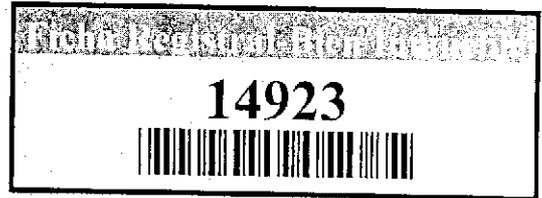
FORMA TECNICO

FIRMA DEL TECNICO

FECHA

FORMA DE APROBACION

FIRMA DEL DIRECTOR



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 14923

INFORMACIÓN REGISTRAL



Fecha de Apertura: *martes, 09 de junio de 2009*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con una parte del bien inmueble compuesto de solar y casa ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, actualmente inmediaciones de la Clínica San Gregorio, Inmediaciones del Colegio María Auxiliadora, que desmembrado del terreno de mayor extensión tiene las siguientes medidas y linderos; POR EL FRENTE; 7,50m-calle planificada. POR ATRAS; 7,50m - predios de la Clínica San Gregorio. COSTADO DERECHO; 20.00m- propiedad de los cónyuges vendedores. Y POR EL COSTADO IZQUIERDO; 20.00m-propiedad de Liliana María Dolores Ponce Rivera. Con un área total de; CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	728 22/03/2007	10.089
Compra Venta	Compraventa	1.688 09/06/2009	27.601

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: *jueves, 22 de marzo de 2007*
Tomo: **1** Folio Inicial: **10.089** - Folio Final: **10.095**
Número de Inscripción: **728** Número de Repertorio: **1.360**
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Tercera**
Nombre del Cantón: **Manta**
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 27 de febrero de 2007*

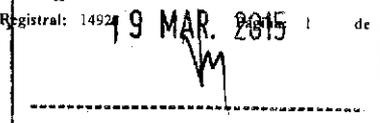
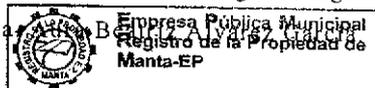
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Señor José Belfort Alarcón Cedeño, como Apoderado del Señor José Ruben Dario Arteaga Intriago.

El Señor Mauro Alfredo Pinargoty Alonso, como Apoderado de la Sr...





La legalidad del terreno ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia tarqui del canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00002837	Ponce Alvarez Guillermo Nicolas	Casado	Manta
Comprador	80-0000000022959	Rivera Avellaneda Freya Josefa	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000024830	Alvarez Garcia Aura Beatriz	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000024826	Arteaga Intriago Jose Ruben Dario	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	607	07-sep-1972	766	766

2 / 2 Compraventa

Inscrito el : martes, 09 de junio de 2009

Tomo: 46 Folio Inicial: 27.601 - Folio Final: 27.612

Número de Inscripción: 1.688 Número de Repertorio: 3.293

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 11 de mayo de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte del bien inmueble compuesto de solar y casa ubicado en el sitio Mazato de la parroquia Tarqui del Canton Manta, actualmente inmediaciones de la Clínica San Gregorio, Inmediaciones del Colegio Maria Auxiliadora que desmembrado del terreno de mayor extensión, tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 7,50m- calle planificada. POR ATRAS: 7,50m- Predios de la Clínica San Gregorio. POR EL COSTADO DERECHO: 20,00m- Propiedad de los Cónyuges vendedores; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: 20.00m- Propiedad de Liliana Maria Dolores Ponce Rivera con una área total de: CIENTO CINCUENTA MEROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-09020285	Ponce Rivera Guisela Paola	Casado	Manta
Comprador	13-07572410	Zambrano Piguave David Patricio	Casado	Manta
Vendedor	13-00002837	Ponce Alvarez Guillermo Nicolas	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000022959	Rivera Avellaneda Freya Josefa	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	728	22-mar-2007	10089	10095





TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 17:43:32 del martes, 17 de marzo de 2015

A petición de: *Quisda Vance*
María Asunción Cedeño Chávez

Elaborado por : María Asunción Cedeño Chávez
130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador




 Empresa Pública Municipal
 Registro de la Propiedad de
 Manta-EP
 19 MAR. 2015