

CRDUP

A hand-drawn sketch on graph paper. The sketch shows a rectangular plot with dimensions 146.00 and 246.00. A diagonal line is drawn across the rectangle, and a shaded triangular area is shown above it. The word "CROQUIS" is written vertically on the right side.

[illegible]

茶葉

DESVIEL CON RELACION
 A LA PASANTE DE LA
 VIA DE ACCESO

SOBRE LA PASANTE ☒

BAJO LA PASANTE ☐

METROS

卷之四

60	AQUA POTABLE	1	☐	NO EXISTE
		2	☒	SI EXISTE
20	DESAGÜES	1	☐	NO EXISTE
		2	☒	SI EXISTE

☒ **EXISTE** ☐ **NO EXISTE**

[illegible]

25 AREA SIN DECIMALES 90308 38 10062

PERIMETRO

26 NÚMERO DE ESCUINAS

AVÁLÚO DEL LOTE

observation

De 14

VINE
CONL
DRCA

ETC
Secon

CellPhone
26-07-24

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 119368

Nº 0119368

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 27766

Fecha: 8 de enero de 2015

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-05-44-01-000

Ubicado en: CALLE 110 AVENIDA 113 Y 111

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 18062,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1390000991001

INDUSTRIAS ALES C.A.

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 1535270,00

CONSTRUCCIÓN: 669525,31

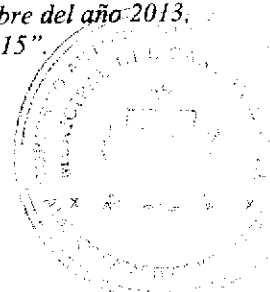
2204795,31

Son: DOS MILLONES DOSCIENTOS CUATRO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO DOLARES CON TREINTA Y UN CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014 - 2015".

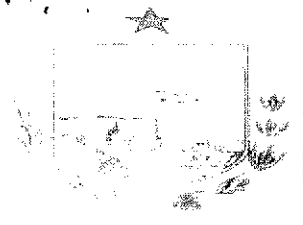
Abg. David Cedeño Ruperli

Director de Avalúos, Catastros y Registros



Impreso por: MARIS REYES 08/01/2015 11:37:45

P. 20

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS			GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA	
FECHA DE INGRESO: 20/12/14		FECHA DE ENTREGA:		
CLAVE CATASTRAL: 201401				
NOMBRES y/o RAZON:				
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.: Leonardo Alvarado				
CELULAR - TLFNO.:				
RUBROS				
IMPUESTO PRINCIPAL:				
SOLAR NO EDIFICADO:		CA (Cambio)		
CONTRIBUCION MEJORAS:				
TASA DE SEGURIDAD:				
TIPO DE TRAMITE:				
FIRMA DEL USUARIO				
INFORME DEL INSPECTOR:				
FIRMA DEL INSPECTOR: FECHA:				
INFORME TECNICO:				
FIRMA DEL TECNICO FECHA:				
INFORME DE APROBACION:				
FIRMA DEL DIRECTOR				

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

CERTIFICACIÓN

Nº 00047624



No. 585-3650

La Dirección de Planeamiento Urbano certifica que la Propiedad de **INDUSTRIAS ALES**, con clave Catastral 2054401000---2054403000---2054404000---2054405000--2054406000, ubicado en la calle 114 avenida 113, parroquia Tarqui Manta cantón Manta, dicha propiedad se encuentra dentro de su respectiva Línea de Fábrica y no está afectado por el Plan Regulador ni Proyecto alguno.

Frente: 396m. Avenida 113

Atrás. 251,16m. Avenida 11

Costado derecho. 236m. Calle 110

Costado izquierdo. 124,40m. Calle Publica,+ desde este punto hacia adentro con 164,80m, y desde este punto hacia atrás con 146m. Calle Pública.

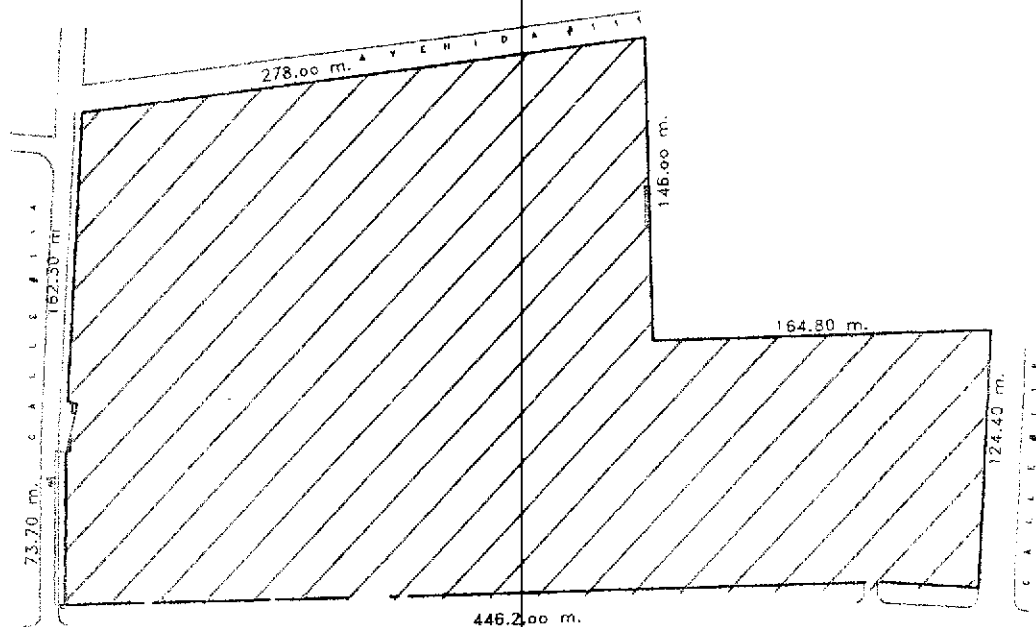
Área. 90.308,38m²

Manta, Diciembre 19 del 2014

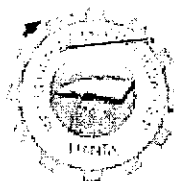
**ARQ. GALO ALVAREZ GONZALEZ
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO.
AREA DE CONTROL URBANO**

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

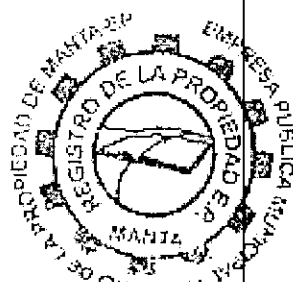
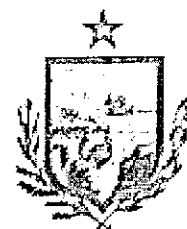
HM.



B-2-15		REV	ACTUALIZACION DE LINEAS		BY	CHKR	REV	ACTUALIZACION DE LINEAS	
DATE		REV	DESCRIPTION OF MODIFICATION		BY	DATE	REV	DESCRIPTION OF MODIFICATION	
		INDUSTRIAS ALES Av. 113 y calle 110 SANTA EQUADOR TEL. 05 292 3377				DE ACUERDO A NUESTRA LEY, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS SON DE PROPIEDAD EXCLUSIVA DE INDUSTRIAS ALES. TAMPOCO PODRAN SER REPRODUCIDOS Y COMERCIALIZADOS A TERCEROS.			
ITEM						CEL.	BY	PROJECT	NUPLACE
EQUIP. DESC.						REV.	BY	DESARROLLO	REVISADO POR
							C.B.	ESCALA	USOS
						DATE		NUMERO DE DIBUJO	REV



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Avenida 4 y Calle 11

22418



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 22418:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *viernes, 24 de junio de 2010*

Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en el sitio Mazato, de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, con setecientos treinta y dos (732) VARAS de frente trescientos cincuenta (350) varas ATRÁS: Trescientos veintisiete (327) varas, por la DERECHA: Quinientos cuatro (504) varas por la IZQUIERDA: Linderando. Por el frente, con carretera Manta Montecristi. Por Atrás con propiedad de Cosme Mena y Manuel Quiroz. Por la Derecha con terrenos de los herederos de Ismael Murillo. Por la Izquierda, con terreno de Miguel Anchundia y Camino Vecinal.

SOLVENCIA El gravamen descrito se encuentra en total vigencia.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	28	08/03/1946	13
Compra Venta	Donación	219	06/06/1966	140
Compra Venta	Compraventa	817	25/10/1976	1334
Compra Venta	Compraventa	545	14/07/1978	1040
Compra Venta	Donación	983	08/10/1980	1673
Compra Venta	Permuta	35	13/01/1982	60
Compra Venta	Compraventa	34	07/01/1997	21
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca Abierta	731	29/07/2004	7790
Compra Venta	Compraventa	1.289	14/09/2005	31341

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.1 - 3 Compraventa

Inscrito el: *viernes, 08 de marzo de 1946*

Tomo: 1 Folio Inicial: 13 - Folio Final: 14

Número de Inscripción: 28 Número de Repertorio:

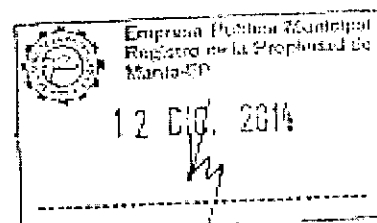
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencias: *viernes, 08 de marzo de 1946*

Escritura/Inicio/Resolución:

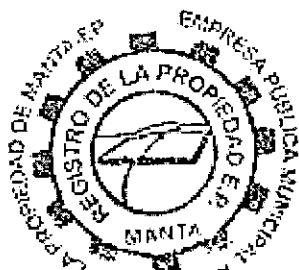
124



Certificación impresa por: CEN

Ficha Registral: 22418

Página: 1 de 1



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en el sitio masato de la Parroquia urbana Tarqui del cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Comprador	80-000000041221	Industrias Ales C.A.
Vendedor	80-000000041219	Lapes Intrinco Carlos

Estado Civil Domicilio

Manta

Casado(*) Manta

1.1.1 Donación

Inscrito el: lunes, 06 de junio de 1966

Tomo: 1 Folio Inicial: 140 - Folio Final: 140

Número de Inscripción: 219 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: domingo, 01 de mayo de 1966

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Industrias Ales C.A. representada por el Sr. Patricio Alvarez Drouet, en su calidad de Gerente General de dicha

c o m p a ñ a

El Sr. Osvaldo Delgado Bello, Secretario General del Sindicato de Trabajadores de Industrias "Ales" C.A. de Manta.

Un solar ubicado en la parroquia urbana Tarqui, de esta cabecera cantonal, con veintidos metros de frente por veinticinco metros de fondo y los siguientes linderos: Por el Frente, calle pública; Por Atrás y el Costado Izquierdo, terrenos de las donantes, y Por el Costado Derecho, terrenos que actualmente corresponden a los herederos del señor

C é s a r A n t o n i o O c h o a C h i c a .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Donante	80-000000041221	Industrias Ales C.A.
Donatario	80-000000004518	Sindicato de Trabajadores de Industrias Ale

Estado Civil Domicilio

Manta

Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	28	08-mar-1946	13	14

1.1.2 Compraventa

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1976

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.334 - Folio Final: 1.335

Número de Inscripción: 817 Número de Repertorio: 1.233

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

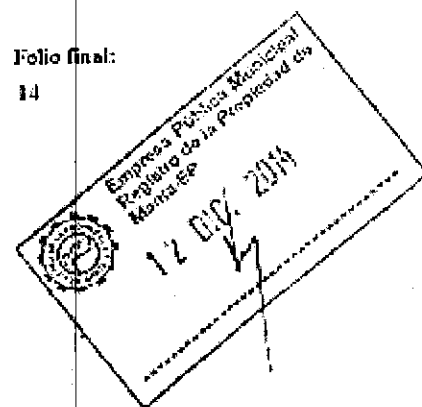
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 23 de septiembre de 1976

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

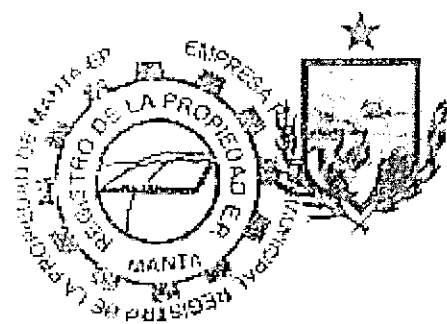
a.- Observaciones:

Terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, dentro de los linderos que asientan se indican: Porle norte callejón público con noventa metros de frente por el sur terrenos de Industrias Ales Compañía Anónima





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



contiguos a la carpintería en una extensión de ciento sesenta y un metros cincuenta, por el este calle pública con un frente de ciento sesenta y un metros treinta centímetros y por el oeste terrenos de Industrias Ales Campaña Anónima en una extensión de ciento cuarenta y seis metros treinta centímetros, con una superficie total de DIECINUEVE MIL SESENTA Y OCHO METROS CUADRADOS SETENTA DECÍMETROS CUADRADOS. Se deja constancia que el lote de terreno materia de este contrato, se halla gravado con Hipoteca constituida a favor de la Tercera sala del Honorable Tribunal Fiscal en Garantía del Interés Fiscal, la misma que será levantada en el curso de los próximos meses. Una vez que ya se dictó sentencia dentro del juicio respectivo, la hipoteca se encuentra cancelada con fecha

1 2 d e N o v i e m b r e d e 1 9 7 6 .

la.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000013003	Castor Ecuatoriana S.A		Manta
Vendedor	80-0000000013002	Industrias Ales Campaña Anónima		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	28	08-mar-1946	13	14

1.1.8. Compraventa

Inscrito el: viernes, 14 de julio de 1978

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.040 - Folio Final: 1.042

Número de Inscripción: 545 Número de Repertorio: 1.166

Oficina donde se guarda el original: Notaría Quinta

Nombre del Cantón: Quito

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 12 de junio de 1978

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno de seis mil cuatrocientos diez y seis metros cuadrados, treinta y ocho decímetros cuadrados, ubicado en la ciudad de Manta dentro de los siguientes medidas y linderos: Por el norte, calle pública en una extensión de ochenta metros diez centímetros Por el sur calle pública en una extensión de setenta y nueve metros ochenta centímetros por el terreno de los señores Santiago León y Cesar Heredia en una extensión total de ochenta metros cincuenta y cuatro centímetros y hacia el oeste carretera Manta-Portoviejo en una extensión de setenta y nueve metros noventa y siete centímetros b) Una edificación de dos mil cuatrocientos setenta y cinco metros cuadrados veinte y cinco decímetros cuadrados que se halla construida en el lote descrito en el acapite anterior. Este lote ha sido desmembrado del adquirido el 5 de marzo de 1946 el 8 de marzo de 1946 y el inscrito con fecha 4 de

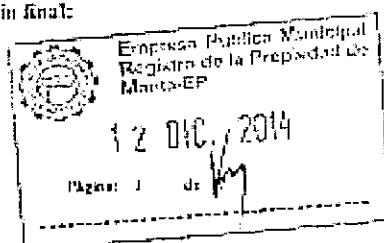
M a r z o d e 1 9 5 2 .

la.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000013000	Socioplast S.A		Manta
Vendedor	80-0000000013373	Industria Ales C.A		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	25	05-mar-1946	11	11
Compra Venta	17	04-mar-1952	11	11
Compra Venta	28	08-mar-1946	13	14





5 / 3 Donación

Inscrito el: miércoles, 08 de octubre de 1980

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.673 - Folio Final: 1.674

Número de Inscripción: 983 Número de Repertorio: 1.855

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 13 de agosto de 1980

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la parroquia Tarqui, que tiene las siguientes medidas y linderos por el frente veintiocho metros y linderando por calle sin nombre localizada tras de Industrias Ales, por atrás, los mismos veintiocho metros y linderando con más terreno de propiedad de Empresa, delante por un costado veintiocho metros y linderando con terrenos del sindicato de Industrias Ales.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cantidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estatus Civil	Domicilio
Donante	80-0000000011373	Industria Ales CA		Manta
Donatario	80-000000004518	Sindicato de Trabajadores de Industrias Ales		Manta

6 / 8 Permuta

Inscrito el: miércoles, 13 de enero de 1982

Tomo: 1 Folio Inicial: 60 - Folio Final: 63

Número de Inscripción: 35 Número de Repertorio: 47

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

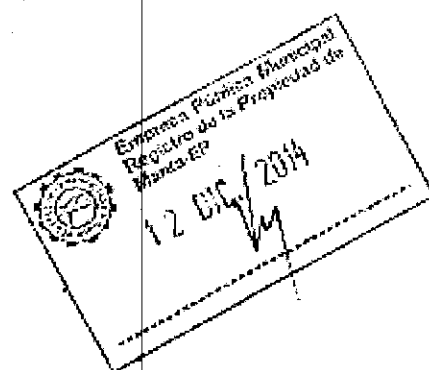
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 de diciembre de 1981

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

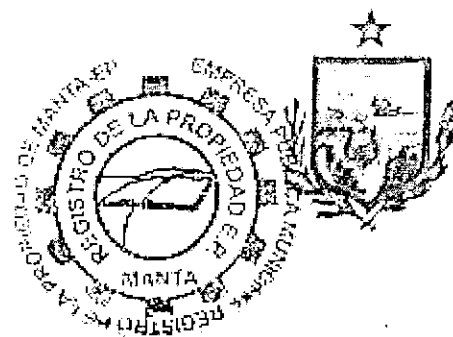
a.- Observaciones:

El Sindicato de Trabajadores de Industrias Ales permuta a favor de Industrias Ales los lotes adquiridos en 1966 y 1980 Lotes de terrenos que forman un solo cuerpo el dominio, posesión y goce de otro que está ubicado en la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta y tiene los siguientes linderos y extensión un mil doscientos cincuenta metros cuadrados y tiene por el frente la calle Aguafico, por atrás terrenos de Industrias Ales Compañía Anónima, por el costado derecho calle publica sin nombre y por el costado izquierdo terrenos de Industrias Ales compañía Anónima. La Empresa Industrias Ales Compañía Anónima transfiere a favor del sindicato de trabajadores de la empresa a cambio de esos lotes antes descritos un terreno ubicado en la parroquia Tarqui del cantón Manta. Por el Frente, carretero Manta - Quevedo y cuarenta y dos metros de extensión, Por Atrás, con terreno de la misma empresa permutante Industrias Ales Compañía Anónima y cuarenta y tres metros cincuenta centímetros de extensión, por el costado derecho, en calle sin nombre que da entrada a la Carretera Manta - Quevedo hacia el Estadio Modelo de Liga Deportiva cantonal de Manta y treinta metros de extensión, terreno que tiene una área total de un mil doscientos ochenta y dos metros cincuenta centímetros cuadrados. Terreno que permuta Industrias Ales que fue adquirido por permutante en mayor extensión mediante escritura inscrita el 5 de Marzo de 1946.





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



Los Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cualidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietaria	80-0000000004044	Compañía Empresa Industrius Ales Cía Ann		Manta
Propietaria	80-0000000004518	Sindicato de Trabajadores de Industrias Ale		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	25	05-mar-1946	11	11
Compra Venta	28	08-mar-1946	13	14
Compra Venta	219	06-jun-1966	140	140
Compra Venta	983	08-oct-1980	1673	1674

5.7.8 Compraventa

Inscrito el: martes, 07 de enero de 1997

Tomo: 1 Folio Inicial: 21 - Folio Final: 22

Número de Inscripción: 34 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Provisión: lunes, 23 de diciembre de 1996

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La COMPAÑIA ENSILALES SOCIEDAD ANONIMA representada por el señor Edmundo Marcelo Núñez Terán.

Un lote de terreno ubicado en la Parroquia Tarquí del Cantón Manta con una superficie total de DIEZ MIL.

QUINIENTOS DIECISIETE METROS CUADRADOS CUARENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS.

que tiene por el Norte con calle publica con cincuenta y cinco metros sesenta y cinco centímetros lineales Por el sur

con terrenos que se reserva el vendedor en ciento veintinueve metros lineales. Este con calle publica en cuarenta y

cinco metros lineales oeste con terreno que se reserva el vendedor en noventa y nueve metros cincuenta centímetros

lineales y Noreste con calle publica frente al estadio en ciento dos metros diez centímetros lineales. Parte de terreno

que fue adquirido por el vendedor de la siguiente manera el 5 de Marzo de 1946, el 8 de Marzo de 1946 y el 4 de

M a r z o 1 9 5 2

Los Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cualidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-00000000012942	Compañía Ensilaes S.A		Manta
Vendedor	80-0000000002133	Compañía Industrias Ales C.A		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	25	05-mar-1946	11	11
Compra Venta	17	04-mar-1952	11	11
Compra Venta	28	08-mar-1946	13	14

5.7.9 Hipoteca Abierta

Inscrito el: Jueves, 29 de julio de 2004

Tomo: 1 Folio Inicial: 7.790 - Folio Final: 7.811

Número de Inscripción: 731 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Décima Octava

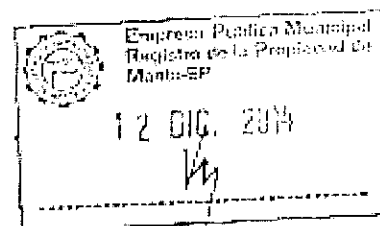
Nombre del Cantón: Quito

Fecha de Otorgamiento/Provisión: miércoles, 07 de julio de 2004

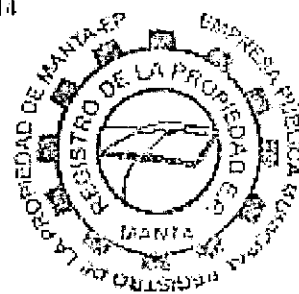
Escritura/Juicio/Resolución:

Certificación impresa por: 0765

\$9



3.182



Fecha Registrada: 22-01

Página 1 de 2



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Constitución de Hipoteca Abierta El Banco de la producción PRODUBANCO debidamente representado por la Sra. Alexandra Bucheli de Albuja, en su calidad de Apoderada de dicha Institución Bancaria. Industrias ALES C.A. debidamente representada por el Sr. Ramon Eduardo Burneo Burneo y el Sr. José Malo Donoso en sus calidades de Presidente y Gerente General, respectivamente. Lote de terreno ubicado en el punto Mazza de Tarqui del cantón Manta. Superficie: Noventa mil trescientos ocho metros cuadrados treinta y ocho decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-000000000309	Banco de la Producción S.A. Produbanco		Manta
Deudor Hipotecario	80-0000000002133	Compañía Industrias Ales C.A.		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	28	08-mar-1946	11	14

9. 8 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 14 de septiembre de 2005

Tomo: I Folio Inicial: 31.341 - Folio Final: 31.378

Número de Inscripción: 2.289 Número de Repertorio: 4.448

Oficina donde se guarda el original: Notaría Trigésima Séptima

Nombre del Cantón: Quito

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Jueves, 26 de mayo de 2005

Escritura/Unión/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

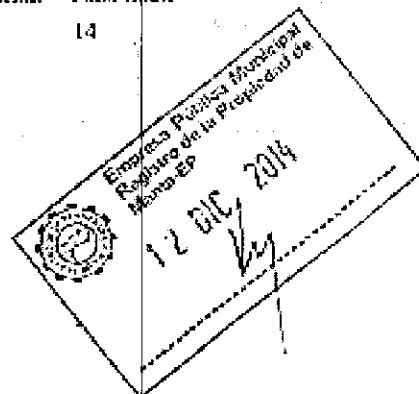
El señor Jaime Rodrigo Vergara Jaramillo en calidad de Gerente General de la Compañía Molino Superior MOSUSA s.a. Y Jose Marias Vergara Abnecida en calidad de Gerente general de Molino y Pastificio Ecuador S.A. MOPOSA. Un lote de terreno de aproximadamente seis mil cuatrocientas treinta metros cuadrados de superficie, ubicado en la Parroquia tarquí del canton Manta, SURESTE, con la Avenida ciento trece en setenta y seis punto cincuenta metros lineales, NOROESTE, con terreno de propiedad de Ensilales Sociedad Anonima en setenta y seis punto cincuenta y dos metros lineales, NOROESTE, con terreno que se reserva la vendedora con ochenta y cuatro punto cuarenta y cinco metros lineales, SURESTE, con calle pública (entrada al Estadio Inca) en ochenta y tres punto ochenta y seis metros lineales. Venta que es parte de los terreno adquiridos con fecha 5 de Marzo de 1946, con fecha 8 de Marzo de 1946 y con fecha 4 de marzo de 1952.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000012932	Compañía Molino Superior Mosusa S.A		Manta
Comprador	80-0000000012668	Molino y Pastificio Ecuador S.A Mopasa		Manta
Vendedor	80-0000000012931	Industrias Ales Compañía Limitada		Manta

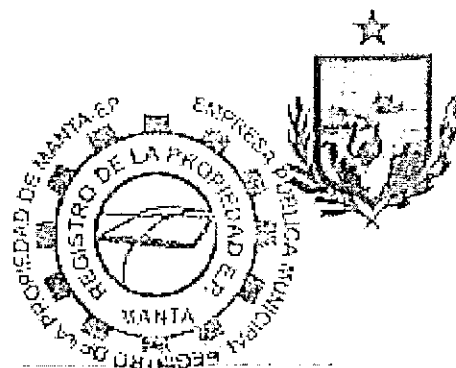
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	25	05-mar-1946	11	11
Compra Venta	17	04-mar-1952	11	11
Compra Venta	28	08-mar-1946	13	14





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	8	Hipotecas y Gravámenes	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitida a las 9:38:01 del viernes, 12 de diciembre de 2014

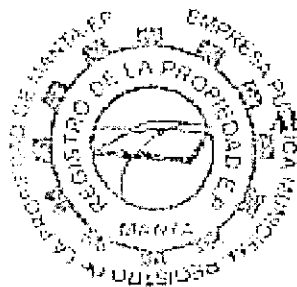
A petición del: *Ing. Enrique Azua*

Elaborado por: *Clotilde Ortencia Suarez Delgado*

130596459-3



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiese un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Entralgo
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

