

00111995

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: AUMENTO DE CAPITAL SOCIAL Y REFORMA DE ESTATUTOS

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 4129

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 8383

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: martes, 18 de diciembre de 2018

1.- Fecha de Inscripción: martes, 18 de diciembre de 2018 14.23

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
--------------	----------------------	----------------------------------	--------------	-----------	--------

APORTANTE

Jurídica	1391757824001	COMPAÑIA METALHIERRO S A		MANABI	MANTA
----------	---------------	--------------------------	--	--------	-------

PROPIETARIO

Jurídica	1391814399001	SERVICIOS METALURGICOS S.A SERMET		MANABI	MANTA
----------	---------------	-----------------------------------	--	--------	-------

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de diciembre de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara: Plazo .

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2055404000	08/07/2008 0:00:00	4485		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Inmueble ubicado en la calle Ciento diecisiete y Avenida ciento trece S/N de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas. FRENTE: Calle pública ciento diecisiete con treinta y siete metros ochenta centímetros ATRÁS: Con propiedad del Ing. Elías Villota con treinta y siete metros ochenta centímetros. POR UN COSTADO: Con avenida ciento trece con veintidós metros sesenta y ocho centímetros. POR EL OTRO COSTADO: Con propiedad del Sr. Antonio Cedeño Moreira con veintidós metros sesenta y ocho centímetros incluyendo las construcciones que existen dentro del solar. Con un área total de Ochocientos cincuenta y siete metros cuadrados, con treinta centímetros cuadrados

Dirección del Bien: CALLE CIENTO DIECISIETE

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

Aumento de Capital Social y Reforma de Estatutos de la Compañía Servicios Metalúrgicos S.A SERMET, inmueble ubicado en la calle Ciento Diecisiete y Avenida ciento trece S/N parroquia Tarqui del Cantón Manta, en donde también existe una construcción.

La Aportante Compañía Metalhierro S.a., representada por Ing. Pedro Pablo Cedeño Mera
Servicios Metalúrgicos S.A. SERMET, representada por la Ing. Lorena Isabel Espinoza Gohzález.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad



Factura: 001-003-000027748



20181308001C04202

FIEL COPIA DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINAL N° 20181308001C04202

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a ESCRITURA DE AUMENTO DE CAPITAL SOCIAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE LA COMPAÑÍA SERVICIOS METALURGICOS S.A SERMET., N° 20181308001P06643 y que me fue exhibido en 43 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 43 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

MANTA, a 13 DE DICIEMBRE DEL 2018, (12:29).



NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960

1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970



Factura: 001-003-000027745

00111997



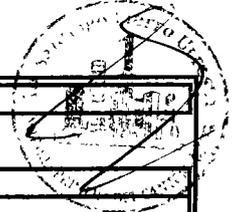
20181308001P06643



NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20181308001P06643						
ACTO O CONTRATO:							
AUMENTO DE CAPITAL EN ESPECIE							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	13 DE DICIEMBRE DEL 2018, (11:33)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	METALHIERRO S.A.	REPRESENTADO POR	RUC	1391757824001	ECUATORIANA	GERENTE GENERAL	PEDRO PABLO CEDEÑO MERA
Jurídica	SERVICIOS METALURGICOS S.A SERMET	REPRESENTADO POR	RUC	1391814399001	ECUATORIANA	GERENTE GENERAL	LORENA ISABEL ESPINOZA GONZALEZ
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	628838.00						

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308001P06643						
ACTO O CONTRATO:							
REFORMA DE ESTATUTOS							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	13 DE DICIEMBRE DEL 2018, (11:33)						

OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	SERVICIOS METALURGICOS S.A SERMET	REPRESENTADO POR	RUC	1391814399001	ECUATORIANA	GERENTE GENERAL	LORENA ISABEL ESPINOZA GONZALEZ
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia			Cantón		Parroquia		
MANABI			MANTA		MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

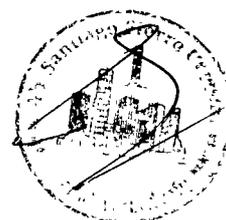


00111998

2018	13	08	01	P	06643
------	----	----	----	---	-------



ESCRITURA DE AUMENTO DE CAPITAL SOCIAL
Y REFORMA DE ESTATUTOS DE LA COMPAÑÍA
SERVICIOS METALÚRGICOS S.A. SERMET



CUANTÍA:

\$628.838,00

DI, dos copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves trece de diciembre del año dos mil dieciocho, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta; con plena capacidad, libertad y conocimiento, comparecen y declaran, por una parte, la Compañía **METALHIERRO S.A.**, debidamente representada por el Ing. **PEDRO PABLO CEDEÑO MERA**, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, siete, ocho, siete, ocho, ocho, guión uno **(130178788-1)**, nacionalidad ecuatoriana, de sesenta y cinco años de edad, de estado civil casado, de profesión Ingeniero Comercial, domiciliado en esta ciudad de Manta en la


Maribel



Urbanización Manta Beach, con número de teléfono 052610419, correo electrónico lmacias@metalhierro.com , por los derechos que representa en su calidad de Gerente General, conforme se justifica con el nombramiento que se adjunta como habilitante y a quien se lo reconocerá como "EL APORTANTE"; y, por otra parte, **SERVICIOS METALÚRGICOS S.A. SERMET**, debidamente representada por la **ING. LORENA ISABEL ESPINOZA GONZALEZ**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, cero, uno, tres, ocho, dos, cuatro, guión uno (**131013824-1**), nacionalidad ecuatoriana, de treinta y siete años de edad, de estado civil soltera, de profesión Ingeniera, domiciliada en esta ciudad de Manta en la Calle 24 y Avenida 31, con número de teléfono 0987236848, correo electrónico lespinoza@metalhierro.com , por los derechos que representa en su calidad de Gerente General, conforme se justifica con el nombramiento que se adjunta como habilitante. Los comparecientes se encuentran hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibidos sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como



00111999

documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción; y, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la Obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaría, que se agregará como documento habilitante del presente contrato de AUMENTO DE CAPITAL SOCIAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE LA COMPAÑÍA SERVICIOS METALÚRGICOS S.A. SERMET, me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta:

"SEÑOR NOTARIO.- En el protocolo de escrituras públicas a su cargo sírvase agregar una de AUMENTO DE CAPITAL SOCIAL Y REFORMA DE LOS ESTATUTOS DE LA COMPAÑÍA SERVICIOS METALÚRGICOS S.A. SERMET, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-**

Comparecen al otorgamiento de la escritura pública de Aumento de Capital y Reforma del Estatuto de la **COMPAÑÍA SERVICIOS METALÚRGICOS S.A. SERMET,** por un

3



lado, la Compañía **METALHIERRO S.A.** debidamente representada por el Ing. **PEDRO PABLO CEDEÑO MERA**, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, siete, ocho, siete, ocho, ocho, guión uno (**130178788-1**), nacionalidad ecuatoriana, de sesenta y cinco años de edad, de estado civil casado, de profesión Ingeniero Comercial, domiciliado en esta ciudad de Manta, por los derechos que representa en su calidad de Gerente General, conforme se justifica con el nombramiento que se adjunta como habilitante y a quien se lo reconocerá como "**EL APORTANTE**" y por otra parte, la Compañía **SERVICIOS METALÚRGICOS S.A. SERMET**, debidamente representada por la **ING. LORENA ISABEL ESPINOZA GONZALEZ**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, cero, uno, tres, ocho, dos, cuatro, guión uno (**131013824-1**), nacionalidad ecuatoriana, de treinta y siete años de edad, de estado civil soltera, de profesión Ingeniera, domiciliada en esta ciudad de Manta, por los derechos que representa en su calidad de Gerente General, conforme se justifica con el nombramiento que se adjunta como habilitante, al tenor y en cumplimiento a las resoluciones tomadas por la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas celebrada el

00112000



veinticuatro de Octubre del año dos mil dieciocho. **LOS**
comparecientes son hábiles en derecho para contratar
contraer obligaciones.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Uno.**

La COMPAÑÍA SERVICIOS METALÚRGICOS S.A. SERMET, se
constituyó mediante escritura pública celebrada el
diecisiete de febrero del dos mil catorce en la
Notaría Cuarta del Cantón Manta, inscrita en el
Registro Mercantil del Cantón Manta, el 7 de marzo del
dos mil catorce. **Dos.-** La Junta General Extraordinaria
y Universal de Accionistas de la COMPAÑÍA SERVICIOS
METALÚRGICOS S.A. SERMET, celebrada el veinticuatro de
octubre del año dos mil dieciocho, por unanimidad
resolvió aumentar el capital social de la compañía en
los términos en que se detallan en el Acta de dicha
Junta que se adjunta como documento habilitante al
presente contrato.- **TERCERA: AUMENTO DEL CAPITAL
SOCIAL.-** La ingeniera LORENA ISABEL ESPINOZA GONZALEZ,
en la calidad que comparece, declara que de
conformidad con la resolución de Junta General
Extraordinaria y Universal de Accionistas de la
COMPAÑÍA SERVICIOS METALÚRGICOS S.A. SERMET, efectuada
el día veinticuatro de octubre del año dos mil
dieciocho, resolvió entre otras cosa, proceder al
aumento de capital social de la compañía, en especie



por un monto de SEISCIENTOS VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CON 00/100 (USD\$628.838), valores que se encuentran totalmente pagados, como consecuencia de lo anterior, el capital social, suscrito y pagado de esta compañía, queda fijado en la suma de SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON 00/100 (USD\$638.828).- **CUARTA: REFORMA ESTATUTARIA.-** Como consecuencia de lo anterior, la Ingeniera LORENA ISABEL ESPINOZA GONZALEZ, en la calidad con que interviene, procede a reformar el estatuto social de la esta compañía en la siguiente parte: **EL ARTÍCULO CINCO DIRÁ: ARTÍCULO CINCO.- CAPITAL:** El Capital Social de la Compañía es de SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON 00/100 (USD\$638.838), dividido en Seiscientas Treinta y Ocho Mil Ochocientas Treinta y Ocho (638.838) Acciones Ordinarias y Nominativas de un valor Nominal de Un Dólar de los Estados Unidos de América (USD\$1,00) cada una, numeradas desde la cero cero cero cero cero uno hasta la seiscientas treinta y ocho mil ochocientas treinta y ocho, el mismo que se encuentra íntegramente suscrito y pagado; **LA CLÁUSULA TERCERA**

00112001



DIRÁ: CLÁUSULA TERCERA: INTEGRACIÓN DE CAPITAL

TRANSFERENCIA DE DOMINIO.- El Capital Social de la Compañía es de SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON 00/100 (USD\$638.838) dividido en Seiscientos Treinta y Ocho Mil Ochocientas Treinta y Ocho (638.838) Acciones Ordinarias y Nominativas de un Valor Nominal de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON 00/100 (USD\$1,00) cada una, numeradas desde la cero cero cero cero cero uno hasta la Seiscientos Treinta y Ocho Mil Ochocientas Treinta y Ocho inclusive, y se encuentra distribuido de la siguiente forma:



ACCIONISTA	CAPITAL ACTUAL	CAPITAL SUSCRITO AUMENTO EN ESPECIE	CAPITAL TOTAL	TOTAL DE ACCIONES
CEDEÑO MERA PEDRO PABLO	\$ 7.000,00	\$ -	\$ 7.000,00	7.000
CEDEÑO SANTOS PEDRO LUIS	\$ 1.000,00	\$ -	\$ 1.000,00	1.000
CEDEÑO SANTOS MARIAPAULINA	\$ 1.000,00	\$ -	\$ 1.000,00	1.000
CEDEÑO SANTOS SILVIA PAOLA	\$ 1.000,00	\$ -	\$ 1.000,00	1.000
METALHIERRO S.A.	\$ -	\$ 628.838,00	\$ 628.838,00	628.838
SUMAN	\$ 10.000,00	\$ 628.838,00	\$ 633.838,00	633.838

Los Accionistas Señora María Paulina Cedeño Santos, Ingeniera Silvia Cedeño Santos, Ing. Pedro Pablo Cedeño Mera y el Ing. Pedro Luis Cedeño Santos, aceptan el ingreso del nuevo Accionista, la compañía **METALHIERRO**

S.A. y, renuncian a su derecho de preferencia de

7

NOTARIA PÚBLICA PRIMERA
DEL CANTÓN MANTA



participar en este aumento de capital a favor de la compañía **METALHIERRO S.A.** La compañía **METALHIERRO S.A.**, aporta a la Compañía, un terreno con construcción ubicado en el Cantón Manta, Parroquia Tarqui y 21 Maquinarias de propiedad de la compañía **METALHIERRO S.A.** quien a través de su Representante Legal, Ing. Pedro Pablo Cedeño Mera, declara que cede y transfiere a favor de la compañía **SERVICIOS METALURGICOS S.A. SERMET**, el terreno con construcción y las 21 Maquinarias antes descritos, con todos sus derechos de uso, goce y usufructo, sin reservarse nada para sí. Aceptando su Transferencia de Dominio. Este terreno con construcción y las 21 Maquinarias han sido Avaluados por los Accionistas de acuerdo al siguiente desglose: Terreno en US\$183.417,19, en Construcción US\$33.518,60 y en Maquinarias US\$411.902,21 totalizando la Suma de **SEISCIENTOS VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO DÓLARES AMERICANOS CON 00/100 (USD\$628.838)**, responsabilizándose los Accionistas frente a la compañía y frente a terceros, por el avalúo dado a Los bienes aportados, declarando bajo la gravedad del juramento que tanto el terreno con construcción como las 21 Maquinarias, no tienen gravamen alguno, en consecuencia, el Accionista

00112002



METALHIERRO S.A., recibe a cambio Seiscientos

Veintiocho Mil Ochocientas Treinta y Ocho Acciones de UN DÓLAR AMERICANO cada una. El terreno con construcción aportado, tienen el siguiente avalúo individual y las siguientes medidas y linderos:



Inmueble ubicado en la Calle Ciento diecisiete y Avenida ciento trece S/N Parroquia Tarqui del Cantón Manta, en donde también existe una construcción; adquirido mediante Escritura Pública de Compra Venta celebrada en la Notaría Cuarta del Cantón Manta, el día cuatro de Octubre del dos mil once, inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el día Trece de Octubre del dos mil once, con el número de inscripción 2893, inmueble que se encuentra libre de gravamen como se desprende del certificado conferido por el Registrador de la Propiedad de Manta que se acompaña, avaluado por los Accionistas el Terreno en US\$183.417,19 y la construcción en US\$33.518,60 totalizando **DOSCIENTOS DIECISEIS MIL NOVECIENTOS**

TREINTA Y CINCO CON 54/100 (USD\$216.935,54), con código Catastral 2-05-54-04-000, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: FRENTE: Calle Pública ciento diecisiete con treinta y siete metros ochenta centímetros; ATRÁS: Con propiedad del Ing. Elías



sta con treinta y siete metros ochenta centímetros;
POR UN COSTADO: Con avenida ciento trece con veintidós metros sesenta y ocho centímetros; y, POR EL OTRO COSTADO: Con propiedad del Sr. Antonio Cedeño Moreira con veintidós metros sesenta y ocho centímetros incluyendo las construcciones que existen dentro del solar. Con un área total de OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE METROS CUADRADOS CON TREINTA CENTÍMETROS CUADRADOS. Las 21 Maquinarias son las que se detallan a continuación con sus respectivos valores avaluados por los Accionistas: **1)** Cizalla marca Korpleg de 3m x 13 mm en \$15.666,67; **2)** Cizalla marca Geka Hidracorp en \$4.800,00; **3)** Equipo Industrial/Torno en \$4.940,00; **4)** Dobladora de Planchas de 2500x1,5 mm en \$3.208,33; **5)** Puente grúa en \$5.191,67; **6)** Máquina Roladora Modelo Bertsch 10x1 en \$48.350,90; **7)** Plegadora Mebusa de 6m incluye punzones y repuestos en \$42.557,68; **8)** Prensa hidráulica para taller de 200 Ton en \$5.083,33; **9)** Mesa de corte, Pantógrafo Inshade 3500 en \$54.353,33; **10)** Compresor de tornillo de 15 HP en \$3.953,60; **11)** Roladora mecánica marca Hidro en \$8.375,00; **12)** Plegadora hidráulica marca Ajial en \$17.000,00; **13)** Cizalla marca Ajial en \$17.000,00; **14)** Perfiladora en \$3.333,33; **15)** Perfiladora en \$2.875,00; **16)** Máquina

00112003



industrial curvadora en \$5.700,00; 17) Máquina
dobladora de tubo #2 pines 3" en \$41.446,26; 18)
Máquina Blue Valley Flanger #4 de 3/8" incluye
accesorios en \$33.477,20; 19) Máquina dobladora de
ángulo Búfalo incluye reparación en \$63.321,91; 20)
Máquina punzadora - cortadora en \$6.719,05 y, 21)
Máquina curvadora MC 650 en \$24.548,95 que totalizan
\$411.902,21. Hasta aquí el Artículo Cinco y la Cláusula
Tercera del Estatuto Social. **QUINTA: DECLARACIÓN.-** La
Ingeniera LORENA ISABEL ESPINOZA GONZALEZ, en la
calidad con que interviene, actuando libre y
espontáneamente, declara bajo juramento que el capital
de esta compañía se encuentra correctamente integrado y
pagado y es concordante con el Acta de la Junta General
del veinticuatro de octubre del dos mil dieciocho y que
se agrega como habilitante, así mismo declara aumentado
su capital social y reformado el Artículo Cinco y la
Cláusula Tercera, al tenor de lo resuelto en la junta
antes citada. **LAS DE ESTILO.-** Usted Señor Notario, se
servirá incluir las demás cláusulas de estilo que
fueren necesarias para la perfecta validez de este
instrumento como es la voluntad de los comparecientes".
Hasta aquí la minuta que con junto con los documentos
anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el

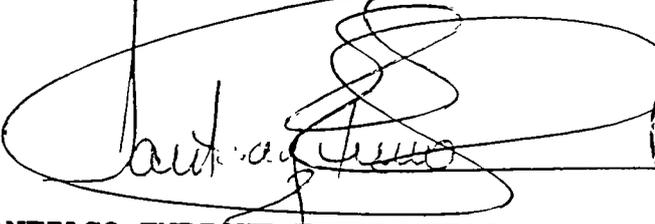
11



valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por la Abogada ZOILA VIOLETA PONCE DELGADO, matrícula número: trece, dos mil siete, sesenta y uno (13-2007-61) del Foro de Abogados, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí el notario, se ratifica y firma conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto DOY FE. -


ING. PEDRO PABLO CEDENO MERA
C.C. N°.- 130178788-1
GERENTE GENERAL - METALHIERRO S.A.
APORTANTE


ING. LORENA ISABEL ESPINOZA GONZALEZ
C.C. N°.- 131013824-1
GERENTE GENERAL - SERVICIOS METALÚRGICOS S.A. SERMET


AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CERTIFICACION

Nº 130178788-1

CEDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
CEDENO MERA
PEDRO PABLO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SANTA ANA
SANTA ANA
FECHA DE NACIMIENTO 1988-09-07
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
PAULA MONSERATE
SANTOS SALDARRIAGA



REGISTRACION
SUPERIOR

PROFESION / OCUPACION
INGENIERO COMERCIAL

V23432242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CEDENO PICO MIGUEL

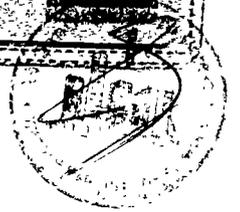
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MERA LOPEZ DEL VIA VICTORIA

LUGAR Y FECHA DE EMISION
MANTA
2014-10-27

FECHA DE EXPIRACION
2024-10-27



00112004



CERTIFICADO DE VOTACION

002

602 - 229
NUMERO

1301787881

CEDENO MERA PEDRO PABLO
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
MANTA
PARROQUIA

D PUNSO PORN

ED N E



NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA

certificacion de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en 01

fojas utiles. 13 DIC. 2018

Manta a

Ab. Santiago Pierra Urrea
NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1301787881

Nombres del ciudadano: CEDEÑO MERA PEDRO PABLO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 7 DE JUNIO DE 1953

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO COMERCIAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SANTOS SALDARRIAGA PAULA MONSERRATE

Fecha de Matrimonio: 17 DE MARZO DE 1983

Nombres del padre: CEDEÑO PICO MIGUEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MERA LOPEZ SILVIA VICTORIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE OCTUBRE DE 2014

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 13 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 189-181-08304



189-181-08304

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





00112005

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1391757824001
RAZON SOCIAL: METALHIERRO S.A.
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: ESPECIAL
REPRESENTANTE LEGAL: CEDEÑO MERA PEDRO PABLO
CONTADOR: MACIAS SABANDO LINA AMPARO



FEC. INICIO ACTIVIDADES: 04/02/2009 FEC. CONSTITUCION: 04/02/2009
FEC. INSCRIPCION: 11/02/2009 FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 19/06/2018

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

VENTA AL POR MAYOR DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN: PIEDRA, ARENA, GRAVA.

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: MANABI Cantón: MANTA Parroquia: MANTA Barrio: LOS ALMENDROS Calle: 17 Número: S/N Intersección: AV. 22 Referencia ubicación: FRENTE AL GABINETE DE BELLEZA CORDOVA Telefono Trabajo: 052610419 Telefono Trabajo: 052621242 Telefono Trabajo: 052622589 Fax: 052610419 Fax: 052621242 Email: lmacias@metalhierrosa.com

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
* DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.
Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.
Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% del IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 002

JURISDICCION: (ZONA A) MANABI

[Handwritten signature]
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Stamp from Servicio de Rentas Internas with fields for 'ABIERTOS', 'CERRADOS', 'Fecha: 19 JUN 2018', and 'EMisor: LORIS'.

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC)

Usuario: EMRG010815 Lugar de emisión: MANTA/CALLE 23 S/N Y AV. Fecha y hora: 19/06/2018 13:20:51



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1391757824001
RAZON SOCIAL: METALHIERRO S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001	ESTADO: ABIERTO	MATRIZ: MATRIZ	FEC. INICIO ACT.: 04/02/2009
NOMBRE COMERCIAL: METALHIERRO S.A.			FEC. CIERRE:
			FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES DE FORJA, PRENSADO, ESTAMPADO Y LAMINADO DE METALES; PULVIMETALURGIA, PRODUCCIÓN DE OBJETOS DE METAL DIRECTAMENTE A PARTIR DE POLVOS DE METAL QUE SE SOMETEN A TRATAMIENTO CALORÍFICO (SINTERIZACIÓN) O DE COMPRESIÓN.

ACTIVIDADES DE SERVICIO DE MAQUINADO DE METALES: TALADRADO, TORNEADO, FRESADO, EROSIÓN, ALISADO, LAPIDADO, BROCHADO, APLANADO, ASERRADO, ESMERILADO, AFILADO, SOLDADURA, EMPALME, CORTADO, GRABADO, ETCÉTERA, DE PIEZAS DE METAL REALIZADAS A CAMBIO DE UNA RETRIBUCIÓN O POR CONTRATO.

VENTA AL POR MAYOR DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN: PIEDRA, ARENA, GRAVA, CEMENTO, ETCÉTERA.

VENTA AL POR MAYOR DE ARTÍCULOS DE FERRETERÍAS Y CERRADURAS: MARTILLOS, SIERRAS, DESTORNILLADORES, Y OTRAS HERRAMIENTAS DE MANO, ACCESORIOS Y DISPOSITIVOS; CAJAS FUERTES, EXTINTORES.

FABRICACIÓN DE ESTRUCTURAS DE METAL MARCOS O ARMAZONES PARA CONSTRUCCIÓN Y PARTES DE ESAS ESTRUCTURAS: TORRES, MÁSTILES, ARMADURAS, PUENTES, ETCÉTERA, MARCOS INDUSTRIALES DE METAL MARCOS PARA ALTOS HORNOS, EQUIPOS DE ELEVACIÓN Y MANIPULACIÓN, ETCÉTERA.

FABRICACIÓN DE OTRAS ESTRUCTURAS Y SUS PARTES DE METAL: PLANCHAS, VARILLAS, PERFILES, TUBOS, ÁNGULOS, ETC.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: MANABI Cantón: MANTA Parroquia: MANTA Barrio: LOS ALMENDROS Calle: 17 Número: SiN Intersección. AV 22
Referencia: FRENTE AL GABINETE DE BELLEZA CORDOVA Telefono Trabajo: 052610419 Telefono Trabajo: 052621242 Telefono Trabajo: 052622589 Fax: 052610419 Fax: 052621242 Email: Finanzas@metalhierro.com

certificación de documentos exhibidos en originales y devuelto al interesado en

No. ESTABLECIMIENTO: 002	ESTADO: ABIERTO	LOCAL COMERCIAL: LOCAL COMERCIAL	FEC. INICIO ACT.: 11/02/2009
NOMBRE COMERCIAL: METALHIERRO S.A.			FEC. CIERRE:
			FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

VENTA AL POR MAYOR DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN: PIEDRA, ARENA, GRAVA, CEMENTO, ETCÉTERA.

VENTA AL POR MAYOR DE ARTÍCULOS DE FERRETERÍAS Y CERRADURAS: MARTILLOS, SIERRAS, DESTORNILLADORES, Y OTRAS HERRAMIENTAS DE MANO, ACCESORIOS Y DISPOSITIVOS; CAJAS FUERTES, EXTINTORES.

FABRICACIÓN DE ESTRUCTURAS DE METAL MARCOS O ARMAZONES PARA CONSTRUCCIÓN Y PARTES DE ESAS ESTRUCTURAS: TORRES, MÁSTILES, ARMADURAS, PUENTES, ETCÉTERA; MARCOS INDUSTRIALES DE METAL: MARCOS PARA ALTOS HORNOS, EQUIPOS DE ELEVACIÓN Y MANIPULACIÓN, ETCÉTERA.

FABRICACIÓN DE OTRAS ESTRUCTURAS Y SUS PARTES DE METAL: PLANCHAS, VARILLAS, PERFILES, TUBOS, ÁNGULOS, ETC.

ACTIVIDADES DE FORJA, PRENSADO, ESTAMPADO Y LAMINADO DE METALES; PULVIMETALURGIA, PRODUCCIÓN DE OBJETOS DE METAL DIRECTAMENTE A PARTIR DE POLVOS DE METAL QUE SE SOMETEN A TRATAMIENTO CALORÍFICO (SINTERIZACIÓN) O DE COMPRESIÓN.

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC)

Usuario: EMRG010815 Lugar de emisión: MANTA/CALLE 23 S/N Y AV. Fecha y hora: 19/06/2018 13:20:51

Manta, 7 de enero del 2014

00112006

Señor
Pedro Pablo Cedeño Mera
Presente.-

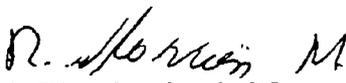
De mis consideraciones:

Por la presente, me es grato comunicarle que la Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas de la Compañía **METALHIERRO S.A.**, en sesión celebrada el día 6 de enero del año dos mil catorce, de manera unánime decidió designarla a usted como **GERENTE GENERAL** de la compañía por el periodo estatutario de 5 años, contados a partir de la fecha de inscripción del presente nombramiento en el Registro Mercantil de la ciudad de Manta, debiendo permanecer en su cargo hasta que sea remplazado legalmente.

Sus funciones se encuentran determinadas por los artículos veinte y siete del Estatuto Social de la Compañía y la Ley de compañías, como Gerente General ostentara la representación legal, judicial y extrajudicial en forma individual de la Compañía **METALHIERRO S.A.** De la misma manera los demás deberes y atribuciones se encuentran establecidos en el Estatuto Social de la Compañía y por la ley.

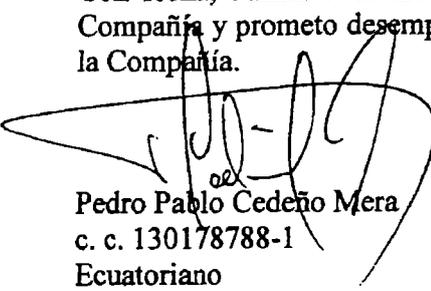
La compañía **METALHIERRO S.A.** fue constituida mediante escritura pública, celebrada el día lunes 12 de enero del año dos mil nueve, ante la Notaria Publica Tercera del Cantón Manta, provincia de Manabí, e inscrita en el Registro Mercantil de Manta el día 4 del mes de febrero del año 2009

Me permito felicitarla por la designación, y le deseo éxito en las funciones a usted encomendadas, Sírvase suscribir al pie de la presente en señal de aceptación.
Atentamente,


Ab. Ricardo Alarcón Moran
Secretario Ad-Hoc de la Junta



Con fecha, Manta 7 de Enero del 2014, acepto la designación de Gerente General de la Compañía y prometo desempeñar tal cargo de conformidad con la Ley y el Estatuto Social de la Compañía.


Pedro Pablo Cedeño Mera
c. c. 130178788-1
Ecuatoriano

EXPTB-96434

Registro Mercantil de Manta

TRÁMITE NÚMERO: 266

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: MANTA

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN NOMBRAMIENTO

EN LA CIUDAD MANTA, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL

NÚMERO DE REPERTORIO:	170
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	05/02/2014
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	83
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

2. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL
AUTORIDAD NOMINADORA:	JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE ACCIONISTAS
FECHA DE NOMBRAMIENTO:	07/01/2014
FECHA ACEPTACION:	07/01/2014
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	METALHIERRO S.A.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	MANTA

3. DATOS DE REPRESENTANTES:

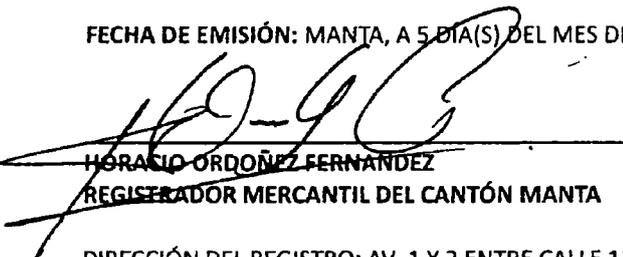
Identificación	Nombres y Apellidos	Cargo	Plazo
1301787881	CEDEÑO MERA PEDRO PABLO	GERENTE GENERAL	CINCO AÑOS

4. DATOS ADICIONALES:

NO APLICA

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

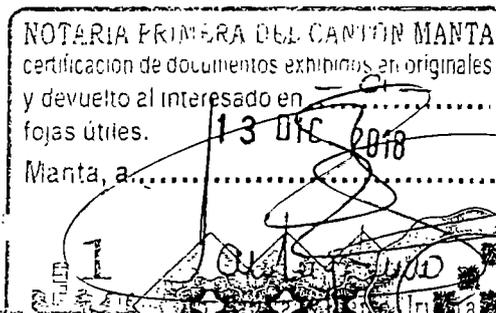
FECHA DE EMISIÓN: MANTA, A 5 DÍA(S) DEL MES DE FEBRERO DE 2014


HORACIO ORDÓÑEZ FERNÁNDEZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 1 Y 2 ENTRE CALLE 12 Y 13 EDIFICIO DELBANK



Página 1 de 1



Nº 033364

IMP. KAM, SA

00112007

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA No. **131013824-1**

CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
ESPIÑOZA GONZALEZ LORENA ISABEL

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1981-04-03
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO




INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
INGENIERA

ES34334222

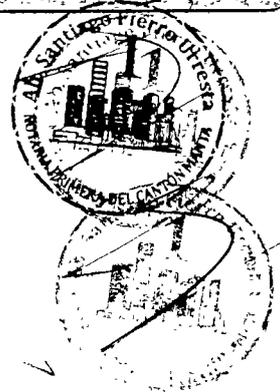
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ESPIÑOZA CHICA TEOFILO SEGUNDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
GONZALEZ GAVILANES CARMEN LUCILA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-07-19

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-07-19





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 4 DE FEBRERO 2016

002 JUNTA No.
002 - 043 NUMERO
1310138241 CEDULA

ESPIÑOZA GONZALEZ LORENA ISABEL
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA
MANTA CANTÓN
MANTA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN
ZONA 3




NOTARIA FRONTERA DEL CANTON MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en
 fojas útiles. **13 DIC 2018**
 Manta, a.....

1

Ab. Santiago Pietro Urresta
 NOTARIO PRIMER DEL CANTON MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1310138241

Nombres del ciudadano: ESPINOZA GONZALEZ LORENA ISABEL

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 3 DE ABRIL DE 1981

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ESPINOZA CHICA TEOFILO SEGUNDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: GONZALEZ GAVILANES CARMEN LUCILA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE JULIO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 13 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 185-181-08339



185-181-08339

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





**REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

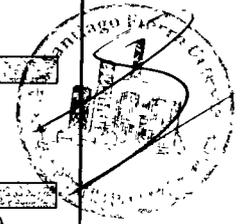


NÚMERO RUC: 1391814399001
 RAZÓN SOCIAL: SERVICIOS METALURGICOS S.A SERMET

00112008

NOMBRE COMERCIAL: SERVICIOS METALURGICOS S.A SERMET
 REPRESENTANTE LEGAL: ESPINOZA GONZALEZ LORENA ISABEL
 CONTADOR: MACIAS SABANDO LINA AMPARO
 CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
 CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N
 OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
 NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: FEC. INICIO ACTIVIDADES: 13/03/2014
 FEC. INSCRIPCIÓN: 13/03/2014 FEC. ACTUALIZACIÓN: 24/10/2017
 FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: FEC. REINICIO ACTIVIDADES:



ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL:

SERVICIOS DE METALMECANICA.

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: MANABI Canton: MANTA Parroquia: TARQUI Calle: CALLE 117 Numero: S/N Interseccion: AV 113 Piso: 0 Referencia ubicacion: A UNA CUADRA DE LA EMPRESA METALHIERRO SA Telefono Trabajo: 052621242 Telefono Trabajo: 052610419 Celular: 0992241715 Email: metalhierro@metalhierro.com

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec. Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual. Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	ABIERTOS	CERRADOS
1	1	0
JURISDICCIÓN	ZONA 4 MANABI	



Código: RIMRUC2018002379550
 Fecha: 30/10/2018 11:22:29 AM



**REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

1391814399001
SERVICIOS METALURGICOS S.A SERMET

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001	Estado: ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.: 07/03/2014
NOMBRE COMERCIAL: SERVICIOS METALURGICOS S.A. SERMET	FEC. CIERRE:	FEC. REINICIO:

ACTIVIDAD ECONÓMICA:
SERVICIOS DE METALMECANICA.
ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO Y GESTION EN OBRAS CIVILES.
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MATERIALES, PIEZAS Y ACCESORIOS DE CONSTRUCCION.
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE HIERRO, ACERO Y METALES.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:
Provincia: MANABI Canton: MANTA Parroquia: TARQUI Calle: CALLE 117 Numero: S/N Intersección: AV 113 Referencia: A UNA CUADRA DE LA EMPRESA METALHIERRO SA Piso: 0 Telefono Trabajo: 052621242 Telefono Trabajo: 052610419 Celular: 0992241715 Email: metalhierro@metalhierro.com

NOTA: Este es un documento de certificación de documentos emitido por el SRI y devuelto al interesado en fecha de emisión: 13 DIC. 2018
Manta, a...



Código: RIMRUC2018002379550
Fecha: 30/10/2018 11:22:29 AM

Manta, 7 de Marzo del 2014

00112009

Señorita
LORENA ISABEL ESPINOZA GONZALEZ
Presente.-

De mis consideraciones:

Por la presente, me es grado comunicarle que la Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas de la Compañía **SERVICIOS METALURGICOS S.A. SERMET** en sesión celebrada el día 7 de marzo del año dos mil catorce, de manera unánime decidió designarla a usted como **GERENTE GENERAL** de la compañía por el periodo estatutario de **CINCO Años**, contados a partir de la fecha de inscripción del presente nombramiento en el Registro Mercantil de la ciudad de Manta, debiendo permanecer en su cargo hasta que sea reemplazado legalmente.

Sus funciones se encuentran determinadas por los artículos Vigésimo Sexto y Vigésimo Séptimo del Estatuto Social de la Compañía y la Ley de compañías, usted ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial en forma individual de la Compañía **SERVICIOS METALURGICOS S.A. SERMET**, De la misma manera los demás deberes y atribuciones se encuentran establecidos en el Estatuto Social de la Compañía, y por la ley.

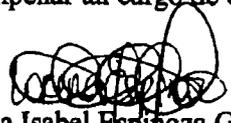
La Compañía **SERVICIOS METALURGICOS S.A. SERMET**, fue constituida mediante escritura pública, celebrada el día diecisiete de febrero del año dos mil catorce, ante la Notaria Publica Cuarta del Cantón Manta, provincia de Manabí, e inscrita en el Registro Mercantil de la ciudad de Manta, provincia de Manabí, el día 7 de Marzo del año dos mil catorce.

Me permito felicitarle por la designación, y le deseo éxito en las funciones a usted encomendadas, sírvase suscribir al pie de la presente en señal de aceptación.

Atentamente,


Ab. Ricardo Alarcón Moran
Secretario Ad-Hoc de la Junta

Manta 7 de Marzo del 2014, acepto la designación de Presidente de la Compañía y prometo desempeñar tal cargo de conformidad con la Ley y el Estatuto Social de la Compañía.


Lorena Isabel Espinoza González
c.c. 131013824-1
Nacionalidad – Ecuatoriana



Registro Mercantil de Manta

TRÁMITE NÚMERO: 992

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: MANTA

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN NOMBRAMIENTO

EN LA CIUDAD MANTA, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL

NÚMERO DE REPERTORIO:	625
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	12/03/2014
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	162
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

2. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL
AUTORIDAD NOMINADORA:	JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE ACCIONISTAS
FECHA DE NOMBRAMIENTO:	07/03/2014
FECHA ACEPTACION:	07/03/2014
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	SERVICIOS METALURGICOS S.A. SERMET
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	MANTA

3. DATOS DE REPRESENTANTES:

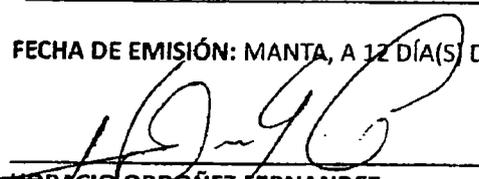
Identificación	Nombres y Apellidos	Cargo	Plazo
1310138241	ESPINOZA GONZALEZ LORENA ISABEL	GERENTE GENERAL	CINCO AÑOS

4. DATOS ADICIONALES:

NO APLICA

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: MANTA, A 12 DÍA(S) DEL MES DE MARZO DE 2014


HORACIO ORDOÑEZ FERNANDEZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 1 Y 2 ENTRE CALLE 12 Y 13 EDIFICIO DELBANK

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
fojas útiles.
Manta, a 13 DE MARZO DE 2014

Página 1 de 1

Nº 037015

SEGUNDO PUNTO.-

Interviene el Ing. Pedro Luis Cedeño Santos indicando que sí es partidario de que se ingrese como Accionista en la compañía SERVICIOS METALÚRGICOS S.A. SERMET y mociona que se entregue como Aporte de Capital un terreno que incluye construcción ubicado en la Parroquia Tarqui y 21 Maquinarias, todo por un valor de US\$628.838 y pide el correspondiente pronunciamiento de la Junta General respecto de la moción que ha presentado. Tras las deliberaciones del caso, una vez que han sido analizadas las mociones que anteceden, la Junta General decide adoptar las siguientes resoluciones por unanimidad:

1. Aprobar que se ingrese como Nuevo Accionista en la compañía SERVICIOS METALÚRGICOS S.A. SERMET
2. Entregar como Aporte de Capital a la compañía SERVICIOS METALÚRGICOS S.A. SERMET un terreno que incluye construcción y 21 maquinarias por un valor total de US\$628.838 conforme al siguiente detalle: Inmueble ubicado en la Calle Ciento diecisiete y Avenida ciento trece S/N Parroquia Tarqui del Cantón Manta, en donde también existe una construcción; adquirido mediante Escritura Pública de Compra Venta celebrada en la Notaría Cuarta del Cantón Manta, el día cuatro de Octubre del dos mil once, inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el día Trece de Octubre del dos mil once, con el número de inscripción 2893, inmueble que se encuentra libre de gravamen como se desprende del certificado conferido por el Registrador de la Propiedad de Manta que se acompaña, avaluado por los Accionistas el Terreno en US\$183.417,19 y la construcción en US\$33.518,60 totalizando **DOSCIENTOS DIECISEIS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO CON 54/100 (USD\$216.935,54)**, con código Catastral 2-05-54-04-

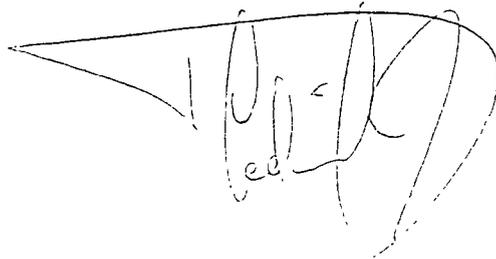
00112011

000, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: FRENTE: Calle Pública ciento diecisiete con treinta y siete metros ochenta centímetros; ATRÁS: Con propiedad del Ing. Elías Villota con treinta y siete metros ochenta centímetros; POR UN COSTADO: Con avenida ciento trece con veintidós metros sesenta y ocho centímetros; y, POR EL OTRO COSTADO: Con propiedad del Sr. Antonio Cedeño Moreira con veintidós metros sesenta y ocho centímetros incluyendo las construcciones que existen dentro del solar. Con un área total de OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE METROS CUADRADOS CON TREINTA CENTÍMETROS CUADRADOS. 21 Maquinarias: **1)** Cizalla marca Korpleg de 3m x 13 mm en \$15.666,67; **2)** Cizalla marca Geka Hidracorp en \$4.800,00; **3)** Equipo Industrial/Torno en \$4.940,00; **4)** Dobladora de Planchas de 2500x1,5 mm en \$3.208,33; **5)** Puente grúa en \$5.191,67; **6)** Máquina Roladora Modelo Bertsch 10x1 en \$48.350,90; **7)** Plegadora Mebusa de 6m incluye punzones y repuestos en \$42.557,68; **8)** Prensa hidráulica para taller de 200 Ton en \$ 5.083,33; **9)** Mesa de corte, Pantógrafo Inshade 3500 en \$ 54.353,33; **10)** Compresor de tornillo de 15 HP en \$3.953,60; **11)** Roladora mecánica marca Hidro en \$8.375,00; **12)** Plegadora hidráulica marca Ajial en \$17.000,00; **13)** Cizalla marca Ajial en \$17.000,00; **14)** Perfiladora en \$3.333,33; **15)** Perfiladora en \$2.875,00; **16)** Máquina industrial curvadora en \$5.700,00; **17)** Máquina dobladora de tubo #2 pines 3" en \$ 41.446,26; **18)** Máquina Blue Valley Flanger #4 de 3/8" incluye accesorios en \$33.477,20; **19)** Máquina dobladora de ángulo Búfalo incluye reparación en \$63.321,91; **20)** Máquina punzadora – cortadora en \$6.719,05 y, **21)** Máquina curvadora MC 650 en \$24.548,95 que totalizan **\$411.902,21.**

3. Facultar al Gerente General de la compañía para que ejecute los actos, trámites y celebre los contratos que fueren necesarios a efecto de cumplir con las resoluciones que anteceden.

No habiendo otro asunto que tratar, el Presidente de la Junta General concede un receso para la redacción de la presente Acta, y reinstalada la Junta General, por Secretaría se le da lectura y se la aprueba por unanimidad y sin modificación alguna, terminando la sesión a las doce horas y cincuenta minutos. F) Ing. Pedro Luis Cedeño S., Presidente-Accionista; F). Ing. Pedro Pablo Cedeño M., Secretario-Accionista; F). Sra. María Paulina Cedeño S., Accionista; F). Ing. Silvia Paola Cedeño S., Accionista.

CERTIFICO QUE ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL QUE REPOSA EN NUESTROS ARCHIVOS.- LO CERTIFICO.- ING. PEDRO PABLO CEDEÑO M. SECRETARIO.-

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Pedro Pablo Cedeño M.', written over a large, faint circular stamp or watermark.

00112012

ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA SERVICIOS METALURGICOS S.A. SERMET CELEBRADA EL VEINTICUATRO DE OCTUBRE DEL DOS MIL DIECIOCHO



En Tarqui, parroquia del Cantón Manta, a las diez horas del veinticuatro de Octubre del dos mil dieciocho, en el domicilio de la empresa, ubicado en la calle 117 y avenida 113, se reúnen los Accionistas de la compañía **SERVICIOS METALURGICOS S.A. SERMET** Ing. Pedro Pablo Cedeño Mera, Sra. María Paulina Cedeño Santos, Ing. Silvia Paola Cedeño Santos y el Ing. Pedro Luis Cedeño Santos. También se encuentra presente la Gerente General de la compañía, Ing. Lorena Isabel Espinoza quien actúa como Secretaria y procede a verificar que esté presente el quórum requerido por los estatutos de la Compañía y la Ley de Compañías para poder llevar a efecto esta Junta, estando al momento presente la totalidad de los Accionistas que representan el 100% del capital pagado y se procede a elaborar el siguiente orden del día:



- **PUNTO UNO: APROBAR EL INGRESO DE NUEVO ACCIONISTA**
- **PUNTO DOS: CONOCER Y RESOLVER SOBRE EL AUMENTO DEL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑÍA, Y LA CONSIGUIENTE REFORMA AL ESTATUTO SOCIAL.**

El Orden del Día es aprobado por unanimidad, por lo que el Presidente dispone que se proceda al desarrollo del mismo.

Se deja constancia que la presencia del Ing. Pedro Pablo Cedeño Mera, es por sus propios derechos y también por los que representa en su calidad de Representante Legal de la Compañía METALHIERRO S.A., empresa que tiene la pretensión de ser aceptada como nueva Accionista.

PUNTO UNO.- El Ing. Pedro Cedeño Santos manifiesta que debido a la contracción económica que vive el país, se requiere de un nuevo Accionista para que la compañía pueda crecer más en la parte financiera, por lo que añade que ha invitado a la compañía METALHIERRO S.A. por intermedio de su representante legal, Ing. Pedro Pablo Cedeño Mera para que ingrese como el nuevo Accionista que la compañía requiere y que

R

inclusive él se encuentra presente en la Junta, por lo que solicita que se le dé el uso de la palabra para que exponga su solicitud. Interviene el Ing. Pedro Pablo Cedeño Mera, quien expresa que la Junta General de Accionistas de **METALHIERRO S.A.** celebrada el día 23 de octubre del 2018, resolvió ingresar como nuevo accionista en **SERVICIOS METALURGICOS S.A. SERMET** y se lo autorizó para que asista a esta Junta el día de hoy y exprese su deseo de pertenecer como Accionista en esta compañía a la que quiere impulsar en el área económica, finalizada su exposición, interviene la Accionista Ing. Silvia Paola Cedeño Santos y propone y eleva a moción, que se apruebe el ingreso del nuevo Accionista: La compañía **METALHIERRO S.A.**, moción que apoyada y aprobada por unanimidad.

PUNTO DOS.- Interviene la Accionista, Sra. María Paulina Cedeño Santos, quien propone y mociona que se realice un Aumento de Capital a efectos de que la compañía tenga una mejor fortaleza financiera y pueda ser objeto de crédito de las instituciones financieras en líneas de valores más amplias de las que hasta ahora ha tenido, para lo que manifiesta que una vez que se ha aprobado en el punto uno el ingreso de la nueva Accionista, la compañía METALHIERRO S.A. se puede realizar el indicado Aumento de Capital por cuanto su representante legal, el Ing. Pedro Pablo Cedeño Mera ha expresado que posee un terreno que incluye construcción que es de propiedad de la indicada compañía y que serviría para este aumento, por un valor total de US\$216.935,54 de acuerdo al Avalúo Comercial que consta en el Catastro de Predios Urbano en vigencia del GAD MANTA, pero que a efectos de que por los centavos sean múltiples de US\$1 se los tome por un valor de US\$216.935,79 considerando además que sobre los bienes indicados, no pesa ningún gravamen o prohibición que afecte su dominio, más 21 Maquinarias que conforme el Avalúo Pericial realizado por la Ing. María Xiomara Coloma Peralta, tienen un valor de US\$411.902,21 totalizando US\$628.838 por lo que este Aumento de Capital estaría suscrito y pagado en su totalidad por el aporte en especie de esta nueva Accionista. Los Accionistas Ing. Silvia Paola Cedeño Santos, Ing. Pedro Pablo Cedeño Mera, Sra. María Paulina Cedeño Santos y el Ing. Pedro Luis Cedeño Santos, renuncian a su derecho preferente de participar en este aumento de capital a favor de la nueva accionista la

00112013

US\$628.838 provenientes del valor del avalúo del terreno con construcción y las 21 maquinarias aportados.

6. Reformar el estatuto social de la compañía en el Artículo Cinco en la Cláusula Tercera. **EL ARTÍCULO CINCO DIRÁ: ARTÍCULO CINCO.- CAPITAL:** El Capital Social de la Compañía es de SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON 00/100 (USD\$638.838), dividido en Seiscientas Treinta y Ocho Mil Ochocientas Treinta y Ocho (638.838) Acciones Ordinarias y Nominativas de un valor Nominal de Un Dólar de los Estados Unidos de América (USD\$1,00) cada una, numeradas desde la cero cero cero cero cero uno hasta la seiscientas treinta y ocho mil ochocientas treinta y ocho, el mismo que se encuentra íntegramente suscrito y pagado; **LA CLÁUSULA TERCERA DIRÁ: CLÁUSULA TERCERA: INTEGRACIÓN DE CAPITAL Y TRANSFERENCIA DE DOMINIO.-** El Capital Social de la Compañía es de SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON 00/100 (USD\$638.838) dividido en Seiscientas Treinta y Ocho Mil Ochocientas Treinta y Ocho (638.838) Acciones Ordinarias y Nominativas de un Valor Nominal de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON 00/100 (USD\$1,00) cada una, numeradas desde la cero cero cero cero uno hasta la Seiscientas Treinta y Ocho Mil Ochocientas Treinta y Ocho inclusive, y se encuentra distribuido de la siguiente forma:

ACCIONISTA	CAPITAL ACTUAL	CAPITAL SUSCRITO AUMENTO EN ESPECIE	CAPITAL TOTAL	TOTAL DE ACCIONES
CEDEÑO MERA PEDRO PABLO	\$ 7.000,00	\$ -	\$ 7.000,00	7.000
CEDEÑO SANTOS PEDRO LUIS	\$ 1.000,00	\$ -	\$ 1.000,00	1.000
CEDEÑO SANTOS MARIAPAULINA	\$ 1.000,00	\$ -	\$ 1.000,00	1.000
CEDEÑO SANTOS SILVIA PAOLA	\$ 1.000,00	\$ -	\$ 1.000,00	1.000
METALHIERRO S.A.	\$ -	\$ 628.838,00	\$ 628.838,00	628.838
SUMAN	\$ 10.000,00	\$ 628.838,00	\$ 633.838,00	

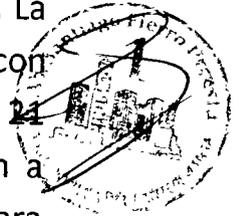
compañía METALHIERRO S.A. La Sra. María Paulina Cedeño Santos mociona que producto del aporte de este terreno que incluye construcción y las 21 maquinarias, el capital social, suscrito y pagado de la compañía quedaría fijado en un monto de **US\$638.838** y pide el correspondiente pronunciamiento de la Junta General respecto de la moción que ha presentado, así como sobre la consiguiente reforma al estatuto social de la compañía. Tras las deliberaciones del caso, una vez que han sido analizadas las mociones que anteceden, la Junta General decide adoptar las siguientes resoluciones por unanimidad:

1. Aprobar el ingreso de la nueva Accionista, la compañía METALHIERRO S.A.
2. Aprobar el Aumento de capital social de la compañía, en especie, con un terreno que incluye construcción por un monto de US\$216.935,79 y 21 Maquinarias por un valor de US\$411.902,21 totalizando US\$628.838 por parte de la nueva Accionista la compañía METALHIERRO S.A.
3. Aprobar el Avalúo del terreno que incluye construcción aportados por un valor de US\$216.935,79 valor que se lo ha redondeado para que sean múltiplos de 1, tomando como base el Avalúo Comercial que consta en el Catastro de Predios Urbano en vigencia del GAD MANTA, y el avalúo de las 21 Maquinarias aportadas, realizado por la Perito Ing. María Xiomara Coloma Peralta, por un valor de US\$411.902,21 de conformidad con la excepción establecida en el último inciso del Art. 162 de la Ley de Compañías.
4. Entregar a la Accionista **METALHIERRO S.A.**, el número de acciones equivalentes a cambio de los valores en especie que ha aportado.
5. Que como consecuencia del aumento que se ha resuelto, el capital suscrito y pagado de la compañía queda fijado en la suma total de **US\$638.838** dividido en 638.838 Acciones Ordinarias y Nominativas de un valor nominal de US\$1 cada una, y que se compone de US\$10.000 provenientes del capital actual y

00112014

633.838

Los Accionistas Señora María Paulina Cedeño Santos, Ingeniera Silvia Cedeño Santos, Ing. Pedro Pablo Cedeño Mera y el Ing. Pedro Luis Cedeño Santos, aceptan el ingreso del nuevo Accionista, la compañía **METALHIERRO S.A.** y, renuncian a su derecho de preferencia de participar en este aumento de capital a favor de la compañía **METALHIERRO S.A.** La compañía **METALHIERRO S.A.**, aporta a la Compañía, un terreno con construcción ubicado en el Cantón Manta, Parroquia Tarqui y 21 Maquinarias de propiedad de la compañía **METALHIERRO S.A.** quien a través de su Representante Legal, Ing. Pedro Pablo Cedeño Mera, declara que cede y transfiere a favor de la compañía **SERVICIOS METALURGICOS S.A. SERMET**, el terreno con construcción y las 21 Maquinarias antes descritos, con todos sus derechos de uso, goce y usufructo, sin reservarse nada para sí. Aceptando su Transferencia de Dominio. Este terreno con construcción y las 21 Maquinarias han sido Avaluados por los Accionistas de acuerdo al siguiente desglose: Terreno en US\$183.417,19, en Construcción US\$33.518,60 y en Maquinarias US\$411.902,21 totalizando la Suma de **SEISCIENTOS VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO DÓLARES AMERICANOS CON 00/100 (USD\$628.838)**, responsabilizándose los Accionistas frente a la compañía y frente a terceros, por el avalúo dado a Los bienes aportados, declarando bajo la gravedad del juramento que tanto el terreno con construcción como las 21 Maquinarias, no tienen gravamen alguno, en consecuencia, el Accionista **METALHIERRO S.A.**, recibe a cambio Seiscientos Veintiocho Mil Ochocientos Treinta y Ocho Acciones de UN DÓLAR AMERICANO cada una. El terreno con construcción aportado, tienen el siguiente avalúo individual y las siguientes medidas y linderos: Inmueble ubicado en la Calle Ciento diecisiete y Avenida ciento trece S/N Parroquia Tarqui del Cantón Manta, en donde también existe una construcción; adquirido mediante Escritura Pública de Compra Venta celebrada en la Notaría Cuarta del Cantón Manta, el día cuatro de Octubre del dos mil once, inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el día Trece de Octubre del dos mil once, con el número de inscripción 2893, inmueble que se encuentra libre de gravamen como se desprende del certificado conferido por el Registrador



R

de la Propiedad de Manta que se acompaña, avaluado por los Accionistas el Terreno en US\$183.417,19 y la construcción en US\$33.518,60 totalizando **DOSCIENTOS DIECISEIS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO CON 54/100 (USD\$216.935,54)**, con código Catastral 2-05-54-04-000, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: FRENTE: Calle Pública ciento diecisiete con treinta y siete metros ochenta centímetros; ATRÁS: Con propiedad del Ing. Elías Villota con treinta y siete metros ochenta centímetros; POR UN COSTADO: Con avenida ciento trece con veintidós metros sesenta y ocho centímetros; y, POR EL OTRO COSTADO: Con propiedad del Sr. Antonio Cedeño Moreira con veintidós metros sesenta y ocho centímetros incluyendo las construcciones que existen dentro del solar. Con un área total de **OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE METROS CUADRADOS CON TREINTA CENTÍMETROS CUADRADOS**. Las 21 Maquinarias son las que se detallan a continuación con sus respectivos valores avaluados por los Accionistas: **1) Cizalla marca Korpleg de 3m x 13 mm en \$15.666,67; 2) Cizalla marca Geka Hidracorp en \$4.800,00; 3) Equipo Industrial/Torno en \$4.940,00; 4) Dobladora de Planchas de 2500x1,5 mm en \$3.208,33; 5) Puente grúa en \$5.191,67; 6) Máquina Roladora Modelo Bertsch 10x1 en \$48.350,90; 7) Plegadora Mebusa de 6m incluye punzones y repuestos en \$42.557,68; 8) Prensa hidráulica para taller de 200 Ton en \$ 5.083,33; 9) Mesa de corte, Pantógrafo Inshade 3500 en \$ 54.353,33; 10) Compresor de tornillo de 15 HP en \$3.953,60; 11) Roladora mecánica marca Hidro en \$8.375,00; 12) Plegadora hidráulica marca Ajial en \$17.000,00; 13) Cizalla marca Ajial en \$17.000,00; 14) Perfiladora en \$ 3.333,33; 15) Perfiladora en \$2.875,00; 16) Máquina industrial curvadora en \$5.700,00; 17) Máquina dobladora de tubo #2 pines 3" en \$ 41.446,26; 18) Máquina Blue Valley Flanger #4 de 3/8" incluye accesorios en \$33.477,20; 19) Máquina dobladora de ángulo Búfalo incluye reparación en \$63.321,91; 20) Máquina punzadora – cortadora en \$6.719,05 y, 21) Máquina curvadora MC 650 en \$24.548,95 que totalizan **\$411.902,21**.**

7. Facultar a la señora Gerente General de la compañía para que ejecute los actos, trámites y celebre los contratos que fueren 

00112015

necesarios a efecto de cumplir con las resoluciones
antecedentes.



No habiendo otro asunto que tratar, el Presidente de la Junta General concede un receso para la redacción de la presente Acta, y reinstalada la Junta General, por Secretaría se le da lectura y se la aprueba por unanimidad y sin modificación alguna, terminando la sesión a las trece horas diez minutos. F). Ing. Pedro Pablo Cedeño M., Presidente-Accionista; F). Ing. Silvia P. Cedeño Santos, Accionista; F). Ing. Pedro Luis Cedeño Santos, Accionista; F). Sra. María Paulina Cedeño Santos, Accionista; F). Ing. Lorena Espinoza González, Secretaria.



CERTIFICO QUE ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL QUE REPOSA EN NUESTROS ARCHIVOS.- LO CERTIFICO.- ING. LORENA ESPINOZA GONZALEZ SECRETARIA.-

1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025

1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025



00112016



Ficha Registral-Bien Inmueble
4485

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18026870, certifico hasta el día de hoy 19/11/2018 14:19:45, la Ficha Registral Número 4485

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio. LOTE DE TERRENO
XXXXXX
Fecha de Apertura: martes, 08 de julio de 2008 Parroquia : TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: CALLE CIENTO DIECISIETE

LINDEROS REGISTRALES:

Inmueble ubicado en la calle Ciento diecisiete y Avenida ciento trece S/N de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas. FRENTE: Calle pública ciento diecisiete con treinta y siete metros ochenta centímetros. ATRÁS: Con propiedad del Ing. Elías Villota con treinta y siete metros ochenta centímetros. POR UN COSTADO: Con avenida ciento trece con veintidós metros sesenta y ocho centímetros.POR EL OTRO COSTADO: Con propiedad del Sr. Antonio Cedeño Moreira con veintidós metros sesenta y ocho centímetros incluyendo las construcciones que existen dentro del solar.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	536	01/abr/1997	323	324
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1437	12/oct/1999	914	914
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE ADJUDICACIÓN	2593	19/sep/2011	44.460	44.469
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2893	13/oct/2011	50.148	50.162
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	1341	19/sep/2013	29.808	29.821
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJEN	1393	09/oct/2018	44.089	44.113

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 01 de abril de 1997 Número de Inscripción: 536 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1045 Folio Inicial:323
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:324
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de marzo de 1997

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la calle Ciento Diecisiete y Avenida Ciento Trece de la Parroquia Tarqui del Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000006900	INDUSTAGUA C.A.	NO DEFINIDO		

Certificación impresa por :janeth_piguave

Ficha Registral:4485

lunes, 19 de noviembre de 2018 14:19

MANABÍ - ECUADOR
Registro de la Propiedad de Manta-EP

HORA: 19 NOV 2018 14:19



VENDEDOR 1303093874001 GARCIA LOPEZ BERNARDO JAMES SOLTERO(A) JUNÍN JUNIN

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 12 de octubre de 1999 **Número de Inscripción:** 1437 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3030 Folio Inicial:914
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:914
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 01 de octubre de 1999

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Industrializadora y Comercializadora Derivados de la Tagua "Industagua" Compañía Anónima, representada por su Gerente el Sr. Eloy Delgado Delgado. El Señor Dr. Ignacio Hidalgo Villavicencio, en calidad de Presidente de Tagnimela Export Sociedad Anónima. El inmueble ubicado en la Calle 117 y Avenida 113, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Frente, calle pública 117 con treinta y siete metros ochenta centímetros; atrás, propiedad del Ing. Elías Villota, con treinta y siete metros ochenta centímetros; Por un Costado con Avenida 113, con veintidos metros sesenta y ocho centímetros; Por el otro costado, propiedad del señor Antonio Cedeño Moreira, con veintidos metros sesenta y ocho centímetros; incluyendo las construcciones que existen dentro del solar.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000006899	TAGNIMELA EXPORT SOCIEDAD ANONIMA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000006894	INDUSTRIALIZADORA Y COMERCIALIZADORA DERIVADOS DE LA TAGUA INDUSTAGUA COMPAÑIA ANONIMA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	536	01/abr/1997	323	324

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 19 de septiembre de 2011 **Número de Inscripción:** 2593 Tomo:88
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5460 Folio Inicial:44.460
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:44.469
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución: Inspectoría Provincial del Trabajo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 28 de julio de 2011

Fecha Resolución: lunes, 11 de mayo de 2009

a.- Observaciones:

Protocolización Adjudicación Remate. Se cancelan todos los gravámenes.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

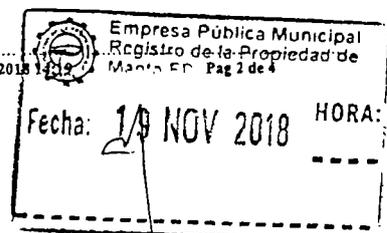
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	800000000001221	COMPAÑIA EMPRESA TAGNIMELA EXPORTNO DEFINIDO S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	80000000006905	COMITE ESPECIAL DE TRABAJADORES DE TAGNIMELA EXPORT S. A	NO DEFINIDO	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	80000000000529	INSPECTORIA PROVINCIAL DEL TRABAJO DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación Impresa por :janeth_piguave

Ficha Registral:4485

lunes, 19 de noviembre de 2018 14:19





00112017

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1437	12/oct/1999	914	914

Registro de : **COMPRA VENTA**

[4 / 6] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : jueves, 13 de octubre de 2011

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 04 de octubre de 2011

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA.El Comité Especial de Trabajadores de Tagnimela Export S. A, debidamente representados por los Sres. Don Edwin Ubaldo Medranda Looor, en calidad de Secretario General, y doña Deysi Adelaida Mora Tejena, en calidad de Secretaria de AA y CC. La Compañía Metalhierro S. A, debidamente representada por el Sr. Pedro Pablo Cedeño Mera, en calidad de Gerente General.Predio ubicado en la Calle Ciento diecisiete y Avenida Ciento Trece S/N de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000042666	COMPANIA METALHIERRO S.A.		MANTA	
VENDEDOR	800000000006905	COMITE ESPECIAL DE TRABAJADORES DE TAGNIMELA EXPORT S. A		MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2593	19/sep/2011	44 460	44 469

Registro de : **HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**

[5 / 6] **HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**

Inscrito el : jueves, 19 de septiembre de 2013

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 03 de septiembre de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

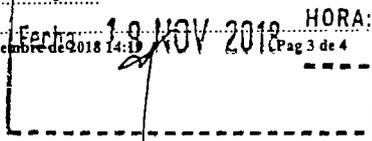
HIPOTECA ABIERTA. La Compañía METALHIERRO S.A., debidamente representada por su Gerente General, Ingeniero Pedro Pablo Cedeño Mera, debidamente autorizado por la Junta General de Accionista .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR	800000000000046	BANCO PICHINCHA C.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	800000000042666	COMPANIA METALHIERRO S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2893	13/oct/2011	462	462



Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[6 / 6] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : martes, 09 de octubre de 2018

Número de Inscripción: 1393

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6782

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 de septiembre de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Cancelación de Hipoteca Abierta Prohibición de Enajenar sobre inmueble ubicado en la calle Ciento diecisiete y Av. Ciento trece s/n de la parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	CLTE147580	BANCO PICHINCHA C.A		MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1391757824001	COMPAÑIA METALHIERRO S.A		MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	1341	19/sep/2013	29.808	29.821

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
<< Total Inscripciones >>	6

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

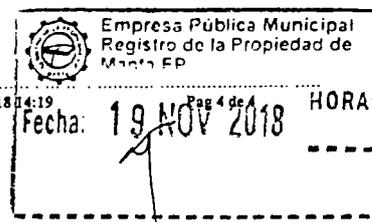
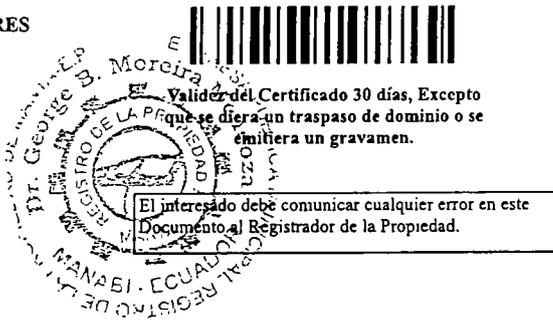
Emitido a las : 14:19:45 del lunes, 19 de noviembre de 2018

A petición de: METALHIERRO S.A

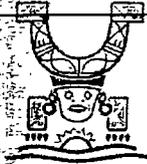
Elaborado por : JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES

1308732666

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



00112018



CERTIFICADO DE AVALÚO
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

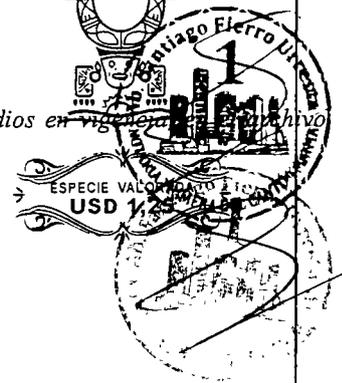
Nº CERTIFICACIÓN: 0000156307
Nº ELECTRÓNICO: 62307

Manta

Fecha: Jueves 18 de Octubre de 2018

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia existente se constató que:



DATOS DE LA CHAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-05-54-04-000

Ubicado en: CALLE 117 AVENIDA 113 PARROQUIA TARQUI

AREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 857.3

PROPIETARIOS

Documento de Identidad
1391757824001

Propietario
CIA. METALHIERRO S.A.-.

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 183417.19

CONSTRUCCIÓN: 33518.35

AVALÚO TOTAL: 216935.54

SON: DOSCIENTOS DIECISEIS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO DÓLARES CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS

“Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019”.

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-10-18 16:43:25.



0000156307



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



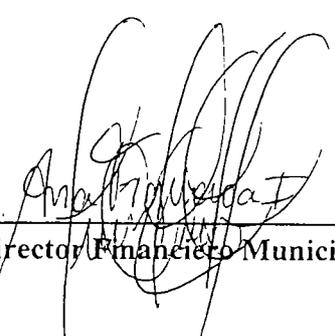
Nº- 0095567

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y COMPRAVENTA
perteneciente a CIA METALHIERRO S.A
ubicada CALLE 117 AVENIDA 113 PARROQUIA TARQUI
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$216935.54 DOSCIENTOS DIECISEIS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO DOLARES 54/100.
CERTIFICADO PARA TRÁMITE DE AUMENTO DE CAPITAL

20 DE NOVIEMBRE DEL 2018

Manta, _____



Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0124874

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____
METALHIERRO S.A.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad

Manta, martes 20 noviembre 2018 de 20 _____

VALIDO PARA LA CLAVE:

Clave catastral Dirección	Porcentaje
2-05-54-04-000 CALLE 117 AVENIDA 113 PARROQUIA TARQUI	100,00%

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____





COMPROBANTE DE PAGO

25/10/2018 11:56 01

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de TRAMITE DE AUMENTO DE CAPITAL ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			2-05-54-04-000	857,30	216935,54	382007	38572
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			VALOR	
1391757824001	CIA.METALHIERRO S.A.	CALLE 117 AVENIDA 113PARROQUIA TARQUI	Impuesto principal			2169,36	
			Junta de Beneficencia de Guayaquil			650,81	
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR			2820,17	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO			2820,17	
1391814399001	SERVICIOS METALURGICOS S.A SERMET	AV. 22 S/N Y CALLE 16 Y 17	SALDO			0,00	

EMISION: 25/10/2018 11:55:59 MAYRA STEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
 CANCELADO
 LO ENMENDADO VALE
 AVALUO: \$216.935,79
 Fecha _____ Hora _____


Este documento será firmado electrónicamente.
Código de Verificación (CSV).

T543150016
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



COMPROBANTE DE PAGO

25/10/2018 11:56 32

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de TRAMITE DE AUMENTO DE CAPITAL ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			2-05-54-04-000	857,30	216935,54	382008	38573
VENDEDOR			UTILIDADES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			VALOR	
1391757824001	CIA.METALHIERRO S.A.	CALLE 117 AVENIDA 113PARROQUIA TARQUI	GASTOS ADMINISTRATIVOS			1,00	
			Impuesto Pncipal Compra-Venta			891,58	
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR			892,58	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO			892,58	
1391814399001	SERVICIOS METALURGICOS S.A SERMET	AV. 22 S/N Y CALLE 16 Y 17	SALDO			0,00	

EMISION: 25/10/2018 11:56:31 MAYRA STEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

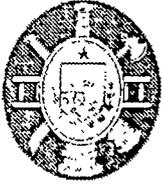
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
 CANCELADO
 LO ENMENDADO VALE
 AVALUO: \$216.935,79
 Fecha _____ Hora _____


Este documento será firmado electrónicamente.
Código de Verificación (CSV).

T582318002
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



00112020



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

911

00011668

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: COMPAÑIA METALHIERRO S.A.
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: CALLE 117 AVENIDA 113 PARROQUIA TARQUI
DIRECCIÓN:

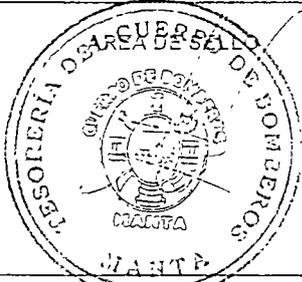
DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

594426

Nº PAGO: VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA
CAJA:
FECHA DE PAGO: 19/10/2018 09:44:45



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00
TOTAL A PAGAR		
VALIDO HASTA: jueves, 17 de enero de 2019		
CERTIFICADO DE SOLVENCIA		

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TIENE VALOR DEZ SI NO SE REGISTRA EN EL REGISTRO DE PAGO

AVALÚO DE MAQUINARIAS DE PROPIEDAD DE METALHIERRO S.A.

1.- DATOS GENERALES:

Solicitado por: METALHIERRO S.A.
Propietario: METALHIERRO S.A.
Perito: Ing. Xiomara Coloma Peralta
Fecha de entrega de informe: 12 de Diciembre de 2018

2.-UBICACIÓN DE LOS BIENES INSPECCIONADOS

Provincia: Manabí
Cantón: Manta
Dirección: Av.113 y Calle 117 esquina, parroquia Tarquí

3.-METODOLOGIA DEL AVALUO

El avalúo se realizó utilizando el método de depreciación lineal del ítem en relación a la vida útil de este y el tiempo de utilización a la fecha.

Vida útil: Para la determinación de la vida útil se tomó en consideración que casi todas las maquinarias han sido overholeadas.

El término medio de vida útil de una maquinaria que tiene reparación total/ overhaul es de 10 años por razones principalmente de obsolescencia tecnológica.

Partiendo de los 10 años o 120 meses, se considera la fecha de fabricación, precio de compra y mantenimiento para aumentar o disminuir este tope de vida útil.

En el presente avalúo se hicieron las siguientes consideraciones específicas en la vida útil de las siguientes maquinarias:

1.- Para la Mesa de corte-Pantógrafo Inshade 3500 dado su costo USD.78.900,00 su año de fabricación y su buen mantenimiento se determina una vida útil de 15 años (180 meses)

2.- Para las perfiladoras y punzadora, sus sistemas, su relativo bajo costo y su mantenimiento determinan una vida útil de 7 años (84 meses) después de la fecha de compra y overhaul.

3.- Para la maquina Blue Valley Flanger a pesar de su alto costo USD.44.626,26, su año de fabricación 1991, determinan una vida útil de 7 años (84 meses) a partir del overhaul.

4.- Para la maquina dobladora de Angulo Buffalo cuyo precio de compra es de USD.49.726,25 y el costo de reparación de USD.32.105,44. Su año de fabricación es 1970 y la obsolescencia de su tecnología determinan una vida útil de 84 meses.

5.- El puente grúa por ser una estructura móvil de acero (material de larga vida útil) se le asignó una vida útil de 20 años (240 meses)

4.-RESUMEN DEL AVALÚO

00112021

	ITEM	PRECIO TOTAL (USD)
1	Cizalla marca Korpleg de 3 m x 13 mm	15666.67
2	Cizalla marca Geka Hidracorp	4800.00
3	Equipo industrial/torno	4940.00
4	Dobladora de planchas de 2500 x 1,5 mm	3208.33
5	Puente grua	5191.67
6	Máquina roladora Modelo Bertsch 10.x1	48350.90
7	Plegadora Mebusa de 6m incluye punzones y repuestos	42557.68
8	Prensa hidráulica para taller de 200 Ton	5083.33
9	Mesa de corte- Pantógrafo Inshade 3500	54353.33
10	Compresor de tornillo de 15 HP	3953.60
11	Roladora mecánica marca Hidro	8375.00
12	Plegadora hidráulica marca Ajial	17000.00
13	Cizalla marca Ajial	17000.00
14	Perfiladora 1	3333.33
15	Perfiladora 2	2875.00
16	Máquina industrial curvadora	5700.00
17	Máquina dobladora de tubo #2 pines 3"	41446.26
18	Máquina Blue Valley Flanger #4 de 3/8" incluye accesorios	33477.20
19	Máquina dobladora de ángulo Bufalo incluye reparación	63321.91
20	Máquina punzadora - cortadora	6719.05
21	Máquina curvadora MC 650	24548.95
	TOTAL USD.	411.902,21

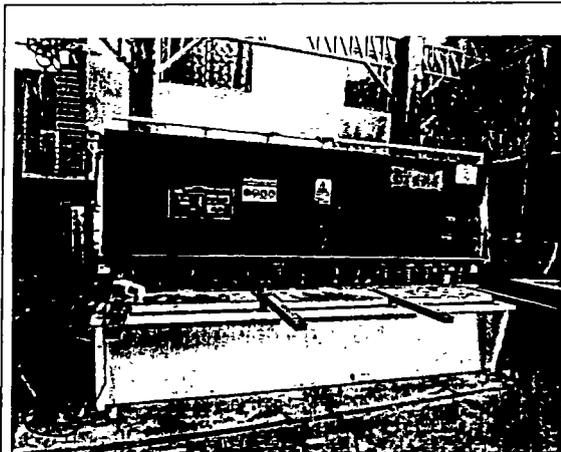
Son: Cuatrocientos once mil novecientos dos 71/100 dólares

MARIA
XIOMARA
COLOMA
PERALTA

Firmado digitalmente
por MARIA XIOMARA
COLOMA PERALTA;
Fecha: 2018.12.11
10:58:04 -05'00'



CIZALLA MARCA KORPLEG DE 3m x 13mm



Cantidad:	Uno
Marca:	Korpleg
Capacidad:	150 Ton
Origen:	España
Año de fabricación:	2012
Fecha de adquisición:	4 diciembre de 2012
Valor de adquisición:	USD.40.000,00
Nombre del proveedor:	Maquinaria Industrial del Guayas Cia Ltda. MAQUINDUST
Estado:	Bueno
Número de Factura:	S-001-001-0000003179
Mantenimiento:	Bueno
En funcionamiento:	Si
Uso del bien:	Corte de plancha

Avalúo de la Cizalla Marca KOPLEG

Precio: USD.40.000,00
 Año de fabricación: 2012
 Fecha de adquisición: 4 de Diciembre de 2012
 Vida útil: 120 meses
 Tiempo de uso: 73 meses
 Valor de avalúo ya depreciado: $(1 - \frac{73}{120})$ USD.40000,00 = **USD.15.666,67**

Son: Quince mil seiscientos sesenta y seis 67/100 dólares

CIZALLA INDUSTRIAL MARCA GEKA HIDRACORP



Cantidad:	Uno
Marca:	Geka
Modelo:	HYD -70
Capacidad:	70 Ton
Origen:	España
Año de fabricación:	2012
Fecha de adquisición:	7 de Enero de 2013
Valor de adquisición:	USD.12.000,00
Nombre del proveedor:	Maquinaria Industrial del Guayas Cia Ltda. MAQUINDUST
Estado:	Bueno
Número de Factura:	S-001-001-0000003243
Mantenimiento:	Bueno
En funcionamiento:	Si
Uso del bien:	Corte de varilla, ángulos, barras, platina

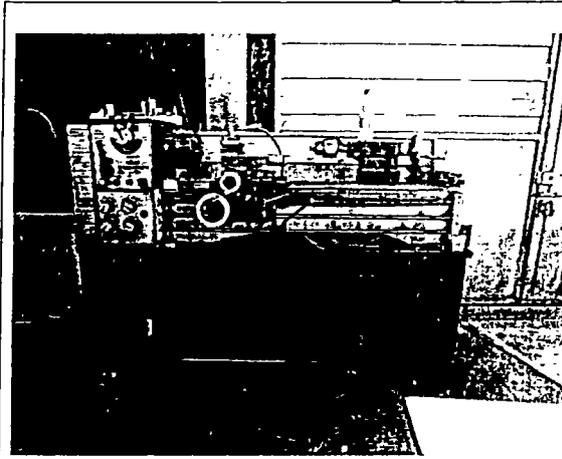
Avalúo de la Cizalla Marca GEKA

Precio: USD.12.000,00
 Año de fabricación: 2012
 Fecha de adquisición: 7 de Enero de 2013
 Vida útil: 120 meses
 Tiempo de uso: 72 meses
 Valor residual: $(1 - \frac{72}{120})$ USD.12000,00 = **USD.4.800,00**

Son: Cuatro mil ochocientos 00/100 dólares

EQUIPO INDUSTRIAL /TORNO

00112022



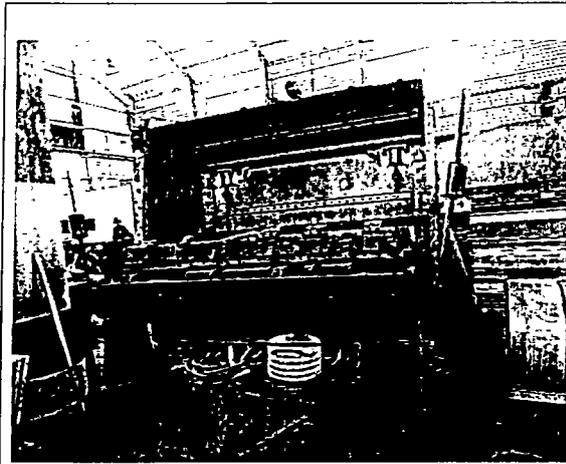
Cantidad:	Uno
Marca:	Belflex
Modelo:	BF-1000X330-PB517
Capacidad:	2 metros
Origen:	Estados Unidos
Año de fabricación:	2012
Fecha de adquisición:	18 de abril de 2013
Valor de adquisición:	USD.11.400,00
Nombre del proveedor:	Maquinaria Industrial del Guayas Cia Ltda. MAQUINDUST
Estado:	Bueno
Número de Factura:	S-001-001-0000003488
Mantenimiento:	Mediano
En funcionamiento:	Si
Uso del bien:	Construcción de piezas

Avalúo de Equipo Industrial / Torno

Precio: USD.11.400,00
 Año de fabricación: 2012
 Fecha de adquisición: 18 de Abril de 2013
 Vida útil: 120 meses
 Tiempo de uso: 68 meses
 Valor residual: $(1 - \frac{68}{120}) \text{ USD.11.400,00} = \text{USD.4.940,00}$

Son: Cuatro mil novecientos cuarenta 00/100 dólares

DOBLADORA DE PLANCHAS DE 2500 x 1,5 mm



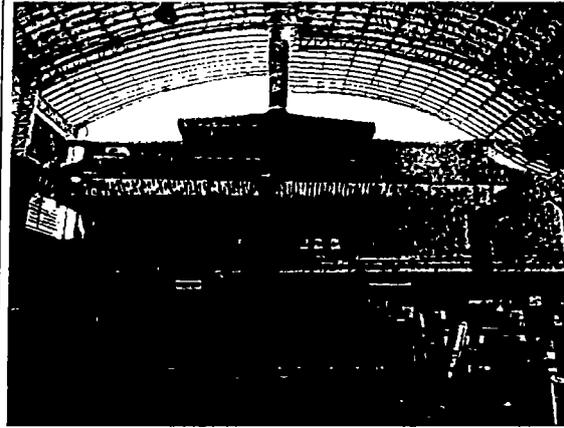
Cantidad:	Uno
Marca:	s/m
Modelo:	
Capacidad:	70
Origen:	China
Año de fabricación:	2013
Fecha de adquisición:	15 de Agosto de 2013
Valor de adquisición:	USD.7.000,00
Nombre del proveedor:	Representaciones industriales Pintado Tobar Luis Alfredo
Estado:	Bueno
Número de Factura:	S-002-001-000247
Mantenimiento:	Bueno
En funcionamiento:	Si
Uso del bien:	Doblado de planchas metálicas

Avalúo de la Dobladora de planchas

Precio: USD.7.000,00
 Año de fabricación: 2013
 Fecha de adquisición: 15 de Agosto de 2013
 Vida útil: 120 meses
 Tiempo de uso: 65 meses
 Valor residual: $(1 - \frac{65}{120}) \text{ USD.7.000,00} = \text{USD.3.208,33}$

Son: Tres mil doscientos ocho 33/100 dólares

PUENTE GRUA



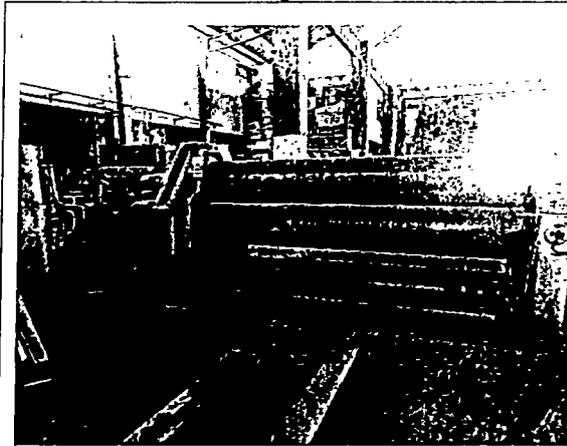
Cantidad: Uno	
Marca: Ezequiel	Modelo: Polipasto Monoriel
Capacidad: 6.3 Ton	Origen: Nacional
Año de fabricación:	2013
Fecha de adquisición:	28 de Octubre de 2013
Valor de adquisición:	USD.7.000,00
Nombre del proveedor: Maquinaria Industrial del Guayas Cia Ltda. MAQUINDUST	
Estado:	Bueno
Número de Factura:	S-001-001-0000003887
Mantenimiento:	Bueno
En funcionamiento:	Si
Uso del bien: Levantamiento de materiales de gran peso y transporte dentro del galpón	

Avalúo del Puente grua

Precio: USD.7.000,00
 Año de fabricación: 2013
 Fecha de adquisición: 28 de Octubre de 2013
 Vida útil: 240 meses
 Tiempo de uso: 62 meses
 Valor residual: $(1 - \frac{62}{240})$ USD.7.000,00 = **USD.5.191,67**

Son: Cinco mil ciento noventa y uno 67/100 dólares

MAQUINA ROLADORA MODELO BERTS CH 10 x 1



Cantidad: Uno	
Marca: Bertsch&Company	Modelo: Model14
Capacidad: 1"	Origen: Estados Unidos
Año de fabricación:	2000
Fecha de adquisición:	13 de noviembre de 2013
Valor de adquisición:	USD.100.036,35
Nombre del proveedor: Promotora Andaluz S.A. PROMOLUSA	
Estado:	Overhaul 2013
Número de Factura:	S-001-001-000000077
Mantenimiento:	Mediano
En funcionamiento:	Si
Uso del bien: Barolar planchas metálicas de hasta 1"	

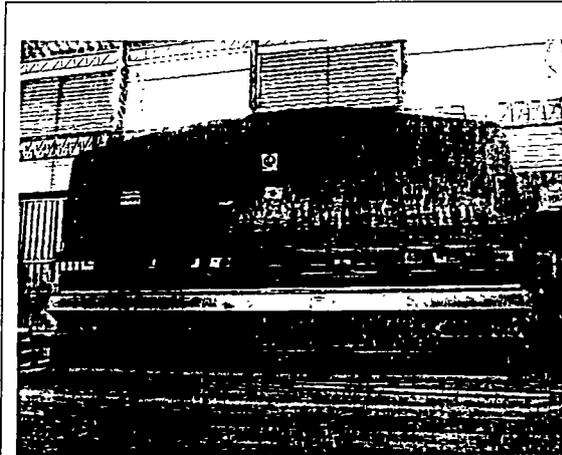
Avalúo de la Máquina roladora

Precio: USD.100.036,35
 Año de fabricación: 2000
 Fecha de adquisición: 13 de Noviembre de 2013
 Vida útil: 120 meses
 Tiempo de uso: 62 meses
 Valor residual: $(1 - \frac{62}{120})$ USD.100.036,35 = **USD.48.350,90**

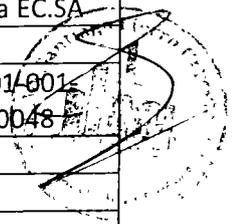
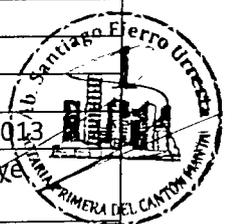
Son: Cuarenta y ocho mil trescientos cincuenta 90/100 dólares

00112023

PLEGADORA MEBUSA DE 6 M INCLUYE PUNZONES Y REPUESTOS



Cantidad:	Uno
Marca:	Mebusa
Serie:	3375
Capacidad:	1"
Origen:	España
Año de fabricación:	2008
Fecha de adquisición:	23 de Diciembre de 2013
Valor de adquisición:	USD.86.558,00 (incluye repuestos y punzones)
Nombre del proveedor:	MAQUINDUST/Gerbay corp S.A./ Corredor Abril Luz /Steel&Tech Ingeniería EC.SA
Estado:	Bueno
Número de Factura:	S-001-0000004012/S-001-001000000101/S-001-0000000032/S-001-000000048
Mantenimiento:	Bueno
En funcionamiento:	Si
Uso del bien:	Doblar planchas metálicas



Avalúo de la Plegadora MEBUSA

Precio de la plegadora: USD.76.000,00
 Precio de los punzones: USD.8.635,00
 Precio de repuestos: USD.1.923,00
 Precio total: USD.86.558,00
 Año de fabricación: 2008
 Fecha de adquisición: 23 de Diciembre de 2013
 Vida útil: 120 meses
 Tiempo de uso: 60 meses
 Valor residual: (1-60/120) USD.86.558,00 = **USD.42.557,68**

Son: Cuarenta y dos mil quinientos cincuenta y siete 68/100 dólares

PRENSA HIDRAULICA PARA TALLER DE 200 TON



Cantidad:	Uno
Marca:	Sin marca
Origen:	Español
Capacidad:	200 Ton
Año de fabricación:	2014
Fecha de adquisición:	7 de Febrero de 2014
Valor de adquisición:	USD.10.000,00
Nombre del proveedor:	MAQUINDUST del Guayas Cía Ltda
Estado:	Bueno
Número de Factura:	S-001-001-000004101
Mantenimiento:	Bueno
En funcionamiento:	Si
Uso del bien:	Utilización de presión hidráulica

Avalúo de la Prensa hidráulica

Precio: USD.10.000,00
 Año de fabricación: 2014
 Fecha de adquisición: 7 de Febrero de 2014
 Vida útil: 120 meses
 Tiempo de uso: 59 meses
 Valor residual: (1-59/120) USD.10.000,00 = **USD.5.083,33**

Son: Cinco mil ochenta y tres 33/100 dólares

JCB

MESA CORTE- PANTOGRAFO INSHADE 3500



Cantidad:	Uno
Marca:	Mesa: Taylor ,Serie 13112118
Controlador:	Hypertherm MicroEdge, Model EA300a
Capacidad:	Corte efectivo 2,5 m 6,0 m
Año de fabricación:	2003
Fecha de adquisición:	21 de abril de 2014
Valor de adquisición:	USD.78.900,00
Nombre del proveedor:	Colimpo S.A.
Número de Factura:	001-001-000060113
Estado:	Overhaul 2014
Mantenimiento:	Bueno
En funcionamiento:	Si
Uso del bien:	Corte en metales a gran velocidad, longitud y profundidad

Avalúo de la Mesas de corte

Precio:	USD.78.900,00
Año de fabricación:	Diciembre 2003
Fecha de adquisición:	21 de Abril de 2014
Vida útil:	180 meses
Tiempo de uso:	56 meses
Valor residual:	$(1 - \frac{56}{180})$ USD.78.900,00 = USD.54.353,33

Son: Cincuenta y cuatro mil trescientos cincuenta y tres 33/100 dólares

COMPRESOR DE TORNILLO 15 HP, SECADOR DE AIRE, CONTROL



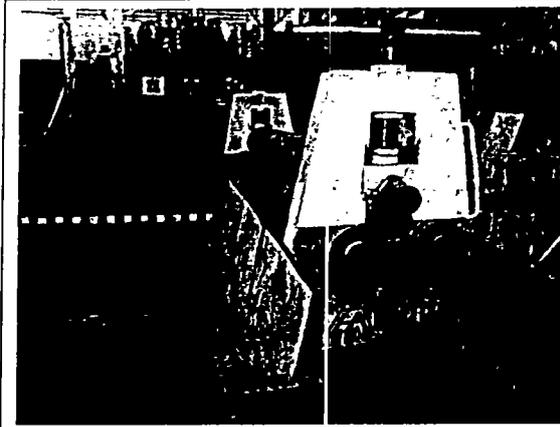
COMPRESOR, SECADOR DE AIRE, CONTROL	
Cantidad:	Uno
Marca:	PUMA SAS-150, MFGVSBE188
Capacidad:	15HP - 400 Kg
Año de fabricación:	2012
Fecha de adquisición:	05 de mayo de 2014
Valor de adquisición:	USD.7.413,00
Nombre del proveedor:	IBCA Ivan Bohman c.A.
Número de Factura:	001-011-000023547
Estado:	Bueno
Mantenimiento:	Bueno
En funcionamiento:	Si
Uso del bien:	Aire a presion para pintura, limpieza

Avalúo del Compresor de tornillo

Precio:	USD.7.413,00
Año de fabricación:	2012
Fecha de adquisición:	5 de mayo de 2014
Vida útil:	120 meses
Tiempo de uso:	56 meses
Valor residual:	$(1 - \frac{56}{120})$ USD.6.278,00 = USD.3.953,60

Son: Tres mil novecientos cincuenta y tres 60/100 dólares

00112024

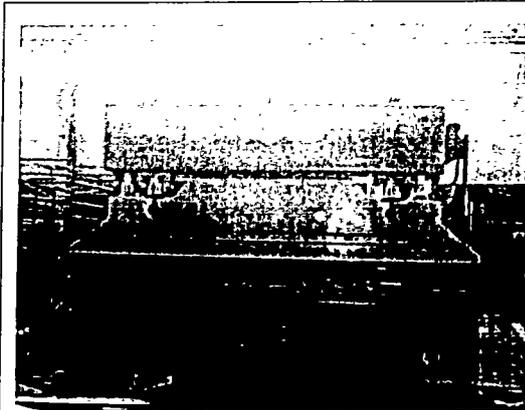
ROLADORA MECANICA MARCA HIDRO

Cantidad:	Uno
Marca:	Hidro A.T.L Serie 1998 S110
Capacidad:	6000 Kg
Año de fabricación:	1998
Fecha de adquisición:	31 de julio de 2014
Valor de adquisición:	USD.15.000,00
Nombre del proveedor:	MAQUINDUST Maquinaria Industrial del Guayas Cia Ltda
Número de Factura:	S001-001-000004394
Estado:	Overhaul
Mantenimiento:	Bueno
Uso del bien:	Barolar o dar curvatura a planchas de acero para la formación de tubos

Avalúo de la Roladora mecánica

Precio:	USD.15.000,00
Año de fabricación:	1998
Fecha de adquisición:	31 de Julio de 2014
Estado:	Overhaul
Vida útil:	120 meses
Tiempo de uso:	53 meses
Valor residual:	$(1 - \frac{53}{120})$ USD.15.000,00 = USD.8.375,00

Son: Ocho mil trescientos setenta y cinco 00/100 dólares

PLEGADORA HIDRAULICA MARCA AJIAL

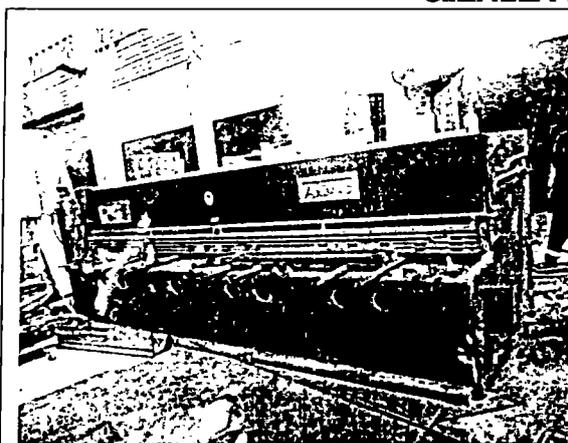
Cantidad:	Uno
Marca:	Ajial, N° Máquina: 918844
Presión:	230 Kg/cm ²
Año de fabricación:	91/05/09
Fecha de adquisición:	27 de agosto de 2014
Valor de adquisición:	USD.30.000,00
Nombre del proveedor:	MAQUINDUST Maquinaria Industrial del Guayas Cia Ltda
Número de Factura:	S-001-001-000004432
Estado:	Bueno
Mantenimiento:	Bueno
Uso del bien:	Hacer dobleces en planchas de acero

Avalúo de la Plegadora hidráulica

Precio:	USD.30.000,00
Año de fabricación:	2009
Fecha de adquisición:	27 de Agosto de 2014
Vida útil:	120 meses
Tiempo de uso:	52 meses
Valor residual:	$(1 - \frac{52}{120})$ USD.30.000,00 = USD.17.000,00

Son: Diecisiete mil 00/100 dólares

CIZALLA MARCA AJIAL



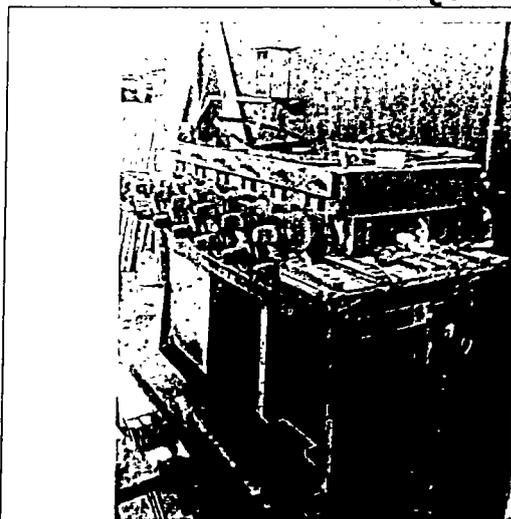
Cantidad:	Uno
Marca:	AJIAL, Modelo/CP 640/ Maq N° 00640139
Capacidad:	Espesor de corte: 6 mm
Año de fabricación:	2012
Fecha de adquisición:	27 de agosto de 2014
Valor de adquisición:	USD.30.000,00
Nombre del proveedor:	Maquinaria Industrial del Guayas Cia. Ltda. MAQUINDUST
Número de Factura:	S001-001-000004432
Estado:	Bueno
Mantenimiento:	Bueno
En funcionamiento:	Si
Uso del bien:	Corte de planchas de acero, hierro

Avalúo de la Cizalla Ajial

Precio:	USD.30.000,00
Año de fabricación:	2012
Fecha de adquisición:	27 de Agosto de 2014
Vida útil:	120 meses
Tiempo de uso:	52 meses
Valor residual:	$(1 - \frac{52}{120})$ USD.30.000,00 = USD.17.000,00

Son: Diecisiete mil 00/100 dólares

MAQUINA PERFILADORA Nº 1



Cantidad:	Una	
Marca:	S/M	
Capacidad:	14 cm	Origen: Nacional
Año de fabricación:	2014	
Fecha de adquisición:	17 de Noviembre de 2014	
Valor de adquisición:	USD.8.000,00	
Nombre del proveedor:	MAQUINOX Sampedro Jativa Galo Eduardo	
Estado:	Nuevo	
Número de Factura:	S-001-001-0000001051	
Mantenimiento:	Bueno	
En funcionamiento:	Si	
Uso del bien:	Realizar duelas para puertas enrolladas de 14 cm	

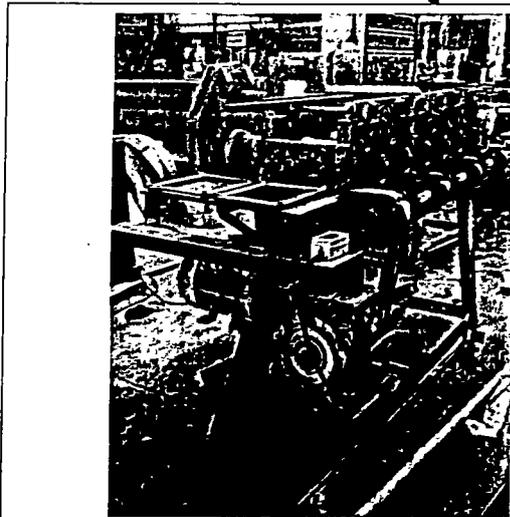
Avalúo de la Máquina perfiladora Nº 1

Precio:	USD.8.000,00
Año de fabricación:	2014
Fecha de adquisición:	17 de Noviembre de 2014
Vida útil:	120 meses
Tiempo de uso:	49 meses
Valor residual:	$(1 - \frac{49}{120})$ USD.9.000,00 = USD.3.333,33

Son: Tres mil trescientos treinta y tres 33/100 dólares

MAQUINA PERFILADORA Nº 2

00112025



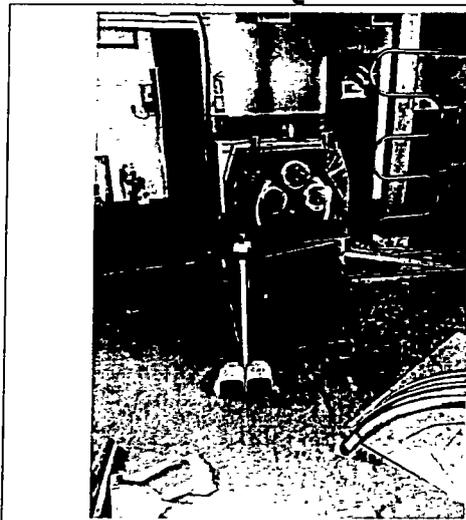
Cantidad:	Una
Marca:	S/M
Capacidad:	11 cm
Origen:	Nacional
Año de fabricación:	2014
Fecha de adquisición:	17 de Noviembre de 2014
Valor de adquisición:	USD.6.900,00
Nombre del proveedor:	MAQUINOX Sampedro Játiva Galo Eduardo
Estado:	Nuevo
Número de Factura:	S-001-001-0000001051
Mantenimiento:	Bueno
En funcionamiento:	Si
Uso del bien:	Realizar duelas para puertas enrolladas de 11 cm

Avalúo de la Máquina perfiladora Nº 2

Precio: USD.6.900,00
 Año de fabricación: 2014
 Fecha de adquisición: 17 de Noviembre de 2014
 Vida útil: 120 meses
 Tiempo de uso: 49 meses
 Valor residual: $(1 - \frac{49}{120}) \text{ USD.6.900,00} = \text{USD.2.875,00}$

Son: Dos mil ochocientos setenta y cinco 00/100 dólares

MAQUINA INDUSTRIAL CURVADORA NARGESA



Cantidad:	Uno
Marca:	Nargesa
Tipo:	Curvadora MC
Capacidad:	Ton
Origen:	España
Año de fabricación:	2011
Fecha de adquisición:	17 de Abril de 2015
Valor de adquisición:	USD.9.000,00
Nombre del proveedor:	José Luis Bailon Barcia
Estado:	Nuevo
Número de Factura:	S-001-001-000000101
Mantenimiento:	Bueno
En funcionamiento:	Si
Uso del bien:	Curvaturas de planchas

Avalúo de la Máquina industrial curvadora

Precio: USD.9.000,00
 Año de fabricación: 2011
 Fecha de adquisición: 17 de Abril de 2015
 Vida útil: 120 meses
 Tiempo de uso: 44 meses
 Valor residual: $(1 - \frac{44}{120}) \text{ USD.9.000,00} = \text{USD.5.700,00}$

Son: Cinco mil setecientos 00/100 dólares

DOBLADORA DE TUBO HIDRAULICO #2 PINES 3" Y JUEGOS DE MATRICES



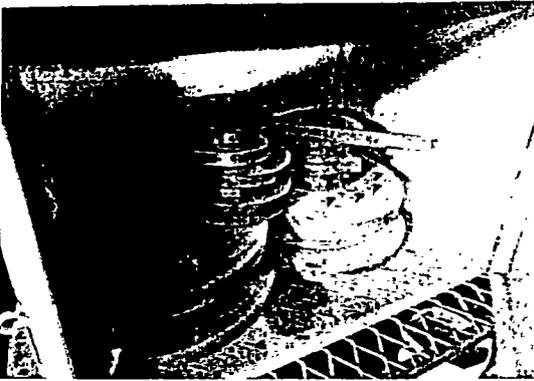
Cantidad:	Uno
Marca:	Pines Machine Tools Serie: 11205-94020
Capacidad:	3" Origen: Estados Unidos
Año de fabricación:	2016
Fecha de adquisición:	1 de marzo de 2017
Valor de adquisición:	USD.39.726,26
Nombre del proveedor:	BASS MACCHINERY LLC
Estado:	Overhaul
Número de Factura:	Importación
Mantenimiento:	Bueno
En funcionamiento:	Si
Uso del bien:	dobladora de tubos de hasta 3"

MATRICES PARA MÁQUINA DOBLADORA DE TUBO



Cantidad:	Tres
Marca:	S/M Modelo: Nacional
Capacidad:	2-3" Origen: Ecuador
Año de fabricación:	2012
Fecha de adquisición:	1 de marzo de 2017
Valor de adquisición:	USD.6.000,00
Nombre del proveedor:	Steel/Tech Ingenieria Ec
Estado:	Nuevo
Número de Factura:	S-0001-000000537
En funcionamiento:	Si
Uso del bien:	Matrices para dobladora de tubo

JUEGO DE MATRICES PARA MAQUINA DOBLADORA DE TUBO



Cantidad:	Uno
Marca:	s/m Modelo: Nacional
Capacidad:	2-3" Origen: Ecuador
Año de fabricación:	2017
Fecha de adquisición:	3 de Octubre de 2017
Valor de adquisición:	USD.5.011,60
Nombre del proveedor:	Steel&Tech Ingenieria S.A.
Estado:	Bueno
Número de Factura:	S-001-001-0000000861
Mantenimiento:	Bueno
Uso del bien:	Matrices para máquina dobladora de tubos

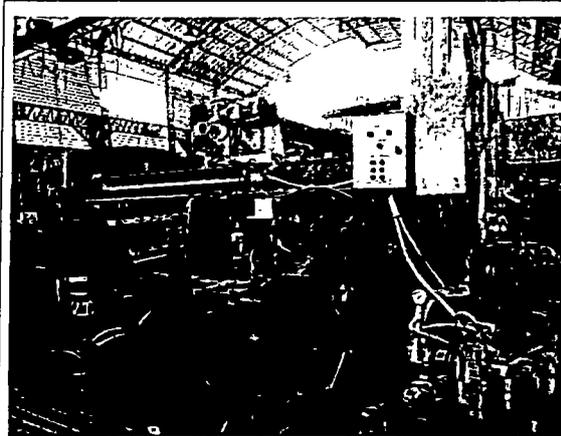
Avalúo de la Máquina dobladora de tubo hidráulico #2 Pines 3" y juego de matrices

Precio:	USD.50737,86
Estado:	Overhaul
Año de fabricación:	2016
Fecha de adquisición:	1 de marzo de 2017
Vida útil:	120 meses
Tiempo de uso:	22 meses
Valor residual:	$(1 - \frac{22}{120}) \text{ USD.50.737,86} = \text{USD.41.446,26}$

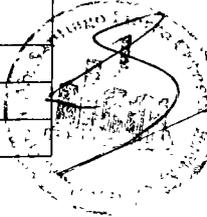
Son: Cuarenta y un mil cuatrocientos cuarenta y seis 26/100 dólares

00112026

MAQUINA BLUE VALLEY FLANGER #4 DE 3/8" INCLUYE ACCESORIOS



Cantidad:	Uno
Marca:	AJIAL
N° Maquina:	918844
Capacidad:	10 mm
Origen:	España
Año de fabricación:	1991
Fecha de adquisición:	1 de abril de 2017
Valor de adquisición:	USD.44.636,26
Nombre del proveedor:	BASS MACCHINERY LL
	STEEL&TECH INGENIERIA EC.S.A.
Estado:	Overhaul 2017
Número de Factura:	S-0001-001-000000537/ S-0001-001-000000533
Mantenimiento:	Bueno
En funcionamiento:	Si
Uso del bien:	Bordeo de tapas e=10 mm



Avalúo de la Máquina Blue Valley

Precio de la máquina:	USD.39.726,26
Precio de accesorios:	USD.4.910,00
Precio total:	USD.44.636,26
Estado:	Overhaul 2017
Vida útil:	84 meses
Tiempo de uso:	21 meses
Valor residual:	(1- 21/84) USD.44.636,26 = USD.33.477,20

Son: Treinta y tres mil cuatrocientos setenta y siete 20/100 dólares

MAQUINA DOBLADORA DE ANGULO BUFFALO INCLUYE REPARACION



Cantidad:	Uno
Marca:	Buffalo Force Co Modelo: 3HBF T312261LM
Capacidad:	70
Origen:	Estados Unidos
Año de fabricación:	1970
Fecha de adquisición:	31 de Mayo de 2017
Valor de adquisición:	USD.81.831,40
Nombre del proveedor:	BASS MACCHINERY LLC. (IMPORTACION)/ STEEL&TECH INGENIERIA S.A
Estado:	Usado
Número de Factura:	S-0001-001-000000547/ S001-001-001-00000470, S001-001-000000580/ S001-0001-000000528, S001-001-000000517
Mantenimiento:	Bueno
En funcionamiento:	No
Uso del bien:	Curvar perfiles, tubos, platinas IP100

Avalúo de Máquina dobladora de ángulo Buffalo

Precio de la máquina:	USD.49.726,25
Precio de reparación:	USD.32.105,14
Precio total:	USD.81.831,39
Estado:	Overhaul
Vida útil:	84 meses
Tiempo de uso:	19 meses
Valor residual:	(1- 19/84) USD.81.831,39 = USD.63.321,91

Son: Sesenta y tres mil trescientos veinte y uno 91/100 dólares

MAQUINA PUNTADORA -CORTADORA



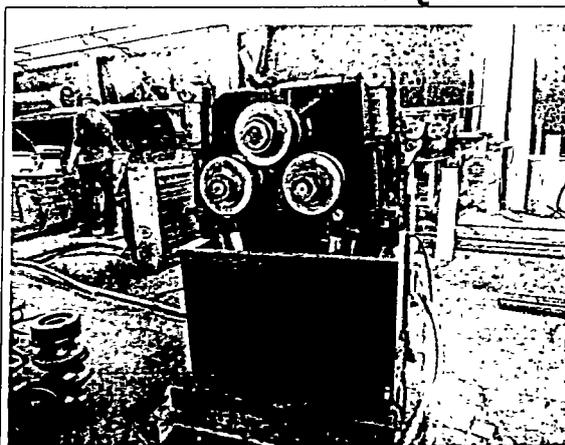
Cantidad:	Uno
Marca:	Geka
Capacidad:	Origen: España
Año de fabricación:	2016
Fecha de adquisición:	17 de Agosto de 2017
Valor de adquisición:	USD.8.300,00
Nombre del proveedor:	Cedeño Veliz Felipe A.
Estado:	Bueno
Número de Factura:	S-001-001-000000570
Mantenimiento:	Bueno
En funcionamiento:	Si
Uso del bien:	Punteo en metal para corte

Avalúo de la Máquina punzadora –cortadora 12V 16A

Precio:	USD.8.300,00
Estado:	Overhaul
Año de fabricación:	2016
Fecha de adquisición:	17 de Agosto de 2017
Vida útil:	84 meses
Tiempo de uso:	16 meses
Valor residual:	$(1 - \frac{16}{84})$ USD.8.300,00 = USD.6.719,05

Son: Seis mil setecientos diecinueve 05/100 dólares

MAQUINA CURVADORA MC650



Cantidad:	Uno	
Marca:	Nargesa	Tipo: MC650
Capacidad:	1"	Origen: España
Año de fabricación:	2011	
Fecha de adquisición:	1 de Julio de 2018	
Valor de adquisición:	USD.25.841,00	
Nombre del proveedor:	Importación Maritime Services Une	
Estado:	Muy bueno	
Número de Factura:	S-001-001-000005815	
Mantenimiento:	Bueno	
En funcionamiento:	Si	
Uso del bien:	Curvar planchas metálicas	

Avalúo de la Máquina curvadora MC650 (Nueva)

Precio:	USD.25.841,00
Año de fabricación:	2018
Fecha de adquisición:	1 de Julio de 2018
Vida útil:	120 meses
Tiempo de uso:	6 meses
Valor residual:	$(1 - \frac{6}{120})$ USD.25.841,00 = USD.24.548,95

Son: Veinte y cuatro mil quinientos cuarenta y ocho 95/100 dólares



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

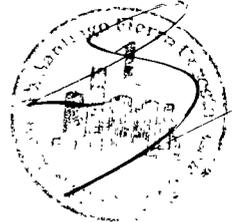
00112027



Oficio No.: SCVS.IRQ.SG.16.0668.04338
Quito, D.M. 25 de febrero de 2016

Asunto: RENOVACIÓN DE CALIFICACIÓN PERITO AVALUADOR

Ingeniera Agrónoma
MARIA XIOMARA COLOMA PERALTA
RESPUESTA RETIRAN CAU
Ciudad.-



De mi consideración:

Adjunto al presente me es grato hacerle llegar la Resolución N° **SCVS.IRQ.DRICAI.SAI.16.021.006** de **25 de febrero de 2016**, mediante la cual se **RENUEDA** su calificación como perito evaluador, a fin de que pueda seguir realizando las actividades de avalúo y peritaje dentro del ámbito de sus competencias, de las compañías sujetas al control y vigilancia por parte de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, por el período de 5 años, contados a partir de la emisión de la presente resolución.

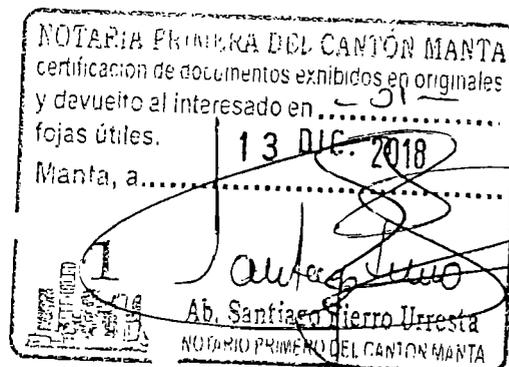
Particular que pongo en conocimiento para los fines pertinentes.

Atentamente,

Ab. Felipe Oleas Sandoval
SECRETARIO GENERAL DE LA
INTENDENCIA REGIONAL DE QUITO

Anexo: Lo indicado

T. 4856-0
FOS/wi



Maquinaria Industrial del Guayas Cia. Ltda.

MAQUINDUST

Vía a Daule Km. 10.5 Los Ciruelos s/n y Eucaliptos Lotización Inmaconsa
 Telf.: 2114200 - 2113237 • Fax: 2113229
 E-mail: maquinaria@maquindust.com • Guayaquil - Ecuador
 R.U.C. 0992439971001
 "Obligado a llevar Contabilidad"

FACTURA
S-001-001- 000003179

AUT. S.R.I. 1111446852

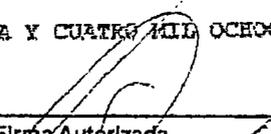
FECHA: 4 de Diciembre de 2012

DIRECCIÓN: AV. 22 CALLE 17 (MANTA)

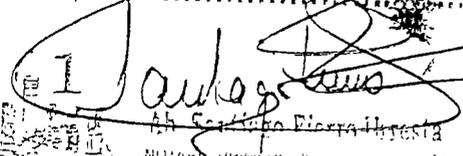
CLIENTE: METALHIERRO S.A

C.I./R.U.C.: 1391757624001

CIUDAD: MANTA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNIT.	VALOR DE VENTA
1,00 0	29-244 CIZALLA MARCA KORPLEG NUEVA DE 3.000 X 13 MM	40.000,00	40.000,00
NOTA: Salida la mercadería no se aceptan Devoluciones. Son: <u>CUARENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS 00/100 DOLÁRES Americanos</u>		SUB-TOTAL 12% 40.000,00 SUB-TOTAL 0% 0,00 DESCUENTO 40.000,00 SUB-TOTAL US\$ 4.800,00 I.V.A. 12% 44.800,00 VALOR TOTAL US\$	
Firma Autorizada _____ 		Recibí Conforme _____	

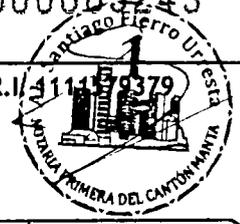
ZEA AVELLAN LUIS DANIEL • ZEAGRAF • RUC.0902847696001 • Aut. 1646 • 2B. 100x3 N° 000003001 al 000003200 • Elab. 30/Julio/2012 • CADUCA EL: 30/Julio/2013
 Original: ADQUIRIENTE • 1era. Copia: EMISOR • 2da. Copia: SIN DERECHO A CRÉDITO TRIBUTARIO

NOTARIA PRIMERA DEL GUAYAS
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en 01
 folios útiles. 13 DIC. 2012
 Manta, e. 13 DIC. 2012

 Ah. Santiago Pierra Irujo
 Notario

Maquinaria Industrial del Guayas Cia. Ltda. MAQUINDUST

Vía a Daule Km. 10.5 Los Ciruelos s/n y Eucaliptos Lotización Inmaconsa
Telf.: 2114200 - 2113237 • Fax: 2113229
E-mail: maquinaria@maquindust.com • Guayaquil - Ecuador
R.U.C. 0992439971001
"Obligado a llevar Contabilidad"

FACTURA
S-001-001-000003243



00112028

AUT. S.R.I. 111159379

FECHA: 7 de Enero de 2013

DIRECCIÓN: AV. 22 CALLE 17 (MANTA)

CLIENTE: METALTIERRO S.A.

C.I./R.U.C.: 1391757824001

CIUDAD: MANTA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNIT.	VALOR DE VENTA
1,00	0 - 29-294 CIZALLA UNIVERSAL MARCA GERA 70 TNL,	12.000,00	12.000,00
<p>NOTA: Salida la mercadería no se aceptan Devoluciones.</p> <p>Son: TRECE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO DÓLARES US\$</p> <p>Firma Autorizada</p>		<p>SUB-TOTAL 12% 12.000,00</p> <p>SUB-TOTAL 0%</p> <p>DESCUENTO 0,00</p> <p>SUB-TOTAL US\$ 12.000,00</p> <p>I.V.A. 12% 1.440,00</p> <p>VALOR TOTAL US\$ 13.440,00</p>	<p>12.000,00</p> <p>12.000,00</p> <p>1.440,00</p> <p>13.440,00</p>

ZEAVELLAN LUIS DANIEL • ZEAGRAF • RUC. 0902847896001 • Aut. 1646 • 1B. 50x3 N° 000003201 al 000003250 • Elab. 28/Agosto/2012 • CADUCA EL: 28/Agosto/2013
Original: ADQUIRIENTE • 1era. Copia: EMISOR • 2da. Copia: SIN DERECHO A CRÉDITO TRIBUTARIO

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en 01
fojas útiles. 13 DIC. 2012
Manta, a.....
At. Santiago Fierro Urresta
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

Maquinaria Industrial del Guayas Cia. Ltda. MAQUINDUST

Vía a Daule Km. 10.5 Los Ciruelos s/n y Eucaliptos Lotización Inmaconsa
Telf.: 2114200 - 2113237 • Fax: 2113229
E-mail: maquinaria@maquindust.com • Guayaquil - Ecuador
R.U.C. 0992439971001
"Obligado a llevar Contabilidad"

FACTURA
S-001-001-000003485

AUT. S.R.I. 1112123538

FECHA: 13 de Abril de 2013

DIRECCIÓN: AV. 23 CALLE 17 (MANTA)

CLIENTE: METALTIERRA S.A

C.I./R.U.C.: 1392757924601

CIUDAD: MANTA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNIT.	VALOR DE VENTA
1,00	1-1500 TORNO MARCA ADEPURA ABSORCIÓN DE 1.000 MM C/P MOTOR DE 3 HP 3 MONTAJE, DEGRABADO A MANTENIMIENTO COMPLETAMENTE	6.000,00	6.000,00
1,00	DE 1500 TORNO MARCA MANTIA 2000 DE 1.000 MM	1.000,00	1.000,00
1,00	MOTORREDUCTOR DE 3 HP	400,00	400,00

PAGADO
13 de Abril 2013

NOTA: Salida la mercadería no se aceptan Devoluciones.

Son: 7.400,00 Dólares Americanos

[Firma Autorizada]
Firma Autorizada

Recibí Conforme

SUB-TOTAL 12%	11.400,00
SUB-TOTAL 0%	0,00
DESCUENTO	11.400,00
SUB-TOTAL US\$	1.500,00
I.V.A. 12%	12.768,00
VALOR TOTAL US\$	

ZEAVELLAN LUIS DANIEL • ZEAGRAF • RUC. 0902847896001 • Aut. 1646 • 3B. 100x3 N° 000003251 al 000003550 • Elab. 02/Enero/2013 • CADUCA EL: 02/Enero/2014
Original: ADQUIRIENTE • 1era. Copia: EMISOR • 2da. Copia: SIN DERECHO A CRÉDITO TRIBUTARIO

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devueltos al interesado en 01
fojas útiles.
Manta, a 13 de Abril 2013
[Firma]
Ab. Santiago Pizarro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

REPRESENTACIONES INDUSTRIALES PINTADO

PINTADO TOBAR LUIS ALFREDO

R.U.C. 0903306314001

VENTA AL POR MENOR DE EQUIPO INDUSTRIAL, INCLUIDA PARTES Y PIEZAS

Dirección: Cdla. Guayacanes Mz. 99A, Solar 9

Teléfono: 042 826606 • Cel.: 0989454817
Guayaquil - Ecuador

FACTURA

SERIE 0000247
002-001-00

AUT. S.R.I. 1112231115

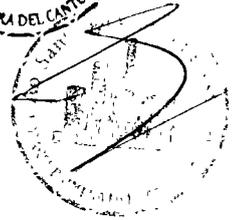
Fecha: 15-AGOSTO-2013

00112029

Señor(es): METAZ HERMANOS S.A.

Dirección: CAUCE 14 y AV. 99 Teléfono: 052 621-248

R.U.C./C.I.: 1391457884001 Ciudad: MANTA



Cant.	DESCRIPCIÓN	V. Unitario	Valor Total
1	DOBLADORA DE PUN- CHAS- DE MUECAS Ø 500 x 1.5 mm. PROCESADORA CHINA	\$ 7000,00	\$ 7000,00

SON: SIETE MIL OCHO CIENTOS CUARENTA 08/100 dólares.	Sub-Total \$	\$ 7000,00
	I.V.A. 0 %	
	I.V.A. 12 %	\$ 840,00
	TOTAL US\$	\$ 7840,00

Firma Autorizada Recibí Conforme
 Suquinda Mendes José Manuel "Imprints ERIKA" Telefax: 2306571 • R.U.C. 1101638292001 • AUT. 7215
 1 Block 50c2 - Num Del: 201 - A: 250 - Fecha de Autorización: 23/Enero/2013 - Válido para su Emisión Hasta: 23/Enero/2014

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en
 fojas útiles. 13 DIC. 2013
 Manta, d.....

 Ab. Santiago Pietro Urresta
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

00112030

PROMOTORA ANDALUZ S.A. PROMOLUSA

FACTURA

R.U.C. 1391797915001

S-001-001

Dirección: Murciélago M-1 s/n y Av. 24

Telef.: 052611640 / jandrade@manabita.ec

Manta - Ecuador

000000077

Aut. S.R.I. N° 1111923402

Fecha: NOVIEMBRE 13 del 2013

R.U.C.: 1391757824001

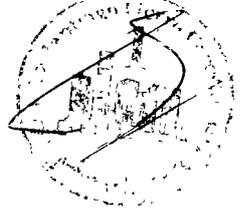
Sr. (es): METAL HIERRO S.A.

Dirección: TARQUI CALLE 106 S/N Y AV. 113

Telf.: 2610419

Por lo siguiente:

Guía de Remisión:



ANT	DESCRIPCION	V. UNITARIO	V. TOTAL
1	MAQUINA ROLADORA MODELO BERTSCH10X1 MODEL 14	100,036.35	100,036.35

001 - 100 - VALIDA PARA SU EMISION HASTA 14 NOVIEMBRE DEL 2013

IMPRESA EDITORIAL PACIFICO - MARIN SOLORZANO RAMIRO ALFREDO
R.U.C. 1707797617001 / AUT - GRAF - 1° 1171 / Av. 11 # 1323 ENTRE CALLES 13 Y 14
TELF. 2 623501 / FECHA DE AUTORIZACION 14 NOVIEMBRE 2012

SUB-TOTAL 12% \$	100,036.35
SUB-TOTAL 0% \$	
DESCUENTO \$	
SUB-TOTAL \$	100,036.35
I.V.A. 12 % \$	12,004.36
TOTAL \$	112,040.71

PROMOTORA ANDALUZ S.A.

Firma Autorizada

RECIBI CONFORME

Original: Adquisición / Copia: Emisión

NOTARIA PUBLICA DEL CANTÓN MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en
 fojas útiles, 13 DIC 2013
 Manta, a.....
 1 Santiago Fierro Urresta
 Ab. Santiago Fierro Urresta
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

Maquinaria Industrial del Guayas Cia. Ltda.

MAQUINDUST

Vía Daule Km. 10.5 Los Ciruelos s/n y Eucaliptos Lotización Inmaconsa
 Telf.: 2114200 - 2113237 - Fax: 2113229
 E-mail: maquinaria@maquindust.com · Guayaquil - Ecuador
 R.U.C 0992439971001

"Obligado a llevar Contabilidad"

FACTURA
S-001-001-000004012

AUT. S.R.I. 1113925856

FECHA: **23 de Diciembre de 2013** DIRECCIÓN **AV. 22 CALLE 17 (MANTA)**

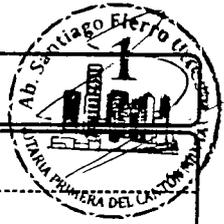
CLIENTE: **METALTIERRA S.A** C.I./R.U.C.: **1391757824001** CIUDAD: **MANTA**

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNIT.	VALOR DE VENTA
1,00	0 - PLEGADORA MEBUSA DE 6 MTS X 400 TNL	55.000,00	55.000,00
NOTA: Salida la mercadería no se aceptan Devoluciones		SUB-TOTAL 12%	55.000,00
Son:		SUB-TOTAL 0 %	
SESENTA Y UN MIL SEISCIENTOS 00/100 DÓLARES US\$		DESCUENTO	0,00
Dólares Americanos		SUB-TOTAL US\$	55.000,00
Firma Autorizada		I.V.A. 12%	6.600,00
Recibi Conforme		VALOR TOTAL US\$	61.600,00

ZEA AVELLAN LUIS DANIEL · RUC. 0902847896001 · Aut. # 1546 · 1^a B. 100x3 - No. 000003951 al 000004050 · Elab. 25/Noviembre/2013 - CADUCA EL: 25/Noviembre/2014
 Original: ADQUIRENTE · 1^{ra} Copia: EMISOR · 2da. Copia: SIN DERECHO A CREDITO TRIBUTARIO

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en
 fojas útiles.
 Manta, a
13 DIC 2013

 Ab. Santiago Hierro Urresta
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



Código Aut. SRI 1113266836 **FACTURA** 001-001- Nº 0000101

FECHA:

Día	Mes	Año
6	8	2013

 FORMA DE PAGO: _____

CLIENTE: METAL HIERRO S.A.
C/ RUC: 1391757824001 TLFS. _____
DIRECCIÓN: Calle 17 Ave. 22 Manta



DESCRIPCION	VALOR (US dólares)
<p>REPARACION DE PLEGADORA MEBUSA PM 40G</p> <p><i>SISTEMA HUDRAULICO</i> Reparación de siete cilindros, valvulas hidráulicas. limpieza de cañerías y controles hidráulicos.</p> <p><i>SISTEMA MECANICO</i> Construcción de soportes y sellos metálicos, reparación de valvulas accipias del sistema de cuchillas y dado suministrado</p> <p><i>SISTEMA ELECTRICO</i> Embrillado del cableado eléctrico, cambio de conectores, mantenimiento de motores, cambio y reparación de los dispositivos de señales y revisión del sistema eléctrico en general.</p> <p><i>PINTURA</i> Pintada en su totalidad con pintura acrilica</p> <p><i>CALIBRACION Y PUESTA EN MARCHA</i> Pruebas de plegados.</p>	

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
fojas útiles. 13 DIC 2013
Manta, a
[Signature]
Ab. Santiago Echeverría Utrera
NOTARIO PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

[Signature]

Son: VEINTE Y TRES MIL QUINIENTOS VEINTE 00/100 dólares.	SUBTOTAL 12%	21000,00
<p><i>[Signature]</i> Firma Autorizada</p> <p><i>[Signature]</i> Recbí conforme</p>	SUBTOTAL 0%	
	IVA 12%	2520,00
	TOTAL US\$	23520,00

CORREDOR ABRIL LUZ MARINA

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE PRODUCTOS DIVERSOS

Dirección: Urb. Puerto Azul S/N Edif.: Portico #2

Piso 2 Oficina: Dpto. 2B / Teléfono: 0987483023

Guayaquil - Ecuador

R.U.C. 0957462468001

FACTURA

001-001-00 0000032

Aut. SRI: 1115135111

Cliente: **Metahierro S.A**
 R.U.C./C.I.: **1391757824601**
 Teléfono: **(5) 2610919**
 Dirección: **DV 22 y calle 17c (Manta)**
 Fecha: **2014-12-02**

CANT.	DESCRIPCIÓN	P. UNITARIO	VALOR DE VENTA
-------	-------------	-------------	----------------

	<p>Ponzon 6 mts de largo según especificaciones. templado en planta, y con la muestra del ponzon</p> <p>acero de alta tenacidad con temple por inducción</p>	8635,00	8635,00
Son: Nueve Mil seiscientos setenta y uno 20/100			

SUB-TOTAL 0%	
SUB-TOTAL 12%	8635,00
I.V.A. %	1036,20
VALOR TOTAL	9671,20

[Firma Autorizada]
FIRMA AUTORIZADA

[Firma Cliente]
FIRMA CLIENTE

MARIN AGUIRREN MARCO ANTONIO RUC. 09201755684001 AUL. 11208 TEL. 2216108 - 0999529121
 AUL. 10941 - 1B (100 X 2) del 1 al 100 ELABORADO: 27/Junio/2013 VALIDO HASTA: 27/Junio/2015

ORIGINAL: CLIENTE 1x. COPIA: EMISOR

ACTIVO SE RIET

[Firma]

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devueltos al interesado en 21.....
 tojos útiles. **13 DIC. 2014**
 Manta, a.....
1
[Firma]
 Ab. Santiago Pierra Urresta
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



MATRIZ GUAYAQUIL - ECUADOR
 Av. Juan Tanca Marengo Km. 2.5 y Av. Ignacio Robles
 PBX: 2230850 • Fax: 2231208
 E-mail: recgye@colimpo.com.ec

SUCURSAL QUITO - ECUADOR
 Av. 10 de Agosto 13295 y Los Ciruelos
 PBX: 02 2800-026 Fax: 02 2805-075
 E-mail: infoqto@colimpo.com.ec

FACTURA COMERCIAL
 R.U.C. 0990607699001

001-001-00 0060113

AUT. SRI. # 1113797669
 Fecha de Aut. 31/Octubre/2013
 Contribuyente Especial Resolución No. 4998

Fecha: 21/04/2014

Cliente: METAL HIERRO S.A.

00112033

Código: VG F001

Teléfono: 052610419

R.U.C./C.I.: 1391757824001

Dirección: AV 22 Y CALLE 16-17

Ciudad: MANTA



CODIGO	DESCRIPCION	CANT.	PREC. UNIT.	DESC.	VALOR DE VENTA
IS2T3500	MESA DE CORTE INASHAPE 3500 SERIE: 13112118	1,00 UNID	78.900,00		78.900,00

SUBTOTAL 12%	78.900,00
SUBTOTAL 0%	0,00
DESCUENTO \$	0,00
SUBTOTAL \$	78.900,00
I.V.A. 12%	9.468,00
TOTAL	88.368,00

SON: OCHENTA Y OCHO MIL TRES-CIENTOS SESENTA Y OCHO 00/100 DOLARE

Observaciones:

Banco: _____ Cheque: _____
 Fecha: _____

VILLAFUERTE TOLA MARIA ISABEL RUC.: 0916732696001 - AUT.: 2544
 75 B. 100X3 DEL 0058551 AL 0366050 - VALIDO PARA SU EMISION HASTA 31/OCTUBRE/2014
 ORIGINAL: ADQUIRIENTE - COPIA VERDE: EMISOR - COPIA ROSADA: S.R.I

Recibí Conforme
 [Firma]
 Firme y Sello



NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en
 tojas útiles.
 Manta, a... 3 DIC. 2018
 [Firma]
 Ab. Santiago Hierro Urresta
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA

IMPORTANTE AL COMPRADOR

- 1.- IVAN BOHMAN C.A. NO ACEPTA DEVOLUCIONES DE MERCADERIA SIN JUSTIFICACION UNICA QUE ESTA HA SALIDO DEL ALMACEN
 - 2.- LAS MERCADERIAS ALICUOTADAS EN ESTA FACTURA VIAJAN POR CUENTA Y RIESGO DEL COMPRADOR.
 - 3.- SOBRE TODA FACTURA QUE NO SEA CANCELADA A SU VENCIMIENTO SE CARGARAN INTERESES LEGALES EN MORA Y COMISIONES DE COBRANZAS.
 - 4.- NO RESPONDE POR PERDIDAS OCURRIDAS EN EL TRANSITO DESPUES DE QUE LA MERCADERIA HA SALIDO DEL ALMACEN PARA CAMBIOS O DEVOLUCIONES SOLO MERCADERIA EN SU EMPAQUE ORIGINAL Y EN PERFECTO ESTADO.
- CANCELE SUS FACTURAS EN CHEQUE O MEDIANTE DEPOSITO A LAS CTAS. CTES:

Produbanco 02006056934 , Pacifico 11135-7, Pichincha 31306954-04



IVAN BOHMAN C.A.

Sirviendo al País desde 1935

RUC:0990320810001

CONTRIBUYENTE ESPECIAL - Resolución 6925 del 04 de Julio de 1995
MATRIZ GUAYAQUIL: Km 6 1/2 Vía Daule Av. Principal s/n • Comm: (593-4) 2254111

Pbx: 6044000 / 2258666 • Fax: (593-4) 2254159

email: ventas@ivanbohman.com.ec / compras@ivanbohman.com.ec

QUITO NORTE: Av. Galo Plaza N66-211 - N66-227 y Los Cerezos • Comm: (593-2) 2485324

Fax: (593-2) 2476054 • email: ventas@ivanbohman.com.ec

QUITO SUR: Pedro Vicente Maldonado S20-165 y Ayapamba.

Comm: (593-2) 3063002 • Fax: (593-2) 2678755

www.ivanbohman.com.ec

DATOS DEL CLIENTE

CLIENTE: METALHIERRO S.A. RUC / C.I.: 1391757824001
DIRECCIÓN: 26AV.22 CALLE 16-17
CIUDAD: MANTA PROVINCIA: MANABI TELÉFONO: 2621242/61 FAX:

DATOS DE FACTURA

Factura: 001-011-000023547 FECHA : 05/05/2014 17:07:42
CONDICIÓN VTA.: D30 FECHA VENCIMIENTO: 04/06/2014
CÓDIGO CLIENTE : 101013000022 ORDEN DE VENTA : 00280087_047
CÓDIGO VENDEDOR : 01788 NOMBRE VENDEDOR : NAVARRO ANCHUNDIA KLEVER OSWAL
CÓDIGO FACTURADO: 01427 NOMBRE FACTURADOR: MUÑOZ RODRIGUEZ KATIUS
GUÍA DE REMISIÓN : 001-011-000120071 TRANSPORTE: ALAY MANABI
OBSERVACIÓN: LOCAL 2 ENVIAR ALAY MANABI/FERIA/SR PEDRO CEDEÑO

MULTIVENCIMIENTOS

ORIGINAL-ADQUIRIENTE



MA	GR	REFERENCIA	DESCRIPCIÓN	U	CANT	PVP	% DESC	TOTAL
P1	55	SAS150 15HP	COMPRESOR DE TORNILLO 15HP 220/440V 60HZ 3PH	UN	1,00	6.278,0000		6.278,00
P2	55	LD-15HA	SECADORES DE AIRE	UN	1,00	1.018,0000		1.018,00
P2	54	AA-2351-04	CONTROL AIRE COMP. 1/2"	UN	1,00	117,0000		117,00

RECIBI CONFORME
13/05/2014
Manta, Manabí
Ab. Sr. Pedro Cedeño
Sr. Pedro Cedeño
Sr. Pedro Cedeño

SUBTOTAL	DISTO ADICIONAL	BASE IMPONIBLE	IVA 12%	BASE TARIFA 0%	NETO A PAGAR	USD	TOTAL
7.413,00	0,00	7.413,00	889,56	0,00	→	USD	8.302,56

DESPACHADO POR: *[Signature]* RECIBI CONFORME: *[Signature]* FIRMA AUTORIZADA: *[Signature]* C.I.:

DEBOY PAGARE A LA ORDEN DE IVAN BOHMAN C.A., EN EL LUGAR Y FECHA QUE SE ME RECONVENGA EL VALOR TOTAL EXPRESADO EN ESTE DOCUMENTO MAS LOS IMPUESTOS RESPECTIVOS Y EL MAXIMO INTERES LEGAL POR MORA PERMITIDO DESDE SU VENCIMIENTO SIN PROTESTO, EXIMIEME DE PRESENTACION PARA EL PAGO ASI COMO POR FALTA DE ESTE HECHO, RENUNCIO DOMICILIO Y ME SOMETO A LOS JUECES COMPETENTES DE LA CIUDAD DE GUAYAQUIL O QUITO Y AL TRAMITE EJECUTIVO VERBAL SUMARIO A ELECCION DE IVAN BOHMAN C.A. O SUS CESIONARIOS ACEPTO QUE IVAN BOHMAN C.A. CEDA Y TRANSFERA EN CUALQUIER MOMENTO LOS DERECHOS QUE EMANAN DEL PRESENTE DOCUMENTO SIN QUE SEA NECESARIA NOTIFICACION ALGUNA NI NUEVA ACEPTACION DE MI PARTE ACEPTO LAS CONDICIONES INCORPORADAS A LA PRESENTE FACTURA A LA VISTA Y SIN PROTESTO.

NÚM. AUTORIZACIÓN: 1114211228

FECHA AUTORIZACIÓN: 22/01/2014

FECHA VALIDEZ: 22/01/2015

Maquinaria Industrial del Guayas Cia. Ltda. MAQUINDUST

Vía Daule Km. 10.5 Los Ciruelos s/n y Eucaliptos Lotización Inmaconsa
Telf.: 2114200 - 2113237 - Fax: 2113229
E-mail: maquinaria@maquindust.com · Guayaquil - Ecuador
R.U.C 0992439971001
"Obligado a llevar Contabilidad"

00112034

FACTURA
S-001-001- 000004394

AUT. S.R.I. 1114935825

FECHA: 31 de Julio de 2014

DIRECCIÓN AV. 22 CALLE 17 (MANZA)

CLIENTE: METALEFERO S.A

C.I./R.U.C.: 1391757824001

CIUDAD: MANTA



CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNIT.	VALOR DE VENTA
1.00	0 - 28-5238 ROLADORA MECANICA MARCA HIDRO A.T.I DE 12/15 M42500 MOTOR DE 7.5 KW 950 RPM 220V	15,000.00	15,000.00

NOTA: Salida la mercadería no se aceptan Devoluciones

Son: Dólares Americanos

DIEZ Y SEIS MIL OCHOCIENTOS 00/100 DOLARES US\$

Firma Autorizada

Recibí Conforme

SUB-TOTAL 12%	15,000.00
SUB-TOTAL 0 %	
DESCUENTO	0.00
SUB-TOTAL US\$	15,000.00
I.V.A. 12%	1,800.00
VALOR TOTAL US\$	16,800.00

ZEA AVELLAN, LUIS DANIEL · RUC. 0902847896001 · Aut. # 1646 · 3 B. 100x3 No. 000004351 al 000004650 · Elab. 23/Mayo/2014 - CADUCA EL: 23/Mayo/2015
Original: ADQUIRENTE · 1ra. Copia: EMISOR · 2da. Copia: SIN DERECHO A CREDITO TRIBUTARIO

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
fojas útiles. 13 Dic. 2014
Manta, a.....
Santiago Fierro Urresta
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

Maquinaria Industrial del Guayas Cia. Ltda. MAQUINDUST

Vía Daule Km. 10.5 Los Ciruelos s/n y Eucaliptos Lotización Inmaconsa
Telf.: 2114200 - 2113237 - Fax: 2113229
E-mail: maquinaria@maquindust.com · Guayaquil - Ecuador
R.U.C 0992439971001
"Obligado a llevar Contabilidad"

FACTURA
S-001-001- 000004432

AUT. S.R.I. 1114935625

FECHA: 27 de Agosto de 2014

DIRECCIÓN AV. 22 CALLE 17 (MANTA)

CLIENTE:

C.I./R.U.C.:

CUIDAD:

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNIT.	VALOR DE VENTA
1.00	33-154 - PLEGADORA MARCA AJIAL HIDRAULICA DE 4 MTS	30,000.00	30,000.00
1.00	29-294 - CIEALLA MARCA AJIAL DE 4 MTS	30,000.00	30,000.00
NOTA: Salida la mercadería no se aceptan Devoluciones		SUB-TOTAL 12% SUB-TOTAL 0 % DESCUENTO SUB-TOTAL US\$ I.V.A. 12% VALOR TOTAL US\$	 60,000.00 0.00 60,000.00 7,200.00 67,200.00
Son: Dólares Americanos SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS 00/100 DOLARES US\$ Firma Autorizada Recibi Conforme			

ZEA AVELLAN LUIS DANIEL · RUC. 0902847896001 · Art. # 1645 · 3 B. 100x3 No. 000004351 al 000004650 · Elab. 23/Mayo/2014 - CADUCA EL: 23/Mayo/2015
Original: ADQUIRENTE · 1ra Copia: EMISOR · 2da. Copia: SIN DERECHO A CREDITO TRIBUTARIO

NOTARIA PRINCIPAL DEL CANTON MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en 01
 fojas útiles. 13 JUL. 2014
 Manta, a 13 de Julio de 2014

 Sr. Santiago Pizarro Urresta
 NOTARIO PRINCIPAL DEL CANTON MANTA

TALLER EL OSO

BAILON BARCIA JOSE LUIS

Dir.: Av. 109 s/n y Calle 106 y 107 Telf.: 2924848 Manta - Ecuador

R.U.C. 1309699955001 Aut. S.R.I. 1116756727

FACTURA 001-001 - 000000101

F: 17/04/2015 R.U.C./C.I.: 1391757824001

Sr.(es): MetalHiero S.A.

Dirección: Av. 22 entre calle 16 y 17 Telf.: 2610919

Documento NO Categorizado Guía de Remisión:

CANT.	DESCRIPCIÓN	V./UNIT.	TOTAL
	Maquina Industrial		9000.00
	Corrador		
	Marca: Barges		
	Tipo: Corrador		
	Modelo: MC400-9		
	Serie: 1853 MC400		
	Año de Fabricación: 2011		

VALIDO PARA SU EMISION HASTA 16 DE ABRIL DEL 2016

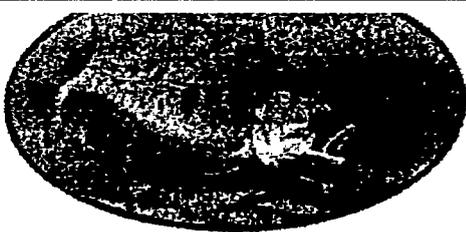
IMPRESA PUBLICOLOR - VERA LOPEZ CARMEN KATHERINE	SUB-TOTAL 12% \$	9000.00
R 313279227031 AUT - GRAF - N° 12348	SUB-TOTAL 0% \$	
C 107 Y AV. 111 Telf.: 2925166 • TIRAJE 101 - 160	DESCUENTO \$	
FECHA DE AUTORIZACION 16 DE ABRIL 2016	SUB-TOTAL \$	
ORIGINAL: CLIENTE COPIA: EMISOR	I.V.A. 12% \$	1080.00
	TOTAL \$	10080.00


Recibi Conforme


Entregue Conforme

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devueltos al interesado en
 folios dones. 13 DIC 2015
 Manta, e.

 Notario Público en ejercicio
 RUIF MUÑOZ DEL CANTÓN MANTA



BASS MACHINERY LLC

2100 Hendon Street, Toledo, OH 43606
PH: 419-243-2277 FX: 330-299-0520
E-mail: lnemire@bassmachinery.com
Website: <http://www.bassmachinery.com/>

Bill To :

METALHIERRO S A
CALLE 17 AV. 22 MANTA
MANABI ECUADOR
RUC: 1391757824001
PHONE NUMBER: (593)-5-2610419/(593)-05-2621242

INVOICE No. : 3551
INVOICE DATE: 05/05/2018

Sales Rep: LS

Page 1



Ship Via: WILL ADVISE
Delivery: LOADED INTO CONTAINER - TOLEDO OHIO
ICOTERMS: CFR

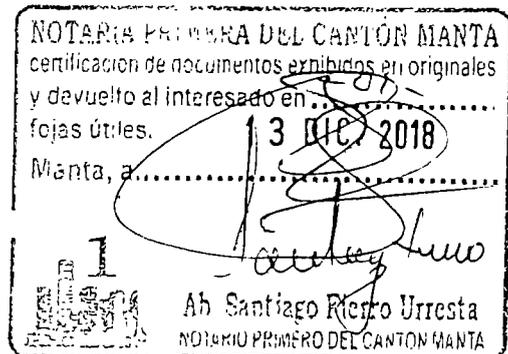
Terms : PAID IN FULL VIA WIRE TRANSFER PRIOR TO SHIP

Quantity	Description	Unit Price	Total
1	3" PINES MODEL #2 HYDRAULIC TUBE BENDER S/N 11205-94020 BASS STOCK #49025 - HTS: 8462.29.0010 Price:	\$30,000.00	\$30,000.00 USD
1	3/8" BLUE VALLEY MODEL #4 FLANGER S/N 4-479 BASS STOCK #80606 - HTS: 8462.29.0010 Price:	\$30,000.00	\$30,000.00 USD
1	6" X 6" X 7/8" BUFFALO MODEL #3 ANGLE ROLL S/N 7624133 BASS STOCK #49068 - HTS: 8462.29.0010 Price:	\$40,000.00	\$40,000.00 USD
Sub-total			\$100,000.00 USD
1	(1) 40' OT CONTAINER FREIGHT FROM HOLLAND OHIO TO GUAYAQUIL ECUADOR PORT .	\$5,735.00	\$5,735.00 USD
Sales Tax			NO APLICABLE
TOTAL CFR			\$105,735.00 USD

Leticia Nemire
Bass Machinery LLC
419-243-2277

**** SUBJECT TO ATTACHED TERMS & CONDITIONS ****

Handwritten calculations:
\$20,000.00
9,735.25
6,000.00
5,011.00
Total: \$30,735.25





BASS MACHINERY LLC

2100 Hendon Street, Toledo, OH 43606

PH: 419-243-2277 FX: 330-299-0520

E-mail: lnemire@bassmachinery.com

Website: <http://www.bassmachinery.com/>

Bill To :

METALHIERRO S A
CALLE 17 AV. 22 MANTA
MANABI ECUADOR
RUC: 1391757824001
PHONE NUMBER: (593)-5-2610419/(593)-05-2621242

INVOICE No. : 3551
INVOICE DATE: 08/05/16

Sales Rep: LS

Page 1

Ship Via: WILL ADVISE
Delivery: LOADED INTO CONTAINER - TOLEDO OHIO
ICOTERMS: CFR

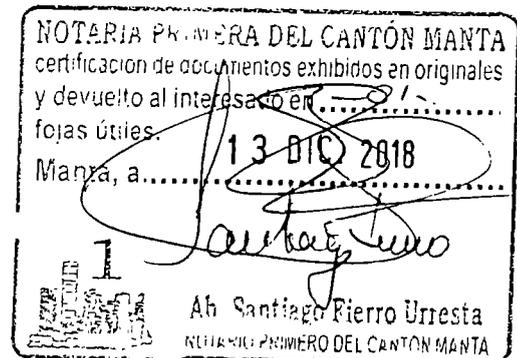
Terms : PAID IN FULL VIA WIRE TRANSFER PRIOR TO SHIP

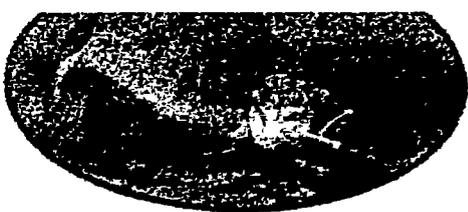
Quantity	Description	Unit Price	Total
1	3" PINES MODEL #2 HYDRAULIC TUBE BENDER S/N 11205-94020 BASS STOCK #49025 - HTS: 8462.29.0010 Price:	\$30,000.00	\$30,000.00 USD
1	3/8" BLUE VALLEY MODEL #4 FLANGER S/N 4-449 BASS STOCK #50606 - HTS: 8462.29.0010 Price:	\$30,000.00	\$30,000.00 USD
1	6" X 6" X 7/8" BUFFALO MODEL #3 ANGLE ROLL S/N 7624135 BASS STOCK #49068 - HTS: 8462.29.0010 Price:	\$40,000.00	\$40,000.00 USD
	Sub-total		\$100,000.00 USD
1	(1) 40' OT CONTAINER FREIGHT FROM HOLLAND OHIO TO GUAYAQUIL ECUADOR PORT .	\$5,735.00	\$5,735.00 USD
	Sales Tax		NO APLICABLE
	TOTAL CFR		\$105,735.00 USD

Leticia Nemire
Bass Machinery LLC
419-243-2277

**** SUBJECT TO ATTACHED TERMS & CONDITIONS ****

Handwritten notes:
\$30,000.00
\$30,000.00
\$40,000.00
\$5,735.00
\$105,735.00 - total





BASS MACHINERY LLC

2100 Hendon Street, Toledo, OH 43606
PH: 419-243-2277 FX: 330-299-0520
E-mail: lnemire@bassmachinery.com
Website: <http://www.bassmachinery.com/>

00112037

Bill To :

METALHIERRO S A
CALLE 17 AV. 22 MANTA
MANABI ECUADOR
RUC: 1391757824001
PHONE NUMBER: (593)-5-2610419/(593)-05-2621242

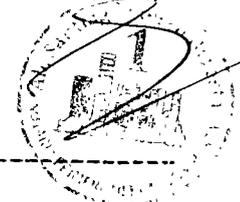
INVOICE No. : 35
INVOICE DATE: 08/05/18

Sales Rep: LS

Page 1



Ship Via: WILL ADVISE
Delivery: LOADED INTO CONTAINER - TOLEDO OHIO
ICOTERMS: CFR



Terms : PAID IN FULL VIA WIRE TRANSFER PRIOR TO SHIP

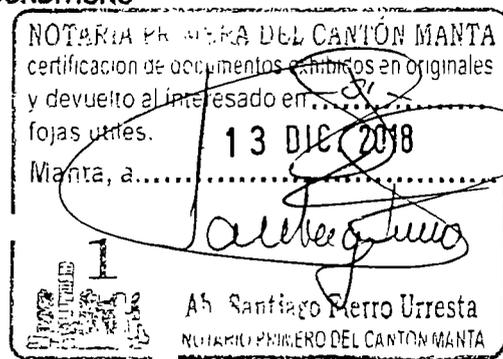
Quantity	Description	Unit Price	Total
1	3" PINES MODEL #2 HYDRAULIC TUBE BENDER S/N 11205-94020 BASS STOCK #49025 - HTS: 8462.29.0010 Price:	\$30,000.00	\$30,000.00 USD
1	3/8" BLUE VALLEY MODEL #4 FLANGER S/N 4-419 BASS STOCK #50606 - HTS: 8462.29.0010 Price:	\$30,000.00	\$30,000.00 USD
1	6" X 6" X 7/8" BUFFALO MODEL #3 ANGLE ROLL S/N 7684133 BASS STOCK #49066 - HTS: 8462.29.0010 Price:	\$40,000.00	\$40,000.00 USD
	Sub-total		\$100,000.00 USD
1	(1) 40' OT CONTAINER FREIGHT FROM HOLLAND OHIO TO GUAYAQUIL ECUADOR PORT .	\$5,735.00	\$5,735.00 USD
	Sales Tax		NO APLICABLE
	TOTAL CFR		\$105,735.00 USD

Leticia Nemire
Bass Machinery LLC
419-243-2277

**** SUBJECT TO ATTACHED TERMS & CONDITIONS ****

Handwritten notes and calculations:

- 100,000.00
- 5,735.00
- 105,735.00
- 105,735.00
- 105,735.00
- 105,735.00
- 105,735.00
- 105,735.00
- 105,735.00
- 105,735.00



PRADA NARGESA, S.L.

CR De Garrigés a Sant Miquel, s/n
17478 PALAU DE SANTA EULÀLIA
GIRONA ESPAÑA
NIF B17823527

Tel. +34 972 568 065
Fax +34 972 568 320
nargesa@nargesa.com
www.nargesa.com

METALHIERRO, S.A

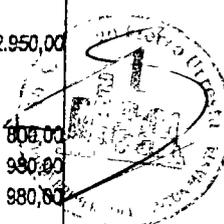
00112038

Barrio Los Almendros, Calle 17 S/N
Interseccion AV-22
MANTA-MANABI-ECUADOR

Nº L/C

Código Cliente	CIF/DNI	Fecha	Factura	Página
023204	EC1391757824001	06/05/2018	18000405	1

Artículo	Descripción	Cantidad	Precio	Importe €
100-08-08-001	Albarán: 617 07-05-2018 Curvadora MC650 440V Trifásica 60 Hz Número de Serie: 171MC650	1	12.950,00	12.950,00
140-08-08-RHWT0005	Juego Rodillos Hierro Whitw Tratado 2-1/2 (63,5)	1	800,00	800,00
140-08-08-RHWT0003	Juego Rodillos Hierro Whitw Tratado 3" (76,2)	1	980,00	980,00
140-08-08-RHWT0008	Juego Rodillos Hierro Whitw Tratado 4" (101,6)	1	980,00	980,00
Valor FOB- 15.710,00 Euros Valor Flete- 630,00 Euros Valor CFR- 16.340,00 Euros METALHIERRO S.A. RUC 1391757824001 Barrio Los Almendros, Calle 17 S/N Interseccion Av. 22 Telefono +59352621242 + 593957235848 Correo electronico sinhyamariscal@gmail.com Manta, Manabi, Ecuador				
PRADA NARGESA, S.L. Ctra. Garrigés a Sant Miquel, s/n Tel. (+34) 972 568 065 17478 PALAU DE STA EULÀLIA GIRONA, SPAIN				
MAQUINAS FABRICADAS EN ESPAÑA. GARANTÍA: 36 meses si registra la máquina en la Web www.nargesa.com				



Base	Transporte	Base Imponible	%IVA	Importe IVA
15.710,00	630,00	16.340,00		
FORMA DE PAGO: Transferencia				Total Euros 16.340,00
BANCO SANTANDER, S.A.				
SWIFT: BSCHEMXX				
IBAN: ES6500490033632211732696				INCOTERM: CFR
C.C.: 0049 0033 63 2211732696				PUERTO EMBARQUE: Barcelona
VENCIMIENTO: 08-05-2018				PUERTO DESTINO: Guayaquil
NIF B17823527-VAT ESB17823527 REGISTRO MERCANTIL GIRONA: TOMO 2194 LIBRO 0, FOLIO 132, HOJA GI-36849, INSCRIP. 1				

\$ 15.710,00 Precio
 10.631,00 Descuentos y
 \$ 25.841,00

NOTA **13 DIC. 2018**
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en...
 fojas útiles.
 Manta, a...
 Ab. Santiago Fierro Urresta
 Notario Primero del Cantón Manta

Handwritten scribbles at the top of the page.

Handwritten signature or scribble.

Handwritten scribbles.

Handwritten scribbles.

Per Ecuador S.A.
13/10/2018 10:21:30 a.m. - BK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANA

CONCEPTO: 05 RECAUDACION VARIOS
CTA COMVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 874627379
Concepto de Pago: 110506 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - PUENCO TARQUI MANA (AG.) OP:mgm
reirs
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 1
FORMA DE PAGO: Efectivo

Efectivo:	7.00
Comision Efectiva:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	7.60
SUJETO A VERIFICACION	

00112039

SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **PRIMER** TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. -
2018130801P06643. - **EL NOTARIO. -**



[Handwritten signature]
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
Es compulsada de la copia certificada que me fue presentada y devuelta al interesado en 13 fojas útiles
Manta, a 13 DIC 2018

[Handwritten signature]
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

1950

1950

00112040

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

4129

Número de Repertorio:

8383

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Dieciocho de Diciembre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de AUMENTO DE CAPITAL SOCIAL Y REFORMA DE ESTATUTOS, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 4129 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1391757824001	COMPAÑIA METALHIERRO S.A	APORTANTE
1391814399001	SERVICIOS METALURGICOS S.A SERMET	PROPIETARIO

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

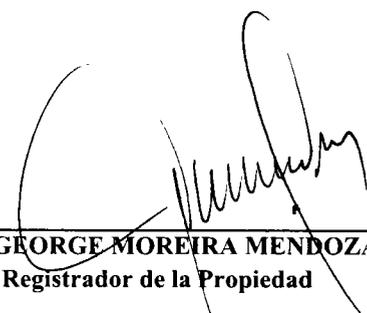
Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2055404000	4485	AUMENTO DE CAPITAL SOCIAL Y REFORMA DE ESTAT

Libro : COMPRA VENTA

Acto : AUMENTO DE CAPITAL SOCIAL Y REFORMA DE ESTATUTOS

Fecha : 18-dic./2018

Usuario: yoyi_cevallos


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA,

martes, 18 de diciembre de 2018